

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000311 от 09.07.2021

МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №3. Пятый этап строительства.

Дата первичного размещения: 24.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Регион-Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Регион-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица им
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вадима Сивкова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 186
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)227-12-27

	1.4.2	Адрес электронной почты: urnina@region-invest.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rivpark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Безносков
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "РВ Бизнес Групп"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831186606
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831098903
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1041800268840
	2.1.3	Дата регистрации: 31.08.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Русских
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-023-490 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183100584817
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Русских
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-023-490 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183100584817
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником общества, обладающим 100 % долей уставного капитала общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДМУРТТОРФ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1836000012
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021841140529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831131460
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831012670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РВ Бизнес Групп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831186606
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832020491
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСУРС-АГРО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840066954
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832079496
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 163
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Нет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №1. Жилой дом №2. Четвертый этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU18303000-86-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 149
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Нет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №4. Жилой дом №1. Седьмой этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU18303000-59-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 147
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №4. Жилой дом №2. Восьмой этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU1830300-45-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации города Ижевска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 151
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №3. Пятый этап строительства. Первый этап строительства - секции 1-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU18303000-48-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 133 722,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 144 528,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 048 601,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешением на строительство предусмотрен ввод объекта в эксплуатацию в 2 этапа.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Максима Горького
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ориентировочно в 70 м на запад от жилого дома № 156 по ул. М.Горького в Октябрьском районе.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 690,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Максима Горького
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ориентировочно в 70 м на запад от жилого дома № 156 по ул. М.Горького в Октябрьском районе.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 900,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 067,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 354,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 422,31 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 690,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 737,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 428,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СКБ Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840074539
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройМонтажПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841009860
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Велес
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1834051491
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ижтехстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831169368
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0015-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЛиК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736

[illegible]

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Французские кварталы "Ривьера парк", "На Волне" или "Жилой комплекс "Ривьера Парк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КОНЦЕПТ-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1841089111
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-351-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-351-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6088
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6743
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6743
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация г. Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010611:429
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 180,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части внутреннего двора
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центральной части внутреннего двора
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленений составляет 1153,6 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с техническими условиями № ТУ 3/30 от 08.04.2016г., выданным МКП г. Ижевска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.59 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 321в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 185 600,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания "Центра и Приволжья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27720
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 385 823,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-635-И-ТУ/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 513 330,85 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4258/0703
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 207к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 519 477,10 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834029344
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 245					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 115					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 67					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира на двух и более этажах	1	1	281.43	5	204.53	2.74
2	Квартира	3	1	84.59	3	32.56	2.74
3	Квартира	3	1	51.21	2	32.56	2.74
4	Квартира	3	1	66.90	2	32.56	2.74
5	Квартира	3	1	46.91	1	32.56	2.74

6	Квартира	3	1	90.93	3	32.56	2.74
7	Квартира	4	1	84.59	3	32.56	2.74
8	Квартира	4	1	51.21	2	32.56	2.74
9	Квартира	4	1	66.90	2	32.56	2.74
10	Квартира	4	1	46.91	1	32.56	2.74
11	Квартира	4	1	90.93	3	32.56	2.74
12	Квартира	5	1	84.59	3	32.56	2.74
13	Квартира	5	1	51.21	2	32.56	2.74
14	Квартира	5	1	66.90	2	32.56	2.74
15	Квартира	5	1	46.91	1	32.56	2.74
16	Квартира	5	1	90.93	3	32.56	2.74
17	Квартира	6	1	84.59	3	32.56	2.74
18	Квартира	6	1	51.21	2	32.56	2.74
19	Квартира	6	1	66.90	2	32.56	2.74
20	Квартира	6	1	46.91	1	32.56	2.74
21	Квартира	6	1	90.93	3	32.56	2.74
22	Квартира	7	1	84.59	3	32.56	2.74
23	Квартира	7	1	51.21	2	32.56	2.74
24	Квартира	7	1	66.90	2	32.56	2.74
25	Квартира	7	1	46.91	1	32.56	2.74
26	Квартира	7	1	90.93	3	32.56	2.74
27	Квартира	8	1	84.59	3	32.56	2.74
28	Квартира	8	1	51.21	2	32.56	2.74
29	Квартира	8	1	66.90	2	32.56	2.74
30	Квартира	8	1	46.91	1	32.56	2.74
31	Квартира	8	1	90.93	3	32.56	2.74
32	Квартира	9	1	84.59	3	32.56	2.74
33	Квартира	9	1	51.21	2	32.56	2.74
34	Квартира	9	1	66.90	2	32.56	2.74
35	Квартира	9	1	46.91	1	32.56	2.74
36	Квартира	9	1	90.93	3	32.56	2.74
37	Квартира	10	1	84.59	3	32.56	2.74
38	Квартира	10	1	51.21	2	32.56	2.74
39	Квартира	10	1	66.90	2	32.56	2.74
40	Квартира	10	1	97.24	3	32.56	2.74
41	Квартира	11	1	85.36	1	32.56	2.74
42	Квартира	11	1	107.12	1	32.56	2.74
43	Квартира	11	1	97.71	1	32.56	2.74
44	Квартира	3	2	47.30	1	32.56	2.74
45	Квартира	3	2	83.83	3	32.56	2.74
46	Квартира	3	2	51.14	2	32.56	2.74
47	Квартира	3	2	65.80	2	32.56	2.74
48	Квартира	3	2	37.63	1	32.56	2.74

49	Квартира	4	2	47.30	1	32.56	2.74
50	Квартира	4	2	83.83	3	32.56	2.74
51	Квартира	4	2	51.14	2	32.56	2.74
52	Квартира	4	2	65.80	2	32.56	2.74
53	Квартира	4	2	37.63	1	32.56	2.74
54	Квартира	5	2	47.30	1	32.56	2.74
55	Квартира	5	2	83.83	3	32.56	2.74
56	Квартира	5	2	51.14	2	32.56	2.74
57	Квартира	5	2	65.80	2	32.56	2.74
58	Квартира	5	2	37.63	1	32.56	2.74
59	Квартира	6	2	47.30	1	32.56	2.74
60	Квартира	6	2	83.83	3	32.56	2.74
61	Квартира	6	2	51.14	2	32.56	2.74
62	Квартира	6	2	65.80	2	32.56	2.74
63	Квартира	6	2	37.63	1	32.56	2.74
64	Квартира	7	2	47.30	1	32.56	2.74
65	Квартира	7	2	84.23	3	32.56	2.74
66	Квартира	7	2	51.14	2	32.56	2.74
67	Квартира	7	2	65.80	2	32.56	2.74
68	Квартира	7	2	37.63	1	32.56	2.74
69	Квартира	8	2	47.30	1	32.56	2.74
70	Квартира	8	2	83.83	3	32.56	2.74
71	Квартира	8	2	51.14	2	32.56	2.74
72	Квартира	8	2	65.80	2	32.56	2.74
73	Квартира	8	2	37.63	1	32.56	2.74
74	Квартира	9	2	47.30	1	32.56	2.74
75	Квартира	9	2	83.83	3	32.56	2.74
76	Квартира	9	2	51.14	2	32.56	2.74
77	Квартира	9	2	65.80	2	32.56	2.74
78	Квартира	9	2	37.63	1	32.56	2.74
79	Квартира	10	2	47.30	1	32.56	2.74
80	Квартира	10	2	83.83	3	32.56	2.74
81	Квартира	10	2	51.14	2	32.56	2.74
82	Квартира	10	2	65.90	2	32.56	2.74
83	Квартира	10	2	37.63	1	32.56	2.74
84	Квартира	11	2	47.30	1	32.56	2.74
85	Квартира	11	2	85.23	1	32.56	2.74
86	Квартира	11	2	52.64	1	32.56	2.74
87	Квартира	11	2	66.90	1	32.56	2.74
88	Квартира	11	2	37.63	1	32.56	2.74
89	Квартира	3	3	47.30	1	32.56	2.74
90	Квартира	3	3	83.60	3	32.56	2.74
91	Квартира	3	3	51.14	2	32.56	2.74

92	Квартира	3	3	66.01	2	32.56	2.74
93	Квартира	3	3	37.63	1	32.56	2.74
94	Квартира	4	3	47.30	1	32.56	2.74
95	Квартира	4	3	83.60	3	32.56	2.74
96	Квартира	4	3	51.14	2	32.56	2.74
97	Квартира	4	3	66.01	2	32.56	2.74
98	Квартира	4	3	37.63	1	32.56	2.74
99	Квартира	5	3	47.30	1	32.56	2.74
100	Квартира	5	3	83.60	3	32.56	2.74
101	Квартира	5	3	51.14	2	32.56	2.74
102	Квартира	5	3	66.01	2	32.56	2.74
103	Квартира	5	3	37.63	1	32.56	2.74
104	Квартира	6	3	47.30	1	32.56	2.74
105	Квартира	6	3	83.60	3	32.56	2.74
106	Квартира	6	3	51.14	2	32.56	2.74
107	Квартира	6	3	66.01	2	32.56	2.74
108	Квартира	6	3	37.63	1	32.56	2.74
109	Квартира	7	3	47.30	1	32.56	2.74
110	Квартира	7	3	83.60	3	32.56	2.74
111	Квартира	7	3	51.14	2	32.56	2.74
112	Квартира	7	3	66.01	2	32.56	2.74
113	Квартира	7	3	37.63	1	32.56	2.74
114	Квартира	8	3	47.30	1	32.56	2.74
115	Квартира	8	3	83.60	3	32.56	2.74
116	Квартира	8	3	51.14	2	32.56	2.74
117	Квартира	8	3	66.01	2	32.56	2.74
118	Квартира	8	3	37.63	1	32.56	2.74
119	Квартира	9	3	47.30	1	32.56	2.74
120	Квартира	9	3	83.60	3	32.56	2.74
121	Квартира	9	3	51.14	2	32.56	2.74
122	Квартира	9	3	66.01	2	32.56	2.74
123	Квартира	9	3	37.63	1	32.56	2.74
124	Квартира	10	3	46.73	1	32.56	2.74
125	Квартира	10	3	83.60	3	32.56	2.74
126	Квартира	10	3	51.14	2	32.56	2.74
127	Квартира	10	3	66.01	2	32.56	2.74
128	Квартира	10	3	37.63	1	32.56	2.74
129	Квартира	11	3	47.30	1	32.56	2.74
130	Квартира	11	3	85.03	1	32.56	2.74
131	Квартира	11	3	68.03	1	32.56	2.74
132	Квартира	11	3	67.12	1	32.56	2.74
133	Квартира	11	3	37.63	1	32.56	2.74
134	Квартира	2	4	41.88	1	32.56	2.74

135	Квартира	2	4	80.75	3	32.56	2.74
136	Квартира	2	4	66.49	2	32.56	2.74
137	Квартира	2	4	52.54	2	32.56	2.74
138	Квартира	2	4	84.23	3	32.56	2.74
139	Квартира	3	4	41.88	1	32.56	2.74
140	Квартира	3	4	80.75	3	32.56	2.74
141	Квартира	3	4	66.49	2	32.56	2.74
142	Квартира	3	4	52.54	2	32.56	2.74
143	Квартира	3	4	84.23	3	32.56	2.74
144	Квартира	4	4	41.88	1	32.56	2.74
145	Квартира	4	4	80.75	3	32.56	2.74
146	Квартира	4	4	66.59	2	32.56	2.74
147	Квартира	4	4	52.54	2	32.56	2.74
148	Квартира	4	4	84.23	3	32.56	2.74
149	Квартира	5	4	41.88	1	32.56	2.74
150	Квартира	5	4	80.75	3	32.56	2.74
151	Квартира	5	4	66.49	2	32.56	2.74
152	Квартира	5	4	52.54	2	32.56	2.74
153	Квартира	5	4	84.23	3	32.56	2.74
154	Квартира	6	4	41.98	1	32.56	2.74
155	Квартира	6	4	81.24	3	32.56	2.74
156	Квартира	6	4	66.59	2	32.56	2.74
157	Квартира	6	4	52.64	2	32.56	2.74
158	Квартира	6	4	84.43	3	32.56	2.74
159	Квартира	7	4	41.98	1	32.56	2.74
160	Квартира	7	4	81.24	3	32.56	2.74
161	Квартира	7	4	66.59	2	32.56	2.74
162	Квартира	7	4	52.64	2	32.56	2.74
163	Квартира	7	4	84.43	3	32.56	2.74
164	Квартира	8	4	41.90	1	32.56	2.74
165	Квартира	8	4	81.24	3	32.56	2.74
166	Квартира	8	4	66.59	2	32.56	2.74
167	Квартира	8	4	52.56	2	32.56	2.74
168	Квартира	8	4	84.43	3	32.56	2.74
169	Квартира	9	4	41.68	1	32.56	2.74
170	Квартира	9	4	80.80	3	32.56	2.74
171	Квартира	9	4	66.17	2	32.56	2.74
172	Квартира	9	4	51.71	2	32.56	2.74
173	Квартира	9	4	85.04	3	32.56	2.74
174	Квартира	10	4	41.68	1	32.56	2.74
175	Квартира	10	4	80.80	3	32.56	2.74
176	Квартира	10	4	66.17	2	32.56	2.74
177	Квартира	10	4	51.71	2	32.56	2.74

