

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002164 от 07.04.2026

**Многоквартирный дом № 3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – IV этап строительства многоквартирных домов по ул. Аэропорт в Заельцовском районе города Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 26.06.2024**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВАРТАЛ АВИАТОР. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВАРТАЛ АВИАТОР. НОВОСИБИРСК"</b>                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630099</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>25</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 79</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>630099, Новосибирская обл, г Новосибирск, Центральный р-н, Красный пр-кт, д 25, помещ 79</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (383) 230-45-30</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>sastroy54@brusnika.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.sibakademstroy.brusnika.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Круковский</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВАРТАЛ АВИАТОР. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b> |
|  | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>720404622182</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |        |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406768875</b>   |
|  | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476187142</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.12.2013</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брусника. Строительство и девелопмент</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685151087</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                            |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Круковский</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06168855188</b>                          |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720404622182</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет более 25% долей в компании</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кандинский Хаус"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671403760</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126671016890</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"</b>                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003121387</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165003055106</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Брусника. Строительство и девелопмент"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685151087</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658052470</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671093558</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658014475</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кирпич"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9731054008</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746624745</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9731048406</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746434115</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>                               |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"</b>             |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671105997</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600032825</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>                               |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Зелёный район «Пшеница» Всесоюзной академии сельскохозяйственных наук». Квартал 1»</b> |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406984724</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175476130060</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>                               |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»</b>        |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406982212</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175476111590</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"</b>                          |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203419167</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232014486</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"</b>                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203503242</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200008586</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новин квартал"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202229318</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232017230</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Жилой район Символ. Специализированный застройщик»</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671105281</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600025807</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»</b>                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203273609</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232004492</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Брусника. Обмен"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202202500</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097232034756</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Брусника. Сервис Тюмень"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203419992</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232015377</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"</b>                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202076904</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027200780595</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»</b>          |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635825953</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132651032051</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Шишимская горка"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685123996</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658142928</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Брусника". Специализированный застройщик"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671382990</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116671018958</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Европейский берег"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406614699</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165476132645</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспресс-Максимум"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202201721</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097232031533</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Брусника. Конвейер производства"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203460976</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232026112</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Брусника. Управляющее бюро»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202213251</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107232040541</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фюргюм"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203081978</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037200566490</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>454 344,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>473 385,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 189 764,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Заяльцовский район</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный дом №3 (по генплану) по ул.Аэропорт</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>27138.14 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 592,01 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 379,44 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 971,45 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирский инженерный центр</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406302273</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спектр Плюс</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406564871</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b>                                |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5407460280</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКБ СТАЛЬ</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3702699120</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670420844</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКБ СТАЛЬ</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3702699120</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.09.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-067075-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-024064-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Квартал Авиатор</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брусника.Организатор Строительства в Новосибирске</b>                |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671397475</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-176-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.03.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-176-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.06.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.01.2026</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.06.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.07.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.08.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:033545:1051</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>35 144,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>29</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка-внутридворовое пространство</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка-внутридворовое пространство</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Для организации сбора и вывоза отходов в период эксплуатации многоквартирных жилых домов №2 и №3 (по генплану) предусмотрена контейнерная площадка, размещенная вдоль внутриквартального проезда между указанными жилыми домами, с раздельным сбором мусора-приняты 3 заглублённых контейнера, объемом 3 куб.м, так же 1 заглубленный контейнер, объемом 5 куб.м.(Всего – 14 куб.м)  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций.Озеленение территории по отдельному проекту (при подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учитываются их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства; озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав)  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0,015 м.Переход бортового камня высотой 0,015 м к высоте 0,15 м на перекрестках осуществляется на расстоянии 1 м.Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5%.На территории открытых стоянок предусмотрено размещение место для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой.Входы в здание жилого дома предусмотрены с планировочной отметки земли, пешеходное покрытие у входов выполнено с уклонами, не превышающими норму |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории внутридворового пространства и прилегающей территории выполняется отдельным проектом.В составе освещения в соответствии с утвержденным мастер-планом предусмотрена подсветка фасадов домов, освещение площадок благоустройства, элементов озеленения, а также освещение проездов</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Для создания благоприятных санитарно-гигиенических условий на проектируемой территории предусмотрен комплекс работ по благоустройству. Благоустройство территории включает в себя устройство различного типа покрытий, развитие транспортной и пешеходной системы, решения водоотведения. Детальный проект благоустройства будет разработан отдельно в рабочей документации |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-22-1831в</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2026</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 812 530,84 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-22-1832к</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 456 449,62 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-15/252740</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>91 855,20 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-4063/25</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200 297,66 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/148965</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 513 953,08 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>                                 |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская лифтовая компания</b>                 |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>306</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>201</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>57</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>144</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.1          | Квартира        | 1                 | 1              | 98.34                | 2                 | 27.48                      | 3.42                |
| 1.1.2          | Квартира        | 1                 | 1              | 86.16                | 3                 | 34.63                      | 3.42                |
| 1.1.3          | Квартира        | 1                 | 1              | 48.17                | 1                 | 9.65                       | 3.42                |
| 1.1.4          | Квартира        | 1                 | 1              | 73.09                | 1                 | 13.51                      | 3.42                |
| 1.2.1          | Квартира        | 2                 | 1              | 77.61                | 3                 | 35.73                      | 2.82                |
| 1.2.2          | Квартира        | 2                 | 1              | 72.15                | 3                 | 38.04                      | 2.82                |
| 1.2.3          | Квартира        | 2                 | 1              | 40.48                | 1                 | 11.54                      | 2.82                |
| 1.2.4          | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.03                | 1                 | 6.32                       | 2.82                |
| 1.2.5          | Квартира        | 2                 | 1              | 52.96                | 1                 | 10.49                      | 2.82                |
| 1.2.6          | Квартира        | 2                 | 1              | 78.29                | 2                 | 23.32                      | 2.82                |
| 1.3.1          | Квартира        | 3                 | 1              | 77.51                | 3                 | 35.69                      | 2.82                |
| 1.3.2          | Квартира        | 3                 | 1              | 71.75                | 3                 | 35.52                      | 2.82                |
| 1.3.3          | Квартира        | 3                 | 1              | 43.03                | 1                 | 11.56                      | 2.82                |
| 1.3.4          | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.62                | 1                 | 6.35                       | 2.82                |
| 1.3.5          | Квартира        | 3                 | 1              | 52.17                | 1                 | 10.49                      | 2.82                |
| 1.3.6          | Квартира        | 3                 | 1              | 78.16                | 2                 | 23.35                      | 2.82                |
| 1.4.1          | Квартира        | 4                 | 1              | 77.51                | 3                 | 35.67                      | 2.82                |
| 1.4.2          | Квартира        | 4                 | 1              | 74.31                | 3                 | 35.54                      | 2.82                |
| 1.4.3          | Квартира        | 4                 | 1              | 43.03                | 1                 | 11.54                      | 2.82                |
| 1.4.4          | Квартира-студия | 4                 | 1              | 20.03                | 1                 | 6.32                       | 2.82                |
| 1.4.5          | Квартира        | 4                 | 1              | 52.18                | 1                 | 10.49                      | 2.82                |
| 1.4.6          | Квартира        | 4                 | 1              | 78.15                | 2                 | 23.33                      | 2.82                |
| 1.5.1          | Квартира        | 5                 | 1              | 77.51                | 3                 | 35.69                      | 2.82                |
| 1.5.2          | Квартира        | 5                 | 1              | 71.96                | 3                 | 35.52                      | 2.82                |

