

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000715 от 08.04.2021

Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г. Казани. Жилой дом корпус "Б" со встроенными нежилыми помещениями

Дата первичного размещения: 28.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНТСИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНТСИТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Восстания
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)221-88-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: rentsiti16@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.al-parusa.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сагдиева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: РЕНТСИТИ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655239698
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): РентСити
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655239698
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121690015127
	2.1.3	Дата регистрации: 27.02.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Умаров
	3.3.2	Имя: Сабир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Садыкович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-057-930 36
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164900521156
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Умаров
	3.4.2	Имя: Сабир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Садыкович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-057-930 36
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164900521156
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% уставного капитала
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 429,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 318 851,31 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 680 619,39 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Аделя Кутуя
	9.2.10	Дом: 110 Д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 044,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 331,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 712,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 044,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоинформационный центр "Зенит"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660175249
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геолого изыскательный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1616022395
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Нефтегазизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655214083
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительное бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655330724
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0050-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПрофЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660236090
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0167-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.12.2016

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 38-2-1-1-0167-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Акционерное общество
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3849010420
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Паруса"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РентСити К
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655334214
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1356-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: исполнительный комитет муниципального образования города Казани
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1356-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0060632:0001460
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 171,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 79
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение внутри двора
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение внутри двора
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 19
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположение внутри двора
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах участка озеленяется, в качестве озеленения дворовой территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников и ус тройством газонов с посевом многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение территории уличными фонарями
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70.2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 833 105,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 900 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Смежная сетевая компания "Интеграция"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1658191691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 850 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: филиал АО "Татаэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2440
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Текст+
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1656063493
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 367
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	95.60	3	51.00	2.70
2	Квартира	2	1	40.70	1	16.60	2.70
3	Квартира	2	1	40.10	1	16.10	2.70
4	Квартира	2	1	39.10	1	15.10	2.70
5	Квартира	2	1	42.00	1	16.10	2.70
6	Квартира	2	1	68.40	2	33.40	2.70
7	Квартира	3	1	95.30	3	51.10	2.70
8	Квартира	3	1	40.70	1	16.40	2.70
9	Квартира	3	1	39.70	1	16.10	2.70
10	Квартира	3	1	39.20	1	15.30	2.70
11	Квартира	3	1	42.00	1	16.10	2.70
12	Квартира	3	1	68.90	2	33.50	2.70
13	Квартира	4	1	95.70	3	51.00	2.70
14	Квартира	4	1	40.80	1	16.60	2.70
15	Квартира	4	1	39.90	1	16.10	2.70
16	Квартира	4	1	39.00	1	15.20	2.70
17	Квартира	4	1	42.20	1	16.20	2.70
18	Квартира	4	1	68.40	2	33.50	2.70
19	Квартира	5	1	95.50	3	50.60	2.70
20	Квартира	5	1	40.80	1	16.60	2.70
21	Квартира	5	1	39.40	1	16.20	2.70
22	Квартира	5	1	39.10	1	15.20	2.70
23	Квартира	5	1	42.00	1	16.10	2.70
24	Квартира	5	1	68.40	2	33.60	2.70
25	Квартира	6	1	95.60	3	50.70	2.70
26	Квартира	6	1	40.90	1	16.70	2.70
27	Квартира	6	1	40.30	1	16.10	2.70
28	Квартира	6	1	38.60	1	15.10	2.70
29	Квартира	6	1	41.90	1	16.10	2.70
30	Квартира	6	1	68.40	2	33.50	2.70
31	Квартира	7	1	95.30	3	50.60	2.70

