

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000531 от 07.04.2020

"Жилой дом по ул. Енисейская Московского района г. Казани"

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ТСИ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТСИ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420044</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Енисейская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 42</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)216-84-97</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@tsirt.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.своежильевказани.рф/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Галеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Рустем</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Айратович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"Дом на Енисейской"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1656078980</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690063052</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Компания «ЛИДЕРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛИМИТЕД»</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>22.08.2012</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>310713</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Департамент регистрации и официальной ликвидации компаний</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Посейдонас,1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, ЭГКОМИ 2406, НИКОСИЯ, КИПР</b>

	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Галеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Рустем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Айратович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-025-936 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165503943315</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан единоличный орган застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕРОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1 комплекса по ул.Родина Советского района г.Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24; Корпус: А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-46-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>10-ти этажный многоквартирный жилой дом № 18 с инженерными сетями в н.п. Осиново Зеленодольского района РТ</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>село</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Осиново</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Садовая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Радужный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-519-10-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района РТ</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Родина"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-149-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом по ул. Енисейская Московского района г.Казани</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Енисейская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-150-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 5 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Родина"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-237-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 7 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Родина"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-284-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 8 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 3 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Родина"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 9 расположенный в жилом комплексе по "Родина" Советского района г.Казани. 4 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Родина"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Строительство 10-ти этажного жилого дома поз. №16</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Зеленодольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>село</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Осиново</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-519-47-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>10-ти этажный 158-квартирный жилой дом №1 по ул.Лукина с БКТП</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лукина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.04.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16301000-14жил</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1 жилого комплекса "Радужный-2" Зеленодольского муниципального района РТ</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Зеленодольский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Осиново</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Радужный-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Содружество строителей Республики Татарстан»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1655068065</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2040,02-2014-1656078980-С-014</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.09.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>350 320,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>97 907,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>345 305,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Расчетный счет застройщика - 40702810125240002291 Полное наименование учреждения банка - Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Нижний Новгород Корреспондентский счет - 30101810200000000837 БИК - 042202837</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15571,92 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8892,65 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2777,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11670,19 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Проектно-строительная фирма "ВАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1660038010</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Проектно-изыскательская фирма"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1658182249</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инженерно-производственный центр"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1659006567</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0013-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭкспертСервис"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-006612-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭкспертСервис"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Дом на Енисейской"</b>
11 О разрешении на строительство		



11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-824-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-91-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.03.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:100309:8</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13690,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусмотрены площадки, проезды, тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и мощение плиткой "Колампия"</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>количество парковочных мест составляет 185 машиномест. На открытых парковках 170 машиномест для постоянного хранения и 15 машиномест гостевая парковка (в том числе 18 м/мест для автомобилей МГН)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проектом предусмотрены спортивные и детские игровые площадки, имеющие социальное ударогасящееся покрытие. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы: игровые комплексы на детских площадках, скамьи и урны на площадках для отдыха взрослых</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>на расстоянии более 20 метров от жилого дома предусмотрена площадка на 5 мусороконтейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>площадь озеленения 2111кв.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>входы в жилой дом оборудованы пандусами, высота ступени на пути следования МГН - 0,05м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>вся внутридомовая и примыкающая к домам территория благоустраивается и озеленяется</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Генерирующая компания" Казанские тепловые сети</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/6823</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 065 466,81 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Генерирующая компания" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/6823</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 065 466,81 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00708</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1234818,59 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00709</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7466171,56 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2016/1101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19085524,28 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ИК "Комитет внешнего благоустройства муниципального образования г. Казани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/528</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	52.63	2
2	жилое помещение	1	1	37.28	1
3	жилое помещение	1	1	53.17	2
4	жилое помещение	2	1	52.73	2
5	жилое помещение	2	1	37.28	1
6	жилое помещение	2	1	37.28	1
7	жилое помещение	2	1	52.77	2
8	жилое помещение	3	1	52.73	2
9	жилое помещение	3	1	37.28	1
10	жилое помещение	3	1	37.28	1
11	жилое помещение	3	1	52.77	2
12	жилое помещение	4	1	52.63	2
13	жилое помещение	4	1	37.28	1