|        |                 |    |   |       |   |       |      |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.5.3  | Квартира        | 5  | 1 | 43.08 | 1 | 11.56 | 2.82 |
| 1.5.4  | Квартира-студия | 5  | 1 | 22.62 | 1 | 6.35  | 2.82 |
| 1.5.5  | Квартира        | 5  | 1 | 52.18 | 1 | 10.49 | 2.82 |
| 1.5.6  | Квартира        | 5  | 1 | 78.15 | 2 | 23.35 | 2.82 |
| 1.6.1  | Квартира        | 6  | 1 | 77.49 | 3 | 35.68 | 2.82 |
| 1.6.2  | Квартира        | 6  | 1 | 74.68 | 3 | 35.57 | 2.82 |
| 1.6.3  | Квартира        | 6  | 1 | 43.05 | 1 | 11.54 | 2.82 |
| 1.6.4  | Квартира        | 6  | 1 | 71.77 | 2 | 20.98 | 2.82 |
| 1.6.5  | Квартира        | 6  | 1 | 78.16 | 2 | 23.33 | 2.82 |
| 1.7.1  | Квартира        | 7  | 1 | 77.52 | 3 | 35.69 | 2.82 |
| 1.7.2  | Квартира        | 7  | 1 | 72.04 | 3 | 35.52 | 2.82 |
| 1.7.3  | Квартира        | 7  | 1 | 43.03 | 1 | 11.56 | 2.82 |
| 1.7.4  | Квартира        | 7  | 1 | 74.36 | 2 | 21.01 | 2.82 |
| 1.7.5  | Квартира        | 7  | 1 | 78.31 | 2 | 23.35 | 2.82 |
| 1.8.1  | Квартира        | 8  | 1 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.82 |
| 1.8.2  | Квартира        | 8  | 1 | 74.44 | 3 | 35.54 | 2.82 |
| 1.8.3  | Квартира        | 8  | 1 | 43.03 | 1 | 11.54 | 2.82 |
| 1.8.4  | Квартира        | 8  | 1 | 71.78 | 2 | 20.98 | 2.82 |
| 1.8.5  | Квартира        | 8  | 1 | 78.16 | 2 | 23.33 | 2.82 |
| 1.9.1  | Квартира        | 9  | 1 | 77.50 | 3 | 35.69 | 2.82 |
| 1.9.2  | Квартира        | 9  | 1 | 71.87 | 3 | 35.52 | 2.82 |
| 1.9.3  | Квартира        | 9  | 1 | 43.05 | 1 | 11.56 | 2.82 |
| 1.9.4  | Квартира        | 9  | 1 | 74.36 | 2 | 21.01 | 2.82 |
| 1.9.5  | Квартира        | 9  | 1 | 78.16 | 2 | 23.35 | 2.82 |
| 1.10.1 | Квартира        | 10 | 1 | 77.62 | 3 | 35.78 | 2.82 |
| 1.10.2 | Квартира        | 10 | 1 | 74.48 | 3 | 35.60 | 2.82 |
| 1.10.3 | Квартира        | 10 | 1 | 43.11 | 1 | 11.58 | 2.82 |
| 1.10.4 | Квартира        | 10 | 1 | 83.92 | 2 | 21.06 | 2.82 |
| 1.10.5 | Квартира        | 10 | 1 | 92.56 | 2 | 23.42 | 2.82 |
| 1.11.1 | Квартира        | 11 | 1 | 77.51 | 3 | 35.69 | 2.82 |
| 1.11.2 | Квартира        | 11 | 1 | 71.97 | 3 | 35.52 | 2.82 |
| 1.11.3 | Квартира        | 11 | 1 | 43.07 | 1 | 11.56 | 2.82 |
| 1.11.4 | Квартира        | 11 | 1 | 74.23 | 2 | 21.01 | 2.82 |
| 1.11.5 | Квартира        | 11 | 1 | 78.02 | 2 | 23.35 | 2.82 |
| 1.12.1 | Квартира        | 12 | 1 | 77.51 | 3 | 35.67 | 2.82 |
| 1.12.2 | Квартира        | 12 | 1 | 74.54 | 3 | 35.54 | 2.82 |
| 1.12.3 | Квартира        | 12 | 1 | 43.07 | 1 | 11.54 | 2.82 |
| 1.12.4 | Квартира        | 12 | 1 | 71.65 | 2 | 20.98 | 2.82 |
| 1.12.5 | Квартира        | 12 | 1 | 77.28 | 3 | 33.77 | 2.82 |
| 1.13.1 | Квартира        | 13 | 1 | 77.51 | 3 | 35.69 | 2.82 |
| 1.13.2 | Квартира        | 13 | 1 | 71.73 | 3 | 35.52 | 2.82 |
| 1.13.3 | Квартира        | 13 | 1 | 43.07 | 1 | 8.06  | 2.82 |
| 1.13.4 | Квартира        | 13 | 1 | 74.26 | 2 | 21.01 | 2.82 |
| 1.13.5 | Квартира        | 13 | 1 | 77.28 | 3 | 33.79 | 2.82 |

|        |                                 |    |   |        |   |       |      |
|--------|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.14.1 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 140.79 | 5 | 80.27 | 2.82 |
| 1.14.2 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 127.69 | 3 | 57.43 | 2.82 |
| 1.14.3 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 100.01 | 3 | 36.39 | 2.82 |
| 1.14.4 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 100.08 | 2 | 28.21 | 2.82 |
| 1.14.5 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 139.51 | 4 | 62.36 | 2.82 |
| 2.1.1  | Квартира                        | 1  | 2 | 59.33  | 1 | 9.81  | 3.42 |
| 2.2.1  | Квартира                        | 2  | 2 | 32.76  | 1 | 7.59  | 2.82 |
| 2.2.2  | Квартира                        | 2  | 2 | 42.82  | 1 | 13.55 | 2.82 |
| 2.2.3  | Квартира-студия                 | 2  | 2 | 18.66  | 1 | 6.59  | 2.82 |
| 2.2.4  | Квартира-студия                 | 2  | 2 | 20.90  | 1 | 8.74  | 2.82 |
| 2.2.5  | Квартира                        | 2  | 2 | 34.60  | 1 | 9.31  | 2.82 |
| 2.2.6  | Квартира                        | 2  | 2 | 60.34  | 2 | 20.94 | 2.82 |
| 2.2.7  | Квартира                        | 2  | 2 | 37.72  | 1 | 10.88 | 2.82 |
| 2.2.8  | Квартира-студия                 | 2  | 2 | 22.11  | 1 | 8.80  | 2.82 |
| 2.2.9  | Квартира-студия                 | 2  | 2 | 20.08  | 1 | 6.47  | 2.82 |
| 2.2.10 | Квартира                        | 2  | 2 | 43.73  | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 2.2.11 | Квартира                        | 2  | 2 | 39.80  | 1 | 8.18  | 2.82 |
| 2.3.1  | Квартира                        | 3  | 2 | 30.20  | 1 | 7.59  | 2.82 |
| 2.3.2  | Квартира                        | 3  | 2 | 45.42  | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2.3.3  | Квартира-студия                 | 3  | 2 | 18.64  | 1 | 6.59  | 2.82 |
| 2.3.4  | Квартира-студия                 | 3  | 2 | 20.90  | 1 | 8.74  | 2.82 |
| 2.3.5  | Квартира                        | 3  | 2 | 37.16  | 1 | 9.31  | 2.82 |
| 2.3.6  | Квартира                        | 3  | 2 | 62.92  | 2 | 20.98 | 2.82 |
| 2.3.7  | Квартира                        | 3  | 2 | 40.29  | 1 | 10.88 | 2.82 |
| 2.3.8  | Квартира-студия                 | 3  | 2 | 22.16  | 1 | 8.80  | 2.82 |
| 2.3.9  | Квартира-студия                 | 3  | 2 | 22.67  | 1 | 6.50  | 2.82 |
| 2.3.10 | Квартира                        | 3  | 2 | 43.99  | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 2.3.11 | Квартира                        | 3  | 2 | 39.91  | 1 | 8.18  | 2.82 |
| 2.4.1  | Квартира                        | 4  | 2 | 32.76  | 1 | 7.59  | 2.82 |
| 2.4.2  | Квартира                        | 4  | 2 | 42.85  | 1 | 13.55 | 2.82 |