32	Квартира	7	1	40.30	1	16.70	2.70
33	Квартира	7	1	39.70	1	16.10	2.70
34	Квартира	7	1	38.90	1	15.20	2.70
35	Квартира	7	1	41.90	1	16.10	2.70
36	Квартира	7	1	68.50	2	33.50	2.70
37	Квартира	8	1	95.70	3	50.90	2.70
38	Квартира	8	1	40.70	1	16.60	2.70
39	Квартира	8	1	39.90	1	16.10	2.70
40	Квартира	8	1	38.70	1	15.00	2.70
41	Квартира	8	1	42.00	1	16.10	2.70
42	Квартира	8	1	68.30	2	33.40	2.70
43	Квартира	9	1	95.60	3	51.00	2.70
44	Квартира	9	1	40.60	1	16.40	2.70
45	Квартира	9	1	39.80	1	16.20	2.70
46	Квартира	9	1	38.90	1	15.10	2.70
47	Квартира	9	1	41.80	1	16.00	2.70
48	Квартира	9	1	68.30	2	33.20	2.70
49	Квартира	10	1	96.00	3	51.10	2.70
50	Квартира	10	1	40.90	1	16.60	2.70
51	Квартира	10	1	39.80	1	16.10	2.70
52	Квартира	10	1	38.90	1	15.20	2.70
53	Квартира	10	1	41.70	1	16.10	2.70
54	Квартира	10	1	68.50	2	33.60	2.70
55	Квартира	11	1	95.60	3	51.00	2.70
56	Квартира	11	1	40.80	1	16.70	2.70
57	Квартира	11	1	39.80	1	16.10	2.70
58	Квартира	11	1	39.10	1	15.20	2.70
59	Квартира	11	1	42.00	1	16.20	2.70
60	Квартира	11	1	68.20	2	33.40	2.70
61	Квартира	12	1	95.80	3	51.00	2.70
62	Квартира	12	1	40.90	1	16.60	2.70
63	Квартира	12	1	39.70	1	16.10	2.70
64	Квартира	12	1	38.90	1	15.10	2.70
65	Квартира	12	1	41.90	1	16.10	2.70
66	Квартира	12	1	68.70	2	33.40	2.70
67	Квартира	13	1	94.50	3	50.20	2.70
68	Квартира	13	1	39.90	1	16.50	2.70
69	Квартира	13	1	39.20	1	16.10	2.70
70	Квартира	13	1	38.20	1	15.10	2.70
71	Квартира	13	1	41.30	1	16.10	2.70
72	Квартира	13	1	67.90	2	33.30	2.70
73	Квартира	14	1	95.70	3	51.30	2.70
74	Квартира	14	1	40.20	1	16.60	2.70

75	Квартира	14	1	39.30	1	16.10	2.70
76	Квартира	14	1	38.40	1	15.10	2.70
77	Квартира	14	1	41.50	1	16.00	2.70
78	Квартира	14	1	68.10	2	33.40	2.70
79	Квартира	15	1	95.70	3	51.80	2.70
80	Квартира	15	1	40.30	1	16.70	2.70
81	Квартира	15	1	39.10	1	16.00	2.70
82	Квартира	15	1	38.40	1	15.20	2.70
83	Квартира	15	1	41.30	1	16.00	2.70
84	Квартира	15	1	67.70	2	33.70	2.70
85	Квартира	16	1	95.30	3	50.90	2.70
86	Квартира	16	1	40.20	1	16.60	2.70
87	Квартира	16	1	39.40	1	16.00	2.70
88	Квартира	16	1	38.30	1	15.20	2.70
89	Квартира	16	1	41.30	1	16.00	2.70
90	Квартира	16	1	67.80	2	33.40	2.70
91	Квартира	17	1	95.40	3	51.00	2.70
92	Квартира	17	1	40.40	1	16.60	2.70
93	Квартира	17	1	39.50	1	16.10	2.70
94	Квартира	17	1	38.40	1	15.10	2.70
95	Квартира	17	1	41.80	1	16.20	2.70
96	Квартира	17	1	68.00	2	33.50	2.70
97	Квартира	18	1	95.50	3	51.00	2.70
98	Квартира	18	1	40.30	1	16.70	2.70
99	Квартира	18	1	39.20	1	16.00	2.70
100	Квартира	18	1	38.40	1	15.20	2.70
101	Квартира	18	1	41.30	1	16.00	2.70
102	Квартира	18	1	68.20	2	33.70	2.70
103	Квартира	19	1	95.30	3	51.00	2.70
104	Квартира	19	1	40.40	1	16.70	2.70
105	Квартира	19	1	39.40	1	16.00	2.70
106	Квартира	19	1	38.40	1	15.10	2.70
107	Квартира	19	1	41.40	1	16.10	2.70
108	Квартира	19	1	68.20	2	33.40	2.70
109	Квартира	20	1	95.10	3	51.00	2.70
110	Квартира	20	1	40.20	1	16.70	2.70
111	Квартира	20	1	39.00	1	16.00	2.70
112	Квартира	20	1	38.30	1	15.10	2.70
113	Квартира	20	1	41.10	1	15.50	2.70
114	Квартира	20	1	67.90	2	33.30	2.70
115	Квартира	21	1	95.60	3	51.00	2.70
116	Квартира	21	1	40.40	1	16.70	2.70
117	Квартира	21	1	39.30	1	16.00	2.70

