

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000878 от 31.07.2020

Жилой дом №2 в Жилом комплексе "Триумф" Советского района г.Казани

Дата первичного размещения: 26.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Ак таш - Инвестстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дуслык
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 31; Помещение: 1001
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)294-88-81

	1.4.2	Адрес электронной почты: aktash-investst@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: триумфказань.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бусыгин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "АК ТАШ - ИНВЕСТСТРОЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1660295320
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1171690058286
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657131160
	3.1.4	% голосов в органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ахметова
	3.3.2	Имя: Раниля
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шамилевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ахметова
	3.4.2	Имя: Раниля
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шамилевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-371-314 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166002630232
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657131160
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131690042868
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660307008
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690004737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1в жилом комплекс "Триумф" Советского района г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зур Урам
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: И
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Триумф"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-195-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Садовое кольцо" по ул.Гвардейская в Советском районе г.Казани. Жилой дом№6", 115-квартирный, количество этажей - 11 (в том числе подвальный технический этаж)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аметьевская магистраль
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Садовое кольцо" (ЖК "Садовое кольцо")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-141-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Садовое кольцо" по ул.Гвардейская в Советском районе г.Казани. Жилой дом№2", количество квартир - 109, количество этажей - 11 (в том числе нижний технический этаж)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аметьевская магистраль
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Садовое кольцо" (ЖК "Садовое кольцо")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-184-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Садовое кольцо" по ул.Гвардейская в Советском районе г.Казани. Жилой дом№3", количество квартир -114, количество этажей - 11 (в том числе нижний технический этаж)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аметьевская магистраль
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Садовое кольцо" (ЖК "Садовое кольцо")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-183-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Садовое кольцо" по ул.Гвардейская в г.Казани. Жилой дом№4", 146-квартирный, количество этажей - 11 (в том числе подвальный технический этаж)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аметьевская магистраль
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: б ; Корпус: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Садовое кольцо" (ЖК "Садовое кольцо")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-245-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Садовое кольцо" по ул.Гвардейская г.Казани. Жилой дом№5", 153-квартирный, количество этажей - 11 (в том числе подвальный технический этаж)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аметьевская магистраль
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Садовое кольцо" (ЖК "Садовое кольцо")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-239-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоуровневый паркинг с торговыми помещениями расположенный в жилом комплексе "Садовое кольцо" по ул.Гвардейская в Советском районе г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аметьевская магистраль
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Садовое кольцо" (ЖК "Садовое кольцо")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-101-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 554,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 162 197,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205 382,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Академика Губкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 055,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12089,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 630,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12719,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии сторон для завершения строительства проблемного объекта)
	10.1.2	Номер договора: 33
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.04.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проектно-строительная фирма "ВАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-производственный центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1659006567

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-015428-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСервис"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660212067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №2 в жилом комплексе "Триумф" Советского района г.Казани
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-141-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4983

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:050147:3833
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6774,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг дома запроектирован кольцевой пожарный проезд шириной не менее 4.2 м частично по тротуару из асфальтобетона и газону с конструкциями дорожной одежды исходя из расчетной нагрузки от пожарных машин. В дворовой части планируется разместить детские, спортивные и площадки для отдыха. Площадки предполагается оградить металлическим ограждением
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Обеспечено 8 м/м на гостевых парковках, 20 м/м на открытых парковках на участке ж/дома, т.е. всего 28 м/м. Недостающие м/места располагаются в проектируемых паркингах в радиусе 300 м от жилого дома

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории включает в себя устройство асфальтобетонных проездов, устройство асфальтобетонных тротуаров и отмолок, устройство хоз. площадки из асфальтобетона, строительство детских площадок с покрытием «спортивный газон», физкультурных и игровых площадок с покрытием из резиновой крошки, подсыпку плодородной почвы с посевом трав на участках озеленения. У входов в жилой дом предусмотрена установка урн. Детские, спортивные и площадки для отдыха оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка ТБО (на 5 контейнеров) предусмотрена около въезда на дворовую территорию
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках озеленения предусмотрена посадка древесных насаждений лиственных пород, кустарников в группах и в виде живой изгороди
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - не превышает 2%. При устройстве съездов с тротуаров около здания продольный уклон составляет 1:12. Предусмотрены пониженные бордюры на ширину 90 см в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью. Входные группы первого этажа оборудованы пандусами, уклон которых составляет 5%. Площадки на горизонтальных участках пандусов при повороте имеют глубину 1.5м. Ширина пандусов 0.95м в свету. Поверхность пандусов шероховатая, по продольным краям пандусов предусматриваются бортики высотой 0.05 для предотвращения соскальзывания трости или ноги. С обеих сторон наружных лестниц и пандусов предусматриваются ограждения с поручнями в двух уровнях – на высоте 0,9 и 0,7. Поручни перил непрерывные
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками на металлических опорах в соответствии с ТУ №97 от 03.06.2019 выданных Комитетом внешнего благоустройства (Срок действия - до 03.06.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/8155
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 633 432 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/8155
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 920 722 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1194

