## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 23-002764 от 08.05.2024

## "Многоэтажная жилая застройка, 11 очередь" г. Краснодар

Дата первичного размещения: 08.11.2022

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме несе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозруст использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁП-ЛЫЕ КРАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "C3 "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фестивальная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 200-15-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@family-yug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: family-yug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁП-ЛЫЕ КРАЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2309110436
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной реги	истраци	-
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309110436
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082309001433
	2.1.3	Дата регистрации: 27.03.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-141-223 38
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235701548367

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 139-141-223 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235701548367
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале
	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ДРУЗЬЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311307655
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300040700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300000088
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311311443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300058586

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311302907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300014290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311301068
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300003949
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311257965
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375034940

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311257958
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375034874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЕМЬЯ-РИЭЛТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308218469
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152308004496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Семья</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311250222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375102327

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311323939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300052777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Семья-Новороссийск-Классика
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311324210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300054196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФЭМИЛИ-ГРУПП</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311289861
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375042859

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Форвард-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311170457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311004142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
дерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройшиком		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311250208
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375102316
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НО- ВОРОССИЙСК-МОДЕНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315220370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300020041

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НО- ВОРОССИЙСК-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315220363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300020030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НО- ВОРОССИЙСК-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315215772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300014509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НО- ВОРОССИЙСК-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315215130

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 120230001441
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НО- ВОРОССИЙСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315516667
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375022543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
дерации о защите конкуренции в одну группу лиц		Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Воруков Руслан Рамазанович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 235701548367
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 307235715500015
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Елизаветинский парк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311250215

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375102305
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
04 О проектах строительст	гва мно	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах
1 -		ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его
		общества такого основного общества в течение трех лет, предшеству-
		декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви-
жимости, сроков ввода их		
4.1 О проектах стро-		
ительства многоквартир-		
ных домов и (или) иных		
объектов недвижимости,		
*		
о проектах строительства		
малоэтажного жилого		
комплекса, в которых		
принимали участие зас-		
тройщик и (или) его ос-		
новное общество или до-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
черние оощества такого		
основного общества в те-		
чение трех лет, предшес-		
твующих опубликованию		
проектной декларации, с		
указанием места нахож-		
дения указанных объек-		
тов недвижимости, сро-		
ков ввода их в эксплуата-		
цию		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро-
	7.1.7	ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в
		эксплуатацию:
	14 1 1 / 1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс-
		плуатацию:
	4 1 12	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строитель-
	4.1.13	ства в эксплуатацию:
	l .	~ '

		орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи-
капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес	ва и о в опасноских орг	оования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застройанизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциацих организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 486,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 959 696,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр дельные законодательные	) декабробъекто ии" (Со соответс ановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 слатьи 4 слатьи 6 слатьи 6 слатьи 6 слатьи 6 слатьи 7 слатьи 7 слатьи 7 слать 8 слать 8 слать 8 слать 8 слать 9
ции, 2017, №31, ст. 4767; 2 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10 7.2.11	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица,
		на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
1 1	ая закон	подательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 03.11.20165363"Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе станицы Елизаветинской, КГАУ учхоз «Кубань»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 27
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: 27
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 065,47 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 28 Парковка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.5	Вид населенного пункта:

		Havingayanayya waqayayyana myyyena
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
		Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
	9.2.12	28
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей:
		6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 918 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
		Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	Не нормируется
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 29
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	/ · <b>-</b> .0	_ with 2 magnitudes in junity.

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>29</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 500,52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 30
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Красдарский край
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера: <b>30</b>
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
	_	Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 386,04 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
	7.2.22	коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни,
		блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
		Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	C
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 097,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 392,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 490,49 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:  0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 878,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 878,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 295,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 607,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 902,55 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 285,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 110,36 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 396,13 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках стро-ящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>

S	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
S	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
9	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

юоты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1.1	Вид договора:
10.1.2	Номер договора:
10.1.3	Дата заключения договора:
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: "MOC ПРОЕКТ"
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1 10.2.2 10.2.3 10.2.4 10.2.5 10.2.6

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-064906-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-062003-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964

10.5.0		
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края";
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311250208
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-30-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.10.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не яп	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/214-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.07.2020,25.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник				
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:				
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:				
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:				
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:				
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):				
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:				
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность				
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ				
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0114001:543				
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 069,00 м <sup>2</sup>				
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-				
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:				
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>				
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются				
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют				
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>				
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):				
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 28				
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0				
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):				
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:				

1	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства. Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания). Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
1	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
1	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства. Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом. Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
1		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
1	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь
1	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади
1	1416	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1	1 4 1 5 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	1 <b>1</b> 1 h /	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
1	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения

		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в
		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
		Предусматривается наружное освещение внутридомовых проез-
	13.1.7	дов, освещение дорожных покрытий, пространств в тран-
		спортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличны-
		ми светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от
		06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО "Россети Ку-
		бань"ИНН 2309001660)
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площад- ке проектирования предусматривается выполнение благоустрой-
		ства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пре-
		делах границы благоустройства.Предусмотрена установка ма-
		лых архитектурных форм- игровое, спортивное оборудование,
	13.1.8	скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393
		парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые
		автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30
		м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из
		них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улич-
		но-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом пар-
		кинге Литер 28
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в це-
раметрах разрешенного	13.2.1	лях определения места допустимого размещения многоквартирного
строительства		дома и (или) иного объекта недвижимости:
-		3 M
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	63 м
	12.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка:
	13.2.4	40 %
		ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	ости к сет	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-
	и планиру	емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под-		
ключении (технологичес-	1 4 4 4	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
ком присоединении) к се-	14.1.1	теплоснабжение
тям инженерно-техничес-		
кого обеспечения		On-2017
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		чения. Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы:
		Тепловая транспортная компания
	1	

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Росссети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0774-22-cc-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 198 932 465,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-649-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-750-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7939/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О коли таве строяц ваемых) в р строительст вартирных, иных объек жимости жижилых поме	ra 15 1 1	224		ілых помеще				
		15.1.2	Коли <b>15</b>	оличество нежилых помещений: 5				
		15.1.2.1	В то <b>0</b>	м числе ма	ашино-мест:			
		15.1.2.2	В то <b>15</b>	м числе ин	ных нежилых	х помещений:		
15.2 О хара	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположен		Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1		1	56.08	2	24.82	2.82
1-1-2	Квартира	1		1	53.58	2	24.32	2.82
1-2-1		2		1	54.57	2	24.82	2.82
1-2-2	1 1	2		1	73.66	3	36.31	2.82
1-2-3		2		1	32.30	1	10.32	2.82
1-2-4	1 1	2		1	36.23	1	12.81	2.82
1-2-5		2		1	36.06	1	11.46	2.82
1-2-6	1 1	2		1	32.30	1	10.32	2.82
1-2-7		2		1	59.04	2	23.13	2.82
1-2-8		2		1	52.06	2	24.32	2.82
1-2-9	1 1	2		1	23.14	1	18.20	2.82
1-3-1	1 1	3		1	54.57	2	24.82	2.82
1-3-2		3		1	73.66	3	36.31	2.82
1-3-3	1 1	3		1	32.30	1	10.32	2.82
1-3-4		3		1	36.23	1	12.81	2.82
1-3-5		3		1	36.06	1	11.46	2.82
1-3-6		3		1	32.30	1	10.32	2.82
1-3-7		3		1	59.04	2	23.13	2.82
1-3-8	1 1	3		1	52.06	2	24.32	2.82
1-3-9	1 1	3		1	23.14	1	18.20	2.82
1-4-1	1 1	4		1	54.57	2	24.82	2.82
1-4-2	1 1	4		1	73.66	3	36.31	2.82
1-4-3	1 1	4		1	32.30	1	10.32	2.82
1-4-4		4		1	36.23	1	12.81	2.82
1-4-5		4		1	36.06	1	11.46	2.82
1-4-6	1 1	4		1	32.30	1	10.32	2.82
1-4-7		4		1	59.04	2	23.13	2.82
1-4-8		4		1	52.06	2	24.32	2.82
1-4-9		4		1	23.14	1	18.20	2.82

1-5-1	Квартира	5	1	54.57	2	24.82	2.82
1-5-2	Квартира	5	1	73.66	3	36.31	2.82
1-5-3	Квартира	5	1	32.30	1	10.32	2.82
1-5-4	Квартира	5	1	36.23	1	12.81	2.82
1-5-5	Квартира	5	1	36.06	1	11.46	2.82
1-5-6	Квартира	5	1	32.30	1	10.32	2.82
1-5-7	Квартира	5	1	59.04	2	23.13	2.82
1-5-8	Квартира	5	1	52.06	2	24.32	2.82
1-5-9	Квартира	5	1	23.14	1	18.20	2.82
1-6-1	Квартира	6	1	54.57	2	24.82	2.82
1-6-2	Квартира	6	1	73.66	3	36.31	2.82
1-6-3	Квартира	6	1	32.30	1	10.32	2.82
1-6-4	Квартира	6	1	36.23	1	12.81	2.82
1-6-5	Квартира	6	1	36.06	1	11.46	2.82
1-6-6	Квартира	6	1	32.30	1	10.32	2.82
1-6-7	Квартира	6	1	59.04	2	23.13	2.82
1-6-8		6	1	52.06	2	24.32	2.82
1-6-9	Квартира	6	1	23.14	1	18.20	2.82
1-0-9	Квартира	7	1	54.57	2	24.82	2.82
1-7-1	Квартира	7	1	73.66	2	36.31	
1-7-2	Квартира	7	1		3		2.82
1-7-4	Квартира	7	1	32.30	1	10.32	2.82
	Квартира	7	1	36.23	1	12.81	2.82
1-7-5	Квартира	7	1	36.06	1	11.46	2.82
1-7-6	Квартира	7	1	32.30		10.32	2.82
1-7-7	Квартира	7	1	59.04	2	23.13	2.82
1-7-8	Квартира	7	1	52.06	2	24.32	2.82
1-7-9	Квартира	7	1	23.14	1	18.20	2.82
1-8-1	Квартира	8	1	54.57	2	24.82	2.82
1-8-2	Квартира	8	1	73.66	3	36.31	2.82
1-8-3	Квартира	8	1	32.30	1	10.32	2.82
1-8-4	Квартира	8	1	36.23	1	12.81	2.82
1-8-5	Квартира	8	1	36.06	1	11.46	2.82
1-8-6	Квартира	8	1	32.30	1	10.32	2.82
1-8-7	Квартира	8	1	59.04	2	23.13	2.82
1-8-8	Квартира	8	1	52.06	2	24.32	2.82
1-8-9	Квартира	8	1	23.14	1	18.20	2.82
1-9-1	Квартира	9	1	54.57	2	24.82	2.82
1-9-2	Квартира	9	1	73.66	3	36.31	2.82
1-9-3	Квартира	9	1	32.30	1	10.32	2.82
1-9-4	Квартира	9	1	36.23	1	12.81	2.82
1-9-5	Квартира	9	1	36.06	1	11.46	2.82
1-9-6	Квартира	9	1	32.30	1	10.32	2.82
1-9-7	Квартира	9	1	59.04	2	23.13	2.82
1-9-8	Квартира	9	1	52.06	2	24.32	2.82
1-9-9	Квартира	9	1	23.14	1	18.20	2.82
2-1-1	Квартира	1	2	31.55	1	9.24	2.82