14	жилое помещение	4	1	37.28	1
15	жилое помещение	4	1	52.77	2
16	жилое помещение	5	1	52.73	2
17	жилое помещение	5	1	37.28	1
18	жилое помещение	5	1	37.28	1
19	жилое помещение	5	1	52.77	2
20	жилое помещение	6	1	52.73	2
21	жилое помещение	6	1	37.28	1
22	жилое помещение	6	1	37.28	1
23	жилое помещение	6	1	52.77	2
24	жилое помещение	7	1	52.63	2
25	жилое помещение	7	1	37.28	1
26	жилое помещение	7	1	37.28	1
27	жилое помещение	7	1	52.77	2
28	жилое помещение	1	2	79.29	3
29	жилое помещение	1	2	50.13	2
30	жилое помещение	1	2	37.04	1
31	жилое помещение	1	2	37.08	1
32	жилое помещение	1	2	60.03	2
33	жилое помещение	1	2	50.07	3
34	жилое помещение	2	2	79.29	3
35	жилое помещение	2	2	50.13	2
36	жилое помещение	2	2	37.04	1
37	жилое помещение	2	2	37.08	1
38	жилое помещение	2	2	60.03	2
39	жилое помещение	2	2	42.97	1
40	жилое помещение	2	2	78.55	3
41	жилое помещение	3	2	79.29	3
42	жилое помещение	3	2	50.13	2
43	жилое помещение	3	2	37.04	1
44	жилое помещение	3	2	37.08	1
45	жилое помещение	3	2	60.03	2
46	жилое помещение	3	2	42.97	1
47	жилое помещение	3	2	78.55	3
48	жилое помещение	4	2	79.29	3
49	жилое помещение	4	2	50.13	2
50	жилое помещение	4	2	37.04	1
51	жилое помещение	4	2	37.08	1
52	жилое помещение	4	2	60.03	2
53	жилое помещение	4	2	42.97	1
54	жилое помещение	4	2	78.55	3
55	жилое помещение	5	2	79.29	3
56	жилое помещение	5	2	50.13	2

57	жилое помещение	5	2	37.04	1
58	жилое помещение	5	2	37.08	1
59	жилое помещение	5	2	60.03	2
60	жилое помещение	5	2	42.97	1
61	жилое помещение	5	2	78.55	3
62	жилое помещение	6	2	79.29	3
63	жилое помещение	6	2	50.13	2
64	жилое помещение	6	2	37.04	1
65	жилое помещение	6	2	37.08	1
66	жилое помещение	6	2	60.03	2
67	жилое помещение	6	2	42.97	1
68	жилое помещение	6	2	78.55	3
69	жилое помещение	7	2	79.29	3
70	жилое помещение	7	2	50.13	2
71	жилое помещение	7	2	37.04	1
72	жилое помещение	7	2	37.08	1
73	жилое помещение	7	2	60.03	2
74	жилое помещение	7	2	42.97	1
75	жилое помещение	7	2	78.55	3
76	жилое помещение	1	3	52.77	2
77	жилое помещение	1	3	37.28	2
78	жилое помещение	2	3	52.77	2
79	жилое помещение	2	3	37.28	1
80	жилое помещение	2	3	37.28	1
81	жилое помещение	2	3	52.73	2
82	жилое помещение	3	3	52.77	2
83	жилое помещение	3	3	37.28	1
84	жилое помещение	3	3	37.28	1
85	жилое помещение	3	3	52.63	2
86	жилое помещение	4	3	52.77	2
87	жилое помещение	4	3	37.28	1
88	жилое помещение	4	3	37.28	1
89	жилое помещение	4	3	52.73	2
90	жилое помещение	5	3	52.77	2
91	жилое помещение	5	3	37.28	1
92	жилое помещение	5	3	37.28	1
93	жилое помещение	5	3	52.63	2
94	жилое помещение	6	3	52.77	2
95	жилое помещение	6	3	37.28	1
96	жилое помещение	6	3	37.28	1
97	жилое помещение	6	3	52.73	2
98	жилое помещение	7	3	52.77	2
99	жилое помещение	7	3	37.28	1



