

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001613 от 25.06.2026

**Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой, расположенный по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 250-254**

**Дата первичного размещения: 09.04.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №12"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ СК10 №12"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>344006</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нижнебульварная</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 6</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>344006, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, ул Нижнебульварная, д 6, офис 804/1</b>          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78632003333</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sk10.ru</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://sk10.ru</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тараскин</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №12"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>774324960308</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "Космос"</b>                                                                              |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163230185</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236100024313</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.09.2023</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168006148</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                 |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                    |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                               |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гордица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Манольевич</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>83,214 %</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02552432423</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>6168006148</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол от 26.04.2024</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                     |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10-Инвест"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163216399</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196040017</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания СК10"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168006148</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056168050806</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 3; 5; 8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №9"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163222610</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100011522</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>          |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №8"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163219897</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206100018805</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>          |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 ЖК Мечников-2"</b>                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123235</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196036696</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №7"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163219907</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206100018816</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №6"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163219880</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206100018783</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК10 Строительное управление-3"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164134220</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100003657</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №5"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163217025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196046804</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №2"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164122506</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196029106</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК10-Строй"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168032412</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106194002683</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК10 Строительное управление-4"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164134935</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100012435</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10"</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163211601</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041844</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 ЖК Левенцовский"</b>                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164119172</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196061854</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК10 №3"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163211979</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196045727</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК10 Строительное управление-2"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164133089</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206100033776</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик КП №4"</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163222138</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100005593</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик КП №3"</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163222530</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100010521</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СК10 №14</b>                                              |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163230474</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236100027679</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик КП №2"</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163222522</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100010510</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СК10 №13</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163230227</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236100024654</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик КП №1"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163222508</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100010499</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик КП №5"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163222120</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100005550</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 205,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>179 304,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>360 592,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Красноармейская</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ростовская обл.г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 250-254</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>44700.45 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>28 420,65 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 526,84 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>31 947,49 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОН"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6165100897</b>                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Никитченко Сергей Станиславович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Никитченко</b>                                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Станиславович</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>616270833279</b>                                                                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПН-проект"</b>                                                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162067137</b>                                                                                        |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательское производственное предприятие "ИНТРОФЭК"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6163006835</b>                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.03.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-013194-2024</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6163112551</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-011324-2024</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПГС</b>                        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7718909596</b>                                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2026</b>                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-026677-2026</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6163112551</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Космос"</b>                                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК10 Строительное управление-5</b>                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6164143351</b>                                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-44-050601-2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.03.2029</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-44-050601-2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.03.2029</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-44-050601-2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.03.2029</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>                                   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0040428:304</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 754,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>41</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На 2-м этаже проектируемого жилого дома</b>                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На 2-м этаже проектируемого жилого дома</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов-на площади 713,38 м2, в т.