

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000721 от 30.05.2022

Жилые дома (№№ 2.1, 2.2 по ПЗУ) объединенные стилобатом с автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения (№ 2.3 по ПЗУ), встроенная трансформаторная подстанция (ТП2 нов)

Дата первичного размещения: 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ СТРОЙ УРАЛ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Инвест Строй Урал
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 8 марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 605/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)304-64-34
	1.4.2	Адрес электронной почты: ten-home@tencompany.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ten-stroy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Романович
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ТЭН-Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6670277383
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6674241412
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1086674001380
	2.1.3	Дата регистрации: 29.01.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Снежина
	3.3.2	Имя: Элина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 15 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-279-159 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667011956074
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юртаева
	3.3.2	Имя: Ольга
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 70 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-307-402 24
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667000524516
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Медведев
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 15 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-938-728 16
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665897563840
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юртаева
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-307-402 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667000524516
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "Инвест Строй Урал"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Снежина
	3.4.2	Имя: Элина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-279-159 28

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667011956074
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "Инвест Строй Урал"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведев
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-938-728 16
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665897563840
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Инвест Строй Урал"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671098940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658061819
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 3.2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600030163
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЭН-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670277383
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096670037023
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 3.1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534926
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600029965
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 4.1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534958
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600030031
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 4.2"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600030020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Азина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Екатерининский парк"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 1 очередь строительства многофункционального жилого комплекса:-многоквартирный 3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.1 по ПЗУ), многоквартирный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.2 по ПЗУ,)многоквартирный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.3 по ПЗУ), встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 1.4 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1328-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 984,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 156 768,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 296 845,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Азина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: В квартале улиц Свердлова-Азина-Мамина-Сибиряка-Шевченко в г. Екатеринбург
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 50 400,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 794,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 047,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 842,31 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Николай-Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Архитектура Строительство Надзор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658513612
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «СтройГеоГарант»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671042225
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПФ «Востокпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670192330
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная группа К2»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685048019
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭкологияРазвитияБизнеса»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672257720
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Уральский Центр Сантехнической Комплектации «Сантехкомплект-Урал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686052547
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Производственное предприятие "АКТАЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6664010166
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0045-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0259-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0119-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0149-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-006583-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-027620-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-018422-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-028904-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилые кварталы Екатерининский парк
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Е-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658446116
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.04.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2022

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15/10
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0206006:1536
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 411,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 004142 Качели на деревянных стойках с оцинкованной балкой (1 шт.); 004968 Сидение для качелей резиновое с подвеской (для детей от 3 лет) (1 шт.); 004969 Сидение для качелей резиновое с подвеской (для детей 1-3 лет) (1 шт.); 004194 Карусель с рулем (1 шт.); 004190 Качалка на пружине «Пони» (2 шт.); 004102 Качалка-балансир малая (1 шт.); 004256 Песочный дворик (1 шт.); 005563 Детский игровой комплекс (старшая группа) (1 шт.); 007001 Сетка-пирамида (1 шт.); 006706 Бум (1 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: СО 0305 Турник трехуровневый (1 шт.); СО 0318-2 Двойная скамья для пресса (1 шт.); СО 0303 Спортивный Workout-комплекс (1 шт.); СО 0306 Упоры с полотном для стоек (1 шт.); СО 0312 Спортивный Workout-комплекс (1 шт.); СО 0304-1 Брусья разноуровневые (1 шт.); 006317 Детский спортивный комплекс «Мостик» (1 шт.); 006460 Спортивный комплекс №5 (1 шт.); 207.31.00 Тренажер-Шаговый (1 шт.); 207.21.02 Тренажер-Двойные лыжи (1 шт.); 208.13.00 Тренажер-Гребля (1 шт.); 207.40.01 Тренажер для укрепления рук (1 шт.)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 65

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья Руса 01 5шт. Урна Руса 02 5 шт. 001311 Урна деревянная на ж.б. основании 4 шт. 002104 Скамья садово-парковая на ж.б. ножках 28 шт. 004142 Качели на деревянных стойках с оцинкованной балкой 1 шт. 004968 Сидение для качелей резиновое с подвеской (для детей от 3 лет) 1 шт. 004969 Сидение для качелей резиновое с подвеской (для детей 1-3 лет) 1 шт. 004194 Карусель с рулем 1 шт. 004190 Качалка на пружине «Пони» 2 шт. 004102 Качалка-балансир малая 1 шт. 004256 Песочный дворик 1 шт. 005563 Детский игровой комплекс (старшая группа) 1 шт. 007001 Сетка-пирамида 1 шт. Бум (1 шт.); Турник трехуровневый 1 шт. Двойная скамья для пресса 1 шт. СО 0303 Спортивный Workout-комплекс 1 шт. Упоры с полотном для стоек 1 шт. Спортивный Workout-комплекс 1 шт. Брусья разноуровневые 1 шт. Детский спортивный комплекс «Мостик» 1 шт. 006460 Спортивный комплекс №5 1 шт. Тренажер-Шаговый 1 шт. 207.21.02 Тренажер-Двойные лыжи 1 шт. 208.13.00 Тренажер-Гребля 1 шт. Тренажер для укрепления рук 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Встроенные мусорокамеры, 6 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки, проездов и тротуаров, озеленяется посевом многолетних трав, на ней высаживаются кустарники и высокорастущие деревья. По оси Вознесенского проезда запроектирован пешеходный бульвар, где высаживаются высокорастущие деревья, окаймленные приствольными решетками, и устанавливаются скамьи для отдыха
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все входные группы в здания не имеют крылец - доступ в здание осуществляется непосредственно с уровня земли. Над входными площадками жилой части комплекса предусмотрено устройство заглубленных ниш. Высота порогов в тамбура не более 0,014 м. Входы в офисную часть организованы со стороны улицы Азина и Вознесенского проезда. Каждый уровень закрытой автостоянки функционально соединен с лестнично-лифтовыми холлами жилых домов. Ширина тротуаров принята не менее 1,5 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05м. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улицы предусмотрено понижение бортового камня до 0,02м для съезда с тротуаров с уклоном 1:10 и шириной площадки 1,5 м /пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом/. Пониженный бордюр запроектирован на ширину 1 метр перед входами в здание и съездами на автостоянку. В проекте предусмотрено 3 машино-места для транспорта инвалидов на наземном уровне в проектируемой двухуровневой подземно-наземной автостоянке
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические требования №221 от 18.12.2020 г.Выданные МБУ «Горсвет».Технические требования действительны до 18.12.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 84.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17119/4-П/1486
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 994 318,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17119/1-П/1486
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 501 253,84 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-66-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 271 867,46 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18Ж-942
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 536 762,96 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургский филиал ПАО Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 355
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 325
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 285
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2.1.01.02	Квартира	2	1	45.08	1	14.01	2.65
2.1.01.03	Квартира	3	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.04	Квартира	4	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.05	Квартира	5	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.06	Квартира	6	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.07	Квартира	7	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.08	Квартира	8	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.09	Квартира	9	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.10	Квартира	10	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.11	Квартира	11	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.12	Квартира	12	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.13	Квартира	13	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.14	Квартира	14	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.15	Квартира	15	1	43.59	1	14.01	2.65
2.1.01.16	Квартира	16	1	65.92	2	29.97	2.65
2.1.01.17	Квартира	17	1	65.92	2	29.97	2.65
2.1.01.18	Квартира	18	1	65.92	2	29.97	2.65
2.1.01.19	Квартира	19	1	65.89	2	29.97	2.65
2.1.01.20	Квартира	20	1	65.89	2	29.97	2.65
2.1.01.21	Квартира	21	1	65.89	2	29.97	2.65
2.1.01.22	Квартира	22	1	65.89	2	29.97	2.65
2.1.01.23	Квартира	23	1	65.89	2	29.97	2.65
2.1.01.24	Квартира	24	1	67.03	2	30.44	2.65
2.1.02.02	Квартира	2	1	56.60	2	27.34	2.65
2.1.02.03	Квартира	3	1	55.99	2	27.34	2.65
2.1.02.04	Квартира	4	1	55.99	2	27.34	2.65
2.1.02.05	Квартира	5	1	55.99	2	27.34	2.65
2.1.02.06	Квартира	6	1	55.99	2	27.34	2.65
2.1.02.07	Квартира	7	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.08	Квартира	8	1	67.69	2	28.31	2.65

2.1.02.09	Квартира	9	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.10	Квартира	10	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.11	Квартира	11	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.12	Квартира	12	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.13	Квартира	13	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.14	Квартира	14	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.02.15	Квартира	15	1	67.69	2	28.31	2.65
2.1.03.02	Квартира-студия	2	1	34.90	1	14.10	2.65
2.1.03.03	Квартира-студия	3	1	34.61	1	14.10	2.65
2.1.03.04	Квартира-студия	4	1	34.61	1	14.10	2.65
2.1.03.05	Квартира-студия	5	1	34.61	1	14.10	2.65
2.1.03.06	Квартира-студия	6	1	34.61	1	14.10	2.65
2.1.04.02	Квартира	2	1	56.42	2	26.94	2.65
2.1.04.03	Квартира	3	1	55.81	2	26.94	2.65
2.1.04.04	Квартира	4	1	57.46	2	27.82	2.65
2.1.04.05	Квартира	5	1	57.46	2	27.82	2.65
2.1.04.06	Квартира	6	1	57.46	2	27.82	2.65
2.1.04.07	Квартира	7	1	81.27	3	43.00	2.65
2.1.04.08	Квартира	8	1	81.27	3	43.00	2.65
2.1.04.09	Квартира	9	1	81.27	3	43.00	2.65
2.1.04.10	Квартира	10	1	82.72	3	44.04	2.65
2.1.04.11	Квартира	11	1	82.72	3	44.04	2.65
2.1.04.12	Квартира	12	1	82.72	3	44.04	2.65
2.1.04.13	Квартира	13	1	82.72	3	44.04	2.65
2.1.04.14	Квартира	14	1	82.72	3	44.04	2.65
2.1.04.15	Квартира	15	1	82.72	3	44.04	2.65
2.1.04.16	Квартира	16	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.17	Квартира	17	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.18	Квартира	18	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.19	Квартира	19	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.20	Квартира	20	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.21	Квартира	21	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.22	Квартира	22	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.23	Квартира	23	1	128.78	4	63.74	2.65
2.1.04.24	Квартира	24	1	114.99	3	46.86	2.65
2.1.04.25	Квартира	25	1	163.05	4	59.18	2.65
2.1.04.26	Квартира	26	1	131.33	3	59.55	2.65
2.1.05.02	Квартира	2	1	41.93	1	11.48	2.65
2.1.05.03	Квартира	3	1	40.39	1	11.48	2.65
2.1.05.04	Квартира	4	1	42.04	1	12.30	2.65
2.1.05.05	Квартира	5	1	42.04	1	12.30	2.65
2.1.05.06	Квартира	6	1	42.04	1	12.30	2.65
2.1.05.07	Квартира	7	1	41.32	1	13.29	2.65

2.1.05.08	Квартира	8	1	41.32	1	13.29	2.65
2.1.05.09	Квартира	9	1	41.32	1	13.29	2.65
2.1.05.10	Квартира	10	1	43.31	1	14.28	2.65
2.1.05.11	Квартира	11	1	43.31	1	14.28	2.65
2.1.05.12	Квартира	12	1	43.31	1	14.28	2.65
2.1.05.13	Квартира	13	1	45.09	1	14.84	2.65
2.1.05.14	Квартира	14	1	45.09	1	14.84	2.65
2.1.05.15	Квартира	15	1	45.09	1	14.84	2.65
2.1.05.24	Квартира на двух и более этажах	24	1	62.78	2	37.65	2.65
2.1.06.03	Квартира	3	1	40.76	1	12.69	2.65
2.1.06.04	Квартира	4	1	39.90	1	13.49	2.65
2.1.06.05	Квартира	5	1	39.90	1	13.49	2.65
2.1.06.06	Квартира	6	1	39.90	1	13.49	2.65
2.1.06.07	Квартира	7	1	41.63	1	14.45	2.65
2.1.06.08	Квартира	8	1	41.63	1	14.45	2.65
2.1.06.09	Квартира	9	1	41.63	1	14.45	2.65
2.1.06.10	Квартира	10	1	43.62	1	15.41	2.65
2.1.06.11	Квартира	11	1	43.62	1	15.41	2.65
2.1.06.12	Квартира	12	1	43.62	1	15.41	2.65
2.1.06.13	Квартира	13	1	44.95	1	16.37	2.65
2.1.06.14	Квартира	14	1	44.95	1	16.37	2.65
2.1.06.15	Квартира	15	1	44.95	1	16.37	2.65
2.1.06.16	Квартира	16	1	96.33	3	51.31	2.65
2.1.06.17	Квартира	17	1	96.33	3	51.31	2.65
2.1.06.18	Квартира	18	1	96.33	3	51.31	2.65
2.1.06.19	Квартира	19	1	99.73	3	54.28	2.65
2.1.06.20	Квартира	20	1	99.73	3	54.28	2.65
2.1.06.21	Квартира	21	1	99.73	3	54.28	2.65
2.1.06.22	Квартира	22	1	99.73	3	54.28	2.65
2.1.06.23	Квартира	23	1	99.73	3	54.28	2.65
2.1.06.24	Квартира на двух и более этажах	24	1	63.74	2	31.82	2.65
2.1.06.26	Квартира	26	1	87.93	2	39.91	2.65
2.1.07.02	Квартира	2	1	41.55	1	14.69	2.65
2.1.07.03	Квартира	3	1	58.75	2	24.54	2.65
2.1.07.04	Квартира	4	1	60.45	2	26.14	2.65
2.1.07.05	Квартира	5	1	60.45	2	26.14	2.65
2.1.07.06	Квартира	6	1	60.45	2	26.14	2.65
2.1.07.07	Квартира	7	1	62.27	2	28.06	2.65
2.1.07.08	Квартира	8	1	62.27	2	28.06	2.65
2.1.07.09	Квартира	9	1	62.27	2	28.06	2.65
2.1.07.10	Квартира	10	1	64.32	2	30.11	2.65

