

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001911 от 07.11.2025

"Жилой комплекс, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, микрорайон Кузнецовский затон, земельный участок с кадастровым номером 02:55:011108:1828" (литер 1)

Дата первичного размещения: 09.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТРОВ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТРОВ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рабкоров
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 2
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 450106, Респ Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул Рабкоров, д 2, офис 4/06
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73472798231
	1.4.2	Адрес электронной почты: pervyiostrov@1trest.city
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://первый-остров.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ИКСАНОВА
	1.5.2	Имя: ЛИНАРА
	1.5.3	Отчество (при наличии): ФАИЛЕВНА
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТРОВ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 024800381570
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Жилой комплекс "Первый Остров"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274104890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1050203968363
	2.1.3	Дата регистрации: 27.06.2005

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Столичный берег"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278977832
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12 638,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 437,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 898 542,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилой комплекс, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, микрорайон Кузнецовский затон, земельный участок с кадастровым номером 02:55:011108:1828 (Литер 1)"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой комплекс, расположенный по адресу: Республика Баш- кортостан, г.Уфа, р-н Кировский, микрорайон Кузнецовский затон, земельный участок с кадастровым номером 02:55:011108:1828 (Ли- тер 1)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.21	Общая площадь объекта: 68423.59 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 35 584,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 291,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 41 875,43 м2
9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 11
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278014140
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ Р1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ Р1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033610-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Первый Остров"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРВЫЙ ТРЕСТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274949087
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1413Ж-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.07.2034
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1413Ж-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.07.2034
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 339.24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:1828
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 25
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 15
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.55 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 101.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 39 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-47/41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 733 200,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-47/41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 733 200,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 835
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 203
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 187
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1А	Квартира	3	1	56.36	2	25.52	2.70
2А	Квартира	3	1	39.27	1	11.79	2.70
3А	Квартира	3	1	39.33	2	24.80	2.70
4А	Квартира	3	1	63.75	3	35.89	2.70
5А	Квартира	3	1	66.20	3	36.29	2.70
6А	Квартира	3	1	33.42	1	10.88	2.70
7А	Квартира	3	1	34.14	2	21.29	2.70
8А	Квартира	3	1	42.02	1	18.23	2.70
9А	Квартира	4	1	54.70	2	25.52	2.70
10А	Квартира	4	1	36.47	1	11.79	2.70
11А	Квартира	4	1	36.37	2	21.14	2.70
12А	Квартира	4	1	60.43	3	35.99	2.70
13А	Квартира	4	1	65.80	3	36.29	2.70
14А	Квартира	4	1	33.20	1	10.88	2.70
15А	Квартира	4	1	33.99	2	21.21	2.70

16A	Квартира	4	1	41.66	1	18.23	2.70
17A	Квартира	5	1	54.70	2	25.52	2.70
18A	Квартира	5	1	36.47	1	11.79	2.70
19A	Квартира	5	1	36.37	2	21.14	2.70
20A	Квартира	5	1	60.43	3	35.99	2.70
21A	Квартира	5	1	65.80	3	36.29	2.70
22A	Квартира	5	1	33.20	1	10.88	2.70
23A	Квартира	5	1	33.99	2	21.21	2.70
24A	Квартира	5	1	41.66	1	18.23	2.70
25A	Квартира	6	1	54.69	2	25.52	2.70
26A	Квартира	6	1	36.47	1	11.79	2.70
27A	Квартира	6	1	36.37	2	21.14	2.70
28A	Квартира	6	1	60.43	3	35.99	2.70
29A	Квартира	6	1	65.80	3	36.29	2.70
30A	Квартира	6	1	33.20	1	10.88	2.70
31A	Квартира	6	1	33.99	2	21.21	2.70
32A	Квартира	6	1	41.66	1	18.23	2.70
33A	Квартира	7	1	54.64	2	25.52	2.70
34A	Квартира	7	1	36.47	1	11.79	2.70
35A	Квартира	7	1	36.37	2	21.14	2.70
36A	Квартира	7	1	60.43	3	35.99	2.70
37A	Квартира	7	1	65.80	3	36.29	2.70
38A	Квартира	7	1	33.20	1	10.88	2.70
39A	Квартира	7	1	34.00	2	21.22	2.70
40A	Квартира	7	1	41.66	1	18.23	2.70
41A	Квартира	8	1	54.59	2	25.52	2.70
42A	Квартира	8	1	36.44	1	11.79	2.70
43A	Квартира	8	1	36.30	2	21.14	2.70
44A	Квартира	8	1	60.39	3	35.99	2.70
45A	Квартира	8	1	65.78	3	36.29	2.70
46A	Квартира	8	1	33.13	1	10.88	2.70
47A	Квартира	8	1	33.93	2	21.18	2.70
48A	Квартира	8	1	41.66	1	18.23	2.70
49A	Квартира	9	1	54.59	2	25.52	2.70
50A	Квартира	9	1	36.14	1	11.68	2.70
51A	Квартира	9	1	36.30	2	21.14	2.70
52A	Квартира	9	1	60.39	3	35.99	2.70
53A	Квартира	9	1	65.78	3	36.29	2.70
54A	Квартира	9	1	33.13	1	10.88	2.70
55A	Квартира	9	1	33.93	2	21.18	2.70
56A	Квартира	9	1	41.66	1	18.23	2.70
57A	Квартира	10	1	44.64	2	25.03	2.70
58A	Квартира	10	1	31.03	1	11.90	2.70
59A	Квартира	10	1	36.23	2	21.14	2.70
60A	Квартира	10	1	60.33	3	35.99	2.70
61A	Квартира	10	1	65.71	3	36.29	2.70

62A	Квартира	10	1	33.06	1	10.88	2.70
63A	Квартира	10	1	75.56	4	42.38	2.70
64A	Квартира	11	1	43.30	2	25.03	2.70
65A	Квартира	11	1	30.92	1	11.86	2.70
66A	Квартира	11	1	36.23	2	21.14	2.70
67A	Квартира	11	1	60.33	3	35.99	2.70
68A	Квартира	11	1	65.71	3	36.29	2.70
69A	Квартира	11	1	33.06	1	10.88	2.70
70A	Квартира	11	1	72.54	4	42.36	2.70
71A	Квартира	12	1	43.30	2	25.03	2.70
72A	Квартира	12	1	30.93	1	11.90	2.70
73A	Квартира	12	1	36.18	2	21.44	2.70
74A	Квартира	12	1	60.23	3	35.99	2.70
75A	Квартира	12	1	59.87	2	29.02	2.70
76A	Квартира	12	1	32.98	1	10.88	2.70
77A	Квартира	12	1	72.48	4	42.33	2.70
78A	Квартира	13	1	43.30	2	25.03	2.70
79A	Квартира	13	1	30.93	1	11.90	2.70
80A	Квартира	13	1	36.18	2	21.44	2.70
81A	Квартира	13	1	60.23	3	35.99	2.70
82A	Квартира	13	1	57.76	2	29.02	2.70
83A	Квартира	13	1	32.98	1	10.88	2.70
84A	Квартира	13	1	72.48	4	42.33	2.70
85A	Квартира	14	1	43.30	2	25.03	2.70
86A	Квартира	14	1	30.93	1	11.90	2.70
87A	Квартира	14	1	36.18	2	21.44	2.70
88A	Квартира	14	1	60.23	3	35.99	2.70
89A	Квартира	14	1	57.76	2	29.02	2.70
90A	Квартира	14	1	32.98	1	10.88	2.70
91A	Квартира	14	1	72.48	4	42.33	2.70
92A	Квартира	15	1	43.25	2	25.03	2.70
93A	Квартира	15	1	30.85	1	11.90	2.70
94A	Квартира	15	1	36.11	2	21.30	2.70
95A	Квартира	15	1	60.18	3	35.99	2.70
96A	Квартира	15	1	49.01	2	29.57	2.70
97A	Квартира	15	1	32.92	1	10.88	2.70
98A	Квартира	15	1	72.42	4	42.31	2.70
99A	Квартира	16	1	43.25	2	25.03	2.70
100A	Квартира	16	1	30.85	1	11.90	2.70
101A	Квартира	16	1	36.11	2	21.30	2.70
102A	Квартира	16	1	60.18	3	35.99	2.70
103A	Квартира	16	1	45.17	2	29.57	2.70
104A	Квартира	16	1	32.92	1	10.88	2.70
105A	Квартира	16	1	72.42	4	42.31	2.70
106A	Квартира	17	1	43.10	2	25.03	2.70
107A	Квартира	17	1	30.82	1	11.90	2.70