2-1-2	Квартира	1	2	34.39	1	9.93	2.82
2-2-1	Квартира	2	2	72.01	3	32.42	2.82
2-2-2	Квартира	2	2	60.17	2	25.79	2.82
2-2-3	Квартира	2	2	31.12	1	9.24	2.82
2-2-4	Квартира	2	2	33.51	1	9.93	2.82
2-2-5	Квартира	2	2	33.47	1	9.98	2.82
2-2-6	Квартира	2	2	31.13	1	9.24	2.82
2-2-7	Квартира	2	2	59.99	2	27.07	2.82
2-2-8	Квартира	2	2	49.03	2	21.58	2.82
2-2-9	Квартира	2	2	20.76	1	14.62	2.82
2-3-1	Квартира	3	2	72.01	3	32.42	2.82
2-3-2	Квартира	3	2	60.17	2	25.79	2.82
2-3-2	Квартира	3	2	31.12	1	9.24	2.82
2-3-4	Квартира	3	2	33.51	1	9.93	2.82
2-3-4	Квартира	3	2	33.47	1	9.98	2.82
2-3-6	Квартира	3	2	31.13	1	9.24	2.82
2-3-0		3	2	59.99	2	27.07	2.82
2-3-7	Квартира	3	2	49.03	2	21.58	2.82
2-3-8	Квартира	3		20.76	1	14.62	
	Квартира	_	2		2		2.82
2-4-1	Квартира	4	2	72.01	3	32.42	2.82
2-4-2	Квартира	4	2	60.17	2	25.79	2.82
2-4-3	Квартира	4	2	31.12	1	9.24	2.82
2-4-4	Квартира	4	2	33.51	1	9.93	2.82
2-4-5	Квартира	4	2	33.47	1	9.98	2.82
2-4-6	Квартира	4	2	31.13	1	9.24	2.82
2-4-7	Квартира	4	2	59.99	2	27.07	2.82
2-4-8	Квартира	4	2	49.03	2	21.58	2.82
2-4-9	Квартира	4	2	20.76	1	14.62	2.82
2-5-1	Квартира	5	2	72.01	3	32.42	2.82
2-5-2	Квартира	5	2	60.17	2	25.79	2.82
2-5-3	Квартира	5	2	31.12	1	9.24	2.82
2-5-4	Квартира	5	2	33.51	1	9.93	2.82
2-5-5	Квартира	5	2	33.47	1	9.98	2.82
2-5-6	Квартира	5	2	31.13	1	9.24	2.82
2-5-7	Квартира	5	2	59.99	2	27.07	2.82
2-5-8	Квартира	5	2	49.03	2	21.58	2.82
2-5-9	Квартира	5	2	20.76	1	14.62	2.82
2-6-1	Квартира	6	2	72.01	3	32.42	2.82
2-6-2	Квартира	6	2	60.17	2	25.79	2.82
2-6-3	Квартира	6	2	31.12	1	9.24	2.82
2-6-4	Квартира	6	2	33.51	1	9.93	2.82
2-6-5	Квартира	6	2	33.47	1	9.98	2.82
2-6-6	Квартира	6	2	31.13	1	9.24	2.82
2-6-7	Квартира	6	2	59.99	2	27.07	2.82
2-6-8	Квартира	6	2	49.03	2	21.58	2.82
2-6-9	Квартира	6	2	20.76	1	14.62	2.82

2-7-1	Квартира	7	2	72.01	3	32.42	2.82
2-7-2	Квартира	7	2	60.17	2	25.79	2.82
2-7-3	Квартира	7	2	31.12	1	9.24	2.82
2-7-4	Квартира	7	2	33.51	1	9.93	2.82
2-7-5	Квартира	7	2	33.47	1	9.98	2.82
2-7-6	Квартира	7	2	31.13	1	9.24	2.82
2-7-7	Квартира	7	2	59.99	2	27.07	2.82
2-7-8	Квартира	7	2	49.03	2	21.58	2.82
2-7-9	Квартира	7	2	20.76	1	14.62	2.82
3-1-1	Квартира	1	3	55.04	2	21.99	2.82
3-1-2	Квартира	1	3	42.58	1	14.04	2.82
3-1-3	Квартира	1	3	41.80	1	12.82	2.82
3-1-4	Квартира	1	3	58.68	2	25.90	2.82
3-2-1	Квартира	2	3	54.80	2	21.99	2.82
3-2-1	Квартира	2	3	40.89	1	14.04	2.82
3-2-3	Квартира	2	3	40.10	1	12.82	2.82
3-2-3	Квартира	2	3	20.72	1	12.58	2.82
3-2-4		2	3	40.71	1	12.35	2.82
3-2-5	Квартира	2	3	81.57	3	44.29	2.82
3-2-6	Квартира			54.80			
	Квартира	3	3		2	21.99	2.82
3-3-2	Квартира	3	3	40.89	1	14.04	2.82
3-3-3	Квартира	3	3	40.10	1	12.82	2.82
3-3-4	Квартира	3	3	20.72	1	12.58	2.82
3-3-5	Квартира	3	3	40.71	1	12.35	2.82
3-3-6	Квартира	3	3	81.57	3	44.29	2.82
3-4-1	Квартира	4	3	54.80	2	21.99	2.82
3-4-2	Квартира	4	3	40.89	l	14.04	2.82
3-4-3	Квартира	4	3	40.10	l	12.82	2.82
3-4-4	Квартира	4	3	20.72	l	12.58	2.82
3-4-5	Квартира	4	3	40.71	1	12.35	2.82
3-4-6	Квартира	4	3	81.57	3	44.29	2.82
3-5-1	Квартира	5	3	54.80	2	21.99	2.82
3-5-2	Квартира	5	3	40.89	1	14.04	2.82
3-5-3	Квартира	5	3	40.10	1	12.82	2.82
3-5-4	Квартира	5	3	20.72	1	12.58	2.82
3-5-5	Квартира	5	3	40.71	1	12.35	2.82
3-5-6	Квартира	5	3	81.57	3	44.29	2.82
3-6-1	Квартира	6	3	54.80	2	21.99	2.82
3-6-2	Квартира	6	3	40.89	1	14.04	2.82
3-6-3	Квартира	6	3	40.10	1	12.82	2.82
3-6-4	Квартира	6	3	20.72	1	12.58	2.82
3-6-5	Квартира	6	3	40.71	1	12.35	2.82
3-6-6	Квартира	6	3	81.57	3	44.29	2.82
3-7-1	Квартира	7	3	54.80	2	21.99	2.82
3-7-2	Квартира	7	3	40.89	1	14.04	2.82
3-7-3	Квартира	7	3	40.10	1	12.82	2.82

3-7-4	Квартира	7	3	20.72	1	12.58	2.82
3-7-5	Квартира	7	3	40.71	1	12.35	2.82
3-7-6	Квартира	7	3	81.57	3	44.29	2.82
3-8-1	Квартира	8	3	54.80	2	21.99	2.82
3-8-2	Квартира	8	3	40.89	1	14.04	2.82
3-8-3	Квартира	8	3	40.10	1	12.82	2.82
3-8-4	Квартира	8	3	20.72	1	12.58	2.82
3-8-5	Квартира	8	3	40.71	1	12.35	2.82
3-8-6	Квартира	8	3	81.57	3	44.29	2.82
3-9-1	Квартира	9	3	54.80	2	21.99	2.82
3-9-2	Квартира	9	3	40.89	1	14.04	2.82
3-9-3	Квартира	9	3	40.10	1	12.82	2.82
3-9-4	Квартира	9	3	20.72	1	12.58	2.82
3-9-5	Квартира	9	3	40.71	1	12.35	2.82
3-9-6	Квартира	9	3	81.57	3	44.29	2.82
3-10-1	Квартира	10	3	54.80	2	21.99	2.82
3-10-2	Квартира	10	3	40.89	1	14.04	2.82
3-10-3	Квартира	10	3	40.10	1	12.82	2.82
3-10-4	Квартира	10	3	20.72	1	12.58	2.82
3-10-5	Квартира	10	3	40.71	1	12.35	2.82
3-10-6	Квартира	10	3	81.57	3	44.29	2.82
3-11-1	Квартира	11	3	54.80	2	21.99	2.82
3-11-2	Квартира	11	3	40.89	1	14.04	2.82
3-11-2	Квартира	11	3	40.10	1	12.82	2.82
3-11-3	Квартира	11	3	20.72	1	12.58	2.82
3-11-4		11	3	40.71	1	12.35	2.82
3-11-6	Квартира	11	3	81.57	3	44.29	2.82
3-11-0	Квартира	12	3	54.80	2	21.99	2.82
3-12-1	Квартира	12	+	40.89	1	14.04	2.82
3-12-2	Квартира	12	3	40.89	1	12.82	2.82
	Квартира		3	20.72	1		
3-12-4	Квартира	12			1	12.58	2.82
3-12-5	Квартира	12	3	40.71	1	12.35	2.82
3-12-6	Квартира	12	3	81.57	3	44.29	2.82
3-13-1	Квартира	13	3	54.80	2	21.99	2.82
3-13-2	Квартира	13	3	40.89	1	14.04	2.82
3-13-3	Квартира	13	3	40.10	1	12.82	2.82
3-13-4	Квартира	13	3	20.72	1	12.58	2.82
3-13-5	Квартира	13	3	40.71	1	12.35	2.82
3-13-6	Квартира	13	3	81.57	3	44.29	2.82
3-14-1	Квартира	14	3	54.80	2	21.99	2.82
3-14-2	Квартира	14	3	40.89	1	14.04	2.82
3-14-3	Квартира	14	3	40.10	1	12.82	2.82
3-14-4	Квартира	14	3	20.72	1	12.58	2.82
3-14-5	Квартира	14	3	40.71	1	12.35	2.82
3-14-6	Квартира	14	3	81.57	3	44.29	2.82
3-15-1	Квартира	15	3	54.80	2	21.99	2.82