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ОАО «Сетевая компания» Казанские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2019500/55/03897
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 370 229,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/8155
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 633 431 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМТРАНСГАЗ КАЗАНЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/33-19-И
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМТРАНСГАЗ КАЗАНЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/33-19-И
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-158155
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 633 431 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМТРАНСГАЗ КАЗАНЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/33-19-И
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 235
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	52.61	2
2	Квартира	2	1	36.75	1
3	Квартира	2	1	36.75	1
4	Квартира	2	1	52.61	2
5	Квартира	3	1	52.61	2
6	Квартира	3	1	36.75	1
7	Квартира	3	1	36.75	1
8	Квартира	3	1	52.61	2
9	Квартира	4	1	52.47	2
10	Квартира	4	1	36.63	1
11	Квартира	4	1	36.63	1
12	Квартира	4	1	52.47	2
13	Квартира	5	1	52.47	2
14	Квартира	5	1	36.63	1
15	Квартира	5	1	36.63	1
16	Квартира	5	1	52.47	2
17	Квартира	6	1	52.47	2
18	Квартира	6	1	36.63	1
19	Квартира	6	1	36.63	1
20	Квартира	6	1	52.47	2
21	Квартира	7	1	52.47	2
22	Квартира	7	1	36.63	1
23	Квартира	7	1	36.63	1
24	Квартира	7	1	52.47	2
25	Квартира	8	1	52.47	2
26	Квартира	8	1	36.63	1
27	Квартира	8	1	36.63	1
28	Квартира	8	1	52.47	2
29	Квартира	9	1	52.47	2
30	Квартира	9	1	36.63	1
31	Квартира	9	1	36.63	1
32	Квартира	9	1	52.47	2
33	Квартира	2	2	64.57	2
34	Квартира	2	2	37.08	1
35	Квартира	2	2	34.96	1
36	Квартира	2	2	38.16	1
37	Квартира	2	2	58.23	2
38	Квартира	2	2	84.29	3

39	Квартира	2	2	38.08	1
40	Квартира	3	2	64.57	2
41	Квартира	3	2	37.08	1
42	Квартира	3	2	34.96	1
43	Квартира	3	2	38.16	1
44	Квартира	3	2	58.23	2
45	Квартира	3	2	84.29	3
46	Квартира	3	2	38.17	1
47	Квартира	4	2	64.42	2
48	Квартира	4	2	36.95	1
49	Квартира	4	2	34.84	1
50	Квартира	4	2	38.03	1
51	Квартира	4	2	58.11	2
52	Квартира	4	2	84.17	3
53	Квартира	4	2	38.04	1
54	Квартира	5	2	64.42	2
55	Квартира	5	2	36.95	1
56	Квартира	5	2	34.84	1
57	Квартира	5	2	38.03	1
58	Квартира	5	2	58.11	2
59	Квартира	5	2	84.17	3
60	Квартира	5	2	38.04	1
61	Квартира	6	2	64.42	2
62	Квартира	6	2	36.95	1
63	Квартира	6	2	34.84	1
64	Квартира	6	2	38.03	1
65	Квартира	6	2	58.11	2
66	Квартира	6	2	84.17	3
67	Квартира	6	2	38.04	1
68	Квартира	7	2	64.42	2
69	Квартира	7	2	36.95	1
70	Квартира	7	2	34.84	1
71	Квартира	7	2	38.03	1
72	Квартира	7	2	58.11	2
73	Квартира	7	2	84.17	3
74	Квартира	7	2	38.04	1
75	Квартира	8	2	64.42	2
76	Квартира	8	2	36.95	1
77	Квартира	8	2	34.84	1
78	Квартира	8	2	38.03	1
79	Квартира	8	2	58.11	2
80	Квартира	8	2	84.17	3
81	Квартира	8	2	38.04	1