ч.:на рельефе (на открытом грунте)-291,50 м2, на стилобате-на эксплуатируемой кровле стилобатной части планируемой встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянки-366,00 м2, на 2-м этаже проектируемого многоквартирного жилого дома-55,88 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>80 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОНЭНЕРГО</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163089292</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>537208/23/В/РГЭС/ЮРЭС(3.06.82)</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2026</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5480-В</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2027</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>495-К</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2026</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2023</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>106/4</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2026</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовские тепловые сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3445102073</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2024007603</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2027</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройэлектробыт</b>        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6136009668</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные Теле Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные Теле Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные Теле Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные Теле Системы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>477</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>126</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>96</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 48.25                | 1                 | 18.45                      | 2.72                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 54.40                | 2                 | 34.80                      | 2.72                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 93.05                | 3                 | 61.65                      | 2.72                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 35.35                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.45                | 2                 | 24.30                      | 2.72                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.50                | 1                 | 11.95                      | 2.72                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.65                | 1                 | 12.00                      | 2.72                |
| 8              | Квартира        | 3                 | 1              | 48.20                | 1                 | 18.45                      | 2.72                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 54.10                | 2                 | 34.50                      | 2.72                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 92.90                | 3                 | 61.65                      | 2.72                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 34.90                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 38.45 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.20 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.55 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 92.80 | 3 | 61.65 | 2.72 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.70 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 62.40 | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 41.45 | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 74.75 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 92.80 | 3 | 61.65 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 62.40 | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 41.45 | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 74.75 | 3 | 41.40 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 92.80 | 3 | 61.65 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.70 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 62.40 | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 41.45 | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 74.75 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 92.80 | 3 | 61.65 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.70 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 62.40 | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 41.45 | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 7 | 1 | 74.75 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 91.20 | 4 | 62.27 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 8 | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 81  | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 82  | Квартира-студия | 8  | 1 | 35.70 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 85  | Квартира-студия | 8  | 1 | 35.50 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 8  | 1 | 62.40 | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 8  | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 8  | 1 | 41.45 | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 8  | 1 | 74.75 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 92.80 | 3 | 61.65 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 95  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 96  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.70 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.80 | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.50 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 62.40 | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 9  | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 9  | 1 | 41.45 | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 9  | 1 | 74.75 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 48.20 | 1 | 18.45 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 54.00 | 2 | 34.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 92.80 | 3 | 61.65 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 34.85 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 38.30 | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 11.95 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.40 | 1 | 12.05 | 2.72 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.70  | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.80  | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.80  | 1 | 19.25 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.50  | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 10 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 63.90  | 2 | 30.50 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 10 | 1 | 41.45  | 1 | 16.15 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 10 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 11 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 11 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 11 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 12 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 12 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 12 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 13 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 13 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 13 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 18 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 21 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 22 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 23 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 23 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 23 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 244 | Квартира        | 23 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 23 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 23 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 23 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 248 | Квартира        | 23 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 23 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 24 | 1 | 104.15 | 4 | 72.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 24 | 1 | 133.25 | 5 | 84.15 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 24 | 1 | 38.30  | 2 | 24.30 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 24 | 1 | 42.55  | 2 | 23.75 | 2.72 |
| 254 | Квартира        | 24 | 1 | 48.75  | 2 | 24.80 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 24 | 1 | 52.95  | 2 | 31.00 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 24 | 1 | 53.30  | 2 | 30.70 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 24 | 1 | 62.40  | 2 | 29.45 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 24 | 1 | 107.90 | 4 | 66.10 | 2.72 |
| 259 | Квартира        | 24 | 1 | 74.75  | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 2  | 2 | 65.50  | 3 | 39.05 | 2.72 |