3-15-2	Квартира	15	3 4	0.89	1 1	4.04	2.82
3-15-3	Квартира	15		0.10		2.82	2.82
3-15-4	Квартира	15		0.72		2.58	2.82
3-15-5	Квартира	15		0.71		2.35	2.82
3-15-6	Квартира	15		1.57		4.29	2.82
3-13-0		16		4.80		1.99	2.82
3-16-1	Квартира	16					
	Квартира			0.89		4.04	2.82
3-16-3	Квартира	16		0.10		2.82	2.82
3-16-4	Квартира	16		0.72		2.58	2.82
3-16-5	Квартира	16		0.71		2.35	2.82
3-16-6	Квартира	16	3 8	1.57	3 4	4.29	2.82
	ктеристиках	15.3.1					
нежилых по	омещений			1	<u> </u>		T
**			**		Площадь част	ей нежилого	Высота
Условный <b>момер</b>	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	помещения	т	потолков
номер		расположения	н подъезда	(кв.м)	Наименование		(M)
	I I average a		Пиххоти о ўхо	_	помещения	(KB.M)	
П1О-1-1-1	Нежилое помещение	1	Пристройка 1	a 249.570	Офисное помещение	221.790	4.22
	помещение		1		Санузел	2.630	
					Терраса	25.150	
	Нежилое		Пристройк	0	Офисное	23.130	
П1О-1-1-2	помещение	1	Пристройк	<sup>a</sup> 127.180	помещение	111.420	4.22
	помещение				Санузел	2.630	
					Teppaca	13.130	
	Нежилое		Пристройк	a .	Офисное		
П1О-1-1-3	помещение	1	1	<sup>a</sup> 247.130	помещение	180.450	4.22
					Санузел	2.630	
					Teppaca	64.050	
	Нежилое		Пристройк	a	Офисное		1
П2О-2-1-1	помещение	1	2	<sup>a</sup> 69.120	помещение	59.500	4.22
					Санузел	2.630	
					Teppaca	6.990	
H2C 2 1 2	Нежилое	1	Пристройк	a 122 100	Офисное		4.00
П2О-2-1-2	помещение	1	2	132.180	помещение	116.420	4.22
					Санузел	2.630	
					Teppaca	13.130	
0 1 1 1	Нежилое	1	1	06.600	• •		4.22
O-1-1-1	помещение	1	1	96.600	Санузел	2.640	4.22
					Офисное	93.960	
					помещение	23.200	
O-1-1-2	Нежилое	1	1	36.840	Санузел	2.650	4.22
J 1-1-2	помещение	1	1	20.070		2.030	1.44
					Офисное	34.190	
	**				помещение		
O-1-1-3	Нежилое	1	1	36.780	Санузел	2.540	4.22
	помещение						

					Офисное помещение	34.240	
O-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	31.730	Санузел	2.550	4.22
					Офисное помещение	29.180	
O-1-1-5	Нежилое помещение	1	1	58.670	Санузел	2.650	4.22
					Офисное помещение	56.020	
O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	61.920	Офисное помещение	59.380	4.22
					Санузел	2.540	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	51.580	Офисное помещение	49.090	4.22
					Санузел	2.490	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	58.860	Офисное помещение	56.360	4.22
					Санузел	2.500	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	59.870	Офисное помещение	57.220	4.22
					Санузел	2.650	
O-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	74.890	Офисное помещение	72.330	4.22
					Санузел	2.560	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

№ п/	Рид помощошия	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Техническое	Подъезд 1, подвал	Техническое	461.700
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	15.200
3	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.260
4	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.260
5	ВНС	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.260
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.190
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.410
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.000
9	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	36.390
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.820
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.660
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.210
13	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.760
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.760
15	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.810

16	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	43.980
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.520
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.200
19	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.500
20	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	43.980
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.520
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.200
23	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.500
24	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	43.980
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.520
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.200
27	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.500
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	43.980
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.520
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.200
31	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.500
32	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	43.980
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.520
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.200
35	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.500
36	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	43.980
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.520
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.200
39	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.500
40	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	43.980
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.520
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.200
43	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.500
44	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	43.980
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.520
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.200
47	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.500
48	Техническое	Подъезд 2, подвал	Техническое	434.780
49	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.460
50	ИТП	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.540
51	ВНС	Подъезд 2, подвал	Техническое	16.490
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	15.200
53	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.260
54	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.320

Ī				<b>7</b> 000
55	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.000
56	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.120
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.820
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.850
59	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.300
60	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.060
61	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.620
62	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	44.030
63	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.710
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.200
65	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.500
66	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	44.030
67	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.710
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.200
69	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.500
70	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	44.030
71	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.710
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.200
	Зона безопасности			
73	МГН	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.500
74	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	44.030
75	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.710
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.200
77	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.500
78	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	44.030
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.710
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.200
81	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.500
82	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	44.030
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.710
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.200
85	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.500
86	Техническое	Подъезд 3, подвал	Техническое	297.470
87	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.890
88	ИТП	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.960
89	ВНС	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.960
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	15.200
91	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.220
92	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	30.610
93	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.470
94	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.790
-				

96	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.170
97	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.880
98	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.840
99	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.630
100	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.240
101	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	28.130
102	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.980
103	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.300
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.630
105	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.240
106	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	28.130
107	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.980
108	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.300
109	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.630
110	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.240
111	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	28.130
112	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.980
113	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.300
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.630
115	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.240
116	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	28.130
117	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.980
118	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.300
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.630
120	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.240
121	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	28.130
122	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.980
123	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.300
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.630
125	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.240
126	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	28.130
127	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.980
128	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.300
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.630
130	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.240
131	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	28.130
132	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.980
133	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.300
134	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.630
135	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.240

136	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	28.130
137	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.980
138	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.300
139	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.630
140	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.240
141	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	28.130
142	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.980
143	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.300
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.630
145	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.240
146	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	28.130
147	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.980
148	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.300
149	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.630
150	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.240
151	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	28.130
152	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.980
153	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.300
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.630
155	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.240
156	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	28.130
157	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.980
158	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.300
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.630
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.240
161	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	28.130
162	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.980
163	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.300
164	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.630
165	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.240
166	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	28.130
167	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.980
168	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.300
169	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.630
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.240
171	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	28.130
172	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.980
173	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.300
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.630

ческо	Перечень технологи- ого и инженерного удования, предназна-	16.2.1				
ния б	ого для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме					
<b>№</b> п/ п	Описание места расположения		Вид с	оборудования	Назначение	
1	Подземная и надземи части	ная	Лифт	, 4 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная и надземи части			ема холодного хозяйственно-питьевого снабжения	Водоснабжение	
3	Подземная и надземи части	ная	Сист	ема горячего хозяйственно водоснабжения	Водоснабжение	
4	Подземная и надземи части	ная	Сист	ема водоотведения	Водоотведение	
5	Подземная и надземи части	ная	ВРУ		Электроснабжение	
6	Подземная и надземи части	ная	Сист	ема отопления	Отопление	
7	Подземная и надземи части	ная	Автоі	матическая пожарная сигнализация	Пожарная безопастность	
8	Подземная и надземи части	ная	Сист	ема управления эвакуацией	Пожарная безопастность	
9	Подземная и надземи части	ная	Hapy	жный противопожарный водопровод	Пожарная безопастность	
10	Подземная и надземи части	ная	Сист	ема противодымной защиты	Пожарная безопастность	
шени тов н	я на ввод в эксплуата	цию с	грояц	проекта строительства, предполагаемом сро цихся (создаваемых) многоквартирных домо застройщиком объекта долевого строитель	ов и (или) иных объек-	
фике	О примерном грареализации проекта ительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения эт строительства: 4 квартал 2024 г.	апа реализации проекта	
фике	(2) О примерном грареализации проекта ительства			Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
17.1.2			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.		

[		
17.1 (4) О примерном гра-		Этап реализации проекта строительства:
фике реализации проекта строительства	1 /.1.1	80 процентов готовности
Строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.05.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 028 878 085,00 руб.
<u> </u>	их осущест	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению		
платежей, указанных в		
пунктах 7 и 8 части 1		
статьи 18 Федерального		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
закона от 30 декабря 2004		
г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-	18.1.1	
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40;		
дии, 2003, №1, ст. 40, 2021, №1, ст. 33)		
2021, 3(21, 01. 33)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво-
		ении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
	об уплате с	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обя-		
	10 1 1	
тательств застроиника по	19 1 1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
зательств застройщика по договорам участия в до-	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
зательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	-
договорам участия в до-		договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
договорам участия в до-	19.1.1 19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
договорам участия в долевом строительстве		договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором		договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  23:43:0114001:543
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны		договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ  Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ  Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ  Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс- кроу	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  БАНК ДОМ.РФ  Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ  Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124  Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
договорам участия в до- левом строительстве  19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс- кроу  19.3 Об уплате обязатель-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543  Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  Акционерное общество  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  БАНК ДОМ.РФ  Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно- го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:  Акционерное общество  Наименование банка:
		БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800650070185
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: 7725038124
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>24 309 283 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 161 311 947,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>24 147 971 052,13 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• ••
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

1	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• ••
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
• -	ı ,

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	1/1 1 1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>25 000,00 руб.</b>		
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на				

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, 22.1.1 указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

юоты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1.1	Вид договора:
10.1.2	Номер договора:
10.1.3	Дата заключения договора:
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: "MOC ПРОЕКТ"
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1 10.2.2 10.2.3 10.2.4 10.2.5 10.2.6

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-064906-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-062003-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964

10.5.0		
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края";
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311250208
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-30-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.10.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не яп	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/214-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.07.2020,25.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник						
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:						
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:						
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:						
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:						
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):						
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:						
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность						
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ						
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0114001:543						
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 069,00 м²</b>						
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-						
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожен пешеходных переходов, тротуаров:						
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>						
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются						
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют						
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>						
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):						
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 28						
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0						
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):						
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:						