100	жилое помещение	7	3	37.28	1
101	жилое помещение	7	3	52.73	2
102	жилое помещение	1	4	93.25	3
103	жилое помещение	1	4	60.03	2
104	жилое помещение	1	4	37.08	1
105	жилое помещение	1	4	37.04	1
106	жилое помещение	1	4	50.13	2
107	жилое помещение	1	4	79.29	3
108	жилое помещение	2	4	79.15	3
109	жилое помещение	2	4	42.97	1
110	жилое помещение	2	4	60.03	2
111	жилое помещение	2	4	37.08	1
112	жилое помещение	2	4	37.04	1
113	жилое помещение	2	4	50.13	2
114	жилое помещение	2	4	79.29	3
115	жилое помещение	3	4	79.15	3
116	жилое помещение	3	4	42.97	1
117	жилое помещение	3	4	60.03	2
118	жилое помещение	3	4	37.08	1
119	жилое помещение	3	4	37.04	1
120	жилое помещение	3	4	50.13	2
121	жилое помещение	3	4	79.29	3
122	жилое помещение	4	4	79.15	3
123	жилое помещение	4	4	42.97	1
124	жилое помещение	4	4	60.03	2
125	жилое помещение	4	4	37.08	1
126	жилое помещение	4	4	37.04	1
127	жилое помещение	4	4	50.13	2
128	жилое помещение	4	4	79.29	3
129	жилое помещение	5	4	42.95	3
130	жилое помещение	5	4	60.03	1
131	жилое помещение	5	4	60.03	2
132	жилое помещение	5	4	37.08	1
133	жилое помещение	5	4	37.04	1
134	жилое помещение	5	4	50.13	2
135	жилое помещение	5	4	79.29	3
136	жилое помещение	6	4	79.15	3
137	жилое помещение	6	4	42.97	1
138	жилое помещение	6	4	60.03	2
139	жилое помещение	6	4	37.08	1
140	жилое помещение	6	4	37.04	1
141	жилое помещение	6	4	50.13	2
142	жилое помещение	6	4	79.29	3

143	жилое помещение	7	4	79.15	3
144	жилое помещение	7	4	42.97	1
145	жилое помещение	7	4	60.03	2
146	жилое помещение	7	4	37.08	1
147	жилое помещение	7	4	37.04	1
148	жилое помещение	7	4	50.13	2
149	жилое помещение	7	4	79.29	3
150	жилое помещение	1	5	52.73	2
151	жилое помещение	1	5	37.28	1
152	жилое помещение	1	5	53.17	2
153	жилое помещение	2	5	52.63	2
154	жилое помещение	5	5	37.28	1
155	жилое помещение	2	5	37.28	1
156	жилое помещение	2	5	52.73	2
157	жилое помещение	3	5	52.73	2
158	жилое помещение	3	5	37.28	1
159	жилое помещение	3	5	37.28	1
160	жилое помещение	3	5	52.73	2
161	жилое помещение	4	5	52.73	2
162	жилое помещение	4	5	37.28	1
163	жилое помещение	4	5	37.28	1
164	жилое помещение	4	5	52.73	2
165	жилое помещение	5	5	52.73	2
166	жилое помещение	5	5	37.28	1
167	жилое помещение	5	5	37.28	1
168	жилое помещение	5	5	52.73	2
169	жилое помещение	6	5	52.73	2
170	жилое помещение	6	5	37.28	1
171	жилое помещение	6	5	37.28	1
172	жилое помещение	6	5	52.73	2
173	жилое помещение	7	5	52.73	2
174	жилое помещение	7	5	37.28	1
175	жилое помещение	7	5	37.28	1
176	жилое помещение	7	5	52.73	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м