118	Квартира	21	1	38.70	1	15.20	2.70
119	Квартира	21	1	41.50	1	15.90	2.70
120	Квартира	21	1	68.50	2	33.50	2.70
121	Квартира	22	1	95.60	3	51.00	2.70
122	Квартира	22	1	40.40	1	16.70	2.70
123	Квартира	22	1	39.40	1	16.10	2.70
124	Квартира	22	1	38.50	1	15.20	2.70
125	Квартира	22	1	41.50	1	16.10	2.70
126	Квартира	22	1	68.00	2	33.30	2.70
127	Квартира	2	2	96.00	3	51.00	2.70
128	Квартира	2	2	39.70	1	16.10	2.70
129	Квартира	2	2	61.10	2	32.50	2.70
130	Квартира	2	2	44.30	1	16.30	2.70
131	Квартира	2	2	90.20	3	51.50	2.70
132	Квартира	3	2	95.40	3	51.00	2.70
133	Квартира	3	2	40.00	1	16.10	2.70
134	Квартира	3	2	61.20	2	32.50	2.70
135	Квартира	3	2	44.60	1	16.40	2.70
136	Квартира	3	2	90.20	3	51.50	2.70
137	Квартира	4	2	95.70	3	50.80	2.70
138	Квартира	4	2	40.10	1	16.10	2.70
139	Квартира	4	2	61.10	2	32.40	2.70
140	Квартира	4	2	44.20	1	16.30	2.70
141	Квартира	4	2	90.30	3	51.70	2.70
142	Квартира	5	2	95.70	3	51.10	2.70
143	Квартира	5	2	40.00	1	16.10	2.70
144	Квартира	5	2	60.70	2	32.30	2.70
145	Квартира	5	2	44.00	1	16.20	2.70
146	Квартира	5	2	90.20	3	51.70	2.70
147	Квартира	6	2	95.20	3	50.60	2.70
148	Квартира	6	2	40.00	1	16.10	2.70
149	Квартира	6	2	61.00	2	32.40	2.70
150	Квартира	6	2	44.10	1	16.30	2.70
151	Квартира	6	2	90.40	3	51.80	2.70
152	Квартира	7	2	95.90	3	50.70	2.70
153	Квартира	7	2	39.80	1	15.90	2.70
154	Квартира	7	2	60.20	2	31.80	2.70
155	Квартира	7	2	44.00	1	16.30	2.70
156	Квартира	7	2	90.40	3	51.70	2.70
157	Квартира	8	2	95.60	3	50.80	2.70
158	Квартира	8	2	40.00	1	16.00	2.70
159	Квартира	8	2	60.90	2	32.30	2.70
160	Квартира	8	2	44.30	1	16.30	2.70

161	Квартира	8	2	90.50	3	51.90	2.70
162	Квартира	9	2	95.30	3	50.70	2.70
163	Квартира	9	2	39.90	1	16.10	2.70
164	Квартира	9	2	60.80	2	32.20	2.70
165	Квартира	9	2	43.90	1	16.20	2.70
166	Квартира	9	2	90.00	3	51.60	2.70
167	Квартира	10	2	96.40	3	51.10	2.70
168	Квартира	10	2	40.20	1	16.00	2.70
169	Квартира	10	2	61.00	2	32.40	2.70
170	Квартира	10	2	44.20	1	16.30	2.70
171	Квартира	10	2	90.60	3	52.00	2.70
172	Квартира	11	2	95.50	3	51.00	2.70
173	Квартира	11	2	39.80	1	15.90	2.70
174	Квартира	11	2	60.80	2	32.30	2.70
175	Квартира	11	2	43.80	1	16.10	2.70
176	Квартира	11	2	90.00	3	51.70	2.70
177	Квартира	12	2	96.30	3	51.30	2.70
178	Квартира	12	2	40.20	1	16.10	2.70
179	Квартира	12	2	61.30	2	32.50	2.70
180	Квартира	12	2	44.00	1	16.30	2.70
181	Квартира	12	2	90.40	3	51.90	2.70
182	Квартира	13	2	95.00	3	50.80	2.70
183	Квартира	13	2	39.50	1	16.10	2.70
184	Квартира	13	2	60.40	2	32.40	2.70
185	Квартира	13	2	43.60	1	16.30	2.70
186	Квартира	13	2	90.30	3	51.80	2.70
187	Квартира	14	2	95.30	3	50.60	2.70
188	Квартира	14	2	39.50	1	16.10	2.70
189	Квартира	14	2	60.50	2	32.40	2.70
190	Квартира	14	2	43.60	1	16.20	2.70
191	Квартира	14	2	89.70	3	51.50	2.70
192	Квартира	15	2	95.80	3	51.10	2.70
193	Квартира	15	2	39.60	1	16.20	2.70
194	Квартира	15	2	60.40	2	32.40	2.70
195	Квартира	15	2	43.70	1	16.30	2.70
196	Квартира	15	2	89.80	3	51.70	2.70
197	Квартира	16	2	94.80	3	50.90	2.70
198	Квартира	16	2	39.70	1	16.10	2.70
199	Квартира	16	2	60.60	2	32.50	2.70
200	Квартира	16	2	43.90	1	16.30	2.70
201	Квартира	16	2	90.00	3	51.90	2.70
202	Квартира	17	2	95.30	3	50.80	2.70
203	Квартира	17	2	39.70	1	16.20	2.70