2.1.07.11	Квартира	11	1	64.32	2	30.11	2.65
2.1.07.12	Квартира	12	1	64.32	2	30.11	2.65
2.1.07.13	Квартира	13	1	66.30	2	32.09	2.65
2.1.07.14	Квартира	14	1	66.30	2	32.09	2.65
2.1.07.15	Квартира	15	1	66.30	2	32.09	2.65
2.1.07.16	Квартира	16	1	66.92	2	33.50	2.65
2.1.07.17	Квартира	17	1	66.92	2	33.50	2.65
2.1.07.18	Квартира	18	1	66.92	2	33.50	2.65
2.1.07.19	Квартира	19	1	69.23	2	35.64	2.65
2.1.07.20	Квартира	20	1	69.23	2	35.64	2.65
2.1.07.21	Квартира	21	1	69.23	2	35.64	2.65
2.1.07.22	Квартира	22	1	69.23	2	35.64	2.65
2.1.07.23	Квартира	23	1	69.23	2	35.64	2.65
2.1.07.24	Квартира	24	1	61.07	2	24.57	2.65
2.1.07.25	Квартира	25	1	59.22	2	27.23	2.65
2.1.07.26	Квартира	26	1	105.21	3	50.67	2.65
2.1.08.02	Квартира	2	1	96.09	3	52.28	2.65
2.1.08.03	Квартира	3	1	94.70	3	52.28	2.65
2.1.08.04	Квартира	4	1	94.70	3	52.28	2.65
2.1.08.05	Квартира	5	1	94.70	3	52.28	2.65
2.1.08.06	Квартира	6	1	94.70	3	52.28	2.65
2.1.08.07	Квартира	7	1	91.98	3	47.38	2.65
2.1.08.08	Квартира	8	1	91.98	3	47.38	2.65
2.1.08.09	Квартира	9	1	91.98	3	47.38	2.65
2.1.08.10	Квартира	10	1	91.98	3	47.38	2.65
2.1.08.11	Квартира	11	1	91.98	3	47.38	2.65
2.1.08.12	Квартира	12	1	91.98	3	47.38	2.65
2.1.08.13	Квартира	13	1	91.38	3	47.38	2.65
2.1.08.14	Квартира	14	1	91.38	3	47.38	2.65
2.1.08.15	Квартира	15	1	91.38	3	47.38	2.65
2.1.08.16	Квартира	16	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.17	Квартира	17	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.18	Квартира	18	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.19	Квартира	19	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.20	Квартира	20	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.21	Квартира	21	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.22	Квартира	22	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.23	Квартира	23	1	89.83	3	46.63	2.65
2.1.08.24	Квартира	24	1	88.65	3	45.46	2.65
2.1.08.25	Квартира	25	1	87.28	3	45.46	2.65
2.1.09.02	Квартира	2	1	47.78	1	15.03	2.65
2.1.09.03	Квартира	3	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.04	Квартира	4	1	46.20	1	15.03	2.65

2.1.09.05	Квартира	5	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.06	Квартира	6	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.07	Квартира	7	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.08	Квартира	8	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.09	Квартира	9	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.10	Квартира	10	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.11	Квартира	11	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.12	Квартира	12	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.13	Квартира	13	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.14	Квартира	14	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.15	Квартира	15	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.16	Квартира	16	1	45.36	1	14.78	2.65
2.1.09.17	Квартира	17	1	45.36	1	14.78	2.65
2.1.09.18	Квартира	18	1	45.36	1	14.78	2.65
2.1.09.19	Квартира	19	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.20	Квартира	20	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.21	Квартира	21	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.22	Квартира	22	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.23	Квартира	23	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.24	Квартира	24	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.25	Квартира	25	1	46.20	1	15.03	2.65
2.1.09.26	Квартира	26	1	73.28	2	31.63	2.65
2.2.01.02	Квартира	2	2	45.08	1	14.01	2.65
2.2.01.03	Квартира	3	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.04	Квартира	4	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.05	Квартира	5	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.06	Квартира	6	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.07	Квартира	7	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.08	Квартира	8	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.09	Квартира	9	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.10	Квартира	10	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.11	Квартира	11	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.12	Квартира	12	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.13	Квартира	13	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.14	Квартира	14	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.15	Квартира	15	2	43.59	1	14.01	2.65
2.2.01.16	Квартира	16	2	65.92	2	29.97	2.65
2.2.01.17	Квартира	17	2	65.92	2	29.97	2.65
2.2.01.18	Квартира	18	2	65.92	2	29.97	2.65
2.2.01.19	Квартира	19	2	65.89	2	29.97	2.65
2.2.01.20	Квартира	20	2	65.89	2	29.97	2.65
2.2.01.21	Квартира	21	2	65.89	2	29.97	2.65
2.2.01.22	Квартира	22	2	65.89	2	29.97	2.65

2.2.01.23	Квартира	23	2	65.89	2	29.97	2.65
2.2.01.24	Квартира	24	2	67.03	2	30.44	2.65
2.2.02.02	Квартира	2	2	56.60	2	27.34	2.65
2.2.02.03	Квартира	3	2	55.99	2	27.34	2.65
2.2.02.04	Квартира	4	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.05	Квартира	5	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.06	Квартира	6	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.07	Квартира	7	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.08	Квартира	8	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.09	Квартира	9	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.10	Квартира	10	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.11	Квартира	11	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.12	Квартира	12	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.13	Квартира	13	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.14	Квартира	14	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.02.15	Квартира	15	2	67.69	2	28.31	2.65
2.2.03.02	Квартира-студия	2	2	34.90	1	14.10	2.65
2.2.03.03	Квартира-студия	3	2	34.61	1	14.10	2.65
2.2.04.02	Квартира	2	2	56.42	2	26.94	2.65
2.2.04.03	Квартира	3	2	55.81	2	26.94	2.65
2.2.04.04	Квартира	4	2	81.27	3	43.00	2.65
2.2.04.05	Квартира	5	2	81.27	3	43.00	2.65
2.2.04.06	Квартира	6	2	81.27	3	43.00	2.65
2.2.04.07	Квартира	7	2	81.27	3	43.00	2.65
2.2.04.08	Квартира	8	2	81.27	3	43.00	2.65
2.2.04.09	Квартира	9	2	81.27	3	43.00	2.65
2.2.04.10	Квартира	10	2	82.72	3	44.04	2.65
2.2.04.11	Квартира	11	2	82.72	3	44.04	2.65
2.2.04.12	Квартира	12	2	82.72	3	44.04	2.65
2.2.04.13	Квартира	13	2	82.72	3	44.04	2.65
2.2.04.14	Квартира	14	2	82.72	3	44.04	2.65
2.2.04.15	Квартира	15	2	82.72	3	44.04	2.65
2.2.04.16	Квартира	16	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.17	Квартира	17	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.18	Квартира	18	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.19	Квартира	19	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.20	Квартира	20	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.21	Квартира	21	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.22	Квартира	22	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.23	Квартира	23	2	128.78	4	63.74	2.65
2.2.04.24	Квартира	24	2	114.99	3	46.86	2.65
2.2.04.25	Квартира	25	2	163.05	4	59.18	2.65
2.2.04.26	Квартира	26	2	131.33	3	59.55	2.65

2.2.05.02	Квартира	2	2	41.93	1	11.48	2.65
2.2.05.03	Квартира	3	2	40.39	1	11.48	2.65
2.2.05.04	Квартира	4	2	42.04	1	12.30	2.65
2.2.05.05	Квартира	5	2	42.04	1	12.30	2.65
2.2.05.06	Квартира	6	2	42.04	1	12.30	2.65
2.2.05.07	Квартира	7	2	41.32	1	13.29	2.65
2.2.05.08	Квартира	8	2	41.32	1	13.29	2.65
2.2.05.09	Квартира	9	2	41.32	1	13.29	2.65
2.2.05.10	Квартира	10	2	43.31	1	14.28	2.65
2.2.05.11	Квартира	11	2	43.31	1	14.28	2.65
2.2.05.12	Квартира	12	2	43.31	1	14.28	2.65
2.2.05.13	Квартира	13	2	45.09	1	14.84	2.65
2.2.05.14	Квартира	14	2	45.09	1	14.84	2.65
2.2.05.15	Квартира	15	2	45.09	1	14.84	2.65
2.2.05.24	Квартира на двух и более этажах	24	2	62.78	2	37.65	2.65
2.2.06.03	Квартира	3	2	40.76	1	12.69	2.65
2.2.06.04	Квартира	4	2	39.90	1	13.49	2.65
2.2.06.05	Квартира	5	2	39.90	1	13.49	2.65
2.2.06.06	Квартира	6	2	39.90	1	13.49	2.65
2.2.06.07	Квартира	7	2	41.63	1	14.45	2.65
2.2.06.08	Квартира	8	2	41.63	1	14.45	2.65
2.2.06.09	Квартира	9	2	41.63	1	14.45	2.65
2.2.06.10	Квартира	10	2	43.62	1	15.41	2.65
2.2.06.11	Квартира	11	2	43.62	1	15.41	2.65
2.2.06.12	Квартира	12	2	43.62	1	15.41	2.65
2.2.06.13	Квартира	13	2	44.95	1	16.37	2.65
2.2.06.14	Квартира	14	2	44.95	1	16.37	2.65
2.2.06.15	Квартира	15	2	44.95	1	16.37	2.65
2.2.06.16	Квартира	16	2	96.33	3	51.31	2.65
2.2.06.17	Квартира	17	2	96.33	3	51.31	2.65
2.2.06.18	Квартира	18	2	96.33	3	51.31	2.65
2.2.06.19	Квартира	19	2	99.73	3	54.28	2.65
2.2.06.20	Квартира	20	2	99.73	3	54.28	2.65
2.2.06.21	Квартира	21	2	99.73	3	54.28	2.65
2.2.06.22	Квартира	22	2	99.73	3	54.28	2.65
2.2.06.23	Квартира	23	2	99.73	3	54.28	2.65
2.2.06.24	Квартира на двух и более этажах	24	2	63.74	2	31.82	2.65
2.2.06.26	Квартира	26	2	87.93	2	39.91	2.65
2.2.07.02	Квартира	2	2	41.55	1	14.69	2.65
2.2.07.03	Квартира	3	2	58.75	2	24.54	2.65
2.2.07.04	Квартира	4	2	60.45	2	26.14	2.65

2.2.07.05	Квартира	5	2	60.45	2	26.14	2.65
2.2.07.06	Квартира	6	2	60.45	2	26.14	2.65
2.2.07.07	Квартира	7	2	62.27	2	28.06	2.65
2.2.07.08	Квартира	8	2	62.27	2	28.06	2.65
2.2.07.09	Квартира	9	2	62.27	2	28.06	2.65
2.2.07.10	Квартира	10	2	64.32	2	30.11	2.65
2.2.07.11	Квартира	11	2	64.32	2	30.11	2.65
2.2.07.12	Квартира	12	2	64.32	2	30.11	2.65
2.2.07.13	Квартира	13	2	66.30	2	32.09	2.65
2.2.07.14	Квартира	14	2	66.30	2	32.09	2.65
2.2.07.15	Квартира	15	2	66.30	2	32.09	2.65
2.2.07.16	Квартира	16	2	66.92	2	33.50	2.65
2.2.07.17	Квартира	17	2	66.92	2	33.50	2.65
2.2.07.18	Квартира	18	2	66.82	2	33.50	2.65
2.2.07.19	Квартира	19	2	69.13	2	35.64	2.65
2.2.07.20	Квартира	20	2	69.13	2	35.64	2.65
2.2.07.21	Квартира	21	2	69.13	2	35.64	2.65
2.2.07.22	Квартира	22	2	69.13	2	35.64	2.65
2.2.07.23	Квартира	23	2	69.13	2	35.64	2.65
2.2.07.24	Квартира	24	2	60.97	2	24.57	2.65
2.2.07.25	Квартира	25	2	59.12	2	27.23	2.65
2.2.07.26	Квартира	26	2	107.79	3	50.67	2.65
2.2.08.02	Квартира	2	2	71.73	2	32.28	2.65
2.2.08.03	Квартира	3	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.04	Квартира	4	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.05	Квартира	5	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.06	Квартира	6	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.07	Квартира	7	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.08	Квартира	8	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.09	Квартира	9	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.10	Квартира	10	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.11	Квартира	11	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.12	Квартира	12	2	71.04	2	32.28	2.65
2.2.08.13	Квартира	13	2	70.67	2	32.28	2.65
2.2.08.14	Квартира	14	2	70.67	2	32.28	2.65
2.2.08.15	Квартира	15	2	70.67	2	32.28	2.65
2.2.08.16	Квартира	16	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.17	Квартира	17	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.18	Квартира	18	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.19	Квартира	19	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.20	Квартира	20	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.21	Квартира	21	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.22	Квартира	22	2	69.47	2	31.81	2.65

2.2.08.23	Квартира	23	2	69.47	2	31.81	2.65
2.2.08.24	Квартира	24	2	67.75	2	30.36	2.65
2.2.08.25	Квартира	25	2	66.38	2	30.36	2.65
2.2.09.02	Квартира	2	2	69.17	2	32.84	2.65
2.2.09.03	Квартира	3	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.04	Квартира	4	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.05	Квартира	5	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.06	Квартира	6	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.07	Квартира	7	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.08	Квартира	8	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.09	Квартира	9	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.10	Квартира	10	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.11	Квартира	11	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.12	Квартира	12	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.13	Квартира	13	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.14	Квартира	14	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.15	Квартира	15	2	67.91	2	32.84	2.65
2.2.09.16	Квартира	16	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.17	Квартира	17	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.18	Квартира	18	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.19	Квартира	19	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.20	Квартира	20	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.21	Квартира	21	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.22	Квартира	22	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.23	Квартира	23	2	66.54	2	32.32	2.65
2.2.09.24	Квартира	24	2	68.13	2	32.84	2.65
2.2.09.25	Квартира	25	2	68.13	2	32.84	2.65
2.2.09.26	Квартира	26	2	74.77	2	38.21	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	172.72	Офис 1	143.85	3.45
					Гамбур	4.18	
					Санузел	15.24	
					ПУИ	9.45	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	213.31	Офис 2	182.88	3.45
					Гамбур	4.40	
					Гамбур	8.71	
					Санузел	13.50	