1	2	3	4	5
1	Технический подвал	подъезд №1 БС-5 подвал	Тех.подвал	20
2	Технический подвал	подъезд №1 БС-5 подвал	Тех.подвал	24.68
3	Технический подвал	подъезд №1 БС-5 подвал	Тех.подвал	53.69
4	Технический подвал	подъезд №1 БС-5 подвал	Тех.подвал	53.57
5	Технический подвал	подъезд №1 БС-5 подвал	Тех.подвал	37.99
6	Тамбур	подъезд №1 БС-5 1 этаж	Тамбур	4.88
7	Коридор	подъезд №1 БС-5 1 этаж	Коридор	8.15
8	Колясочная	подъезд №1 БС-5 1 этаж	Колясочная	19.22
9	КУИ	подъезд №1 БС-5 1 этаж	КУИ	2.9
10	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 1 этаж	Лестничная клетка	13.89
11	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 1 этаж	Лифтовой холл	5.83
12	Коридор	подъезд №1 БС-5 1 этаж	Коридор	2.4
13	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 2 этаж	Лестничная клетка	13.89
14	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 2 этаж	Лифтовой холл	5.82
15	Коридор	подъезд №1 БС-5 2 этаж	Коридор	2.5
16	Коридор	подъезд №1 БС-5 2 этаж	Коридор	2.44
17	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 3 этаж	Лестничная клетка	13.89
18	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 3 этаж	Лифтовой холл	5.82
19	Коридор	подъезд №1 БС-5 3 этаж	Коридор	2.5
20	Коридор	подъезд №1 БС-5 3 этаж	Коридор	2.44
21	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 4 этаж	Лестничная клетка	13.89
22	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 4 этаж	Лифтовой холл	5.82
23	Коридор	подъезд №1 БС-5 4 этаж	Коридор	2.5
24	Коридор	подъезд №1 БС-5 4 этаж	Коридор	2.44
25	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 5 этаж	Лестничная клетка	13.89
26	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 5 этаж	Лифтовой холл	5.82
27	Коридор	подъезд №1 БС-5 5 этаж	Коридор	2.5
28	Коридор	подъезд №1 БС-5 5 этаж	Коридор	2.44
29	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 6 этаж	Лестничная клетка	13.89
30	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 6 этаж	Лифтовой холл	5.82
31	Коридор	подъезд №1 БС-5 6 этаж	Коридор	2.5
32	Коридор	подъезд №1 БС-5 6 этаж	Коридор	2.44
33	Лестничная клетка	подъезд №1 БС-5 7 этаж	Лестничная клетка	13.89
34	Лифтовой холл	подъезд №1 БС-5 7 этаж	Лифтовой холл	5.82
35	Коридор	подъезд №1 БС-5 7 этаж	Коридор	2.5
36	Коридор	подъезд №1 БС-5 7 этаж	Коридор	2.44
37	Технический подвал	подъезд №2 БС-4 подвал	Технический подвал	123.28
38	Помещение ИТП	подъезд №2 БС-4 подвал	Помещение ИТП	22.46
39	Насосная станция	подъезд №2 БС-4 подвал	Насосная станция	19.81
40	Технический подвал	подъезд №2 БС-4 подвал	Технический подвал	68.19
41	Технический подвал	подъезд №2 БС-4 подвал	Технический подвал	72.23
42	Технический подвал	подъезд №2 БС-4 подвал	Технический подвал	58.95