204	Квартира	17	2	60.40	2	32.40	2.70
205	Квартира	17	2	43.70	1	16.20	2.70
206	Квартира	17	2	89.90	3	51.70	2.70
207	Квартира	18	2	96.50	3	51.30	2.70
208	Квартира	18	2	39.60	1	16.10	2.70
209	Квартира	18	2	60.30	2	32.20	2.70
210	Квартира	18	2	43.90	1	16.30	2.70
211	Квартира	18	2	90.50	3	51.90	2.70
212	Квартира	19	2	95.70	3	50.80	2.70
213	Квартира	19	2	39.60	1	16.10	2.70
214	Квартира	19	2	60.40	2	32.40	2.70
215	Квартира	19	2	43.50	1	16.20	2.70
216	Квартира	19	2	90.10	3	51.80	2.70
217	Квартира	20	2	95.70	3	51.10	2.70
218	Квартира	20	2	39.60	1	16.30	2.70
219	Квартира	20	2	60.50	2	32.20	2.70
220	Квартира	20	2	43.70	1	16.30	2.70
221	Квартира	20	2	90.00	3	51.70	2.70
222	Квартира	21	2	95.60	3	50.90	2.70
223	Квартира	21	2	39.60	1	16.20	2.70
224	Квартира	21	2	60.60	2	32.50	2.70
225	Квартира	21	2	43.70	1	16.30	2.70
226	Квартира	21	2	90.20	3	51.80	2.70
227	Квартира	22	2	95.90	3	51.00	2.70
228	Квартира	22	2	39.60	1	16.20	2.70
229	Квартира	22	2	60.50	2	32.50	2.70
230	Квартира	22	2	43.70	1	16.30	2.70
231	Квартира	22	2	90.10	3	51.80	2.70
232	Квартира	23	2	117.90	3	46.60	2.70
233	Квартира	23	2	39.50	1	16.20	2.70
234	Квартира	23	2	59.60	2	32.30	2.70
235	Квартира	23	2	43.50	1	16.30	2.70
236	Квартира	23	2	112.50	3	47.20	2.70
237	Квартира	24	2	95.50	3	50.80	2.70
238	Квартира	24	2	39.50	1	16.10	2.70
239	Квартира	24	2	60.30	2	32.30	2.70
240	Квартира	24	2	43.60	1	16.20	2.70
241	Квартира	24	2	90.00	3	51.70	2.70
242	Квартира	2	3	69.50	2	33.50	2.70
243	Квартира	2	3	43.80	1	14.60	2.70
244	Квартира	2	3	38.60	1	15.60	2.70
245	Квартира	2	3	41.80	1	17.70	2.70
246	Квартира	2	3	40.60	1	16.30	2.70

247	Квартира	2	3	96.00	3	51.60	2.70
248	Квартира	3	3	69.10	2	33.50	2.70
249	Квартира	3	3	43.80	1	14.60	2.70
250	Квартира	3	3	38.30	1	15.60	2.70
251	Квартира	3	3	42.00	1	17.70	2.70
252	Квартира	3	3	40.70	1	16.30	2.70
253	Квартира	3	3	96.30	3	51.60	2.70
254	Квартира	4	3	69.00	2	33.30	2.70
255	Квартира	4	3	43.40	1	14.60	2.70
256	Квартира	4	3	38.80	1	15.70	2.70
257	Квартира	4	3	42.10	1	17.70	2.70
258	Квартира	4	3	40.80	1	16.30	2.70
259	Квартира	4	3	95.40	3	51.60	2.70
260	Квартира	5	3	68.80	2	33.30	2.70
261	Квартира	5	3	43.30	1	14.50	2.70
262	Квартира	5	3	38.20	1	15.10	2.70
263	Квартира	5	3	41.80	1	17.50	2.70
264	Квартира	5	3	40.70	1	16.00	2.70
265	Квартира	5	3	96.00	3	51.50	2.70
266	Квартира	6	3	68.50	2	33.30	2.70
267	Квартира	6	3	43.50	1	14.70	2.70
268	Квартира	6	3	38.30	1	15.50	2.70
269	Квартира	6	3	41.80	1	17.60	2.70
270	Квартира	6	3	40.50	1	16.20	2.70
271	Квартира	6	3	95.50	3	51.40	2.70
272	Квартира	7	3	69.00	2	33.50	2.70
273	Квартира	7	3	43.30	1	14.50	2.70
274	Квартира	7	3	38.40	1	15.50	2.70
275	Квартира	7	3	41.90	1	17.70	2.70
276	Квартира	7	3	44.00	1	16.20	2.70
277	Квартира	7	3	96.00	3	51.60	2.70
278	Квартира	8	3	69.40	2	33.60	2.70
279	Квартира	8	3	43.50	1	14.60	2.70
280	Квартира	8	3	38.50	1	15.50	2.70
281	Квартира	8	3	41.80	1	17.60	2.70
282	Квартира	8	3	40.50	1	16.30	2.70
283	Квартира	8	3	95.90	3	51.50	2.70
284	Квартира	9	3	68.70	2	33.80	2.70
285	Квартира	9	3	43.80	1	14.60	2.70
286	Квартира	9	3	38.30	1	15.50	2.70
287	Квартира	9	3	41.70	1	17.60	2.70
288	Квартира	9	3	40.50	1	16.30	2.70
289	Квартира	9	3	95.50	3	51.70	2.70