82	Квартира	9	2	64.42	2
83	Квартира	9	2	36.95	1
84	Квартира	9	2	34.84	1
85	Квартира	9	2	38.03	1
86	Квартира	9	2	58.11	2
87	Квартира	9	2	84.17	3
88	Квартира	9	2	38.04	1
89	Квартира	10	2	64.42	2
90	Квартира	10	2	36.95	1
91	Квартира	10	2	34.84	1
92	Квартира	10	2	38.03	1
93	Квартира	10	2	58.11	2
94	Квартира	10	2	84.17	3
95	Квартира	10	2	38.04	1
96	Квартира	2	3	69.86	2
97	Квартира	2	3	44.37	1
98	Квартира	2	3	44.37	1
99	Квартира	2	3	70.11	2
100	Квартира	3	3	69.86	2
101	Квартира	3	3	44.37	1
102	Квартира	3	3	44.37	1
103	Квартира	3	3	70.11	2
104	Квартира	4	3	69.73	2
105	Квартира	4	3	44.25	1
106	Квартира	4	3	44.25	1
107	Квартира	4	3	69.98	2
108	Квартира	5	3	69.73	2
109	Квартира	5	3	44.25	1
110	Квартира	5	3	44.25	1
111	Квартира	5	3	69.98	2
112	Квартира	6	3	69.73	2
113	Квартира	6	3	44.25	1
114	Квартира	6	3	44.25	1
115	Квартира	6	3	69.98	2
116	Квартира	7	3	69.73	2
117	Квартира	7	3	44.25	1
118	Квартира	7	3	44.25	1
119	Квартира	7	3	69.98	2
120	Квартира	8	3	69.73	2
121	Квартира	8	3	44.25	1
122	Квартира	8	3	44.25	1
123	Квартира	8	3	69.98	2
124	Квартира	9	3	69.73	2

125	Квартира	9	3	44.25	1
126	Квартира	9	3	44.25	1
127	Квартира	9	3	69.98	2
128	Квартира	10	3	69.73	2
129	Квартира	10	3	44.25	1
130	Квартира	10	3	44.25	1
131	Квартира	10	3	69.98	2
132	Квартира	1	4	84.05	3
133	Квартира	1	4	58.23	2
134	Квартира	1	4	38.16	1
135	Квартира	1	4	34.96	1
136	Квартира	1	4	37.08	1
137	Квартира	1	4	64.57	2
138	Квартира	2	4	38.08	1
139	Квартира	2	4	84.05	3
140	Квартира	2	4	58.23	2
141	Квартира	2	4	38.16	1
142	Квартира	2	4	34.96	1
143	Квартира	2	4	37.08	1
144	Квартира	2	4	64.57	2
145	Квартира	3	4	38.15	1
146	Квартира	3	4	84.05	3
147	Квартира	3	4	58.23	2
148	Квартира	3	4	38.16	1
149	Квартира	3	4	34.96	1
150	Квартира	3	4	37.08	1
151	Квартира	3	4	64.57	2
152	Квартира	4	4	38.02	1
153	Квартира	4	4	83.93	3
154	Квартира	4	4	58.11	2
155	Квартира	4	4	38.04	1
156	Квартира	4	4	34.84	1
157	Квартира	4	4	36.95	1
158	Квартира	4	4	64.42	2
159	Квартира	5	4	38.02	1
160	Квартира	5	4	83.93	3
161	Квартира	5	4	58.11	2
162	Квартира	5	4	38.04	1
163	Квартира	5	4	34.84	1
164	Квартира	5	4	36.95	1
165	Квартира	5	4	64.42	2
166	Квартира	6	4	38.02	1
167	Квартира	6	4	83.93	3