| 261 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.90  | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 262 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.85  | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 263 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.50  | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 264 | Квартира        | 2  | 2 | 60.60  | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 2  | 2 | 59.65  | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 266 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.40  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 267 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.30  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 268 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 269 | Квартира        | 3  | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 270 | Квартира-студия | 3  | 2 | 31.55  | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 271 | Квартира-студия | 3  | 2 | 31.55  | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 272 | Квартира-студия | 3  | 2 | 31.25  | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 273 | Квартира        | 3  | 2 | 60.40  | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 274 | Квартира        | 3  | 2 | 59.45  | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 275 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.25  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 276 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.10  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 277 | Квартира-студия | 3  | 2 | 31.35  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 278 | Квартира        | 4  | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 279 | Квартира        | 4 | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 280 | Квартира        | 4 | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 281 | Квартира        | 4 | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 282 | Квартира        | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 4 | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 284 | Квартира        | 4 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 285 | Квартира-студия | 4 | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 286 | Квартира-студия | 4 | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 287 | Квартира-студия | 4 | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 288 | Квартира        | 4 | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 289 | Квартира        | 4 | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 290 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.05 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 291 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.90 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 292 | Квартира-студия | 4 | 2 | 31.35 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 293 | Квартира        | 5 | 2 | 80.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 294 | Квартира        | 5 | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 295 | Квартира        | 5 | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 296 | Квартира        | 5 | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 297 | Квартира        | 5 | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 298 | Квартира        | 5 | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 299 | Квартира        | 5 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 300 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 301 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 302 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 303 | Квартира        | 5 | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 304 | Квартира        | 5 | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 305 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.05 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 306 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.90 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 307 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.35 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 308 | Квартира        | 6 | 2 | 80.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 309 | Квартира        | 6 | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 310 | Квартира        | 6 | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 311 | Квартира        | 6 | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 312 | Квартира        | 6 | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 313 | Квартира        | 6 | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 314 | Квартира        | 6 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 315 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 316 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 317 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 318 | Квартира        | 6 | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 319 | Квартира        | 6 | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 320 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.05 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 321 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.90 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 322 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.35 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 323 | Квартира        | 7 | 2 | 80.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 324 | Квартира        | 7 | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 325 | Квартира        | 7 | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 326 | Квартира        | 7 | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 327 | Квартира        | 7 | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 328 | Квартира        | 7 | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 329 | Квартира        | 7 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 330 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 331 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 332 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 333 | Квартира        | 7 | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 334 | Квартира        | 7 | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 335 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.05 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 336 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.90 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 337 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.35 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 338 | Квартира        | 8 | 2 | 80.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 339 | Квартира        | 8 | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 340 | Квартира        | 8 | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 341 | Квартира        | 8 | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 342 | Квартира        | 8 | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 343 | Квартира        | 8 | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 344 | Квартира        | 8 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 345 | Квартира-студия | 8 | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 346 | Квартира-студия | 8 | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 347 | Квартира-студия | 8  | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 348 | Квартира        | 8  | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 349 | Квартира        | 8  | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 350 | Квартира-студия | 8  | 2 | 30.05 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 351 | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.90 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 352 | Квартира-студия | 8  | 2 | 31.35 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 353 | Квартира        | 9  | 2 | 80.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 354 | Квартира        | 9  | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 355 | Квартира        | 9  | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 356 | Квартира        | 9  | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 357 | Квартира        | 9  | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 358 | Квартира        | 9  | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 359 | Квартира        | 9  | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 360 | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 361 | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 362 | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 363 | Квартира        | 9  | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 364 | Квартира        | 9  | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 365 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.05 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 366 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.90 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 367 | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.35 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 368 | Квартира        | 10 | 2 | 80.40 | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 369 | Квартира        | 10 | 2 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 370 | Квартира        | 10 | 2 | 68.00 | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 371 | Квартира        | 10 | 2 | 65.70 | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 372 | Квартира        | 10 | 2 | 39.80 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 373 | Квартира        | 10 | 2 | 78.20 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 374 | Квартира        | 10 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 375 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.55 | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 376 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.50 | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 377 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.20 | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 378 | Квартира        | 10 | 2 | 60.25 | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 379 | Квартира        | 10 | 2 | 59.30 | 2 | 27.70 | 2.72 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 380 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.05  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 381 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.90  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 382 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.35  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 383 | Квартира        | 11 | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 384 | Квартира        | 11 | 2 | 41.10  | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 385 | Квартира        | 11 | 2 | 68.00  | 2 | 28.85 | 2.72 |
