

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Жилой квартал в границах улиц Дамбовская - Профсоюзная - р.Тура в г.Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП-1-ГП-16. 5 этап строительства. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП2-ГП3)» (адрес: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Новгородская, дом 1, дом 3)

№ 72-000506 по состоянию на 29.07.2019

Дата подачи декларации: 05.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТСЗ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТСЗ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)255-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@72dom.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://72dom.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колегов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Организация, входящая в Группу компаний «Дом»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202215668
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117232002975
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолит
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203222587
	3.1.4	Голосов в органе управления: 32,5 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная компания "Дом"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202088233
	3.1.4	Голосов в органе управления: 67,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67,5 %
	3.4.6	СНИЛС: 145-357-403 61
	3.4.7	ИНН: 720201023056
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является контролирующим лицом участника застройщика - ООО «ПСК «Дом» (прямо и косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 100 процентов)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32,5 %
	3.4.6	СНИЛС: 062-254-759 54
	3.4.7	ИНН: 720321752808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является контролирующим лицом участника застройщика - ООО «Монолит» (прямо и косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 64,961 процента)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-12, ГП-12А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-15, ГП-15А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка ГП-13.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка ГП-14.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-7А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземные автостоянки по ГП-8.1, ГП-10.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-6, ГП-6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-5, ГП-5А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ГП-4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом по ГП-4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземные автостоянки по ГП-4.1, 5.1, 6.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом ГП 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектом соцкультбыта ГП 1, 1А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-444-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом ГП 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка ГП 2.1, 3.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка по ГП-12.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельникайте
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Правобережный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-500-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Тюменской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0711.00-2017-7202215668-С-015
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 393 700,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 242 098,83 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 239 412,72 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Адреса офисов продаж застройщика (место заключения договоров участия в долевом строительстве): 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Новгородская, дом 10, строение 76. 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Мельникайте, дом 32, помещение 1
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями ГП2-ГП3 запроектированы для размещения на едином земельном участке (кадастровый номер 72:23:0218001:21872), возводятся в рамках одного этапа строительства жилого квартала. Проектной документацией предусмотрены единые элементы инфраструктуры для жилых домов (элементы улично-дорожной сети, проезды, парковочное пространство, внешние сети инженерно-технического обеспечения и др.), что соответствует постановлению Администрации г.Тюмени от 13.01.2014 № 10 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района N 6 - Центральный (правый берег р. Тура - ул. Мельникайте - ул. Пермякова по ГП - транссибирская магистраль - лог с руслом р. Тюменка)», постановлению Администрации г.Тюмени от 31.10.2017 № 129 «Об утверждении проектов межевания территорий в границах элементов планировочной структуры (микрорайонов) планировочного района № 6 «Центральный». Оба жилых дома имеют единые архитектурные решения
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Новгородская
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17374,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Новгородская
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17374,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10688,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 306,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10994,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10688,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 306,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10994,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000К
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203270894

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0312-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0129-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-009112-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Правобережный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-549-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.03.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2011
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.03.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.03.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0218001:21872
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12461 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено парковочное пространство, которое включает 336 машино-мест, в том числе: на открытых автостоянках в границах земельного участка - 60 машино-мест, на открытых автостоянках в границах смежного земельного участка (кадастровый номер 72:23:0218001:21874) - 202 машино-места, в многоэтажных паркингах в границах смежных земельных участков (кадастровые номера 72:23:0218001:89, 72:23:0218001:21874) - 74 машино-места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена организация придомовой территории с чётким функциональным зонированием и размещением площадок от жилых домов на расстоянии в соответствии с нормативными требованиями. Проектом предусмотрено размещение площадок для отдыха, для занятия физкультурой, детских игровых и хозяйственных площадок, для сбора мусора. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение двух площадок для установки контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенных на расстоянии более 20 метров от окон жилого дома, спортивной и детской площадок, что соответствует нормативным требованиям
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены устройство газонов, посев трав, кустарников и деревьев лиственных пород. Общая площадь озеленения 2400 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены 34 машино-места на открытых автостоянках для транспортных средств инвалидов. Пешеходные дороги оборудованы конструкциями безбарьерного перехода проезжих частей улиц и проездов; пешеходные тротуары имеют ширину 2,0 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным. Входная группа запроектирована в безбарьерном исполнении для облегченного доступа людей, пользующихся креслами-колясками. Жилой дом оборудован 4 лифтами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены наружное освещение входов в здание и прилегающей территории в темное время суток. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 02/1-ТП от 18.04.2018, выданные Обществом с ограниченной ответственностью «Агентство Интеллект-Сервис» (ИНН 7202082778), срок действия - пять лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-16-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 229 891,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2393-г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2393-г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-08-1443/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агентство Интеллект-Сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202082778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/1-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 498,32 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СП Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203271721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	60.6	2
2	Квартира	2	1	28.7	1
3	Квартира	2	1	33.3	1
4	Квартира	2	1	33.2	1
5	Квартира	2	1	28.7	1
6	Квартира	2	1	28.7	1
7	Квартира	2	1	40.8	2
8	Квартира	2	1	27.2	1
9	Квартира	2	1	28.2	1
10	Квартира	2	1	28.2	1
11	Квартира	2	1	28.2	1
12	Квартира	2	1	57.1	2

13	Квартира	3	1	60	2
14	Квартира	3	1	28.1	1
15	Квартира	3	1	32.7	1
16	Квартира	3	1	32.6	1
17	Квартира	3	1	28.1	1
18	Квартира	3	1	28.1	1
19	Квартира	3	1	29.7	1
20	Квартира	3	1	40.1	1
21	Квартира	3	1	27.4	1
22	Квартира	3	1	27.6	1
23	Квартира	3	1	27.6	1
24	Квартира	3	1	27.6	1
25	Квартира	3	1	27.6	1
26	Квартира	3	1	53.3	2
27	Квартира	4	1	60	2
28	Квартира	4	1	28.1	1
29	Квартира	4	1	32.7	1
30	Квартира	4	1	32.6	1
31	Квартира	4	1	28.1	1
32	Квартира	4	1	28.1	1
33	Квартира	4	1	29.7	1
34	Квартира	4	1	40.1	1
35	Квартира	4	1	27.4	1
36	Квартира	4	1	27.6	1
37	Квартира	4	1	27.6	1
38	Квартира	4	1	27.6	1
39	Квартира	4	1	27.6	1
40	Квартира	4	1	53.3	2
41	Квартира	5	1	60	2
42	Квартира	5	1	28.1	1
43	Квартира	5	1	32.7	1
44	Квартира	5	1	32.6	1
45	Квартира	5	1	28.1	1
46	Квартира	5	1	28.1	1
47	Квартира	5	1	29.7	1
48	Квартира	5	1	40.1	1
49	Квартира	5	1	27.4	1
50	Квартира	5	1	27.6	1
51	Квартира	5	1	27.6	1
52	Квартира	5	1	27.6	1
53	Квартира	5	1	27.6	1
54	Квартира	5	1	53.3	2
55	Квартира	6	1	60	2