168	Квартира	6	4	58.11	2
169	Квартира	6	4	38.04	1
170	Квартира	6	4	34.84	1
171	Квартира	6	4	36.95	1
172	Квартира	6	4	64.42	2
173	Квартира	7	4	38.02	1
174	Квартира	7	4	83.93	3
175	Квартира	7	4	58.11	2
176	Квартира	7	4	38.04	1
177	Квартира	7	4	34.84	1
178	Квартира	7	4	36.95	1
179	Квартира	7	4	64.42	2
180	Квартира	8	4	38.02	1
181	Квартира	8	4	83.93	3
182	Квартира	8	4	58.11	2
183	Квартира	8	4	38.04	1
184	Квартира	8	4	34.84	1
185	Квартира	8	4	36.95	1
186	Квартира	8	4	64.42	2
187	Квартира	9	4	38.02	1
188	Квартира	9	4	83.93	3
189	Квартира	9	4	58.11	2
190	Квартира	9	4	38.04	1
191	Квартира	9	4	34.84	1
192	Квартира	9	4	36.95	1
193	Квартира	9	4	64.42	2
194	Квартира	10	4	38.02	1
195	Квартира	10	4	83.93	3
196	Квартира	10	4	58.11	2
197	Квартира	10	4	38.04	1
198	Квартира	10	4	34.84	1
199	Квартира	10	4	36.95	1
200	Квартира	10	4	64.42	2
201	Квартира	1	5	56.2	2
202	Квартира	1	5	49.2	1
203	Квартира	1	5	71.99	3
204	Квартира	2	5	57.05	2
205	Квартира	2	5	38.44	1
206	Квартира	2	5	49.2	1
207	Квартира	2	5	71.99	3
208	Квартира	3	5	57.05	2
209	Квартира	3	5	38.44	1
210	Квартира	3	5	49.2	1

211	Квартира	3	5	71.99	3
212	Квартира	4	5	56.91	2
213	Квартира	4	5	38.32	1
214	Квартира	4	5	49.08	1
215	Квартира	4	5	71.86	3
216	Квартира	5	5	56.91	2
217	Квартира	5	5	38.32	1
218	Квартира	5	5	49.08	1
219	Квартира	5	5	71.86	3
220	Квартира	6	5	56.91	2
221	Квартира	6	5	38.32	1
222	Квартира	6	5	49.08	1
223	Квартира	6	5	71.86	3
224	Квартира	7	5	56.91	2
225	Квартира	7	5	38.32	1
226	Квартира	7	5	49.08	1
227	Квартира	7	5	71.86	3
228	Квартира	8	5	56.91	2
229	Квартира	8	5	38.32	1
230	Квартира	8	5	49.08	1
231	Квартира	8	5	71.86	3
232	Квартира	9	5	56.91	2
233	Квартира	9	5	38.32	1
234	Квартира	9	5	49.08	1
235	Квартира	9	5	71.86	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	88.5	помещение общественного назначения №1	88.5
2	Нежилое помещение	1	1	50.95	помещение общественного назначения №2	50.95
3	Нежилое помещение	1	2	102.94	помещение общественного назначения №3	102.94
4	Нежилое помещение	1	2	83.48	помещение общественного назначения №4	83.48
5	Нежилое помещение	1	2	60.31	помещение общественного назначения №5	60.31
6	Нежилое помещение	1	2	70.35	помещение общественного назначения №6	70.35
7	Нежилое помещение	1	3	77.03	помещение общественного назначения №7	77.03
8	Нежилое помещение	1	3	96.61	помещение общественного назначения №8	96.61

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	-------------

1	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	218.62
2	Техподполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	430.58
3	Техподполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	231.93
4	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.12
5	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.12
6	Помещение связи	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.00
7	Техподполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	454.37
8	Техподполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	238.35
9	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	10.66
10	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	10.66
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.51
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.11
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.41
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.52
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.12
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.28
17	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.19
18	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.66
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.58
20	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	35.08
21	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.25
22	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.46
23	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.92
24	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.38
25	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.66
26	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.11
27	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.65
28	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.98
29	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.27
30	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.66
31	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.58
32	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	27.78
33	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	22.11
34	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.26
35	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.57
36	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.52
38	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.61
39	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.94
40	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.50
41	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.73
42	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.87
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.40

44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.52
45	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	27.74
46	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.66
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.58
48	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.91
49	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.76
50	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.66
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.11
52	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	27.67
53	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.66
54	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.58
55	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.61
56	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.52
57	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	2.40
58	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.73
59	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.87
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.40
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.52
62	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	27.74
63	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.66
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.58
65	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.91
66	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.76
67	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.66
68	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.11
69	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	27.67
70	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.66
71	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.58
72	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.61
73	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.52
74	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	2.40
75	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.73
76	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.87
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.40
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.52
79	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	27.74
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.66
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.58
82	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.91
83	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.76
84	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.66
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.11
86	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	27.67