					ПУИ	3.82	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	226.72	Офис 3	203.14	3.45
					Тамбур	4.32	
					Санузел	16.61	
					ПУИ	2.65	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	344.04	Офис 4	293.89	3.45
					Санузел	18.20	
					ПУИ	2.75	
					Санузел	16.90	
					ПУИ	2.75	
					Тамбур	5.19	
					Тамбур	4.36	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	412.11	Офис 5	364.56	3.45
					Тамбур	4.44	
					Тамбур	4.29	
					Санузел	15.46	
					ПУИ	3.39	
					Саунзел	16.58	
					ПУИ	3.39	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	520.96	Офис 6	483.25	3.45
					Тамбур	4.29	
					Тамбур	4.44	
					Санузел	16.14	
					ПУИ	6.71	
					Саунзел	6.13	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	441.87	Офис 7	395.75	3.45
					Тамбур	4.39	
					Тамбур	5.19	
					Санузел	14.50	
					ПУИ	7.49	
					Саунзел	14.55	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	188.66	Офис 8	164.05	3.45
					Тамбур	4.72	
					Санузел	13.60	
					ПУИ	6.29	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	193.45	Офис 9	165.94	3.45
					Тамбур	6.08	

					Санузел	14.74	
					ПУИ	6.69	
1	Машино-место	1	1	18.41	Машино-место	18.41	
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	1	14.15	Машино-место	14.15	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	1	15.50	Машино-место	15.50	
12	Машино-место	1	1	14.97	Машино-место	14.97	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	1	1	14.18	Машино-место	14.18	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	1	1	14.18	Машино-место	14.18	
18	Машино-место	1	1	15.10	Машино-место	15.10	
19	Машино-место	1	1	15.10	Машино-место	15.10	
20	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
21	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.51	Машино-место	13.51	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

85	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	18.41	Машино-место	18.41	
91	Машино-место	-1	1	19.19	Машино-место	19.19	
92	Машино-место	-1	1	19.16	Машино-место	19.16	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	20.44	Машино-место	20.44	
96	Машино-место	-1	1	20.44	Машино-место	20.44	
97	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место	19.20	
98	Машино-место	-1	1	19.51	Машино-место	19.51	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место	18.15	
102	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место	18.15	
103	Машино-место	-1	1	18.47	Машино-место	18.47	
104	Машино-место	-1	1	18.44	Машино-место	18.44	
105	Машино-место	-1	1	17.28	Машино-место	17.28	
106	Машино-место	-1	1	13.52	Машино-место	13.52	
107	Машино-место	-1	1	13.38	Машино-место	13.38	
108	Машино-место	-1	1	18.02	Машино-место	18.02	
109	Машино-место	-1	1	18.02	Машино-место	18.02	
110	Машино-место	-1	1	13.65	Машино-место	13.65	
111	Машино-место	-1	1	13.65	Машино-место	13.65	
112	Машино-место	-1	1	13.65	Машино-место	13.65	
113	Машино-место	-1	1	13.65	Машино-место	13.65	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
121	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	19.81	Машино-место	19.81	
130	Машино-место	-1	1	21.36	Машино-место	21.36	
131	Машино-место	-1	1	19.21	Машино-место	19.21	
132	Машино-место	-1	1	19.19	Машино-место	19.19	
133	Машино-место	-1	1	19.16	Машино-место	19.16	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	19.57	Машино-место	19.57	
137	Машино-место	-1	1	19.76	Машино-место	19.76	
138	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место	19.20	
139	Машино-место	-1	1	20.27	Машино-место	20.27	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
144	Машино-место	-1	1	16.43	Машино-место	16.43	
145	Машино-место	-1	1	16.43	Машино-место	16.43	
146	Машино-место	-1	1	13.51	Машино-место	13.51	
147	Машино-место	-1	1	13.51	Машино-место	13.51	
148	Машино-место	-1	1	17.28	Машино-место	17.28	
149	Машино-место	-1	1	16.91	Машино-место	16.91	
150	Машино-место	-1	1	16.83	Машино-место	16.83	
151	Машино-место	-1	1	17.73	Машино-место	17.73	
152	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	18.97	Машино-место	18.97	
155	Машино-место	-1	1	18.97	Машино-место	18.97	
156	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
157	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
158	Машино-место	-1	1	17.42	Машино-место	17.42	
159	Машино-место	-1	1	18.48	Машино-место	18.48	
160	Машино-место	-1	1	18.51	Машино-место	18.51	
161	Машино-место	-1	1	13.65	Машино-место	13.65	
162	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
163	Машино-место	-1	1	14.16	Машино-место	14.16	
164	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
165	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
166	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
167	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
168	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

171	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
172	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
173	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
174	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
175	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
176	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
177	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
178	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
179	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
180	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
181	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.47	Машино-место	13.47	
184	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
185	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
186	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
187	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
188	Машино-место	-1	1	14.16	Машино-место	14.16	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.65	Машино-место	13.65	
191	Машино-место	-1	1	17.81	Машино-место	17.81	
192	Машино-место	-1	1	18.51	Машино-место	18.51	
193	Машино-место	-1	1	18.07	Машино-место	18.07	
194	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
195	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
196	Машино-место	-1	1	18.54	Машино-место	18.54	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
203	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
206	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
209	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
210	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
211	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
212	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

257	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-1	1	19.53	Машино-место	19.53	
265	Машино-место	-1	1	21.39	Машино-место	21.39	
266	Машино-место	-1	1	19.84	Машино-место	19.84	
267	Машино-место	-1	1	19.96	Машино-место	19.96	
268	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
275	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
276	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	-1	1	14.86	Машино-место	14.86	
284	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
285	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
1я	Кладовая	-1	1	5.77	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.77	
2я	Кладовая	-1	1	5.77	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.77	
3я	Кладовая	-1	1	5.77	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.77	
4я	Кладовая	-1	1	5.77	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.77	
5я	Кладовая	-1	1	5.77	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.77	
6я	Кладовая	-1	1	5.76	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.76	
7я	Кладовая	-1	1	5.46	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.46	

8я	Кладовая	-1	1	4.64	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.64	
9я	Кладовая	-1	1	5.56	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.56	
10я	Кладовая	-1	1	4.89	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.89	
11я	Кладовая	-1	1	5.26	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.26	
12я	Кладовая	-1	1	6.02	Ячейка для хранения вещей жильцов	6.02	
13я	Кладовая	-1	1	5.54	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.54	
14я	Кладовая	-1	1	4.44	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.44	
15я	Кладовая	-1	1	6.06	Ячейка для хранения вещей жильцов	6.06	
16я	Кладовая	-1	1	5.68	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.68	
17я	Кладовая	-1	1	5.59	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.59	
18я	Кладовая	-1	1	4.82	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.82	
19я	Кладовая	-1	1	4.96	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.96	
20я	Кладовая	-1	1	5.68	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.68	
21я	Кладовая	-1	1	5.07	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.07	
22я	Кладовая	-1	1	4.92	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.92	
23я	Кладовая	-1	1	4.99	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.99	
24я	Кладовая	-1	1	5.31	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.31	
25я	Кладовая	-1	1	4.95	Ячейка для хранения вещей жильцов	4.95	
26я	Кладовая	-1	1	5.95	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.95	
27я	Кладовая	-1	1	6.47	Ячейка для хранения вещей жильцов	6.47	
28я	Кладовая	-1	1	5.73	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.73	
29я	Кладовая	-1	1	5.94	Ячейка для хранения вещей жильцов	5.94	
30я	Кладовая	-1	1	6.85	Ячейка для хранения вещей жильцов	6.85	

Трансформаторная подстанция	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.54	Трансформаторная подстанция	46.54	3.45
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Помещение для хранения автомобилей, за вычетом площадей 107 м/мест	минус 2 этаж паркинга		общественное	1495.18		
2	Лестничная клетка Ла1	минус 2 этаж паркинга		общественное	17.29		
3	Лестничная клетка Ла2	минус 2 этаж паркинга		общественное	14.56		
4	Лестничная клетка Ла3	минус 2 этаж паркинга		общественное	14.56		
5	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж паркинга		общественное	5.19		
6	Помещение для хранения автомобилей, за вычетом площадей 86 м/мест	минус 2 этаж паркинга		общественное	1200.47		
7	Лестничная клетка Ла4	минус 2 этаж дома 2.2		общественное	25.51		
8	Лестничная клетка Ла5	минус 2 этаж паркинга		общественное	25.03		
9	Венткамера автостоянки приточная	минус 2 этаж паркинга		служебное	24.6		
10	Форкамера	минус 2 этаж паркинга		служебное	5.14		
11	Помещение дренажной насосной	минус 2 этаж паркинга		служебное	23.93		
12	Помещение уборочного инвентаря	минус 2 этаж дома 2.2		служебное	16.69		
13	Лифтовой холл-зона безопасности	минус 2 этаж дома 2.1		общественное	21.52		
14	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж дома 2.1		общественное	8.52		
15	Коридор	минус 2 этаж дома 2.1		общественное	49.5		
16	Вытяжная камера автостоянки	минус 2 этаж дома 2.1		служебное	23.7		
17	Техническое помещение	минус 2 этаж дома 2.1		служебное	24.73		
18	Техническое помещение	минус 2 этаж дома 2.1		служебное	25.7		
19	Техническое помещение	минус 2 этаж дома 2.1		служебное	23.39		
20	Коридор	минус 2 этаж дома 2.1		общественное	86.87		
21	Лестничная клетка Лп1	минус 2 этаж дома 2.1		общественное	20.37		
22	Насосная дома 2.1	минус 2 этаж дома 2.1		служебное	42.82		
23	Тепловой узел дома 2.1	минус 2 этаж дома 2.1		служебное	38.21		
24	Хозяйственная кладовая, за вычетом площадей 14 ячеек для хранения вещей жильцов	минус 2 этаж дома 2.1		общественное	65.38		
25	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж паркинга		общественное	27.14		
26	Хозяйственная кладовая, за вычетом площадей 16 ячеек для хранения вещей жильцов	минус 2 этаж паркинга		общественное	48.54		
27	Лифтовой холл-зона безопасности	минус 2 этаж дома 2.2		общественное	21.52		
28	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж дома 2.2		общественное	10.76		
29	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж дома 2.2		общественное	7.79		
30	Коридор	минус 2 этаж паркинга		общественное	31.97		
31	Вытяжная камера автостоянки	минус 2 этаж паркинга		служебное	26.41		
32	Коридор	минус 2 этаж паркинга		общественное	50.17		
33	Лестничная клетка Лп2	минус 2 этаж паркинга		общественное	38.35		
34	Вытяжная камера автостоянки	минус 2 этаж паркинга		служебное	23.66		
35	Тепловой узел дома 2.2	минус 2 этаж дома 2.2		служебное	24.89		

36	Насосная дома 2.2	минус 2 этаж дома 2.2	служебное	23.44
37	Помещение водоподготовки на перспективу	минус 2 этаж дома 2.2	служебное	23.36
38	Насосная ПБ	минус 2 этаж паркинга	служебное	87.69
39	Узел ввода и учета ВК	минус 2 этаж паркинга	служебное	19.67
40	ИТП	минус 2 этаж паркинга	служебное	93.22
41	Помещение въезда-выезда	минус 2 этаж паркинга	общественное	547.08
42	Лестничная клетка Лаб	минус 2 этаж паркинга	общественное	26.73
43	Электрощитовая автостоянки	минус 2 этаж паркинга	служебное	23.29
44	Помещение уборочной техники	минус 2 этаж паркинга	служебное	41.03
45	Помещение для хранения пожарного инвентаря	минус 2 этаж паркинга	служебное	40.94
46	Венткамера подпора автостоянки	минус 2 этаж паркинга	служебное	10.86
47	Подполье ТП	минус 2 этаж паркинга	служебное	48.76
48	Помещение для хранения автомобилей, за вычетом площадей 89 м/мест	минус 1 этаж паркинга	общественное	1612.34
49	Венткамера автостоянки приточная	минус 1 этаж паркинга	служебное	26.47
50	Форкамера	минус 1 этаж паркинга	служебное	5.73
51	Помещение уборочной техники	минус 1 этаж паркинга	служебное	21.32
52	Помещение охраны	минус 1 этаж паркинга	служебное	12.67
53	Помещение охраны	минус 1 этаж паркинга	служебное	7.54
54	Тамбур	минус 1 этаж паркинга	общественное	26.07
55	Вестибюль	минус 1 этаж паркинга	общественное	186.33
56	Лестничная клетка Лк2.1	минус 1 этаж дома 2.1	общественное	21
57	Лифтовой холл	минус 1 этаж дома 2.1	общественное	21.52
58	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж паркинга	общественное	16.75
59	Диспетчерская, охрана	минус 1 этаж паркинга	служебное	16.43
60	Зона ресепшн	минус 1 этаж паркинга	общественное	14.31
61	Колясочная	минус 1 этаж паркинга	общественное	19.45
62	Велосипедная	минус 1 этаж дома 2.1	общественное	44.48
63	Санузел персонала, ПУИ	минус 1 этаж дома 2.1	служебное	24.74
64	Комната персонала	минус 1 этаж дома 2.1	служебное	33.45
65	Хозкомната	минус 1 этаж дома 2.1	служебное	14.01
66	Гардеробная	минус 1 этаж дома 2.1	служебное	13.04
67	Электрощитовая	минус 1 этаж дома 2.1	служебное	28.45
68	Коридор	минус 1 этаж дома 2.1	общественное	45.53
69	Вытяжная камера автостоянки	минус 1 этаж паркинга	служебное	44.25
70	Комната уборочного инвентаря	минус 1 этаж дома 2.1	служебное	24.48
71	Мусоросборная камера	минус 1 этаж паркинга	служебное	57.61
72	Лестничная клетка Лп 1	минус 1 этаж дома 2.1	общественное	30
73	Тамбур	минус 1 этаж паркинга	общественное	26.07
74	Вестибюль	минус 1 этаж паркинга	общественное	186.28
75	Лестничная клетка Лк2.1	минус 1 этаж дома 2.2	общественное	20
76	Лифтовой холл	минус 1 этаж дома 2.2	общественное	21.52
77	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж паркинга	общественное	9.64
78	Диспетчерская, охрана	минус 1 этаж паркинга	служебное	16.56