290	Квартира	10	3	68.70	2	34.00	2.70
291	Квартира	10	3	43.80	1	14.60	2.70
292	Квартира	10	3	38.40	1	15.70	2.70
293	Квартира	10	3	41.90	1	17.60	2.70
294	Квартира	10	3	40.60	1	16.30	2.70
295	Квартира	10	3	95.40	3	51.70	2.70
296	Квартира	11	3	68.30	2	33.40	2.70
297	Квартира	11	3	43.70	1	14.70	2.70
298	Квартира	11	3	38.20	1	15.40	2.70
299	Квартира	11	3	42.10	1	17.60	2.70
300	Квартира	11	3	40.50	1	16.30	2.70
301	Квартира	11	3	95.40	3	51.60	2.70
302	Квартира	12	3	68.60	2	33.30	2.70
303	Квартира	12	3	44.00	1	14.70	2.70
304	Квартира	12	3	38.30	1	15.50	2.70
305	Квартира	12	3	42.10	1	17.70	2.70
306	Квартира	12	3	40.70	1	16.40	2.70
307	Квартира	12	3	95.40	3	51.60	2.70
308	Квартира	13	3	68.20	2	33.30	2.70
309	Квартира	13	3	42.40	1	14.50	2.70
310	Квартира	13	3	37.40	1	15.20	2.70
311	Квартира	13	3	41.30	1	17.60	2.70
312	Квартира	13	3	39.70	1	16.30	2.70
313	Квартира	13	3	94.60	3	51.10	2.70
314	Квартира	14	3	68.20	2	33.30	2.70
315	Квартира	14	3	43.30	1	14.50	2.70
316	Квартира	14	3	37.40	1	15.10	2.70
317	Квартира	14	3	41.60	1	17.60	2.70
318	Квартира	14	3	40.00	1	16.30	2.70
319	Квартира	14	3	95.40	3	51.60	2.70
320	Квартира	15	3	68.50	2	33.40	2.70
321	Квартира	15	3	43.60	1	14.70	2.70
322	Квартира	15	3	37.80	1	15.20	2.70
323	Квартира	15	3	41.40	1	17.70	2.70
324	Квартира	15	3	40.00	1	16.20	2.70
325	Квартира	15	3	95.40	3	51.80	2.70
326	Квартира	16	3	68.10	2	33.10	2.70
327	Квартира	16	3	43.30	1	14.60	2.70
328	Квартира	16	3	37.40	1	15.10	2.70
329	Квартира	16	3	41.20	1	17.60	2.70
330	Квартира	16	3	39.90	1	16.00	2.70
331	Квартира	16	3	95.50	3	51.80	2.70
332	Квартира	17	3	68.20	2	33.30	2.70

333	Квартира	17	3	43.90	1	14.70	2.70
334	Квартира	17	3	37.50	1	15.20	2.70
335	Квартира	17	3	41.30	1	17.60	2.70
336	Квартира	17	3	40.00	1	16.20	2.70
337	Квартира	17	3	95.60	3	51.70	2.70
338	Квартира	18	3	68.60	2	33.40	2.70
339	Квартира	18	3	43.70	1	14.70	2.70
340	Квартира	18	3	37.80	1	15.20	2.70
341	Квартира	18	3	41.30	1	17.60	2.70
342	Квартира	18	3	40.20	1	16.20	2.70
343	Квартира	18	3	95.00	3	51.60	2.70
344	Квартира	19	3	68.20	2	33.30	2.70
345	Квартира	19	3	43.40	1	14.60	2.70
346	Квартира	19	3	37.70	1	15.30	2.70
347	Квартира	19	3	41.50	1	17.70	2.70
348	Квартира	19	3	40.20	1	16.20	2.70
349	Квартира	19	3	94.90	3	51.40	2.70
350	Квартира	20	3	68.70	2	33.60	2.70
351	Квартира	20	3	43.60	1	14.60	2.70
352	Квартира	20	3	37.80	1	15.20	2.70
353	Квартира	20	3	41.40	1	17.60	2.70
354	Квартира	20	3	40.40	1	16.40	2.70
355	Квартира	20	3	95.10	3	51.60	2.70
356	Квартира	21	3	68.50	2	33.60	2.70
357	Квартира	21	3	43.70	1	14.60	2.70
358	Квартира	21	3	37.90	1	15.30	2.70
359	Квартира	21	3	41.60	1	17.70	2.70
360	Квартира	21	3	40.30	1	16.30	2.70
361	Квартира	21	3	95.30	3	51.70	2.70
362	Квартира	22	3	68.80	2	33.60	2.70
363	Квартира	22	3	43.60	1	14.60	2.70
364	Квартира	22	3	37.80	1	15.30	2.70
365	Квартира	22	3	41.50	1	17.70	2.70
366	Квартира	22	3	40.40	1	16.30	2.70
367	Квартира	22	3	95.80	3	51.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1000	Нежилое помещение	1	1	77.80	Гамбур	4.80	3.80
					Гамбур	4.00	
					Лифтовой холл	39.00	
					Лифт	4.30	