|        |                 |   |   |       |   |       |      |
|--------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.4.3  | Квартира-студия | 4 | 2 | 18.65 | 1 | 6.59  | 2.82 |
| 2.4.4  | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.51 | 1 | 8.78  | 2.82 |
| 2.4.5  | Квартира        | 4 | 2 | 37.16 | 1 | 9.33  | 2.82 |
| 2.4.6  | Квартира        | 4 | 2 | 62.93 | 2 | 20.96 | 2.82 |
| 2.4.7  | Квартира        | 4 | 2 | 40.31 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 2.4.8  | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.74 | 1 | 8.83  | 2.82 |
| 2.4.9  | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.07 | 1 | 6.47  | 2.82 |
| 2.4.10 | Квартира        | 4 | 2 | 43.91 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 2.4.11 | Квартира        | 4 | 2 | 39.82 | 1 | 8.18  | 2.82 |
| 2.5.1  | Квартира        | 5 | 2 | 30.20 | 1 | 7.59  | 2.82 |
| 2.5.2  | Квартира        | 5 | 2 | 45.43 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2.5.3  | Квартира-студия | 5 | 2 | 18.64 | 1 | 6.59  | 2.82 |
| 2.5.4  | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.90 | 1 | 8.74  | 2.82 |
| 2.5.5  | Квартира        | 5 | 2 | 37.16 | 1 | 9.31  | 2.82 |
| 2.5.6  | Квартира        | 5 | 2 | 62.90 | 2 | 20.96 | 2.82 |
| 2.5.7  | Квартира        | 5 | 2 | 40.28 | 1 | 10.88 | 2.82 |
| 2.5.8  | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.14 | 1 | 8.80  | 2.82 |
| 2.5.9  | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.65 | 1 | 6.50  | 2.82 |
| 2.5.10 | Квартира        | 5 | 2 | 44.44 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 2.5.11 | Квартира        | 5 | 2 | 40.38 | 1 | 8.18  | 2.82 |
| 2.6.1  | Квартира        | 6 | 2 | 75.03 | 3 | 28.88 | 2.82 |
| 2.6.2  | Квартира        | 6 | 2 | 40.27 | 1 | 9.91  | 2.82 |
| 2.6.3  | Квартира        | 6 | 2 | 40.22 | 1 | 9.65  | 2.82 |
| 2.6.4  | Квартира        | 6 | 2 | 62.93 | 2 | 20.96 | 2.82 |
| 2.6.5  | Квартира        | 6 | 2 | 43.13 | 1 | 10.48 | 2.82 |
| 2.6.6  | Квартира        | 6 | 2 | 42.96 | 1 | 10.76 | 2.82 |
| 2.6.7  | Квартира        | 6 | 2 | 43.96 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 2.6.8  | Квартира        | 6 | 2 | 40.13 | 1 | 8.18  | 2.82 |
| 2.7.1  | Квартира        | 7 | 2 | 74.98 | 3 | 28.87 | 2.82 |
| 2.7.2  | Квартира        | 7 | 2 | 37.67 | 1 | 9.91  | 2.82 |
| 2.7.3  | Квартира        | 7 | 2 | 40.24 | 1 | 9.63  | 2.82 |
| 2.7.4  | Квартира        | 7 | 2 | 62.93 | 2 | 20.96 | 2.82 |
| 2.7.5  | Квартира        | 7 | 2 | 43.13 | 1 | 10.46 | 2.82 |
| 2.7.6  | Квартира        | 7 | 2 | 42.96 | 1 | 10.79 | 2.82 |
| 2.7.7  | Квартира        | 7 | 2 | 43.98 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 2.7.8  | Квартира        | 7 | 2 | 40.03 | 1 | 8.18  | 2.82 |
| 2.8.1  | Квартира        | 8 | 2 | 77.26 | 2 | 21.92 | 2.82 |
| 2.8.2  | Квартира        | 8 | 2 | 78.63 | 2 | 24.55 | 2.82 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.8.3 | Квартира        | 8 | 2 | 63.47 | 2 | 23.91 | 2.82 |
| 2.8.4 | Квартира        | 8 | 2 | 86.07 | 3 | 33.75 | 2.82 |
| 2.8.5 | Квартира        | 8 | 2 | 94.74 | 3 | 38.31 | 2.82 |
| 2.9.1 | Квартира        | 9 | 2 | 77.26 | 2 | 21.91 | 2.82 |
| 2.9.2 | Квартира        | 9 | 2 | 78.64 | 2 | 24.66 | 2.82 |
| 2.9.3 | Квартира        | 9 | 2 | 58.36 | 2 | 21.60 | 2.82 |
| 2.9.4 | Квартира        | 9 | 2 | 81.53 | 2 | 22.31 | 2.82 |
| 2.9.5 | Квартира        | 9 | 2 | 92.23 | 3 | 38.24 | 2.82 |
| 3.2.1 | Квартира        | 2 | 3 | 54.09 | 1 | 14.78 | 2.82 |
| 3.2.2 | Квартира        | 2 | 3 | 78.93 | 2 | 29.61 | 2.82 |
| 3.2.3 | Квартира        | 2 | 3 | 73.00 | 2 | 18.97 | 2.82 |
| 3.2.4 | Квартира        | 2 | 3 | 40.55 | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.2.5 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.11 | 1 | 7.11  | 2.82 |
| 3.2.6 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.13 | 1 | 7.11  | 2.82 |
| 3.2.7 | Квартира        | 2 | 3 | 61.75 | 2 | 18.79 | 2.82 |
| 3.2.8 | Квартира        | 2 | 3 | 87.65 | 2 | 21.17 | 2.82 |
| 3.3.1 | Квартира        | 3 | 3 | 54.12 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 3.3.2 | Квартира        | 3 | 3 | 79.06 | 2 | 29.60 | 2.82 |
| 3.3.3 | Квартира        | 3 | 3 | 71.76 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.3.4 | Квартира        | 3 | 3 | 43.09 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.3.5 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.12 | 1 | 7.11  | 2.82 |
| 3.3.6 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.69 | 1 | 7.13  | 2.82 |
| 3.3.7 | Квартира        | 3 | 3 | 59.85 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.3.8 | Квартира        | 3 | 3 | 86.95 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.4.1 | Квартира        | 4 | 3 | 54.15 | 1 | 14.78 | 2.82 |
| 3.4.2 | Квартира        | 4 | 3 | 79.10 | 2 | 29.61 | 2.82 |
| 3.4.3 | Квартира        | 4 | 3 | 71.99 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.4.4 | Квартира        | 4 | 3 | 43.08 | 1 | 11.56 | 2.82 |
| 3.4.5 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.68 | 1 | 7.13  | 2.82 |
| 3.4.6 | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.12 | 1 | 7.11  | 2.82 |
| 3.4.7 | Квартира        | 4 | 3 | 60.06 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.4.8 | Квартира        | 4 | 3 | 87.26 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.5.1 | Квартира        | 5 | 3 | 54.11 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 3.5.2 | Квартира        | 5 | 3 | 79.05 | 2 | 29.60 | 2.82 |
| 3.5.3 | Квартира        | 5 | 3 | 71.96 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.5.4 | Квартира        | 5 | 3 | 43.09 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.5.5 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.12 | 1 | 7.11  | 2.82 |
| 3.5.6 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.69 | 1 | 7.13  | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3.5.7  | Квартира | 5  | 3 | 60.06 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.5.8  | Квартира | 5  | 3 | 87.23 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.6.1  | Квартира | 6  | 3 | 54.10 | 1 | 14.78 | 2.82 |
| 3.6.2  | Квартира | 6  | 3 | 78.90 | 2 | 29.61 | 2.82 |
| 3.6.3  | Квартира | 6  | 3 | 72.15 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.6.4  | Квартира | 6  | 3 | 43.09 | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.6.5  | Квартира | 6  | 3 | 43.11 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.6.6  | Квартира | 6  | 3 | 60.03 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.6.7  | Квартира | 6  | 3 | 87.21 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.7.1  | Квартира | 7  | 3 | 54.09 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 3.7.2  | Квартира | 7  | 3 | 78.85 | 2 | 29.60 | 2.82 |
| 3.7.3  | Квартира | 7  | 3 | 72.20 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.7.4  | Квартира | 7  | 3 | 43.08 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.7.5  | Квартира | 7  | 3 | 43.21 | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.7.6  | Квартира | 7  | 3 | 60.06 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.7.7  | Квартира | 7  | 3 | 87.21 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.8.1  | Квартира | 8  | 3 | 54.12 | 1 | 14.78 | 2.82 |
| 3.8.2  | Квартира | 8  | 3 | 78.89 | 2 | 29.61 | 2.82 |
| 3.8.3  | Квартира | 8  | 3 | 71.92 | 2 | 19.05 | 2.82 |
| 3.8.4  | Квартира | 8  | 3 | 43.09 | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.8.5  | Квартира | 8  | 3 | 43.16 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.8.6  | Квартира | 8  | 3 | 60.05 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.8.7  | Квартира | 8  | 3 | 87.20 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.9.1  | Квартира | 9  | 3 | 54.09 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 3.9.2  | Квартира | 9  | 3 | 78.86 | 2 | 29.60 | 2.82 |
| 3.9.3  | Квартира | 9  | 3 | 71.96 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.9.4  | Квартира | 9  | 3 | 43.08 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.9.5  | Квартира | 9  | 3 | 43.22 | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.9.6  | Квартира | 9  | 3 | 60.05 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.9.7  | Квартира | 9  | 3 | 87.22 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.10.1 | Квартира | 10 | 3 | 54.15 | 1 | 14.81 | 2.82 |
| 3.10.2 | Квартира | 10 | 3 | 91.51 | 2 | 29.65 | 2.82 |
| 3.10.3 | Квартира | 10 | 3 | 84.08 | 2 | 23.79 | 2.82 |
| 3.10.4 | Квартира | 10 | 3 | 43.12 | 1 | 11.62 | 2.82 |
| 3.10.5 | Квартира | 10 | 3 | 43.25 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.10.6 | Квартира | 10 | 3 | 60.16 | 2 | 18.91 | 2.82 |
| 3.10.7 | Квартира | 10 | 3 | 97.41 | 2 | 18.68 | 2.82 |
| 3.11.1 | Квартира | 11 | 3 | 54.09 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 3.11.2 | Квартира | 11 | 3 | 78.85 | 2 | 29.60 | 2.82 |
| 3.11.3 | Квартира | 11 | 3 | 71.98 | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.11.4 | Квартира | 11 | 3 | 43.08 | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.11.5 | Квартира | 11 | 3 | 43.22 | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.11.6 | Квартира | 11 | 3 | 60.07 | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.11.7 | Квартира | 11 | 3 | 87.23 | 2 | 18.66 | 2.82 |
| 3.12.1 | Квартира | 12 | 3 | 54.12 | 1 | 14.78 | 2.82 |

