ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002139 от 05.11.2026

ЖК ОРО от Аквилон

Дата первичного размещения: 03.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНСОЛЬ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КОНСОЛЬ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **163071**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Архангельская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Архангельск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Советских космонавтов**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 148**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **163071, Архангельская обл, г Архангельск, пр-кт Советских космонавтов, д 148, офис 2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78123411111**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **akvilon@group-akvilon.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://oro-akvilon.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шмаков**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНСОЛЬ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **352828888621**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа Аквилон**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2901319290**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1242900005699**
	2.1.3	Дата регистрации: **09.10.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **НОРДВИН ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801742399**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Нордвин Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801742399**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257800048670**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **65,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 856 429,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 279 552,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристоенным подземным гаражом, трансформаторная подстанция**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **шоссе**
	9.2.10	Наименование улицы: **Московское**
	9.2.11	Дом: **13**
	9.2.12	Литера: **ВА**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28129.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 708,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 835,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 543,60 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНЭКСПЕРТПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814565605**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СМ-Проджект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802684887**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РУСРЕГИОН**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7842044107**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-047662-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **30.05.2018**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **Б/н**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **Центр экоаналитических услуг ОПЫТ**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **7839409100**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ОРО от Аквилон**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-011-0374-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.05.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-011-0374-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.05.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-011-0374-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.06.2018**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.05.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-011-0374-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **9807/9809**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.06.2025**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:14:0007691:9809**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 569,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **34**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **134**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В границах земельного участка, сертифицированное оборудование**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В границах земельного участка, сертифицированное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Располагается 4 контейнера на 1 площадке для хозяйственных целей, в границах земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Геопластика, газон, кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Машино-места для МГН расположены в непосредственной близости от входа в здание.На путях движения МГН перепады ландшафта не превышает нормативных значений**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Территория и дорожные покрытия имеют освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ОРИЕНТ БРИДЖ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9729095825**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **159**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ "РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7804659741**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-19-06/2025**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-4844/18-0-1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-4844/18-0-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-4844/18-0-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **464**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **211**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **100**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **111**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	45.99	1	10.36	2.85
2	Квартира	2	1	52.96	2	22.26	2.85
3	Квартира	2	1	37.51	1	10.44	2.85
4	Квартира	2	1	36.22	1	10.44	2.85
5	Квартира	2	1	54.42	2	21.05	2.85
6	Квартира	2	1	41.96	1	12.71	2.85
7	Квартира	2	1	65.70	2	27.78	2.85
8	Квартира	2	1	79.62	3	35.39	2.85
9	Квартира	2	1	82.55	3	32.61	2.85
10	Квартира	2	1	47.64	1	11.47	2.85
11	Квартира	3	1	45.40	1	10.36	2.85
12	Квартира	3	1	52.42	2	22.26	2.85
13	Квартира	3	1	36.97	1	10.44	2.85
14	Квартира	3	1	35.74	1	10.44	2.85
15	Квартира	3	1	53.94	2	22.77	2.85
16	Квартира	3	1	41.42	1	12.71	2.85
17	Квартира	3	1	64.56	2	27.78	2.85
18	Квартира	3	1	78.59	3	35.39	2.85

19	Квартира	3	1	81.42	3	32.61	2.85
20	Квартира	3	1	47.05	1	11.47	2.85
21	Квартира	4	1	45.40	1	10.36	2.85
22	Квартира	4	1	52.42	2	22.26	2.85
23	Квартира	4	1	36.97	1	10.44	2.85
24	Квартира	4	1	35.74	1	10.44	2.85
25	Квартира	4	1	53.94	2	22.77	2.85
26	Квартира	4	1	41.42	1	12.71	2.85
27	Квартира	4	1	64.56	2	27.78	2.85
28	Квартира	4	1	78.59	3	35.39	2.85
29	Квартира	4	1	64.13	2	28.83	2.85
30	Квартира	4	1	63.87	2	22.89	2.85
31	Квартира	5	1	45.40	1	10.36	2.85
32	Квартира	5	1	52.42	2	22.26	2.85
33	Квартира	5	1	36.97	1	10.44	2.85
34	Квартира	5	1	35.74	1	10.44	2.85
35	Квартира	5	1	53.94	2	22.77	2.85
36	Квартира	5	1	41.42	1	12.71	2.85
37	Квартира	5	1	64.56	2	27.78	2.85
38	Квартира	5	1	78.59	3	35.39	2.85
39	Квартира	5	1	64.13	2	28.83	2.85
40	Квартира	5	1	63.87	2	22.89	2.85
41	Квартира	6	1	45.40	1	10.36	2.85
42	Квартира	6	1	52.42	2	22.26	2.85
43	Квартира	6	1	36.97	1	10.44	2.85
44	Квартира	6	1	35.74	1	10.44	2.85
45	Квартира	6	1	53.94	2	22.77	2.85
46	Квартира	6	1	41.42	1	12.71	2.85
47	Квартира	6	1	64.56	2	27.78	2.85
48	Квартира	6	1	78.59	3	35.39	2.85
49	Квартира	6	1	64.13	2	28.83	2.85
50	Квартира	6	1	63.87	2	22.89	2.85
51	Квартира	7	1	45.40	1	10.36	2.85
52	Квартира	7	1	52.42	2	22.26	2.85
53	Квартира	7	1	36.97	1	10.44	2.85
54	Квартира	7	1	35.74	1	10.44	2.85
55	Квартира	7	1	53.94	2	22.77	2.85
56	Квартира	7	1	41.42	1	12.71	2.85
57	Квартира	7	1	64.56	2	27.78	2.85
58	Квартира	7	1	78.59	3	35.39	2.85
59	Квартира	7	1	64.13	2	28.83	2.85
60	Квартира	7	1	63.87	2	22.89	2.85
61	Квартира	8	1	45.40	1	10.36	2.85
62	Квартира	8	1	52.42	2	22.26	2.85
63	Квартира	8	1	36.97	1	10.44	2.85