79	Зона ресепшн	минус 1 этаж паркинга	общественное	14.41
80	Колясочная	минус 1 этаж паркинга	общественное	19.45
81	Велосипедная	минус 1 этаж дома 2.2	общественное	23.21
82	Коридор	минус 1 этаж дома 2.2	общественное	29.97
83	Комната уборочного инвентаря	минус 1 этаж дома 2.2	служебное	24.38
84	Вытяжная венткамера автостоянки	минус 1 этаж паркинга	служебное	44.19
85	Электрощитовая	минус 1 этаж дома 2.2	служебное	28.15
86	Гардеробная	минус 1 этаж дома 2.2	служебное	14.82
87	Хозкомната	минус 1 этаж дома 2.2	служебное	28.68
88	Санузел персонала, ПУИ	минус 1 этаж дома 2.2	служебное	21.3
89	Мусоросборная камера	минус 1 этаж паркинга	служебное	54.4
90	Лестничная клетка Лп 2	минус 1 этаж дома 2.2	общественное	34.11
91	Лестничная клетка Ла 1	минус 1 этаж дома 2.1	общественное	17.68
92	Лестничная клетка Ла 2	минус 1 этаж паркинга	общественное	14.96
93	Лестничная клетка Ла 3	минус 1 этаж паркинга	общественное	14.96
94	Лестничная клетка Ла 4	минус 1 этаж дома 2.2	общественное	54.86
95	Лестничная клетка Ла 5	минус 1 этаж паркинга	общественное	14.26
96	Лестничная клетка Ла 6	минус 1 этаж паркинга	общественное	14.3
97	Трансформаторная подстанция	минус 1 этаж паркинга	служебное	46.54
98	Тамбур	1 этаж дома 2.1	общественное	6.13
99	Холл	1 этаж дома 2.1	общественное	31.36
100	Холл	1 этаж дома 2.1	общественное	14.66
101	Лестничная клетка	1 этаж дома 2.1	общественное	19.83
102	Коридор	1 этаж дома 2.1	общественное	22.51
103	Лифтовой холл	1 этаж дома 2.1	общественное	22.43
104	Коридор	1 этаж дома 2.1	общественное	22.07
105	Лестничная клетка	1 этаж дома 2.1	общественное	13.69
106	Коридор	2 этаж дома 2.1	общественное	26.82
107	Лифтовой холл	2 этаж дома 2.1	общественное	28.61
108	Коридор	2 этаж дома 2.1	общественное	26.35
109	Переходная лоджия	2 этаж дома 2.1	общественное	14.4
110	Тамбур	2 этаж дома 2.1	общественное	3.37
111	Лестничная клетка	2 этаж дома 2.1	общественное	16.66
112	Коридор	3 этаж дома 2.1	общественное	26.79
113	Лифтовой холл	3 этаж дома 2.1	общественное	28.61
114	Коридор	3 этаж дома 2.1	общественное	26.35
115	Переходная лоджия	3 этаж дома 2.1	общественное	14.4
116	Тамбур	3 этаж дома 2.1	общественное	3.37
117	Лестничная клетка	3 этаж дома 2.1	общественное	16.66
118	Коридор	4 этаж дома 2.1	общественное	26.79
119	Лифтовой холл	4 этаж дома 2.1	общественное	28.61
120	Коридор	4 этаж дома 2.1	общественное	26.35
121	Переходная лоджия	4 этаж дома 2.1	общественное	14.4

122	Тамбур	4 этаж дома 2.1	общественное	3.37
123	Лестничная клетка	4 этаж дома 2.1	общественное	16.66
124	Коридор	5 этаж дома 2.1	общественное	26.79
125	Лифтовой холл	5 этаж дома 2.1	общественное	28.61
126	Коридор	5 этаж дома 2.1	общественное	26.35
127	Переходная лоджия	5 этаж дома 2.1	общественное	14.4
128	Тамбур	5 этаж дома 2.1	общественное	3.37
129	Лестничная клетка	5 этаж дома 2.1	общественное	16.66
130	Коридор	6 этаж дома 2.1	общественное	26.79
131	Лифтовой холл	6 этаж дома 2.1	общественное	28.61
132	Коридор	6 этаж дома 2.1	общественное	26.35
133	Переходная лоджия	6 этаж дома 2.1	общественное	14.4
134	Тамбур	6 этаж дома 2.1	общественное	3.37
135	Лестничная клетка	6 этаж дома 2.1	общественное	16.66
136	Коридор	7 этаж дома 2.1	общественное	26.79
137	Лифтовой холл	7 этаж дома 2.1	общественное	28.61
138	Коридор	7 этаж дома 2.1	общественное	26.35
139	Переходная лоджия	7 этаж дома 2.1	общественное	14.4
140	Тамбур	7 этаж дома 2.1	общественное	3.37
141	Лестничная клетка	7 этаж дома 2.1	общественное	16.66
142	Коридор	8 этаж дома 2.1	общественное	26.79
143	Лифтовой холл	8 этаж дома 2.1	общественное	28.61
144	Коридор	8 этаж дома 2.1	общественное	26.35
145	Переходная лоджия	8 этаж дома 2.1	общественное	14.4
146	Тамбур	8 этаж дома 2.1	общественное	3.37
147	Лестничная клетка	8 этаж дома 2.1	общественное	16.66
148	Коридор	9 этаж дома 2.1	общественное	26.79
149	Лифтовой холл	9 этаж дома 2.1	общественное	28.61
150	Коридор	9 этаж дома 2.1	общественное	26.35
151	Переходная лоджия	9 этаж дома 2.1	общественное	14.4
152	Тамбур	9 этаж дома 2.1	общественное	3.37
153	Лестничная клетка	9 этаж дома 2.1	общественное	16.66
154	Коридор	10 этаж дома 2.1	общественное	26.79
155	Лифтовой холл	10 этаж дома 2.1	общественное	28.61
156	Коридор	10 этаж дома 2.1	общественное	26.35
157	Переходная лоджия	10 этаж дома 2.1	общественное	14.4
158		10 этаж дома 2.1	общественное	3.37
159	Лестничная клетка	10 этаж дома 2.1	общественное	16.66
160	Коридор	11 этаж дома 2.1	общественное	26.79
161	Лифтовой холл	11 этаж дома 2.1	общественное	28.61
162	Коридор	11 этаж дома 2.1	общественное	26.35
163	Переходная лоджия	11 этаж дома 2.1	общественное	14.4
164	Тамбур	11 этаж дома 2.1	общественное	3.37

165	Лестничная клетка	11 этаж дома 2.1	общественное	16.66
166	Коридор	12 этаж дома 2.1	общественное	26.79
167	Лифтовой холл	12 этаж дома 2.1	общественное	28.61
168	Коридор	12 этаж дома 2.1	общественное	26.35
169	Переходная лоджия	12 этаж дома 2.1	общественное	14.4
170	Тамбур	12 этаж дома 2.1	общественное	3.37
171	Лестничная клетка	12 этаж дома 2.1	общественное	16.66
172	Коридор	13 этаж дома 2.1	общественное	26.79
173	Лифтовой холл	13 этаж дома 2.1	общественное	28.61
174	Коридор	13 этаж дома 2.1	общественное	26.35
175	Переходная лоджия	13 этаж дома 2.1	общественное	14.4
176	Тамбур	13 этаж дома 2.1	общественное	3.37
177	Лестничная клетка	13 этаж дома 2.1	общественное	16.66
178	Коридор	14 этаж дома 2.1	общественное	26.79
179	Лифтовой холл	14 этаж дома 2.1	общественное	28.61
180	Коридор	14 этаж дома 2.1	общественное	26.35
181	Переходная лоджия	14 этаж дома 2.1	общественное	14.4
182	Тамбур	14 этаж дома 2.1	общественное	3.37
183	Лестничная клетка	14 этаж дома 2.1	общественное	16.66
184	Коридор	15 этаж дома 2.1	общественное	26.79
185	Лифтовой холл	15 этаж дома 2.1	общественное	28.61
186	Коридор	15 этаж дома 2.1	общественное	26.35
187	Переходная лоджия	15 этаж дома 2.1	общественное	14.4
188	Тамбур	15 этаж дома 2.1	общественное	3.37
189	Лестничная клетка	15 этаж дома 2.1	общественное	16.66
190	Коридор	16 этаж дома 2.1	общественное	26.79
191	Лифтовой холл	16 этаж дома 2.1	общественное	28.61
192	Коридор	16 этаж дома 2.1	общественное	26.35
193	Переходная лоджия	16 этаж дома 2.1	общественное	14.4
194	Тамбур	16 этаж дома 2.1	общественное	3.37
195	Лестничная клетка	16 этаж дома 2.1	общественное	16.66
196	Коридор	17 этаж дома 2.1	общественное	26.79
197	Лифтовой холл	17 этаж дома 2.1	общественное	28.61
198	Коридор	17 этаж дома 2.1	общественное	26.35
199	Переходная лоджия	17 этаж дома 2.1	общественное	14.4
200	Тамбур	17 этаж дома 2.1	общественное	3.37
201	Лестничная клетка	17 этаж дома 2.1	общественное	16.66
202	Коридор	18 этаж дома 2.1	общественное	26.79
203	Лифтовой холл	18 этаж дома 2.1	общественное	28.61
204	Коридор	18 этаж дома 2.1	общественное	26.35
205	Переходная лоджия	18 этаж дома 2.1	общественное	14.4
206	Тамбур	18 этаж дома 2.1	общественное	3.37
207	Лестничная клетка	18 этаж дома 2.1	общественное	16.66

208	Коридор	19 этаж дома 2.1	общественное	26.79
209	Лифтовой холл	19 этаж дома 2.1	общественное	28.61
210	Коридор	19 этаж дома 2.1	общественное	26.35
211	Переходная лоджия	19 этаж дома 2.1	общественное	14.4
212	Тамбур	19 этаж дома 2.1	общественное	3.37
213	Лестничная клетка	19 этаж дома 2.1	общественное	16.66
214	Коридор	20 этаж дома 2.1	общественное	26.79
215	Лифтовой холл	20 этаж дома 2.1	общественное	28.61
216	Коридор	20 этаж дома 2.1	общественное	26.35
217	Переходная лоджия	20 этаж дома 2.1	общественное	14.4
218	Тамбур	20 этаж дома 2.1	общественное	3.37
219	Лестничная клетка	20 этаж дома 2.1	общественное	16.66
220	Коридор	21 этаж дома 2.1	общественное	26.79
221	Лифтовой холл	21 этаж дома 2.1	общественное	28.61
222	Коридор	21 этаж дома 2.1	общественное	26.35
223	Переходная лоджия	21 этаж дома 2.1	общественное	14.4
224	Тамбур	21 этаж дома 2.1	общественное	3.37
225	Лестничная клетка	21 этаж дома 2.1	общественное	16.66
226	Коридор	22 этаж дома 2.1	общественное	26.79
227	Лифтовой холл	22 этаж дома 2.1	общественное	28.61
228	Коридор	22 этаж дома 2.1	общественное	26.35
229	Переходная лоджия	22 этаж дома 2.1	общественное	14.4
230	Тамбур	22 этаж дома 2.1	общественное	3.37
231	Лестничная клетка	22 этаж дома 2.1	общественное	16.66
232	Коридор	23 этаж дома 2.1	общественное	26.79
233	Лифтовой холл	23 этаж дома 2.1	общественное	28.61
234	Коридор	23 этаж дома 2.1	общественное	26.35
235	Переходная лоджия	23 этаж дома 2.1	общественное	14.4
236	Тамбур	23 этаж дома 2.1	общественное	3.37
237	Лестничная клетка	23 этаж дома 2.1	общественное	16.66
238	Коридор	24 этаж дома 2.1	общественное	26.79
239	Лифтовой холл	24 этаж дома 2.1	общественное	28.61
240	Коридор	24 этаж дома 2.1	общественное	19.28
241	Переходная лоджия	24 этаж дома 2.1	общественное	14.4
242	Тамбур	24 этаж дома 2.1	общественное	3.37
243	Лестничная клетка	24 этаж дома 2.1	общественное	16.66
244	Коридор	25 этаж дома 2.1	общественное	20.68
245	Лифтовой холл	25 этаж дома 2.1	общественное	28.61
246	Коридор	25 этаж дома 2.1	общественное	19.19
247	Переходная лоджия	25 этаж дома 2.1	общественное	14.4
248	Тамбур	25 этаж дома 2.1	общественное	3.37
249	Лестничная клетка	25 этаж дома 2.1	общественное	16.66
250	Чердачное помещение	Чердак	служебное	489.56

251	Переходная лоджия	Чердак	общественное	14.4
252	Лестничная клетка	Чердак	общественное	16.66
253	Тамбур	Чердак	общественное	3.37
254	Машинное помещение	Кровля	служебное	43.76
255	Лестничная клетка	Кровля	общественное	16.66
256	Тамбур	1 этаж дома 2.2	общественное	6
257	Холл	1 этаж дома 2.2	общественное	53.86
258	Лестничная клетка	1 этаж дома 2.2	общественное	19.83
259	Коридор	1 этаж дома 2.2	общественное	21.13
260	Лифтовой холл	1 этаж дома 2.2	общественное	22.03
261	Коридор	1 этаж дома 2.2	общественное	22.74
262	Лестничная клетка	1 этаж дома 2.2	общественное	17
263	Коридор	2 этаж дома 2.2	общественное	24.57
264	Лифтовой холл	2 этаж дома 2.2	общественное	28.21
265	Коридор	2 этаж дома 2.2	общественное	26.39
266	Переходная лоджия	2 этаж дома 2.2	общественное	14.1
267	Тамбур	2 этаж дома 2.2	общественное	3.37
268	Лестничная клетка	2 этаж дома 2.2	общественное	17
269	Коридор	3 этаж дома 2.2	общественное	24.57
270	Лифтовой холл	3 этаж дома 2.2	общественное	28.21
271	Коридор	3 этаж дома 2.2	общественное	26.39
272	Переходная лоджия	3 этаж дома 2.2	общественное	14.1
273	Тамбур	3 этаж дома 2.2	общественное	3.37
274	Лестничная клетка	3 этаж дома 2.2	общественное	17
275	Коридор	4 этаж дома 2.2	общественное	24.57
276	Лифтовой холл	4 этаж дома 2.2	общественное	28.21
277	Коридор	4 этаж дома 2.2	общественное	26.39
278	Переходная лоджия	4 этаж дома 2.2	общественное	14.1
279	Тамбур	4 этаж дома 2.2	общественное	3.37
280	Лестничная клетка	4 этаж дома 2.2	общественное	17
281	Коридор	5 этаж дома 2.2	общественное	24.57
282	Лифтовой холл	5 этаж дома 2.2	общественное	28.21
283	Коридор	5 этаж дома 2.2	общественное	26.39
284	Переходная лоджия	5 этаж дома 2.2	общественное	14.1
285	Тамбур	5 этаж дома 2.2	общественное	3.37
286	Лестничная клетка	5 этаж дома 2.2	общественное	17
287	Коридор	6 этаж дома 2.2	общественное	24.57
288	Лифтовой холл	6 этаж дома 2.2	общественное	28.21
289	Коридор	6 этаж дома 2.2	общественное	26.38
290	Переходная лоджия	6 этаж дома 2.2	общественное	14.1
291	Тамбур	6 этаж дома 2.2	общественное	3.37
292	Лестничная клетка	6 этаж дома 2.2	общественное	17
293	Коридор	7 этаж дома 2.2	общественное	24.57