108A	Квартира	17	1	36.03	2	21.17	2.70
109A	Квартира	17	1	60.12	3	35.99	2.70
110A	Квартира	17	1	45.11	2	29.56	2.70
111A	Квартира	17	1	32.86	1	10.88	2.70
112A	Квартира	17	1	72.36	4	42.28	2.70
113A	Квартира	18	1	66.59	3	35.76	2.70
114A	Квартира	18	1	36.03	2	21.17	2.70
115A	Квартира	18	1	60.12	3	35.99	2.70
116A	Квартира	18	1	65.35	3	38.56	2.70
117A	Квартира	18	1	64.05	3	34.23	2.70
118A	Квартира	19	1	63.24	3	35.76	2.70
119A	Квартира	19	1	35.97	2	22.64	2.70
120A	Квартира	19	1	56.13	3	36.58	2.70
121A	Квартира	19	1	60.45	3	38.56	2.70
122A	Квартира	19	1	60.71	3	34.20	2.70
123A	Квартира	20	1	63.11	3	35.70	3.30
124A	Квартира	20	1	79.99	4	47.33	3.30
125A	Квартира	20	1	60.34	3	38.56	3.30
126A	Квартира	20	1	60.60	3	34.22	3.30
1Б	Квартира	2	2	50.44	2	26.90	3.15
2Б	Квартира	2	2	47.57	2	23.09	3.15
3Б	Квартира	2	2	43.45	2	25.33	3.15
4Б	Квартира	2	2	40.96	2	21.64	3.15
5Б	Квартира	2	2	73.99	3	38.65	3.15
6Б	Квартира	3	2	47.30	2	20.80	2.70
7Б.	Квартира	3	2	38.73	2	21.40	2.70
8Б	Квартира	3	2	32.84	1	14.62	2.70
9Б	Квартира	3	2	34.52	1	13.88	2.70
10Б	Квартира	3	2	47.57	2	23.09	2.70
11Б	Квартира	3	2	44.41	2	25.64	2.70
12Б	Квартира	3	2	40.78	2	21.46	2.70
13Б	Квартира	3	2	73.81	3	38.65	2.70
14Б	Квартира	4	2	47.00	2	20.80	2.70
15Б.	Квартира	4	2	38.53	2	21.40	2.70
16Б	Квартира	4	2	33.94	1	14.62	2.70
17Б	Квартира	4	2	33.33	1	13.88	2.70
18Б	Квартира	4	2	47.59	2	23.11	2.70
19Б.	Квартира	4	2	44.45	2	25.68	2.70
20Б	Квартира	4	2	40.78	2	21.46	2.70
21Б	Квартира	4	2	73.81	3	38.65	2.70
22Б	Квартира	5	2	48.20	2	20.80	2.70
23Б.	Квартира	5	2	39.72	2	21.81	2.70
24Б	Квартира	5	2	32.76	1	14.62	2.70
25Б	Квартира	5	2	34.52	1	14.29	2.70
26Б	Квартира	5	2	48.77	2	23.51	2.70
27Б	Квартира	5	2	46.10	2	26.08	2.70

28Б	Квартира	5	2	40.78	2	21.46	2.70
29Б	Квартира	5	2	73.81	3	38.65	2.70
30Б	Квартира	6	2	47.00	2	20.80	2.70
31Б.	Квартира	6	2	38.53	2	21.40	2.70
32Б	Квартира	6	2	32.74	1	14.62	2.70
33Б	Квартира	6	2	33.33	1	13.88	2.70
34Б	Квартира	6	2	47.57	2	23.09	2.70
35Б	Квартира	6	2	45.97	2	26.03	2.70
36Б	Квартира	6	2	41.98	2	21.88	2.70
37Б	Квартира	6	2	73.65	3	38.65	2.70
38Б	Квартира	7	2	47.89	2	20.80	2.70
39Б.	Квартира	7	2	38.29	2	21.40	2.70
40Б	Квартира	7	2	33.89	1	15.04	2.70
41Б	Квартира	7	2	33.33	1	13.88	2.70
42Б	Квартира	7	2	47.57	2	23.09	2.70
43Б	Квартира	7	2	45.97	2	26.03	2.70
44Б	Квартира	7	2	40.78	2	21.46	2.70
45Б	Квартира	7	2	73.65	3	38.65	2.70
46Б	Квартира	8	2	46.86	2	20.80	2.70
47Б.	Квартира	8	2	38.29	2	21.40	2.70
48Б	Квартира	8	2	32.68	1	14.62	2.70
49Б	Квартира	8	2	33.33	1	13.88	2.70
50Б	Квартира	8	2	33.08	1	13.82	2.70
51Б	Квартира	8	2	52.63	2	27.89	2.70
52Б	Квартира	8	2	63.68	3	40.79	2.70
53Б	Квартира	8	2	57.66	2	29.84	2.70
54Б	Квартира	9	2	46.90	2	20.80	2.70
55Б	Квартира	9	2	38.29	2	21.40	2.70
56Б	Квартира	9	2	32.58	1	14.62	2.70
57Б	Квартира	9	2	33.33	1	13.88	2.70
58Б	Квартира	9	2	33.08	1	13.82	2.70
59Б	Квартира	9	2	53.38	2	28.32	2.70
60Б	Квартира	9	2	61.04	3	40.79	2.70
61Б	Квартира	9	2	55.14	2	29.84	2.70
1В	Квартира	2	3	54.14	3	29.63	3.15
2В	Квартира	2	3	40.13	2	25.74	3.15
3В	Квартира	2	3	40.13	2	25.84	3.15
4В	Квартира	2	3	40.08	2	25.89	3.15
5В	Квартира	2	3	67.83	3	37.77	3.15
6В.	Квартира	3	3	54.27	3	29.67	2.70
7В	Квартира	3	3	41.36	2	26.17	2.70
8В	Квартира	3	3	40.16	2	25.87	2.70
9В	Квартира	3	3	40.13	2	25.95	2.70
10В	Квартира	3	3	68.97	3	38.24	2.70
11В	Квартира	4	3	53.91	3	29.66	2.70
12В	Квартира	4	3	40.17	2	25.78	2.70

13В.	Квартира	4	3	40.16	2	25.87	2.70
14В	Квартира	4	3	41.32	2	26.34	2.70
15В	Квартира	4	3	69.15	3	38.24	2.70
16В	Квартира	5	3	54.27	3	29.67	2.70
17В	Квартира	5	3	41.36	2	26.17	2.70
18В.	Квартира	5	3	40.16	2	25.87	2.70
19В.	Квартира	5	3	40.13	2	25.95	2.70
20В	Квартира	5	3	69.14	3	38.23	2.70
21В	Квартира	6	3	53.83	3	29.65	2.70
22В	Квартира	6	3	40.17	2	25.78	2.70
23В.	Квартира	6	3	41.35	2	26.26	2.70
24В	Квартира	6	3	41.32	2	26.34	2.70
25В	Квартира	6	3	67.73	3	37.84	2.70
26В	Квартира	7	3	53.83	3	29.63	2.70
27В	Квартира	7	3	40.13	2	25.74	2.70
28В	Квартира	7	3	40.13	2	25.84	2.70
29В	Квартира	7	3	40.07	2	25.89	2.70
30В	Квартира	7	3	68.74	3	37.77	2.70
2/1Г	Квартира	2	4	20.89	2	13.22	2.70
2/2Г	Квартира	2	4	20.81	2	14.09	2.70
2/3Г	Квартира	2	4	20.65	2	11.67	2.70
2/4Г	Квартира	2	4	20.62	2	13.15	2.70
1Г	Квартира	3	4	31.99	1	11.49	2.70
2Г	Квартира	3	4	69.02	4	50.24	2.70
3Г	Квартира	3	4	51.55	2	26.28	2.70
4Г	Квартира	3	4	42.27	1	14.24	2.70
5Г	Квартира	4	4	41.33	1	11.54	2.70
6Г	Квартира	4	4	53.85	3	35.97	2.70
7Г	Квартира	4	4	44.28	2	21.97	2.70
8Г	Квартира	4	4	52.65	2	32.50	2.70
9Г	Квартира	4	4	52.72	4	49.63	2.70
10Г	Квартира	4	4	61.19	2	26.28	2.70
11Г	Квартира	4	4	41.85	1	14.30	2.70
12Г	Квартира	5	4	41.33	1	11.54	2.70
13Г	Квартира	5	4	53.69	3	35.88	2.70
14Г	Квартира	5	4	43.91	2	22.12	2.70
15Г	Квартира	5	4	52.14	2	32.73	2.70
16Г	Квартира	5	4	71.90	4	49.76	2.70
17Г	Квартира	5	4	61.19	2	26.28	2.70
18Г	Квартира	5	4	41.85	1	14.30	2.70
19Г	Квартира	6	4	41.10	1	11.54	2.70
20Г	Квартира	6	4	53.68	3	35.88	2.70
21Г	Квартира	6	4	43.91	2	22.12	2.70
22Г	Квартира	6	4	52.14	2	32.73	2.70
23Г	Квартира	6	4	61.90	4	49.76	2.70
24Г	Квартира	6	4	61.10	2	26.28	2.70