64	Квартира	8	1	35.74	1	10.44	2.85
65	Квартира	8	1	53.94	2	22.77	2.85
66	Квартира	8	1	41.42	1	12.71	2.85
67	Квартира	8	1	64.56	2	27.78	2.85
68	Квартира	8	1	78.59	3	35.39	2.85
69	Квартира	8	1	64.13	2	28.83	2.85
70	Квартира	8	1	63.87	2	22.89	2.85
71	Квартира	9	1	45.40	1	10.36	2.85
72	Квартира	9	1	52.42	2	22.26	2.85
73	Квартира	9	1	36.97	1	10.44	2.85
74	Квартира	9	1	35.74	1	10.44	2.85
75	Квартира	9	1	53.94	2	22.77	2.85
76	Квартира	9	1	41.42	1	12.71	2.85
77	Квартира	9	1	64.56	2	27.78	2.85
78	Квартира	9	1	78.59	3	35.39	2.85
79	Квартира	9	1	64.13	2	28.83	2.85
80	Квартира	9	1	63.87	2	22.89	2.85
81	Квартира	10	1	45.40	1	10.36	2.85
82	Квартира	10	1	52.42	2	22.26	2.85
83	Квартира	10	1	36.97	1	10.44	2.85
84	Квартира	10	1	35.74	1	10.44	2.85
85	Квартира	10	1	53.94	2	22.77	2.85
86	Квартира	10	1	41.42	1	12.71	2.85
87	Квартира	10	1	40.42	1	11.48	2.85
88	Квартира	10	1	61.60	2	39.31	2.85
89	Квартира	10	1	40.72	1	13.98	2.85
90	Квартира	10	1	40.63	1	14.34	2.85
91	Квартира	10	1	39.94	1	21.84	2.85
92	Квартира	10	1	47.05	1	11.47	2.85
93	Квартира	11	1	45.40	1	10.36	2.85
94	Квартира	11	1	52.42	2	22.26	2.85
95	Квартира	11	1	36.97	1	10.44	2.85
96	Квартира	11	1	35.74	1	10.44	2.85
97	Квартира	11	1	53.94	2	22.77	2.85
98	Квартира	11	1	41.42	1	12.71	2.85
99	Квартира	11	1	40.42	1	11.48	2.85
100	Квартира	11	1	61.60	2	39.31	2.85
101	Квартира	11	1	40.72	1	13.98	2.85
102	Квартира	11	1	40.63	1	14.34	2.85
103	Квартира	11	1	39.94	1	21.84	2.85
104	Квартира	11	1	47.05	1	11.47	2.85
105	Квартира	12	1	45.40	1	10.36	2.85
106	Квартира	12	1	52.42	2	22.26	2.85
107	Квартира	12	1	36.97	1	10.44	2.85
108	Квартира	12	1	35.74	1	10.44	2.85

109	Квартира	12	1	53.94	2	22.77	2.85
110	Квартира	12	1	41.42	1	12.71	2.85
111	Квартира	12	1	40.42	1	11.48	2.85
112	Квартира	12	1	61.60	2	39.31	2.85
113	Квартира	12	1	40.72	1	13.98	2.85
114	Квартира	12	1	40.63	1	14.34	2.85
115	Квартира	12	1	39.94	1	21.84	2.85
116	Квартира	12	1	47.05	1	11.47	2.85
117	Квартира	13	1	45.40	1	10.36	2.85
118	Квартира	13	1	52.42	2	22.26	2.85
119	Квартира	13	1	36.97	1	10.44	2.85
120	Квартира	13	1	35.74	1	10.44	2.85
121	Квартира	13	1	53.94	2	22.77	2.85
122	Квартира	13	1	41.42	1	12.71	2.85
123	Квартира	13	1	40.42	1	11.48	2.85
124	Квартира	13	1	61.60	2	39.31	2.85
125	Квартира	13	1	40.72	1	13.98	2.85
126	Квартира	13	1	40.63	1	14.34	2.85
127	Квартира	13	1	39.94	1	21.84	2.85
128	Квартира	13	1	47.05	1	11.47	2.85
129	Квартира	14	1	45.40	1	10.36	2.85
130	Квартира	14	1	52.42	2	22.26	2.85
131	Квартира	14	1	36.97	1	10.44	2.85
132	Квартира	14	1	35.74	1	10.44	2.85
133	Квартира	14	1	53.94	2	22.77	2.85
134	Квартира	14	1	41.42	1	12.71	2.85
135	Квартира	14	1	40.42	1	11.48	2.85
136	Квартира	14	1	61.60	2	39.31	2.85
137	Квартира	14	1	40.72	1	13.98	2.85
138	Квартира	14	1	40.63	1	14.34	2.85
139	Квартира	14	1	39.94	1	21.84	2.85
140	Квартира	14	1	47.05	1	11.47	2.85
141	Квартира	15	1	45.40	1	10.36	2.85
142	Квартира	15	1	52.42	2	22.26	2.85
143	Квартира	15	1	36.97	1	10.44	2.85
144	Квартира	15	1	35.74	1	10.44	2.85
145	Квартира	15	1	53.94	2	22.77	2.85
146	Квартира	15	1	41.42	1	12.71	2.85
147	Квартира	15	1	40.42	1	11.48	2.85
148	Квартира	15	1	61.60	2	39.31	2.85
149	Квартира	15	1	40.72	1	13.98	2.85
150	Квартира	15	1	40.63	1	14.34	2.85
151	Квартира	15	1	39.94	1	21.84	2.85
152	Квартира	15	1	47.05	1	11.47	2.85
153	Квартира	16	1	45.40	1	10.36	2.85