294	Лифтовой холл	7 этаж дома 2.2	общественное	28.21
295	Коридор	7 этаж дома 2.2	общественное	26.38
296	Переходная лоджия	7 этаж дома 2.2	общественное	14.1
297	Тамбур	7 этаж дома 2.2	общественное	3.37
298	Лестничная клетка	7 этаж дома 2.2	общественное	17
299	Коридор	8 этаж дома 2.2	общественное	24.57
300	Лифтовой холл	8 этаж дома 2.2	общественное	28.21
301	Коридор	8 этаж дома 2.2	общественное	26.38
302	Переходная лоджия	8 этаж дома 2.2	общественное	14.1
303	Тамбур	8 этаж дома 2.2	общественное	3.37
304	Лестничная клетка	8 этаж дома 2.2	общественное	17
305	Коридор	9 этаж дома 2.2	общественное	24.57
306	Лифтовой холл	9 этаж дома 2.2	общественное	28.21
307	Коридор	9 этаж дома 2.2	общественное	26.38
308	Переходная лоджия	9 этаж дома 2.2	общественное	14.1
309	Тамбур	9 этаж дома 2.2	общественное	3.37
310	Лестничная клетка	9 этаж дома 2.2	общественное	17
311	Коридор	10 этаж дома 2.2	общественное	24.57
312	Лифтовой холл	10 этаж дома 2.2	общественное	28.21
313	Коридор	10 этаж дома 2.2	общественное	26.38
314	Переходная лоджия	10 этаж дома 2.2	общественное	14.1
315	Тамбур	10 этаж дома 2.2	общественное	3.37
316	Лестничная клетка	10 этаж дома 2.2	общественное	17
317	Коридор	11 этаж дома 2.2	общественное	24.57
318	Лифтовой холл	11 этаж дома 2.2	общественное	28.21
319	Коридор	11 этаж дома 2.2	общественное	26.38
320	Переходная лоджия	11 этаж дома 2.2	общественное	14.1
321	Тамбур	11 этаж дома 2.2	общественное	3.37
322	Лестничная клетка	11 этаж дома 2.2	общественное	17
323	Коридор	12 этаж дома 2.2	общественное	24.57
324	Лифтовой холл	12 этаж дома 2.2	общественное	28.21
325	Коридор	12 этаж дома 2.2	общественное	26.38
326	Переходная лоджия	12 этаж дома 2.2	общественное	14.1
327	Тамбур	12 этаж дома 2.2	общественное	3.37
328	Лестничная клетка	12 этаж дома 2.2	общественное	17
329	Коридор	13 этаж дома 2.2	общественное	24.57
330	Лифтовой холл	13 этаж дома 2.2	общественное	28.21
331	Коридор	13 этаж дома 2.2	общественное	26.38
332	Переходная лоджия	13 этаж дома 2.2	общественное	14.1
333	Тамбур	13 этаж дома 2.2	общественное	3.37
334	Лестничная клетка	13 этаж дома 2.2	общественное	17
335	Коридор	14 этаж дома 2.2	общественное	24.57
336	Лифтовой холл	14 этаж дома 2.2	общественное	28.21

337	Коридор	14 этаж дома 2.2	общественное	26.38
338	Переходная лоджия	14 этаж дома 2.2	общественное	14.1
339	Тамбур	14 этаж дома 2.2	общественное	3.37
340	Лестничная клетка	14 этаж дома 2.2	общественное	17
341	Коридор	15 этаж дома 2.2	общественное	24.61
342	Лифтовой холл	15 этаж дома 2.2	общественное	28.21
343	Коридор	15 этаж дома 2.2	общественное	24.74
344	Переходная лоджия	15 этаж дома 2.2	общественное	14.1
345	Тамбур	15 этаж дома 2.2	общественное	3.37
346	Лестничная клетка	15 этаж дома 2.2	общественное	17
347	Коридор	16 этаж дома 2.2	общественное	24.57
348	Лифтовой холл	16 этаж дома 2.2	общественное	28.21
349	Коридор	16 этаж дома 2.2	общественное	24.74
350	Переходная лоджия	16 этаж дома 2.2	общественное	14.1
351	Тамбур	16 этаж дома 2.2	общественное	3.37
352	Лестничная клетка	16 этаж дома 2.2	общественное	17
353	Коридор	17 этаж дома 2.2	общественное	24.61
354	Лифтовой холл	17 этаж дома 2.2	общественное	28.21
355	Коридор	17 этаж дома 2.2	общественное	24.74
356	Переходная лоджия	17 этаж дома 2.2	общественное	14.1
357	Тамбур	17 этаж дома 2.2	общественное	3.37
358	Лестничная клетка	17 этаж дома 2.2	общественное	17
359	Коридор	18 этаж дома 2.2	общественное	24.61
360	Лифтовой холл	18 этаж дома 2.2	общественное	28.21
361	Коридор	18 этаж дома 2.2	общественное	24.74
362	Переходная лоджия	18 этаж дома 2.2	общественное	14.1
363	Тамбур	18 этаж дома 2.2	общественное	3.37
364	Лестничная клетка	18 этаж дома 2.2	общественное	17
365	Коридор	19 этаж дома 2.2	общественное	24.61
366	Лифтовой холл	19 этаж дома 2.2	общественное	28.21
367	Коридор	19 этаж дома 2.2	общественное	24.74
368	Переходная лоджия	19 этаж дома 2.2	общественное	14.1
369	Тамбур	19 этаж дома 2.2	общественное	3.37
370	Лестничная клетка	19 этаж дома 2.2	общественное	17
371	Коридор	20 этаж дома 2.2	общественное	24.61
372	Лифтовой холл	20 этаж дома 2.2	общественное	28.21
373	Коридор	20 этаж дома 2.2	общественное	24.74
374	Переходная лоджия	20 этаж дома 2.2	общественное	14.1
375	Тамбур	20 этаж дома 2.2	общественное	3.37
376	Лестничная клетка	20 этаж дома 2.2	общественное	17
377	Коридор	21 этаж дома 2.2	общественное	24.61
378	Лифтовой холл	21 этаж дома 2.2	общественное	28.21
379	Коридор	21 этаж дома 2.2	общественное	24.74

380	Переходная лоджия	21 этаж дома 2.2	общественное	14.1
381	Тамбур	21 этаж дома 2.2	общественное	3.37
382	Лестничная клетка	21 этаж дома 2.2	общественное	17
383	Коридор	22 этаж дома 2.2	общественное	24.61
384	Лифтовой холл	22 этаж дома 2.2	общественное	28.21
385	Коридор	22 этаж дома 2.2	общественное	24.74
386	Переходная лоджия	22 этаж дома 2.2	общественное	14.1
387	Тамбур	22 этаж дома 2.2	общественное	3.37
388	Лестничная клетка	22 этаж дома 2.2	общественное	17
389	Коридор	23 этаж дома 2.2	общественное	24.61
390	Лифтовой холл	23 этаж дома 2.2	общественное	28.21
391	Коридор	23 этаж дома 2.2	общественное	25.54
392	Переходная лоджия	23 этаж дома 2.2	общественное	14.1
393	Тамбур	23 этаж дома 2.2	общественное	3.37
394	Лестничная клетка	23 этаж дома 2.2	общественное	17
395	Коридор	24 этаж дома 2.2	общественное	24.61
396	Лифтовой холл	24 этаж дома 2.2	общественное	28.21
397	Коридор	24 этаж дома 2.2	общественное	19.31
398	Переходная лоджия	24 этаж дома 2.2	общественное	14.1
399	Тамбур	24 этаж дома 2.2	общественное	3.37
400	Лестничная клетка	24 этаж дома 2.2	общественное	17
401	Коридор	25 этаж дома 2.2	общественное	19.55
402	Лифтовой холл	25 этаж дома 2.2	общественное	28.21
403	Коридор	25 этаж дома 2.2	общественное	19.31
404	Переходная лоджия	25 этаж дома 2.2	общественное	14.1
405	Тамбур	25 этаж дома 2.2	общественное	3.37
406	Лестничная клетка	25 этаж дома 2.2	общественное	17
407	Технический чердак	Чердак	служебное	465.98
408	Переходная лоджия	Чердак	общественное	14.1
409	Тамбур	Чердак	общественное	3.37
410	Лестничная клетка	Чердак	общественное	16.66
411	Машинное помещение	Кровля	служебное	43.76
412	Лестничная клетка	Кровля	общественное	17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинное помещение, секция 2.1, 2.2	Грузопассажирские лифты, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Машинное помещение, секция 2.1, 2.2	Пассажирские лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовая корпус 2.1, 1 этаж	ВРУ-1, ВРУ-21ЛЭН-(200+200)-201	Электроснабжение
4	Электрощитовая корпус 2.1, 1 этаж	АВР1, ВРУ-21ЛЭН-80-301К АВР2, ВРУ-21ЛЭН-125-300 АВР3, ВРУ-21ЛЭН-125-300	Электроснабжение

5	Электрощитовая корпус 2.2, 1 этаж	ВРУ-2, ВРУ-21ЛЭН-(200+200)-201	Электроснабжение
6	Электрощитовая корпус 2.2, 1 этаж	АВР1, ВРУ-21ЛЭН-80-301К АВР2, ВРУ-21ЛЭН-125-300 АВР3, ВРУ-21ЛЭН-125-300	Электроснабжение
7	Электрощитовая паркинга, -1 этаж	ГРЩ-П, ВРУ-21ЛЭН-50-201 АВР-П1, ВРУ-21ЛЭН-100-300 АВР-П2, ВРУ-21ЛЭН-25-301К	Электроснабжение
8	Помещение ТП, 1 этаж	Трансформаторы, 2шт.	Электроснабжение
9	Помещение ДНС, - 1 этаж паркинг	Дренажная насосная станция	Отвод дренажных вод
10	ИТП паркинг, -1 этаж	Пластинчатый теплообменник для отопления	Отопление
11	ИТП паркинг, -1 этаж	Пластинчатый теплообменник для ГВС	Отопление
12	ИТП паркинг, -1 этаж	Циркуляционный насос отопления 1раб+1 рез	Отопление
13	ИТП паркинг, -1 этаж	Насосная станция для подпитки контура отопления	Отопление
14	ИТП паркинг, -1 этаж	Циркуляционный насос ГВС 1раб+1 рез	Отопление
15	ИТП паркинг, -1 этаж	Расширительные баки	Отопление
16	ИТП паркинг, -1 этаж	Узлы учета расхода тепла	Отопление
17	Тепловой узел корпус 2.1	Счетчик ВСГд на Т3, 1 зона	Отопление
18	Тепловой узел корпус 2.1	Счетчик ВСГд на Т3, 2 зона	Отопление
19	Тепловой узел корпус 2.1	Счетчик ВСГд на Т4, 1 зона	Отопление
20	Тепловой узел корпус 2.1	Счетчик ВСГд на Т4, 2 зона	Отопление
21	Тепловой узел корпус 2.2	Счетчик ВСГд на Т3, 1 зона	Отопление
22	Тепловой узел корпус 2.2	Счетчик ВСГд на Т3, 2 зона	Отопление
23	Тепловой узел корпус 2.2	Счетчик ВСГд на Т4, 1 зона	Отопление
24	Тепловой узел корпус 2.2	Счетчик ВСГд на Т4, 2 зона	Отопление
25	Стилобатная часть жилого комплекса	Вентиляторы дымоудаления паркинга ВД1-ВД3	Дымоудаление
26	Кровля машинного помещения, корпус 2.1, 2.2	Вентиляторы дымоудаления паркинга ВД4-ВД7	Дымоудаление
27	Венкамера паркинга	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции паркинга ПД1-ПД3	Вентиляция
28	Вентакамера при тамбур-шлюзах, корпус 2.1, 2.2	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции тамбур-шлюзов ПД4-ПД5	Вентиляция
29	Теплый чердак, корпус 2.1, 2.2	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции лифтов ПД6-ПД8, ПД11-ПД13	Вентиляция
30	Кровля, корпус 2.1, 2.2	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции коридоров ПД9-ПД10, ПД14-ПД15	Вентиляция
31	Паркинг, -1 этаж	Воздушная система АПТ- спринклерные оросители СВВ-15	Пожаротушение
32	Паркинг, 1 этаж	Воздушная система АПТ- спринклерные оросители СВВ-15	Пожаротушение
33	Насосная ПБ, корпус 2.2, -1 этаж	Пожарная установка ВПВ, 1 зона	Пожаротушение
34	Насосная ПБ, корпус 2.2, -1 этаж	Пожарная установка ВПВ, 2 зона	Пожаротушение
35	Насосная ПБ, корпус 2.2, -1 этаж	Пожарная установка АПТ	Пожаротушение
36	Насосная корпус 2.1, - 1 этаж	Хоз.питьевая установка, 1 зона ANTARUS 3 Helix V610/GPRS; "WILO" 2раб+1рез.	Водоснабжение
37	Насосная корпус 2.1, - 1 этаж	Хоз.питьевая установка, 2 зона ANTARUS 3 Helix V618/GPRS; "WILO" 2раб+1рез.	Водоснабжение
38	Насосная корпус 2.1, - 1 этаж	Счетчик ВСХд-32 (на ГВС), 1 зона	Водоснабжение
39	Насосная корпус 2.1, - 1 этаж	Счетчик ВСХд-40 (на ГВС), 2 зона	Водоснабжение
40	Насосная корпус 2.2, -1 этаж	Хоз.питьевая установка, 1 зона ANTARUS 3 Helix V609/GPRS; "WILO" 2раб+1рез.	Водоснабжение
41	Насосная корпус 2.2, -1 этаж	Хоз.питьевая установка, 2 зона ANTARUS 3 Helix V616/GPRS; "WILO" 2раб+1рез.	Водоснабжение
42	Насосная корпус 2.2, -1 этаж	Счетчик ВСХд-32 (на ГВС), 1 зона	Водоснабжение
43	Насосная корпус 2.2, -1 этаж	Счетчик ВСХд-40 (на ГВС), 2 зона	Водоснабжение
44	Узел ввода и учета ВК, корпус 2.2, -1 этаж	Погружной дренажный насос для отвода загрязнений	Отвод загрязнений
45	Узел ввода и учета ВК, корпус 2.2, -1 этаж	Счетчик ВСХд-65, общий	Водоснабжение
46	Узел ввода и учета ВК, корпус 2.2, -1 этаж	Счетчик ВСХд-32, 1 зона	Водоснабжение
47	Узел ввода и учета ВК, корпус 2.2, -1 этаж	Счетчик ВСХд-40, 2 зона	Водоснабжение