13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства. Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания). Расстановка оборудования будет разработана
	на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства. Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом. Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:  3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизне □ деятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения

		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в
		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
		выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
		Предусматривается наружное освещение внутридомовых проез-
	13.1.7	дов, освещение дорожных покрытий, пространств в тран-
		спортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличны-
		ми светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от
		06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО "Россети Ку-
		бань"ИНН 2309001660)
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площад- ке проектирования предусматривается выполнение благоустрой-
		ства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пре-
		делах границы благоустройства.Предусмотрена установка ма-
		лых архитектурных форм- игровое, спортивное оборудование,
	13.1.8	скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393
		парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые
		автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30
		м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из
		них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улич-
		но-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом пар-
		кинге Литер 28
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в це-
раметрах разрешенного	13.2.1	лях определения места допустимого размещения многоквартирного
строительства		дома и (или) иного объекта недвижимости:
-		3 M
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
	13.2.3	63 м
	12.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка:
	13.2.4	40 %
		ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимо	ости к сет	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-
	и планиру	емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под-		
ключении (технологичес-	1 4 4 4	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
ком присоединении) к се-	14.1.1	теплоснабжение
тям инженерно-техничес-		
кого обеспечения		On-2017
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		чения. Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы:
		Тепловая транспортная компания
	1	

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Росссети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0774-22-cc-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 198 932 465,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-649-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-750-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7939/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	15 1 1		ичество жил вые помещ				
		15.1.2	Коли <b>497</b>	ичество неж	илых поме	щений:		
		15.1.2.1	В то: <b>497</b>	м числе маг	шино-мест:			
		15.1.2.2	В то: <b>0</b>	м числе ины	ых нежилых	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1	Жил	ные помещ	ения отсут	ствуют		
15.3 О хара нежилых п	ктеристиках омещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	кин	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения Наименование помещения	нежилого Площадь (кв.м)	Высота -потолков (м)
MM-1-1	Машино-	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-2	Машино-	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-3	Машино-	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-4	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-5	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-6	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-7	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-8	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-9	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-10	Машино- место	1			13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-11	Машино- место			1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-12	Машино- место			1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-13	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-1-14	Машино- место	1		1	13.250	Машино-место	13.250	

MM-1-15	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-16	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-17	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-18	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-19	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-20	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-21	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-22	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-23	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-24	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-25	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-26	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-27	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-28	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-29	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-30	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-31	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-32	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-33	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-34	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-35	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-36	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-37	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-38	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-39	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-1-40	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-41	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-42	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-43	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-44	Машино-	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-45	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-46	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-47	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-48	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-49	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-50	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-51	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-52	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-53	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-54	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-55	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-56	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-57	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-58	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-59	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-60	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-61	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-62	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-63	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-1-64	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-1-65	Машино- место	1	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-66	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-67	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-68	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-69	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-70	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-71	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-72	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-73	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-74	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-75	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-76	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-77	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-78	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-79	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-80	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-81	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-82	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-83	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-84	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-85	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-86	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-87	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-88	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-89	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-2-90	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-91	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-92	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-93	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-94	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-95	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-96	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-97	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-98	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-99	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-100	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-101	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-102	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-103	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-104	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-105	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-106	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-107	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-108	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-109	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-110	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-111	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-112	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-113	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-114	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-2-115	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-116	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-117	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-118	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-119	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-120	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-121	Машино-	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-122	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-123	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-124	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-125	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-126	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-127	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-128	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-129	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-130	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-131	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-132	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-133	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-134	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-135	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-136	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-2-137	Машино- место	2	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-138	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-139	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-3-140	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-141	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-142	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-143	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-144	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-145	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-146	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-147	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-148	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-149	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-150	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-151	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-152	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-153	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-154	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-155	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-156	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-157	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-158	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-159	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-160	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-161	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-162	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-163	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-164	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-3-165	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-166	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-167	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-168	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-169	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-170	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-171	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-172	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-173	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-174	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-175	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-176	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-177	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-178	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-179	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-180	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-181	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-182	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-183	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-184	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-185	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-186	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-187	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-188	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-189	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-3-190	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-191	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-192	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-193	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-194	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-195	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-196	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-197	Машино-	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-198	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-199	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-200	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-201	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-202	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-203	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-204	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-205	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-206	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-207	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-208	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-3-209	Машино- место	3	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-210	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-211	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-212	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-213	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-214	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-4-215	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-216	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-217	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-218	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-219	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-220	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-221	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-222	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-223	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-224	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-225	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-226	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-227	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-228	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-229	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-230	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-231	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-232	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-233	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-234	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-235	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-236	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-237	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-238	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-239	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-4-240	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-241	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-242	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-243	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-244	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-245	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-246	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-247	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-248	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-249	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-250	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-251	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-252	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-253	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-254	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-255	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-256	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-257	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-258	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-259	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-260	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-261	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-262	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-263	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-264	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-4-265	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-266	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-267	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-268	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-269	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-270	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-271	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-272	Машино-	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-273	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-274	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-275	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-276	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-277	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-278	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-279	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-280	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-4-281	Машино- место	4	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-282	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-283	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-284	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-285	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-286	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-287	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-288	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-289	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-5-290	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-291	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-292	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-293	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-294	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-295	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-296	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-297	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-298	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-299	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-300	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-301	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-302	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-303	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-304	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-305	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-306	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-307	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-308	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-309	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-310	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-311	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-312	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-313	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-314	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-5-315	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-316	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-317	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-318	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-319	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-320	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-321	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-322	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-323	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-324	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-325	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-326	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-327	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-328	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-329	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-330	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-331	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-332	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-333	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-334	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-335	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-336	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-337	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-338	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-339	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-5-340	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-341	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-342	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-343	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-344	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-345	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-346	Машино-	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-347	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-348	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-349	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-350	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-351	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-352	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-5-353	Машино- место	5	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-354	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-355	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-356	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-357	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-358	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-359	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-360	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-361	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-362	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-363	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-364	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-6-365	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-366	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-367	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-368	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-369	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-370	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-371	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-372	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-373	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-374	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-375	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-376	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-377	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-378	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-379	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-380	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-381	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-382	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-383	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-384	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-385	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-386	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-387	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-388	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-389	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-6-390	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-391	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-392	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-393	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-394	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-395	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-396	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-397	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-398	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-399	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-400	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-401	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-402	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-403	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-404	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-405	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-406	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-407	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-408	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-409	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-410	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-411	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-412	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-413	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-414	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-6-415	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-416	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-417	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-418	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-419	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-420	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-421	Машино-	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-422	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-423	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-424	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-6-425	Машино- место	6	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-426	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-427	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-428	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-429	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-430	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-431	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-432	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-433	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-434	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-435	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-436	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-437	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-438	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-439	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-7-440	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-441	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-442	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-443	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-444	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-445	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-446	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-447	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-448	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-449	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-450	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-451	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-452	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-453	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-454	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-455	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-456	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-457	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-458	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-459	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-460	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-461	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-462	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-463	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-464	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-7-465	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-466	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-467	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-468	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-469	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-470	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-471	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-472	Машино-	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-473	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-474	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-475	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-476	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-477	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-478	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-479	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-480	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-481	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-482	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-483	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-484	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-485	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-486	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-487	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-488	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250
MM-7-489	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250

MM-7-490	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-491	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-492	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-493	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-494	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-495	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-496	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	
MM-7-497	Машино- место	7	1	13.250	Машино-место	13.250	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/	Рид помощония	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	5.300
2	Пост охраны	1 этаж	Общественное	9.540
3	КУИ	1 этаж	Общественное	2.680
4	Санузел	1 этаж	Общественное	2.350
5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	18.280
6	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	18.280
7	Рампа №1	1 этаж	Общественное	48.700
8	Рампа №2	1 этаж	Общественное	48.700
9	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	4.400
10	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	18.280
11	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	18.280
12	Рампа №1	2 этаж	Общественное	44.400
13	Рампа №2	2 этаж	Общественное	44.400
14	Рампа №3	2 этаж	Общественное	44.400
15	Рампа №4	2 этаж	Общественное	44.400
16	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	4.400
17	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.280
18	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.280
19	Рампа №1	3 этаж	Общественное	44.400
20	Рампа №2	3 этаж	Общественное	44.400
21	Рампа №3	3 этаж	Общественное	44.400
22	Рампа №4	3 этаж	Общественное	44.400
23	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	4.400
24	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	18.280

25	Лестничная клетка	4 этаж	0	бщественно	ne	18.280
26	Рампа №1	4 этаж		ощественно бщественно		44.400
27	Рампа №2	4 этаж		ощественно бщественно		44.400
28	Рампа №3	4 этаж		ощественно бщественно		44.400
29	Рампа №4	4 этаж		ощественно бщественно		44.400
30	Лифтовый холл	4 этаж		ощественно бщественно		4.400
31	Лестничная клетка	5 этаж		ощественно бщественно		18.280
32	Лестничная клетка	5 этаж 5 этаж		ощественно бщественно		18.280
33	Рампа №1					44.400
34	Рампа №2	5 этаж		бщественно бщественно		44.400
35	Рампа №3	5 этаж 5 этаж				44.400
36		5 этаж		бщественно		
<b></b>	Рампа №4	5 этаж		бщественно		44.400
37	Лифтовый холл	5 этаж		бщественно		4.400
38	Лестничная клетка	6 этаж		бщественно		18.280
39	Лестничная клетка	6 этаж		бщественно		18.280
40	Рампа №1	6 этаж		бщественно		44.400
41	Рампа №2	6 этаж		бщественно		44.400
42	Рампа №3	6 этаж		бщественно		44.400
43	Рампа №4	6 этаж		бщественно		44.400
44	Лифтовый холл	6 этаж	O	бщественно	e	4.400
45	Машинное отделение	кровля	Te	ехническое		10.030
46	Лестничная клетка	кровля	O	бщественно	e	18.280
47	Лестничная клетка	кровля	O	Общественное		18.280
48	Рампа №1	кровля	O	бщественно	e	44.400
49	Рампа №2	кровля	O	бщественно	e	44.400
16.2 Г	<b>Теречень</b> технологи-					
ческо	го и инженерного					
	дования, предназна-	16.2.1				
	ого для оослужива-					
	олее чем одного по-					
	Описание места					
л <u>е</u> п	расположения		Вид оборудования		Назначен	ие
1	Подземная и надземн	ная	П 1 1		Вертикал	ьный
	части		Лифт, 1 шт		транспор	
2	Подземная и надземная		Система холодного хозяйственно		Водоснаб	жение
_	Подземная и надземная		водоснабжения			
3	части		Система водоотведения		Водоотве	дение
4	Подземная и надземная части		ВРУ		Электрос	набжение
5	Подземная и надземная части		Автоматическая пожарная сигнализация		Пожарная безопастн	
6	Подземная и надземн	ная	Система управления эвакуацией		Пожарная безопастн	Ā
7	Подземная и надземн	ная	Система автоматического пожарот	улпециа	Пожарная безопастн	я
	100111		<u> </u>		5555114611	