154	Квартира	16	1	52.42	2	22.26	2.85
155	Квартира	16	1	36.97	1	10.44	2.85
156	Квартира	16	1	35.74	1	10.44	2.85
157	Квартира	16	1	53.94	2	22.77	2.85
158	Квартира	16	1	41.42	1	12.71	2.85
159	Квартира	16	1	40.42	1	11.48	2.85
160	Квартира	16	1	61.60	2	39.31	2.85
161	Квартира	16	1	40.72	1	13.98	2.85
162	Квартира	16	1	40.63	1	14.34	2.85
163	Квартира	16	1	39.94	1	21.84	2.85
164	Квартира	16	1	47.05	1	11.47	2.85
165	Квартира	17	1	45.40	1	10.36	2.85
166	Квартира	17	1	52.42	2	22.26	2.85
167	Квартира	17	1	36.97	1	10.44	2.85
168	Квартира	17	1	35.74	1	10.44	2.85
169	Квартира	17	1	53.94	2	22.77	2.85
170	Квартира	17	1	41.42	1	12.71	2.85
171	Квартира	17	1	40.42	1	11.48	2.85
172	Квартира	17	1	61.60	2	39.31	2.85
173	Квартира	17	1	40.72	1	13.98	2.85
174	Квартира	17	1	40.63	1	14.34	2.85
175	Квартира	17	1	39.94	1	21.84	2.85
176	Квартира	17	1	47.05	1	11.47	2.85
177	Квартира	2	2	40.13	1	12.30	2.85
178	Квартира	2	2	59.75	2	26.17	2.85
179	Квартира-студия	2	2	25.01	1	8.80	2.85
180	Квартира-студия	2	2	24.80	1	8.80	2.85
181	Квартира-студия	2	2	26.24	1	12.08	2.85
182	Квартира	2	2	44.83	1	16.17	2.85
183	Квартира	2	2	37.12	1	10.39	2.85
184	Квартира	3	2	39.66	1	12.30	2.85
185	Квартира	3	2	58.88	2	26.17	2.85
186	Квартира-студия	3	2	24.58	1	8.80	2.85
187	Квартира-студия	3	2	24.37	1	8.80	2.85
188	Квартира-студия	3	2	25.81	1	12.08	2.85
189	Квартира	3	2	44.43	1	16.17	2.85
190	Квартира	3	2	36.31	1	10.39	2.85
191	Квартира	4	2	39.66	1	12.30	2.85
192	Квартира	4	2	58.88	2	26.17	2.85

193	Квартира-студия	4	2	24.58	1	8.80	2.85
194	Квартира-студия	4	2	24.37	1	8.80	2.85
195	Квартира-студия	4	2	25.81	1	12.08	2.85
196	Квартира	4	2	44.43	1	16.17	2.85
197	Квартира	4	2	36.31	1	10.39	2.85
198	Квартира	5	2	39.66	1	13.88	2.85
199	Квартира	5	2	58.88	2	26.17	2.85
200	Квартира-студия	5	2	24.58	1	8.80	2.85
201	Квартира-студия	5	2	24.37	1	8.80	2.85
202	Квартира-студия	5	2	25.81	1	12.08	2.85
203	Квартира	5	2	44.43	1	16.17	2.85
204	Квартира	5	2	36.31	1	10.39	2.85
205	Квартира	6	2	39.66	1	12.30	2.85
206	Квартира	6	2	58.88	2	26.17	2.85
207	Квартира-студия	6	2	24.58	1	8.80	2.85
208	Квартира-студия	6	2	24.37	1	8.80	2.85
209	Квартира-студия	6	2	25.81	1	12.08	2.85
210	Квартира	6	2	44.43	1	16.17	2.85
211	Квартира	6	2	36.31	1	10.39	2.85
212	Квартира	7	2	39.66	1	12.30	2.85
213	Квартира	7	2	58.88	2	26.17	2.85
214	Квартира-студия	7	2	24.58	1	8.80	2.85
215	Квартира-студия	7	2	24.37	1	8.80	2.85
216	Квартира-студия	7	2	25.81	1	12.08	2.85
217	Квартира	7	2	44.43	1	16.17	2.85
218	Квартира	7	2	36.31	1	10.39	2.85
219	Квартира	8	2	39.66	1	12.30	2.85
220	Квартира	8	2	58.88	2	26.17	2.85
221	Квартира-студия	8	2	24.58	1	8.80	2.85
222	Квартира-студия	8	2	24.37	1	8.80	2.85
223	Квартира-студия	8	2	25.81	1	12.08	2.85
224	Квартира	8	2	44.43	1	16.17	2.85

225	Квартира	8	2	36.31	1	10.39	2.85
226	Квартира	9	2	39.66	1	12.30	2.85
227	Квартира	9	2	58.88	2	26.17	2.85
228	Квартира-студия	9	2	24.58	1	8.80	2.85
229	Квартира-студия	9	2	24.37	1	8.80	2.85
230	Квартира-студия	9	2	25.81	1	12.08	2.85
231	Квартира	9	2	44.43	1	16.17	2.85
232	Квартира	9	2	36.31	1	10.39	2.85
233	Квартира	10	2	39.66	1	12.30	2.85
234	Квартира	10	2	58.88	2	26.17	2.85
235	Квартира-студия	10	2	24.58	1	8.80	2.85
236	Квартира-студия	10	2	24.37	1	8.80	2.85
237	Квартира-студия	10	2	25.81	1	12.08	2.85
238	Квартира	10	2	44.43	1	16.17	2.85
239	Квартира	10	2	36.31	1	10.39	2.85
240	Квартира	11	2	39.66	1	12.30	2.85
241	Квартира	11	2	58.88	2	26.17	2.85
242	Квартира-студия	11	2	24.58	1	8.80	2.85
243	Квартира-студия	11	2	24.37	1	8.80	2.85
244	Квартира-студия	11	2	25.81	1	12.08	2.85
245	Квартира	11	2	44.43	1	16.17	2.85
246	Квартира	11	2	36.31	1	10.39	2.85
247	Квартира	12	2	39.66	1	12.30	2.85
248	Квартира	12	2	58.88	2	26.17	2.85
249	Квартира-студия	12	2	24.58	1	8.80	2.85
250	Квартира-студия	12	2	24.37	1	8.80	2.85
251	Квартира-студия	12	2	25.81	1	12.08	2.85
252	Квартира	12	2	44.43	1	16.17	2.85
253	Квартира	12	2	36.31	1	10.39	2.85
254	Квартира	13	2	39.66	1	12.30	2.85
255	Квартира	13	2	58.88	2	26.17	2.85
256	Квартира-студия	13	2	24.58	1	8.80	2.85
257	Квартира-студия	13	2	24.37	1	8.80	2.85