					Лифт	2.40	
					Лифт	4.30	
					Лестничная клетка	19.00	
1001	Нежилое помещение	1	2	79.20	Тамбур	4.90	4.20
					Тамбур	4.50	
					Лиифтовой холл	39.60	
					Лифт	4.30	
					Лифт	4.30	
					Лифт	2.40	
					Лестничная клетка	19.20	
1002	Нежилое помещение	1	3	80.00	Тамбур	4.50	4.40
					Тамбур	4.20	
					Лиифтовой холл	40.40	
					Лифт	4.30	
					Лифт	4.30	
					Лифт	2.40	
					Лестничная клетка	19.90	
1003	Нежилое помещение	1	1	152.90	Тамбур	3.30	3.80
					Тамбур	7.10	
					Офисное помещение	43.90	
					КУИ	1.60	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.50	
					Санузел для МГН	4.20	
					Коридор	37.20	
					Тамбур	6.80	
					Офисное помещение	23.90	
					Офисное помещение	21.80	
1004	Нежилое помещение	1	1	45.50	Колясочная	45.50	3.80
1005	Нежилое помещение	1	1	5.70	КУИ	5.70	3.80
1006	Нежилое помещение	1	1	161.50	Тамбур	3.50	3.80
					Коридор	48.40	
					Офисное помещение	24.30	
					Тамбур	4.20	
					Тамбур	4.40	
					Офисное помещение	23.80	
					Санузел для МГН	3.90	
					Санузел	1.60	
					Санузел	2.20	
					КУИ	1.40	
					Офисное помещение	43.80	
1007	Нежилое помещение	1	2	159.50	Тамбур	3.20	4.20
					Офисное помещение	47.80	

					КУИ	1.20	
					Санузел	2.20	
					Санузел	1.60	
					Санузел для МГН	3.80	
					Офисное помещение	53.50	
					Тамбур	4.20	
					Тамбур	4.10	
					Коридор	37.90	
1008	Нежилое помещение	1	2	5.80	КУИ	5.80	4.20
1009	Нежилое помещение	1	2	46.10	Колясочная	46.10	4.20
1010	Нежилое помещение	1	2	162.50	Тамбур	4.20	4.20
					Коридор	48.30	
					Офисное помещение	24.20	
					Тамбур	4.50	
					Тамбур	4.70	
					Офисное помещение	24.20	
					Санузел для МГН	3.70	
					Санузел	1.60	
					Санузел	2.10	
					КУИ	1.10	
					Офисное помещение	43.90	
1011	Нежилое помещение	1	3	160.20	Тамбур	3.30	4.40
					Офисное помещение	49.20	
					КУИ	1.20	
					Санузел	2.20	
					Санузел	1.60	
					Санузел для МГН	3.90	
					Офисное помещение	53.60	
					Тамбур	4.30	
					Тамбур	4.20	
					Коридор	36.70	
1012	Нежилое помещение	1	3	5.70	КУИ	5.70	4.40
1013	Нежилое помещение	1	3	25.40	Колясочная	25.40	4.40
1014	Нежилое помещение	1	3	177.80	Тамбур	3.30	4.40
					Коридор	41.20	
					Офисное помещение	18.90	
					Офисное помещение	20.40	
					Встроенный шкаф	2.90	
					Офисное помещение	21.20	
					Тамбур	7.90	
					Санузел для МГН	4.10	
					Санузел	1.30	
					Санузел	1.90	