48	Тех.этаж, корпус 2.1	Шкаф телекоммуникационный 19", 26U, ТК2.1.3	Сети связи
49	Тех.этаж, корпус 2.2	Шкаф телекоммуникационный 19", 26U, ТК2.2.3	Сети связи
50	Подсобное помещение, корпус 2.1, 1 этаж	Шкаф телекоммуникационный 19", 42U, ТК2.1.1	Сети связи
51	Помещение персонала, корпус 2.1, 1 этаж	Шкаф телекоммуникационный 19", 26U, ТК2.1.2	Сети связи
52	Подсобное помещение, корпус 2.2, 1 этаж	Шкаф телекоммуникационный 19", 26U, ТК2.2.1	Сети связи
53	Помещение персонала, корпус 2.2, 1 этаж	Шкаф телекоммуникационный 19", 26U, ТК2.2.2	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 665 000 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0206006:1536
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810916540044523
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893

		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 354
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 180
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 663,01 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11,7 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 607,99 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 238 769 963,64 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 575 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 140 840 988,38 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.03.2019	Раздел 1 «Пояснительная записка» 16.ПФ.08-ПЗ, том 1 (изм.1) – аннулирован, взамен выпущен Раздел 1 «Пояснительная записка» 27-12.2018-П-ПЗ, том 1	- изменены технико-экономические показатели проекта в связи с полным изменением концепции застройки по желанию Заказчика; - изменены сведения о потребности в энергоресурсах; - приложено задание на корректировку проектной документации; - изменен состав проектной документации.
2	01.03.2019	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» 16.ПФ.08-ПЗ-ПЗУ, том 2 (изм.1) - аннулирован, взамен выпущен Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» 27-12.2018-П-ПЗУ, том 2	- откорректирована ПЗ в части расчета жителей согласно новым ТЭП, общее число жителей 794 чел. (ранее 992); - откорректирован расчет накопления ТБО согласно новым ТЭП; - откорректирован расчет машино-мест согласно новым ТЭП; - взамен ранее запроектированной подземной парковки проектом предусмотрено строительство наземно-подземного паркинга; - откорректирован расчет площадок благоустройства согласно новым ТЭП; - изменены габариты и конфигурация площадок благоустройства; - откорректированы ТЭП благоустройства в связи с изменением графической части; - графическая и текстовые части приведена в соответствии с новыми ТЭП
3	01.03.2019	Раздел 3 «Архитектурные и объемно-планировочные решения» 16.ПФ.08-АР1...АР6 (книги 1...6), том 3(изм. 1)...8 - аннулирован, взамен выпущен Раздел 3 «Архитектурные решения» 27-12.2018-П-АР, том 3	- на основании согласованного Заказчиком эскизного проекта изменены планировки и фасадные решения объекта, ТЭП (уменьшилось количество квартир, количество жителей и пр.)

4	01.03.2019	<p>Раздел 4 «Конструктивные решения» 16.ПФ.08-КР, том 9 (изм.1) – аннулирован, взамен выпущен Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»: Подраздел 1 «Конструктивные решения» 27-12.2018-П-КР1, том 4.1 и Подраздел 2 «Объемно-планировочные решения» 27-12.2018-П-КР2, том 4.2</p>	<p>- на основании согласованного Заказчиком эскизного проекта изменены планировки и фасадные решения объекта, ТЭП; - разделы КР1 и КР2 приведены в соответствии разделу АР, отчету об инженерно-геологических изысканиях ш.27-12.2018-ИГИ, выполненных ООО «АСН» 01.19г</p>
5	01.03.2019	<p>Подраздел 5.1 «Система электроснабжения»: Книга 1 «Электроснабжение 0,4 кВ. Электрооборудование, электроосвещение и наружное освещение» 16.ПФ.08-ИОС1.1, том 10 и Книга 2 «Электроснабжение 10 кВ и ТП» 16.ПФ.08-ИОС1.2, том 11 – аннулирован, взамен выпущен Подраздел 1 «Система электроосвещения и электроснабжения»: Книга 1 «Электроснабжение 0,4 кВ. Электрооборудование, электроосвещение и наружное освещение» 27-12.2018-П-ИОС1.1, том 5.1.1 и Книга 2 «Электроснабжение 10 кВ и ТП» 27-12.2018-П-ИОС1.2, том 5.1.2</p>	<p>- приведены в соответствии разделу АР; - откорректирована суммарная мощность на 754,4кВт (ранее 897,7кВт, по ТУ 888,5кВт); - выполнена корректировка источника питания ТПнов2 в соответствии с письмом АО «ЕЭСК» №218-201-02-233-2019 от 13 марта 2019г.</p>

6	01.03.2019	Подраздел 5.2 «Системы водоснабжения и водоотведения» 16.ПФ.08-ИОС2, том 12 (изм.1) – аннулирован, взамен выпущен Подраздел 2,3 «Система водоснабжения. Система водоотведения» 27-12.2018-П-ИОС2,3, том 5.2,3	- приведен в соответствие разделам ПЗУ, АР; - откорректирована таблица расходов водоснабжения и водоотведения согласно новым ТЭП с уменьшением расходов воды на жилой комплекс – 202,295 м3/сут (ранее 269,68 м3/сут); - предусмотрено внесение изменений в ранее выполненные проектные решения по наружным сетям водопровода и канализации 1 очереди строительства: *с установкой дополнительных колодцев на сетях бытовой и ливневой канализации для прокладки выпусков сетей из жилого комплекса, изменением мест расположения колодцев, с изменением места ввода водопровода 2 DN225 мм в жилой комплекс, места установки камеры на сети водопровода DN 315мм, вновь проектируемого пожарного гидранта 4.1ПГ.
7	01.03.2019	Подраздел 5.3 «Дренаж» 16.ПФ.08-ИОС3, том 13 – аннулирован, взамен выпущен Подраздел 3 Книга 1 «Дренаж» 27-12.2018-П-ИОС3.1, том 5.3.1	- приведен в соответствие разделам АР, КР1, отчету об инженерно-геологических изысканиях ш.27-12.2018-ИГИ, выполненных ООО «АЧН» 01.19г.С11
8	01.03.2019	Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция, кондиционирование, тепловые сети» 16.ПФ.08-ИОС4, том 14 (изм.1) – аннулирован, взамен выпущен Подраздел 4 «Отопление, вентиляция, кондиционирование, тепловые сети» 27-12.2018-П-ИОС4, том 5.4	- приведен в соответствие разделу АР; - откорректирована нагрузка 2,600МВт/2,236Гкал (ранее 3,558МВт/3,059Гкал). - добавлен договор АО «ЕТК» о подключении к системе теплоснабжения №3300-FA058/01-013/0048-2018 от 17.09.2018г.
9	01.03.2019	Подраздел 5.5 «Сети связи» 16.ПФ.08-ИОС5, том 15 – аннулирован, взамен выпущен Подраздел 5 «Сети связи» 27-12.2018-П-ИОС5, том 5.5	- приведен в соответствие разделам ПЗУ, АР, ИОС1...ИОС4, ПБ.

10	01.03.2019	Подраздел 6 «Технологические решения»: Книга 1 «Кафе» 16.ПФ.08-ИОС6.1, том 16 и Книга 2 «Магазины» 16.ПФ.08-ИОС6.2, том 17 – аннулирован	взамен подраздел не выпущен в связи с тем, что по ТЗ предполагается размещение офисов в нежилых помещениях жилого комплекса.
11	01.03.2019	Раздел 6 «Проект организации строительства» 16.ПФ.08-ПОС, том 18 – аннулирован, взамен выпущен Раздел 6 «Проект организации строительства» 27-12.2018-П-ПОС, том 6	- раздел приведен в соответствие изменениям в разделах ПЗУ, АР, КР и в инженерных разделах
12	01.03.2019	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»: Подраздел 8.1 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительных работ» 16.ПФ.08-ООС1, том 20 и Подраздел 8.2 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации» 16.ПФ.08-ООС2, том 21 - аннулирован, взамен выпущен Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» 27-12.2018-П-ООС, том 8	- раздел приведен в соответствие изменениям в разделах ПЗУ, АР, КР, ИОС1...ИОС5, ПОС, ПБ, ЭЭ.

13	01.03.2019	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» 16.ПФ.08-ПБ, том 22 (изм.1) - аннулирован, взамен выпущен Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» 27- 12.2018-П-ПБ, том 9	- раздел полностью заменен в связи с изменением архитектурных, конструктивных, объемно-планировочных решений и раздела ПЗУ
14	01.03.2019	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 16.ПФ.08- ОДИ, том 23 (изм.1) – аннулирован, взамен выпущен Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 27- 12.2018-П-ОДИ, том 10	- раздел полностью заменен в связи с изменением архитектурных решений и решений раздела ПЗУ

	15 01.03.2019	<p>Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» 16.ПФ.08-- ЭЭ, том 25 - аннулирован, взамен выпущен Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» 27-12.2018- П-ЭЭ, том 10(1)</p>	- раздел приведен в соответствие изменениям в разделах АР, КР, ИОС1...ИОС4
--	---------------	---	--

16	01.03.2019	<p>Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» 16.ПФ.08-БЭО, том 24 (изм.1) и Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации» 16.ПФ.08-ТК, том 26 - аннулированы, взамен выпущен Раздел 12.1 «Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» 27-12.2018-П-ТБЭ, том 12.1</p>	- раздел приведен в соответствие с учетом изменений разделов АР, КР, инженерных разделов.
17	01.09.2019	19.ПФ.07-ПЗ	- откорректирована площадь технических помещений, помещений технического подполья в соответствии с разделом АР; - откорректированы исходные данные для проектирования.