258	Квартира-студия	13	2	25.81	1	12.08	2.85
259	Квартира	13	2	44.43	1	16.17	2.85
260	Квартира	13	2	36.31	1	10.39	2.85
261	Квартира	14	2	39.66	1	12.30	2.85
262	Квартира	14	2	58.88	2	26.17	2.85
263	Квартира-студия	14	2	24.58	1	8.80	2.85
264	Квартира-студия	14	2	24.37	1	8.80	2.85
265	Квартира-студия	14	2	25.81	1	12.08	2.85
266	Квартира	14	2	44.43	1	16.17	2.85
267	Квартира	14	2	36.31	1	10.39	2.85
268	Квартира	15	2	39.66	1	12.30	2.85
269	Квартира	15	2	58.88	2	26.17	2.85
270	Квартира-студия	15	2	24.58	1	8.80	2.85
271	Квартира-студия	15	2	24.37	1	8.80	2.85
272	Квартира-студия	15	2	25.81	1	12.08	2.85
273	Квартира	15	2	44.43	1	16.17	2.85
274	Квартира	15	2	36.31	1	10.39	2.85
275	Квартира	16	2	39.66	1	12.30	2.85
276	Квартира	16	2	58.88	2	26.17	2.85
277	Квартира-студия	16	2	24.58	1	8.80	2.85
278	Квартира-студия	16	2	24.37	1	8.80	2.85
279	Квартира-студия	16	2	25.81	1	12.08	2.85
280	Квартира	16	2	44.43	1	16.17	2.85
281	Квартира	16	2	36.31	1	10.39	2.85
282	Квартира	17	2	39.66	1	12.30	2.85
283	Квартира	17	2	58.88	2	26.17	2.85
284	Квартира-студия	17	2	24.58	1	8.80	2.85
285	Квартира-студия	17	2	24.37	1	8.80	2.85
286	Квартира-студия	17	2	25.81	1	12.08	2.85
287	Квартира	17	2	44.43	1	16.17	2.85
288	Квартира	17	2	36.31	1	10.39	2.85
289	Квартира	2	3	72.10	2	27.67	2.85
290	Квартира	2	3	36.40	1	11.31	2.85

291	Квартира-студия	2	3	25.18	1	11.75	2.85
292	Квартира	2	3	40.59	1	11.26	2.85
293	Квартира	2	3	40.20	1	10.99	2.85
294	Квартира-студия	2	3	29.61	1	14.88	2.85
295	Квартира-студия	2	3	29.61	1	14.88	2.85
296	Квартира	2	3	40.18	1	10.40	2.85
297	Квартира	2	3	40.88	1	11.26	2.85
298	Квартира-студия	2	3	25.18	1	11.74	2.85
299	Квартира	2	3	66.77	2	27.80	2.85
300	Квартира	3	3	71.17	2	27.67	2.85
301	Квартира	3	3	35.86	1	11.31	2.85
302	Квартира-студия	3	3	24.78	1	11.75	2.85
303	Квартира	3	3	39.68	1	11.26	2.85
304	Квартира	3	3	39.69	1	10.99	2.85
305	Квартира-студия	3	3	29.20	1	14.88	2.85
306	Квартира-студия	3	3	29.20	1	14.88	2.85
307	Квартира	3	3	39.66	1	10.40	2.85
308	Квартира	3	3	39.96	1	11.26	2.85
309	Квартира-студия	3	3	24.78	1	11.74	2.85
310	Квартира	3	3	65.92	2	27.80	2.85
311	Квартира	4	3	71.17	2	27.67	2.85
312	Квартира	4	3	35.86	1	11.31	2.85
313	Квартира-студия	4	3	24.78	1	11.75	2.85
314	Квартира	4	3	39.68	1	11.26	2.85
315	Квартира	4	3	39.69	1	10.99	2.85
316	Квартира-студия	4	3	29.20	1	14.88	2.85
317	Квартира-студия	4	3	29.20	1	14.88	2.85
318	Квартира	4	3	39.66	1	10.40	2.85
319	Квартира	4	3	39.96	1	11.26	2.85
320	Квартира-студия	4	3	24.78	1	11.74	2.85
321	Квартира	4	3	65.92	2	27.80	2.85
322	Квартира	5	3	71.17	2	27.67	2.85
323	Квартира	5	3	35.86	1	11.31	2.85
324	Квартира-студия	5	3	24.78	1	11.75	2.85

325	Квартира	5	3	39.68	1	11.26	2.85
326	Квартира	5	3	39.69	1	10.99	2.85
327	Квартира-студия	5	3	29.20	1	14.88	2.85
328	Квартира-студия	5	3	29.20	1	14.88	2.85
329	Квартира	5	3	39.66	1	10.40	2.85
330	Квартира	5	3	39.96	1	11.26	2.85
331	Квартира-студия	5	3	24.78	1	11.74	2.85
332	Квартира	5	3	65.92	2	27.80	2.85
333	Квартира	6	3	71.17	2	27.67	2.85
334	Квартира	6	3	35.86	1	11.31	2.85
335	Квартира-студия	6	3	24.78	1	11.75	2.85
336	Квартира	6	3	39.68	1	11.26	2.85
337	Квартира	6	3	39.69	1	10.99	2.85
338	Квартира-студия	6	3	29.20	1	14.88	2.85
339	Квартира-студия	6	3	29.20	1	14.88	2.85
340	Квартира	6	3	39.66	1	10.40	2.85
341	Квартира	6	3	39.96	1	11.26	2.85
342	Квартира-студия	6	3	24.78	1	11.74	2.85
343	Квартира	6	3	65.92	2	27.80	2.85
344	Квартира	7	3	71.17	2	27.67	2.85
345	Квартира	7	3	35.86	1	11.31	2.85
346	Квартира-студия	7	3	24.78	1	11.75	2.85
347	Квартира	7	3	39.68	1	11.26	2.85
348	Квартира	7	3	39.69	1	10.99	2.85
349	Квартира-студия	7	3	29.20	1	14.88	2.85
350	Квартира-студия	7	3	29.20	1	14.88	2.85
351	Квартира	7	3	39.66	1	10.40	2.85
352	Квартира	7	3	39.96	1	11.26	2.85
353	Квартира-студия	7	3	24.78	1	11.74	2.85
354	Квартира	7	3	65.92	2	27.80	2.85
355	Квартира	8	3	71.17	2	27.67	2.85
356	Квартира	8	3	35.86	1	11.31	2.85
357	Квартира-студия	8	3	24.78	1	11.75	2.85
358	Квартира	8	3	39.68	1	11.26	2.85
359	Квартира	8	3	39.69	1	10.99	2.85