25Г	Квартира	6	4	41.70	1	14.30	2.70
26Г	Квартира	7	4	41.10	1	11.54	2.70
27Г	Квартира	7	4	53.68	3	35.88	2.70
28Г	Квартира	7	4	43.76	2	22.12	2.70
29Г	Квартира	7	4	52.06	2	32.73	2.70
30Г	Квартира	7	4	61.76	4	49.76	2.70
31Г	Квартира	7	4	61.10	2	26.28	2.70
32Г	Квартира	7	4	31.70	1	14.30	2.70
33Г	Квартира	8	4	56.83	3	33.41	2.70
34Г	Квартира	8	4	25.52	1	8.55	2.70
35Г	Квартира	8	4	28.19	1	8.55	2.70
36Г	Квартира	8	4	52.07	2	32.69	2.70
37Г	Квартира	8	4	58.12	3	35.63	2.70
38Г	Квартира	8	4	27.08	1	12.33	2.70
39Г	Квартира	8	4	53.18	3	39.79	2.70
40Г	Квартира	9	4	54.30	3	33.41	2.70
41Г	Квартира	9	4	28.75	1	8.55	2.70
42Г	Квартира	9	4	28.19	1	8.55	2.70
43Г	Квартира	9	4	52.07	2	32.69	2.70
44Г	Квартира	9	4	58.12	3	35.63	2.70
45Г	Квартира	9	4	25.07	1	12.33	2.70
46Г	Квартира	9	4	60.24	3	39.79	2.70
47Г	Квартира	10	4	54.30	3	33.41	2.70
48Г	Квартира	10	4	28.75	1	8.55	2.70
49Г	Квартира	10	4	28.14	1	8.55	2.70
50Г	Квартира	10	4	52.01	2	32.69	2.70
51Г	Квартира	10	4	58.07	3	35.63	2.70
52Г	Квартира	10	4	25.07	1	12.33	2.70
53Г	Квартира	10	4	60.24	3	39.79	2.70
54Г	Квартира	11	4	54.30	3	33.41	2.70
55Г	Квартира	11	4	28.75	1	8.55	2.70
56Г	Квартира	11	4	28.14	1	8.55	2.70
57Г	Квартира	11	4	52.01	2	32.69	2.70
58Г	Квартира	11	4	58.07	3	35.63	2.70
59Г	Квартира	11	4	25.07	1	12.33	2.70
60Г	Квартира	11	4	60.24	3	39.79	2.70
61Г	Квартира	12	4	55.76	2	26.90	2.85
62Г	Квартира	12	4	26.02	1	11.10	2.85
63Г	Квартира	12	4	25.01	1	10.86	2.85
64Г	Квартира	12	4	68.42	4	41.53	2.85
65Г	Квартира	12	4	84.01	3	50.36	2.85
66Г	Квартира	12	4	34.12	1	11.94	2.85
67Г	Квартира	12	4	62.67	2	41.49	2.85
68Г	Квартира	13	4	54.84	2	27.55	2.85
69Г	Квартира	13	4	24.78	1	10.48	2.85
70Г	Квартира	13	4	23.99	1	10.20	2.85

71Г	Квартира	13	4	65.30	4	38.75	2.85
72Г	Квартира	13	4	84.01	3	50.36	2.85
73Г	Квартира	13	4	34.12	1	11.94	2.85
74Г	Квартира	13	4	60.95	2	41.29	2.85
75Г	Квартира	14	4	50.79	2	27.55	2.85
76Г	Квартира	14	4	26.10	1	7.20	2.85
77Г	Квартира	14	4	25.50	1	7.20	2.85
78Г	Квартира	14	4	59.15	4	41.69	2.85
79Г	Квартира	14	4	70.07	3	43.45	2.85
80Г	Квартира	14	4	34.12	1	11.94	2.85
81Г	Квартира	14	4	56.28	2	33.88	2.85
82Г	Квартира	15	4	60.36	3	41.93	2.70
83Г	Квартира	15	4	29.10	1	8.66	2.70
84Г	Квартира	15	4	28.55	1	8.79	2.70
85Г	Квартира	15	4	50.85	2	33.37	2.70
86Г	Квартира	15	4	52.76	2	33.45	2.70
87Г	Квартира	15	4	27.31	1	13.03	2.70
88Г	Квартира	15	4	53.15	3	40.65	2.70
89Г	Квартира	16	4	56.33	3	41.93	2.70
90Г	Квартира	16	4	29.08	1	8.66	2.70
91Г	Квартира	16	4	28.50	1	8.79	2.70
92Г	Квартира	16	4	52.64	2	33.37	2.70
93Г	Квартира	16	4	50.49	2	33.71	2.70
94Г	Квартира	16	4	25.33	1	13.03	2.70
95Г	Квартира	16	4	61.36	3	40.64	2.70
96Г	Квартира	17	4	55.97	3	41.76	2.70
97Г	Квартира	17	4	28.92	1	8.66	2.70
98Г	Квартира	17	4	28.13	1	8.79	2.70
99Г	Квартира	17	4	52.41	2	33.37	2.70
100Г	Квартира	17	4	47.96	2	33.77	2.70
101Г	Квартира	17	4	25.33	1	13.03	2.70
102Г	Квартира	17	4	60.63	3	40.64	2.70
103Г	Квартира	18	4	57.97	3	41.76	2.70
104Г	Квартира	18	4	23.54	1	8.66	2.70
105Г	Квартира	18	4	28.13	1	8.79	2.70
106Г	Квартира	18	4	52.41	2	33.37	2.70
107Г	Квартира	18	4	57.95	2	33.66	2.70
108Г	Квартира	18	4	25.33	1	13.03	2.70
109Г	Квартира	18	4	57.63	3	40.64	2.70
110Г	Квартира	19	4	65.97	3	41.76	2.70
111Г	Квартира	19	4	28.92	1	8.66	2.70
112Г	Квартира	19	4	28.13	1	8.79	2.70
113Г	Квартира	19	4	52.41	2	33.37	2.70
114Г	Квартира	19	4	58.22	2	33.93	2.70
115Г	Квартира	19	4	25.33	1	13.03	2.70
116Г	Квартира	19	4	57.63	3	40.64	2.70

117Г	Квартира	20	4	60.97	3	41.76	2.70
118Г	Квартира	20	4	28.92	1	8.66	2.70
119Г	Квартира	20	4	28.13	1	8.79	2.70
120Г	Квартира	20	4	52.32	2	33.37	2.70
121Г	Квартира	20	4	54.66	2	33.69	2.70
122Г	Квартира	20	4	25.33	1	13.03	2.70
123Г	Квартира	20	4	60.56	3	40.64	2.70
124Г	Квартира	21	4	57.29	3	41.76	2.70
125Г	Квартира	21	4	28.92	1	8.66	2.70
126Г	Квартира	21	4	28.13	1	8.79	2.70
127Г	Квартира	21	4	52.32	2	33.37	2.70
128Г	Квартира	21	4	47.66	2	33.69	2.70
129Г	Квартира	21	4	25.33	1	13.03	2.70
130Г	Квартира	21	4	60.56	3	40.64	2.70
131Г	Квартира	22	4	62.97	3	41.76	2.70
132Г	Квартира	22	4	28.92	1	8.66	2.70
133Г	Квартира	22	4	28.13	1	8.79	2.70
134Г	Квартира	22	4	47.32	2	33.37	2.70
135Г	Квартира	22	4	57.66	2	33.69	2.70
136Г	Квартира	22	4	25.33	1	13.03	2.70
137Г	Квартира	22	4	60.56	3	40.64	2.70
138Г	Квартира	23	4	62.94	3	41.73	2.70
139Г	Квартира	23	4	28.89	1	8.66	2.70
140Г	Квартира	23	4	28.13	1	8.79	2.70
141Г	Квартира	23	4	52.21	2	33.37	2.70
142Г	Квартира	23	4	57.45	2	33.69	2.70
143Г	Квартира	23	4	25.33	1	13.03	2.70
144Г	Квартира	23	4	47.50	3	40.64	2.70
145Г	Квартира	24	4	55.94	3	41.73	2.70
146Г	Квартира	24	4	28.89	1	8.66	2.70
147Г	Квартира	24	4	28.13	1	8.79	2.70
148Г	Квартира	24	4	52.21	2	33.37	2.70
149Г	Квартира	24	4	47.59	2	33.69	2.70
150Г	Квартира	24	4	25.33	1	13.03	2.70
151Г	Квартира	24	4	60.50	3	40.64	2.70
152Г	Квартира	25	4	75.40	4	55.10	2.70
153Г	Квартира	25	4	43.84	2	22.43	2.70
154Г	Квартира	25	4	52.24	2	33.37	2.70
155Г	Квартира	25	4	50.36	2	33.63	2.70
156Г	Квартира	25	4	72.19	4	57.80	2.70
157Г	Квартира	26	4	67.39	4	55.10	2.70
158Г	Квартира	26	4	38.84	2	22.43	2.70
159Г	Квартира	26	4	46.96	2	33.37	2.70
160Г	Квартира	26	4	49.10	2	27.52	2.70
161Г	Квартира	26	4	72.40	4	55.60	2.70
162Г	Квартира	27	4	67.39	4	55.10	2.70