178	Квартира	10	4	85.04	3	32.56	2.74
179	Квартира	11	4	41.68	1	32.56	2.74
180	Квартира	11	4	81.02	3	32.56	2.74
181	Квартира	11	4	66.17	2	32.56	2.74
182	Квартира	11	4	51.71	2	32.56	2.74
183	Квартира	11	4	86.27	1	32.56	2.74
184	Квартира	12	4	41.68	1	32.56	2.74
185	Квартира	12	4	81.02	3	32.56	2.74
186	Квартира	12	4	58.75	2	32.56	2.74
187	Квартира	12	4	51.71	2	32.56	2.74
188	Квартира	13	4	41.68	1	32.56	2.74
189	Квартира	13	4	81.02	3	32.56	2.74
190	Квартира	13	4	134.35	1	32.56	2.74
191	Квартира	14	4	42.34	1	32.56	2.74
192	Квартира	14	4	81.90	1	32.56	2.74
193	Квартира	14	4	62.99	1	32.56	2.74
194	Квартира	14	4	66.03	1	32.56	2.74
195	Квартира	1	5	44.81	1	32.56	2.74
196	Квартира	1	5	89.62	3	32.56	2.74
197	Квартира	2	5	67.83	3	32.56	2.74
198	Квартира	2	5	89.05	3	32.56	2.74
199	Квартира	3	5	86.96	3	32.56	2.74
200	Квартира	3	5	51.59	2	32.56	2.74
201	Квартира	3	5	50.99	2	32.56	2.74
202	Квартира	3	5	89.03	3	32.56	2.74
203	Квартира	4	5	86.96	3	32.56	2.74
204	Квартира	4	5	51.89	2	32.56	2.74
205	Квартира	4	5	50.99	2	32.56	2.74
206	Квартира	4	5	89.19	3	32.56	2.74
207	Квартира	5	5	86.96	3	32.56	2.74
208	Квартира	5	5	51.59	2	32.56	2.74
209	Квартира	5	5	50.99	2	32.56	2.74
210	Квартира	5	5	89.03	3	32.56	2.74
211	Квартира	6	5	86.96	3	32.56	2.74
212	Квартира	6	5	51.89	2	32.56	2.74
213	Квартира	6	5	52.27	1	32.56	2.74
214	Квартира	6	5	89.03	3	32.56	2.74
215	Квартира	7	5	86.96	3	32.56	2.74
216	Квартира	7	5	51.59	2	32.56	2.74
217	Квартира	7	5	50.99	2	32.56	2.74
218	Квартира	7	5	89.03	3	32.56	2.74
219	Квартира	8	5	86.96	3	32.56	2.74
220	Квартира	8	5	51.59	2	32.56	2.74

221	Квартира	8	5	50.99	2	32.56	2.74
222	Квартира	8	5	91.10	3	32.56	2.74
223	Квартира	9	5	86.70	3	32.56	2.74
224	Квартира	9	5	51.37	2	32.56	2.74
225	Квартира	9	5	51.04	2	32.56	2.74
226	Квартира	9	5	89.03	3	32.56	2.74
227	Квартира	10	5	86.70	3	32.56	2.74
228	Квартира	10	5	51.37	2	32.56	2.74
229	Квартира	10	5	51.04	2	32.56	2.74
230	Квартира	10	5	89.03	3	32.56	2.74
231	Квартира	11	5	86.70	3	32.56	2.74
232	Квартира	11	5	51.37	2	32.56	2.74
233	Квартира	11	5	51.04	2	32.56	2.74
234	Квартира	11	5	89.03	3	32.56	2.74
235	Квартира	12	5	86.70	3	32.56	2.74
236	Квартира	12	5	51.37	2	32.56	2.74
237	Квартира	12	5	51.04	2	32.56	2.74
238	Квартира	12	5	89.03	3	32.56	2.74
239	Квартира	13	5	86.70	3	32.56	2.74
240	Квартира	13	5	51.37	2	32.56	2.74
241	Квартира	13	5	51.04	2	32.56	2.74
242	Квартира	13	5	89.03	3	32.56	2.74
243	Квартира	14	5	86.05	1	32.56	2.74
244	Квартира	14	5	51.27	1	32.56	2.74
245	Квартира	14	5	146.66	1	32.56	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	83.96	Тамбур	6.43	2.74
					Торговое встроенное помещение	70.82	
					Санузел	2.98	
					КУИ	3.73	
2	Нежилое помещение	2	1	123.73	Тамбур	6.14	2.74
					Торговое встроенное помещение	110.75	
					Санузел	3.76	
					КУИ	3.08	
3	Нежилое помещение	2	2	147.18	Тамбур	6.88	2.74
					Встроенное помещение	54.75	
					Гардеробная	6.29	
					Встроенное помещение	71.09	
					Санузел	5.11	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.06	

4	Нежилое помещение	2	2	144.92	Тамбур	6.83	2.74
					Встроенное помещение	55.52	
					Встроенное помещение	69.31	
					Гардеробная	5.86	
					Санузел	4.44	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.96	
5	Нежилое помещение	2	3	147.18	Тамбур	6.88	2.74
					Встроенное помещение	54.75	
					Гардеробная	6.29	
					Встроенное помещение	71.09	
					Санузел	5.11	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.06	
6	Нежилое помещение	2	3	144.92	Тамбур	6.83	2.74
					Встроенное помещение	55.52	
					Встроенное помещение	69.31	
					Гардеробная	5.86	
					Санузел	4.44	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.96	
7	Нежилое помещение	1	4	111.55	Тамбур	5.82	2.74
					Торговое встроенное помещение	101.2	
					Санузел	2.5	
					КУИ	2.03	
8	Нежилое помещение	1	4	83.62	Тамбур	11.31	2.74
					Торговое встроенное помещение	67.2	
					Санузел	2.59	
					КУИ	2.52	
9	Нежилое помещение	1	4	81.92	Тамбур	7.45	2.74
					Торговое встроенное помещение	68.43	
					Санузел	3.14	
					КУИ	2.9	
10	Нежилое помещение	-1	5	120.19	Тамбур	4.07	2.74
					Коммерческое помещение	103.28	
					Встроенный шкаф	4.36	
					Санузел	4.14	
					Коридор	2.32	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.02	
1	Кладовая	1	2	6.59	Кладовая	6.59	
2	Кладовая	1	2	5.74	Кладовая	5.74	
3	Кладовая	1	2	3.84	Кладовая	3.84	
4	Кладовая	1	2	7.67	Кладовая	7.67	
5	Кладовая	1	2	4.82	Кладовая	4.82	
6	Кладовая	1	2	3.83	Кладовая	3.83	
7	Кладовая	1	2	6	Кладовая	6	

8	Кладовая	1	2	6.14	Кладовая	6.14	
9	Кладовая	1	2	6.15	Кладовая	6.15	
10	Кладовая	1	2	4.43	Кладовая	4.43	
11	Кладовая	1	2	6.65	Кладовая	6.65	
12	Кладовая	1	2	4.52	Кладовая	4.52	
13	Кладовая	1	2	4.18	Кладовая	4.18	
14	Кладовая	1	2	3.25	Кладовая	3.25	
15	Кладовая	1	2	7.88	Кладовая	7.88	
16	Кладовая	1	2	3.67	Кладовая	3.67	
17	Кладовая	1	2	5.82	Кладовая	5.82	
18	Кладовая	1	2	6.51	Кладовая	6.51	
19	Кладовая	1	2	5.41	Кладовая	5.41	
20	Кладовая	1	3	6.59	Кладовая	6.59	
21	Кладовая	1	3	5.74	Кладовая	5.74	
22	Кладовая	1	3	3.84	Кладовая	3.84	
23	Кладовая	1	3	7.67	Кладовая	7.67	
24	Кладовая	1	3	4.82	Кладовая	4.82	
25	Кладовая	1	3	3.83	Кладовая	3.83	
26	Кладовая	1	3	6	Кладовая	6	
27	Кладовая	1	3	6.14	Кладовая	6.14	
28	Кладовая	1	3	6.15	Кладовая	6.15	
29	Кладовая	1	3	4.43	Кладовая	4.43	
30	Кладовая	1	3	6.65	Кладовая	6.65	
31	Кладовая	1	3	4.52	Кладовая	4.52	
32	Кладовая	1	3	4.18	Кладовая	4.18	
33	Кладовая	1	3	3.25	Кладовая	3.25	
34	Кладовая	1	3	7.88	Кладовая	7.88	
35	Кладовая	1	3	3.67	Кладовая	3.67	
36	Кладовая	1	3	5.82	Кладовая	5.82	
37	Кладовая	1	3	6.51	Кладовая	6.51	
38	Кладовая	1	3	5.41	Кладовая	5.41	
1	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	0	20.7	Машино-место	20.7	
5	Машино-место	-1	0	20.7	Машино-место	20.7	
6	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	0	15	Машино-место	15	
11	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	0	15	Машино-место	15	

[illegible]

59	Машино-место	-1	0	20.67	Машино-место	20.67	
62	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	0	15.63	Машино-место	15.63	
69	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	техническое подполье 1 секция	МОП	12.92
2	Лифтовой холл	техническое подполье 1 секция	МОП	8.6
3	Лестничная клетка Н2	техническое подполье 1 секция	МОП	18.6
4	Тамбур-шлюз	техническое подполье 1 секция	МОП	7.99
5	ВРУ	техническое подполье 1 секция	МОП	25.43
6	Венткамера	техническое подполье 1 секция	МОП	11.27
7	Техническое подполье	техническое подполье 1 секция	МОП	151.16
8	Тамбур	1 этаж 1 секция	МОП	6.01
9	Колясочная	1 этаж 1 секция	МОП	5.52
10	Вестибюль	1 этаж 1 секция	МОП	12.51
11	КУИ	1 этаж 1 секция	МОП	2.11
12	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	МОП	8.6
13	Пост АПС	1 этаж 1 секция	МОП	10.36
14	Тамбур	1 этаж 1 секция	МОП	3.55
15	Техническое подполье	1 этаж 1 секция	МОП	161.96
16	Тамбур	1 этаж 1 секция	МОП	2.92
17	Электрощитовая	1 этаж 1 секция	МОП	15.1
18	Лестничная клетка Н2	1 этаж 1 секция	МОП	18.6
19	Тамбур	1 этаж 1 секция	МОП	7.04
20	Коридор	2 этаж 1 секция	МОП	6.62
21	Лифтовой холл	2 этаж 1 секция	МОП	8.08
22	Тамбур	2 этаж 1 секция	МОП	3.74
23	Лестничная клетка Н2	2 этаж 1 секция	МОП	18.6
24	Тамбур	2 этаж 1 секция	МОП	14.41
25	Коридор	3 этаж 1 секция	МОП	23.66
26	Лифтовой холл	3 этаж 1 секция	МОП	8.08
27	Тамбур	3 этаж 1 секция	МОП	3.74