360	Квартира-студия	8	3	29.20	1	14.88	2.85
361	Квартира-студия	8	3	29.20	1	14.88	2.85
362	Квартира	8	3	39.66	1	10.40	2.85
363	Квартира	8	3	39.96	1	11.26	2.85
364	Квартира-студия	8	3	24.78	1	11.74	2.85
365	Квартира	8	3	65.92	2	27.80	2.85
366	Квартира	9	3	71.17	2	27.67	2.85
367	Квартира	9	3	35.86	1	11.31	2.85
368	Квартира-студия	9	3	24.78	1	11.75	2.85
369	Квартира	9	3	39.68	1	11.26	2.85
370	Квартира	9	3	39.69	1	10.99	2.85
371	Квартира-студия	9	3	29.20	1	14.88	2.85
372	Квартира-студия	9	3	29.20	1	14.88	2.85
373	Квартира	9	3	39.66	1	10.40	2.85
374	Квартира	9	3	39.96	1	11.26	2.85
375	Квартира-студия	9	3	24.78	1	11.74	2.85
376	Квартира	9	3	65.92	2	27.80	2.85
377	Квартира	10	3	71.17	2	27.67	2.85
378	Квартира	10	3	35.86	1	11.31	2.85
379	Квартира-студия	10	3	24.78	1	11.75	2.85
380	Квартира	10	3	39.68	1	11.26	2.85
381	Квартира	10	3	39.69	1	10.99	2.85
382	Квартира-студия	10	3	29.20	1	14.88	2.85
383	Квартира-студия	10	3	29.20	1	14.88	2.85
384	Квартира	10	3	39.66	1	10.40	2.85
385	Квартира	10	3	39.96	1	11.26	2.85
386	Квартира-студия	10	3	24.78	1	11.74	2.85
387	Квартира	10	3	65.92	2	27.80	2.85
388	Квартира	11	3	71.17	2	27.67	2.85
389	Квартира	11	3	35.86	1	11.31	2.85
390	Квартира-студия	11	3	24.78	1	11.75	2.85
391	Квартира	11	3	39.68	1	11.26	2.85
392	Квартира	11	3	39.69	1	10.99	2.85
393	Квартира-студия	11	3	29.20	1	14.88	2.85

394	Квартира-студия	11	3	29.20	1	14.88	2.85
395	Квартира	11	3	39.66	1	10.40	2.85
396	Квартира	11	3	39.96	1	11.26	2.85
397	Квартира-студия	11	3	24.78	1	11.74	2.85
398	Квартира	11	3	65.92	2	27.80	2.85
399	Квартира	12	3	71.17	2	27.67	2.85
400	Квартира	12	3	35.86	1	11.31	2.85
401	Квартира-студия	12	3	24.78	1	11.75	2.85
402	Квартира	12	3	39.68	1	11.26	2.85
403	Квартира	12	3	39.69	1	10.99	2.85
404	Квартира-студия	12	3	29.20	1	14.88	2.85
405	Квартира-студия	12	3	29.20	1	14.88	2.85
406	Квартира	12	3	39.66	1	10.40	2.85
407	Квартира	12	3	39.96	1	11.26	2.85
408	Квартира-студия	12	3	24.78	1	11.74	2.85
409	Квартира	12	3	65.92	2	27.80	2.85
410	Квартира	13	3	71.17	2	27.67	2.85
411	Квартира	13	3	35.86	1	11.31	2.85
412	Квартира-студия	13	3	24.78	1	11.75	2.85
413	Квартира	13	3	39.68	1	11.26	2.85
414	Квартира	13	3	39.69	1	10.99	2.85
415	Квартира-студия	13	3	29.20	1	14.88	2.85
416	Квартира-студия	13	3	29.20	1	14.88	2.85
417	Квартира	13	3	39.66	1	10.40	2.85
418	Квартира	13	3	39.96	1	11.26	2.85
419	Квартира-студия	13	3	24.78	1	11.74	2.85
420	Квартира	13	3	65.92	2	27.80	2.85
421	Квартира	14	3	71.17	2	27.67	2.85
422	Квартира	14	3	35.86	1	11.31	2.85
423	Квартира-студия	14	3	24.78	1	11.75	2.85
424	Квартира	14	3	39.68	1	11.26	2.85
425	Квартира	14	3	39.69	1	10.99	2.85
426	Квартира-студия	14	3	29.20	1	14.88	2.85
427	Квартира-студия	14	3	29.20	1	14.88	2.85