|        |                                 |    |   |        |   |       |      |
|--------|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 3.12.2 | Квартира                        | 12 | 3 | 78.98  | 3 | 35.18 | 2.82 |
| 3.12.3 | Квартира                        | 12 | 3 | 71.98  | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.12.4 | Квартира                        | 12 | 3 | 43.09  | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.12.5 | Квартира                        | 12 | 3 | 43.19  | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.12.6 | Квартира                        | 12 | 3 | 60.06  | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.12.7 | Квартира                        | 12 | 3 | 87.11  | 3 | 34.50 | 2.82 |
| 3.13.1 | Квартира                        | 13 | 3 | 54.09  | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 3.13.2 | Квартира                        | 13 | 3 | 78.99  | 3 | 35.07 | 2.82 |
| 3.13.3 | Квартира                        | 13 | 3 | 71.97  | 2 | 19.07 | 2.82 |
| 3.13.4 | Квартира                        | 13 | 3 | 43.08  | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.13.5 | Квартира                        | 13 | 3 | 43.18  | 1 | 11.59 | 2.82 |
| 3.13.6 | Квартира                        | 13 | 3 | 60.06  | 2 | 18.84 | 2.82 |
| 3.13.7 | Квартира                        | 13 | 3 | 87.14  | 3 | 34.50 | 2.82 |
| 3.14.1 | Квартира                        | 14 | 3 | 54.13  | 1 | 14.81 | 2.82 |
| 3.14.2 | Квартира                        | 14 | 3 | 79.11  | 3 | 35.26 | 2.82 |
| 3.14.3 | Квартира                        | 14 | 3 | 72.08  | 2 | 19.13 | 2.82 |
| 3.14.4 | Квартира                        | 14 | 3 | 43.12  | 1 | 11.62 | 2.82 |
| 3.14.5 | Квартира                        | 14 | 3 | 43.16  | 1 | 11.61 | 2.82 |
| 3.14.6 | Квартира                        | 14 | 3 | 60.16  | 2 | 18.91 | 2.82 |
| 3.14.7 | Квартира                        | 14 | 3 | 87.23  | 3 | 34.55 | 2.82 |
| 3.15.1 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 101.43 | 3 | 44.92 | 2.82 |
| 3.15.2 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 142.72 | 4 | 62.33 | 2.82 |
| 3.15.3 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 101.01 | 2 | 30.11 | 2.82 |
| 3.15.4 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 89.92  | 3 | 36.14 | 2.82 |
| 3.15.5 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 90.07  | 3 | 36.35 | 2.82 |
| 3.15.6 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 120.08 | 4 | 46.20 | 2.82 |
| 3.15.7 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 3 | 122.98 | 3 | 37.52 | 2.82 |
| 4.2.1  | Квартира                        | 2  | 4 | 34.77  | 1 | 8.85  | 2.82 |
| 4.2.2  | Квартира                        | 2  | 4 | 63.74  | 2 | 24.23 | 2.82 |
| 4.2.3  | Квартира                        | 2  | 4 | 41.30  | 1 | 11.11 | 2.82 |
| 4.2.4  | Квартира-студия                 | 2  | 4 | 20.27  | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.2.5  | Квартира                        | 2  | 4 | 40.88  | 1 | 11.18 | 2.82 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.2.6 | Квартира        | 2 | 4 | 40.89 | 1 | 11.16 | 2.82 |
| 4.2.7 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.27 | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.2.8 | Квартира        | 2 | 4 | 60.85 | 2 | 17.58 | 2.82 |
| 4.2.9 | Квартира        | 2 | 4 | 34.76 | 1 | 8.93  | 2.82 |
| 4.3.1 | Квартира        | 3 | 4 | 34.99 | 1 | 8.98  | 2.82 |
| 4.3.2 | Квартира        | 3 | 4 | 63.00 | 2 | 21.70 | 2.82 |
| 4.3.3 | Квартира        | 3 | 4 | 40.87 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 4.3.4 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.16 | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.3.5 | Квартира        | 3 | 4 | 40.11 | 1 | 11.18 | 2.82 |
| 4.3.6 | Квартира        | 3 | 4 | 40.18 | 1 | 11.16 | 2.82 |
| 4.3.7 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.14 | 1 | 7.80  | 2.82 |
| 4.3.8 | Квартира        | 3 | 4 | 60.34 | 2 | 17.74 | 2.82 |
| 4.3.9 | Квартира        | 3 | 4 | 35.00 | 1 | 8.99  | 2.82 |
| 4.4.1 | Квартира        | 4 | 4 | 35.00 | 1 | 8.92  | 2.82 |
| 4.4.2 | Квартира        | 4 | 4 | 62.81 | 2 | 21.79 | 2.82 |
| 4.4.3 | Квартира        | 4 | 4 | 41.25 | 1 | 12.04 | 2.82 |
| 4.4.4 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.16 | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.4.5 | Квартира        | 4 | 4 | 40.09 | 1 | 11.18 | 2.82 |
| 4.4.6 | Квартира        | 4 | 4 | 39.97 | 1 | 11.16 | 2.82 |
| 4.4.7 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.12 | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.4.8 | Квартира        | 4 | 4 | 60.34 | 2 | 17.74 | 2.82 |
| 4.4.9 | Квартира        | 4 | 4 | 35.00 | 1 | 8.93  | 2.82 |
| 4.5.1 | Квартира        | 5 | 4 | 34.99 | 1 | 8.98  | 2.82 |
| 4.5.2 | Квартира        | 5 | 4 | 62.80 | 2 | 21.79 | 2.82 |
| 4.5.3 | Квартира        | 5 | 4 | 40.92 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 4.5.4 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.16 | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.5.5 | Квартира        | 5 | 4 | 40.08 | 1 | 11.18 | 2.82 |
| 4.5.6 | Квартира        | 5 | 4 | 39.96 | 1 | 11.16 | 2.82 |
| 4.5.7 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.12 | 1 | 7.28  | 2.82 |
| 4.5.8 | Квартира        | 5 | 4 | 60.34 | 2 | 17.74 | 2.82 |
| 4.5.9 | Квартира        | 5 | 4 | 35.00 | 1 | 8.99  | 2.82 |
| 4.6.1 | Квартира        | 6 | 4 | 34.99 | 1 | 8.92  | 2.82 |
| 4.6.2 | Квартира        | 6 | 4 | 62.78 | 2 | 21.79 | 2.82 |
| 4.6.3 | Квартира        | 6 | 4 | 60.25 | 2 | 21.68 | 2.82 |
| 4.6.4 | Квартира        | 6 | 4 | 40.04 | 1 | 11.16 | 2.82 |
| 4.6.5 | Квартира        | 6 | 4 | 59.92 | 2 | 21.48 | 2.82 |
| 4.6.6 | Квартира        | 6 | 4 | 60.34 | 2 | 17.74 | 2.82 |
| 4.6.7 | Квартира        | 6 | 4 | 35.00 | 1 | 8.93  | 2.82 |
| 4.7.1 | Квартира        | 7 | 4 | 34.99 | 1 | 8.98  | 2.82 |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 4.7.2 | Квартира | 7 | 4 | 63.18  | 2 | 21.70 | 2.82 |
| 4.7.3 | Квартира | 7 | 4 | 60.30  | 2 | 21.68 | 2.82 |
| 4.7.4 | Квартира | 7 | 4 | 40.23  | 1 | 11.16 | 2.82 |
| 4.7.5 | Квартира | 7 | 4 | 60.10  | 2 | 21.48 | 2.82 |
| 4.7.6 | Квартира | 7 | 4 | 60.34  | 2 | 16.94 | 2.82 |
| 4.7.7 | Квартира | 7 | 4 | 35.00  | 1 | 8.99  | 2.82 |
| 4.8.1 | Квартира | 8 | 4 | 100.04 | 3 | 39.27 | 2.82 |
| 4.8.2 | Квартира | 8 | 4 | 42.54  | 1 | 12.19 | 2.82 |
| 4.8.3 | Квартира | 8 | 4 | 63.77  | 2 | 24.44 | 2.82 |
| 4.8.4 | Квартира | 8 | 4 | 89.91  | 3 | 33.19 | 2.82 |
| 4.8.5 | Квартира | 8 | 4 | 70.16  | 2 | 25.97 | 2.82 |
| 4.9.1 | Квартира | 9 | 4 | 100.49 | 3 | 39.27 | 2.82 |
| 4.9.2 | Квартира | 9 | 4 | 42.54  | 1 | 12.19 | 2.82 |
| 4.9.3 | Квартира | 9 | 4 | 63.77  | 2 | 24.44 | 2.82 |
| 4.9.4 | Квартира | 9 | 4 | 90.15  | 3 | 33.44 | 2.82 |
| 4.9.5 | Квартира | 9 | 4 | 70.67  | 2 | 25.97 | 2.82 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| P1.1.1         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 37.67          | Ритейл                            | 33.09          | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.58           |                     |
| P2.1.1         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 74.61          | Ритейл                            | 68.77          | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.84           |                     |
| P2.1.2         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 49.61          | Ритейл                            | 44.93          | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.68           |                     |
| P2.1.3         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 66.52          | Ритейл                            | 62.26          | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.26           |                     |
| P2.1.4         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 44.18          | Ритейл                            | 39.46          | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.72           |                     |
| P2.1.5         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 37.47          | Ритейл                            | 33.58          | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.89           |                     |
| P3.1.1         | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 108.32         | Ритейл                            | 104.27         | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.05           |                     |
| P3.1.2         | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 108.46         | Ритейл                            | 103.99         | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.47           |                     |