56	Квартира	6	1	28.1	1
57	Квартира	6	1	32.7	1
58	Квартира	6	1	32.6	1
59	Квартира	6	1	28.1	1
60	Квартира	6	1	28.1	1
61	Квартира	6	1	29.7	1
62	Квартира	6	1	40.1	1
63	Квартира	6	1	27.4	1
64	Квартира	6	1	27.6	1
65	Квартира	6	1	27.6	1
66	Квартира	6	1	27.6	1
67	Квартира	6	1	27.6	1
68	Квартира	6	1	53.3	2
69	Квартира	7	1	60	2
70	Квартира	7	1	28.1	1
71	Квартира	7	1	32.7	1
72	Квартира	7	1	32.6	1
73	Квартира	7	1	28.1	1
74	Квартира	7	1	28.1	1
75	Квартира	7	1	29.7	1
76	Квартира	7	1	40.1	1
77	Квартира	7	1	27.4	1
78	Квартира	7	1	27.6	1
79	Квартира	7	1	27.6	1
80	Квартира	7	1	27.6	1
81	Квартира	7	1	27.6	1
82	Квартира	7	1	53.3	2
83	Квартира	8	1	60	2
84	Квартира	8	1	28.1	1
85	Квартира	8	1	32.7	1
86	Квартира	8	1	32.6	1
87	Квартира	8	1	28.1	1
88	Квартира	8	1	28.1	1
89	Квартира	8	1	29.7	1
90	Квартира	8	1	40.1	1
91	Квартира	8	1	27.4	1
92	Квартира	8	1	27.6	1
93	Квартира	8	1	27.6	1
94	Квартира	8	1	27.6	1
95	Квартира	8	1	27.6	1
96	Квартира	8	1	53.3	2
97	Квартира	9	1	60	2
98	Квартира	9	1	28.1	1

99	Квартира	9	1	32.7	1
100	Квартира	9	1	32.6	1
101	Квартира	9	1	28.1	1
102	Квартира	9	1	28.1	1
103	Квартира	9	1	29.7	1
104	Квартира	9	1	40.1	1
105	Квартира	9	1	27.4	1
106	Квартира	9	1	27.6	1
107	Квартира	9	1	27.6	1
108	Квартира	9	1	27.6	1
109	Квартира	9	1	27.6	1
110	Квартира	9	1	53.3	2
111	Квартира	10	1	60	2
112	Квартира	10	1	28.1	1
113	Квартира	10	1	32.7	1
114	Квартира	10	1	32.6	1
115	Квартира	10	1	28.1	1
116	Квартира	10	1	28.1	1
117	Квартира	10	1	29.7	1
118	Квартира	10	1	40.1	1
119	Квартира	10	1	27.4	1
120	Квартира	10	1	27.6	1
121	Квартира	10	1	27.6	1
122	Квартира	10	1	27.6	1
123	Квартира	10	1	27.6	1
124	Квартира	10	1	53.3	2
125	Квартира	11	1	59.9	2
126	Квартира	11	1	27.8	1
127	Квартира	11	1	32.4	1
128	Квартира	11	1	32.3	1
129	Квартира	11	1	27.8	1
130	Квартира	11	1	27.8	1
131	Квартира	11	1	29.4	1
132	Квартира	11	1	39.9	1
133	Квартира	11	1	27.2	1
134	Квартира	11	1	27.3	1
135	Квартира	11	1	27.3	1
136	Квартира	11	1	27.3	1
137	Квартира	11	1	27.3	1
138	Квартира	11	1	53.1	2
139	Квартира	12	1	59.9	2
140	Квартира	12	1	27.8	1
141	Квартира	12	1	32.4	1

142	Квартира	12	1	32.3	1
143	Квартира	12	1	27.8	1
144	Квартира	12	1	27.8	1
145	Квартира	12	1	29.4	1
146	Квартира	12	1	39.9	1
147	Квартира	12	1	27.2	1
148	Квартира	12	1	27.3	1
149	Квартира	12	1	27.3	1
150	Квартира	12	1	27.3	1
151	Квартира	12	1	27.3	1
152	Квартира	12	1	53.1	2
153	Квартира	13	1	59.9	2
154	Квартира	13	1	27.8	1
155	Квартира	13	1	32.4	1
156	Квартира	13	1	32.3	1
157	Квартира	13	1	27.8	1
158	Квартира	13	1	27.8	1
159	Квартира	13	1	29.4	1
160	Квартира	13	1	39.9	1
161	Квартира	13	1	27.2	1
162	Квартира	13	1	27.3	1
163	Квартира	13	1	27.3	1
164	Квартира	13	1	27.3	1
165	Квартира	13	1	27.3	1
166	Квартира	13	1	53.1	2
167	Квартира	14	1	59.9	2
168	Квартира	14	1	27.8	1
169	Квартира	14	1	32.4	1
170	Квартира	14	1	32.3	1
171	Квартира	14	1	27.8	1
172	Квартира	14	1	27.8	1
173	Квартира	14	1	29.4	1
174	Квартира	14	1	39.9	1
175	Квартира	14	1	27.2	1
176	Квартира	14	1	27.3	1
177	Квартира	14	1	27.3	1
178	Квартира	14	1	27.3	1
179	Квартира	14	1	27.3	1
180	Квартира	14	1	53.1	2
181	Квартира	15	1	59.9	2
182	Квартира	15	1	27.8	1
183	Квартира	15	1	32.4	1
184	Квартира	15	1	32.3	1