28	Лестничная клетка H2	3 этаж 1 секция	МОП	18.6
29	Коридор	4 этаж 1 секция	МОП	23.66
30	Лифтовой холл	4 этаж 1 секция	МОП	8.08
31	Тамбур	4 этаж 1 секция	МОП	3.74
32	Лестничная клетка H2	4 этаж 1 секция	МОП	18.6
33	Коридор	5 этаж 1 секция	МОП	23.66
34	Лифтовой холл	5 этаж 1 секция	МОП	8.08
35	Тамбур	5 этаж 1 секция	МОП	3.74
36	Лестничная клетка H2	5 этаж 1 секция	МОП	18.6
37	Коридор	6 этаж 1 секция	МОП	23.66
38	Лифтовой холл	6 этаж 1 секция	МОП	8.08
39	Тамбур	6 этаж 1 секция	МОП	3.74
40	Лестничная клетка H2	6 этаж 1 секция	МОП	18.6
41	Коридор	7 этаж 1 секция	МОП	23.66
42	Лифтовой холл	7 этаж 1 секция	МОП	8.08
43	Тамбур	7 этаж 1 секция	МОП	3.74
44	Лестничная клетка H2	7 этаж 1 секция	МОП	18.6
45	Коридор	8 этаж 1 секция	МОП	23.66
46	Лифтовой холл	8 этаж 1 секция	МОП	8.08
47	Тамбур	8 этаж 1 секция	МОП	3.74
48	Лестничная клетка H2	8 этаж 1 секция	МОП	18.6
49	Коридор	9 этаж 1 секция	МОП	23.66
50	Лифтовой холл	9 этаж 1 секция	МОП	8.08
51	Тамбур	9 этаж 1 секция	МОП	3.74
52	Лестничная клетка H2	9 этаж 1 секция	МОП	18.6
53	Коридор	10 этаж 1 секция	МОП	19.57
54	Лифтовой холл	10 этаж 1 секция	МОП	8.08
55	Тамбур	10 этаж 1 секция	МОП	3.74
56	Лестничная клетка H2	10 этаж 1 секция	МОП	18.6
57	Коридор	11 этаж 1 секция	МОП	25.38
58	Лифтовой холл	11 этаж 1 секция	МОП	8.08
59	Тамбур	11 этаж 1 секция	МОП	3.74
60	Лестничная клетка H2	11 этаж 1 секция	МОП	18.6
61	Лестничная клетка H2	технический чердак 1 секция	МОП	18.6
62	Технический чердак	технический чердак 1 секция	МОП	193.09
63	Паркинг	отм. - 4700 2 секция	МОП	15.42
64	Лестничная клетка	отм. - 4700 2 секция	МОП	4.03
65	Тамбур-шлюз	отм. - 4700 2 секция	МОП	57.44
66	Техническое помещение	отм. - 4700 2 секция	МОП	17.86
67	Венткамера	отм. - 4700 2 секция	МОП	26.78
68	Тамбур	1 этаж 2 секция	МОП	8.64
69	Колясочная-велосипедная	1 этаж 2 секция	МОП	9.48
70	Электрощитовая №4	1 этаж 2 секция	МОП	9

71	Лифтовый холл	1 этаж 2 секция	МОП	11.15
72	Коридор	1 этаж 2 секция	МОП	5.32
73	Помещения хозяйственных кладовых	1 этаж 2 секция	МОП	92.69
74	тамбур	1 этаж 2 секция	МОП	8.02
75	Лестничная клетка	1 этаж 2 секция	МОП	12.91
76	Тамбур	2 этаж 2 секция	МОП	4.97
77	Тамбур	2 этаж 2 секция	МОП	5.23
78	Тамбур	2 этаж 2 секция	МОП	7.43
79	Тамбур	2 этаж 2 секция	МОП	6.88
80	Лестничная клетка Н2	2 этаж 2 секция	МОП	15.57
81	Лифтовый холл	2 этаж 2 секция	МОП	21.29
82	Коридор	3 этаж 2 секция	МОП	17.8
83	Лифтовой холл	3 этаж 2 секция	МОП	12.42
84	Лестничная клетка Н2	3 этаж 2 секция	МОП	13.64
85	Коридор	4 этаж 2 секция	МОП	17.8
86	Лифтовой холл	4 этаж 2 секция	МОП	12.42
87	Лестничная клетка Н2	4 этаж 2 секция	МОП	13.64
88	Коридор	5 этаж 2 секция	МОП	17.8
89	Лифтовой холл	5 этаж 2 секция	МОП	12.42
90	Лестничная клетка Н2	5 этаж 2 секция	МОП	13.64
91	Коридор	6 этаж 2 секция	МОП	17.8
92	Лифтовой холл	6 этаж 2 секция	МОП	12.42
93	Лестничная клетка Н2	6 этаж 2 секция	МОП	13.64
94	Коридор	7 этаж 2 секция	МОП	17.8
95	Лифтовой холл	7 этаж 2 секция	МОП	12.42
96	Лестничная клетка Н2	7 этаж 2 секция	МОП	13.64
97	Коридор	8 этаж 2 секция	МОП	17.8
98	Лифтовой холл	8 этаж 2 секция	МОП	12.42
99	Лестничная клетка Н2	8 этаж 2 секция	МОП	13.64
100	Коридор	9 этаж 2 секция	МОП	17.8
101	Лифтовой холл	9 этаж 2 секция	МОП	12.42
102	Лестничная клетка Н2	9 этаж 2 секция	МОП	13.64
103	Коридор	10 этаж 2 секция	МОП	17.8
104	Лифтовой холл	10 этаж 2 секция	МОП	12.42
105	Лестничная клетка Н2	10 этаж 2 секция	МОП	13.64
106	Коридор	11 этаж 2 секция	МОП	17.88
107	Лифтовой холл	11 этаж 2 секция	МОП	10.4
108	Лестничная клетка Н2	11 этаж 2 секция	МОП	13.64
109	Технический чердак	технический чердак 2 секция	МОП	200.43
110	Лестничная клетка Н2	технический чердак 2 секция	МОП	13.7
111	Лестничная клетка	отм - 4700 3 секция	МОП	15.42
112	Тамбур-шлюз	отм - 4700 3 секция	МОП	4.03
113	Техническое помещение	отм - 4700 3 секция	МОП	10.03

114	Техническое помещение	отм - 4700 3 секция	МОП	57.44
115	Лифтовый холл	отм - 4700 3 секция	МОП	17.78
116	Тамбур	1 этаж 3 секция	МОП	8.64
117	Колясочная-велосипедная	1 этаж 3 секция	МОП	11.06
118	Электрощитовая №4	1 этаж 3 секция	МОП	9.25
119	Лифтовый холл	1 этаж 3 секция	МОП	11.15
120	Коридор	1 этаж 3 секция	МОП	5.32
121	Помещения хозяйственных кладовых	1 этаж 3 секция	МОП	92.94
122	Тамбур	1 этаж 3 секция	МОП	9.22
123	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция	МОП	12.91
124	Тамбур	2 этаж 3 секция	МОП	4.97
125	Тамбур	2 этаж 3 секция	МОП	5.23
126	Тамбур	2 этаж 3 секция	МОП	7.43
127	Тамбур	2 этаж 3 секция	МОП	6.88
128	Лестничная клетка Н2	2 этаж 3 секция	МОП	15.57
129	Лифтовый холл	2 этаж 3 секция	МОП	21.29
130	Коридор	3 этаж 3 секция	МОП	17.8
131	Лифтовой холл	3 этаж 3 секция	МОП	12.42
132	Лестниная клетка Н2	3 этаж 3 секция	МОП	13.64
133	Коридор	4 этаж 3 секция	МОП	17.8
134	Лифтовой холл	4 этаж 3 секция	МОП	12.42
135	Лестниная клетка Н2	4 этаж 3 секция	МОП	13.64
136	Коридор	5 этаж 3 секция	МОП	17.8
137	Лифтовой холл	5 этаж 3 секция	МОП	12.42
138	Лестниная клетка Н2	5 этаж 3 секция	МОП	13.64
139	Коридор	6 этаж 3 секция	МОП	17.8
140	Лифтовой холл	6 этаж 3 секция	МОП	12.42
141	Лестниная клетка Н2	6 этаж 3 секция	МОП	13.64
142	Коридор	7 этаж 3 секция	МОП	17.8
143	Лифтовой холл	7 этаж 3 секция	МОП	12.42
144	Лестниная клетка Н2	7 этаж 3 секция	МОП	13.64
145	Коридор	8 этаж 3 секция	МОП	17.8
146	Лифтовой холл	8 этаж 3 секция	МОП	12.42
147	Лестниная клетка Н2	8 этаж 3 секция	МОП	13.64
148	Коридор	9 этаж 3 секция	МОП	17.8
149	Лифтовой холл	9 этаж 3 секция	МОП	12.42
150	Лестниная клетка Н2	9 этаж 3 секция	МОП	13.64
151	Коридор	10 этаж 3 секция	МОП	17.8
152	Лифтовой холл	10 этаж 3 секция	МОП	12.42
153	Лестниная клетка Н2	10 этаж 3 секция	МОП	13.64
154	Коридор	11 этаж 3 секция	МОП	17.88
155	Лифтовой холл	11 этаж 3 секция	МОП	10.4
156	Лестниная клетка Н2	11 этаж 3 секция	МОП	13.64

157	Технический чердак	технический чердак 3 секция	МОП	196.32
158	Лестничная клетка H2	технический чердак 3 секция	МОП	13.7
159	Тамбур-шлюз	техническое подполье 4 секция	МОП	4.13
160	Лифтовой холл	техническое подполье 4 секция	МОП	7.09
161	Лестничная клетка	техническое подполье 4 секция	МОП	34.19
162	Электрощитовая	техническое подполье 4 секция	МОП	15.64
163	Техническое подполье	техническое подполье 4 секция	МОП	212.43
164	Техническое помещение	техническое подполье 4 секция	МОП	10.08
165	Техническое помещение	техническое подполье 4 секция	МОП	36.2
166	Венткамера	техническое подполье 4 секция	МОП	10.15
167	Венткамера	техническое подполье 4 секция	МОП	16.44
168	Венткамера	техническое подполье 4 секция	МОП	28.02
169	Тамбур	1 этаж 4 секция	МОП	4.92
170	Вестибюль	1 этаж 4 секция	МОП	16.14
171	Лифтовой холл	1 этаж 4 секция	МОП	7.09
172	Холл	1 этаж 4 секция	МОП	14.61
173	Комната охраны	1 этаж 4 секция	МОП	7.31
174	Тамбур	1 этаж 4 секция	МОП	11.83
175	КУИ	1 этаж 4 секция	МОП	4.02
176	Лестничная клетка H2	1 этаж 4 секция	МОП	15.64
177	Санузел	1 этаж 4 секция	МОП	5.09
178	Лифтовой холл	2 этаж 4 секция	МОП	7.09
179	Коридор	2 этаж 4 секция	МОП	27.36
180	Колясочная	2 этаж 4 секция	МОП	5.86
181	Тамбур-шлюз	2 этаж 4 секция	МОП	4.43
182	Лестничная клетка H2	2 этаж 4 секция	МОП	15.64
183	Лифтовой холл	3 этаж 4 секция	МОП	7.09
184	Коридор	3 этаж 4 секция	МОП	27.36
185	Колясочная	3 этаж 4 секция	МОП	5.86
186	Тамбур-шлюз	3 этаж 4 секция	МОП	4.43
187	Лестничная клетка H2	3 этаж 4 секция	МОП	15.64
188	Лифтовой холл	4 этаж 4 секция	МОП	7.09
189	Коридор	4 этаж 4 секция	МОП	27.36
190	Колясочная	4 этаж 4 секция	МОП	5.86
191	Тамбур-шлюз	4 этаж 4 секция	МОП	4.43
192	Лестничная клетка H2	4 этаж 4 секция	МОП	15.64
193	Лифтовой холл	5 этаж 4 секция	МОП	7.09
194	Коридор	5 этаж 4 секция	МОП	27.36
195	Колясочная	5 этаж 4 секция	МОП	5.86
196	Тамбур-шлюз	5 этаж 4 секция	МОП	4.43
197	Лестничная клетка H2	5 этаж 4 секция	МОП	15.64
198	Лифтовой холл	6 этаж 4 секция	МОП	7.09
199	Коридор	6 этаж 4 секция	МОП	27.36