|          |                   |    |   |        |          |        |      |
|----------|-------------------|----|---|--------|----------|--------|------|
| P3.1.3   | Нежилое помещение | 1  | 3 | 52.18  | Ритейл   | 48.34  | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 3.84   |      |
| P3.1.4   | Нежилое помещение | 1  | 3 | 63.12  | Ритейл   | 59.16  | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 3.96   |      |
| P3.1.5   | Нежилое помещение | 1  | 3 | 97.31  | Ритейл   | 93.08  | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 4.23   |      |
| P4.1.1   | Нежилое помещение | 1  | 4 | 88.98  | Ритейл   | 84.05  | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 4.93   |      |
| P4.1.2   | Нежилое помещение | 1  | 4 | 89.13  | Ритейл   | 85.03  | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 4.1    |      |
| P4.1.3   | Нежилое помещение | 1  | 4 | 47.6   | Ритейл   | 43.51  | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 4.09   |      |
| P4.1.4   | Нежилое помещение | 1  | 4 | 135.65 | Ритейл   | 128.97 | 3.42 |
|          |                   |    |   |        | Санузел  | 6.68   |      |
| K1.-1.1  | Кладовая          | -1 | 1 | 5.41   | Кладовая | 5.41   |      |
| K1.-1.2  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.44   | Кладовая | 3.44   |      |
| K1.-1.3  | Кладовая          | -1 | 1 | 5.73   | Кладовая | 5.73   |      |
| K1.-1.4  | Кладовая          | -1 | 1 | 5.77   | Кладовая | 5.77   |      |
| K1.-1.5  | Кладовая          | -1 | 1 | 5.7    | Кладовая | 5.7    |      |
| K1.-1.6  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.66   | Кладовая | 3.66   |      |
| K1.-1.7  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.43   | Кладовая | 3.43   |      |
| K1.-1.8  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.62   | Кладовая | 3.62   |      |
| K1.-1.9  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.41   | Кладовая | 3.41   |      |
| K1.-1.10 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.56   | Кладовая | 3.56   |      |
| K1.-1.11 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.41   | Кладовая | 3.41   |      |
| K1.-1.12 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.44   | Кладовая | 3.44   |      |
| K1.-1.13 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.21   | Кладовая | 3.21   |      |
| K1.-1.14 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.64   | Кладовая | 3.64   |      |
| K1.-1.15 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.44   | Кладовая | 3.44   |      |
| K1.-1.16 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.7    | Кладовая | 5.7    |      |
| K1.-1.17 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.77   | Кладовая | 5.77   |      |
| K1.-1.18 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.77   | Кладовая | 5.77   |      |
| K1.-1.19 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.76   | Кладовая | 2.76   |      |
| K1.-1.20 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.28   | Кладовая | 5.28   |      |
| K1.-1.21 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.1    | Кладовая | 4.1    |      |
| K1.-1.22 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.62   | Кладовая | 3.62   |      |
| K1.-1.23 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.44   | Кладовая | 3.44   |      |
| K1.-1.24 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.8    | Кладовая | 2.8    |      |
| K1.-1.25 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.72   | Кладовая | 2.72   |      |

|          |          |    |   |      |          |      |  |
|----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| K1.-1.26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 |  |
| K1.-1.27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |
| K1.-1.28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 |  |
| K1.-1.29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | Кладовая | 3.55 |  |
| K1.-1.30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | Кладовая | 3.35 |  |
| K1.-1.31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |
| K1.-1.32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 |  |
| K1.-1.33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5  | Кладовая | 3.5  |  |
| K1.-1.34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.14 | Кладовая | 3.14 |  |
| K1.-1.35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 |  |
| K1.-1.36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.7  | Кладовая | 5.7  |  |
| K2.-1.1  | Кладовая | -1 | 2 | 2.39 | Кладовая | 2.39 |  |
| K2.-1.2  | Кладовая | -1 | 2 | 2.5  | Кладовая | 2.5  |  |
| K2.-1.3  | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 |  |
| K2.-1.4  | Кладовая | -1 | 2 | 3.16 | Кладовая | 3.16 |  |
| K2.-1.5  | Кладовая | -1 | 2 | 3.25 | Кладовая | 3.25 |  |
| K2.-1.6  | Кладовая | -1 | 2 | 3.3  | Кладовая | 3.3  |  |
| K2.-1.7  | Кладовая | -1 | 2 | 6.5  | Кладовая | 6.5  |  |
| K2.-1.8  | Кладовая | -1 | 2 | 6.4  | Кладовая | 6.4  |  |
| K2.-1.9  | Кладовая | -1 | 2 | 3.29 | Кладовая | 3.29 |  |
| K2.-1.10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 |  |
| K2.-1.11 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 |  |
| K2.-1.12 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 |  |
| K2.-1.13 | Кладовая | -1 | 2 | 3.19 | Кладовая | 3.19 |  |
| K2.-1.14 | Кладовая | -1 | 2 | 3.43 | Кладовая | 3.43 |  |
| K2.-1.15 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1  | Кладовая | 3.1  |  |
| K2.-1.16 | Кладовая | -1 | 2 | 6.4  | Кладовая | 6.4  |  |
| K2.-1.17 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 |  |
| K2.-1.18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.09 | Кладовая | 3.09 |  |
| K3.-1.1  | Кладовая | -1 | 3 | 3.06 | Кладовая | 3.06 |  |
| K3.-1.2  | Кладовая | -1 | 3 | 3.43 | Кладовая | 3.43 |  |
| K3.-1.3  | Кладовая | -1 | 3 | 3.55 | Кладовая | 3.55 |  |
| K3.-1.4  | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 |  |
| K3.-1.5  | Кладовая | -1 | 3 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |  |
| K3.-1.6  | Кладовая | -1 | 3 | 3.56 | Кладовая | 3.56 |  |
| K3.-1.7  | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 |  |
| K3.-1.8  | Кладовая | -1 | 3 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |  |
| K3.-1.9  | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | Кладовая | 3.73 |  |
| K3.-1.10 | Кладовая | -1 | 3 | 3.26 | Кладовая | 3.26 |  |
| K3.-1.11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | Кладовая | 3.65 |  |
| K3.-1.12 | Кладовая | -1 | 3 | 3.37 | Кладовая | 3.37 |  |
| K3.-1.13 | Кладовая | -1 | 3 | 3.22 | Кладовая | 3.22 |  |
| K3.-1.14 | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 |  |
| K3.-1.15 | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | Кладовая | 3.07 |  |
| K3.-1.16 | Кладовая | -1 | 3 | 3.41 | Кладовая | 3.41 |  |