| 386 | Квартира        | 11 | 2 | 65.70  | 2 | 28.70 | 2.72 |
| 387 | Квартира        | 11 | 2 | 39.80  | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 388 | Квартира        | 11 | 2 | 78.20  | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 389 | Квартира        | 11 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 390 | Квартира-студия | 11 | 2 | 31.55  | 1 | 15.05 | 2.72 |
| 391 | Квартира-студия | 11 | 2 | 31.50  | 1 | 15.15 | 2.72 |
| 392 | Квартира-студия | 11 | 2 | 31.20  | 1 | 14.95 | 2.72 |
| 393 | Квартира        | 11 | 2 | 60.25  | 2 | 27.80 | 2.72 |
| 394 | Квартира        | 11 | 2 | 59.30  | 2 | 27.70 | 2.72 |
| 395 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.05  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 396 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.90  | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 397 | Квартира-студия | 11 | 2 | 31.35  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 398 | Квартира        | 12 | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 399 | Квартира        | 12 | 2 | 41.05  | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 400 | Квартира        | 12 | 2 | 140.45 | 5 | 91.35 | 2.72 |
| 401 | Квартира        | 12 | 2 | 39.75  | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 402 | Квартира        | 12 | 2 | 78.25  | 3 | 45.30 | 2.72 |
| 403 | Квартира        | 12 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 404 | Квартира        | 12 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 405 | Квартира        | 12 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 406 | Квартира        | 12 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 407 | Квартира        | 12 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 408 | Квартира        | 13 | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 409 | Квартира        | 13 | 2 | 41.05  | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 410 | Квартира        | 13 | 2 | 140.45 | 5 | 91.35 | 2.72 |
| 411 | Квартира        | 13 | 2 | 39.75  | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 412 | Квартира        | 13 | 2 | 78.25  | 3 | 45.30 | 2.72 |
| 413 | Квартира        | 13 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 414 | Квартира        | 13 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 415 | Квартира        | 13 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 416 | Квартира        | 13 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 417 | Квартира        | 13 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 418 | Квартира | 14 | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 419 | Квартира | 14 | 2 | 41.05  | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 420 | Квартира | 14 | 2 | 140.45 | 5 | 91.35 | 2.72 |
| 421 | Квартира | 14 | 2 | 39.75  | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 422 | Квартира | 14 | 2 | 78.25  | 3 | 45.30 | 2.72 |
| 423 | Квартира | 14 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 424 | Квартира | 14 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 425 | Квартира | 14 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 426 | Квартира | 14 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 427 | Квартира | 14 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 428 | Квартира | 15 | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 429 | Квартира | 15 | 2 | 41.05  | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 430 | Квартира | 15 | 2 | 140.45 | 5 | 91.35 | 2.72 |
| 431 | Квартира | 15 | 2 | 39.75  | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 432 | Квартира | 15 | 2 | 78.25  | 3 | 45.30 | 2.72 |
| 433 | Квартира | 15 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 434 | Квартира | 15 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 435 | Квартира | 15 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 436 | Квартира | 15 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 437 | Квартира | 15 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 438 | Квартира | 16 | 2 | 80.40  | 3 | 46.40 | 2.72 |
| 439 | Квартира | 16 | 2 | 41.05  | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 440 | Квартира | 16 | 2 | 140.45 | 5 | 91.35 | 2.72 |
| 441 | Квартира | 16 | 2 | 39.75  | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 442 | Квартира | 16 | 2 | 78.25  | 3 | 45.30 | 2.72 |
| 443 | Квартира | 16 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 444 | Квартира | 16 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 445 | Квартира | 16 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 446 | Квартира | 16 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 447 | Квартира | 16 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 448 | Квартира | 17 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 449 | Квартира | 17 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 450 | Квартира | 17 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 451 | Квартира | 17 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 452 | Квартира | 17 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 453 | Квартира | 18 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 454 | Квартира | 18 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 455 | Квартира | 18 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 456 | Квартира | 18 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 457 | Квартира | 18 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 458 | Квартира | 19 | 2 | 65.50  | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 459 | Квартира | 19 | 2 | 64.10  | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 460 | Квартира | 19 | 2 | 93.70  | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 461 | Квартира | 19 | 2 | 91.75  | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 462 | Квартира | 19 | 2 | 62.20  | 2 | 38.55 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 463 | Квартира | 20 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 464 | Квартира | 20 | 2 | 64.10 | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 465 | Квартира | 20 | 2 | 93.70 | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 466 | Квартира | 20 | 2 | 91.75 | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 467 | Квартира | 20 | 2 | 62.20 | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 468 | Квартира | 21 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 469 | Квартира | 21 | 2 | 64.10 | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 470 | Квартира | 21 | 2 | 93.70 | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 471 | Квартира | 21 | 2 | 91.75 | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 472 | Квартира | 21 | 2 | 62.20 | 2 | 38.55 | 2.72 |
| 473 | Квартира | 22 | 2 | 65.50 | 3 | 39.10 | 2.72 |
| 474 | Квартира | 22 | 2 | 64.10 | 2 | 39.70 | 2.72 |
| 475 | Квартира | 22 | 2 | 93.70 | 3 | 59.40 | 2.72 |
| 476 | Квартира | 22 | 2 | 91.75 | 3 | 58.05 | 2.72 |
| 477 | Квартира | 22 | 2 | 62.20 | 2 | 38.55 | 2.72 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение                                                 | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей не жилого<br>помещения              |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения                          | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 032               | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | -1                   | 1                 | 37.00             | Офисное<br>помещение (без<br>доступа МГН 4гр)      | 32.20             | 3.25                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел, с зоной<br>к.у.и                          | 4.80              |                           |
| 1                 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 663.55            | Магазин<br>мелкооптовой и<br>розничной<br>торговли | 650.60            | 4.37                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел персонала                                  | 6.75              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.  | 6.20              |                           |
| 2                 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 124.10            | Офисное<br>помещение                               | 117.90            | 4.80                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.  | 6.20              |                           |
| 3                 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 128.35            | Офисное<br>помещение                               | 122.15            | 4.80                      |

|    |                                                            |   |   |        |                                                            |        |      |
|----|------------------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------------------------------------------|--------|------|
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.20   |      |
| 4  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 128.40 | Офисное<br>помещение                                       | 122.20 | 4.80 |
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.20   |      |
| 5  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 124.10 | Офисное<br>помещение                                       | 117.90 | 4.80 |
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.20   |      |
| 6  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 180.25 | Офисное<br>помещение                                       | 174.05 | 4.80 |
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.20   |      |