200	Колясочная	6 этаж 4 секция	МОП	5.86
201	Тамбур-шлюз	6 этаж 4 секция	МОП	4.43
202	Лестничная клетка H2	6 этаж 4 секция	МОП	15.64
203	Лифтовой холл	7 этаж 4 секция	МОП	7.09
204	Коридор	7 этаж 4 секция	МОП	27.36
205	Колясочная	7 этаж 4 секция	МОП	5.86
206	Тамбур-шлюз	7 этаж 4 секция	МОП	4.43
207	Лестничная клетка H2	7 этаж 4 секция	МОП	15.64
208	Лифтовой холл	8 этаж 4 секция	МОП	7.09
209	Коридор	8 этаж 4 секция	МОП	27.36
210	Колясочная	8 этаж 4 секция	МОП	5.86
211	Тамбур-шлюз	8 этаж 4 секция	МОП	4.43
212	Лестничная клетка H2	8 этаж 4 секция	МОП	15.64
213	Лифтовой холл	9 этаж 4 секция	МОП	7.09
214	Коридор	9 этаж 4 секция	МОП	27.36
215	Колясочная	9 этаж 4 секция	МОП	5.86
216	Тамбур-шлюз	9 этаж 4 секция	МОП	4.43
217	Лестничная клетка H2	9 этаж 4 секция	МОП	15.64
218	Лифтовой холл	10 этаж 4 секция	МОП	7.09
219	Коридор	10 этаж 4 секция	МОП	27.36
220	Колясочная	10 этаж 4 секция	МОП	5.86
221	Тамбур-шлюз	10 этаж 4 секция	МОП	4.43
222	Лестничная клетка H2	10 этаж 4 секция	МОП	15.64
223	Лифтовой холл	11 этаж 4 секция	МОП	7.09
224	Коридор	11 этаж 4 секция	МОП	27.36
225	Колясочная	11 этаж 4 секция	МОП	5.86
226	Тамбур-шлюз	11 этаж 4 секция	МОП	4.43
227	Лестничная клетка H2	11 этаж 4 секция	МОП	15.64
228	Лифтовой холл	12 этаж 4 секция	МОП	7.09
229	Коридор	12 этаж 4 секция	МОП	33.15
230	Колясочная	12 этаж 4 секция	МОП	5.86
231	Тамбур-шлюз	12 этаж 4 секция	МОП	4.43
232	Лестничная клетка H2	12 этаж 4 секция	МОП	15.64
233	Лифтовой холл	13 этаж 4 секция	МОП	7.09
234	Коридор	13 этаж 4 секция	МОП	23.57
235	Колясочная	13 этаж 4 секция	МОП	5.86
236	Тамбур-шлюз	13 этаж 4 секция	МОП	4.43
237	Лестничная клетка H2	13 этаж 4 секция	МОП	15.64
238	Лифтовой холл	14 этаж 4 секция	МОП	7.09
239	Коридор	14 этаж 4 секция	МОП	21.52
240	Колясочная	14 этаж 4 секция	МОП	5.86
241	Тамбур-шлюз	14 этаж 4 секция	МОП	4.43
242	Лестничная клетка H2	14 этаж 4 секция	МОП	15.64

243	Технический чердак	технический чердак 4 секция	МОП	180.9
244	Лестничная клетка H2	технический чердак 4 секция	МОП	15.64
245	Помещение охраны	подземный паркинг 5 секция	МОП	10.77
246	Санузел и КУИ	подземный паркинг 5 секция	МОП	4.8
247	Тамбур-шлюз	подземный паркинг 5 секция	МОП	11.79
248	Лифтовой холл	подземный паркинг 5 секция	МОП	12.04
249	Теплый тамбур	подземный паркинг 5 секция	МОП	12.14
250	Лестничная клетка H2	подземный паркинг 5 секция	МОП	17.35
251	Насосная	подземный паркинг 5 секция	МОП	13.53
252	Венткамера	подземный паркинг 5 секция	МОП	15.6
253	Тамбур	подземный паркинг 5 секция	МОП	4.07
254	Коммерческое помещение	подземный паркинг 5 секция	МОП	103.88
255	Вестибюль санузла	подземный паркинг 5 секция	МОП	4.71
256	Санузел	подземный паркинг 5 секция	МОП	2.02
257	КУИ	подземный паркинг 5 секция	МОП	2.41
258	Встроенный шкаф	подземный паркинг 5 секция	МОП	4.31
259	Тамбур №1	1 этаж 5 секция	МОП	7.55
260	Лифтовой холл	1 этаж 5 секция	МОП	14.66
261	Лестничная клетка	1 этаж 5 секция	МОП	15.63
262	Велосипедная-колясочная	1 этаж 5 секция	МОП	6.35
263	Теплый тамбур	1 этаж 5 секция	МОП	11.8
264	Тамбур №2	1 этаж 5 секция	МОП	4.03
265	Коридор	1 этаж 5 секция	МОП	7.42
266	КУИ	1 этаж 5 секция	МОП	56.05
267	Тамбур-шлюз	2 этаж 5 секция	МОП	12.63
268	Лифтовой холл	2 этаж 5 секция	МОП	6.84
269	Коридор	2 этаж 5 секция	МОП	7.34
270	Лестничная клетка H2	2 этаж 5 секция	МОП	16.39
271	Тамбур-шлюз	3 этаж 5 секция	МОП	4.84
272	Лифтовой холл	3 этаж 5 секция	МОП	6.84
273	Коридор	3 этаж 5 секция	МОП	7.34
274	Лестничная клетка H2	3 этаж 5 секция	МОП	16.39
275	Коридор	3 этаж 5 секция	МОП	7.56
276	Тамбур-шлюз	4 этаж 5 секция	МОП	4.84
277	Лифтовой холл	4 этаж 5 секция	МОП	6.84
278	Коридор	4 этаж 5 секция	МОП	7.34
279	Лестничная клетка H2	4 этаж 5 секция	МОП	16.39
280	Коридор	4 этаж 5 секция	МОП	7.56
281	Тамбур-шлюз	5 этаж 5 секция	МОП	4.84
282	Лифтовой холл	5 этаж 5 секция	МОП	6.84
283	Коридор	5 этаж 5 секция	МОП	7.34
284	Лестничная клетка H2	5 этаж 5 секция	МОП	16.39
285	Коридор	5 этаж 5 секция	МОП	7.56

286	Тамбур-шлюз	6 этаж 5 секция	МОП	4.84
287	Лифтовой холл	6 этаж 5 секция	МОП	6.84
288	Коридор	6 этаж 5 секция	МОП	7.34
289	Лестничная клетка H2	6 этаж 5 секция	МОП	16.39
290	Коридор	6 этаж 5 секция	МОП	7.56
291	Тамбур-шлюз	7 этаж 5 секция	МОП	4.84
292	Лифтовой холл	7 этаж 5 секция	МОП	6.84
293	Коридор	7 этаж 5 секция	МОП	7.34
294	Лестничная клетка H2	7 этаж 5 секция	МОП	16.39
295	Коридор	7 этаж 5 секция	МОП	7.56
296	Тамбур-шлюз	8 этаж 5 секция	МОП	4.84
297	Лифтовой холл	8 этаж 5 секция	МОП	6.84
298	Коридор	8 этаж 5 секция	МОП	7.34
299	Лестничная клетка H2	8 этаж 5 секция	МОП	16.39
300	Коридор	8 этаж 5 секция	МОП	7.56
301	Тамбур-шлюз	9 этаж 5 секция	МОП	4.84
302	Лифтовой холл	9 этаж 5 секция	МОП	6.84
303	Коридор	9 этаж 5 секция	МОП	7.34
304	Лестничная клетка H2	9 этаж 5 секция	МОП	16.39
305	Коридор	9 этаж 5 секция	МОП	7.56
306	Тамбур-шлюз	10 этаж 5 секция	МОП	4.84
307	Лифтовой холл	10 этаж 5 секция	МОП	6.84
308	Коридор	10 этаж 5 секция	МОП	7.34
309	Лестничная клетка H2	10 этаж 5 секция	МОП	16.39
310	Коридор	10 этаж 5 секция	МОП	7.56
311	Тамбур-шлюз	11 этаж 5 секция	МОП	4.84
312	Лифтовой холл	11 этаж 5 секция	МОП	6.84
313	Коридор	11 этаж 5 секция	МОП	7.34
314	Лестничная клетка H2	11 этаж 5 секция	МОП	16.39
315	Коридор	11 этаж 5 секция	МОП	7.56
316	Тамбур-шлюз	12 этаж 5 секция	МОП	4.84
317	Лифтовой холл	12 этаж 5 секция	МОП	6.84
318	Коридор	12 этаж 5 секция	МОП	7.34
319	Лестничная клетка H2	12 этаж 5 секция	МОП	16.39
320	Коридор	12 этаж 5 секция	МОП	7.56
321	Тамбур-шлюз	13 этаж 5 секция	МОП	4.84
322	Лифтовой холл	13 этаж 5 секция	МОП	6.84
323	Коридор	13 этаж 5 секция	МОП	7.34
324	Лестничная клетка H2	13 этаж 5 секция	МОП	16.39
325	Коридор	13 этаж 5 секция	МОП	7.56
326	Тамбур-шлюз	14 этаж 5 секция	МОП	4.84
327	Лифтовой холл	14 этаж 5 секция	МОП	6.84
328	Коридор	14 этаж 5 секция	МОП	7.34

329	Лестничная клетка Н2	14 этаж 5 секция	МОП	16.39
330	Коридор	14 этаж 5 секция	МОП	7.56
331	Технический этаж	технический чердак 5 секция	МОП	130.28
332	Лестничная клетка Н2	технический чердак 5 секция	МОП	16.39
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Электрощитовые №1,2	Вводно-распределительные щиты жилых помещений и общедомовых потребителей	прием и распределение электроэнергии по этажным щиткам	
2	Электрощитовые №5	Вводно-распределительные щиты встроенных помещений и общедомовых потребителей	прием и распределение электроэнергии по щиткам встроенных помещений	
3	Электрощитовая №7	Вводно-распределительные щиты автостоянки	прием и распределение электроэнергии по потребителям автостоянки	
4	поэтажные площадки ЛК	поэтажные щитки	распределение электрической энергии по квартирам	
5	помещение водомерного узла в техподполье БС-5	общедомовой водомерный узел	учет общедомового водопотребления	
6	помещение насосной в БС-5	ПВНС марки Wilo с насосами марки COR-3 Helix VE 603/К/ССе (2 рабочих и 1 резервных)	Создание необходимого напора в системах водоснабжения БС-1, 2, 3, 4, 5	
7	помещение пожарной насосной в БС-5	Противопожарные насосы MVI (1 рабочий, 1 резервный)	Создание необходимого напора в системах противопожарного водоснабжения БС-1,2,3,4,5	
8	с/у автостоянки	От сетей горячего водоснабжения	ГВС автостоянки	
9	кровля блок-секций	крышные вентиляторы	Дымоудаление из поэтажных коридоров блок-секций	
10	кровля блок-секций	крышные вентиляторы	Подпор воздуха в лифтовую шахту, незадымляемую лестничную клетку и зоны безопасности блок-секций	
11	стилобат	крышный вентилятор	дымоудаление из автостоянки	
12	приточная венткамера автостоянки	вентустановка	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы незадымляемой лестничной клетки и компенсационный приток	
13	крышная котельная	теповентилятор	отопление котельных	
14	крышная котельная	котлы чугунные секционные	отопление и приготовление ГВС	
15	крышная котельная	котловые насосы	циркуляция теплоносителя	
16	крышная котельная	газовые горелки	сжигание газа	
17	крышная котельная	Клапан термозапорный фланцевый	перекрытие газопровода	
18	крышная котельная	Клапан электромагнитный фланцевый		
19	крышная котельная	Коммерческий узел учета газа	учет газа общедомовой	
20	крышная котельная	Счетчик газа ротационный		
21	лифтовые шахты	лифты	обеспечение вертикальных коммуникаций	
22	шахта лифта	ЕСКДЛ	диспетчеризация лифтов	
23	покрытие	антенна DTV-T2	прием сигнала эфирного телевидения	
24	помещение охраны БС-2	распределительный узел здания	подключение к Интернет	
25	помещение консьержа	распределительный узел секции	раздача сигнала Интернет по блок-секциям	
26	фасады здания	наружные видеокамеры	формирование видеосигнала	
27	потолки МОП	внутренние видеокамеры	формирование видеосигнала	

38	пост видеонаблюдения в помещении консьержа	регистратор	циклическая запись видеосигнала
29		LCD-монитор	формирование изображения для просмотра
30	неподвижная часть входной двери (обращена наружу)	многоабонентский блок вызова	вход в подъезд, направление сигнала вызова на квартирный домофон
31	помещение консьержа	блок консьержа	контроль за посетителями
32	слаботочный отсек этажного щита	блок питания	запитка домофона
33	слаботочный отсек этажного щита	коммутатор	распределение сигналов домофона по абонентам
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 729 568 443 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810704240005617
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 113
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 105
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 364 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 016,81 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 732,08 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 667,47 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 389,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 274,33 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 476 585 907 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 350 619 780,35 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 712 574 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 49 232 442 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 670 840 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 368 175 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СКБ Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840074539
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройМонтажПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841009860
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Велес
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1834051491
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ижтехстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831169368
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0015-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЛиК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736

[illegible]

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Французские кварталы "Ривьера парк", "На Волне" или "Жилой комплекс "Ривьера Парк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-351-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-351-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6088
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6743
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2019