8	Подземная и надземная части	Система противолымной зашиты	Пожарная безопастность
9	Подземная и надземная части	ІВнутренний пожарный волопровол	Пожарная безопастность
10	Подземная и надземная части	Наружный противопожарный водопровод	Пожарная безопастность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

o i poni i conbe i bu		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.05.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>248 500 000,00 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 Ο εποςοδε οδεςπεμενικα		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	oo yiiiaic	оомзительных от полении (взносов) застроищика в компенсацион
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	10 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве. Счета эскроу
1 2		Счета эскроу
левом строительстве		TC V
	10.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона:
10.0.0		23:43:0114001:543
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	1001	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Акционерное общество
кроу		тапонорное соддество
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
	19.2.2	ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	17.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		БАНК ДОМ.РФ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7725038124
19.3 Об уплате обязатель-		Ундото обдоржани и у отуматамий (рама сар) в компанамими и
ных отчислений (взно-	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		
банке, в котором у зас-	10.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Акционерное общество
		Наименование банка:
		БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810800650070185
		Корреспондентский счет:
		30101810345250000266
		БИК:
		044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077
	i	

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>24 309 283 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 161 311 947,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 24 147 971 052,13 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>Λ</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U To
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,.,,,,,,	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	ı	П с
19	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	0.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.3	Машино-места:
19	0.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	0.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	0.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	0.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19	0.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	0.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19		Нежилые помещения:
19	0.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
·		

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>25 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, 22.1.1 указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

юоты в со	ответствии с договором строительного подряда			
10.1.1	Вид договора:			
10.1.2	Номер договора:			
10.1.3	Дата заключения договора:			
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:			
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью			
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>			
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, вып нившего инженерные изыскания:			
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322			
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: "MOC ПРОЕКТ"			
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1 10.2.2 10.2.3 10.2.4 10.2.5 10.2.6			

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-064906-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-062003-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964

10.5.0					
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперти зы:			
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:			
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:			
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:			
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:			
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)					
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края";			
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС			
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311250208			
11 О разрешении на строи	тельство				
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-30-2022</b>			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022			

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.10.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не яп	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/214-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.07.2020,25.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Имя собственника земельного участка:					
	12.2.5						
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ					
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0114001:543					
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 069,00 м²</b>					
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-					
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>					
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются					
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют					
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>					
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):					
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 28					
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0					
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):					
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:					

1	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства. Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания). Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
1	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
1	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства. Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом. Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
1		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
1	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь
1	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади
1	1416	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1	1 4 1 5 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	1 <b>1</b> 1 h /	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
1	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения

		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в				
		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата				
		выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):				
		Предусматривается наружное освещение внутридомовых проез-				
	13.1.7	дов, освещение дорожных покрытий, пространств в тран-				
		спортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличны-				
		ми светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от				
		06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО "Россети Ку-				
		бань"ИНН 2309001660)				
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:				
		Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площад- ке проектирования предусматривается выполнение благоустрой-				
		ства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пре-				
		делах границы благоустройства.Предусмотрена установка ма-				
		лых архитектурных форм- игровое, спортивное оборудование,				
	13.1.8	скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393				
		парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые				
		автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30				
		м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из				
		них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улич-				
		но-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом пар-				
		кинге Литер 28				
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в це-				
раметрах разрешенного	13.2.1	лях определения места допустимого размещения многоквартирного				
строительства		дома и (или) иного объекта недвижимости:				
-		3 M				
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта				
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом				
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта				
	13.2.3	недвижимости:				
	13.2.3	63 м				
	12.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка:				
	13.2.4	40 %				
		ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)				
иных объектов недвижимо	ости к сет	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-				
	и планиру	емом подключении к сетям связи				
14.1 О планируемом под-						
ключении (технологичес-	1 4 4 4	Вид сети инженерно-технического обеспечения:				
ком присоединении) к се-	14.1.1	теплоснабжение				
тям инженерно-техничес-						
кого обеспечения		On-2017				
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-				
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:				
		чения. Общество с ограниченной ответственностью				
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия				
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без				
	14.1.3	указания организационно-правовой формы:				
		Тепловая транспортная компания				
	1					

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Росссети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0774-22-cc-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 198 932 465,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-649-22				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2025				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-750-22				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2025</b>				

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7939/39				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2025				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			Кол <b>92</b>	ичество жи	илых помеще	ений:			
		15.1.2	Кол <b>5</b>	Количество нежилых помещений:					
		15.1.2.1	В то <b>0</b>	В том числе машино-мест:					
		15.1.2.2	В то	ом числе ин	ных нежилых	х помещений:			
15.2 О хара	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1-1-1	Квартира	1		1	54.94	2	21.99	2.82	
1-1-2	Квартира	1		1	58.49	2	25.90	2.82	
1-2-1		2		1	54.80	2	21.99	2.82	
1-2-2	1 1	2		1	40.89	1	14.04	2.82	
1-2-3		2		1	40.10	1	12.82	2.82	
1-2-4	1 1	2		1	20.72	1	12.58	2.82	
1-2-5	1 1	2		1	40.71	1	12.35	2.82	
1-2-6	1 1	2		1	81.57	3	44.29	2.82	
1-3-1		3		1	54.80	2	21.99	2.82	
1-3-2	1 1	3		1	40.89	1	14.04	2.82	
1-3-3	1 1	3		1	40.10	1	12.82	2.82	
1-3-4		3		1	20.72	1	12.58	2.82	
1-3-5		3		1	40.71	1	12.35	2.82	
1-3-6	1 1	3		1	81.57	3	44.29	2.82	
1-4-1		4		1	54.80	2	21.99	2.82	
1-4-2		4		1	40.89	1	14.04	2.82	
1-4-3		4		1	40.10	1	12.82	2.82	
1-4-4		4		1	20.72	1	12.58	2.82	
1-4-5	1 1	4		1	40.71	1	12.35	2.82	
1-4-6	1 1	4		1	81.57	3	44.29	2.82	
1-5-1		5		1	54.80	2	21.99	2.82	
1-5-2	1 1	5		1	40.89	1	14.04	2.82	
1-5-3	1 1	5		1	40.10	1	12.82	2.82	
1-5-4		5		1	20.72	1	12.58	2.82	
1-5-5		5		1	40.71	1	12.35	2.82	
1-5-6	1 1	5		1	81.57	3	44.29	2.82	
1-6-1	1 1	6		1	54.80	2	21.99	2.82	
1-6-2		6		1	40.89	1	14.04	2.82	
1-6-3		6		1	40.10	1	12.82	2.82	

1-6-4	Квартира	6	1	20.72	1	12.58	2.82
1-6-5	Квартира	6	1	40.71	1	12.35	2.82
1-6-6	Квартира	6	1	81.57	3	44.29	2.82
1-7-1	Квартира	7	1	54.80	2	21.99	2.82
1-7-2	Квартира	7	1	40.89	1	14.04	2.82
1-7-3	Квартира	7	1	40.10	1	12.82	2.82
1-7-4	Квартира	7	1	20.72	1	12.58	2.82
1-7-5	Квартира	7	1	40.71	1	12.35	2.82
1-7-6	Квартира	7	1	81.57	3	44.29	2.82
1-8-1	Квартира	8	1	54.80	2	21.99	2.82
1-8-2	Квартира	8	1	40.89	1	14.04	2.82
1-8-3	Квартира	8	1	40.10	1	12.82	2.82
1-8-4	Квартира	8	1	20.72	1	12.58	2.82
1-8-5	Квартира	8	1	40.71	1	12.35	2.82
1-8-6	Квартира	8	1	81.57	3	44.29	2.82
1-9-1	Квартира	9	1	54.80	2	21.99	2.82
1-9-2	Квартира	9	1	40.89	1	14.04	2.82
1-9-3	Квартира	9	1	40.10	1	12.82	2.82
1-9-4	Квартира	9	1	20.72	1	12.58	2.82
1-9-5	Квартира	9	1	40.71	1	12.35	2.82
1-9-6	Квартира	9	1	81.57	3	44.29	2.82
1-10-1	Квартира	10	1	54.80	2	21.99	2.82
1-10-2	Квартира	10	1	40.89	1	14.04	2.82
1-10-3	Квартира	10	1	40.10	1	12.82	2.82
1-10-4	Квартира	10	1	20.72	1	12.58	2.82
1-10-5	Квартира	10	1	40.71	1	12.35	2.82
1-10-6	Квартира	10	1	81.57	3	44.29	2.82
1-11-1	Квартира	11	1	54.80	2	21.99	2.82
1-11-2	Квартира	11	1	40.89	1	14.04	2.82
1-11-3	Квартира	11	1	40.10	1	12.82	2.82
1-11-4	Квартира	11	1	20.72	1	12.58	2.82
1-11-5	Квартира	11	1	40.71	1	12.35	2.82
1-11-6	Квартира	11	1	81.57	3	44.29	2.82
1-12-1	Квартира	12	1	54.80	2	21.99	2.82
1-12-2	Квартира	12	1	40.89	1	14.04	2.82
1-12-3	Квартира	12	1	40.10	1	12.82	2.82
1-12-4	Квартира	12	1	20.72	1	12.58	2.82
1-12-5	Квартира	12	1	40.71	1	12.35	2.82
1-12-6	Квартира	12	1	81.57	3	44.29	2.82
1-13-1	Квартира	13	1	54.80	2	21.99	2.82
1-13-2	Квартира	13	1	40.89	1	14.04	2.82
1-13-3	Квартира	13	1	40.10	1	12.82	2.82
1-13-4	Квартира	13	1	20.72	1	12.58	2.82
1-13-5	Квартира	13	1	40.71	1	12.35	2.82
1-13-6	Квартира	13	1	81.57	3	44.29	2.82
1-14-1	Квартира	14	1	54.80	2	21.99	2.82