428	Квартира	14	3	39.66	1	10.40	2.85
429	Квартира	14	3	39.96	1	11.26	2.85
430	Квартира-студия	14	3	24.78	1	11.74	2.85
431	Квартира	14	3	65.92	2	27.80	2.85
432	Квартира	15	3	71.17	2	27.67	2.85
433	Квартира	15	3	35.86	1	11.31	2.85
434	Квартира-студия	15	3	24.78	1	11.75	2.85
435	Квартира	15	3	39.68	1	11.26	2.85
436	Квартира	15	3	39.69	1	10.99	2.85
437	Квартира-студия	15	3	29.20	1	14.88	2.85
438	Квартира-студия	15	3	29.20	1	14.88	2.85
439	Квартира	15	3	39.66	1	10.40	2.85
440	Квартира	15	3	39.96	1	11.26	2.85
441	Квартира-студия	15	3	24.78	1	11.74	2.85
442	Квартира	15	3	65.92	2	27.80	2.85
443	Квартира	16	3	71.17	2	27.67	2.85
444	Квартира	16	3	35.86	1	11.31	2.85
445	Квартира-студия	16	3	24.78	1	11.75	2.85
446	Квартира	16	3	39.68	1	11.26	2.85
447	Квартира	16	3	39.69	1	10.99	2.85
448	Квартира-студия	16	3	29.20	1	14.88	2.85
449	Квартира-студия	16	3	29.20	1	14.88	2.85
450	Квартира	16	3	39.66	1	10.40	2.85
451	Квартира	16	3	39.96	1	11.26	2.85
452	Квартира-студия	16	3	24.78	1	11.74	2.85
453	Квартира	16	3	65.92	2	27.80	2.85
454	Квартира	17	3	71.17	2	27.67	2.85
455	Квартира	17	3	35.86	1	11.31	2.85
456	Квартира-студия	17	3	24.78	1	11.75	2.85
457	Квартира	17	3	39.68	1	11.26	2.85
458	Квартира	17	3	39.69	1	10.99	2.85
459	Квартира-студия	17	3	29.20	1	14.88	2.85
460	Квартира-студия	17	3	29.20	1	14.88	2.85
461	Квартира	17	3	39.66	1	10.40	2.85
462	Квартира	17	3	39.96	1	11.26	2.85

463	Квартира-студия	17	3	24.78	1	11.74	2.85
464	Квартира	17	3	65.92	2	27.80	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.0.К.02	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	3.95
1.0.К.03	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	3.95
1.0.К.04	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	3.95
1.0.К.05	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.06	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.07	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.08	Кладовая	-1	1	5.52	Кладовая	5.52	3.95
1.0.К.09	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	3.95
1.0.К.10	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	3.95
1.0.К.12	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая	2.99	3.95
1.0.К.13	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	3.95
1.0.К.14	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	3.95
1.0.К.15	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.16	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.17	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.18	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.19	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.20	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.21	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.95
1.0.К.22	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	3.95
1.0.К.23	Кладовая	-1	1	6.42	Кладовая	6.42	3.95
1.0.К.24	Кладовая	-1	1	6.23	Кладовая	6.23	3.95
1.0.К.26	Кладовая	-1	1	2.37	Кладовая	2.37	3.95
1.0.К.27	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	3.95
1.0.К.28	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.95
1.0.К.29	Кладовая	-1	1	2.62	Кладовая	2.62	3.95
1.0.К.30	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	3.95
1.0.К.31	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	3.95
1.0.К.32	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	3.95
1.0.К.33	Кладовая	-1	1	2.01	Кладовая	2.01	3.95
1.0.К.34	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	3.95
1.0.К.35	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.95
1.0.К.36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.95
1.0.К.37	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	3.95
1.0.К.39	Кладовая	-1	1	2.51	Кладовая	2.51	3.95
1.0.К.40	Кладовая	-1	1	2.41	Кладовая	2.41	3.95

1.0.K.41	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	3.95
1.0.K.42	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	3.95
1.0.K.43	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	3.95
1.0.K.44	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	3.95
1.0.K.45	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	3.95
1.0.K.46	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.95
1.0.K.47	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.95
1.0.K.48	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	3.95
3.0.K.02	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	3.95
3.0.K.03	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	3.95
3.0.K.04	Кладовая	-1	3	5.35	Кладовая	5.35	3.95
3.0.K.05	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	3.95
3.0.K.06	Кладовая	-1	3	2.57	Кладовая	2.57	3.95
3.0.K.07	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	3.95
3.0.K.09	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	3.95
3.0.K.10	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	3.95
3.0.K.11	Кладовая	-1	3	3.08	Кладовая	3.08	3.95
3.0.K.12	Кладовая	-1	3	5.56	Кладовая	5.56	3.95
3.0.K.13	Кладовая	-1	3	5.39	Кладовая	5.39	3.95
3.0.K.14	Кладовая	-1	3	4.02	Кладовая	4.02	3.95
3.0.K.15	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	3.95
3.0.K.16	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.95
3.0.K.17	Кладовая	-1	3	2.43	Кладовая	2.43	3.95
3.0.K.18	Кладовая	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	3.95
3.0.K.19	Кладовая	-1	3	3.15	Кладовая	3.15	3.95
3.0.K.20	Кладовая	-1	3	3.25	Кладовая	3.25	3.95
3.0.K.21	Кладовая	-1	3	3.46	Кладовая	3.46	3.95
3.0.K.22	Кладовая	-1	3	3.06	Кладовая	3.06	3.95
3.0.K.24	Кладовая	-1	3	2.98	Кладовая	2.98	3.95
3.0.K.25	Кладовая	-1	3	3.95	Кладовая	3.95	3.95
3.0.K.26	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	3.95
3.0.K.27	Кладовая	-1	3	3.95	Кладовая	3.95	3.95
3.0.K.28	Кладовая	-1	3	3.95	Кладовая	3.95	3.95
3.0.K.29	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	3.95
3.0.K.30	Кладовая	-1	3	4.81	Кладовая	4.81	3.95
3.0.K.31	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	3.95
3.0.K.32	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.95
3.0.K.33	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	3.95
3.0.K.34	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.95
3.0.K.35	Кладовая	-1	3	2.88	Кладовая	2.88	3.95
3.0.K.37	Кладовая	-1	3	2.03	Кладовая	2.03	3.95
3.0.K.38	Кладовая	-1	3	2.07	Кладовая	2.07	3.95
3.0.K.39	Кладовая	-1	3	2.32	Кладовая	2.32	3.95
3.0.K.40	Кладовая	-1	3	2.38	Кладовая	2.38	3.95
3.0.K.41	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	3.95