163Г	Квартира	27	4	38.84	2	22.43	2.70
164Г	Квартира	27	4	49.96	2	33.37	2.70
165Г	Квартира	27	4	50.40	2	33.69	2.70
166Г	Квартира	27	4	72.40	4	55.60	2.70
167Г	Квартира	28	4	80.39	4	55.10	2.70
168Г	Квартира	28	4	38.84	2	22.43	2.70
169Г	Квартира	28	4	51.96	2	33.37	2.70
170Г	Квартира	28	4	47.40	2	33.69	2.70
171Г	Квартира	28	4	72.40	4	55.60	2.70
172Г	Квартира	29	4	70.34	4	55.07	2.70
173Г	Квартира	29	4	43.84	2	22.43	2.70
174Г	Квартира	29	4	51.94	2	33.37	2.70
175Г	Квартира	29	4	47.34	2	33.69	2.70
176Г	Квартира	29	4	72.35	4	55.60	2.70
177Г	Квартира	30	4	70.34	4	55.07	2.70
178Г	Квартира	30	4	33.84	2	22.43	2.70
179Г	Квартира	30	4	38.94	2	33.37	2.70
180Г	Квартира	30	4	47.34	2	33.69	2.70
181Г	Квартира	30	4	72.35	4	55.60	2.70
182Г	Квартира	31	4	70.02	4	54.90	3.30
183Г	Квартира	31	4	33.84	2	22.43	3.30
184Г	Квартира	31	4	41.79	2	33.23	3.30
185Г	Квартира	31	4	47.34	2	33.69	3.30
186Г	Квартира	31	4	70.71	4	55.60	3.30
1Д	Квартира	2	5	66.13	3	36.61	3.15
2Д	Квартира	2	5	40.18	2	26.03	3.15
3Д	Квартира	2	5	40.17	2	25.87	3.15
4Д	Квартира	2	5	40.14	2	25.54	3.15
5Д	Квартира	2	5	54.73	3	30.68	3.15
6Д	Квартира	3	5	68.33	3	37.44	2.70
7Д	Квартира	3	5	41.33	2	26.44	2.70
8Д	Квартира	3	5	41.33	2	26.29	2.70
9Д	Квартира	3	5	41.28	2	25.95	2.70
10Д	Квартира	3	5	55.99	3	31.09	2.70
11Д	Квартира	4	5	67.19	3	36.61	2.70
12Д	Квартира	4	5	40.18	2	26.03	2.70
13Д	Квартира	4	5	40.17	2	25.87	2.70
14Д	Квартира	4	5	40.13	2	25.54	2.70
15Д	Квартира	4	5	55.99	3	31.09	2.70
16Д	Квартира	5	5	67.19	3	37.03	2.70
17Д	Квартира	5	5	41.34	2	26.45	2.70
18Д	Квартира	5	5	41.33	2	26.29	2.70
19Д	Квартира	5	5	41.28	2	25.95	2.70
20Д	Квартира	5	5	57.14	3	31.50	2.70
21Д	Квартира	6	5	67.14	3	36.61	2.70
22Д	Квартира	6	5	40.18	2	26.03	2.70

23Д	Квартира	6	5	40.17	2	25.87	2.70
24Д	Квартира	6	5	40.13	2	25.54	2.70
25Д	Квартира	6	5	55.94	3	31.09	2.70
26Д	Квартира	7	5	66.88	3	37.03	2.70
27Д	Квартира	7	5	40.18	2	26.03	2.70
28Д	Квартира	7	5	40.17	2	25.87	2.70
29Д	Квартира	7	5	40.13	2	25.54	2.70
30Д	Квартира	7	5	55.68	3	31.11	2.70
1 Е.	Квартира	2	6	36.81	2	24.02	3.15
2 Е.	Квартира	2	6	39.03	2	25.93	3.15
3 Е.	Квартира	2	6	63.63	3	38.86	3.15
4 Е.	Квартира	3	6	38.03	2	24.41	2.70
5 Е.	Квартира	3	6	39.03	2	25.93	2.70
6 Е.	Квартира	3	6	64.82	3	39.32	2.70
7 Е.	Квартира	4	6	36.81	2	24.02	2.70
8 Е.	Квартира	4	6	40.25	2	26.40	2.70
9 Е.	Квартира	4	6	64.83	3	39.32	2.70
10 Е.	Квартира	5	6	36.81	2	24.02	2.70
11 Е.	Квартира	5	6	40.24	2	26.39	2.70
12 Е.	Квартира	5	6	64.82	3	39.32	2.70
13 Е.	Квартира	6	6	36.81	2	24.02	2.70
14 Е.	Квартира	6	6	39.03	2	25.93	2.70
15 Е.	Квартира	6	6	66.04	3	39.78	2.70
16 Е.	Квартира	7	6	36.81	2	24.02	2.70
17 Е.	Квартира	7	6	39.03	2	25.93	2.70
18 Е.	Квартира	7	6	64.82	3	39.32	2.70
1Ж.	Квартира	2	7	73.90	3	40.30	3.15
2Ж.	Квартира	2	7	41.50	2	19.33	3.15
3Ж.	Квартира	2	7	41.29	2	24.26	3.15
4Ж.	Квартира	2	7	91.75	4	51.44	3.15
5Ж.	Квартира	3	7	108.66	4	61.45	2.70
6Ж.	Квартира	3	7	41.50	2	19.33	2.70
7Ж.	Квартира	3	7	41.26	2	24.26	2.70
8Ж.	Квартира	3	7	91.08	4	44.43	2.70
9Ж.	Квартира	4	7	86.47	4	59.65	2.70
10Ж.	Квартира	4	7	74.15	3	40.65	2.70
11Ж.	Квартира	4	7	41.50	2	19.33	2.70
12Ж.	Квартира	4	7	41.33	2	24.26	2.70
13Ж.	Квартира	4	7	73.48	3	39.42	2.70
14Ж.	Квартира	4	7	52.30	3	31.35	2.70
15Ж.	Квартира	4	7	57.19	3	33.76	2.70
16Ж.	Квартира	5	7	86.47	4	59.65	2.70
17Ж.	Квартира	5	7	74.15	3	40.65	2.70
18Ж.	Квартира	5	7	41.50	2	19.33	2.70
19Ж.	Квартира	5	7	41.33	2	24.26	2.70
20Ж.	Квартира	4	7	73.48	3	39.42	2.70

21Ж.	Квартира	5	7	52.30	3	31.35	2.70
22Ж.	Квартира	5	7	57.19	3	33.76	2.70
23Ж.	Квартира	6	7	86.47	4	59.64	2.70
24Ж.	Квартира	5	7	74.15	3	40.65	2.70
25Ж.	Квартира	6	7	41.50	2	19.33	2.70
26Ж.	Квартира	6	7	41.30	2	24.26	2.70
27Ж.	Квартира	4	7	73.48	3	39.42	2.70
28Ж.	Квартира	5	7	52.30	3	31.35	2.70
29Ж.	Квартира	6	7	57.19	3	33.76	2.70
30Ж.	Квартира	7	7	86.47	4	49.61	2.70
31Ж.	Квартира	5	7	74.15	3	40.65	2.70
32Ж.	Квартира	7	7	41.67	2	21.93	2.70
33Ж.	Квартира	7	7	41.33	2	24.26	2.70
34Ж.	Квартира	7	7	73.48	3	39.42	2.70
35Ж.	Квартира	7	7	52.30	3	31.35	2.70
36Ж.	Квартира	7	7	57.19	3	21.67	2.70
37Ж.	Квартира	8	7	45.50	2	30.29	2.70
38Ж.	Квартира	8	7	33.04	1	14.33	2.70
39Ж.	Квартира	8	7	33.34	2	20.59	2.70
40Ж.	Квартира	8	7	72.10	3	39.76	2.70
41Ж.	Квартира	8	7	35.58	1	19.40	2.70
42Ж.	Квартира	8	7	69.34	2	33.68	2.70
43Ж.	Квартира	8	7	34.45	2	21.12	2.70
44Ж.	Квартира	8	7	44.12	2	26.27	2.70
45Ж.	Квартира	9	7	45.50	2	30.29	2.70
46Ж.	Квартира	9	7	33.04	1	14.33	2.70
47Ж.	Квартира	9	7	33.34	2	20.59	2.70
48Ж.	Квартира	9	7	59.68	3	39.76	2.70
49Ж.	Квартира	9	7	33.40	1	19.40	2.70
50Ж.	Квартира	9	7	57.32	2	33.76	2.70
51Ж.	Квартира	9	7	34.45	2	21.12	2.70
52Ж.	Квартира	9	7	44.12	2	26.27	2.70
53Ж.	Квартира	10	7	45.50	2	30.29	2.70
54Ж.	Квартира	10	7	33.04	1	14.33	2.70
55Ж.	Квартира	10	7	33.34	2	20.59	2.70
56Ж.	Квартира	10	7	59.68	3	39.76	2.70
57Ж.	Квартира	10	7	33.40	1	19.40	2.70
58Ж.	Квартира	10	7	57.32	2	33.76	2.70
59Ж.	Квартира	10	7	34.45	2	21.12	2.70
60Ж.	Квартира	10	7	44.12	2	26.27	2.70
61Ж.	Квартира	11	7	45.50	2	30.29	2.70
62Ж.	Квартира	11	7	33.04	1	14.33	2.70
63Ж.	Квартира	11	7	33.34	2	20.59	2.70
64Ж.	Квартира	11	7	59.68	3	39.76	2.70
65Ж.	Квартира	11	7	33.40	1	19.40	2.70
66Ж.	Квартира	11	7	57.32	2	33.76	2.70