185	Квартира	15	1	27.8	1
186	Квартира	15	1	27.8	1
187	Квартира	15	1	29.4	1
188	Квартира	15	1	39.9	1
189	Квартира	15	1	27.2	1
190	Квартира	15	1	27.3	1
191	Квартира	15	1	27.3	1
192	Квартира	15	1	27.3	1
193	Квартира	15	1	27.3	1
194	Квартира	15	1	53.1	2
195	Квартира	16	1	59.9	2
196	Квартира	16	1	27.8	1
197	Квартира	16	1	32.4	1
198	Квартира	16	1	32.3	1
199	Квартира	16	1	27.8	1
200	Квартира	16	1	27.8	1
201	Квартира	16	1	29.4	1
202	Квартира	16	1	39.9	1
203	Квартира	16	1	27.2	1
204	Квартира	16	1	27.3	1
205	Квартира	16	1	27.3	1
206	Квартира	16	1	27.3	1
207	Квартира	16	1	27.3	1
208	Квартира	16	1	53.1	2
209	Квартира	17	1	59.9	2
210	Квартира	17	1	27.8	1
211	Квартира	17	1	32.4	1
212	Квартира	17	1	32.3	1
213	Квартира	17	1	27.8	1
214	Квартира	17	1	27.8	1
215	Квартира	17	1	29.4	1
216	Квартира	17	1	39.9	1
217	Квартира	17	1	27.2	1
218	Квартира	17	1	27.3	1
219	Квартира	17	1	27.3	1
220	Квартира	17	1	27.3	1
221	Квартира	17	1	27.3	1
222	Квартира	17	1	53.1	2
223	Квартира	18	1	59.8	2
224	Квартира	18	1	27.4	1
225	Квартира	18	1	32	1
226	Квартира	18	1	31.9	1
227	Квартира	18	1	27.4	1

228	Квартира	18	1	27.4	1
229	Квартира	18	1	29	1
230	Квартира	18	1	39.6	1
231	Квартира	18	1	27	1
232	Квартира	18	1	26.9	1
233	Квартира	18	1	26.9	1
234	Квартира	18	1	26.9	1
235	Квартира	18	1	26.9	1
236	Квартира	18	1	52.9	2
237	Квартира	19	1	59.8	2
238	Квартира	19	1	27.4	1
239	Квартира	19	1	32	1
240	Квартира	19	1	31.9	1
241	Квартира	19	1	27.4	1
242	Квартира	19	1	27.4	1
243	Квартира	19	1	29	1
244	Квартира	19	1	39.6	1
245	Квартира	19	1	27	1
246	Квартира	19	1	26.9	1
247	Квартира	19	1	26.9	1
248	Квартира	19	1	26.9	1
249	Квартира	19	1	26.9	1
250	Квартира	19	1	52.9	2
251	Квартира	20	1	59.8	2
252	Квартира	20	1	27.4	1
253	Квартира	20	1	32	1
254	Квартира	20	1	31.9	1
255	Квартира	20	1	27.4	1
256	Квартира	20	1	27.4	1
257	Квартира	20	1	29	1
258	Квартира	20	1	39.6	1
259	Квартира	20	1	27	1
260	Квартира	20	1	26.9	1
261	Квартира	20	1	26.9	1
262	Квартира	20	1	26.9	1
263	Квартира	20	1	26.9	1
264	Квартира	20	1	52.9	2
265	Квартира	21	1	59.8	2
266	Квартира	21	1	27.4	1
267	Квартира	21	1	32	1
268	Квартира	21	1	31.9	1
269	Квартира	21	1	27.4	1
270	Квартира	21	1	27.4	1

271	Квартира	21	1	29	1
272	Квартира	21	1	39.6	1
273	Квартира	21	1	27	1
274	Квартира	21	1	26.9	1
275	Квартира	21	1	26.9	1
276	Квартира	21	1	26.9	1
277	Квартира	21	1	26.9	1
278	Квартира	21	1	52.9	2
279	Квартира	22	1	59.8	2
280	Квартира	22	1	27.4	1
281	Квартира	22	1	32	1
282	Квартира	22	1	31.9	1
283	Квартира	22	1	27.4	1
284	Квартира	22	1	27.4	1
285	Квартира	22	1	29	1
286	Квартира	22	1	39.6	1
287	Квартира	22	1	27	1
288	Квартира	22	1	26.9	1
289	Квартира	22	1	26.9	1
290	Квартира	22	1	26.9	1
291	Квартира	22	1	26.9	1
292	Квартира	22	1	52.9	2
293	Квартира	23	1	59.8	2
294	Квартира	23	1	27.4	1
295	Квартира	23	1	32	1
296	Квартира	23	1	31.9	1
297	Квартира	23	1	27.4	1
298	Квартира	23	1	27.4	1
299	Квартира	23	1	29	1
300	Квартира	23	1	39.6	1
301	Квартира	23	1	27	1
302	Квартира	23	1	26.9	1
303	Квартира	23	1	26.9	1
304	Квартира	23	1	26.9	1
305	Квартира	23	1	26.9	1
306	Квартира	23	1	52.9	2
307	Квартира	24	1	59.8	2
308	Квартира	24	1	27.4	1
309	Квартира	24	1	32	1
310	Квартира	24	1	31.9	1
311	Квартира	24	1	27.4	1
312	Квартира	24	1	27.4	1
313	Квартира	24	1	29	1

314	Квартира	24	1	39.6	1
315	Квартира	24	1	27	1
316	Квартира	24	1	26.9	1
317	Квартира	24	1	26.9	1
318	Квартира	24	1	26.9	1
319	Квартира	24	1	26.9	1
320	Квартира	24	1	52.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	1	1	44.3	Офисное помещение	41.1
					Санитарный узел	3.2
2	Офис	1	1	42.3	Офисное помещение	38.5
					Санитарный узел	3.8
3	Офис	1	1	57.9	Офисное помещение	53.9
					Санитарный узел	4
4	Офис	1	1	53.4	Офисное помещение	49.4
					Санитарный узел	4
5	Офис	1	1	53.4	Офисное помещение	49.4
					Санитарный узел	4
6	Офис	1	1	54.9	Офисное помещение	50.8
					Санитарный узел	4.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	Для доступа на 1 этаж дома	4.6
2	Тамбур	1 этаж	Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу	4.3
3	Лестничная клетка	1 этаж	Для доступа на общую лестницу	20.5
4	Лифтовый холл	1 этаж	Для доступа к лифтам	47
5	Технический коридор	1 этаж	Для размещения инженерного оборудования и сетей	71.3
6	Тамбур	1 этаж	Для доступа на 1 этаж дома	4.6
7	Тамбур	1 этаж	Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу	4.9
8	Опорный пункт пожаротушения	1 этаж	Обеспечение пожарной безопасности	26.4
9	Коридор	1 этаж	Для доступа в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря	5.3
10	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Для хозяйственных нужд	4.6