18	01.08.2019	19.ПФ.07-ПЗУ	<p>- графическую часть раздела ПЗУ выполнили в границах отведенной территории (часть 1* ст. 44 в ред. № 411-ФЗ от 28.12.2013, часть 1 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ); размещение благоустройства (в том числе размещение тротуара, въезда в паркинг и т.д.) за границами землеотвода на землях общего пользования по ул. Азина согласовали с УБГ. - проектируемые въезды двухуровневой подземно-наземной автостоянки размещены в жилом доме и, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1.1, п. 4, расстояние от них до фасадов жилых домов не регламентируется. Достаточность принятых разрывов обосновывается расчетами загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчетами (19.ПФ.07-ООС2.ПЗ, л.41). Вентвыбросы из подземно-наземной автостоянки организованы на кровлях, проектируемых 25-этажных жилых домов; - выдержали разрыв от проездов автотранспорта в паркинг до нормируемых объектов в соответствии с требованиями табл. 7.1.1, п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - не менее 7 м. - Графическую часть раздела ПЗУ выполнили, в соответствии с пунктом «м» раздела 12 Постановления Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008, схему движения транспортных средств на площадке с учетом нормируемых радиусов движения автомобилей дополнили схемой движения пожарных машин, в том числе при въезде/выезде - на стилобат, подъезд и парковка спец. автотранспорта к месту выкатки мусороконтейнеров, подъезд автомобилей (в т.ч. «скорой помощи») к подъездам жилых домов, подъезд автомобилей к встроенной ТП и т.д. - в расчетах парковок в ПЗУ. ПЗ возможность размещения недостающих по расчету парковочных мест (31м/м) для 2 очереди строительства в ранее запроектированном паркинге 1 очереди строительства подтвердили расчетом. Представлена Пояснительная записка проекта 1 очереди строительства с Расчетом количества машино мест. - в текстовой части раздела ПЗУ. ПЗ в расчете ТБО и требуемого количества мусороконтейнеров представлена информация о площадке для крупногабаритного мусора. - предусмотрено и показано на планах в разделе ПЗУ ограждение на стилобате. - дано пояснение, что МГН попадают на стилобат со стороны Вознесенского проезда через входы в жилую часть комплекса посредством лифтов. - размещение шахт дымоудаления на детской площадке выполнено с учетом безопасности детей - проектом предусмотрено защитное декоративное ограждение шахт от несанкционированного доступа посторонних лиц. - на «Плане организации рельефа» показаны проектируемые и существующие отметки по углам стилобата, показаны проектные отметки на всех входах. Отметки увязаны с разделом АР. На стилобате указаны проектные отметки на углах сооружений и зданий, отметки на входах, разуклонка кровли стилобата. Показаны отметки и уклоны по проектируемым пандусам в соответствии с разделом АР. Сток поверхностных вод на прилегающие к участку территории (в частности на существующие гаражи на смежном участке) проектом исключен. В пояснительную записку добавлена информация о том, что дождевые стоки перехватываются проектируемой подпорной стенкой на границе с существующим гаражом (с восточной стороны). Стенка возводится с целью исключения давления насыпного грунта планировки на конструкции гаража. Высота стенки по отношению к тротуару составляет 0,15...1,00 м. Узлы примыкания покрытия к существующему гаражу приведены в графических материалах.</p>
	01.08.2019	19.ПФ.07-АР1	<p>- в графические части выполнены фасады жилого комплекса, с фрагментом с размерами оконных проемов, показаны козырьки над входами в здание; - помещение 5.01 обозначено как лифтовой холл-зона безопасности; - откорректированы пределы огнестойкости дверей помещений стилобата; в трансформаторной подстанции исключено применение наружных противопожарных дверей, а расположенная рядом (на расстоянии более 1,2 м) дверь из автостоянки выполнена противопожарной с пределом огнестойкости не менее EI 30; - наружные лестницы с уровня земли на стилобат выполнены бетонными, ширина маршей увеличена до 1,35 м; - на отм. минус 10,050 из тупикового помещения в осях 3-6/1, К-М и из помещения охраны на отм. минус 6,300 в осях 6/1-7/1, Л-М выполнен выход по лестнице непосредственно наружу; - в теплых чердаках исключены проемы в лифтовых шахтах, окно в переходной лоджии, показаны поддоны; - улучшены решения по компоновке вентиляционных каналов и санитарных приборов в санузлах некоторых квартир жилых домов; - на планах жилых этажей в домах 2.1 и 2.2 откорректирована и выполнена одинаковая планировка санузлов в осях 2с-3с, Бс-Вс и 2с'-3с', Бс'-Вс'.</p>
19	01.08.2019	19.ПФ.07-АР2	<p>- в графические части выполнены фасады жилого комплекса, с фрагментом с размерами оконных проемов, показаны козырьки над входами в здание; - увеличено расстояние между домом № 2.2 и парапетом кровли вдоль оси 27, в осях И-К до 2,2 м; - на планах жилых этажей в домах 2.1 и 2.2 откорректирована и выполнена одинаковая планировка санузлов в осях 2с-3с, Бс-Вс и 2с'-3с', Бс'-Вс'; - в помещении 5.03 выполнена дверь, ведущая через коридор в лестницу техподполья дома 2.2 и затем непосредственно наружу; - улучшены решения по компоновке вентиляционных каналов и санитарных приборов в санузлах некоторых квартир жилых домов;</p>
20	01.08.2019	19.ПФ.07-АР3	<p>- на плане кровли стилобата выполнен фрагмент с кровлями навесов въездов, показан водоотвод с кровель навесов.</p>
21	01.08.2019	19.ПФ.07-АР4	<p>- изменен состав проектной документации</p>
22	01.09.2019	19.ПФ.07-КР	<p>- представлен расчет каркаса жилых домов; - представлен расчет каркаса автостоянки; - представлен расчет фундаментов жилых домов и автостоянки; - предоставлены узлы крепления наружных каменных стен к несущим конструкциям; - представлен расчет подпорной стены вдоль оси М жилого комплекса.</p>
23	01.09.2019	19.ПФ.07-ИОС1.1	<p>- изменен диаметр гибкой гофрированной трубы на ПНД/ПВД D=32мм (ф.ДКС-серия 10); - изменены характеристики кабелей с медными жилами, с изоляцией из сшитого полиэтилена, питающие сети автостоянки</p>

24	30.09.2019	19.ПФ.07-ИОС1.2	- изменен диаметр гибкой гофрированной трубы на ПНД/ПВД D=32мм (ф.ДКС-серия 10); - изменены характеристики кабелей с медными жилами, с изоляцией из сшитого полиэтилена, питающие сети автостоянки
25	01.09.2019	19.ПФ.07-ИОС2.1	- в текстовой части дана информация о проектировании трансформаторной подстанции и сетей 10 кВ сетевой компанией; - в текстовой информации в документации, на основании которой выполнено проектирование, указано письмо АО «ЕЭС К» № 218-201-233-2019 от 13.03.2019. - заказчик предоставил технические условия № 05-11/33-14461/20-232 от 29.04.2019, выданные МУП «Водоканал»; - приведено разъяснение: «Сеть существующего водопровода, расположенная под застройкой 2 очереди строительства, принадлежала ранее заводу «Уралтрансмаш» и на сегодняшний день демонтирована»; - откорректирован расход на наружное пожаротушение (30 л/с для жилых домов, согласно п. 5.2 СП 8.13130.2009); - на генплане показаны рукавные линии, прокладываемые от гидранта до расчетной точки, с учетом утроенной длины лестницы на стилобат (123-ФЗ, Ст.89; п. 8.6 СП 8.13130.2009); - уточнено, что выход из насосной ПТ предусмотрен на лестницу, ведущую непосредственно наружу на уровень земли; - указана скорость движения воды по трубопроводам ввода водопровода при хоз.-питьевом режиме работы системы водоснабжения с учетом ГВС в летний период года, а также при работе системы в случае пожаротушения (выполнены требования п. 5.6.6 СП 30.13330.2016); выполнена проверка гидравлики, счетчиков и насосного оборудования на подачу холодной воды в летний период года; - выполнена проверка принятых диаметров вентилируемых стояков по приложению Е (Ст. К1 Ду100 (1,65 +1,6) =3,25 л/с; в приложении Е-3,60 л/с); - расстановка оросителей в кладовых увязана с решениями АР.
26	01.08.2019	19.ПФ.07-ИОС2.2	- добавлен в графическую часть чертеж со схемой установки АПТ и ВПВ паркинга; - дано описание помещений, входящих в каждый пожарный отсек;
27	01.09.2019	19.ПФ.07-ИОС3	- изменен состав проектной документации.
28	28.08.2019	19.ПФ.07-ИОС4.1	представлен план наружной тепловой сети
29	01.08.2019	19.ПФ.07-ИОС4.2	- в узлах 1, 3, 4 на л. 1, 2, в узле 1 на л.3 для горизонтальных веток отопления установлена спускная арматура в соответствии с требованием п. 6.4.10 СП60.13330.2012; - выполнено требование п. 53 технического задания: добавлен раздел «Кондиционирование» в ПЗ ИОС4.2 книга 2; - при организации водяного теплоснабжения приточных установок офисов (подключение планируется собственниками) указана тепловая нагрузка на вентиляцию; - при организации общего воздухозабора системой приточной общеобменной вентиляции, обслуживающей разные пожарные отсека автостоянки П1, П2, П3 выполнено требование п. 7.3.5 СП 60.13330.2012; - на схемах вентиляции указаны системы вытяжной вентиляции из мусорокамер (категории В3) с установкой ОЗК согласно п. 6.10в, п. 6.22 СП 7.13130. 2013; - решетки вытяжной шахты из технического пространства («теплого чердака») вынесены из зоны аэродинамической тени; - установлен ОЗК в ограждающих конструкциях технических помещений (с организацией проемов для перетока), отделяющих от автостоянки категории В1 и с установкой противопожарных дверей в соответствии с требованием п. 6.10в СП7.13330.2013, п. 6.3.7 СП 113.13330.2012; - добавлена система подпора воздух в зону безопасности (пом. № 5.01) из расчета на закрытые двери с подогревом воздуха; - аннулированы системы подпора в зоны безопасны для МГН на жилых этажах в связи с их исключением (безопасные зоны для МГН перенесены на площадки лестничных клеток типа Н1).
30	01.09.2019	19.ПФ.07-ИОС5	- система оповещения людей при пожаре в автостоянке принята 4 типа.
31	31.08.2019	19.ПФ.07-ПОД	- добавлена информация об устройстве заглушек с разрывом струи на демонтируемом водопроводе с целью исключения подтопления территории
32	01.08.2019	19.ПФ.07-ООС1	- подтвержден класс опасности отхода грунта, образующегося при проведении земляных работ, представлен протокол биотестирования проб; - представлена оценка акустического воздействия в период проведения строительных работ.
33	01.08.2019	19.ПФ.07-ООС2	- откорректированы расчет выбросов загрязняющих веществ и расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в соответствии с замечаниями.
34	01.08.2019	19.ПФ.07-ПБ	- обозначены места размещения гидрантов и места подключения пожарной техники (п. 12.3.7 СП 5.13130.2009); - на чертеже кровли стилобата показаны места подключения передвижной пожарной техники; - запроектирована адресная пожарная сигнализация во всех помещениях (кроме санузлов) квартир жилых домов 2.1 и 2.2; - выходы из вытяжных венткамер автостоянки выполнены в помещения автостоянки, венткамеры отнесены к пожарным отсекам автостоянки; - встроенная трансформаторная подстанция выделена в отдельный пожарный отсек; - дано описание внутреннего пожаротушения кладовых жилого дома 2.1, добавлен в графическую часть чертеж со схемой системы противопожарного водопровода.
35	01.08.2019	19.ПФ.07-ОДИ	- в жилых домах согласно Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ, статьи 89, п. 15 на площадках незадымляемых лестничных клеток типа Н1 выполнены безопасные зоны для маломобильных групп населения, не уменьшающие нормативную ширину лестничной площадки.
36	01.09.2019	19.ПФ.07-БЭО	- изменен состав проектной документации
37	01.08.2019	19.ПФ.07-ЭЭ	- изменен состав проектной документации

38	01.08.2019	19.ПФ.07-ТК	- изменен состав проектной документации
39	11.10.2019	Схема планировочной организации земельного участка 19.ПФ.07-ПЗУ изм.1	<p>1. Представлены эскизный проект второй очереди строительства, на основании которого проведена корректировка стадии «Проект», согласованный Заказчиком (ООО «Инвест-Строй-Урал»); «Многофункциональный жилой комплекс в квартале улиц Свердлова-Азина-Мамина-Сибиряка-Шевченко в г. Екатеринбурге. Магистральные инженерные сети, благоустройство и вертикальная планировка улиц. I этап строительства», дог. 18.ПФ.04-ГП. 2. Дано пояснение по соответствию проектируемой (корректируемой) застройки 2 очереди строительства утвержденным Проектам планировки - в настоящее время по заданию Заказчика осуществляются проектные работы по корректировке Проекта планировки территории в связи с изменением концепции застройки квартала в районе улиц Свердлова-Азина-Шевченко-Мамина-Сибиряка в г. Екатеринбурге. При этом в новой корректуре застройки 2 очереди строительства предусматривается в соответствии с разделом (19.ПФ.07 – ПЗУ). 3. Графическую часть раздела ПЗУ выполнили в границах отведенной территории (часть 1* ст. 44 в ред. № 411-ФЗ от 28.12.2013, часть 1 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ); размещение благоустройства (в том числе размещение тротуара, въезда в паркинг и т.д.) за границами землеотвода на землях общего пользования по ул. Азина согласовали с УБГ. 4. Проектируемые въезды двухуровневой подземно-наземной автостоянки размещены в жилом доме и, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1.1, п. 4, расстояние от них до фасадов жилых домов не регламентируется. Достаточность принятых разрывов обосновывается расчетами загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчетами (19.ПФ.07-ООС2.ПЗ, л.41). Вентвыбросы из подземно-наземной автостоянки организованы на кровлях, проектируемых 25-этажных жилых домов. 5. Выдержали разрыв от проездов автотранспорта в паркинг до нормируемых объектов в соответствии с требованиями табл. 7.1.1, п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - не менее 7 м. 6. Графическую часть раздела ПЗУ выполнили, в соответствии с пунктом «м» раздела 12 Постановления Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008, схему движения транспортных средств на площадке с учетом нормируемых радиусов движения автомобилей дополнили схемой движения пожарных машин, в том числе при въезде-выезде - на стилобат, подъезд и парковка спец. автотранспорта к месту выкатки мусороконтейнеров, подъезд автомобилей (в т.ч. «скорой помощи») к подъездам жилых домов, подъезд автомобилей к встроенной ТП и т.д. 7. В расчетах парковок в ПЗУ. ПЗ возможность размещения недостающих по расчету парковочных мест (31м/м) для 2 очереди строительства в ранее запроектированном паркинге 1 очереди строительства подтвердили расчетом. Представлена Пояснительная записка проекта 1 очереди строительства с Расчетом количества машино мест. 8. В текстовой части раздела ПЗУ. ПЗ в расчете ТБО и требуемого количества мусороконтейнеров представлена информация о площадке для крупногабаритного мусора. 9. Предусмотрено и показано на планах в разделе ПЗУ ограждение на стилобате. 10. Дано пояснение, что МГН попадают на стилобат со стороны Вознесенского проезда через входы в жилую часть комплекса посредством лифтов. 11. Размещение шахт дымоудаления на детской площадке выполнено с учетом безопасности детей -проектно предусмотрено защитное декоративное ограждение шахт от несанкционированного доступа посторонних лиц. 12. На «Плане организации рельефа» показаны проектируемые и существующие отметки по углам стилобата, показаны проектные отметки на всех входах. Отметки увязаны с разделом АР. На стилобате указаны проектные отметки на углах сооружений и зданий, отметки на входах, разуклонка кровли стилобата. Показаны отметки и уклоны по проектируемым пандусам в соответствии с разделом АР. Сток поверхностных вод на прилегающие к участку территории (в частности на существующие гаражи на смежном участке) проектом исключен. В пояснительную записку добавлена информация о том, что дождевые стоки перехватываются проектируемой подпорной стенкой на границе с существующим гаражом (с восточной стороны). Стенка возводится с целью исключения давления насыпного грунта планировки на конструкции гаража. Высота стенки по отношению к тротуару составляет 0,15...1,00 м. Узлы примыкания покрытия к существующему гаражу приведены в графических материалах.</p>
40	11.10.2019	Объемно-планировочные и архитектурные решения 19.ПФ.07-АР изм.1	<p>- в графические части выполнены фасады жилого комплекса, с фрагментом с размерами оконных проемов, показаны козырьки над входами в здание; - помещение 5.01 обозначено как лифтовой холл-зона безопасности; - в помещении 5.03 выполнена дверь, ведущая через коридор в лестницу техподполья дома 2.2 и затем непосредственно наружу; - откорректированы пределы огнестойкости дверей помещений стилобата; в трансформаторной подстанции исключено применение наружных противопожарных дверей, а расположенная рядом (на расстоянии более 1,2 м) дверь из автостоянки выполнена противопожарной с пределом огнестойкости не менее EI 30; - наружные лестницы с уровня земли на стилобат выполнены бетонными, ширина маршей увеличена до 1,35 м; - увеличено расстояние между домом № 2.2 и парапетом кровли вдоль оси 27, в осях И-К до 2,2 м; - на отм. минус 10,050 из тупикового помещения в осях 3-6/1, К-М и из помещения охраны на отм. минус 6,300 в осях 6/1-7/1, Л-М выполнен выход по лестнице непосредственно наружу; - на плане кровли стилобата выполнен фрагмент с кровлями навесов въездов, показан водоотвод с кровель навесов; - в теплых чердаках исключены проемы в лифтовых шахтах, окно в переходной лоджии, показаны поддоны; - улучшены решения по компоновке вентиляционных каналов и санитарных приборов в санузлах некоторых квартир жилых домов. по мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов» - в жилых домах согласно Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ, статьи 89, п. 15 на площадках незадымляемых лестничных клеток типа Н1 выполнены безопасные зоны для маломобильных групп населения, не уменьшающие нормативную ширину лестничной площадки.</p>