|          |          |    |   |      |          |      |  |
|----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К3.-1.17 | Кладовая | -1 | 3 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| К3.-1.18 | Кладовая | -1 | 3 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |  |
| К3.-1.19 | Кладовая | -1 | 3 | 3.41 | Кладовая | 3.41 |  |
| К3.-1.20 | Кладовая | -1 | 3 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| К3.-1.21 | Кладовая | -1 | 3 | 3.48 | Кладовая | 3.48 |  |
| К3.-1.22 | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 |  |
| К3.-1.23 | Кладовая | -1 | 3 | 3.26 | Кладовая | 3.26 |  |
| К3.-1.24 | Кладовая | -1 | 3 | 3.41 | Кладовая | 3.41 |  |
| К3.-1.25 | Кладовая | -1 | 3 | 5.01 | Кладовая | 5.01 |  |
| К3.-1.26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| К3.-1.27 | Кладовая | -1 | 3 | 5.01 | Кладовая | 5.01 |  |
| К3.-1.28 | Кладовая | -1 | 3 | 2.62 | Кладовая | 2.62 |  |
| К3.-1.29 | Кладовая | -1 | 3 | 2.42 | Кладовая | 2.42 |  |
| К3.-1.30 | Кладовая | -1 | 3 | 2.62 | Кладовая | 2.62 |  |
| К3.-1.31 | Кладовая | -1 | 3 | 2.49 | Кладовая | 2.49 |  |
| К3.-1.32 | Кладовая | -1 | 3 | 2.42 | Кладовая | 2.42 |  |
| К3.-1.33 | Кладовая | -1 | 3 | 2.49 | Кладовая | 2.49 |  |
| К3.-1.34 | Кладовая | -1 | 3 | 2.49 | Кладовая | 2.49 |  |
| К3.-1.35 | Кладовая | -1 | 3 | 2.43 | Кладовая | 2.43 |  |
| К3.-1.36 | Кладовая | -1 | 3 | 2.49 | Кладовая | 2.49 |  |
| К3.-1.37 | Кладовая | -1 | 3 | 2.41 | Кладовая | 2.41 |  |
| К3.-1.38 | Кладовая | -1 | 3 | 2.54 | Кладовая | 2.54 |  |
| К3.-1.39 | Кладовая | -1 | 3 | 3.02 | Кладовая | 3.02 |  |
| К3.-1.40 | Кладовая | -1 | 3 | 3.06 | Кладовая | 3.06 |  |
| К4.-1.1  | Кладовая | -1 | 4 | 3.77 | Кладовая | 3.77 |  |
| К4.-1.2  | Кладовая | -1 | 4 | 3.93 | Кладовая | 3.93 |  |
| К4.-1.3  | Кладовая | -1 | 4 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |  |
| К4.-1.4  | Кладовая | -1 | 4 | 2.73 | Кладовая | 2.73 |  |
| К4.-1.5  | Кладовая | -1 | 4 | 2.59 | Кладовая | 2.59 |  |
| К4.-1.6  | Кладовая | -1 | 4 | 2.58 | Кладовая | 2.58 |  |
| К4.-1.7  | Кладовая | -1 | 4 | 2.58 | Кладовая | 2.58 |  |
| К4.-1.8  | Кладовая | -1 | 4 | 2.37 | Кладовая | 2.37 |  |
| К4.-1.9  | Кладовая | -1 | 4 | 2.73 | Кладовая | 2.73 |  |
| К4.-1.10 | Кладовая | -1 | 4 | 2.6  | Кладовая | 2.6  |  |
| К4.-1.11 | Кладовая | -1 | 4 | 2.58 | Кладовая | 2.58 |  |
| К4.-1.12 | Кладовая | -1 | 4 | 2.58 | Кладовая | 2.58 |  |
| К4.-1.13 | Кладовая | -1 | 4 | 2.48 | Кладовая | 2.48 |  |
| К4.-1.14 | Кладовая | -1 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 |  |
| К4.-1.15 | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 |  |
| К4.-1.16 | Кладовая | -1 | 4 | 2.57 | Кладовая | 2.57 |  |
| К4.-1.17 | Кладовая | -1 | 4 | 5    | Кладовая | 5    |  |
| К4.-1.18 | Кладовая | -1 | 4 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| К4.-1.19 | Кладовая | -1 | 4 | 5.01 | Кладовая | 5.01 |  |
| К4.-1.20 | Кладовая | -1 | 4 | 2.42 | Кладовая | 2.42 |  |
| К4.-1.21 | Кладовая | -1 | 4 | 2.4  | Кладовая | 2.4  |  |

|          |              |    |   |       |                 |       |  |
|----------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| К4.-1.22 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.1   | Кладовая        | 3.1   |  |
| К4.-1.23 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.22  | Кладовая        | 3.22  |  |
| К4.-1.24 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.26  | Кладовая        | 3.26  |  |
| К4.-1.25 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.06  | Кладовая        | 3.06  |  |
| К4.-1.26 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.47  | Кладовая        | 3.47  |  |
| К4.-1.27 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.28  | Кладовая        | 3.28  |  |
| К4.-1.28 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.32  | Кладовая        | 3.32  |  |
| К4.-1.29 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.43  | Кладовая        | 3.43  |  |
| К4.-1.30 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.22  | Кладовая        | 3.22  |  |
| К4.-1.31 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.39  | Кладовая        | 3.39  |  |
| К4.-1.32 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.35  | Кладовая        | 3.35  |  |
| К4.-1.33 | Кладовая     | -1 | 4 | 3.38  | Кладовая        | 3.38  |  |
| К4.-1.34 | Кладовая     | -1 | 4 | 4.17  | Кладовая        | 4.17  |  |
| К4.-1.35 | Кладовая     | -1 | 4 | 4.14  | Кладовая        | 4.14  |  |
| П2.-1.1  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 1  | 13.25 |  |
| П2.-1.2  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 2  | 13.25 |  |
| П2.-1.3  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 3  | 13.25 |  |
| П2.-1.4  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 4  | 13.25 |  |
| П3.-1.5  | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 5  | 15.9  |  |
| П3.-1.6  | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 6  | 15.9  |  |
| П3.-1.7  | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 7  | 15.9  |  |
| П3.-1.8  | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 8  | 15.9  |  |
| П3.-1.9  | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 9  | 15.9  |  |
| П3.-1.10 | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 10 | 15.9  |  |
| П3.-1.11 | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 11 | 15.9  |  |
| П3.-1.12 | Машино-место | -1 | 3 | 15.9  | Машино-место 12 | 15.9  |  |
| П4.-1.13 | Машино-место | -1 | 4 | 15.9  | Машино-место 13 | 15.9  |  |
| П4.-1.14 | Машино-место | -1 | 4 | 15.9  | Машино-место 14 | 15.9  |  |
| П4.-1.15 | Машино-место | -1 | 4 | 15.9  | Машино-место 15 | 15.9  |  |
| П5.-1.16 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 16 | 13.25 |  |
| П5.-1.17 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 17 | 13.25 |  |