11	Электрощитовая	1 этаж	Обеспечение электроснабжения здания	7.4
12	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	40.7
13	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд	26
14	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	30
15	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	4.4
16	Лестничная клетка	2 этаж	Для доступа на общую лестницу	26.2
17	Лестничная клетка	2 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
18	Лифтовый холл	2 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
19	Коридор	2 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
20	Коридор	2 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
21	Колясочная	2 этаж	Для хранения детских колясок, велосипедов	30.6
22	Коридор	2 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
23	Лестничная клетка	3 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
24	Лифтовый холл	3 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
25	Коридор	3 этаж	Для доступа к квартирам	19
26	Коридор	3 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
27	Коридор	3 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
28	Лестничная клетка	4 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
29	Лифтовый холл	4 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
30	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	19
31	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
32	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
33	Лестничная клетка	5 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
34	Лифтовый холл	5 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
35	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	19
36	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
37	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
38	Лестничная клетка	6 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
39	Лифтовый холл	6 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
40	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	19
41	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
42	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
43	Лестничная клетка	7 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
44	Лифтовый холл	7 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
45	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	19
46	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
47	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
48	Лестничная клетка	8 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
49	Лифтовый холл	8 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
50	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	19
51	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
52	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
53	Лестничная клетка	9 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16

54	Лифтовый холл	9 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
55	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	19
56	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
57	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
58	Лестничная клетка	10 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
59	Лифтовый холл	10 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
60	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	19
61	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
62	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
63	Лестничная клетка	11 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
64	Лифтовый холл	11 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
65	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
66	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
67	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
68	Лестничная клетка	12 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
69	Лифтовый холл	12 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
70	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
71	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
72	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
73	Лестничная клетка	13 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
74	Лифтовый холл	13 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
75	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
76	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
77	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
78	Лестничная клетка	14 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
79	Лифтовый холл	14 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
80	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
81	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
82	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
83	Лестничная клетка	15 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
84	Лифтовый холл	15 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
85	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
86	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
87	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
88	Лестничная клетка	16 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
89	Лифтовый холл	16 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
90	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
91	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
92	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
93	Лестничная клетка	17 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
94	Лифтовый холл	17 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
95	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
96	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	25.1

97	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
98	Лестничная клетка	18 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
99	Лифтовый холл	18 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
100	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
101	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
102	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
103	Лестничная клетка	19 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
104	Лифтовый холл	19 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
105	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
106	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
107	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
108	Лестничная клетка	20 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
109	Лифтовый холл	20 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
110	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
111	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
112	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
113	Лестничная клетка	21 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
114	Лифтовый холл	21 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
115	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
116	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
117	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
118	Лестничная клетка	22 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
119	Лифтовый холл	22 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
120	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
121	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
122	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
123	Лестничная клетка	23 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
124	Лифтовый холл	23 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
125	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
126	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
127	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
128	Лестничная клетка	24 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
129	Лифтовый холл	24 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
130	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
131	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
132	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
133	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа на технический этаж	16
134	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа на технический этаж	20.4
135	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа к машинному помещению	20.4
136	Техническое помещение	Технический этаж	Для хозяйственных нужд	297.5
137	Техническое помещение	Технический этаж	Для хозяйственных нужд	274
138	Машинное помещение	Технический этаж	Для обеспечения работы лифтов	52.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Внутри здания (межэтажные лифтовые шахты, машинное помещение на техническом этаже)	Лифты: пассажирские - 2 штуки, грузовые - 2 штуки, лифтовое оборудование	Подъём/спуск пассажиров
2.	Внутри здания (технические помещения на 1 этаже, другие помещения общего пользования, жилые и нежилые помещения 1 - 24 этажей, технический этаж), на кровле	Система пожарной сигнализации, пожаротушения, в т.ч. противопожарный водопровод, пожарные гидранты на водопроводной сети, противопожарная насосная установка, пожарные краны и шланги в лифтовых холлах, жилых и нежилых помещениях	Обеспечение пожарной безопасности объекта
3.	Внутри здания (электрощитовая на 1 этаже, 1 - 24 этажи)	Электрооборудование, в т.ч. вводно-распределительное устройство, этажные щитки (со слаботочным отсеком), электрические счётчики для общедомовых нужд, рабочее, ремонтное, аварийное и эвакуационное освещение	Обеспечение электроснабжения дома, освещения мест общего пользования, учёта потребления электроэнергии
4.	Внутри здания (тепловой пункт в технических помещениях на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж)	Оборудование системы отопления, в т.ч. узлы учёта тепла, поэтажные счётчики, теплообменники с циркуляционными насосами и расширительными баками, трубопроводы систем отопления	Обеспечение теплоснабжения дома и учёта теплоносителя
5.	Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, тепловой пункт на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж), по периметру здания	Оборудование системы водоснабжения, в т.ч. насосная установка, водомерные узлы, внутренние сети и хозяйственно-питьевого водопровода, водоподогреватели, циркуляционная система горячего водопровода, внутренние сети горячего водопровода, этажные распределительные шкафы, поливочные краны	Обеспечение холодного и горячего водоснабжения дома и учёта водопотребления
6.	Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж)	Оборудование системы водоотведения, в т.ч. самотечные сети бытовой канализации, система внутренних водостоков, напорная канализация	Обеспечение водоотведения из дома
7.	Внутри здания (1 - 24 этажи, венткамеры на техническом этаже), на кровле	Оборудование системы приточно-вытяжной и противодымной вентиляции, в т.ч. воздуховоды, вентиляционные шахты, канальные вентиляторы, канальный нагреватель	Вентиляция помещений дома, удаление дыма и теплоизбытков
8.	В земле в границах земельного участка под домом	Внутриплощадные наружные сети дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с придомовой территории
9.	На кровле дома	Внутренний водосток, в т.ч. водосточные воронки с электрообогревом, выпуски водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли
10.	В земле в границах земельного участка под домом	Система заземления: ГЗШ, контуры заземления	Заземление
11.	На кровле дома, спуск по периметру дома	Молниеприёмная сетка с токоотводами	Защита от разрядов молнии
12.	Внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков, места общего пользования)	Сети телефонизации, домофонной связи, в т.ч. кабельная канализация	Обеспечение проводной телефонной связи, телематической связи, функционирования домофона

13.	На кровле дома, внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков)	Система коллективного приема телевидения, в т.ч. телеантенна, головная станция, кабельная разводка	Обеспечение приема телевещания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 578 480 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0218001:21872
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Западно-Сибирский коммерческий банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810822997315228
		Корреспондентский счет: 30101810271020000613
		БИК: 047102613
		ИНН: 7202021856
		КПП: 720301001
		ОГРН: 1028900001460
		ОКПО: 09268282
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация об изменениях в разрешении на строительство (п.11.1 проектной декларации): в разрешении на строительство внесены изменения распоряжением Администрации города Тюмени от 13.05.2019 № 315. Дата утверждения проектной декларации в первоначальной редакции - 20.05.2019. Орган, выдавший заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2014 №214-ФЗ, - Главное управление строительства Тюменской области. Дата заключения - 04.06.2019. Номер заключения - 60-дс. Дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве - 22.06.2019. Дата утверждения проектной декларации в новой редакции - 25.07.2019