67Ж.	Квартира	11	7	34.45	2	21.12	2.70
68Ж.	Квартира	11	7	44.12	2	26.27	2.70
69Ж.	Квартира	12	7	38.45	2	21.75	2.70
70Ж.	Квартира	12	7	29.58	1	14.33	2.70
71Ж.	Квартира	12	7	33.34	2	20.59	2.70
72Ж.	Квартира	12	7	59.53	3	39.86	2.70
73Ж.	Квартира	12	7	33.19	1	19.40	2.70
74Ж.	Квартира	12	7	57.22	2	33.76	2.70
75Ж.	Квартира	12	7	34.45	2	21.12	2.70
76Ж.	Квартира	12	7	42.43	2	25.27	2.70
77Ж.	Квартира	13	7	35.31	2	21.75	2.70
78Ж.	Квартира	13	7	28.05	1	14.33	2.70
79Ж.	Квартира	13	7	33.34	2	20.59	2.70
80Ж.	Квартира	13	7	59.53	3	39.86	2.70
81Ж.	Квартира	13	7	33.19	1	19.40	2.70
82Ж.	Квартира	13	7	57.22	2	33.76	2.70
83Ж.	Квартира	13	7	34.45	2	21.12	2.70
84Ж.	Квартира	13	7	42.02	2	25.27	2.70
85Ж.	Квартира	14	7	35.31	2	21.75	2.70
86Ж.	Квартира	14	7	28.05	1	14.33	2.70
87Ж.	Квартира	14	7	33.34	2	20.59	2.70
88Ж.	Квартира	14	7	59.53	3	39.86	2.70
89Ж.	Квартира	14	7	33.19	1	19.40	2.70
90Ж.	Квартира	14	7	57.22	2	33.76	2.70
91Ж.	Квартира	14	7	34.45	2	21.12	2.70
92Ж.	Квартира	14	7	42.02	2	25.27	2.70
93Ж.	Квартира	15	7	35.31	2	21.75	2.70
94Ж.	Квартира	15	7	28.05	1	14.33	2.70
95Ж.	Квартира	15	7	33.34	2	20.59	2.70
96Ж.	Квартира	15	7	59.40	3	39.86	2.70
97Ж.	Квартира	15	7	33.19	1	19.40	2.70
98Ж.	Квартира	15	7	57.22	2	33.76	2.70
99Ж.	Квартира	15	7	34.45	2	21.12	2.70
100Ж.	Квартира	15	7	42.02	2	25.27	2.70
101Ж.	Квартира	16	7	35.31	2	21.75	2.70
102Ж.	Квартира	16	7	28.05	1	14.33	2.70
103Ж.	Квартира	16	7	33.34	2	20.59	2.70
104Ж.	Квартира	16	7	59.40	3	39.86	2.70
105Ж.	Квартира	16	7	33.19	1	19.40	2.70
106Ж.	Квартира	16	7	57.22	2	33.76	2.70
107Ж.	Квартира	16	7	34.45	2	21.12	2.70
108Ж.	Квартира	16	7	42.02	2	25.27	2.70
109Ж.	Квартира	17	7	35.31	2	21.75	2.70
110Ж.	Квартира	17	7	28.05	1	14.33	2.70
111Ж.	Квартира	17	7	33.34	2	20.59	2.70
112Ж.	Квартира	17	7	72.61	4	48.26	2.70

113Ж.	Квартира	17	7	67.83	3	42.09	2.70
114Ж.	Квартира	17	7	34.45	2	21.12	2.70
115Ж.	Квартира	17	7	42.02	2	25.27	2.70
116Ж.	Квартира	18	7	25.66	1	12.24	2.70
117Ж.	Квартира	18	7	38.46	2	24.13	2.70
118Ж.	Квартира	18	7	33.31	2	20.59	2.70
119Ж.	Квартира	18	7	71.67	4	48.55	2.70
120Ж.	Квартира	18	7	64.07	3	42.06	2.70
121Ж.	Квартира	18	7	34.45	2	21.12	2.70
122Ж.	Квартира	18	7	42.02	2	25.27	2.70
123Ж.	Квартира	19	7	25.66	1	12.24	2.70
124Ж.	Квартира	19	7	38.46	2	24.13	2.70
125Ж.	Квартира	19	7	33.31	2	20.59	2.70
126Ж.	Квартира	19	7	71.67	4	48.55	2.70
127Ж.	Квартира	19	7	64.07	3	42.06	2.70
128Ж.	Квартира	19	7	34.45	2	21.12	2.70
129Ж.	Квартира	19	7	42.02	2	25.27	2.70
130Ж.	Квартира	20	7	25.66	1	12.24	2.70
131Ж.	Квартира	20	7	38.46	2	24.13	2.70
132Ж.	Квартира	20	7	33.31	2	20.59	2.70
133Ж.	Квартира	20	7	71.69	4	48.55	2.70
134Ж.	Квартира	20	7	64.07	3	42.06	2.70
135Ж.	Квартира	20	7	34.45	2	21.12	2.70
136Ж.	Квартира	20	7	42.02	2	25.27	2.70
137Ж.	Квартира	21	7	25.66	1	12.24	2.70
138Ж.	Квартира	21	7	38.46	2	24.13	2.70
139Ж.	Квартира	21	7	33.31	2	20.59	2.70
140Ж.	Квартира	21	7	71.75	4	48.61	2.70
141Ж.	Квартира	21	7	64.11	3	42.10	2.70
142Ж.	Квартира	21	7	34.45	2	21.12	2.70
143Ж.	Квартира	21	7	42.02	2	25.27	2.70
144Ж.	Квартира	22	7	25.66	1	12.24	2.70
145Ж.	Квартира	22	7	38.46	2	24.13	2.70
146Ж.	Квартира	22	7	33.31	2	20.59	2.70
147Ж.	Квартира	22	7	71.69	4	48.55	2.70
148Ж.	Квартира	22	7	64.15	3	42.13	2.70
149Ж.	Квартира	22	7	34.45	2	21.12	2.70
150Ж.	Квартира	22	7	42.02	2	25.27	2.70
151Ж.	Квартира	23	7	25.66	1	12.22	3.00
152Ж.	Квартира	23	7	38.46	2	24.13	3.00
153Ж.	Квартира	23	7	33.32	2	20.59	3.00
154Ж.	Квартира	23	7	71.86	4	48.74	3.00
155Ж.	Квартира	23	7	64.07	3	42.06	3.00
156Ж.	Квартира	23	7	34.45	2	21.12	3.00
157Ж.	Квартира	23	7	42.02	2	25.27	3.00
1/3.	Квартира	2	8	55.88	2	25.74	3.15