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6743
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация г. Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010611:429

	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 180,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части внутреннего двора
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центральной части внутреннего двора
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленений составляет 1153,6 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с техническими условиями № ТУ 3/30 от 08.04.2016г., выданным МКП г. Ижевска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.59 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 278 493,88 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 219к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 013 403,68 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная сетевая распределительная компания "Центра и Приволжья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181017870
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 189 761,51 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-635-И-ТУ/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 513 330,85 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4258/0703
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834029344
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 185
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 161
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 131
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
246	квартира	1	6	85.49	3	45	2.72
247	квартира	1	6	100.35	3	46.42	2.72
248	квартира	2	6	77.75	1	62.89	2.72
249	квартира	2	6	73.75	3	39.79	2.72
250	квартира	2	6	68.46	2	37.31	2.72
251	квартира	3	6	80.38	3	45	2.72
252	квартира	3	6	73.96	3	39.79	2.72
253	квартира	3	6	71.83	2	37.31	2.72
254	квартира	4	6	75.89	3	45	2.72
255	квартира	4	6	73.96	3	39.79	2.72
256	квартира	4	6	68.46	2	37.31	2.72
257	квартира	5	6	80.38	3	45	2.72
258	квартира	5	6	73.96	3	39.79	2.72
259	квартира	5	6	71.83	2	37.31	2.72
260	квартира	6	6	75.89	3	45	2.72
261	квартира	6	6	73.96	3	39.79	2.72
262	квартира	6	6	68.46	2	37.31	2.72
263	квартира	7	6	80.38	3	45	2.72
264	квартира	7	6	73.96	3	39.79	2.72

265	квартира	7	6	71.83	2	37.31	2.72
266	квартира	8	6	80.38	3	45	3.02
267	квартира	8	6	73.96	3	39.79	3.02
268	квартира	8	6	71.83	2	37.31	3.02
269	квартира	9	6	75.89	3	45	3.02
270	квартира	9	6	73.96	3	39.79	3.02
271	квартира	9	6	68.46	2	37.31	3.02
272	квартира	1	7	59.39	2	30.17	2.72
273	квартира	1	7	46.21	1	21.03	2.72
274	квартира	1	7	103.43	3	61.09	2.72
275	квартира	1	7	89.17	3	52.78	2.72
276	квартира	2	7	50.48	1	27.21	2.72
277	квартира	2	7	42.25	1	20.95	2.72
278	квартира	2	7	88.95	3	61.09	2.72
279	квартира	2	7	118.29	1	94.42	2.72
280	квартира	3	7	54.25	1	28.13	2.72
281	квартира	3	7	43.52	1	20.95	2.72
282	квартира	3	7	102.79	3	61.09	2.72
283	квартира	3	7	122.68	1	94.42	2.72
284	квартира	4	7	50.57	2	27.3	2.72
285	квартира	4	7	42.25	1	20.95	2.72
286	квартира	4	7	88.95	3	61.09	2.72
287	квартира	4	7	118.29	1	94.42	2.72
288	квартира	5	7	53.80	1	27.67	2.72
289	квартира	5	7	45.38	1	20.95	2.72
290	квартира	5	7	102.88	3	61.09	2.72
291	квартира	5	7	122.68	1	94.42	2.72
292	квартира	6	7	50.94	1	27.67	2.72
293	квартира	6	7	42.25	1	20.95	2.72
294	квартира	6	7	88.95	3	61.09	2.72
295	квартира	6	7	118.29	1	94.42	2.72
296	квартира	7	7	53.86	1	27.67	2.72
297	квартира	7	7	45.38	1	20.95	2.72
298	квартира	7	7	102.72	3	61.09	2.72
299	квартира	7	7	122.68	1	94.42	2.72
300	квартира	8	7	100.32	3	59.46	3.02
301	квартира	8	7	102.79	3	61.09	3.02
302	квартира	8	7	122.60	1	94.42	3.02
303	квартира	9	7	210.15	1	130.35	3.6
304	квартира	9	7	123.25	1	100.71	3.6
305	квартира	1	8	101.67	3	53.45	2.72
306	квартира	1	8	95.64	2	53.17	2.72
307	квартира	2	8	105.88	3	63.59	2.72

308	квартира	2	8	84.79	2	33.88	2.72
309	квартира	2	8	49.84	1	15	2.72
310	квартира	3	8	108.57	3	63.59	2.72
311	квартира	3	8	90.00	2	33.88	2.72
312	квартира	3	8	49.84	1	15	2.72
313	квартира	4	8	105.88	3	63.59	2.72
314	квартира	4	8	84.79	2	33.88	2.72
315	квартира	4	8	49.84	1	15	2.72
316	квартира	5	8	108.43	3	63.59	2.72
317	квартира	5	8	90.14	2	33.88	2.72
318	квартира	5	8	49.84	1	15	2.72
319	квартира	6	8	105.88	3	63.59	2.72
320	квартира	6	8	84.79	2	33.88	2.72
321	квартира	6	8	49.84	1	15	2.72
322	квартира	7	8	108.43	3	63.59	2.72
323	квартира	7	8	90.14	2	33.88	2.72
324	квартира	7	8	49.84	1	15	2.72
325	квартира	8	8	108.57	3	63.59	3.02
326	квартира	8	8	140.88	4	84.27	3.02
327	квартира	9	8	108.07	1	91.45	3.6
328	квартира	9	8	142.89	1	114.51	3.6
329	квартира	1	9	101.67	3	53.45	2.72
330	квартира	1	9	95.64	2	53.17	2.72
331	квартира	2	9	108.02	1	86.51	2.72
332	квартира	2	9	84.79	2	33.88	2.72
333	квартира	2	9	49.61	1	15	2.72
334	квартира	3	9	108.57	1	84.51	2.72
335	квартира	3	9	90.49	2	35.57	2.72
336	квартира	3	9	49.61	1	15	2.72
337	квартира	4	9	108.02	1	86.51	2.72
338	квартира	4	9	84.79	2	33.88	2.72
339	квартира	4	9	49.61	1	15	2.72
340	квартира	5	9	110.57	1	86.51	2.72
341	квартира	5	9	90.14	2	33.88	2.72
342	квартира	5	9	49.61	1	15	2.72
343	квартира	6	9	107.88	1	86.51	2.72
344	квартира	6	9	84.79	2	33.88	2.72
345	квартира	6	9	49.61	1	15	2.72
346	квартира	7	9	110.57	1	86.51	2.72
347	квартира	7	9	90.14	2	33.88	2.72
348	квартира	7	9	49.61	1	15	2.72
349	квартира	8	9	110.71	1	86.51	3.02
350	квартира	8	9	139.03	4	83.77	3.02

351	квартира	9	9	108.07	1	91.45	3.6
352	квартира	9	9	142.91	1	114.51	3.6
353	квартира	1	10	101.18	3	52.96	2.72
354	квартира	1	10	95.65	2	53.17	2.72
355	квартира	2	10	105.88	3	63.59	2.72
356	квартира	2	10	84.79	2	33.88	2.72
357	квартира	2	10	49.61	1	15	2.72
358	квартира	3	10	108.57	3	63.59	2.72
359	квартира	3	10	90.00	2	33.88	2.72
360	квартира	3	10	49.61	1	15	2.72
361	квартира	4	10	105.88	3	63.59	2.72
362	квартира	4	10	84.79	2	33.88	2.72
363	квартира	4	10	49.61	1	15	2.72
364	квартира	5	10	108.43	3	63.59	2.72
365	квартира	5	10	90.14	2	33.88	2.72
366	квартира	5	10	49.61	1	15	2.72
367	квартира	6	10	105.88	3	63.59	2.72
368	квартира	6	10	84.79	2	33.88	2.72
369	квартира	6	10	49.61	1	15	2.72
370	квартира	7	10	108.43	3	63.59	2.72
371	квартира	7	10	90.14	2	33.88	2.72
372	квартира	7	10	49.61	1	15	2.72
373	квартира	8	10	108.57	3	63.59	3.02
374	квартира	8	10	143.59	1	112	3.02
375	квартира	9	10	108.05	1	91.45	3.6
376	квартира	9	10	142.91	1	114.51	3.6
377	квартира	1	11	89.17	3	52.78	2.72
378	квартира	1	11	103.43	3	61.09	2.72
379	квартира	1	11	46.21	1	21.03	2.72
380	квартира	1	11	59.39	2	30.17	2.72
381	квартира	2	11	117.94	1	94.07	2.72
382	квартира	2	11	90.66	1	76.01	2.72
383	квартира	2	11	42.25	1	20.95	2.72
384	квартира	2	11	50.94	1	27.67	2.72
385	квартира	3	11	122.33	1	94.07	2.72
386	квартира	3	11	104.50	1	76.01	2.72
387	квартира	3	11	45.52	1	20.95	2.72
388	квартира	3	11	53.66	1	27.67	2.72
389	квартира	4	11	117.94	1	94.07	2.72
390	квартира	4	11	90.66	1	76.01	2.72
391	квартира	4	11	42.25	1	20.95	2.72
392	квартира	4	11	50.94	1	27.67	2.72
393	квартира	5	11	122.33	1	94.07	2.72

394	квартира	5	11	104.59	1	76.01	2.72
395	квартира	5	11	45.38	1	20.95	2.72
396	квартира	5	11	53.80	1	27.67	2.72
397	квартира	6	11	117.94	1	94.07	2.72
398	квартира	6	11	90.66	1	76.01	2.72
399	квартира	6	11	42.25	1	20.95	2.72
400	квартира	6	11	50.94	1	27.67	2.72
401	квартира	7	11	122.33	1	94.07	2.72
402	квартира	7	11	104.43	1	76.01	2.72
403	квартира	7	11	45.38	1	20.95	2.72
404	квартира	7	11	53.80	1	27.67	2.72
405	квартира	8	11	122.33	1	94.07	3.02
406	квартира	8	11	104.43	1	76.01	3.02
407	квартира	8	11	100.32	3	59.46	3.02
408	квартира	9	11	123.25	1	100.71	3.6
409	квартира	9	11	210.15	1	130.35	3.6
410	квартира	1	12	104.68	3	53.59	2.72
411	квартира	1	12	40.26	1	18.55	2.72
412	квартира	1	12	45.34	1	23.32	2.72
413	квартира	2	12	96.56	4	62.36	2.72
414	квартира	2	12	57.58	2	31.4	2.72
415	квартира	2	12	68.04	2	40.9	2.72
416	квартира	3	12	98.68	4	62.36	2.72
417	квартира	3	12	62.13	2	31.4	2.72
418	квартира	3	12	69.72	2	40.9	2.72
419	квартира	4	12	96.56	4	62.36	2.72
420	квартира	4	12	57.58	2	31.4	2.72
421	квартира	4	12	68.04	2	40.9	2.72
422	квартира	5	12	98.68	4	62.36	2.72
423	квартира	5	12	62.13	2	31.4	2.72
424	квартира	5	12	69.72	2	40.9	2.72
425	квартира	6	12	96.56	4	62.36	2.72
426	квартира	6	12	57.58	2	31.4	2.72
427	квартира	6	12	68.04	2	40.9	2.72
428	квартира	7	12	98.68	4	62.36	3.02
429	квартира	7	12	62.13	2	31.4	3.02
430	квартира	7	12	69.72	2	40.9	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

КП 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	53.42	Тамбур	4.29	3.71
					Офис	44.35	
					Помещение для уборочного инвентаря	2.31	
					Санузел	2.47	
КП 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	60.94	Тамбур	4.36	3.71
					Офис	50.89	
					Помещение для уборочного инвентаря	2.43	
					Санузел	3.26	
КП 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	7	275.36	Тамбур	6.1	2.62
					Холл	12.79	
					Офис	142.51	
					Холл	31.51	
					Санузел	2.43	
					Помещение для уборочного инвентаря	1.48	
					Антресоль	78.54	
КП 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	104.07	Тамбур	4.5	3.71
					Холл	17.8	
					Офис	61.2	
					Подсобное помещение	6.54	
					Санузел	6.3	
					Помещение для уборочного инвентаря	3.44	
					Подсобное помещение	4.29	
КП 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	8	215.78	Тамбур	6.22	2.62
					Холл	17.18	
					Офис	129.52	
					Санузел	4.71	
					Помещение для уборочного инвентаря	2.33	
					Коридор	3.33	
					Антресоль	52.49	
КП 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	9	178.82	Тамбур	6.48	2.62
					Холл	12.73	
					Офис	111.01	
					Санузел	1.92	