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000К
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203270894

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0312-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0129-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-009112-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Правобережный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-549-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.03.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2011
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.03.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.03.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0218001:21872
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12461 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено парковочное пространство, которое включает 336 машино-мест, в том числе: на открытых автостоянках в границах земельного участка - 61 машино-место, на открытых автостоянках в границах смежных земельных участков (кадастровые номера 72:23:0218001:89, 72:23:0218001:21874) - 275 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена организация придомовой территории с чётким функциональным зонированием и размещением площадок от жилых домов на расстоянии в соответствии с нормативными требованиями. Проектом предусмотрено размещение площадок для отдыха, для занятия физкультурой, детских игровых и хозяйственных площадок, для сбора мусора. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение двух площадок для установки контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенных на расстоянии более 20 метров от окон жилого дома, спортивной и детской площадок, что соответствует нормативным требованиям
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены устройство газонов, посев трав, кустарников и деревьев лиственных пород. Общая площадь озеленения 2805,8 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены 34 машино-места на открытых автостоянках для транспортных средств инвалидов. Пешеходные дороги оборудованы конструкциями безбарьерного перехода проезжих частей улиц и проездов; пешеходные тротуары имеют ширину 2,0 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным. Входная группа запроектирована в безбарьерном исполнении для облегченного доступа людей, пользующихся креслами-колясками. Жилой дом оборудован 4 лифтами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены наружное освещение входов в здание и прилегающей территории в тёмное время суток. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 02/1-ТП от 18.04.2018, выданные Обществом с ограниченной ответственностью «Агентство Интеллект-Сервис» (ИНН 7202082778), срок действия - пять лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-16-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 229 891,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2393-г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2393-г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-08-1443/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агентство Интеллект-Сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202082778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/1-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 498,32 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СП Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203271721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	60.6	2
2	Квартира	2	1	28.7	1
3	Квартира	2	1	33.3	1
4	Квартира	2	1	33.2	1
5	Квартира	2	1	28.7	1
6	Квартира	2	1	28.7	1
7	Квартира	2	1	40.8	2
8	Квартира	2	1	27.2	1
9	Квартира	2	1	28.2	1
10	Квартира	2	1	28.2	1
11	Квартира	2	1	28.2	1
12	Квартира	2	1	57.1	2

13	Квартира	3	1	60	2
14	Квартира	3	1	28.1	1
15	Квартира	3	1	32.7	1
16	Квартира	3	1	32.6	1
17	Квартира	3	1	28.1	1
18	Квартира	3	1	28.1	1
19	Квартира	3	1	29.7	1
20	Квартира	3	1	40.1	1
21	Квартира	3	1	27.4	1
22	Квартира	3	1	27.6	1
23	Квартира	3	1	27.6	1
24	Квартира	3	1	27.6	1
25	Квартира	3	1	27.6	1
26	Квартира	3	1	53.3	2
27	Квартира	4	1	60	2
28	Квартира	4	1	28.1	1
29	Квартира	4	1	32.7	1
30	Квартира	4	1	32.6	1
31	Квартира	4	1	28.1	1
32	Квартира	4	1	28.1	1
33	Квартира	4	1	29.7	1
34	Квартира	4	1	40.1	1
35	Квартира	4	1	27.4	1
36	Квартира	4	1	27.6	1
37	Квартира	4	1	27.6	1
38	Квартира	4	1	27.6	1
39	Квартира	4	1	27.6	1
40	Квартира	4	1	53.3	2
41	Квартира	5	1	60	2
42	Квартира	5	1	28.1	1
43	Квартира	5	1	32.7	1
44	Квартира	5	1	32.6	1
45	Квартира	5	1	28.1	1
46	Квартира	5	1	28.1	1
47	Квартира	5	1	29.7	1
48	Квартира	5	1	40.1	1
49	Квартира	5	1	27.4	1
50	Квартира	5	1	27.6	1
51	Квартира	5	1	27.6	1
52	Квартира	5	1	27.6	1
53	Квартира	5	1	27.6	1
54	Квартира	5	1	53.3	2
55	Квартира	6	1	60	2

56	Квартира	6	1	28.1	1
57	Квартира	6	1	32.7	1
58	Квартира	6	1	32.6	1
59	Квартира	6	1	28.1	1
60	Квартира	6	1	28.1	1
61	Квартира	6	1	29.7	1
62	Квартира	6	1	40.1	1
63	Квартира	6	1	27.4	1
64	Квартира	6	1	27.6	1
65	Квартира	6	1	27.6	1
66	Квартира	6	1	27.6	1
67	Квартира	6	1	27.6	1
68	Квартира	6	1	53.3	2
69	Квартира	7	1	60	2
70	Квартира	7	1	28.1	1
71	Квартира	7	1	32.7	1
72	Квартира	7	1	32.6	1
73	Квартира	7	1	28.1	1
74	Квартира	7	1	28.1	1
75	Квартира	7	1	29.7	1
76	Квартира	7	1	40.1	1
77	Квартира	7	1	27.4	1
78	Квартира	7	1	27.6	1
79	Квартира	7	1	27.6	1
80	Квартира	7	1	27.6	1
81	Квартира	7	1	27.6	1
82	Квартира	7	1	53.3	2
83	Квартира	8	1	60	2
84	Квартира	8	1	28.1	1
85	Квартира	8	1	32.7	1
86	Квартира	8	1	32.6	1
87	Квартира	8	1	28.1	1
88	Квартира	8	1	28.1	1
89	Квартира	8	1	29.7	1
90	Квартира	8	1	40.1	1
91	Квартира	8	1	27.4	1
92	Квартира	8	1	27.6	1
93	Квартира	8	1	27.6	1
94	Квартира	8	1	27.6	1
95	Квартира	8	1	27.6	1
96	Квартира	8	1	53.3	2
97	Квартира	9	1	60	2
98	Квартира	9	1	28.1	1

