

Кому ООО «Ремстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665063221

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.12.2016

№ 36-RU36302000-230-2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка территории, расположенной в районе кварталов 8,10 ж/м Задонье и Московского проспекта в г.Воронеже. Жилой дом. Поз.4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект» №36-2-1-3-0094-16 от 12.12.2016 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0202022:1522		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0202022		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU36302000-00000000000007294 от 08.11.2016г., утвержден приказом заместителя главы администрации по градостроительству В.И. Астаниным №850 от 02.12.2016 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации городского округа город Воронеж №666 от 21.06.2016 «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в районе кварталов 8,10 ж/м Задонье и московского проспекта в городском округе город Воронеж»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация по объекту: «Жилая застройка территории, расположенной в районе кварталов 8,10 ж/м Задонье и Московского проспекта в г.Воронеже. Жилой дом. Поз.4» разработана ООО «Жилпроект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10596,4	Площадь участка (кв. м):	1571
	Объем (куб. м):	35561,9	в том числе подземной части (куб. м):	1836,8
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	674,9		

	Иные показатели:	Площадь квартир- 7761,6 ⁷⁷⁴⁸ , количество квартир - 152
5	Адрес (местоположение) объекта:	г.Воронеж, Московский проспект, 177,179
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “19” 09 2017 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «проект организации строительства»

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

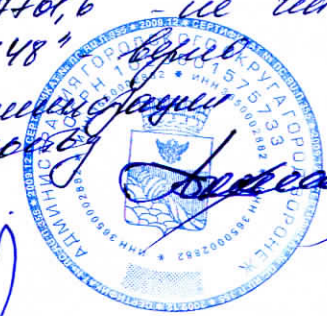
[Handwritten signature]
(подпись)

В.И.Астанин
(расшифровка подписи)

“19” 12 2016 г.
М.П.



*Заявление "7761,6" - не читать
"7748" - верно
Зам. главы администрации
по градостроительству
30.12.2016*



Действие настоящего разрешения продлено до “19” 09 2018 г.

Глава городского округа город Воронеж
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]
(подпись)

А.В.Тусев
(расшифровка подписи)

“28” 08 2017 г.

М.П.



Действие разрешения на строительство продлено до “19” 09 2018 г.
Заместитель главы администрации по градостроительству

“26” 07 2018 г. *[Handwritten signature]*



Документация проверена и соответствует ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

Юшинова Ю.В.

Воронов С.Л.

Прошнуровано и скреплено печатью
(3) лист
Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства
С.Л. Воронов