					Помещение для уборочного инвентаря	1.49	
					Антресоль	45.19	
КП 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	9	122.69	Тамбур	6.84	2.62
					Холл	32.51	
					Офис	44.1	
					Санузел	4.76	
					Помещение для уборочного инвентаря	2.33	
					Коридор	3.4	
					Антресоль	28.75	
КП 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	10	121.2	Тамбур	6.48	2.62
					Холл	12.94	
					Офис	68.92	
					Санузел	2	
					Помещение для уборочного инвентаря	1.41	
					Ант ресоль	29.45	
КП 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	10	138.44	Тамбур	6.84	2.62
					Холл	32.51	
					Офис	59.85	
					Санузел	4.76	
					Помещение для уборочного инвентаря	2.33	
					Коридор	3.4	
					Ант ресоль	28.75	
КП 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	11	363.22	Тамбур	6.1	2.62
					Холл	12.79	
					Офис	225.62	
					Холл	22.15	
					Санузел	2.85	
					Санузел	2.84	
					Помещение для уборочного инвентаря	2.21	
					Антресоль	88.66	
КП 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	12	148.2	Тамбур	4.08	2.68
					Лестничная клетка	16.68	
					Офис	100.96	
					Холл	18.75	
					Санузел	4.6	

					Помещение для уборочного инвентаря	3.13	
73	Машино-место	-1	0	20.7	Машино-место	20.7	
74	Машино-место	-1	0	20.7	Машино-место	20.7	
75	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	0	15	Машино-место	15	
79	Машино-место	-1	0	15	Машино-место	15	
80	Машино-место	-1	0	21.06	Машино-место	21.06	
81	Машино-место	-1	0	15.9	Машино-место	15.9	
82	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	0	15.63	Машино-место	15.63	
87	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	0	15	Машино-место	15	
95	Машино-место	-1	0	15	Машино-место	15	
97	Машино-место	-1	0	16.96	Машино-место	16.96	
98	Машино-место	-1	0	16.96	Машино-место	16.96	
99	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	0	15.63	Машино-место	15.63	
106	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	0	16.96	Машино-место	16.96	
111	Машино-место	-1	0	16.96	Машино-место	16.96	
114	Машино-место	-1	0	16.96	Машино-место	16.96	
115	Машино-место	-1	0	16.96	Машино-место	16.96	
116	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

216	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	
39	Кладовая	-2	0	6.92	Кладовая	6.92	
40	Кладовая	-2	0	5.71	Кладовая	5.71	
41	Кладовая	-2	0	5.71	Кладовая	5.71	
42	Кладовая	-2	0	5.71	Кладовая	5.71	
43	Кладовая	-2	0	3.71	Кладовая	3.71	
44	Кладовая	-2	0	3.50	Кладовая	3.50	
45	Кладовая	-2	0	3.50	Кладовая	3.50	
46	Кладовая	-2	0	7.18	Кладовая	7.18	
47	Кладовая	-2	0	4.46	Кладовая	4.46	
48	Кладовая	-2	0	6.95	Кладовая	6.95	
49	Кладовая	-2	0	7.05	Кладовая	7.05	
50	Кладовая	-2	0	3.45	Кладовая	3.45	
51	Кладовая	-2	0	3.45	Кладовая	3.45	
52	Кладовая	-2	0	3.16	Кладовая	3.16	
53	Кладовая	-2	0	3.16	Кладовая	3.16	
54	Кладовая	-2	0	6.50	Кладовая	6.50	
55	Кладовая	-2	0	4.20	Кладовая	4.20	
56	Кладовая	-2	0	4.04	Кладовая	4.04	
57	Кладовая	-2	0	6.80	Кладовая	6.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур-шлюз	техническое подполье 6 секция			МОП	4.29	
2	Тамбур-шлюз	техническое подполье 6 секция			МОП	8.77	
3	Техническое подполье	техническое подполье 6 секция			МОП	60.81	
4	Техническое подполье	техническое подполье 6 секция			МОП	58.72	
5	Венткамера	техническое подполье 6 секция			МОП	8.77	
6	Тамбур	отм. - 5970 6 секция			МОП	9.49	
7	Тамбур	отм. - 5970 6 секция			МОП	10.92	
8	Тамбур-шлюз	отм. - 5970 6 секция			МОП	4.29	
9	Тамбур-шлюз	отм. - 5970 6 секция			МОП	9.73	
10	Венткамера	отм. - 5970 6 секция			МОП	8.77	
11	Технический этаж	технический этаж 6 секция			МОП	278.64	
12	Тамбур-шлюз	1 этаж 6 секция			МОП	5.89	
13	колясочная	1 этаж 6 секция			МОП	10.69	
14	Коридор	1 этаж 6 секция			МОП	15.56	
15	вестибюль	1 этаж 6 секция			МОП	25.64	
16	Лифтовой холл	1 этаж 6 секция			МОП	4.29	

17	Тамбур-шлюз	2 этаж 6 секция	МОП	5.89
18	Коридор	2 этаж 6 секция	МОП	15.25
19	Лифтовой холл	2 этаж 6 секция	МОП	4.29
20	Тамбур-шлюз	3 этаж 6 секция	МОП	5.89
21	Коридор	3 этаж 6 секция	МОП	15.25
22	Лифтовой холл	3 этаж 6 секция	МОП	4.29
23	Тамбур-шлюз	4 этаж 6 секция	МОП	5.89
24	Коридор	4 этаж 6 секция	МОП	15.25
25	Лифтовой холл	4 этаж 6 секция	МОП	4.29
26	Тамбур-шлюз	5 этаж 6 секция	МОП	5.89
27	Коридор	5 этаж 6 секция	МОП	15.25
28	Лифтовой холл	5 этаж 6 секция	МОП	4.29
29	Тамбур-шлюз	6 этаж 6 секция	МОП	5.89
30	Коридор	6 этаж 6 секция	МОП	15.25
31	Лифтовой холл	6 этаж 6 секция	МОП	4.29
32	Тамбур-шлюз	7 этаж 6 секция	МОП	5.89
33	Коридор	7 этаж 6 секция	МОП	15.25
34	Лифтовой холл	7 этаж 6 секция	МОП	4.29
35	Тамбур-шлюз	8 этаж 6 секция	МОП	5.89
36	Коридор	8 этаж 6 секция	МОП	15.25
37	Лифтовой холл	8 этаж 6 секция	МОП	4.29
38	Тамбур-шлюз	9 этаж 6 секция	МОП	5.89
39	Коридор	9 этаж 6 секция	МОП	15.25
40	Лифтовой холл	9 этаж 6 секция	МОП	4.29
41	технический чердак	технический чердак 6 секция	МОП	245.6
42	тамбур-шлюз	технический чердак 6 секция	МОП	6.27
43	техническое подполье	техническое подполье 7 секция	МОП	200.47
44	коридор	отм. - 7900 7 секция	МОП	19.06
45	тамбур-шлюз	отм. - 7900 7 секция	МОП	4.6
46	тамбур-шлюз	отм. - 7900 7 секция	МОП	9.14
47	Венткамера	отм. - 7900 7 секция	МОП	13.5
48	электрощитовая	отм. - 7900 7 секция	МОП	54.24
49	электрощитовая	отм. - 7900 7 секция	МОП	16.63
50	Техническое помещение	отм. - 7900 7 секция	МОП	14.07
51	Венткамера	отм. - 7900 7 секция	МОП	32.87
52	Лифтовой холл	отм. - 5050 7 секция	МОП	4.6
53	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 7 секция	МОП	9.14
54	Венткамера	отм. - 5050 7 секция	МОП	13.5
55	Венткамера	отм. - 5050 7 секция	МОП	33.6
56	Технический этаж	Технический этаж 7 секция	МОП	405.78
57	тамбур	1 этаж 7 секция	МОП	5.29
58	Вестибюль	1 этаж 7 секция	МОП	14.08
59	Коридор	1 этаж 7 секция	МОП	9.47

60	Коридор	1 этаж 7 секция	МОП	15.54
61	Лифтовой холл	1 этаж 7 секция	МОП	4.99
62	Лифтовой холл	2 этаж 7 секция	МОП	4.6
63	Коридор	2 этаж 7 секция	МОП	20.02
64	Тамбур-шлюз	2 этаж 7 секция	МОП	3.95
65	Тамбур-шлюз	3 этаж 7 секция	МОП	3.95
66	Коридор	3 этаж 7 секция	МОП	20.02
67	Лифтовой холл	3 этаж 7 секция	МОП	4.6
68	Тамбур-шлюз	4 этаж 7 секция	МОП	3.95
69	Коридор	4 этаж 7 секция	МОП	20.02
70	Лифтовой холл	4 этаж 7 секция	МОП	4.6
71	Тамбур-шлюз	5 этаж 7 секция	МОП	3.95
72	Коридор	5 этаж 7 секция	МОП	20.02
73	Лифтовой холл	5 этаж 7 секция	МОП	4.6
74	Тамбур-шлюз	6 этаж 7 секция	МОП	3.95
75	Коридор	6 этаж 7 секция	МОП	20.02
76	Лифтовой холл	6 этаж 7 секция	МОП	4.6
77	Тамбур-шлюз	7 этаж 7 секция	МОП	3.95
78	Коридор	7 этаж 7 секция	МОП	20.02
79	Лифтовой холл	7 этаж 7 секция	МОП	4.6
80	Тамбур-шлюз	8 этаж 7 секция	МОП	3.95
81	Коридор	8 этаж 7 секция	МОП	20.02
82	Лифтовой холл	8 этаж 7 секция	МОП	4.6
83	технический этаж	технический этаж 7 секция	МОП	338.32
84	Тамбур-шлюз	технический этаж 7 секция	МОП	3.95
85	Тамбур-шлюз	10 этаж 7 секция	МОП	3.95
86	Коридор	10 этаж 7 секция	МОП	20.07
87	Лифтовой холл	10 этаж 7 секция	МОП	4.6
88	Тамбур-шлюз	технический чердак 7 секция	МОП	3.95
89	Тамбур-шлюз	отм. - 7900 8 секция	МОП	8.24
90	Тамбур-шлюз	отм. - 7900 8 секция	МОП	19.87
91	Тамбур-шлюз	отм. - 7900 9 секция	МОП	8.24
92	Тамбур-шлюз	отм. - 7900 9 секция	МОП	19.87
93	Сквозной проход	отм. - 7900 9 секция	МОП	13.33
94	Тамбур-шлюз	отм. - 7900 10 секция	МОП	8.24
95	Тамбур-шлюз	отм. - 7900 10 секция	МОП	19.87
96	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 8 секция	МОП	8.24
97	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 8 секция	МОП	19.87
98	Венткамера	отм. - 5050 8 секция	МОП	12.5
99	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 9 секция	МОП	8.24
100	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 9 секция	МОП	19.87
101	Венткамера	отм. - 5050 9 секция	МОП	12.5
102	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 10 секция	МОП	8.24

103	Тамбур-шлюз	отм. - 5050 10 секция	МОП	19.87
104	Венткамера	отм. - 5050 10 секция	МОП	12.5
105	Технический этаж	отм. - 2060 8 секция	МОП	305.79
106	Технический этаж	отм. - 2060 9 секция	МОП	305.79
107	Технический этаж	отм. - 2060 10 секция	МОП	305.79
108	Тамбур	1 этаж 8 секция	МОП	6.03
109	колясочная	1 этаж 8 секция	МОП	4.14
110	Лифтовой холл	1 этаж 8 секция	МОП	4.6
111	Коридор	1 этаж 8 секция	МОП	16.12
112	вестибюль	1 этаж 8 секция	МОП	26.7
113	колясочная	1 этаж 8 секция	МОП	3.29
114	тамбур	1 этаж 8 секция	МОП	5.93
115	Тамбур	1 этаж 9 секция	МОП	6.03
116	колясочная	1 этаж 9 секция	МОП	4.14
117	Лифтовой холл	1 этаж 9 секция	МОП	4.6
118	Коридор	1 этаж 9 секция	МОП	16.12
119	вестибюль	1 этаж 9 секция	МОП	26.7
120	колясочная	1 этаж 9 секция	МОП	3.29
121	тамбур	1 этаж 9 секция	МОП	5.93
122	Тамбур	1 этаж 10 секция	МОП	6.03
123	колясочная	1 этаж 10 секция	МОП	4.14
124	Лифтовой холл	1 этаж 10 секция	МОП	4.6
125	Коридор	1 этаж 10 секция	МОП	16.12
126	вестибюль	1 этаж 10 секция	МОП	26.7
127	колясочная	1 этаж 10 секция	МОП	3.29
128	тамбур	1 этаж 10 секция	МОП	5.93
129	тамбур-шлюз	2 этаж 8 секция	МОП	5.97
130	Коридор	2 этаж 8 секция	МОП	13.76
131	Лифтовой холл	2 этаж 8 секция	МОП	4.29
132	тамбур-шлюз	2 этаж 9 секция	МОП	5.97
133	Коридор	2 этаж 9 секция	МОП	13.76
134	Лифтовой холл	2 этаж 9 секция	МОП	4.29
135	тамбур-шлюз	2 этаж 10 секция	МОП	5.97
136	Коридор	2 этаж 10 секция	МОП	13.76
137	Лифтовой холл	2 этаж 10 секция	МОП	4.29
138	тамбур-шлюз	3 этаж 8 секция	МОП	5.97
139	Коридор	3 этаж 8 секция	МОП	13.76
140	Лифтовой холл	3 этаж 8 секция	МОП	4.29
141	тамбур-шлюз	3 этаж 9 секция	МОП	5.97
142	Коридор	3 этаж 9 секция	МОП	13.76
143	Лифтовой холл	3 этаж 9 секция	МОП	4.29
144	тамбур-шлюз	3 этаж 10 секция	МОП	5.97
145	Коридор	3 этаж 10 секция	МОП	13.76