				КУИ	1.60	
				Офисное помещение	46.80	
				Тамбур	6.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение001	Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	358.50
2	Подвальное помещение010	Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	127.00
3	Электрощитовая, помещение 002	Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	19.30
4	Водомерный узел , помещение003	Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	33.80
5	Индивидуальный тепловой пункт, помещение004	Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	48.30
6	Лестничная клетка, помещение 009	Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	42.30
7	Тамбур	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.91
8	Тамбур	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.53
9	Коридор	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	19.73
10	Лифтовой холл	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	12.29
11	Мусорокамера	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	5.66
12	КУИ	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.80
13	Тамбур	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	5.51
14	Лестничная клетка	1этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
15	Лестничная клетка	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
16	Тамбур	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
17	Лоджия	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
18	Помещение мусоропровода	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
19	Тамбур	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
20	Инвентарная	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
21	Лифтовой холл	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
22	Коридор	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	41.24
23	Зона МГН	2этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93
24	Лестничная клетка	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
25	Тамбур	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
26	Лоджия	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
27	Помещение мусоропровода	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
28	Тамбур	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
29	Инвентарная	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
30	Лифтовой холл	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
31	Коридор	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
32	Зона МГН	3этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93
33	Лестничная клетка	4этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
34	Тамбур	4этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
35	Лоджия	4этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
36	Помещение мусоропровода	4этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35

80	Лоджия	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
81	Помещение мусоропровода	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
82	Тамбур	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
83	Инвентарная	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
84	Лифтовый холл	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
85	Коридор	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
86	Зона МГН	9этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93
87	Лестничная клетка	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
88	Тамбур	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
89	Лоджия	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
90	Помещение мусоропровода	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
91	Тамбур	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
92	Инвентарная	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
93	Лифтовый холл	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
94	Коридор	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
95	Зона МГН	10этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93
96	Лестничная клетка	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
97	Тамбур	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
98	Лоджия	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
99	Помещение мусоропровода	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
100	Тамбур	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
101	Инвентарная	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
102	Лифтовый холл	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
103	Коридор	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
104	Зона МГН	11этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93
105	Лестничная клетка	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
106	Тамбур	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
107	Лоджия	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
108	Помещение мусоропровода	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
109	Тамбур	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
110	Инвентарная	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
111	Лифтовый холл	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
112	Коридор	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
113	Зона МГН	12этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93
114	Лестничная клетка	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
115	Тамбур	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.95
116	Лоджия	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	11.04
117	Помещение мусоропровода	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.35
118	Тамбур	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	4.72
119	Инвентарная	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
120	Лифтовый холл	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
121	Коридор	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	51.00
122	Зона МГН	13этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	3.93

209	Инвентарная	Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	2.34
210	Коридор	Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	13.47
211	Чердачное помещение	Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	434.00
212	Лестничная клетка	Кровля 3 подъезд 1секция в доме	место общего пользования	14.54
213	Машинное помещение лифта	Кровля 3 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	44.90
214	Помещение мусоропровода	Кровля 3 подъезд 1секция в доме	техническое помещение	2.49
215	Подвальное помещение005	Подвальный этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	486.60
216	Электрощитовая, помещение 006	Подвальный этаж4 подъезд 2 секция в доме	техническое помещение	19.30
217	Тамбур	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.95
218	Тамбур	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.67
219	Коридор	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	19.73
220	Лифтовой холл	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	12.29
221	Мусорокамера	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	5.66
222	КУИ	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.80
223	Тамбур	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	5.51
224	Лестничная клетка	1этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.54
225	Лестничная клетка	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.54
226	Тамбур	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.95
227	Лоджия	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	11.04
228	Помещение мусоропровода	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.35
229	Тамбур	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.72
230	Инвентарная	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.34
231	Лифтовый холл	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	13.47
232	Коридор	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	36.45
233	Зона МГН	2этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.93
234	Лестничная клетка	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.54
235	Тамбур	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.95
236	Лоджия	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	11.04
237	Помещение мусоропровода	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.35
238	Тамбур	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.72
239	Инвентарная	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.34
240	Лифтовый холл	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	13.47
241	Коридор	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	36.45
242	Зона МГН	3этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.93
243	Лестничная клетка	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.54
244	Тамбур	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.95
245	Лоджия	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	11.04
246	Помещение мусоропровода	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.35
247	Тамбур	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.72
248	Инвентарная	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.34
249	Лифтовый холл	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	13.47
250	Коридор	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	36.45
251	Зона МГН	4этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.93