87	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.66
88	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.58
89	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.61
90	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.52
91	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	2.40
92	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.73
93	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.87
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.40
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.52
96	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	27.74
97	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.66
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.58
99	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.91
100	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.76
101	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.66
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.11
103	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	27.67
104	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.66
105	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.58
106	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	6.61
107	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.52
108	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	2.40
109	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.73
110	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.87
111	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.40
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.52
113	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	27.74
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.66
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.58
116	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.91
117	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.76
118	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.66
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.11
120	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	27.67
121	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.66
122	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.58
123	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	6.61
124	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.52
125	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	2.40
126	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.73
127	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.87
128	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.40
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.52

130	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	27.74
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.66
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.58
133	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.91
134	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.76
135	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.66
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.11
137	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	27.67
138	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.66
139	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.58
140	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	6.61
141	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.52
142	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	2.40
143	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.73
144	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.87
145	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.40
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.52
147	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	27.74
148	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.66
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.58
150	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.91
151	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.76
152	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.66
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.11
154	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	27.67
155	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.66
156	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.58
157	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	6.61
158	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.52
159	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	2.40
160	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.73
161	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.87
162	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.40
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.52
164	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	27.74
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.66
166	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.58
167	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.91
168	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.76
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.66
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.11
171	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	27.67
172	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.66

173	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.58
174	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	6.61
175	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.52
176	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	2.40
177	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	27.74
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.66
179	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.58
180	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.91
181	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.76
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.66
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.11
184	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	27.67
185	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.66
186	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.58
187	Лифтовый холл	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	6.40
188	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	14.52
189	Помещения теплого чердака	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	209.02
190	Лестничная клетка на отм. 28.700	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	19.96
191	Машинное помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	6.95
192	Лифтовый холл	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	5.66
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	14.58
194	Помещения теплого чердака	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	429.85
195	Лестничная клетка на отм. 31.600	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	6.37
196	Машинное помещение	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	18.23
197	Лифтовый холл	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	7.69
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	16.10
199	Помещения теплого чердака	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	247.32
200	Лестничная клетка на отм. 31,600	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	7.65
201	Машинное помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	21.97
202	Лифтовый холл	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.66
203	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	14.58
204	Помещения теплого чердака	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	430.46
205	Лестничная клетка на отм. 31,580	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	6.38
206	Машинное помещение	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	18.21
207	Лифтовый холл	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	6.76
208	Лестничная клетка	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	14.52
209	Помещения теплого чердака	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	244.75
210	Лестничная клетка на отм. 28.700	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	6.96
211	Машинное помещение	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	19.97
				5303.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, техподполье, подъезд 3	Вводно распределительные устройства ВРУ - 1, ВРУ - 2	Электроснабжение
2	Электрощитовая, техподполье, подъезд 3	Вводно распределительное устройство ВРУ - 3	Электроснабжение
3	Помещение связи, техподполье, подъезд 3	Оборудование оператора связи	Телевидение, радиофикация, автоматика, связь, сигнализация, домофон
4	Насосная, техподполье, подъезд 5	Насосная установка	Обеспечение потребного напора
5	Водомерный узел, техподполье, подъезд 5	Турбинный счетчик	Для измерения потребления воды
6	Машинное помещение лифта, кровля, подъезд 1	Шкаф управления, подъемный механизм	Доставка до потребного этажа
7	Машинное помещение лифта, кровля, подъезд 2	Шкаф управления, подъемный механизм	Доставка до потребного этажа
8	Машинное помещение лифта, кровля, подъезд 3	Шкаф управления, подъемный механизм	Доставка до потребного этажа
9	Машинное помещение лифта, кровля, подъезд 4	Шкаф управления, подъемный механизм	Доставка до потребного этажа
10	Машинное помещение лифта, кровля, подъезд 5	Шкаф управления, подъемный механизм	Доставка до потребного этажа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 791 208 500 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:050147:3833
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КАЗАНИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300470004097
		Корреспондентский счет: 30101810100000000734

		БИК: 049205734
		ИНН: 7744001497
		КПП: 165543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 65512202
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 226
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 392,86 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 868 222 400 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 608255874870158631083657523640742220768

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК
ТАШ-ИНВЕСТСТРОЙ"**, Бусыгин Дмитрий Николаевич, ГОРОД
КАЗАНЬ

Действителен: с 25.06.2020 по 25.09.2021