146	Лифтовой холл	3 этаж 10 секция	МОП	4.29
147	тамбур-шлюз	4 этаж 8 секция	МОП	5.97
148	Коридор	4 этаж 8 секция	МОП	13.76
149	Лифтовой холл	4 этаж 8 секция	МОП	4.29
150	тамбур-шлюз	4 этаж 9 секция	МОП	5.97
151	Коридор	4 этаж 9 секция	МОП	13.76
152	Лифтовой холл	4 этаж 9 секция	МОП	4.29
153	тамбур-шлюз	4 этаж 10 секция	МОП	5.97
154	Коридор	4 этаж 10 секция	МОП	13.76
155	Лифтовой холл	4 этаж 10 секция	МОП	4.29
156	тамбур-шлюз	5 этаж 8 секция	МОП	5.97
157	Коридор	5 этаж 8 секция	МОП	13.76
158	Лифтовой холл	5 этаж 8 секция	МОП	4.29
159	тамбур-шлюз	5 этаж 9 секция	МОП	5.97
160	Коридор	5 этаж 9 секция	МОП	13.76
161	Лифтовой холл	5 этаж 9 секция	МОП	4.29
162	тамбур-шлюз	5 этаж 10 секция	МОП	5.97
163	Коридор	5 этаж 10 секция	МОП	13.76
164	Лифтовой холл	5 этаж 10 секция	МОП	4.29
165	тамбур-шлюз	6 этаж 8 секция	МОП	5.97
166	Коридор	6 этаж 8 секция	МОП	13.76
167	Лифтовой холл	6 этаж 8 секция	МОП	4.29
168	тамбур-шлюз	6 этаж 9 секция	МОП	5.97
169	Коридор	6 этаж 9 секция	МОП	13.76
170	Лифтовой холл	6 этаж 9 секция	МОП	4.29
171	тамбур-шлюз	6 этаж 10 секция	МОП	5.97
172	Коридор	6 этаж 10 секция	МОП	13.76
173	Лифтовой холл	6 этаж 10 секция	МОП	4.29
174	тамбур-шлюз	7 этаж 8 секция	МОП	5.97
175	Коридор	7 этаж 8 секция	МОП	13.76
176	Лифтовой холл	7 этаж 8 секция	МОП	4.29
177	тамбур-шлюз	7 этаж 9 секция	МОП	5.97
178	Коридор	7 этаж 9 секция	МОП	13.76
179	Лифтовой холл	7 этаж 9 секция	МОП	4.29
180	тамбур-шлюз	7 этаж 10 секция	МОП	5.97
181	Коридор	7 этаж 10 секция	МОП	13.76
182	Лифтовой холл	7 этаж 10 секция	МОП	4.29
183	тамбур-шлюз	8 этаж 8 секция	МОП	5.97
184	Коридор	8 этаж 8 секция	МОП	13.76
185	Лифтовой холл	8 этаж 8 секция	МОП	4.29
186	тамбур-шлюз	8 этаж 9 секция	МОП	5.97
187	Коридор	8 этаж 9 секция	МОП	13.76
188	Лифтовой холл	8 этаж 9 секция	МОП	4.29

189	тамбур-шлюз	8 этаж 10 секция	МОП	5.97
190	Коридор	8 этаж 10 секция	МОП	13.76
191	Лифтовой холл	8 этаж 10 секция	МОП	4.29
192	тамбур-шлюз	отм. +24220 8 секция	МОП	5.79
193	Технический этаж	отм. +24220 8 секция	МОП	266.56
194	тамбур-шлюз	отм. +24220 9 секция	МОП	5.79
195	Технический этаж	отм. +24220 9 секция	МОП	266.56
196	тамбур-шлюз	отм. +24220 10 секция	МОП	5.79
197	Технический этаж	отм. +24220 10 секция	МОП	266.56
198	тамбур-шлюз	10 этаж 8 секция	МОП	6.09
199	Коридор	10 этаж 8 секция	МОП	13.76
200	Лифтовой холл	10 этаж 8 секция	МОП	4.29
201	тамбур-шлюз	10 этаж 9 секция	МОП	6.09
202	Коридор	10 этаж 9 секция	МОП	13.76
203	Лифтовой холл	10 этаж 9 секция	МОП	4.29
204	тамбур-шлюз	10 этаж 10 секция	МОП	6.09
205	Коридор	10 этаж 10 секция	МОП	13.76
206	Лифтовой холл	10 этаж 10 секция	МОП	4.29
207	тамбур-шлюз	технический чердак 8 секция	МОП	6.09
208	технический чердак	технический чердак 8 секция	МОП	238.65
209	тамбур-шлюз	технический чердак 9 секция	МОП	6.09
210	технический чердак	технический чердак 9 секция	МОП	238.65
211	тамбур-шлюз	технический чердак 10 секция	МОП	6.09
212	технический чердак	технический чердак 10 секция	МОП	238.65
213	Техническое подполье	отм. -11060 11 секция	МОП	280.44
214	Тамбур	отм. -8350 11 секция	МОП	7.21
215	Мусорокамера	отм. -8350 11 секция	МОП	28.94
216	венткамера	отм. -8350 11 секция	МОП	26.79
217	венткамера	отм. -8350 11 секция	МОП	13.5
218	тамбур-шлюз	отм. -8350 11 секция	МОП	9.14
219	тамбур-шлюз	отм. -8350 11 секция	МОП	4.6
220	Мусорокамера	отм. - 5500 11 секция	МОП	28.94
221	венткамера	отм. - 5500 11 секция	МОП	26.79
222	венткамера	отм. - 5500 11 секция	МОП	13.5
223	тамбур-шлюз	отм. - 5500 11 секция	МОП	9.14
224	тамбур-шлюз	отм. - 5500 11 секция	МОП	4.6
225	Технический этаж	отм. - 2060 11 секция	МОП	407.14
226	тамбур	1 этаж 11 секция	МОП	5.29
227	вестибюль	1 этаж 11 секция	МОП	14.08
228	Лифтовой холл	1 этаж 11 секция	МОП	4.99
229	Коридор	1 этаж 11 секция	МОП	9.47
230	Коридор	1 этаж 11 секция	МОП	15.54
231	тамбур-шлюз	2 этаж 11 секция	МОП	3.95

232	Коридор	2 этаж 11 секция	МОП	20.02
233	Лифтовой холл	2 этаж 11 секция	МОП	4.6
234	тамбур-шлюз	3 этаж 11 секция	МОП	3.95
235	Коридор	3 этаж 11 секция	МОП	20.02
236	Лифтовой холл	3 этаж 11 секция	МОП	4.6
237	тамбур-шлюз	4 этаж 11 секция	МОП	3.95
238	Коридор	4 этаж 11 секция	МОП	20.02
239	Лифтовой холл	4 этаж 11 секция	МОП	4.6
240	тамбур-шлюз	5 этаж 11 секция	МОП	3.95
241	Коридор	5 этаж 11 секция	МОП	20.02
242	Лифтовой холл	5 этаж 11 секция	МОП	4.6
243	тамбур-шлюз	6 этаж 11 секция	МОП	3.95
244	Коридор	6 этаж 11 секция	МОП	20.02
245	Лифтовой холл	6 этаж 11 секция	МОП	4.6
246	тамбур-шлюз	7 этаж 11 секция	МОП	3.95
247	Коридор	7 этаж 11 секция	МОП	20.02
248	Лифтовой холл	7 этаж 11 секция	МОП	4.6
249	тамбур-шлюз	8 этаж 11 секция	МОП	3.95
250	Коридор	8 этаж 11 секция	МОП	20.02
251	Лифтовой холл	8 этаж 11 секция	МОП	4.6
252	технический этаж	отм. +24220 11 секция	МОП	338.37
253	Тамбур-шлюз	отм. +24220 11 секция	МОП	3.95
254	тамбур-шлюз	10 этаж 11 секция	МОП	3.95
255	Коридор	10 этаж 11 секция	МОП	20.07
256	Лифтовой холл	10 этаж 11 секция	МОП	4.6
257	Технический чердак	Технический чердак 11 секция	МОП	272.79
258	Тамбур-шлюз	Технический чердак 11 секция	МОП	3.95
259	Техническое подполье	отм. -8350 12 секция	МОП	62.25
260	ИТП	отм. -8350 12 секция	МОП	24.75
261	Тамбур-шлюз	отм. -8350 12 секция	МОП	17.01
262	Тамбур-шлюз	отм. -8350 12 секция	МОП	6.71
263	Лифтовой холл	отм. -8350 12 секция	МОП	4.29
264	венткамера	отм. -8350 12 секция	МОП	15.16
265	Тамбур-шлюз	отм. - 5500 12 секция	МОП	17.01
266	Тамбур-шлюз	отм. - 5500 12 секция	МОП	6.71
267	Лифтовой холл	отм. - 5500 12 секция	МОП	4.29
268	венткамера	отм. - 5500 12 секция	МОП	15.16
269	техническое помещение	отм. - 5500 12 секция	МОП	24.75
270	Технический этаж	отм. - 2060 12 секция	МОП	291.02
271	Тамбур	1 этаж 12 секция	МОП	5.33
272	Тамбур	1 этаж 12 секция	МОП	4.19
273	Лифтовой холл	1 этаж 12 секция	МОП	4.29
274	Коридор	1 этаж 12 секция	МОП	16.96

275	Вестибюль	1 этаж 12 секция	МОП	33.7
276	Тамбур	1 этаж 12 секция	МОП	5.93
277	Тамбур-шлюз	2 этаж 12 секция	МОП	5.48
278	Коридор	2 этаж 12 секция	МОП	15.01
279	Лифтовой холл	2 этаж 12 секция	МОП	4.29
280	Тамбур-шлюз	3 этаж 12 секция	МОП	5.48
281	Коридор	3 этаж 12 секция	МОП	15.01
282	Лифтовой холл	3 этаж 12 секция	МОП	4.29
283	Тамбур-шлюз	4 этаж 12 секция	МОП	5.48
284	Коридор	4 этаж 12 секция	МОП	15.01
285	Лифтовой холл	4 этаж 12 секция	МОП	4.29
286	Тамбур-шлюз	5 этаж 12 секция	МОП	5.48
287	Коридор	5 этаж 12 секция	МОП	15.01
288	Лифтовой холл	5 этаж 12 секция	МОП	4.29
289	Тамбур-шлюз	6 этаж 12 секция	МОП	5.48
290	Коридор	6 этаж 12 секция	МОП	15.01
291	Лифтовой холл	6 этаж 12 секция	МОП	4.29
292	Тамбур-шлюз	7 этаж 12 секция	МОП	5.48
293	Коридор	7 этаж 12 секция	МОП	15.01
294	Лифтовой холл	7 этаж 12 секция	МОП	4.29
295	Технический чердак	Технический чердак 12 секция	МОП	255.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые №3,4	Вводно-распределительные щиты жилых помещений и общедомовых потребителей	прием и распределение электроэнергии по этажным щиткам
2	Электрощитовая №6	Вводно-распределительные щиты встроенных помещений и общедомовых потребителей	прием и распределение электроэнергии по щиткам встроенных помещений
3	Электрощитовая №7	Вводно-распределительные щиты автостоянки	прием и распределение электроэнергии по потребителям автостоянки
4	поэтажные площадки ЛК	поэтажные щитки	распределение электрической энергии по квартирам
5	помещение водомерного узла в техподполье БС-6	общедомовой водомерный узел	учет общедомового водопотребления
6	помещение насосной в БС-6	ПВНС марки Wilo с насосами марки COR-3 Helix VE 603/К/ССе (2 рабочих и 1 резервных)	Создание необходимого напора в системах водоснабжения БС-6,7,8,9,10,11,12
7	помещение пожарной насосной в БС-6	Противопожарные насосы MVI (1 рабочий, 1 резервный)	Создание необходимого напора в системах противопожарного водоснабжения БС-6,7,8,9,10,11,12
8	с/у автостоянки	От сетей горячего водоснабжения	ГВС автостоянки
9	кровля блок-секций	крышные вентиляторы	Дымоудаление из поэтажных коридоров блок-секций
10	кровля блок-секций	крышные вентиляторы	Подпор воздуха в лифтовую шахту, незадымляемую лестничную клетку и зоны безопасности блок-секций
11	стилобат	крышный вентилятор	дымоудаление из автостоянки