1-14-2	Квартира	14	1	40.89	1	14.04	2.82
1-14-3	Квартира	14	1	40.10	1	12.82	2.82
1-14-4	Квартира	14	1	20.72	1	12.58	2.82
1-14-5	Квартира	14	1	40.71	1	12.35	2.82
1-14-6	Квартира	14	1	81.57	3	44.29	2.82
1-15-1	Квартира	15	1	54.80	2	21.99	2.82
1-15-2	Квартира	15	1	40.89	1	14.04	2.82
1-15-3	Квартира	15	1	40.10	1	12.82	2.82
1-15-4	Квартира	15	1	20.72	1	12.58	2.82
1-15-5	Квартира	15	1	40.71	1	12.35	2.82
1-15-6	Квартира	15	1	81.57	3	44.29	2.82
1-16-1	Квартира	16	1	54.80	2	21.99	2.82
1-16-2	Квартира	16	1	40.89	1	14.04	2.82
1-16-3	Квартира	16	1	40.10	1	12.82	2.82
1-16-4	Квартира	16	1	20.72	1	12.58	2.82
1-16-5	Квартира	16	1	40.71	1	12.35	2.82
1-16-6	Квартира	16	1	81.57	3	44.29	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
П1О-1-1-1	Нежилое помещение	1	Пристройка 1	138.010	Офисное помещение	135.540	4.22
					Санузел	2.470	
П1О-1-1-2	Нежилое помещение	1	Пристройка 1	172.190	Офисное помещение	169.720	4.22
					Санузел	2.470	
П1О-1-1-3	Нежилое помещение	1	Пристройка 1	175.670	Офисное помещение	173.210	4.22
					Санузел	2.460	
O-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	60.100	Офисное помещение	40.530	4.22
					Офисное помещение	17.290	
					Санузел	2.280	
O-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	61.300	Офисное помещение	40.440	4.22
					Офисное помещение	18.580	
					Санузел	2.280	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-16.1.1 го пользования

естничная клетка	помещения подвал подвал подвал подвал 1 этаж 2 этаж	помещения Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное	(KB.M) 297.490 15.890 19.960 19.960 9.190 14.270 31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
пектрощитовая ТП НС амбур ифтовый холл естибюль амбур олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ПН	подвал подвал 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	Техническое Техническое Техническое Общественное	15.890 19.960 19.960 9.190 14.270 31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
ТП НС амбур ифтовый холл естибюль амбур олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ПГН	подвал 1 этаж 2 этаж	Техническое Техническое Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	19.960 19.960 9.190 14.270 31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
НС амбур ифтовый холл естибюль амбур олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ІГН	подвал 1 этаж 2 этаж	Техническое Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	19.960 9.190 14.270 31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
амбур ифтовый холл естибюль амбур олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ІГН	1 этаж         2 этаж	Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	9.190 14.270 31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
ифтовый холл естибюль амбур олясочная УИ оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ІГН	1 этаж         2 этаж	Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	14.270 31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
естибюль амбур олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ІГН	1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	31.870 15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
амбур олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ІГН	1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	15.310 14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
олясочная УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ІГН	1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	14.230 4.700 5.790 10.290 13.630
УИ оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ГН	1 этаж 1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	Общественное Общественное Общественное Общественное	4.700 5.790 10.290 13.630
оридор оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ГГН естничная клетка	1 этаж 1 этаж 1 этаж 2 этаж	Общественное Общественное Общественное	5.790 10.290 13.630
оридор естничная клетка ифтовый холл она безопасности ГГН естничная клетка	1 этаж 1 этаж 2 этаж	Общественное Общественное	10.290 13.630
естничная клетка ифтовый холл она безопасности ГН естничная клетка	1 этаж 2 этаж	Общественное	13.630
естничная клетка ифтовый холл она безопасности ГН естничная клетка	2 этаж		
ифтовый холл она безопасности ГН естничная клетка		Общественное	
она безопасности ГН естничная клетка		ГООЩООТВОППОО	11.240
	2 этаж	Общественное	3.300
×-×	2 этаж	Общественное	13.630
ереходной балкон	2 этаж	Общественное	7.980
•		Общественное	28.130
		· ·	11.240
т она безопасности ГГН	3 этаж	Общественное	3.300
естничная клетка	3 этаж	Общественное	13.630
ереходной балкон		Общественное	7.980
-		Общественное	28.130
		Общественное	11.240
на безопасности	4 этаж	Общественное	3.300
естничная клетка	4 этаж	Общественное	13.630
ереходной балкон	4 этаж	Общественное	7.980
оридор	4 этаж	Общественное	28.130
ифтовый холл		Общественное	11.240
рна безопасности ГГН	5 этаж	Общественное	3.300
естничная клетка	5 этаж	Общественное	13.630
ереходной балкон		Общественное	7.980
оридор		Общественное	28.130
* *		· ·	11.240
она безопасности ГН	6 этаж	Общественное	3.300
	6 этаж	Общественное	13.630
			7.980
			28.130
			11.240
и оп при при при при при при при при при пр	тн стничная клетка среходной балкон ридор пфтовый холл на безопасности тн стничная клетка среходной балкон ридор пфтовый холл на безопасности тн стничная клетка среходной балкон ридор пфтовый холл на безопасности балкон гридор пфтовый холл на безопасности	фтовый холл  на безопасности  ПН  остничная клетка  преходной балкон  придор  пфтовый холл  на безопасности  на безопасности  ПН  остничная клетка  придор  пфтовый холл  на безопасности  придор  пфтовый холл  придор  прид	фтовый холл 3 этаж Общественное  отничная клетка 4 этаж Общественное  отничная клетка 5 этаж Общественное  отничная клетка 6 этаж Общественное  отничная клетка Общест

40	Зона безопасности МГН	7 этаж	Общественное	3.300
41	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.630
42	Переходной балкон	7 этаж	Общественное	7.980
43	Коридор	7 этаж	Общественное	28.130
44	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	11.240
45	Зона безопасности МГН	8 этаж	Общественное	3.300
46	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.630
47	Переходной балкон	8 этаж	Общественное	7.980
48	Коридор	8 этаж	Общественное	28.130
49	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	11.240
50	Зона безопасности МГН	9 этаж	Общественное	3.300
51	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.630
52	Переходной балкон	9 этаж	Общественное	7.980
53	Коридор	9 этаж	Общественное	28.130
54	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	11.240
55	Зона безопасности МГН	10 этаж	Общественное	3.300
56	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.630
57	Переходной балкон	10 этаж	Общественное	7.980
58	Коридор	10 этаж	Общественное	28.130
59	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	11.240
60	Зона безопасности МГН	11 этаж	Общественное	3.300
61	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.630
62	Переходной балкон	11 этаж	Общественное	7.980
63	Коридор	11 этаж	Общественное	28.130
64	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	11.240
65	Зона безопасности МГН	12 этаж	Общественное	3.300
66	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.630
67	Переходной балкон	12 этаж	Общественное	7.980
68	Коридор	12 этаж	Общественное	28.130
69	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	11.240
70	Зона безопасности МГН	13 этаж	Общественное	3.300
71	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.630
72	Переходной балкон	13 этаж	Общественное	7.980
73	Коридор	13 этаж	Общественное	28.130
74	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	11.240
75	Зона безопасности МГН	14 этаж	Общественное	3.300
76	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.630
77	Переходной балкон	14 этаж	Общественное	7.980
78	Коридор	14 этаж	Общественное	28.130

79	Лифтовый холл	15	этаж	(	Общественно	oe .	11.240
80	Зона безопасности МГН	II 5 STAW		C	Общественно	oe .	3.300
81	Лестничная клетка	15	этаж	C	Общественно	ne e	13.630
82	Переходной балкон	15	этаж	C	Общественно	oe e	7.980
83	Коридор		этаж		Общественно		28.130
84	Лифтовый холл		этаж		Общественно		11.240
	Зона безопасности				<u> </u>		
85	МГН		этаж		Общественно		3.300
86	Лестничная клетка		этаж		Общественно		13.630
87	Переходной балкон	16	этаж	C	Общественно	oe e	7.980
88	Коридор	16	этаж		Общественно	e	28.130
ческо обору ченно ния б	Перечень технологи- ого и инженерного удования, предназна- ого для обслужива- более чем одного по- сния в данном доме	16.2.1					
№ п/ п	Описание места расположения		Вид	оборудования		Назначе	ние
1	Подземная и надземная части		Лифт, 2 шт			Вертикальный транспорт	
2	Подземная и надземная части		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение	
3	Подземная и надземная части		Система горячего хозяйственно водоснабжения			Водосна	бжение
4	Подземная и надземная части		Система водоотведения			Водоотв	едение
5	Подземная и надземная части		ВРУ			Электроснабжение	
6	Подземная и надземная части		Система отопления		Отопление		
7	Подземная и надземн части	ая	Автоматическая пожарная сигнализация		Пожарная безопастность		
8	Подземная и надземн части	ая	Система управления эвакуацией		Пожарная безопастность		
9	Подземная и надземн части	ая	Наружный противопожарный водопровод		Пожарная безопастность		
10	Подземная и падземная		Сист	Система противодымной защиты		Пожарна безопаст	
шени тов н строи 17.1 ( фике	я на ввод в эксплуатане в на ввод в эксплуатане движимости и о сронительства О примерном гра-	цию с	трояі едачи	проекта строительства, предпол цихся (создаваемых) многокварт застройщиком объекта долевог Этап реализации проекта строи 20 процентов готовности	гирных домо го строительс	в и (или)	иных объек-
		17.1.2	,	Планируемый квартал и год вы строительства: 4 квартал 2024 г.	полнения эта	апа реали	изации проекта

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.05.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>440 631 637,00 руб.</b>

дерального закона от 30 деных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	исполнения оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0114001:543
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800650070185
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

10.00		
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>24 309 283 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 161 311 947,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>24 147 971 052,13 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
19.7.1.1.3	Машино-места:
	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	П
7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
7.2.1.3	Машино-места:
7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0 руб.
7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
7.3.1.2	Нежилые помещения:
7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0 руб.
7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
7.3.1.3	Машино-места:
7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	7.2.1.2.3 7.2.1.3.1 7.2.1.3.2 7.2.1.3.2 7.3.1.1 7.3.1.1.1 7.3.1.1.2 7.3.1.2.1 7.3.1.2.1 7.3.1.2.1 7.3.1.2.1 7.3.1.2.1