| 7  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 102.05 | Офисное<br>помещение                                       | 96.05  | 4.80 |
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.00   |      |
| 8  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 73.95  | Пункт приема<br>прачечной                                  | 67.75  | 4.80 |
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.20   |      |
| 9  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 55.05  | Помещение<br>общественных<br>некоммерческих<br>организаций | 48.35  | 5.27 |
|    |                                                            |   |   |        | Универсальная<br>кабина для МГН с<br>зоной к.у.и.          | 6.70   |      |
| 10 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 71.20  | Помещение<br>общественных<br>некоммерческих<br>организаций | 65.45  | 5.27 |

|    |                                                   |    |   |       |                                                   |       |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------------------------------------|-------|------|
|    |                                                   |    |   |       | Универсальная кабина для МГН с зоной к.у.и.       | 5.75  |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 82.35 | Помещение общественных некоммерческих организаций | 76.35 | 5.27 |
|    |                                                   |    |   |       | Универсальная кабина для МГН с зоной к.у.и.       | 6.00  |      |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 55.50 | Помещение общественных некоммерческих организаций | 48.85 | 5.27 |
|    |                                                   |    |   |       | Универсальная кабина для МГН с зоной к.у.и.       | 6.65  |      |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 65.25 | Помещение общественных некоммерческих организаций | 59.80 | 5.27 |
|    |                                                   |    |   |       | Универсальная кабина для МГН с зоной к.у.и.       | 5.45  |      |
| 1  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.10  | Кладовая                                          | 5.10  |      |
| 2  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.60  | Кладовая                                          | 5.60  |      |
| 3  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.90  | Кладовая                                          | 6.90  |      |
| 4  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.35  | Кладовая                                          | 3.35  |      |
| 5  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.55  | Кладовая                                          | 3.55  |      |
| 6  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 9.50  | Кладовая                                          | 9.50  |      |
| 7  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.45  | Кладовая                                          | 4.45  |      |
| 8  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.05  | Кладовая                                          | 3.05  |      |
| 9  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.05  | Кладовая                                          | 4.05  |      |
| 10 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 11 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.65  | Кладовая                                          | 4.65  |      |
| 1  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 16.95 |                                                   | 16.95 |      |
| 2  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 16.95 |                                                   | 16.95 |      |
| 3  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 15.63 |                                                   | 15.63 |      |
| 4  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 15.63 |                                                   | 15.63 |      |
| 5  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 15.90 |                                                   | 15.90 |      |
| 6  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 15.90 |                                                   | 15.90 |      |
| 7  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 17.75 |                                                   | 17.75 |      |
| 8  | Машино-место                                      | -1 | 2 | 17.75 |                                                   | 17.75 |      |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 9  | Машино-место | -1 | 2 | 17.49 |  | 17.49 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 2 | 17.49 |  | 17.49 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | 2 | 18.28 |  | 18.28 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 2 | 18.28 |  | 18.28 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 2 | 19.08 |  | 19.08 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 2 | 19.08 |  | 19.08 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 2 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 2 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 2 | 14.44 |  | 14.44 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 54 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 2 | 15.62 |  | 15.62 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 2 | 15.33 |  | 15.33 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 2 | 15.62 |  | 15.62 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 2 | 15.62 |  | 15.62 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 2 | 15.62 |  | 15.62 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 2 | 15.62 |  | 15.62 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 2 | 15.94 |  | 15.94 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 2 | 23.57 |  | 23.57 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 2 | 24.07 |  | 24.07 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 2 | 17.03 |  | 17.03 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 2 | 17.40 |  | 17.40 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 2 | 14.76 |  | 14.76 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 2 | 15.08 |  | 15.08 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 2 | 13.77 |  | 13.77 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 2 | 21.99 |  | 21.99 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 2 | 24.90 |  | 24.90 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 2 | 21.60 |  | 21.60 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 2 | 19.08 |  | 19.08 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 2 | 17.10 |  | 17.10 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 2 | 17.10 |  | 17.10 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 2 | 19.80 |  | 19.80 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 2 | 17.99 |  | 17.99 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 2 | 15.59 |  | 15.59 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 2 | 15.59 |  | 15.59 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 2 | 17.99 |  | 17.99 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 2 | 15.59 |  | 15.59 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 2 | 15.10 |  | 15.10 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 2 | 15.10 |  | 15.10 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 2 | 15.10 |  | 15.10 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 2 | 14.84 |  | 14.84 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | 2 | 14.84 |  | 14.84 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | 2 | 24.90 |  | 24.90 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | 2 | 24.90 |  | 24.90 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | 2 | 24.90 |  | 24.90 |  |
| 95 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 96 | Машино-место | -1 | 2 | 13.78 |  | 13.78 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Автостоянка на 96 м/мест                               | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 3208.97        |
| 2     | Тамбур-шлюз с подпором воздуха                         | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 9.15           |
| 3     | Лифтовой холл - пожаробезопасная зона МГН              | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 11.80          |
| 4     | Лестница типа Л1                                       | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 12.95          |
| 5     | Лестница типа Л1                                       | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 14.55          |
| 6     | Тамбур-шлюз с подпором воздуха                         | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 11.25          |
| 7     | Лифтовой холл - пожаробезопасная зона МГНТамбур        | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 11.85          |
| 8     | Электрощитовая автостоянки                             | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 15.40          |
| 9     | Венткамера автостоянки                                 | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 11.40          |
| 10    | Тамбур                                                 | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 15.25          |
| 11    | Коридор                                                | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 18.65          |
| 12    | Венткамера автостоянки                                 | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 11.10          |
| 13    | Венткамера автостоянки                                 | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 27.25          |
| 14    | Венткамера автостоянки/встроенных помещений 1-го этажа | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 11.60          |
| 15    | Коридор                                                | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 44.90          |
| 16    | Насосная пожаротушения и ВНС                           | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 56.30          |