43	Технический подвал	подъезд №2 БС-4 подвал	Технический подвал	66.56
44	Тамбур	подъезд №2 БС-4 1 этаж	Тамбур	5.37
45	Колясочная	подъезд №2 БС-4 1 этаж	Колясочная	12.64
46	КУИ	подъезд №2 БС-4 1 этаж	КУИ	4.2
47	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 1 этаж	Лестничная клетка	19.96
48	Коридор	подъезд №2 БС-4 1 этаж	Коридор	29.52
49	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 2 этаж	Лестничная клетка	19.96
50	Коридор	подъезд №2 БС-4 2 этаж	Коридор	28.91
51	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 3 этаж	Лестничная клетка	19.96
52	Коридор	подъезд №2 БС-4 3 этаж	Коридор	28.91
53	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 4 этаж	Лестничная клетка	19.96
54	Коридор	подъезд №2 БС-4 4 этаж	Коридор	28.91
55	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 5 этаж	Лестничная клетка	19.96
56	Коридор	подъезд №2 БС-4 5 этаж	Коридор	28.91
57	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 6 этаж	Лестничная клетка	19.96
58	Коридор	подъезд №2 БС-4 6 этаж	Коридор	28.91
59	Лестничная клетка	подъезд №2 БС-4 7 этаж	Лестничная клетка	19.96
60	Коридор	подъезд №2 БС-4 7 этаж	Коридор	28.91
61	Технический подвал	подъезд №3 БС-3 подвал	Технический подвал	20.1
62	Технический подвал	подъезд №3 БС-3 подвал	Технический подвал	34
63	Помещение связи	подъезд №3 БС-3 подвал	Помещение связи	3.15
64	Технический подвал	подъезд №3 БС-3 подвал	Технический подвал	53.57
65	Технический подвал	подъезд №3 БС-3 подвал	Технический подвал	53.57
66	Технический подвал	подъезд №3 БС-3 подвал	Технический подвал	38.73
67	Тамбур	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Тамбур	7.58
68	Электрощитовая	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Электрощитовая	9.94
69	Коридор	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Коридор	17.83
70	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Лифтовой холл	5.83
71	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Лестничная клетка	13.89
72	Коридор	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Коридор	2.4
73	Коридор	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Коридор	8.56
74	Электрощитовая	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Электрощитовая	8.98
75	КУИ	подъезд №3 БС-3 1 этаж	КУИ	5.96
76	Тамбур	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Тамбур	2.88
77	Колясочная	подъезд №3 БС-3 1 этаж	Колясочная	31.98
78	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 2 этаж	Лестничная клетка	13.89
79	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 2 этаж	Лифтовой холл	5.82
80	Коридор	подъезд №3 БС-3 2 этаж	Коридор	2.5
81	Коридор	подъезд №3 БС-3 2 этаж	Коридор	2.44
82	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 3 этаж	Лестничная клетка	13.89
83	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 3 этаж	Лифтовой холл	5.82
84	Коридор	подъезд №3 БС-3 3 этаж	Коридор	2.5
85	Коридор	подъезд №3 БС-3 3 этаж	Коридор	2.44

86	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 4 этаж	Лестничная клетка	13.89
87	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 4 этаж	Лифтовой холл	5.82
88	Коридор	подъезд №3 БС-3 4 этаж	Коридор	2.5
89	Коридор	подъезд №3 БС-3 4 этаж	Коридор	2.44
90	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 5 этаж	Лестничная клетка	13.89
91	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 5 этаж	Лифтовой холл	5.82
92	Коридор	подъезд №3 БС-3 5 этаж	Коридор	2.5
93	Коридор	подъезд №3 БС-3 5 этаж	Коридор	2.44
94	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 6 этаж	Лестничная клетка	13.89
95	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 6 этаж	Лифтовой холл	5.82
96	Коридор	подъезд №3 БС-3 6 этаж	Коридор	2.5
97	Коридор	подъезд №3 БС-3 6 этаж	Коридор	2.44
98	Лестничная клетка	подъезд №3 БС-3 7 этаж	Лестничная клетка	13.89
99	Лифтовой холл	подъезд №3 БС-3 7 этаж	Лифтовой холл	5.82
100	Коридор	подъезд №3 БС-3 7 этаж	Коридор	2.5
101	Коридор	подъезд №3 БС-3 7 этаж	Коридор	2.44
102	Технический подвал	подъезд №4 БС-2 подвал	Технический подвал	94.9
103	Технический подвал	подъезд №4 БС-2 подвал	Технический подвал	34.12
104	Технический подвал	подъезд №4 БС-2 подвал	Технический подвал	49.52
105	Водомерный узел	подъезд №4 БС-2 подвал	Водомерный узел	7.8
106	Технический подвал	подъезд №4 БС-2 подвал	Технический подвал	72.29
107	Технический подвал	подъезд №4 БС-2 подвал	Технический подвал	68.19
108	Технический подвал	подъезд №4 БС-2 подвал	Технический подвал	20.21
109	Тамбур	подъезд №4 БС-2 1 этаж	Тамбур	5.37
110	Колясочная	подъезд №4 БС-2 1 этаж	Колясочная	12.64
111	КУИ	подъезд №4 БС-2 1 этаж	КУИ	4.2
112	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 1 этаж	Лестничная клетка	19.96
113	Коридор	подъезд №4 БС-2 1 этаж	Коридор	29.52
114	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 2 этаж	Лестничная клетка	19.96
115	Коридор	подъезд №4 БС-2 2 этаж	Коридор	28.91
116	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 3 этаж	Лестничная клетка	19.96
117	Коридор	подъезд №4 БС-2 3 этаж	Коридор	28.91
118	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 4 этаж	Лестничная клетка	19.96
119	Коридор	подъезд №4 БС-2 4 этаж	Коридор	28.91
120	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 5 этаж	Лестничная клетка	19.96
121	Коридор	подъезд №4 БС-2 5 этаж	Коридор	28.91
122	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 6 этаж	Лестничная клетка	19.96
123	Коридор	подъезд №4 БС-2 6 этаж	Коридор	28.91
124	Лестничная клетка	подъезд №4 БС-2 7 этаж	Лестничная клетка	19.96
125	Коридор	подъезд №4 БС-2 7 этаж	Коридор	28.91
126	Технический подвал	подъезд №5 БС-1 подвал	Технический подвал	20.13
127	Технический подвал	подъезд №5 БС-1 подвал	Технический подвал	37.33
128	Технический подвал	подъезд №5 БС-1 подвал	Технический подвал	53.57