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>25 000,00 руб.</b>
уплату процентов и суммы	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, 22.1.1 указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

юоты в со	ответствии с договором строительного подряда			
10.1.1	Вид договора:			
10.1.2	Номер договора:			
10.1.3	Дата заключения договора:			
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:			
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью			
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>			
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, вып нившего инженерные изыскания:			
10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322			
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: "MOC ПРОЕКТ"			
10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнивше тектурно-строительное проектирование:				
	10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1 10.2.2 10.2.3 10.2.4 10.2.5 10.2.6			

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-064906-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-062003-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964

10.5.0					
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперти зы:			
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:			
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:			
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:			
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:			
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)					
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые Края";			
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС			
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311250208			
11 О разрешении на строи	тельство				
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-30-2022</b>			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022			

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.10.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не яп	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/214-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.07.2020,25.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Имя собственника земельного участка:					
	12.2.5						
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ					
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0114001:543					
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 069,00 м²</b>					
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-					
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>					
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются					
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют					
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>					
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):					
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 28					
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0					
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):					
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:					

1	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства. Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания). Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
1	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
1	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства. Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом. Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации. Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством
1		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
1	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь
1	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади
1	1416	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1	1 4 1 5 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	1 <b>1</b> 1 h /	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
1	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения

		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в				
		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата				
		выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):				
		Предусматривается наружное освещение внутридомовых проез-				
	13.1.7	дов, освещение дорожных покрытий, пространств в тран-				
		спортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличны-				
		ми светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от				
		06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО "Россети Ку-				
		бань"ИНН 2309001660)				
		Описание иных планируемых элементов благоустройства:				
		Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площад- ке проектирования предусматривается выполнение благоустрой-				
		ства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пре-				
		делах границы благоустройства.Предусмотрена установка ма-				
		лых архитектурных форм- игровое, спортивное оборудование,				
	13.1.8	скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393				
		парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые				
		автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30				
		м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из				
		них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улич-				
		но-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом пар-				
		кинге Литер 28				
13.2 О предельных па-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в це-				
раметрах разрешенного	13.2.1	лях определения места допустимого размещения многоквартирного				
строительства		дома и (или) иного объекта недвижимости:				
-		3 M				
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта				
	13.2.2	недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом				
		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта				
	13.2.3	недвижимости:				
	13.2.3	63 м				
	12.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка:				
	13.2.4	40 %				
		ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)				
иных объектов недвижимо	ости к сет	ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-				
	и планиру	емом подключении к сетям связи				
14.1 О планируемом под-						
ключении (технологичес-	1 4 4 4	Вид сети инженерно-технического обеспечения:				
ком присоединении) к се-	14.1.1	теплоснабжение				
тям инженерно-техничес-						
кого обеспечения		On-2017				
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-				
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:				
		чения. Общество с ограниченной ответственностью				
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия				
		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без				
	14.1.3	указания организационно-правовой формы:				
		Тепловая транспортная компания				
	1					

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Росссети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0774-22-cc-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 198 932 465,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-649-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-750-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7939/39				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2025				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		га	130	Количество жилых помещений: 130					
		15.1.2	Кол <b>13</b>	Количество нежилых помещений: 3					
		15.1.2.1	Вт <b>0</b>	В том числе машино-мест:					
		15.1.2.2	Вт <b>13</b>	ом числе и	ных нежилы	х помещений:			
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1-1-1	Квартира	1		1	38.31	1	13.10	2.82	
1-2-1	Квартира	2		1	77.78	3	39.28	2.82	
1-2-2	Квартира	2		1	63.24	2	29.57	2.82	
1-2-3	Квартира	2		1	37.25	1	13.10	2.82	
1-2-4		2		1	38.82	1	12.01	2.82	
1-2-5	1 1	2		1	38.77	1	12.84	2.82	
1-2-6	Квартира	2		1	37.26	1	12.28	2.82	
1-2-7	1 1	2		1	64.41	2	32.61	2.82	
1-2-8	1 1	2		1	58.43	2	26.70	2.82	
1-2-9	1 1	2		1	22.01	1	13.32	2.82	
1-3-1	1 1	3		1	77.78	3	39.28	2.82	
1-3-2	1 1	3		1	63.24	2	29.57	2.82	
1-3-3	Квартира	3		1	37.25	1	13.10	2.82	
1-3-4	1 1	3		1	38.82	1	12.01	2.82	
1-3-5	1 1	3		1	38.77	1	12.84	2.82	
1-3-6	+ + +	3		1	37.26	1	12.28	2.82	
1-3-7		3		1	64.41	2	32.61	2.82	
1-3-8	1 1	3		1	58.43	2	26.70	2.82	
1-3-9	+ + +	3		1	22.01	1	13.32	2.82	
1-4-1	1 1	4		1	77.78	3	39.28	2.82	
1-4-2		4		1	63.24	2	29.57	2.82	
1-4-3	+ + +	4		1	37.25	1	13.10	2.82	
1-4-4	1 1	4		1	38.82	1	12.01	2.82	
1-4-5	+ + +	4		1	38.77	1	12.84	2.82	
1-4-6	+ + +	4		1	37.26	1	12.28	2.82	
1-4-7	1 1	4		1	64.41	2	32.61	2.82	
1-4-8	1 1	4		1	58.43	2	26.70	2.82	
1-4-9	1 1	4		1	22.01	1	13.32	2.82	
1-5-1	Квартира	5		1	77.78	3	39.28	2.82	

1-5-2	Квартира	5	1	63.24	2	29.57	2.82
1-5-3	Квартира	5	1	37.25	1	13.10	2.82
1-5-4	Квартира	5	1	38.82	1	12.01	2.82
1-5-5	Квартира	5	1	38.77	1	12.84	2.82
1-5-6	Квартира	5	1	37.26	1	12.28	2.82
1-5-7	Квартира	5	1	64.41	2	32.61	2.82
1-5-8	Квартира	5	1	58.43	2	26.70	2.82
1-5-9	Квартира	5	1	22.01	1	13.32	2.82
1-6-1	Квартира	6	1	77.78	3	39.28	2.82
1-6-2	Квартира	6	1	63.24	2	29.57	2.82
1-6-3	Квартира	6	1	37.25	1	13.10	2.82
1-6-4	Квартира	6	1	38.82	1	12.01	2.82
1-6-5	Квартира	6	1	38.77	1	12.84	2.82
1-6-6	Квартира	6	1	37.26	1	12.28	2.82
1-6-7	Квартира	6	1	64.41	2	32.61	2.82
1-6-8	Квартира	6	1	58.43	2	26.70	2.82
1-6-9		6	1	22.01	1	13.32	2.82
1-0-9	Квартира	7	1	77.78	3	39.28	2.82
1-7-1	Квартира	7	1	63.24		29.57	2.82
1-7-2	Квартира	7	1	37.25	2	13.10	
1-7-4	Квартира	7	1		1		2.82
1-7-4	Квартира	7	1 1	38.82	1	12.01	2.82
	Квартира	7	1 1	38.77	1	12.84	2.82
1-7-6	Квартира	7	1	37.26	1	12.28	2.82
1-7-7	Квартира	7	1	64.41	2	32.61	2.82
1-7-8	Квартира	7	1	58.43	2	26.70	2.82
1-7-9	Квартира	/	1	22.01	1	13.32	2.82
2-1-1	Квартира	1	2	38.30	1	13.10	2.82
2-1-2	Квартира	1	2	40.07	1	12.84	2.82
2-1-3	Квартира	1	2	37.51	l	12.28	2.82
2-2-1	Квартира	2	2	77.78	3	39.28	2.82
2-2-2	Квартира	2	2	63.24	2	29.57	2.82
2-2-3	Квартира	2	2	37.25	1	13.10	2.82
2-2-4	Квартира	2	2	38.82	1	12.01	2.82
2-2-5	Квартира	2	2	38.77	1	12.84	2.82
2-2-6	Квартира	2	2	37.26	1	12.28	2.82
2-2-7	Квартира	2	2	64.41	2	32.61	2.82
2-2-8	Квартира	2	2	58.43	2	26.70	2.82
2-2-9	Квартира	2	2	22.01	1	13.32	2.82
2-3-1	Квартира	3	2	77.78	3	39.28	2.82
2-3-2	Квартира	3	2	63.24	2	29.57	2.82
2-3-3	Квартира	3	2	37.25	1	13.10	2.82
2-3-4	Квартира	3	2	38.82	1	12.01	2.82
2-3-5	Квартира	3	2	38.77	1	12.84	2.82
2-3-6	Квартира	3	2	37.26	1	12.28	2.82
2-3-7	Квартира	3	2	64.41	2	32.61	2.82
2-3-8	Квартира	3	2	58.43	2	26.70	2.82