3.0.К.42	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	3.95
3.0.К.43	Кладовая	-1	3	2.03	Кладовая	2.03	3.95
3.0.К.44	Кладовая	-1	3	2.24	Кладовая	2.24	3.95
3.0.К.45	Кладовая	-1	3	2.08	Кладовая	2.08	3.95
3.0.К.46	Кладовая	-1	3	2.11	Кладовая	2.11	3.95
3.0.К.47	Кладовая	-1	3	2.76	Кладовая	2.76	3.95
3.0.К.48	Кладовая	-1	3	2.32	Кладовая	2.32	3.95
3.0.К.49	Кладовая	-1	3	2.29	Кладовая	2.29	3.95
3.0.К.50	Кладовая	-1	3	2.07	Кладовая	2.07	3.95
НПКИ1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.77	Встроенное помещение 1 (1.1.В.01)	49.63	3.60
					С/У МГН (1.1.В.02)	6.14	
НПКИ1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	146.71	Встроенное помещение 2 (1.1.В.03)	140.60	3.60
					С/У МГН (1.1.В.04)	6.11	
НПКИ1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.99	Встроенное помещение 3 (1.1.В.05)	45.13	3.60
					С/У МГН (1.1.В.06)	7.86	
НПКИ1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.18	Встроенное помещение 4 (1.1.В.07)	34.89	3.60
					С/У МГН (1.1.В.08)	7.29	
НПКИ1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.15	Встроенное помещение 5 (1.1.В.09)	97.76	3.60
					С/У МГН (1.1.В.10)	5.39	
НПКИ1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.62	Встроенное помещение 6 (1.1.В.11)	37.80	3.60
					С/У МГН (1.1.В.12)	7.82	
НПКИ1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.28	Встроенное помещение 7 (1.1.В.13)	43.95	3.60

					С/У МГН (1.1.В.14)	5.33	
2.1.К.01	Кладовая	1	2	72.31	Места для хранения	72.31	3.60
2.1.К.02	Кладовая	1	2	78.90	Места для хранения	78.90	3.60
НПКИ2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.00	Встроенное помещение 1 (2.1.В.01)	78.26	3.60
					С/У МГН (2.1.В.02)	6.74	
НПКИ2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.67	Встроенное помещение 2 (3.1.В.03)	65.97	3.60
					С/У МГН (3.1.В.04)	5.70	
НПКИ2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.30	Встроенное помещение 3 (3.1.В.05)	61.92	3.60
					С/У МГН (3.1.В.06)	6.38	
НПКИ2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.40	Встроенное помещение 4 (3.1.В.07)	68.33	3.60
					С/У МГН (3.1.В.08)	5.07	
НПКИ2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.29	Встроенное помещение 5 (3.1.В.09)	59.94	3.60
					С/У МГН (3.1.В.10)	5.35	
НПКИ2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.46	Встроенное помещение 6 (3.1.В.11)	55.07	3.60
					С/У МГН (3.1.В.12)	6.39	
НПКИ2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.58	Встроенное помещение 7 (3.1.В.13)	66.97	3.60
					С/У МГН (3.1.В.14)	5.61	
3.1.У.01	Нежилое помещение	1	3	4.70	Тамбур УК	4.70	3.60

3.1.У.02	Нежилое помещение	1	3	3.49	Коридор УК	3.49	3.60
3.1.У.03	Нежилое помещение	1	3	2.86	Санузел УК	2.86	3.60
3.1.У.04	Нежилое помещение	1	3	16.86	Диспетчерская УК	16.86	3.60
3.1.У.05	Нежилое помещение	1	3	22.37	Помещение управляющей компании	22.37	3.60
М-1	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-2	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-3	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-4	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-5	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-6	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-7	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-8	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-9	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-10	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-11	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-12	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-13	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-14	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-15	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-16	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-17	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-18	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-19	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-20	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-21	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-22	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-23	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-24	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-25	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-26	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-27	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-28	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-29	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-30	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-31	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-32	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-33	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-34	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-35	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-36	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-37	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00

М-38	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-39	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-40	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-41	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-42	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-43	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-44	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-45	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-46	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-47	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-48	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-49	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-50	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-51	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-52	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-53	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-54	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-55	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-56	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-57	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-58	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-59	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-60	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-61	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-62	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-63	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-64	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-65	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-66	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-67	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-68	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-69	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-70	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-71	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-72	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-73	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-74	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-75	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-76	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-77	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-78	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-79	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-80	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-81	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-82	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00

М-83	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-84	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-85	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-86	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-87	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-88	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-89	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-90	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-91	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-92	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-93	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-94	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-95	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-96	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-97	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-98	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-99	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00
М-100	Машино-место	-1	1А	13.25	Машино-место	13.25	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Подвал	Общественное	4.31
2	Лифтовый холл	Корпус 2. Подвал	Общественное	9.84
3	ИТП	Корпус 2. Подвал	Техническое	37.29
4	ИТП	Корпус 2. Подвал	Техническое	20.00
5	Подвал	Корпус 2. Подвал	Техническое	42.57
6	Лестничная клетка	Корпус 2. Подвал	Общественное	12.95
7	Подвал	Корпус 2. Подвал	Техническое	64.87
8	Лестничная клетка	Корпус 2. Подвал	Общественное	8.41
9	ГРЩ	Корпус 2. Подвал	Техническое	16.41
10	Серверная	Корпус 2. Подвал	Техническое	11.49
11	ПУИ	Корпус 2. Подвал	Техническое	3.12
12	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Подвал	Общественное	12.91
13	Лифтовый холл	Корпус 2. Подвал	Общественное	14.51
14	Подвал	Корпус 2. Подвал	Техническое	244.31
15	ПУИ	Корпус 2. Подвал	Техническое	4.77
16	Лестничная клетка	Корпус 2. Подвал	Общественное	8.41
17	Коридор кладовых	Корпус 2. Подвал	Техническое	5.23
18	Коридор кладовых	Корпус 2. Подвал	Техническое	17.92
19	Коридор кладовых	Корпус 2. Подвал	Техническое	13.99