| 17    | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                    | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 44.75          |
| 18    | Электрощитовая на комплекс                             | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Техническое          | 43.20          |
| 19    | Коридор                                                | Подъезд 1, 2, -1 этаж                 | Общественное         | 13.20          |
| 20    | Тамбур                                                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.55           |
| 21    | Вестибюль                                              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 28.95          |
| 22    | Консьерж                                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.95           |
| 23    | Лифтовой холл                                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.10          |
| 24    | Помещение персонала                                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.75           |
| 25    | С/у персонала и ПУИ                                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.75           |
| 26    | Колясочная                                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.40          |
| 27    | Лапомоечная                                            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.00           |
| 28    | Лестница типа Н1                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.95          |
| 29    | Тамбур                                                 | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 9.50           |
| 30    | Вестибюль                                              | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 26.95          |
| 31    | Консьерж                                               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.25           |
| 32    | Лифтовой холл                                          | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 23.40          |
| 33    | Помещение персонала и поста охраны                     | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.65          |
| 34    | С/у персонала и ПУИ                                    | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 4.40           |

|    |                                         |                   |              |         |
|----|-----------------------------------------|-------------------|--------------|---------|
| 35 | Колясочная                              | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.45   |
| 36 | Лапомоечная                             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.45    |
| 37 | Лестница типа Н1                        | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.95   |
| 38 | Лестница типа Л1                        | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.10   |
| 39 | Лестница типа Л1                        | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.95   |
| 40 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.95   |
| 41 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.10   |
| 42 | Коридор                                 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 35.15   |
| 43 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.20   |
| 44 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 3.75    |
| 45 | Тамбур                                  | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.15   |
| 46 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.95   |
| 47 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.30   |
| 48 | Коридор                                 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 40.85   |
| 49 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.60    |
| 50 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое  | 3.00    |
| 51 | Тамбур                                  | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.35    |
| 52 | Эксплуатируемая кровля                  | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 1497.70 |
| 53 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.95   |
| 54 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.10   |
| 55 | Коридор                                 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 35.15   |
| 56 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.45   |
| 57 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 3.75    |
| 58 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.95   |
| 59 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 24.35   |
| 60 | Коридор                                 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 40.85   |
| 61 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.60    |
| 62 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое  | 3.00    |
| 63 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.95   |
| 64 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.10   |
| 65 | Коридор                                 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 35.15   |
| 66 | Коридор                                 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 37.35   |
| 67 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.45   |
| 68 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 3.75    |
| 69 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.95   |
| 70 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 24.35   |
| 71 | Коридор                                 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 40.85   |
| 72 | Коридор                                 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 34.15   |
| 73 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.60    |
| 74 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое  | 3.00    |

|     |                                         |                   |              |       |
|-----|-----------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 75  | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.95 |
| 76  | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.10 |
| 77  | Коридор                                 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 35.15 |
| 78  | Коридор                                 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 37.35 |
| 79  | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.45 |
| 80  | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 81  | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.95 |
| 82  | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 24.35 |
| 83  | Коридор                                 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 40.85 |
| 84  | Коридор                                 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 34.15 |
| 85  | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.60  |
| 86  | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 87  | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.95 |
| 88  | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.10 |
| 89  | Коридор                                 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 35.15 |
| 90  | Коридор                                 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 37.35 |
| 91  | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.45 |
| 92  | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 93  | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.95 |
| 94  | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 24.35 |
| 95  | Коридор                                 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 40.85 |
| 96  | Коридор                                 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 34.15 |
| 97  | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.60  |
| 98  | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 99  | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.95 |
| 100 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 21.10 |
| 101 | Коридор                                 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 35.15 |
| 102 | Коридор                                 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 37.35 |
| 103 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.45 |
| 104 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 105 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.95 |
| 106 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 24.35 |
| 107 | Коридор                                 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 40.85 |
| 108 | Коридор                                 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 34.15 |
| 109 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.60  |
| 110 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 111 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.95 |
| 112 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 21.10 |
| 113 | Коридор                                 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 35.15 |

|     |                                         |                    |              |       |
|-----|-----------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 114 | Коридор                                 | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 37.35 |
| 115 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.45 |
| 116 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 3.75  |
| 117 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 15.95 |
| 118 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 24.35 |
| 119 | Коридор                                 | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 40.85 |
| 120 | Коридор                                 | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 34.15 |