2/3.	Квартира	2	8	40.32	2	26.80	3.15
3/3.	Квартира	2	8	59.23	3	36.71	3.15
4/3.	Квартира	2	8	40.09	2	27.23	3.15
5/3.	Квартира	2	8	39.52	2	26.70	3.15
6/3.	Квартира	2	8	65.28	3	39.61	3.15
7/3.	Квартира	3	8	57.19	2	26.20	2.70
8/3.	Квартира	3	8	40.32	2	26.80	2.70
9/3.	Квартира	3	8	59.23	3	36.71	2.70
10/3.	Квартира	3	8	41.45	2	27.69	2.70
11/3.	Квартира	3	8	39.52	2	26.70	2.70
12/3.	Квартира	3	8	65.28	3	39.61	2.70
13/3.	Квартира	4	8	55.96	2	25.82	2.70
14/3.	Квартира	4	8	41.63	2	27.26	2.70
15/3.	Квартира	4	8	61.43	3	36.82	2.70
16/3.	Квартира	4	8	40.09	2	27.23	2.70
17/3.	Квартира	4	8	40.37	2	26.69	2.70
18/3.	Квартира	4	8	65.28	3	39.61	2.70
19/3.	Квартира	5	8	55.96	2	25.82	2.70
20/3.	Квартира	5	8	40.32	2	26.80	2.70
21/3.	Квартира	5	8	63.54	3	37.78	2.70
22/3.	Квартира	5	8	40.09	2	27.23	2.70
23/3.	Квартира	5	8	39.52	2	26.70	2.70
24/3.	Квартира	5	8	65.28	3	39.61	2.70
25/3.	Квартира	6	8	55.96	2	25.82	2.70
26/3.	Квартира	6	8	40.32	2	26.80	2.70
27/3.	Квартира	6	8	62.25	3	37.64	2.70
28/3.	Квартира	6	8	41.04	2	27.28	2.70
29/3.	Квартира	6	8	39.52	2	26.70	2.70
30/3.	Квартира	6	8	77.02	3	39.61	2.70
31/3.	Квартира	7	8	55.96	2	25.82	2.70
32/3.	Квартира	7	8	40.32	2	26.80	2.70
33/3.	Квартира	7	8	59.23	3	36.71	2.70
34/3.	Квартира	7	8	40.09	2	27.23	2.70
35/3.	Квартира	7	8	88.00	4	50.37	2.70
1И.	Квартира	2	9	51.83	2	22.86	3.15
2И.	Квартира	2	9	39.98	2	26.62	3.15
3И.	Квартира	2	9	40.25	2	26.56	3.15
4И.	Квартира	2	9	40.25	2	26.56	3.15
5И.	Квартира	2	9	60.42	3	32.39	3.15
6И.	Квартира	3	9	51.70	2	22.45	2.70
7И.	Квартира	3	9	39.98	2	26.52	2.70
8И.	Квартира	3	9	40.26	2	26.55	2.70
9И.	Квартира	3	9	40.25	2	26.53	2.70
10И.	Квартира	3	9	60.44	3	32.39	2.70
11И.	Квартира	4	9	50.96	2	22.45	2.70
12И.	Квартира	4	9	39.98	2	26.54	2.70

13И.	Квартира	4	9	40.25	2	26.56	2.70
14И.	Квартира	4	9	40.25	2	26.47	2.70
15И.	Квартира	4	9	59.70	3	32.39	2.70
16И.	Квартира	5	9	51.70	2	22.45	2.70
17И.	Квартира	5	9	54.51	2	33.86	2.70
18И.	Квартира	5	9	55.07	2	34.90	2.70
19И.	Квартира	5	9	60.44	3	32.39	2.70
1К.	Квартира	2	10	9.00	1	6.00	3.15
2К.	Квартира	2	10	9.00	1	6.00	3.15
3К.	Квартира	2	10	9.00	1	6.00	3.15
4К.	Квартира	2	10	9.00	1	6.00	3.15
5К.	Квартира	2	10	9.00	1	6.00	3.15
6К.	Квартира	2	10	9.04	1	6.00	3.15
7К.	Квартира	3	10	10.00	1	6.00	2.70
8К.	Квартира	3	10	10.00	1	6.00	2.70
9К.	Квартира	3	10	10.00	1	6.00	2.70
10К.	Квартира	3	10	10.00	1	6.00	2.70
11К.	Квартира	3	10	10.00	1	6.00	2.70
12К.	Квартира	3	10	10.00	1	6.00	2.70
13К.	Квартира	4	10	10.00	1	6.00	2.70
14К.	Квартира	4	10	10.00	1	6.00	2.70
15К.	Квартира	4	10	10.00	1	6.00	2.70
16К.	Квартира	4	10	10.00	1	6.00	2.70
17К.	Квартира	4	10	10.00	1	6.00	2.70
18К.	Квартира	4	10	10.00	1	6.00	2.70
19К.	Квартира	5	10	10.00	1	6.00	2.70
20К.	Квартира	5	10	10.00	1	6.00	3.30
21К.	Квартира	5	10	10.00	1	6.00	3.30
22К.	Квартира	5	10	10.00	1	6.00	3.30
23К.	Квартира	5	10	10.00	1	6.00	3.30
24К.	Квартира	6	10	10.00	1	6.00	2.70
25К.	Квартира	6	10	10.00	1	6.00	2.70
26К.	Квартира	6	10	10.00	1	6.00	2.70
27К.	Квартира	6	10	10.00	1	6.00	2.70
28К.	Квартира	6	10	10.00	1	6.00	2.70
29К.	Квартира	7	10	10.00	1	6.00	2.70
30К.	Квартира	7	10	10.00	1	6.00	2.70
31К.	Квартира	7	10	10.00	1	6.00	2.70
32К.	Квартира	7	10	10.00	1	6.00	2.70
33К.	Квартира	7	10	10.00	1	6.00	2.70
34К.	Квартира	8	10	10.00	1	6.00	2.70
35К.	Квартира	8	10	10.00	1	6.00	2.70
36К.	Квартира	8	10	10.00	1	6.00	2.70
37К.	Квартира	8	10	10.00	1	6.00	2.70
38К.	Квартира	8	10	10.00	1	6.00	2.70
39К.	Квартира	9	10	10.00	1	6.00	2.70

40К.	Квартира	9	10	10.00	1	6.00	2.70
41К.	Квартира	9	10	10.00	1	6.00	2.70
42К.	Квартира	9	10	10.00	1	6.00	2.70
43К.	Квартира	9	10	10.00	1	6.00	2.70
44К.	Квартира	10	10	10.00	1	6.00	2.70
45К.	Квартира	10	10	10.00	1	6.00	2.70
46К.	Квартира	10	10	10.00	1	6.00	2.70
47К.	Квартира	10	10	10.00	1	6.00	2.70
48К.	Квартира	10	10	10.00	1	6.00	2.70
49К.	Квартира	11	10	10.00	1	6.00	2.70
50К.	Квартира	11	10	10.00	1	6.00	2.70
51К.	Квартира	11	10	10.00	1	6.00	2.70
52К.	Квартира	11	10	10.00	1	6.00	2.70
53К.	Квартира	11	10	10.00	1	6.00	2.70
54К.	Квартира	12	10	10.00	1	6.00	2.70
55К.	Квартира	12	10	10.00	1	6.00	2.70
56К.	Квартира	12	10	10.00	1	6.00	2.70
57К.	Квартира	12	10	10.00	1	6.00	2.70
58К.	Квартира	12	10	10.00	1	6.00	2.70
59К.	Квартира	13	10	10.00	1	6.00	2.70
60К.	Квартира	13	10	10.00	1	6.00	2.70
61К.	Квартира	13	10	10.00	1	6.00	2.70
62К.	Квартира	13	10	10.00	1	6.00	2.70
63К.	Квартира	13	10	10.00	1	6.00	2.70
64К.	Квартира	14	10	10.00	1	6.00	2.70
65К.	Квартира	14	10	10.00	1	6.00	2.70
66К.	Квартира	14	10	10.00	1	6.00	2.70
67К.	Квартира	14	10	10.00	1	6.00	2.70
68К.	Квартира	14	10	10.00	1	6.00	2.70
69К.	Квартира	15	10	10.00	1	6.00	2.70
70К.	Квартира	15	10	10.00	1	6.00	2.70
71К.	Квартира	15	10	10.00	1	6.00	2.70
72К.	Квартира	15	10	10.00	1	6.00	2.70
73К.	Квартира	15	10	10.00	1	6.00	2.70
74К.	Квартира	16	10	10.00	1	6.00	2.70
75К.	Квартира	16	10	10.00	1	6.00	2.70
76К.	Квартира	16	10	10.00	1	6.00	2.70
77К.	Квартира	16	10	10.00	1	6.00	2.70
78К.	Квартира	16	10	10.00	1	6.00	2.70
79К.	Квартира	17	10	10.00	1	6.00	2.70
80К.	Квартира	17	10	10.00	1	6.00	2.70
81К.	Квартира	17	10	10.00	1	6.00	2.70
82К.	Квартира	17	10	10.00	1	6.00	2.70
83К.	Квартира	17	10	10.00	1	6.00	2.70
84К.	Квартира	18	10	10.00	1	6.00	2.70
85К.	Квартира	18	10	10.00	1	6.00	2.70