|          |              |    |   |       |                 |       |  |
|----------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| П5.-1.18 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 18 | 13.25 |  |
| П5.-1.19 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 19 | 13.25 |  |
| П5.-1.20 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 20 | 13.25 |  |
| П5.-1.21 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 21 | 13.25 |  |
| П5.-1.22 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 22 | 13.25 |  |
| П5.-1.23 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 23 | 13.25 |  |
| П5.-1.24 | Машино-место | -1 | 5 | 16.59 | Машино-место 24 | 16.59 |  |
| П5.-1.25 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 25 | 13.25 |  |
| П5.-1.26 | Машино-место | -1 | 5 | 16.59 | Машино-место 26 | 16.59 |  |
| П5.-1.27 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 27 | 13.25 |  |
| П5.-1.28 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 28 | 13.25 |  |
| П5.-1.29 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 29 | 13.25 |  |
| П5.-1.30 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 30 | 13.25 |  |
| П5.-1.31 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 31 | 13.25 |  |
| П5.-1.32 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 32 | 13.25 |  |
| П5.-1.33 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 33 | 13.25 |  |
| П5.-1.34 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 34 | 13.25 |  |
| П4.-1.35 | Машино-место | -1 | 4 | 15.9  | Машино-место 35 | 15.9  |  |
| П4.-1.36 | Машино-место | -1 | 4 | 15.9  | Машино-место 36 | 15.9  |  |
| П4.-1.37 | Машино-место | -1 | 4 | 15.9  | Машино-место 37 | 15.9  |  |
| П5.-1.38 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 38 | 13.25 |  |
| П5.-1.39 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 39 | 13.25 |  |
| П5.-1.40 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 40 | 13.25 |  |
| П5.-1.41 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Машино-место 41 | 13.25 |  |

|          |              |    |   |       |                 |       |  |
|----------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| П5.-1.42 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 42 | 14.15 |  |
| П5.-1.43 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 43 | 14.15 |  |
| П5.-1.44 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 44 | 14.15 |  |
| П5.-1.45 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 45 | 14.15 |  |
| П5.-1.46 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 46 | 14.15 |  |
| П5.-1.47 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 47 | 14.15 |  |
| П5.-1.48 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 48 | 14.15 |  |
| П5.-1.49 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 49 | 14.15 |  |
| П5.-1.50 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 50 | 14.15 |  |
| П5.-1.51 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 51 | 14.15 |  |
| П5.-1.52 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 52 | 14.15 |  |
| П5.-1.53 | Машино-место | -1 | 5 | 14.15 | Машино-место 53 | 14.15 |  |
| П5.-1.54 | Машино-место | -1 | 5 | 18.08 | Машино-место 54 | 18.08 |  |
| П5.-1.55 | Машино-место | -1 | 5 | 18.08 | Машино-место 55 | 18.08 |  |
| П5.-1.56 | Машино-место | -1 | 5 | 16.59 | Машино-место 56 | 16.59 |  |
| П5.-1.57 | Машино-место | -1 | 5 | 18.08 | Машино-место 57 | 18.08 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Колясочная          | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 21.23          |
| 2     | Велосипедная        | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 20.83          |
| 3     | Подсобное помещение | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 5.49           |
| 4     | Холл                | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 28.36          |
| 5     | Лифтовый холл       | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 16.15          |
| 6     | Тамбур-шлюз         | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 24.3           |
| 7     | Лестничная клетка   | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 17.52          |
| 8     | Проход к кладовым   | Секция 1, этаж -1                     | Общественное         | 46.42          |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 9  | Проход к кладовым     | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 9.99  |
| 10 | Проход к кладовым     | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 53.16 |
| 11 | Проход к кладовым     | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 10.01 |
| 12 | Холл                  | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 35.17 |
| 13 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 2.72  |
| 14 | Тамбур                | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 7.96  |
| 15 | Тамбур                | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 6.42  |
| 16 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 13.98 |
| 17 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 15.27 |
| 18 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 16.1  |
| 19 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 20.12 |
| 20 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 17.52 |
| 21 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 12.19 |
| 22 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 20.12 |
| 23 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 17.52 |
| 24 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 12.19 |
| 25 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 20.12 |
| 26 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 17.52 |
| 27 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 12.19 |
| 28 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 20.12 |
| 29 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 17.52 |
| 30 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 12.19 |
| 31 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 20.12 |
| 32 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 17.52 |
| 33 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 12.19 |
| 34 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 20.12 |
| 35 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 17.52 |
| 36 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 12.19 |
| 37 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 20.12 |
| 38 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 17.52 |
| 39 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 12.19 |
| 40 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 20.12 |
| 41 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 17.52 |
| 42 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 12.19 |
| 43 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 20.12 |
| 44 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 17.52 |
| 45 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 12.19 |
| 46 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 17.52 |
| 47 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 12.19 |
| 48 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 20.12 |
| 49 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 17.52 |
| 50 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 20.12 |
| 51 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 12.19 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 20.12 |
| 53 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 17.52 |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 54 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 12.19 |
| 55 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 20.12 |
| 56 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 17.52 |
| 57 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 12.19 |
| 58 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 20.12 |
| 59 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 17.52 |
| 60 | Лифтовый холл         | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 12.19 |
| 61 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 8.65  |
| 62 | Колясочная            | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17.14 |
| 63 | Велосипедная          | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17.12 |
| 64 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 7.33  |
| 65 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 25.89 |
| 66 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 18.13 |
| 67 | Холл                  | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 47.35 |
| 68 | Проход к кладовым     | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 49.99 |
| 69 | Проход к кладовым     | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17.17 |
| 70 | Проход к кладовым     | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 7     |
| 71 | Проход к кладовым     | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 10.28 |
| 72 | Автостоянка           | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 15.76 |
| 73 | Тамбур                | Секция 2, этаж 1  | Общественное | 11.9  |
| 74 | Тамбур                | Секция 2, этаж 1  | Общественное | 6.43  |
| 75 | Холл                  | Секция 2, этаж 1  | Общественное | 33.1  |
| 76 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 1  | Общественное | 17.45 |
| 77 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 1  | Общественное | 11.81 |
| 78 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2  | Общественное | 40.87 |
| 79 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 2  | Общественное | 15.16 |
| 80 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 2  | Общественное | 7.89  |
| 81 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3  | Общественное | 40.87 |
| 82 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 3  | Общественное | 15.16 |
| 83 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 3  | Общественное | 7.89  |
| 84 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4  | Общественное | 40.87 |
| 85 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 4  | Общественное | 15.16 |
| 86 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 4  | Общественное | 7.89  |
| 87 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 40.87 |
| 88 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 15.16 |
| 89 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 7.89  |
| 90 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 40.87 |
| 91 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 15.16 |
| 92 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 7.89  |
| 93 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 40.87 |
| 94 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 15.16 |
| 95 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 7.89  |
| 96 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 33.68 |
| 97 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 15.16 |
| 98 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 7.89  |