129	Технический подвал	подъезд №5 БС-1 подвал	Технический подвал	53.69
130	Помещение связи	подъезд №5 БС-1 подвал	Помещение связи	3.15
131	Технический подвал	подъезд №5 БС-1 подвал	Технический подвал	34.22
132	Тамбур	подъезд №5 БС-1 1 этаж	Тамбур	4.88
133	Коридор	подъезд №5 БС-1 1 этаж	Коридор	8.15
134	Колясочная	подъезд №5 БС-1 1 этаж	Колясочная	19.22
135	КУИ	подъезд №5 БС-1 1 этаж	КУИ	2.9
136	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 1 этаж	Лестничная клетка	13.89
137	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 1 этаж	Лифтовой холл	5.83
138	Коридор	подъезд №5 БС-1 1 этаж	Коридор	2.4
139	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 2 этаж	Лестничная клетка	13.89
140	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 2 этаж	Лифтовой холл	5.82
141	Коридор	подъезд №5 БС-1 2 этаж	Коридор	2.5
142	Коридор	подъезд №5 БС-1 2 этаж	Коридор	2.44
143	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 3 этаж	Лестничная клетка	13.89
144	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 3 этаж	Лифтовой холл	5.82
145	Коридор	подъезд №5 БС-1 3 этаж	Коридор	2.5
146	Коридор	подъезд №5 БС-1 3 этаж	Коридор	2.44
147	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 4 этаж	Лестничная клетка	13.89
148	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 4 этаж	Лифтовой холл	5.82
149	Коридор	подъезд №5 БС-1 4 этаж	Коридор	2.5
150	Коридор	подъезд №5 БС-1 4 этаж	Коридор	2.44
151	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 5 этаж	Лестничная клетка	13.89
152	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 5 этаж	Лифтовой холл	5.82
153	Коридор	подъезд №5 БС-1 5 этаж	Коридор	2.5
154	Коридор	подъезд №5 БС-1 5 этаж	Коридор	2.44
155	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 6 этаж	Лестничная клетка	13.89
156	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 6 этаж	Лифтовой холл	5.82
157	Коридор	подъезд №5 БС-1 6 этаж	Коридор	2.5
158	Коридор	подъезд №5 БС-1 6 этаж	Коридор	2.44
159	Лестничная клетка	подъезд №5 БС-1 7 этаж	Лестничная клетка	13.89
160	Лифтовой холл	подъезд №5 БС-1 7 этаж	Лифтовой холл	5.82
161	Коридор	подъезд №5 БС-1 7 этаж	Коридор	2.5
162	Коридор	подъезд №5 БС-1 7 этаж	Коридор	2.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический подвал БС-1	Шкафы, приборы контроля и управления системами связи	Обеспечение помещений здания системами связи
2	Водомерный узел подвал БС-2	Счётчик учёта холодной воды ВСКМ 90-50 ДГ Ду50	Контроль и учет водоснабжения