86К.	Квартира	18	10	10.00	1	6.00	2.70
87К.	Квартира	18	10	10.00	1	6.00	2.70
88К.	Квартира	18	10	10.00	1	6.00	2.70
89К.	Квартира	19	10	10.00	1	6.00	2.70
90К.	Квартира	19	10	10.00	1	6.00	2.70
91К.	Квартира	19	10	10.00	1	6.00	2.70
92К.	Квартира	19	10	10.00	1	6.00	2.70
93К.	Квартира	19	10	10.00	1	6.00	2.70
94К.	Квартира	20	10	10.00	1	6.00	2.70
95К.	Квартира	20	10	10.00	1	6.00	2.70
96К.	Квартира	20	10	10.00	1	6.00	2.70
97К.	Квартира	20	10	10.00	1	6.00	2.70
98К.	Квартира	20	10	10.00	1	6.00	2.70
99К.	Квартира	21	10	10.00	1	6.00	2.70
100К.	Квартира	21	10	10.00	1	6.00	2.70
101К.	Квартира	21	10	10.00	1	6.00	2.70
102К.	Квартира	21	10	10.00	1	6.00	2.70
103К.	Квартира	21	10	10.00	1	6.00	2.70
104К.	Квартира	22	10	10.00	1	6.00	2.70
105К.	Квартира	22	10	10.00	1	6.00	2.70
106К.	Квартира	22	10	10.00	1	6.00	2.70
107К.	Квартира	22	10	10.00	1	6.00	2.70
108К.	Квартира	22	10	10.00	1	6.00	2.70
109К.	Квартира	23	10	10.00	1	6.00	2.70
110К.	Квартира	23	10	10.00	1	6.00	2.70
111К.	Квартира	23	10	10.00	1	6.00	2.70
112К.	Квартира	23	10	10.00	1	6.00	2.70
1Л	Квартира	1	11	55.30	2	27.91	3.00
2Л	Квартира	1	11	54.24	2	23.28	3.00
3Л	Квартира	1	11	54.10	2	23.46	3.00
4Л	Квартира	1	11	54.87	2	27.86	3.00
5Л	Квартира	1	11	45.64	2	22.42	3.00
6Л	Квартира	1	11	53.11	2	27.15	3.00
7Л	Квартира	1	11	47.79	2	25.44	3.00
8Л	Квартира	1	11	63.76	3	35.38	3.00
9Л	Квартира	2	11	45.52	2	26.93	2.70
10Л	Квартира	2	11	46.35	2	21.97	2.70
11Л	Квартира	2	11	47.63	2	23.58	2.70
12Л	Квартира	2	11	48.00	2	29.49	2.70
13Л	Квартира	2	11	40.66	2	23.04	2.70
14Л.	Квартира	2	11	44.66	2	27.21	2.70
15Л.	Квартира	2	11	41.31	2	25.60	2.70
16Л	Квартира	2	11	52.59	3	33.47	2.70
17Л	Квартира	2	11	36.37	2	21.04	2.70
18Л	Квартира	3	11	45.52	2	26.93	2.70
19Л	Квартира	3	11	46.35	2	21.97	2.70

20Л	Квартира	3	11	48.02	2	22.14	2.70
21Л	Квартира	3	11	47.33	2	28.05	2.70
22Л.	Квартира	3	11	41.04	2	23.03	2.70
23Л	Квартира	3	11	46.49	2	28.65	2.70
24Л.	Квартира	3	11	41.68	2	25.58	2.70
25Л.	Квартира	3	11	52.59	3	33.47	2.70
26Л	Квартира	3	11	36.37	2	21.04	2.70
27Л	Квартира	4	11	45.52	2	26.93	2.70
28Л	Квартира	4	11	46.35	2	21.97	2.70
29Л	Квартира	4	11	48.02	2	23.58	2.70
30Л	Квартира	4	11	48.39	2	29.49	2.70
31Л.	Квартира	4	11	41.05	2	23.04	2.70
32Л	Квартира	4	11	45.44	2	27.21	2.70
33Л.	Квартира	4	11	41.70	2	25.60	2.70
34Л	Квартира	4	11	52.59	3	33.47	2.70
35Л	Квартира	4	11	36.37	2	21.04	2.70
36Л	Квартира	5	11	45.52	2	26.93	2.70
37Л	Квартира	5	11	46.31	2	21.97	2.70
38Л	Квартира	5	11	47.97	2	22.14	2.70
39Л	Квартира	5	11	47.33	2	28.05	2.70
40Л	Квартира	5	11	41.04	2	23.03	2.70
41Л	Квартира	5	11	46.49	2	28.65	2.70
42Л.	Квартира	5	11	41.54	2	25.58	2.70
43Л	Квартира	5	11	52.52	3	33.43	2.70
44Л	Квартира	5	11	36.37	2	21.04	2.70
45Л	Квартира	6	11	45.52	2	26.93	2.70
46Л	Квартира	6	11	46.31	2	21.97	2.70
47Л	Квартира	6	11	47.97	2	23.58	2.70
48Л	Квартира	6	11	84.23	3	54.11	2.70
49Л	Квартира	6	11	61.83	2	27.41	2.70
50Л	Квартира	6	11	75.21	3	42.38	2.70
51Л.	Квартира	6	11	41.56	2	25.60	2.70
52Л.	Квартира	6	11	52.52	3	33.43	2.70
53Л.	Квартира	6	11	36.37	2	21.04	2.70
54Л	Квартира	7	11	45.50	2	26.33	3.30
55Л	Квартира	7	11	79.11	4	42.79	3.30
56Л	Квартира	7	11	87.44	4	51.95	3.30
57Л	Квартира	7	11	36.37	2	21.04	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ДОО	Нежилое помещение	1	1	884.00	Открытая лестница 2 типа	19.68	2.70
					Спальня-игровая	56.21	

				Лифт. холл	3.07	
				Буфет	3.33	
				Раздевальная	19.18	
				Туалетная	16.52	
				Буфет	5.89	
				Раздевальная	18.47	
				Спальня-игровая	58.98	
				Уборная персонала	4.28	
				Туалетная	16.67	
				Тамбур	2.67	
				Лестничная клетка ЛКп А.2 (тип Л1)	13.82	
				Подъемник	3.66	
				Загрузочная	8.40	
				Доготовочная	26.83	
				Моечная столовой посуды	10.92	
				Мед. Кабинет	14.12	
				Процедурная	8.07	
				Тамбур	7.14	
				Коридор	5.45	
				Санузел	6.11	
				Вистибюль	21.57	
				Коридор	26.23	
				Открытая лестница 2 типа	19.86	
				Универсальная групповая ячейка	46.52	
				Лифт. холл	3.09	
				Буфет	3.03	
				Раздевальная	18.66	
				Туалетная	16.52	
				Спальня-игровая	76.01	
				Раздевальная	18.50	
				Уборная персонала	4.28	
				Буфет	5.89	
				Туалетная	16.51	
				Душевая	3.36	
				Комната персонала	15.87	
				Методический кабинет	19.95	
				Кабинет заведующего	18.40	
				Коридор	33.97	
				Лестничная клетка ЛКп А.2 (тип Л1)	18.00	
				Инвентарная	11.11	

					Подъемник	2.81	
					Коридор	16.26	
					Коридор	17.78	
					Холл	30.39	
					Универсальный зал	80.32	
					Кладовая	9.64	
Рит.1	Нежилое помещение	1	2	117.56	Офисное помещение	109.80	2.70
					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	7.76	
Рит.2	Нежилое помещение	1	3	104.65	Офисное помещение	92.40	2.70
					Универсальная кабина МГН	6.64	
					ПУИ	5.61	
Рит. 3.	Нежилое помещение	1	3	120.22	Офисное помещение	111.55	2.70
					Универсальная кабина МГН / ПУИ	8.67	
Рит. 4-5.	Нежилое помещение	1	4	352.64	Офисное помещение	326.53	2.70
					Универсальная кабина МГН	4.63	
					ПУИ	2.89	
					Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	4.02	
					Лестничная клетка ЛК Г.3 (Тип Л1)	14.57	
Рит.6	Нежилое помещение	1	5	58.40	Офисное помещение	52.28	2.70
					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	6.12	
Рит. 7.	Нежилое помещение	1	5	59.18	Офисное помещение	50.88	2.70
					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	8.30	
Рит. 8.	Нежилое помещение	1	5	124.71	Офисное помещение	116.54	2.70
					Универсальная кабина МГН	5.48	
					ПУИ	2.69	
Рит. 9.	Нежилое помещение	1	6	163.06	Офисное помещение	154.44	2.70
					Универсальная кабина МГН	6.68	
					ПУИ	1.94	
Рит. 10.	Нежилое помещение	1	6	100.00	Офисное помещение	91.04	2.70

					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	8.96	
Рит. 11.	Нежилое помещение	1	7	78.58	Офисное помещение	72.25	2.70
					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	6.33	
Рит. 12.	Нежилое помещение	1	7	179.80	Офисное помещение	170.99	2.70
					Универсальная кабина МГН / ПУИ	8.81	
Рит. 13.	Нежилое помещение	1	8	79.04	Офисное помещение	71.87	2.70
					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	7.17	
Рит.14	Нежилое помещение	1	8	51.26	Офисное помещение	44.33	2.70
					Универсальная кабина МГН/ ПУИ	6.93	
Рит. 15.	Нежилое помещение	1	9	152.53	Офисное помещение	147.07	2.70
					Универсальная кабина МГН / ПУИ	5.46	
Рит. 16.	Нежилое помещение	1	9	691.98	Офисное помещение	146.95	2.70
					Универсальная кабина МГН / ПУИ	7.05	
					Лифтовой холл	4.63	
					Лестничная клетка ЛКп К.3 (тип Л1)	16.10	
					Офисное помещение	487.86	
					Лестничная клетка ЛК К.2 (тип Л1)	15.87	
					Универсальная кабина МГН	6.09	
					ПУИ	2.82	
					Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	4.61	
М1	Машино- место	-1	Парковка	17.71	Машино-место	17.71	
М2	Машино- место	-1	Парковка	19.30	Машино-место	19.30	
М3	Машино- место	-1	Парковка	16.85	Машино-место	16.85	
М4	Машино- место	-1	Парковка	17.72	Машино-место	17.72	
М5	Машино- место	-1	Парковка	14.97	Машино-место	14.97	