| 121 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 8.60  |
| 122 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 8 этаж  | Техническое  | 3.00  |
| 123 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.95 |
| 124 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 21.10 |
| 125 | Коридор                                 | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 35.15 |
| 126 | Коридор                                 | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 37.35 |
| 127 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.45 |
| 128 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 3.75  |
| 129 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 15.95 |
| 130 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 24.35 |
| 131 | Коридор                                 | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 40.85 |
| 132 | Коридор                                 | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 34.15 |
| 133 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.60  |
| 134 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 9 этаж  | Техническое  | 3.00  |
| 135 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.95 |
| 136 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 21.10 |
| 137 | Коридор                                 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 35.15 |
| 138 | Коридор                                 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 37.35 |
| 139 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.45 |
| 140 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 141 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 15.95 |
| 142 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 24.35 |
| 143 | Коридор                                 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 40.85 |
| 144 | Коридор                                 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 34.15 |
| 145 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.60  |
| 146 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 147 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.95 |
| 148 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 21.10 |
| 149 | Коридор                                 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 30.00 |
| 150 | Коридор                                 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 37.35 |
| 151 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.45 |
| 152 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 153 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 15.95 |

|     |                                         |                    |              |       |
|-----|-----------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 154 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 24.35 |
| 155 | Коридор                                 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 40.85 |
| 156 | Коридор                                 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 34.15 |
| 157 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.60  |
| 158 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 159 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.95 |
| 160 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 21.10 |
| 161 | Коридор                                 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 30.00 |
| 162 | Коридор                                 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 37.35 |
| 163 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.45 |
| 164 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 165 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 15.95 |
| 166 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 24.35 |
| 167 | Коридор                                 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 40.85 |
| 168 | Коридор                                 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 30.90 |
| 169 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.60  |
| 170 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 171 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.95 |
| 172 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 21.10 |
| 173 | Коридор                                 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 30.00 |
| 174 | Коридор                                 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 37.35 |
| 175 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.45 |
| 176 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 177 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 15.95 |
| 178 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 24.35 |
| 179 | Коридор                                 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 40.85 |
| 180 | Коридор                                 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 30.90 |
| 181 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.60  |
| 182 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 183 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.95 |
| 184 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 21.10 |
| 185 | Коридор                                 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 30.00 |
| 186 | Коридор                                 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 37.35 |
| 187 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.45 |
| 188 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 189 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 15.95 |
| 190 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 24.35 |
| 191 | Коридор                                 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 40.85 |
| 192 | Коридор                                 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 30.90 |

|     |                                         |                    |              |       |
|-----|-----------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 193 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.60  |
| 194 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 195 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.95 |
| 196 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 21.10 |
| 197 | Коридор                                 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 30.00 |
| 198 | Коридор                                 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 37.35 |
| 199 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.45 |
| 200 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 201 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 15.95 |
| 202 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 24.35 |
| 203 | Коридор                                 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 40.85 |
| 204 | Коридор                                 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 30.90 |
| 205 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.60  |
| 206 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 207 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.95 |
| 208 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 21.10 |
| 209 | Коридор                                 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 30.00 |
| 210 | Коридор                                 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 37.35 |
| 211 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.45 |
| 212 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 213 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 15.95 |
| 214 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 24.35 |
| 215 | Коридор                                 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 40.85 |
| 216 | Коридор                                 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 30.90 |
| 217 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.60  |
| 218 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 219 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 15.95 |
| 220 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 21.10 |
| 221 | Коридор                                 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 30.00 |
| 222 | Коридор                                 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 37.35 |
| 223 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.45 |
| 224 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 225 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 15.95 |
| 226 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 24.35 |
| 227 | Коридор                                 | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 40.85 |
| 228 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.60  |
| 229 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 230 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 15.95 |
| 231 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 21.10 |

|     |                                         |                    |              |       |
|-----|-----------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 232 | Коридор                                 | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 30.00 |
| 233 | Коридор                                 | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 37.35 |
| 234 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.45 |
| 235 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 236 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 15.95 |
| 237 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 24.35 |
| 238 | Коридор                                 | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 40.85 |
| 239 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.60  |