12	приточная венткамера автостоянки	вентустановка	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы незадымляемой лестничной клетки и компенсационный приток
13	крышная котельная	тепловентилятор	отопление котельных
14	крышная котельная	котлы чугунные секционные	отопление и приготовление ГВС
15	крышная котельная	котловые насосы	циркуляция теплоносителя
16	крышная котельная	газовые горелки	сжигание газа
17	крышная котельная	Клапан термозапорный фланцевый	перекрытие газопровода
18	крышная котельная	Клапан электромагнитный фланцевый	
19	крышная котельная	Коммерческий узел учета газа	учет газа общедомовой
20	крышная котельная	Счетчик газа ротационный	
21	лифтовые шахты	лифты	обеспечение вертикальных коммуникаций
22	шахта лифта	ЕСКДЛ	диспетчеризация лифтов
23	покрытие	антенна DVB-T2	прием сигнала эфирного телевидения
24	помещение охраны БС-2	распределительный узел здания	подключение к Интернет
25	помещение консьержа	распределительный узел секции	раздача сигнала Интернет по блок-секциям
26	фасады здания	наружные видеокамеры	формирование видеосигнала
27	потолки МОП	внутренние видеокамеры	формирование видеосигнала
28	пост видеонаблюдения в помещении консьержф	регистратор	циклическая запись видеосигнала
29	пост видеонаблюдения в помещении консьержф	LCD-монитор	формирование изображения для просмотра
30	неподвижная часть входной двери (обращена наружу)	многоабонентский блок вызова	вход в подъезд, направление сигнала вызова на квартирный домофон
31	помещение консьержа	блок консьержа	контроль за посетителями
32	слаботочный отсек этажного щита	блок питания	запитка домофона
33	слаботочный отсек этажного щита	коммутатор	распределение сигналов домофона по абонентам
34	ИТП	узел учета тепловой энергии	общедомовой учет тепловой энергии
35	ИТП	теплообменники отопления	передача теплоты от сетевой воды к воде системы отопления
36	ИТП	теплообменники ГВС	передача теплоты от сетевой воды в систему ГВС
37	ИТП	теплообменники вентиляции	передача теплоты от сетевой воды приточному воздуху
38	ИТП	насосы отопления	обеспечение циркуляции теплоносителя в системе отопления
39	ИТП	насосы ГВС	обеспечение циркуляции и требуемого напора горячей воды
40	ИТП	насосы отопления	обеспечение циркуляции теплоносителя, подогревающего приточный воздух
41	ИТП	расширительные баки	компенсация расширений теплоносителя инженерных систем дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 754 127 840 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810704240005617
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 740 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 533 552 019,35 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 206 447 980,65 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 449,63 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 948,72 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 468,91 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 114,36 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 314,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13,25 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 833 079 764 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 121 493 789 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 101 502 116 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 620 522 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64 377 480 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 672 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	19.10.2018	03-18/скб-ПЗ Пояснительная записка		Внесены изменения в ПЗ объект а
2	19.10.2018	03-18/скб-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка		Внесены изменения в схему планировочной организации земельного участка

[illegible]

26	19.10.2018	03-18/скб-ИОС1.4 Подраздел 1. Книга 4. Сист ема элект роснабжения ИТП №3	Внесены изменения в сист ему элект роснабжения объект а
27	19.10.2018	03-18/скб-ИОС2.1 Книга 1. Сист ема водоснабжения. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сист ему водонабжения объект а
28	19.10.2018	03-18/скб-ИОС2.2 Книга 2. Сист ема водоснабжения. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сист ему водонабжения объект а
29	19.10.2018	03-18/скб-ИОС3.1 Книга 1. Сист ема водоот ведения. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сист ему водоот ведения объект а
30	19.10.2018	03-18/скб-ИОС3.2 Книга 2. Сист ема водоот ведения. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сист ему водоот ведения объект а
31	19.10.2018	03-18/скб-ИОС4.1 Книга 1. От опление, вент иляция и кондиционирование воздуха, т епловые сет и. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сист емы от опления, вент иляции, кондиционирования объект а
32	19.10.2018	03-18/скб-ИОС4.2 Книга 2. От опление, вент иляция и кондиционирование воздуха, т епловые сет и. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сист емы от опления, вент иляции, кондиционирования объект а
33	19.10.2018	03-18/скб-ИОС4.3 Книга 3. От опление, вент иляция и кондиционирование воздуха, т епловые сет и. 1 и 2 эт ап ст роит ельст ва. Вст роенно-прист роенный паркинг.	Внесены изменения в сист емы от опления, вент иляции, кондиционирования объект а
34	19.10.2018	03-18/скб-ИОС5.1 Книга 1. Сет и связи. Проводная связь. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сет и связи объект а
35	19.10.2018	03-18/скб-ИОС5.2 Книга 2. Сет и связи. Проводная связь. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в сет и связи объект а
36	19.10.2018	03-18/скб-ИОС5.3 Книга 3. Сет и связи. Проводная связь. 1 и 2 эт ап ст роит ельст ва. Вст роенно- прист роенный паркинг	Внесены изменения в сет и связи объект а
37	19.10.2018	03-18/скб-ИОС6.1 Сет и газоснабжения. Наружный газопровод. Кот ельная №1	Внесены изменения в сет и газоснабжения объект а
38	19.10.2018	03-18/скб-ИОС6.2 Сет и газоснабжения. Наружный газопровод. Кот ельная №2	Внесены изменения в сет и газоснабжения объект а
39	19.10.2018	03-18/скб-ИОС7.1 Книга 1. Технологические решения. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в т ехнологические решения объект а
40	19.10.2018	03-18/скб-ИОС7.2 Книга 2. Технологические решения. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в т ехнологические решения объект а
41	19.10.2018	03-18/скб-ИОС7.3 Книга 3. Технологические решения. 1 и 2 эт ап ст роит ельст ва. Вст роенно- прист роенный паркинг.	Внесены изменения в т ехнологические решения объект а
42	19.10.2018	03-18/скб-ИОС7.6 Тепломеханические решения ИТП№3	Внесены изменения в т епломеханические решения объект а
43	19.10.2018	03-18/скб- ПМООС Перечень мероприят ий по охране окружающей среды	Внесены изменения в перечень мероприят ий по охране окружающей среды
44	19.10.2018	03-18/скб-ПБ1 Книга 1. Мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и
45	19.10.2018	03-18/скб-ПБ2 Книга 2. Мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и
46	19.10.2018	03-18/скб-ПБ3 Книга 3. Мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и. 1 и 2 эт ап ст роит ельст ва. Вст роенно- прист роенный паркинг	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению пожарной безопасност и
47	19.10.2018	03-18/скб-ПБ.АПТ Книга 4. Авт омат ическое водяное пожарот ушение паркинга	Внесены изменения в сист ему пожарот ушения паркинга
48	19.10.2018	03-18/скб-ОДИ1 Книга 1. Мероприят ия по обеспечению дост упа инвалидов. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению дост упа инвалидов
49	19.10.2018	03-18/скб-ОДИ2 Книга 2. Мероприят ия по обеспечению дост упа инвалидов. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению дост упа инвалидов

50	19.10.2018	03-18/скб-ОДИЗ Книга 3. Мероприят ия по обеспечению дост уп а инвалидов. 1 и 2 эт ап ст роит ельст ва. Вст роенно- прист роенный паркинг	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению дост уп а инвалидов
51	19.10.2018	03-18/скб-ЭЭ1 Книга 1. Перечень мероприят ий по обеспечению соблюдения т ребований энергет ической эффект ивност и и т ребований оснащенност и зданий, ст роений, сооружений приборами учет а используемых энергет ических ресурсов. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению союлюдений т ребований энергоэффект ивност и
52	19.10.2018	03-18/скб-ЭЭ2 Книга 2. Перечень мероприят ий по обеспечению соблюдения т ребований энергет ической эффект ивност и и т ребований оснащенност и зданий, ст роений, сооружений приборами учет а используемых энергет ических ресурсов. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению союлюдений т ребований энергоэффект ивност и
53	19.10.2018	03-18/скб-ТБЭ1 Книга 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуат ации объект ов капит ального ст роит ельст ва. Жилой дом. 1 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению безопасной эксплуат ации объект ов капит ального ст роит ельст ва
54	19.10.2018	03-18/скб-ТБЭ2 Книга 2. Требования к обеспечению безопасной эксплуат ации объект ов капит ального ст роит ельст ва. Жилой дом. 2 эт ап ст роит ельст ва	Внесены изменения в мероприят ия по обеспечению безопасной эксплуат ации объект ов капит ального ст роит ельст ва
55	ноябрь,2018	03-18/скб-АР3 Книга 3. Архит ект урные решения. 1 эт ап ст роит ельст ва. Жилой дом. Секция №4	Изменение планировочного решения в осях Ас-Дс/1с-3с
56	январь,2019	03-18/скб-АР2	Изменения планировчных решений
57	март ,2019	03-18/скб - АР7 , 03-18/скб - АР8, 03-18/скб - АР9, 03-18/скб - АР10, 03-18/скб - АР11	Изменение планировочных решений
58	март ,2019	03-18/скб - АР12	Изменение планировочных решений по паркингу
59	апрель, 2019	03-18/скб - АР3	изменение планировочных решений в осях Ас-Ис/1с-4с
60	апрель, 2019	03-18/скб - АР4	изменение планировочных решений в осях Ас-Дс/1с-5с
61	июнь, 2019	03-18/скб - АР8	изменение планировочных решений в осях Ас-Дс/7с-11с
62	12.09.2019	03-18/скб-АР4	Изменение проектных решений в осях 5с/1-8с/Ас-Гс
63	12.09.2019	03-18/скб-АР2	Изменение проектных решений в осях 6с-9с/Ас-Гс
64	20.09.2019	03-18/скб-АР4	Изменение проектных решений в осях 1с-5с/1/Ас-Гс
65	25.10.2019	03-18/скб-АР2	Изменение проектных решений в осях 3с-7с/Ас-Бс
66	29.10.2019	03-18/скб-АР4	Изменение проектных решений в осях 4с-7с/Ас-Жс
67	05.12.2019	03-18/скб-АР2	Изменение проектных решений в осях 1с-5с/Ас-Гс
68	21.01.2020	03-18/скб-АР3	Изменение проектных решений в осях 6с-8с/Бс-Гс
69	27.01.2020	03-18/скб-АР4	Изменение проектных решений в осях 5с/1-8с/Ас-Гс
70	27.01.2020	03-18/скб - АР7	Изменение проектных решений в осях 7с-11с/Ас-Дс
71	27.01.2020	03-18/скб - АР1	Изменение проектных решений в осях 1с-4с/Вс-Кс

72	20.04.2020	03-18/скб - АР7	Изменение проектных решений в осях 7с-11с/Дс-Ас
73	27.06.2020	03-18/скб - АР7	Изменение проектных решений в осях 7с-11с/Дс-Ас
74	21.07.2020	03-18/скб - АР6	Изменение проектных решений в осях 10с-17с/Дс-Ас
75	19.04.2021	03-18/скб - АР9	Изменение проектных решений в осях 10с-17с/Лс-Ас
76	30.04.2021	03-18/скб - АР12	Изменение планировочных решений по паркингу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 124472620451495746462397737604614913780
Владелец: ООО "РЕГИОН-ИНВЕСТ", Безносов Николай
Валентинович, ГОРОД ИЖЕВСК
Действителен: с 20.01.2021 по 20.04.2022