М6	Машино-место	-1	Парковка	13.55	Машино-место	13.55	
М7	Машино-место	-1	Парковка	15.28	Машино-место	15.28	
М8	Машино-место	-1	Парковка	15.24	Машино-место	15.24	
М9	Машино-место	-1	Парковка	16.02	Машино-место	16.02	
М10	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М11	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М12	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М13	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М14	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М15	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М16	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М17	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М18	Машино-место	-1	Парковка	15.34	Машино-место	15.34	
М19	Машино-место	-1	Парковка	15.24	Машино-место	15.24	
М20	Машино-место	-1	Парковка	16.02	Машино-место	16.02	
М21	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М22	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М23	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М24	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М25	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М26	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М27	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М28	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М29	Машино-место	-1	Парковка	15.34	Машино-место	15.34	
М30	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	

М31	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М32	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М33	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М34	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М35	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М36	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М37	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М38	Машино-место	-1	Парковка	15.34	Машино-место	15.34	
М39	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
М40	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М41	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М42	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М43	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М44	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М45	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машино-место	14.56	
М46	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М47	Машино-место	-1	Парковка	15.34	Машино-место	15.34	
М48	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
М49	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М50	Машино-место	-1	Парковка	14.30	Машино-место	14.30	
М51	Машино-место	-1	Парковка	14.30	Машино-место	14.30	
М52	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М53	Машино-место	-1	Парковка	14.81	Машино-место	14.81	
М54	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
М55	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	

M56	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M57	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M58	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M59	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M60	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M61	Машино-место	-1	Парковка	15.18	Машино-место	15.18	
M62	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M63	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M64	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M65	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M66	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M67	Машино-место	-1	Парковка	14.81	Машино-место	14.81	
M68	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M69	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M70	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M71	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M72	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M73	Машино-место	-1	Парковка	14.81	Машино-место	14.81	
M74	Машино-место	-1	Парковка	16.03	Машино-место	16.03	
M75	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M76	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M77	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M78	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M79	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M80	Машино-место	-1	Парковка	15.18	Машино-место	15.18	

M81	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M82	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M83	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M84	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M85	Машино-место	-1	Парковка	14.81	Машино-место	14.81	
M86	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M87	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M88	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M89	Машино-место	-1	Парковка	14.81	Машино-место	14.81	
M90	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M91	Машино-место	-1	Парковка	14.58	Машино-место	14.58	
M92	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M93	Машино-место	-1	Парковка	15.18	Машино-место	15.18	
M94	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M95	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M96	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M97	Машино-место	-1	Парковка	17.82	Машино-место	17.82	
M98	Машино-место	-1	Парковка	17.40	Машино-место	17.40	
M99	Машино-место	-1	Парковка	20.80	Машино-место	20.80	
M100	Машино-место	-1	Парковка	20.28	Машино-место	20.28	
M101	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машино-место	15.15	
M102	Машино-место	-1	Парковка	18.42	Машино-место	18.42	
M103	Машино-место	-1	Парковка	18.18	Машино-место	18.18	
M104	Машино-место	-1	Парковка	19.09	Машино-место	19.09	
M105	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	

M106	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M107	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M108	Машино-место	-1	Парковка	13.85	Машино-место	13.85	
M109	Машино-место	-1	Парковка	13.31	Машино-место	13.31	
M110	Машино-место	-1	Парковка	13.85	Машино-место	13.85	
M111	Машино-место	-1	Парковка	13.85	Машино-место	13.85	
M112	Машино-место	-1	Парковка	13.31	Машино-место	13.31	
M113	Машино-место	-1	Парковка	13.85	Машино-место	13.85	
M114	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M115	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M116	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M117	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M118	Машино-место	-1	Парковка	18.75	Машино-место	18.75	
M119	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M120	Машино-место	-1	Парковка	13.78	Машино-место	13.78	
M121	Машино-место	-1	Парковка	14.52	Машино-место	14.52	
M122	Машино-место	-1	Парковка	14.52	Машино-место	14.52	
M123	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M124	Машино-место	-1	Парковка	14.60	Машино-место	14.60	
M125	Машино-место	-1	Парковка	14.60	Машино-место	14.60	
M126	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M127	Машино-место	-1	Парковка	14.60	Машино-место	14.60	
M128	Машино-место	-1	Парковка	14.60	Машино-место	14.60	
M129	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M130	Машино-место	-1	Парковка	14.60	Машино-место	14.60	

M131	Машино-место	-1	Парковка	14.60	Машино-место	14.60	
M132	Машино-место	-1	Парковка	15.42	Машино-место	15.42	
M133	Машино-место	-1	Парковка	15.26	Машино-место	15.26	
M134	Машино-место	-1	Парковка	14.52	Машино-место	14.52	
M135	Машино-место	-1	Парковка	14.52	Машино-место	14.52	
M136	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M137	Машино-место	-1	Парковка	14.52	Машино-место	14.52	
M138	Машино-место	-1	Парковка	14.52	Машино-место	14.52	
M139	Машино-место	-1	Парковка	15.81	Машино-место	15.81	
M140	Машино-место	-1	Парковка	18.74	Машино-место	18.74	
M141	Машино-место	-1	Парковка	16.41	Машино-место	16.41	
M142	Машино-место	-1	Парковка	17.90	Машино-место	17.90	
M143	Машино-место	-1	Парковка	17.90	Машино-место	17.90	
M144	Машино-место	-1	Парковка	16.41	Машино-место	16.41	
M145	Машино-место	-1	Парковка	21.52	Машино-место	21.52	
M146	Машино-место	-1	Парковка	16.65	Машино-место	16.65	
M147	Машино-место	-1	Парковка	17.19	Машино-место	17.19	
M148	Машино-место	-1	Парковка	20.88	Машино-место	20.88	
M149	Машино-место	-1	Парковка	16.72	Машино-место	16.72	
M150	Машино-место	-1	Парковка	17.13	Машино-место	17.13	
M151	Машино-место	-1	Парковка	17.79	Машино-место	17.79	
M152	Машино-место	-1	Парковка	16.97	Машино-место	16.97	
M153	Машино-место	-1	Парковка	17.78	Машино-место	17.78	
M154	Машино-место	-1	Парковка	20.29	Машино-место	20.29	
M155	Машино-место	-1	Парковка	16.88	Машино-место	16.88	

M156	Машино-место	-1	Парковка	25.47	Машино-место	25.47	
M157	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M158	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машино-место	14.48	
M159	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машино-место	13.25	
M160	Машино-место	-1	Парковка	15.17	Машино-место	15.17	
M161	Машино-место	-1	Парковка	18.68	Машино-место	18.68	
M162	Машино-место	-1	Парковка	19.11	Машино-место	19.11	
M163	Машино-место	-1	Парковка	15.24	Машино-место	15.24	
M164	Машино-место	-1	Парковка	15.52	Машино-место	15.52	
M165	Машино-место	-1	Парковка	20.52	Машино-место	20.52	
M166	Машино-место	-1	Парковка	17.46	Машино-место	17.46	
M167	Машино-место	-1	Парковка	21.61	Машино-место	21.61	
M168	Машино-место	-1	Парковка	21.61	Машино-место	21.61	
M169	Машино-место	-1	Парковка	23.91	Машино-место	23.91	
M170	Машино-место	-1	Парковка	20.42	Машино-место	20.42	
M171	Машино-место	-1	Парковка	21.51	Машино-место	21.51	
M172	Машино-место	-1	Парковка	15.10	Машино-место	15.10	
M173	Машино-место	-1	Парковка	22.09	Машино-место	22.09	
M174	Машино-место	-1	Парковка	16.82	Машино-место	16.82	
M175	Машино-место	-1	Парковка	20.73	Машино-место	20.73	
M176	Машино-место	-1	Парковка	19.70	Машино-место	19.70	
M177	Машино-место	-1	Парковка	17.65	Машино-место	17.65	
M178	Машино-место	-1	Парковка	16.25	Машино-место	16.25	
M179	Машино-место	-1	Парковка	17.70	Машино-место	17.70	
M180	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	

M181	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	
M182	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	
M183	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	
M184	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	
M185	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	
M186	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	
M187	Машино-место	-1	Парковка	17.15	Машино-место	17.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 491 797 071,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810006710000038
		Корреспондентский счет: 301018103000000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 862 797 071,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 951 624 245,99 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 911 172 825,01 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2033
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 224
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 206,86 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 174,02 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 472 692 517,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 360 850 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002d6e1d000dbb283a6491dc72ed39c5e00

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ОСТРОВ", ИКСАНОВА ЛИНАРА
ФАИЛЕВНА, Г. УФА**

Действителен: с 12.05.2025 по 12.08.2026