20	Коридор кладовых	Корпус 2. Подвал	Техническое	13.91
21	Лифтовый холл	Корпус 1. Подвал	Общественное	12.65
22	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Подвал	Общественное	13.32
23	Водомерный узел	Корпус 1. Подвал	Техническое	34.18
24	Насосная	Корпус 1. Подвал	Техническое	28.49
25	Лестничная клетка	Корпус 1. Подвал	Техническое	9.81
26	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1. Подвал	Техническое	3.64
27	ИТП	Корпус 1. Подвал	Техническое	52.12
28	ГРЩ	Корпус 1. Подвал	Техническое	29.94
29	Пожарная насосная	Корпус 1. Подвал	Техническое	28.24
30	Коридор	Корпус 1. Подвал	Техническое	4.18
31	Лестничная клетка	Корпус 1. Подвал	Техническое	10.53
32	Подвал	Корпус 1. Подвал	Техническое	213.12
33	Технический коридор	Корпус 1. Подвал	Техническое	54.74
34	Коридор кладовых	Корпус 1. Подвал	Техническое	13.63
35	Коридор кладовых	Корпус 1. Подвал	Техническое	15.99
36	Коридор кладовых	Корпус 1. Подвал	Техническое	14.88
37	Коридор кладовых	Корпус 1. Подвал	Техническое	15.39
38	Венткамера	Подземный гараж	Техническое	56.62
39	Лестничная клетка	Подземный гараж	Общественное	13.76
40	Лестничная клетка	Подземный гараж	Общественное	18.87
41	ИТП	Подземный гараж	Техническое	31.66
42	ПУИ автостоянки	Подземный гараж	Техническое	5.68
43	Лестничная клетка	Подземный гараж	Общественное	15.08
44	Венткамера	Подземный гараж	Техническое	53.51
45	Автостоянка	Подземный гараж	Техническое	2817.04
46	Венткамера	Подземный гараж	Техническое	76.58
47	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	7.08
48	Лестничная клетка	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	5.56
49	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	7.73
50	Вестибюль	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	64.40
51	Мусоросборная камера	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	9.31
52	Универсальный сан.узел	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	3.49
53	Лифтовый холл	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	12.65
54	Лестничная клетка. Тип Н2	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	10.20
55	Коридор	Корпус 1. Этаж 1	Техническое	5.45
56	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	18.85
57	Тамбур	Корпус 1. Этаж 1	Общественное	6.86
58	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Техническое	9.36
59	Лифтовый холл	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Общественное	14.58
60	Вестибюль	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Общественное	37.34
61	Технический коридор	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Техническое	2.19
62	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Техническое	8.41
63	Тамбур	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Общественное	6.50

64	Тамбур	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Общественное	4.82
65	Мусоросборная камера	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Техническое	10.05
66	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 1. Этаж 1	Техническое	18.85
67	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Техническое	12.80
68	Лифтовый холл	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Общественное	14.34
69	Вестибюль	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Общественное	36.76
70	Технический коридор	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Техническое	2.06
71	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Техническое	8.42
72	Тамбур	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Общественное	4.58
73	Тамбур	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Общественное	5.41
74	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2. Этаж 1	Техническое	15.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, Секция 1, подземная часть	ГРЩ	Электроснабжение
3	Корпус 1, Секция 1, подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
4	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых помещений	Водоснабжение
5	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых помещений	Водоснабжение
6	Корпус 1, Секция 1, подземная часть и первый этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения коммерческих помещений	Водоснабжение
7	Корпус 1, Секция 1, подземная часть	Противопожарный водопровод	Водоснабжение
8	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоснабжение
9	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
10	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция

11	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Вентиляция
12	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система радиофикации	Сети связи
13	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система телефонизации	Сети связи
14	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом и охранного телевидения	Сети связи
15	Корпус 1, Секция 1, подземная и надземная части	Сети общего пользования (сети домофонов, сети передачи данных, сети проводного радиовещания, система коллективного приема телевидения)	Сети связи
16	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых помещений	Водоснабжение
18	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых помещений	Водоснабжение
19	Корпус 2, Секция 1, подземная часть и первый этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения коммерческих помещений	Водоснабжение
20	Корпус 2, Секция 1, подземная часть	Противопожарный водопровод	Водоснабжение
21	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоснабжение
22	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
23	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
24	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Вентиляция
25	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система радиофикации	Сети связи
26	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система телефонизации	Сети связи
27	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом и охранного телевидения	Сети связи

28	Корпус 2, Секция 1, подземная и надземная части	Сети общего пользования (сети домофонов, сети передачи данных, сети проводного радиовещания, система коллективного приема телевидения)	Сети связи
29	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
30	Корпус 2, Секция 2, подземная часть	ГРЩ	Электроснабжение
31	Корпус 2, Секция 2, подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
32	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых помещений	Водоснабжение
33	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых помещений	Водоснабжение
34	Корпус 2, Секция 2, подземная часть и первый этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения коммерческих помещений	Водоснабжение
35	Корпус 2, Секция 2, подземная часть	Противопожарный водопровод	Водоснабжение
36	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоснабжение
37	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
38	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
39	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Вентиляция
40	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система радиофикации	Сети связи
41	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система телефонизации	Сети связи
42	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом и охранного телевидения	Сети связи
43	Корпус 2, Секция 2, подземная и надземная части	Сети общего пользования (сети домофонов, сети передачи данных, сети проводного радиовещания, система коллективного приема телевидения)	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **5 787 171 670,05 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810104000013255**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000601**
		БИК: **041117601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **290102001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02787441**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 467 364 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **5 467 364 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.09.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **94**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 894,04 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10,73 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **26,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 437 911 907 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 636 915 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 579 742 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Генеральное соглашение**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 467 364 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **27.09.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:14:0007691:9809**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Горячее водоснабжение осуществляется путем подогрева воды в индивидуальном тепловом пункте Многоквартирного дома**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
24.1.1	17.11.2025	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Добавлены на планы посадки деревьев и кустарников, добавлены условные обозначения
24.1.1	17.11.2025	Раздел 7. Проект организации строительства	Добавлен лист Стройгенплана подготовительного периода Откорректирован календарный план строительства в части срока организации строительной площадки
24.1.1	17.11.2025	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	Уточнена информация о существующей растительности в границах земельного участка

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000038a5d7700e3b418b942d4aa12b79086a2

Владелец: **ООО СЗ "КОНСОЛЬ", ШМАКОВ ВЛАДИМИР АНДРЕЕВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 14.10.2026 по 14.01.2028