|     |                       |                   |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 99  | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 33.68  |
| 100 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 15.16  |
| 101 | Лифтовый холл         | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 7.89   |
| 102 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 6.34   |
| 103 | Колясочная            | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 20.64  |
| 104 | Велосипедная          | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 21.04  |
| 105 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 17.52  |
| 106 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 16.14  |
| 107 | Проход к кладовым     | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 35.62  |
| 108 | Проход к кладовым     | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 30.97  |
| 109 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 26.3   |
| 110 | Холл                  | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 32.22  |
| 111 | Проход к кладовым     | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 18.27  |
| 112 | Проход к кладовым     | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 10.48  |
| 113 | Автостоянка           | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 188.04 |
| 114 | Холл                  | Секция 3, этаж 1  | Общественное | 34.89  |
| 115 | Тамбур                | Секция 3, этаж 1  | Общественное | 7.83   |
| 116 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 1  | Общественное | 15.03  |
| 117 | Тамбур                | Секция 3, этаж 1  | Общественное | 6.48   |
| 118 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 1  | Общественное | 16.02  |
| 119 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 2  | Общественное | 12.23  |
| 120 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 2  | Общественное | 17.47  |
| 121 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2  | Общественное | 30.3   |
| 122 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 3  | Общественное | 12.23  |
| 123 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 3  | Общественное | 17.47  |
| 124 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3  | Общественное | 30.31  |
| 125 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 4  | Общественное | 12.23  |
| 126 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 4  | Общественное | 17.47  |
| 127 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4  | Общественное | 30.31  |
| 128 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 5  | Общественное | 12.23  |
| 129 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 5  | Общественное | 17.47  |
| 130 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5  | Общественное | 30.31  |
| 131 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 6  | Общественное | 12.23  |
| 132 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 6  | Общественное | 17.47  |
| 133 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6  | Общественное | 30.37  |
| 134 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 7  | Общественное | 12.23  |
| 135 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 7  | Общественное | 17.47  |
| 136 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 7  | Общественное | 30.37  |
| 137 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 8  | Общественное | 12.31  |
| 138 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 8  | Общественное | 17.47  |
| 139 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 8  | Общественное | 30.37  |
| 140 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 9  | Общественное | 12.31  |
| 141 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 9  | Общественное | 17.47  |
| 142 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 9  | Общественное | 30.37  |
| 143 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 30.37  |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 144 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 12.31 |
| 145 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 17.47 |
| 146 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 30.37 |
| 147 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 12.23 |
| 148 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 17.47 |
| 149 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 30.3  |
| 150 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 12.23 |
| 151 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 17.47 |
| 152 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 30.3  |
| 153 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 12.23 |
| 154 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 17.47 |
| 155 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 30.3  |
| 156 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 12.31 |
| 157 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 17.47 |
| 158 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 30.37 |
| 159 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 12.31 |
| 160 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 16.68 |
| 161 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 30.4  |
| 162 | Лифтовый холл         | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 12.23 |
| 163 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 17.22 |
| 164 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 17 | Общественное | 9.81  |
| 165 | Колясочная            | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 20.99 |
| 166 | Велосипедная          | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 20.99 |
| 167 | Лифтовый холл         | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 6.23  |
| 168 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 16.84 |
| 169 | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 17.34 |
| 170 | Холл                  | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 19.43 |
| 171 | Проход к кладовым     | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 35.76 |
| 172 | Проход к кладовым     | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 52.64 |
| 173 | Автостоянка           | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 55.25 |
| 174 | Автостоянка           | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 55.29 |
| 175 | Холл                  | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 25.46 |
| 176 | Тамбур                | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 7.99  |
| 177 | Тамбур                | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 6.45  |
| 178 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 16.03 |
| 179 | Лифтовый холл         | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 10.08 |
| 180 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 33.12 |
| 181 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 17.54 |
| 182 | Лифтовый холл         | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 6.93  |
| 183 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 33.32 |
| 184 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 17.54 |
| 185 | Лифтовый холл         | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 6.98  |
| 186 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 33.32 |
| 187 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 17.54 |
| 188 | Лифтовый холл         | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 6.98  |

|     |                              |                   |              |        |
|-----|------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 189 | Межквартирный коридор        | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 33.32  |
| 190 | Лестничная клетка            | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 17.54  |
| 191 | Лифтовый холл                | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 6.98   |
| 192 | Межквартирный коридор        | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 33.32  |
| 193 | Лестничная клетка            | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 17.54  |
| 194 | Лифтовый холл                | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 6.98   |
| 195 | Межквартирный коридор        | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 33.32  |
| 196 | Лестничная клетка            | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 17.54  |
| 197 | Лифтовый холл                | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 6.98   |
| 198 | Межквартирный коридор        | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 33.37  |
| 199 | Лестничная клетка            | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 17     |
| 200 | Лифтовый холл                | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 6.98   |
| 201 | Межквартирный коридор        | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 33.37  |
| 202 | Лестничная клетка            | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 17.54  |
| 203 | Лифтовый холл                | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 6.98   |
| 204 | Лестничная клетка            | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 17.6   |
| 205 | Автостоянка                  | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 320.34 |
| 206 | Автостоянка                  | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 273.02 |
| 207 | Автостоянка                  | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 515.97 |
| 208 | КУИ                          | Секция 1, этаж -1 | Техническое  | 3.85   |
| 209 | Техническое пространство     | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 103.34 |
| 210 | Форкамера                    | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 5.76   |
| 211 | Форкамера                    | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 5.5    |
| 212 | Венткамера противодымная     | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 7.38   |
| 213 | Венткамера противодымная     | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 7.83   |
| 214 | Венткамера приточно-вытяжная | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 16.15  |
| 215 | Венткамера противодымная     | Секция 1, этаж 16 | Техническое  | 11.28  |
| 216 | ИТП                          | Секция 2, этаж -1 | Техническое  | 65.07  |
| 217 | Электрощитовая               | Секция 2, этаж -1 | Техническое  | 21.23  |
| 218 | Насосная ПТ                  | Секция 2, этаж -1 | Техническое  | 29.09  |
| 219 | КУИ                          | Секция 2, этаж -1 | Техническое  | 4.07   |
| 220 | Помещение СС                 | Секция 2, этаж -1 | Техническое  | 21.23  |
| 221 | КУИ                          | Секция 2, этаж -1 | Техническое  | 3.66   |
| 222 | Техническое пространство     | Секция 2, этаж 10 | Техническое  | 156.26 |
| 223 | Насосная ХП                  | Секция 3, этаж -1 | Техническое  | 20.89  |
| 224 | КУИ                          | Секция 3, этаж -1 | Техническое  | 4.01   |
| 225 | Узел ввода                   | Секция 3, этаж -1 | Техническое  | 15.89  |
| 226 | Электрощитовая               | Секция 3, этаж -1 | Техническое  | 4.17   |
| 227 | Техническое пространство     | Секция 3, этаж 17 | Техническое  | 16.14  |
| 228 | Венткамера противодымная     | Секция 3, этаж 17 | Техническое  | 10.25  |
| 229 | Венткамера противодымная     | Секция 3, этаж 17 | Техническое  | 8.07   |
| 230 | Техническое пространство     | Секция 3, этаж 17 | Техническое  | 114.3  |
| 231 | Форкамера                    | Секция 3, этаж 17 | Техническое  | 2.77   |
| 232 | Форкамера                    | Секция 3, этаж 17 | Техническое  | 1.63   |

|     |                          |                   |             |        |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------|--------|
| 233 | Венткамера противодымная | Секция 3, этаж 17 | Техническое | 6.65   |
| 234 | Венткамера противодымная | Секция 3, этаж 17 | Техническое | 3.84   |
| 235 | Техническое пространство | Секция 3, этаж 17 | Техническое | 3.95   |
| 236 | Венткамера противодымная | Секция 3, этаж 17 | Техническое | 12.22  |
| 237 | Венткамера общеобменная  | Секция 3, этаж 17 | Техническое | 6.82   |
| 238 | КУИ                      | Секция 4, этаж -1 | Техническое | 3.51   |
| 239 | Венткамера общеобменная  | Секция 4, этаж -1 | Техническое | 16.9   |
| 240 | Электрощитовая           | Секция 4, этаж -1 | Техническое | 20.99  |
| 241 | Техническое пространство | Секция 4, этаж 10 | Техническое | 127.52 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение                        |
|-------|---|--|-----------------------------------|
| 1     | Блок-секции №1-4  | Лифт, 6 шт   | Вертикальный транспорт            |
| 2     | Электрощитовая 2,3,4 секция, этаж -1, подземная и надземная части блок-секций | Система электроснабжения   | Электроснабжение                  |
| 3     | Венткамера: секция 1, этаж 16   | Приточно-вытяжная система, вытяжка   | Вентиляция                        |
| 4     | Узел ввода, секция 3, этаж -1, подземная и надземная части блок-секций        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение                     |
| 5     | ИТП секция 2, этаж -1   | Теплообменники, узлы учета, регулятор давления, фильтры, насосное оборудование | Отопление, горячее теплоснабжение |
| 6     | Насосная ПТ, секция 2, этаж -1  | Система водоснабжения  | Водоснабжение                     |
| 7     | Помещение сетей связи, секция 2, этаж -1                                      | Телекоммуникационные стойки, оборудование провайдера (конвертер, коммутатор)   | Сети связи                        |
| 8     | Подземная и надземная части блок-секций                                       | Система водоотведения  | Водоотведение                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.09.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 121 880 000,00 руб.</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:033545:1051</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810844050068325</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>045004641</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>540602001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>2 001 000 000,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>1 737 996 299,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>263 003 701,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>28.09.2026</b></p>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>299</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>96</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>15 835 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>917 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>427 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 477 360 350,2 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>165 749 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>45 572 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>            |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 001 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.09.2026</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:033545:1051</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000678ff7f0016b307b440ad7c5dbe40c5e2

Владелец: **Ансимов Михаил Владимирович, Ансимов  
Михаил Владимирович**

Действителен: с 10.07.2025 по 10.07.2026