41	11.10.2019	Конструктивные решения 19.ПФ.07-КР изм.1	- представлен расчет каркаса жилых домов; - представлен расчет каркаса автостоянки; - представлен расчет фундаментов жилых домов и автостоянки; - предоставлены узлы крепления наружных каменных стен к несущим конструкциям; - представлен расчет подпорной стены вдоль оси М жилого комплекса.
42	11.10.2019	Системы электроснабжения 19.ПФ.07-ИОС.1.1 изм.1 19.ПФ.07-ИОС.1.2 изм.1	- в текстовой части дана информация о проектировании трансформаторной подстанции и сетей 10 кВ сетевой компанией; - в текстовой информации в документации, на основании которой выполнено проектирование, указано письмо АО «ЕЭСК» № 218-201-233-2019 от 13.03.2019.
43	11.10.2019	Системы водоснабжения и водоотведения 19.ПФ.07-ИОС.2.1 изм.1 19.ПФ.07-ИОС.2.2 изм. 1 19.ПФ.07-ИОС3 изм.1	- Заказчик предоставил технические условия № 05-11/33-14461/20-232 от 29.04.2019, выданные МУП «Водоканал»; - приведено разъяснение: «Сеть существующего водопровода, расположенная под застройкой 2 очереди строительства, принадлежала ранее заводу «Уралтрансмаш» и на сегодняшний день демонтирована», в раздел 19.ПФ.07-ПОД (п.2.1 и п. 3.2 ПЗ) добавлена информация об устройстве заглушек с разрывом струи на демонтируемом водопроводе с целью исключения подтопления территории; - откорректирован расход на наружное пожаротушение (30 л/с для жилых домов, согласно п. 5.2 СП 8.13130.2009); - на генплане показаны рукавные линии, прокладываемые от гидранта до расчетной точки, с учетом утроенной длины лестницы на стилобат (123-ФЗ, Ст.89; п. 8.6 СП 8.13130.2009); - уточнено, что выход из насосной ПТ предусмотрен на лестницу, ведущую непосредственно наружу на уровень земли; - в чертежах разделов АР1 и АР2 на планах жилых этажей в домах 2.1 и 2.2 откорректирована и выполнена одинаковая планировка санузлов в осях 2с-3с, Бс-Вс и 2с'-3с', Бс'-Вс'; - указана скорость движения воды по трубопроводам ввода водопровода при хоз.-питьевом режиме работы системы водоснабжения с учетом ГВС в летний период года, а также при работе системы в случае пожаротушения (выполнены требования п. 5.6.6 СП 30.13330.2016); выполнена проверка гидравлики, счетчиков и насосного оборудования на подачу холодной воды в летний период года; - выполнена проверка принятых диаметров вентилируемых стояков по приложению Е (Ст. К1 Ду100 (1,65 +1,6) =3,25 л/с; в приложении Е-3,60 л/с); - в разделе 19.ПФ.07-ПБ, на листе 1 обозначены места размещения гидрантов и места подключения пожарной техники (п. 12.3.7 СП 5.13130.2009); - расстановка оросителей в кладовых увязана с решениями АР.
44	11.10.2019	Отопление, вентиляция и кондиционирование 19.ПФ.07-ИОС.4.1 изм.1 19.ПФ.07-ИОС.4.2 изм. 1	- представлен план наружной тепловой сети; - в узлах 1, 3, 4 на л. 1, 2, в узле 1 на л.3 для горизонтальных веток отопления установлена спускная арматура в соответствии с требованием п. 6.4.10 СП60.13330.2012; - выполнено требование п. 53 технического задания: добавлен раздел «Кондиционирование» в ПЗ ИОС4.2 книга 2; - при организации водяного теплоснабжения приточных установок офисов (подключение планируется собственниками) указана тепловая нагрузка на вентиляцию; - при организации общего воздухозабора систем приточной общеобменной вентиляции, обслуживающей разные пожарные отсека автостоянки П1, П2, П3 выполнено требование п. 7.3.5 СП 60.13330.2012; - на схемах вентиляции указаны системы вытяжной вентиляции из мусорокамер (категории В3) с установкой ОЗК согласно п. 6.10в, п. 6.22 СП 7.13130. 2013; - решетки вытяжной шахты из технического пространства («теплого чердака») вынесены из зоны аэродинамической тени; - установлен ОЗК в ограждающих конструкциях технических помещений (с организацией проемов для перетока), отделяющих от автостоянки категории В1 и с установкой противопожарных дверей в соответствии с требованием п. 6.10в СП7.13330.2013, п. 6.3.7 СП 113.13330.2012; - добавлена система подпора воздух в зону безопасности (пом. № 5.01) из расчета на закрытые двери с подогревом воздуха; - аннулированы системы подпора в зоны безопасны для МГН на жилых этажах в связи с их исключением (безопасные зоны для МГН перенесены на площадки лестничных клеток типа Н1).
45	11.10.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды 19.ПФ.07-ООС1 изм.1 19.ПФ.07-ООС2 изм. 1	- откорректированы расчет выбросов загрязняющих веществ и расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в соответствии с замечаниями; - подтвержден класс опасности отхода грунта, образующегося при проведении земляных работ, представлен протокол биотестирования проб; - представлена оценка акустического воздействия в период проведения строительных работ.
46	11.10.2019	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 19.ПФ.07ПБ изм.1	- на чертеже кровли стилобата показаны места подключения передвижной пожарной техники; - запроектирована адресная пожарная сигнализация во всех помещениях (кроме санузлов) квартир жилых домов 2.1 и 2.2; - выходы из вытяжных венткамер автостоянки выполнены в помещения автостоянки, венткамеры отнесены к пожарным отсекам автостоянки; - встроенная трансформаторная подстанция выделена в отдельный пожарный отсек; - добавлен в графическую часть чертеж со схемой установки АПТ и ВПВ паркинга; - дано описание помещений, входящих в каждый пожарный отсек; - дано описание внутреннего пожаротушения кладовых жилого дома 2.1, добавлен в графическую часть чертеж со схемой системы противопожарного водопровода; - система оповещения людей при пожаре в автостоянке принята 4 типа.
47	15.04.2021	Пояснительная записка 19.ПФ.07-ПЗ изм.3	Внесено изменение в составе проектной документации в части номера изменений. В текстовой части раздела откорректированы исходные данные для проектирования и сведения о земельном участке в части номера градостроительного плана земельного участка. В состав приложений раздела внесены: - задание на корректировку проектной документации; - справка об изменениях, внесенных в проектную документацию, подписанная ГИПом И.Т. Миляевым.

48	15.04.2021	Схема планировочной организации земельного участка 19.ПФ.07-ПЗУ изм.3	Раздел откорректирован в соответствии с актуальным Градостроительным планом земельного участка № РФ-66-3-02-0-00-2021-0609 от 31.03.2021. Проектные решения в разделе рассмотрены в полном объеме.
49	28.04.2021	19.ПФ.07-ПЗ изм.4	по замене на жилых домах конструкции вентфасадов на отделку тонкослойной штукатуркой по фасадному утеплителю; по устройству в минус 2 уровне стилобата под проекцией трансформаторной подстанции (ТП) трёх дополнительных машино-мест паркинга; корректировка свайных полей блоков Д...Ж по материалам исполнительных съёмов забивки свай; в связи с изменениями, внесёнными в иные разделы проектной документации; технико-экономические показатели объекта откорректированы с учетом изменений, внесенных в разделы проектной документации. В приложения раздела внесены: Задание на проектирование объекта. Корректировка 2; Справка об изменениях, внесенных в проектную документацию.
50	28.04.2021	19.ПФ.07-АР1 изм.2 19.ПФ.07-АР2 изм.2 19.ПФ.07-АР3 изм.2	замена на фасадах жилых домах вентилируемых фасадных систем на отделку тонкослойной штукатуркой по фасадному утеплителю; устройство в минус 2-ом уровне стилобата под проекцией трансформаторной подстанции (ТП) трёх дополнительных м/мест для паркинга;
51	28.04.2021	19.ПФ.07-ЭЭ изм.2	изменения внесены в следствии замены на фасадах жилых домах вентилируемых фасадных систем на отделку тонкослойной штукатуркой по фасадному утеплителю.
52	28.04.2021	19.ПФ.07-КР изм.4	предусмотрено изменение конструктивного решения стен на минус 2-м этаже, в осях (15/1) -(17/1)/Л-М (блок 3ж) в соответствии с изменениями архитектурных решений, в части увеличения толщины стен, привязочных размеров, устройства отверстий и гильз под коммуникации; предусмотрено изменение конструктивного решения плиты перекрытия над ми-нус 2-м этаже, в осях (15/1)-(17/1)/Л-М (блок 3ж) в соответствии с изменениями архитектурных решений; предусмотрена корректировка расположения и длины свай (блок 3д) на основании результатов погружения пробных свай и необходимостью устройства дублирующих свай; предусмотрена корректировка расположения и длины свай (блок 3ж) на основании результатов погружения пробных свай и необходимостью устройства дублирующих свай.
53	28.04.2021	19.ПФ.07-ИОС2.2 изм.2	подполье ТП исключено; для пожаротушения трёх новых машиномест (под ТП), в связи с высотой в чисто-те 2,25м, приняты к установке оросители спринклерные горизонтальные; выполнен перенос пожарных кранов № 21, 22 (в осях Л/15, план на отметке ми-нус 9,750 м).
54	28.04.2021	19.ПФ.07-ПБ изм.2	в подземном этаже под встроенной трансформаторной подстанции в автостоянке предусмотрены дополнительные три машино-места, с обязательным обеспечением вы-соты помещения от уровня пола до инженерных систем не менее 2 м (в соответствии с п. 5.1.20 СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей») и выполнения требований по вы-соте кабельного канала в трансформаторной с учетом требований табл. 2.3.1 Главы 2.3 Правил устройства электроустановок (ПУЭ); в наружной отделке фасадов жилых домов исключены вентилируемые фасадные системы с выполнением штукатурного фасада по негорючему утеплителю.
55	21.06.2021	19.ПФ.07-ПЗ изм.5	Внесено изменение в связи с заменой субподрядчика по проектированию и в связи с заменой оборудования систем пожарной сигнализации и извещения о пожаре
	21.06.2021	19.ПФ.07-ИОС5 изм.2	Внесены изменения по замене оборудова-ния систем пожарной сигнализации и из-вещения о пожаре.
56	21.06.2021	19.ПФ.07-ПБ изм.3	Внесены изменения в связи с заменой оборудования систем пожарной сигнали-зации и извещения о пожаре.
57		26.08.2021	19.ПФ.07-ПЗ изм.6
58		26.08.2021	19.ПФ.07-КР изм.5
59	12.05.2022	19.ПФ.07-ПЗ	-в перечень ссылочных документов включены уточнённые технические условия (ТУ), представленные заказчиком (см. Задание на корректировку к дог. 22.ПФ.03, п.п.1-5,); -внесены номера изменений по откорректированным разделам проекта.
60	12.05.2022	19.ПФ.07-ПЗУ	-откорректированы составы покрытий благоустройства по отдельным площадкам, в связи с заданием заказчика о необходимости предусмотреть «зимний» вариант технологического выполнения покрытий благоустройства (при отрицательных температурах воздуха). (см. Задание на корректировку к дог. 22.ПФ.03 , п.7); - удалён по требованию заказчика один узел примыкания существующего строения ГСК к подпорной стенке в -ПЗУ.ГМ, л.7. -устранена техническая ошибка по количеству м/мест на стоянках 2 очереди строительства.
61	12.05.2022	19.ПФ.07-АР1	откорректированы дверные проёмы в одной из квартир на 15 этаже; приведена в соответствие с РД отделка фасадов.
62	12.05.2022	19.ПФ.07-АР2	Приведена в соответствие с РД отделка фасадов.
63	12.05.2022	19.ПФ.07-АР3	-внесено информационное уточнение в текст пояснительной записки (-АР3.ПЗ,л.4) относительно кладовых для хранения личных вещей жильцов и в -АР3.ПЗ, л.8 внесены изменения по отделке конструкций внутренних стен.
64	12.05.2022	19.ПФ.07-ИОС1.1	Подраздел приведён в соответствии с решениями рабочей документации (Р) по электротехническим разделам.
65	12.05.2022	19.ПФ.07-ИОС2.2	выполнена замена компрессорных установок и электроприводов затворов в системе автоматического пожаротушения паркинга по заданию заказчика (см. Задание к дог 04.ПФ.22).

66	12.05.2022	19.ПФ.07-ИОС5	произошла замена системного оператора связи – ПАО «Ростелеком», который сменил прежние ТУ на новые и откорректировал раздел - ИОС5. Корректировка раздела выполнена по отдельному договору и под ответственность «Ростелеком», с согласованием ООО «ПП «АКТАЙ»
67	12.05.2022	19.ПФ.07-ПБ	изменения, связанные с заменой компрессорных установок в системе АПТ паркинга.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 150855228417247041353834416726245687322

Владелец: **ООО "ИНВЕСТ СТРОЙ УРАЛ", Романович Юрий
Алексеевич, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 11.10.2021 по 11.01.2023