2-3-9	Квартира	3	2	22.01	1	13.32	2.82
2-3-9	Квартира	4	2	77.78	3	39.28	2.82
2-4-1	Квартира	4	2	63.24	2	29.57	2.82
2-4-2	Квартира	4	2	37.25	1	13.10	2.82
2-4-3	Квартира	4	2	38.82	1	12.01	2.82
2-4-5	Квартира	4	2	38.77	1	12.84	2.82
2-4-6	Квартира	4	2	37.26	1	12.28	2.82
2-4-7		4	2	64.41	2	32.61	2.82
2-4-7	Квартира	4	2	58.43	2	26.70	2.82
2-4-8	Квартира	4	2	22.01		13.32	2.82
2-4-9	Квартира	5	2	77.78	3	39.28	
	Квартира						2.82
2-5-2	Квартира	5	2	63.24	2	29.57	2.82
2-5-3	Квартира	5	2	37.25	1	13.10	2.82
2-5-4	Квартира	5	2	38.82	1	12.01	2.82
2-5-5	Квартира	5	2	38.77	1	12.84	2.82
2-5-6	Квартира	5	2	37.26	1	12.28	2.82
2-5-7	Квартира	5	2	64.41	2	32.61	2.82
2-5-8	Квартира	5	2	58.43	2	26.70	2.82
2-5-9	Квартира	5	2	22.01	1	13.32	2.82
2-6-1	Квартира	6	2	77.78	3	39.28	2.82
2-6-2	Квартира	6	2	63.24	2	29.57	2.82
2-6-3	Квартира	6	2	37.25	1	13.10	2.82
2-6-4	Квартира	6	2	38.82	1	12.01	2.82
2-6-5	Квартира	6	2	38.77	1	12.84	2.82
2-6-6	Квартира	6	2	37.26	1	12.28	2.82
2-6-7	Квартира	6	2	64.41	2	32.61	2.82
2-6-8	Квартира	6	2	58.43	2	26.70	2.82
2-6-9	Квартира	6	2	22.01	1	13.32	2.82
2-7-1	Квартира	7	2	77.78	3	39.28	2.82
2-7-2	Квартира	7	2	63.24	2	29.57	2.82
2-7-3	Квартира	7	2	37.25	1	13.10	2.82
2-7-4	Квартира	7	2	38.82	1	12.01	2.82
2-7-5	Квартира	7	2	38.77	1	12.84	2.82
2-7-6	Квартира	7	2	37.26	1	12.28	2.82
2-7-7	Квартира	7	2	64.41	2	32.61	2.82
2-7-8	Квартира	7	2	58.43	2	26.70	2.82
2-7-9	Квартира	7	2	22.01	1	13.32	2.82
2-8-1	Квартира	8	2	77.78	3	39.28	2.82
2-8-2	Квартира	8	2	63.24	2	29.57	2.82
2-8-3	Квартира	8	2	37.25	1	13.10	2.82
2-8-4	Квартира	8	2	38.82	1	12.01	2.82
2-8-5	Квартира	8	2	38.77	1	12.84	2.82
2-8-6	Квартира	8	2	37.26	1	12.28	2.82
2-8-7	Квартира	8	2	64.41	2	32.61	2.82
2-8-8	Квартира	8	2	58.43	2	26.70	2.82
2-8-9	Квартира	8	2	22.01	1	13.32	2.82

2-9-1	Квартира	9		2	77	.78	3	39.2	8	2.82
2-9-2	Квартира	9			-	.24	2	29.5		2.82
2-9-3	Квартира	9		2 2	37.25		1	1 13.10		2.82
2-9-4	Квартира	9		2		.82	1	12.0		2.82
2-9-5	Квартира	9		2	-	.77	1	12.8		2.82
2-9-6	Квартира	9		2		.26	1	12.0		2.82
2-9-7	Квартира	9		2	64.		2	32.6		2.82
2-9-8	Квартира	9		2	-	.43	2	26.7		2.82
2-9-9	Квартира	9		2	22.		1	13.3		2.82
	ктеристиках		<u>.                                    </u>		22.	.01	1	13.3		2.02
нежилых п		15.3.1								
TOTAL TOTAL TO							Площадь час	тей	нежилого	
Условный		Этаж		Номер		Площадь	помещения	CICH	iicmiiioi o	Высота
номер	Назначение		ожения	подъезда		(кв.м)	Наименован	ие	Площадь	потолков
							помещения		(кв.м)	(M)
П1О-1-1-1	Нежилое	1		Пристрой	іка	175.620	Офисное		157.620	4.22
1110-1-1-1	помещение	1		1		1/3.020	помещение			+.22
							Санузел		2.530	
							Teppaca		15.470	
П1О-1-1-2	Нежилое	1		Пристрой	іка	126.160	Офисное		111.500	4.22
1110 1 1 2	помещение	1		1		120.100	помещение			1.22
							Санузел		2.530	
							Teppaca		12.130	
П1О-1-1-3	Нежилое	1		Пристрой	іка	62.390	Офисное		53.350	4.22
	помещение			1			помещение		2.520	
							Санузел		2.530	
	**			TT 1	,		Teppaca		6.510	
П1О-1-1-4	Нежилое	1		Пристрой	іка	128.370	Офисное		112.350	4.22
	помещение			1			помещение		2.530	
							Санузел			
	Помилиоз						Teppaca		13.490	
O-1-1-1	Нежилое помещение	1		1		83.520	Офисное помещение		80.930	4.22
	помещение						Санузел		2.590	
	Нежилое						Офисное			
O-1-1-2	помещение	1		1		59.780	помещение		57.260	4.22
	- 1,3						Санузел		2.520	
0.1.1.2	Нежилое	1		1		75.120	Офисное			4.00
O-1-1-3	помещение	1		1		75.130	помещение		72.560	4.22
							Санузел		2.570	
0.1.1.4	Нежилое	1		1		50 600	Офисное			4 22
O-1-1-4	помещение	1		1		58.680	помещение		56.190	4.22
							Санузел		2.490	
O-1-1-5	Нежилое	1		1		114.460	Офисное		51.670	4.22
J 1-1-J	помещение	1		1		117,700	помещение		21.070	T,44
							Офисное		60.220	
							помещение			
							Санузел		2.570	

O-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	39.800	Офисное помещение	37.260	4.22
					Санузел	2.540	
O-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	39.320	Офисное помещение	36.800	4.22
					Санузел	2.520	
O-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	61.140	Офисное помещение	58.570	4.22
					Санузел	2.570	
O-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	85.990	Офисное помещение	83.750	4.22
					Санузел	2.240	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

№ п/	Рид помощония	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Техническое	Подъезд 1, подвал	Техническое	485.120
2	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.440
3	ВНС	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.900
4	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.430
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	15.200
6	Тамбур	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	9.260
7	Лифтовый холл	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	16.820
8	Вестибюль	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	35.410
9	Тамбур	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	15.320
10	Колясочная	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	13.500
11	КУИ	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	5.280
12	Коридор	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	10.900
13	Тамбур	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	7.000
14	Лестничная клетка	Подъезд 1,1 этаж	Общественное	15.880
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.710
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.200
17	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.500
18	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	43.980
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.710
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.200
21	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.500
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	43.980
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.710
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.200
25	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.500

26	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	43.980
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.710
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.200
29	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.500
30	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	43.980
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.710
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.200
33	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.500
34	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	43.980
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.710
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.200
37	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.500
38	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	43.980
39	Техническое	Подъезд 2, подвал	Техническое	526.870
40	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.900
41	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.260
42	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.740
43	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	34.750
44	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.320
45	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.090
46	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.120
47	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.730
48	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.800
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.880
50	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.000
51	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.710
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.200
53	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.500
54	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	43.980
55	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.710
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.200
57	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.500
58	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	43.980
59	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.710
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.200
61	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.500
62	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	43.980
63	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.710
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.200
65	Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.500

66	Коридор	Пол	дъезд 2, 5 этаж	Общественн	oe	43.980	
67	Лифтовый холл	_	цьезд 2, 6 этаж	Общественн		11.710	
68	Лестничная клетка		цъезд 2, 6 этаж	Общественн		15.200	
69	Зона безопасности МГН		цьезд 2, 6 этаж	Общественн	oe	3.500	
70	Коридор	Под	цьезд 2, 6 этаж	Общественн	oe	43.980	
71	Лифтовый холл	Под	цьезд 2, 7 этаж	Общественн	oe	11.710	
72	Лестничная клетка	Под	цьезд 2, 7 этаж	Общественн	oe	15.200	
73	Зона безопасности МГН	Под	дъезд 2, 7 этаж	Общественн	oe	3.500	
74	Коридор	Под	цьезд 2, 7 этаж	Общественн	oe	43.980	
75	Лифтовый холл		цьезд 2, 8 этаж	Общественн	oe	11.710	
76	Лестничная клетка	Под	цьезд 2, 8 этаж	Общественн	oe	15.200	
77	Зона безопасности МГН	Под	дъезд 2, 8 этаж	Общественн	oe	3.500	
78	Коридор		цьезд 2, 8 этаж	Общественн		43.980	
79	Лифтовый холл		цьезд 2, 9 этаж	Общественн	oe	11.710	
80	Лестничная клетка	Под	цьезд 2, 9 этаж	Общественн	oe	15.200	
81	Зона безопасности МГН	Под	цьезд 2, 9 этаж	ьезд 2, 9 этаж Общественно		3.500	
82	Коридор	Под	цьезд 2, 9 этаж	Общественн	oe	43.980	
ния (	ого для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме						
№ п/	Описание места		 Вид оборудования		Назначе	ние	
п 1	расположения Подземная и надземная		Лифт, 2 шт			льный	
2	части Подземная и надземная		Система холодного хозяйственно-питьевого			транспорт Водоснабжение	
3	части Подземная и надземная		водоснабжения Система горячего хозяйственно водоснабжения			Водоснабжение	
1	части Подземная и надземная						
4	части		Система водоотведения			Водоотведение	
5	Подземная и надземная части		ВРУ			Электроснабжение	
6	Подземная и надземная части		Система отопления			ние	
7	Подземная и надземная части		Автоматическая пожарная сигнализация			ая гность	
8	Подземная и надземная части		Система управления эвакуацией			ая гность	
9	Подземная и надземная части		Наружный противопожарный водопровод			Пожарная безопастность	
10	Подземная и надземная части		Система противодымной защиты			Пожарная	
	100 1 11			безопастность			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.05.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>664 674 249,00 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 Ο εποςοδε οδεςπεμενικα		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	oo yiiiaic	оомзительных от тиелении (взносов) застроищика в компенсацион
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	10 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве. Счета эскроу
1 2		Счета эскроу
левом строительстве		TC V
	10.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона:
10.0.0		23:43:0114001:543
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	1001	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Акционерное общество
кроу		тапопорто общоство
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
	19.2.2	ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	17.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		БАНК ДОМ.РФ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7725038124
19.3 Об уплате обязатель-		Ундото обдоржани и у отуматамий (рама сар) в кампамамичи и
ных отчислений (взно-	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		
банке, в котором у зас-	10.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Акционерное общество
		Наименование банка:
		БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810800650070185
		Корреспондентский счет:
		30101810345250000266
		БИК:
		044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077
	i	

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>24 309 283 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 161 311 947,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 24 147 971 052,13 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>Λ</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U To
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,.,,,,,,	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

T	1	
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.3	Машино-места:
19	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	9.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>25 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, 22.1.1 указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	.1 Иная инсоекте	рормация о	23.1.1	Иная информация о проф	екте:			
24	24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию							
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1						
No	Дата	Наименован	Описание изменений					
1	21.11.2022	Раздел №10			Уточнение данных и дополнение сведений			
2	04.03.2024	Раздел №17			Уточнение данных			

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат:

491730876069629260561983609860702921628

Владелец: ООО "СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ", ВОРУКОВ РУСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, Г. Краснодар

Действителен: с 07.08.2023 по 07.11.2024