99	Квартира	9	1	32.7	1
100	Квартира	9	1	32.6	1
101	Квартира	9	1	28.1	1
102	Квартира	9	1	28.1	1
103	Квартира	9	1	29.7	1
104	Квартира	9	1	40.1	1
105	Квартира	9	1	27.4	1
106	Квартира	9	1	27.6	1
107	Квартира	9	1	27.6	1
108	Квартира	9	1	27.6	1
109	Квартира	9	1	27.6	1
110	Квартира	9	1	53.3	2
111	Квартира	10	1	60	2
112	Квартира	10	1	28.1	1
113	Квартира	10	1	32.7	1
114	Квартира	10	1	32.6	1
115	Квартира	10	1	28.1	1
116	Квартира	10	1	28.1	1
117	Квартира	10	1	29.7	1
118	Квартира	10	1	40.1	1
119	Квартира	10	1	27.4	1
120	Квартира	10	1	27.6	1
121	Квартира	10	1	27.6	1
122	Квартира	10	1	27.6	1
123	Квартира	10	1	27.6	1
124	Квартира	10	1	53.3	2
125	Квартира	11	1	59.9	2
126	Квартира	11	1	27.8	1
127	Квартира	11	1	32.4	1
128	Квартира	11	1	32.3	1
129	Квартира	11	1	27.8	1
130	Квартира	11	1	27.8	1
131	Квартира	11	1	29.4	1
132	Квартира	11	1	39.9	1
133	Квартира	11	1	27.2	1
134	Квартира	11	1	27.3	1
135	Квартира	11	1	27.3	1
136	Квартира	11	1	27.3	1
137	Квартира	11	1	27.3	1
138	Квартира	11	1	53.1	2
139	Квартира	12	1	59.9	2
140	Квартира	12	1	27.8	1
141	Квартира	12	1	32.4	1

142	Квартира	12	1	32.3	1
143	Квартира	12	1	27.8	1
144	Квартира	12	1	27.8	1
145	Квартира	12	1	29.4	1
146	Квартира	12	1	39.9	1
147	Квартира	12	1	27.2	1
148	Квартира	12	1	27.3	1
149	Квартира	12	1	27.3	1
150	Квартира	12	1	27.3	1
151	Квартира	12	1	27.3	1
152	Квартира	12	1	53.1	2
153	Квартира	13	1	59.9	2
154	Квартира	13	1	27.8	1
155	Квартира	13	1	32.4	1
156	Квартира	13	1	32.3	1
157	Квартира	13	1	27.8	1
158	Квартира	13	1	27.8	1
159	Квартира	13	1	29.4	1
160	Квартира	13	1	39.9	1
161	Квартира	13	1	27.2	1
162	Квартира	13	1	27.3	1
163	Квартира	13	1	27.3	1
164	Квартира	13	1	27.3	1
165	Квартира	13	1	27.3	1
166	Квартира	13	1	53.1	2
167	Квартира	14	1	59.9	2
168	Квартира	14	1	27.8	1
169	Квартира	14	1	32.4	1
170	Квартира	14	1	32.3	1
171	Квартира	14	1	27.8	1
172	Квартира	14	1	27.8	1
173	Квартира	14	1	29.4	1
174	Квартира	14	1	39.9	1
175	Квартира	14	1	27.2	1
176	Квартира	14	1	27.3	1
177	Квартира	14	1	27.3	1
178	Квартира	14	1	27.3	1
179	Квартира	14	1	27.3	1
180	Квартира	14	1	53.1	2
181	Квартира	15	1	59.9	2
182	Квартира	15	1	27.8	1
183	Квартира	15	1	32.4	1
184	Квартира	15	1	32.3	1

185	Квартира	15	1	27.8	1
186	Квартира	15	1	27.8	1
187	Квартира	15	1	29.4	1
188	Квартира	15	1	39.9	1
189	Квартира	15	1	27.2	1
190	Квартира	15	1	27.3	1
191	Квартира	15	1	27.3	1
192	Квартира	15	1	27.3	1
193	Квартира	15	1	27.3	1
194	Квартира	15	1	53.1	2
195	Квартира	16	1	59.9	2
196	Квартира	16	1	27.8	1
197	Квартира	16	1	32.4	1
198	Квартира	16	1	32.3	1
199	Квартира	16	1	27.8	1
200	Квартира	16	1	27.8	1
201	Квартира	16	1	29.4	1
202	Квартира	16	1	39.9	1
203	Квартира	16	1	27.2	1
204	Квартира	16	1	27.3	1
205	Квартира	16	1	27.3	1
206	Квартира	16	1	27.3	1
207	Квартира	16	1	27.3	1
208	Квартира	16	1	53.1	2
209	Квартира	17	1	59.9	2
210	Квартира	17	1	27.8	1
211	Квартира	17	1	32.4	1
212	Квартира	17	1	32.3	1
213	Квартира	17	1	27.8	1
214	Квартира	17	1	27.8	1
215	Квартира	17	1	29.4	1
216	Квартира	17	1	39.9	1
217	Квартира	17	1	27.2	1
218	Квартира	17	1	27.3	1
219	Квартира	17	1	27.3	1
220	Квартира	17	1	27.3	1
221	Квартира	17	1	27.3	1
222	Квартира	17	1	53.1	2
223	Квартира	18	1	59.8	2
224	Квартира	18	1	27.4	1
225	Квартира	18	1	32	1
226	Квартира	18	1	31.9	1
227	Квартира	18	1	27.4	1

228	Квартира	18	1	27.4	1
229	Квартира	18	1	29	1
230	Квартира	18	1	39.6	1
231	Квартира	18	1	27	1
232	Квартира	18	1	26.9	1
233	Квартира	18	1	26.9	1
234	Квартира	18	1	26.9	1
235	Квартира	18	1	26.9	1
236	Квартира	18	1	52.9	2
237	Квартира	19	1	59.8	2
238	Квартира	19	1	27.4	1
239	Квартира	19	1	32	1
240	Квартира	19	1	31.9	1
241	Квартира	19	1	27.4	1
242	Квартира	19	1	27.4	1
243	Квартира	19	1	29	1
244	Квартира	19	1	39.6	1
245	Квартира	19	1	27	1
246	Квартира	19	1	26.9	1
247	Квартира	19	1	26.9	1
248	Квартира	19	1	26.9	1
249	Квартира	19	1	26.9	1
250	Квартира	19	1	52.9	2
251	Квартира	20	1	59.8	2
252	Квартира	20	1	27.4	1
253	Квартира	20	1	32	1
254	Квартира	20	1	31.9	1
255	Квартира	20	1	27.4	1
256	Квартира	20	1	27.4	1
257	Квартира	20	1	29	1
258	Квартира	20	1	39.6	1
259	Квартира	20	1	27	1
260	Квартира	20	1	26.9	1
261	Квартира	20	1	26.9	1
262	Квартира	20	1	26.9	1
263	Квартира	20	1	26.9	1
264	Квартира	20	1	52.9	2
265	Квартира	21	1	59.8	2
266	Квартира	21	1	27.4	1
267	Квартира	21	1	32	1
268	Квартира	21	1	31.9	1
269	Квартира	21	1	27.4	1
270	Квартира	21	1	27.4	1