3	Насосная станция подвал БС-4	Насосы Grundfos (2 рабочих и один резервный)	Обеспечение холодного водоснабжения
4	ИТП подвал БС-4	Сборный тепловой пункт	Отопление и ГВС жилого дома
5	Электрощитовая №1 1 этаж БС-3	Вводно- распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электро снабжение помещений
6	Электрощитовая №2 1 этаж БС-3	Вводно- распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электро снабжение помещений
7	Лифтовые шахты БС-1,2,3,4,5.	Пассажирские лифты	Обеспечение перевозки людей и грузов
8	Машинное отделение секции БС-1,2,3,4,5.	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы лифта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>505 975 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:100309:8</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810125240002291</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>



19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "АКТИВИСТ" Доверительный управляющий закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированного "РОСТ Девелопмент"</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7715640298</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>173</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 638,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>649 401 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управляющая компания "АКТИВИСТ" Доверительный управляющий закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным "РОСТ Девелопмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7715640298</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>105509000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	27.03.2019	Раздел Схема планировочной организации земельного участка	Изменены типы покрытий
2	27.03.2019	Раздел Архитектурные решения	Ограждения лоджий принять интегрированные в витражи; - для остекления лоджий принять алюминиевый витраж с одинарным остеклением с жалюзийными вентиляционными решетками и интегрированным ограждением высотой 1.2 м; - для утепления наружных стен на лоджиях принять утеплитель марки «НГ» для фасадных систем под штукатурку плотностью не менее 135 кг/м3; - окна принять из профиля ПВХ с однокамерным стеклопакетом с сопротивлением теплопередачи $R_o=0.57\text{м}^2 \text{ }^\circ\text{C/Вт}$ ; - для отделки потолков помещений общего пользования применить покраску водно-дисперсионной краской; - исключить роль-ставни в нише с коллектором ОВ в лестничной клетке.
3	27.03.2019	Раздел Конструктивные и объемно-планировочные решения	изменена конструкция под плиту пола техподполья - исключить укладку звукоизоляционного материала под перегородки 1 этажа; - ограждения лоджий принять интегрированные в витражи; - изменена конструкция кровли.
4	27.03.2019	Раздел Система электроснабжения	Изменены технические условия по наружному освещению и сетям электроснабжения Молниеприемную сетку разместить в стяжке кровли
5	27.03.2019	Раздел Система водоснабжения	Изменить трассу наружной сети водопровода и насосная установка.
6	27.03.2019	Раздел Система водоотведения	Изменить трассу сетей наружной хоз.-бытовой и ливневой канализации, изменить обвязку ЛОС
7	27.03.2019	Раздел Сети связи	Изменить места установки телекоммуникационных шкафов, разводка сетей по техподполью; - взамен кабельных лотков принять гофротрубы в техподполье; - изменить марку и тип оборудования, расположенного в слаботочных нишах, а также места их установки. Для эфирного телевидения принять ответвители TAP, и разветвители SPL-4. Для кабельного телевидения принять ответвители TАН и разветвители SAH. - в каждой квартире предусмотреть установку розеток TV и TV-R (для радиофикации); - во 2-й и 4-й блок-секциях разводку до квартир выполнить от одного стояка; - телеантенну установить в 4-й блок-секции.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 299094109148836847599505759831028519710

Владелец: ООО "ТСИ", Галеев Рустем Айратович, КАЗАНЬ

Действителен: с 21.01.2020 по 21.01.2021