| 240 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 241 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 15.95 |
| 242 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 21.10 |
| 243 | Коридор                                 | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 30.00 |
| 244 | Коридор                                 | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 37.35 |
| 245 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 11.45 |
| 246 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 247 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 15.95 |
| 248 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 24.35 |
| 249 | Коридор                                 | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 40.85 |
| 250 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 8.60  |
| 251 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 252 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 15.95 |
| 253 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 21.10 |
| 254 | Коридор                                 | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 30.00 |
| 255 | Коридор                                 | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 37.35 |
| 256 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 11.45 |
| 257 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 258 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 15.95 |
| 259 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 24.35 |
| 260 | Коридор                                 | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 40.85 |
| 261 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 8.60  |
| 262 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 20 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 263 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 15.95 |
| 264 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 21.10 |
| 265 | Коридор                                 | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 30.00 |
| 266 | Коридор                                 | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 37.35 |
| 267 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 11.45 |
| 268 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 269 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 15.95 |
| 270 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 24.35 |

|     |                                         |                    |              |       |
|-----|-----------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 271 | Коридор                                 | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 40.85 |
| 272 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 8.60  |
| 273 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 21 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 274 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 15.95 |
| 275 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 21.10 |
| 276 | Коридор                                 | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 30.00 |
| 277 | Коридор                                 | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 37.35 |
| 278 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 11.45 |
| 279 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 280 | ЛК Н1                                   | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 15.95 |
| 281 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 24.35 |
| 282 | Коридор                                 | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 40.85 |
| 283 | Переходная лоджия                       | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 8.60  |
| 284 | Тех. помещение                          | Подъезд 2, 22 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 285 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 15.95 |
| 286 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 21.10 |
| 287 | Коридор                                 | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 30.00 |
| 288 | Коридор                                 | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 37.35 |
| 289 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 11.45 |
| 290 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 291 | ЛК Н1                                   | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 15.95 |
| 292 | Лифтовый холл-пожаробезопасная зона МГН | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 21.10 |
| 293 | Коридор                                 | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 30.00 |
| 294 | Коридор                                 | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 37.35 |
| 295 | Переходная лоджия                       | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 11.45 |
| 296 | Тех. помещение                          | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 297 | Выход на кровлю                         | Подъезд 1, кровля  | Общественное | 15.95 |
| 298 | Выход на кровлю                         | Подъезд 2, кровля  | Общественное | 10.65 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                     | Вид оборудования                            | Назначение            |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|
| 1     | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Внутренний противопожарный водопровод       | Пожарная безопасность |
| 2     | Секция 1, Секция 2 автостоянка                  | Автоматическая установка пожаротушения      | Пожарная безопасность |
| 3     | Секция 1, подземная часть                       | Водопроводная насосная станция              | Пожарная безопасность |
| 4     | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре | Пожарная безопасность |

|    |                                                 |                                                     |                                |
|----|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|
| 5  | Автостоянка                                     | Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре         | Пожарная безопасность          |
| 6  | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Автоматизированная система противодымной вентиляции | Пожарная безопасность          |
| 7  | Автостоянка                                     | Автоматизированная система противодымной вентиляции | Пожарная безопасность          |
| 8  | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Внутренние слаботочные системы связи                | Сети связи                     |
| 9  | Автостоянка                                     | Внутренние слаботочные системы связи                | Сети связи                     |
| 10 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Автоматизация инженерных систем                     | Автоматизация                  |
| 11 | Автостоянка                                     | Автоматизация инженерных систем                     | Автоматизация                  |
| 12 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Система холодного водоснабжения                     | Водоснабжение                  |
| 13 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Система горячего водоснабжения                      | Водоснабжение                  |
| 14 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Система водоотведения                               | Водоотведение                  |
| 15 | Секция 1, подземная часть                       | Узел ввода. Индивидуальный тепловой пункт           | ГВС, отопление, теплоснабжение |
| 16 | Секция 1, Секция 2, надземная часть             | Система отопления                                   | Отопление                      |
| 17 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Система вентиляции                                  | Вентиляция                     |
| 18 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Приточно-вытяжная противодымная вентиляция          | Пожарная безопасность          |
| 19 | Секция 1, подземная часть                       | Электрощитовые                                      | Электроснабжение               |
| 20 | Секция 1, Секция 2, подземная и надземная часть | Система электроснабжения                            | Электроснабжение               |
| 21 | Автостоянка                                     | Система электроснабжения                            | Электроснабжение               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 421 271 583,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0040428:304</b>                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810506640001299</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 566 871 583,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 566 871 583,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2028</b>                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>428</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>83</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>24 396,53 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 909,15 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 505,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 484 684 816 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>686 500 500 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>228 220 000 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор денежного займа</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания СК10</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6168006148</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>627 500 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.07.2029</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003b4dce00058b455a34d066cc1db705ae8

Владелец: **ООО "СЗ СК10 №12", ТАРАСКИН ЮРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 28.05.2026 по 28.08.2027