271	Квартира	21	1	29	1
272	Квартира	21	1	39.6	1
273	Квартира	21	1	27	1
274	Квартира	21	1	26.9	1
275	Квартира	21	1	26.9	1
276	Квартира	21	1	26.9	1
277	Квартира	21	1	26.9	1
278	Квартира	21	1	52.9	2
279	Квартира	22	1	59.8	2
280	Квартира	22	1	27.4	1
281	Квартира	22	1	32	1
282	Квартира	22	1	31.9	1
283	Квартира	22	1	27.4	1
284	Квартира	22	1	27.4	1
285	Квартира	22	1	29	1
286	Квартира	22	1	39.6	1
287	Квартира	22	1	27	1
288	Квартира	22	1	26.9	1
289	Квартира	22	1	26.9	1
290	Квартира	22	1	26.9	1
291	Квартира	22	1	26.9	1
292	Квартира	22	1	52.9	2
293	Квартира	23	1	59.8	2
294	Квартира	23	1	27.4	1
295	Квартира	23	1	32	1
296	Квартира	23	1	31.9	1
297	Квартира	23	1	27.4	1
298	Квартира	23	1	27.4	1
299	Квартира	23	1	29	1
300	Квартира	23	1	39.6	1
301	Квартира	23	1	27	1
302	Квартира	23	1	26.9	1
303	Квартира	23	1	26.9	1
304	Квартира	23	1	26.9	1
305	Квартира	23	1	26.9	1
306	Квартира	23	1	52.9	2
307	Квартира	24	1	59.8	2
308	Квартира	24	1	27.4	1
309	Квартира	24	1	32	1
310	Квартира	24	1	31.9	1
311	Квартира	24	1	27.4	1
312	Квартира	24	1	27.4	1
313	Квартира	24	1	29	1

314	Квартира	24	1	39.6	1
315	Квартира	24	1	27	1
316	Квартира	24	1	26.9	1
317	Квартира	24	1	26.9	1
318	Квартира	24	1	26.9	1
319	Квартира	24	1	26.9	1
320	Квартира	24	1	52.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	1	1	44.3	Офисное помещение	41.1
					Санитарный узел	3.2
2	Офис	1	1	42.3	Офисное помещение	38.5
					Санитарный узел	3.8
3	Офис	1	1	57.9	Офисное помещение	53.9
					Санитарный узел	4
4	Офис	1	1	53.4	Офисное помещение	49.4
					Санитарный узел	4
5	Офис	1	1	53.4	Офисное помещение	49.4
					Санитарный узел	4
6	Офис	1	1	54.9	Офисное помещение	50.8
					Санитарный узел	4.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	Для доступа на 1 этаж дома	4.6
2	Тамбур	1 этаж	Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу	4.3
3	Лестничная клетка	1 этаж	Для доступа на общую лестницу	20.5
4	Лифтовый холл	1 этаж	Для доступа к лифтам	47
5	Технический коридор	1 этаж	Для размещения инженерного оборудования и сетей	71.3
6	Тамбур	1 этаж	Для доступа на 1 этаж дома	4.6
7	Тамбур	1 этаж	Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу	4.9
8	Опорный пункт пожаротушения	1 этаж	Обеспечение пожарной безопасности	26.4
9	Коридор	1 этаж	Для доступа в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря	5.3
10	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Для хозяйственных нужд	4.6

11	Электрощитовая	1 этаж	Обеспечение электроснабжения здания	7.4
12	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	40.7
13	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд	26
14	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	30
15	Техническое помещение	1 этаж	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	4.4
16	Лестничная клетка	2 этаж	Для доступа на общую лестницу	26.2
17	Лестничная клетка	2 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
18	Лифтовый холл	2 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
19	Коридор	2 этаж	Для доступа к квартирам	19.4
20	Коридор	2 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
21	Колясочная	2 этаж	Для хранения детских колясок, велосипедов	30.6
22	Коридор	2 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
23	Лестничная клетка	3 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
24	Лифтовый холл	3 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
25	Коридор	3 этаж	Для доступа к квартирам	19
26	Коридор	3 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
27	Коридор	3 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
28	Лестничная клетка	4 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
29	Лифтовый холл	4 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
30	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	19
31	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
32	Коридор	4 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
33	Лестничная клетка	5 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
34	Лифтовый холл	5 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
35	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	19
36	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
37	Коридор	5 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
38	Лестничная клетка	6 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
39	Лифтовый холл	6 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
40	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	19
41	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
42	Коридор	6 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
43	Лестничная клетка	7 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
44	Лифтовый холл	7 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
45	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	19
46	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
47	Коридор	7 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
48	Лестничная клетка	8 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
49	Лифтовый холл	8 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
50	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	19
51	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
52	Коридор	8 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
53	Лестничная клетка	9 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16

54	Лифтовый холл	9 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
55	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	19
56	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
57	Коридор	9 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
58	Лестничная клетка	10 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
59	Лифтовый холл	10 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
60	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	19
61	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
62	Коридор	10 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
63	Лестничная клетка	11 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
64	Лифтовый холл	11 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
65	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
66	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
67	Коридор	11 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
68	Лестничная клетка	12 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
69	Лифтовый холл	12 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
70	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
71	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
72	Коридор	12 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
73	Лестничная клетка	13 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
74	Лифтовый холл	13 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
75	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
76	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
77	Коридор	13 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
78	Лестничная клетка	14 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
79	Лифтовый холл	14 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
80	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
81	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
82	Коридор	14 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
83	Лестничная клетка	15 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
84	Лифтовый холл	15 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
85	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
86	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
87	Коридор	15 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
88	Лестничная клетка	16 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
89	Лифтовый холл	16 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
90	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
91	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
92	Коридор	16 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
93	Лестничная клетка	17 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
94	Лифтовый холл	17 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
95	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	18.9
96	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	25.1