424	Тамбур	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.95
425	Лоджия	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	11.04
426	Помещение мусоропровода	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.35
427	Тамбур	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	4.72
428	Инвентарная	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	2.34
429	Лифтовый холл	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	13.47
430	Коридор	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	36.45
431	Зона МГН	24этаж 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	3.93
432	Лестничная клетка	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	14.54
433	Тамбур	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	3.95
434	Лоджия	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	11.04
435	Помещение мусоропровода	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	2.35
436	Тамбур	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	4.72
437	Инвентарная	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	2.34
438	Коридор	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	место общего пользования	13.47
439	Чердачное помещение	Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме	техническое помещение	434.00
440	Лестничная клетка	Кровля 4 подъезд 2секция в доме	место общего пользования	14.54
441	Машинное помещение лифта	Кровля 4 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	44.90
442	Помещение мусоропровода	Кровля 4 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	2.49
443	Венткамера	Кровля 4 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	22.42
444	Венткамера	Кровля 4 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	26.89
444	Венткамера	Кровля 4 подъезд 2секция в доме	техническое помещение	21.42
445	Подвальное помещение007	Подвальный этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	485.50
446	Электрощитовая, помещение 008	Подвальный этаж 5 подъезд 3 секция в доме	техническое помещение	19.30
447	Тамбур	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.65
448	Тамбур	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.26
449	Коридор	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	19.51
450	Лифтовой холл	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	12.29
451	Мусорокамера	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	5.66
452	КУИ	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.80
453	Тамбур	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	5.51
454	Лестничная клетка	1этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.54
455	Лестничная клетка	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.54
456	Тамбур	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	3.95
457	Лоджия	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	11.04
458	Помещение мусоропровода	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.35
459	Тамбур	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.72
460	Инвентарная	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.34
461	Лифтовый холл	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	13.47
462	Коридор	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	36.85
463	Зона МГН	2этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	3.94
464	Лестничная клетка	3этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.54
465	Тамбур	3этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	3.95

638	Помещение мусоропровода	22этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.35
639	Тамбур	22этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	4.72
640	Инвентарная	22этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.34
641	Лифтовый холл	22этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	13.47
642	Коридор	22этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	36.85
643	Зона МГН	22этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	3.94
644	Лестничная клетка	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.54
645	Тамбур	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	3.95
646	Лоджия	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	11.04
647	Помещение мусоропровода	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.35
648	Тамбур	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	4.72
649	Инвентарная	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	2.34
650	Коридор	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	13.47
651	Чердачное помещение	Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	434.00
652	Лестничная клетка	Кровля 5 подъезд 3секция в доме	место общего пользования	14.54
653	Машинное помещение лифта	Кровля 5 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	44.90
654	Помещение мусоропровода	Кровля 5 подъезд 3секция в доме	техническое помещение	2.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 3 подъезд 1 секция в доме	Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
2	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 3 подъезд 1 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
3	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 3 подъезд 1 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
4	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 4 подъезд 2 секция в доме	Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
5	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 4 подъезд 2 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
6	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 4 подъезд 2 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
7	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 5 подъезд 3 секция в доме	Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт

8	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 5 подъезд 3 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
9	Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 5 подъезд 3 секция в доме	Лифт грузо-пассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с	Вертикальный транспорт
10	Подземный этаж , электрощитовая 3 подъезд 1 секция в доме	Электрооборудование РУ-0,4, ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 ; автоматизация инженерных систем АПЗ : ШКП-ПД, ШКП-ВД	Главные распределительные щиты, АВР, ШКП для АДУ и АПДУ
11	Подземный этаж , электрощитовая 4 подъезд 2 секция в доме		
12	Подземный этаж , электрощитовая 5 подъезд 3 секция в доме		
13	Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы	Групповые и распределительные силовые сети, - 0,4кВ ; 22 0В, 24В	Питание электроприемников
14	Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
15	Подземный уровень , подвал, насосная . Надземные этажи	Система хозяйственного питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземный уровень, насосная ; Надземные этажи коридоры	Система внутреннего противопожарного водопровода, Пожарные шкафы типа ШПК 320 Н , комплектные . Расход воды 3х2,9/с	Противопожарное водоснабжение
17	Подземный уровень подвал ; Надземные этажи	Система хоз-бытовой канализации, Общий расход сточных вод 206,8м3/сут	Водоотведение
18	Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы.	Система водостока (ливневая канализация), - 47,05 л/с	Водоотведение ливневых вод
19	Подземный уровень подвал , помещение теплового пункта; Надземные этажи коридоры холлы	Система отопления	Теплоснабжение
20	Наземные этажи	Вентиляция жилых помещений, Автономные пластинчатые теплообменники , циркуляционные насосы, мембранным баком , трубопроводы отопления, этажные поквартирные распределители тепла, приборы отопления	Общеобменная вентиляция
21	Подземный уровень ; Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шах, Приточные напорные вент. установки ВЕЗА	Противодымная приточная вентиляция
22	Подземный уровень ; Надземные этажи	Вентиляция ИТП, Приточные решетки вытяжные воздухопроводы	Общеобменная вентиляция
23	Наземные этажи	Противодымная защита эвакуационных путей и зон безопасности, Приточная, вытяжная вентиляция на установках Веза	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 383 127 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:0060632:0001460

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КАЗАНИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500470003377
		Корреспондентский счет: 30101810100000000734
		БИК: 049205734
		ИНН: 7744001497
		КПП: 165543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 65512202
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 239
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 807,67 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 032 442 194,40 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 249 604 288,19 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 370204052590941686165033866157078386908

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
"РентСити", Сагдиева Елена Владимировна, Казань**

Действителен: с 15.01.2021 по 15.04.2022