97	Коридор	17 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
98	Лестничная клетка	18 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
99	Лифтовый холл	18 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
100	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
101	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
102	Коридор	18 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
103	Лестничная клетка	19 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
104	Лифтовый холл	19 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
105	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
106	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
107	Коридор	19 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
108	Лестничная клетка	20 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
109	Лифтовый холл	20 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
110	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
111	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
112	Коридор	20 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
113	Лестничная клетка	21 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
114	Лифтовый холл	21 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
115	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
116	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
117	Коридор	21 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
118	Лестничная клетка	22 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
119	Лифтовый холл	22 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
120	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
121	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
122	Коридор	22 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
123	Лестничная клетка	23 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
124	Лифтовый холл	23 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
125	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
126	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
127	Коридор	23 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
128	Лестничная клетка	24 этаж	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	16
129	Лифтовый холл	24 этаж	Для доступа к лифтам	48.5
130	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	18.8
131	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	25.1
132	Коридор	24 этаж	Для доступа к квартирам	28.8
133	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа на технический этаж	16
134	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа на технический этаж	20.4
135	Лестничная клетка	Технический этаж	Для доступа к машинному помещению	20.4
136	Техническое помещение	Технический этаж	Для хозяйственных нужд	297.5
137	Техническое помещение	Технический этаж	Для хозяйственных нужд	274
138	Машинное помещение	Технический этаж	Для обеспечения работы лифтов	52.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Внутри здания (межэтажные лифтовые шахты, машинное помещение на техническом этаже)	Лифты: пассажирские - 2 штуки, грузовые - 2 штуки, лифтовое оборудование	Подъём/спуск пассажиров
2.	Внутри здания (технические помещения на 1 этаже, другие помещения общего пользования, жилые и нежилые помещения 1 - 24 этажей, технический этаж), на кровле	Система пожарной сигнализации, пожаротушения, в т.ч. противопожарный водопровод, пожарные гидранты на водопроводной сети, противопожарная насосная установка, пожарные краны и шланги в лифтовых холлах, жилых и нежилых помещениях	Обеспечение пожарной безопасности объекта
3.	Внутри здания (электрощитовая на 1 этаже, 1 - 24 этажи)	Электрооборудование, в т.ч. вводно-распределительное устройство, этажные щитки (со слаботочным отсеком), электрические счётчики для общедомовых нужд, рабочее, ремонтное, аварийное и эвакуационное освещение	Обеспечение электроснабжения дома, освещения мест общего пользования, учёта потребления электроэнергии
4.	Внутри здания (тепловой пункт в технических помещениях на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж)	Оборудование системы отопления, в т.ч. узлы учёта тепла, поэтажные счётчики, теплообменники с циркуляционными насосами и расширительными баками, трубопроводы систем отопления	Обеспечение теплоснабжения дома и учёта теплоносителя
5.	Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, тепловой пункт на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж), по периметру здания	Оборудование системы водоснабжения, в т.ч. насосная установка, водомерные узлы, внутренние сети и хозяйственно-питьевого водопровода, водоподогреватели, циркуляционная система горячего водопровода, внутренние сети горячего водопровода, этажные распределительные шкафы, поливочные краны	Обеспечение холодного и горячего водоснабжения дома и учёта водопотребления
6.	Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, 1 - 24 этажи, технический этаж)	Оборудование системы водоотведения, в т.ч. самотечные сети бытовой канализации, система внутренних водостоков, напорная канализация	Обеспечение водоотведения из дома
7.	Внутри здания (1 - 24 этажи, венткамеры на техническом этаже), на кровле	Оборудование системы приточно-вытяжной и противодымной вентиляции, в т.ч. воздуховоды, вентиляционные шахты, канальные вентиляторы, канальный нагреватель	Вентиляция помещений дома, удаление дыма и теплоизбытков
8.	В земле в границах земельного участка под домом	Внутриплощадные наружные сети дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с придомовой территории
9.	На кровле дома	Внутренний водосток, в т.ч. водосточные воронки с электрообогревом, выпуски водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли
10.	В земле в границах земельного участка под домом	Система заземления: ГЗШ, контуры заземления	Заземление
11.	На кровле дома, спуск по периметру дома	Молниеприёмная сетка с токоотводами	Защита от разрядов молнии
12.	Внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков, места общего пользования)	Сети телефонизации, домофонной связи, в т.ч. кабельная канализация	Обеспечение проводной телефонной связи, телематической связи, функционирования домофона

13.	На кровле дома, внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков)	Система коллективного приема телевидения, в т.ч. телеантенна, головная станция, кабельная разводка	Обеспечение приема телевещания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 578 480 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0218001:21872
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Западно-Сибирский коммерческий банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810822997315228
		Корреспондентский счет: 30101810271020000613
		БИК: 047102613
		ИНН: 7202021856
		КПП: 720301001
		ОГРН: 1028900001460
		ОКПО: 09268282
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация об изменениях в разрешение на строительство (п.11.1 проектной декларации): в разрешение на строительство внесены изменения распоряжением Администрации города Тюмени от 13.05.2019 № 315. Дата утверждения проектной декларации в первоначальной редакции - 20.05.2019. Орган, выдавший заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2014 №214-ФЗ, - Главное управление строительства Тюменской области. Дата заключения - 04.06.2019. Номер заключения - 60-дс. Дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве - 22.06.2019. Дата утверждения проектной декларации в новой редакции - 25.07.2019	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	01.12.2018	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подразделы «Система электроснабжения», «Система водоснабжения», «Система водоотведения», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»), раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»</p>	<p>Корректировка раздела «Архитектурные решения» заключается в изменении планировочных решений нежилых помещений 1-го этажа (перенос санитарного узла), изменении планировочных решений квартир на всех этажах (увеличение площадей кухонной зоны, изменение планировочных решений квартиры в осях 5-7/Е-Ж), корректировке технико-экономических показателей здания (общей площади квартир и нежилых помещений). Корректировка других разделов проектной документации заключается в изменении планировочных решений в соответствии с изменениями раздела «Архитектурные решения»</p>
2	25.03.2019	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», раздел 6 «Проект организации строительства»</p>	<p>Изменения связаны с уточнением границ земельного участка (образованием земельного участка с кадастровыми номерами 72:23:0218001:21872 в результате раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 72:23:0218001:19774). Схема планировочной организации земельного участка приведена в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU72304000-0635 от 03.04.2019</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 00AF63E07AC40CC980E811C085F361EB6C

Владелец : **ООО ТСЗ, Колегов Дмитрий Анатольевич,
Тюмень**

Действителен: с 12.07.2018 по 12.09.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 05A1FEA70070A995A74E3E56E5883C6A57

Владелец : **Попрушко Ольга Владимировна, Попрушко
Ольга Владимировна, Тюмень**

Действителен: с 05.10.2018 по 05.12.2019