

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001573 от 09.04.2026

Жилой Район "ЗОРИ" / Жилой Район "ZORI" Свердловская область, город
Березовский - 3 этап

Дата первичного размещения: 13.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОЛОГИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ" "ЭКОЛОГИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 623700
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: территория
	1.2.5	Наименование населенного пункта: п.Ленинский
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр23
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 623700, Свердловская обл, г Березовский, тер п.Ленинский, стр 23
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 777-00-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: Office@ecologica.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ecologica.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: ns@ecologica.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Милишенко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОЛОГИКА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 450102552109
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Экологика"
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678118995
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1226600019689
	2.1.3	Дата регистрации: 07.04.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Телепов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 62 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19989494490
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665802417829
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Милищенко
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 38 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11920469144
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 450102552109
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Телепов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19989494490
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665802417829

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобрел долю и является участником
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Милюшенко
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11920469144
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 450102552109
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Основатель компании
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 740,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 152 723,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 049 653,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом с нежилыми помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками закрытого типа.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Березовский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Свердловская область, г.Березовский
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 856,65 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 531,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 325,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 856,65 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОФТЕХПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4501195245
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "Алкута"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6625000397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-000445-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ БЮРО НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678123963
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон Зори-Микрорайон Zori 3 этап; Жилой Район "ЗО-РИ" - 3 этап; Жилой Район "ZORI" - 3 этап
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-35-011-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕ-РЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-35-011-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕ-РЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-35-011-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕ-РЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-35-011-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕ-РЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-35-011-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ БЕ-РЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.09.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:35:0221001:9218
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 420,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка 0+ (двор)-Песочница (1 шт.), Игровой домик (1 шт.), Детская площадка 5+ (двор)-Геопластика с зацепами (1 шт.), балансир (1 шт.), горка (1 шт.), сетка лазательная (1 шт.), платформа на пружине (1 шт.), канатный лаз (1 шт.) Детская площадка (улица-часть Плей-хаб.)-песочница (1 шт.), песочный комплекс (1 шт.) игровая платформа (1шт)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка-Полоса препятствий (1шт)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена установка 4 контейнеров закрытого типа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта проектом предусматривается устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов в общественные помещения организован по пандусам или с уровня земли. Доступ инвалидов на стилобат организован через жилые секции, где обеспечен доступ МГН. Безбарьерность среды на входных группах в нежилые общественные помещения первого этажа;-приспособление прилегающей территории, включая организацию путей движения, мест отдыха и доступность малых архитектурных форм;-машино-места, предназначенные для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение дворового пространства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.02 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.22 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уральские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672217460

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-23-065
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Березовское водо-канализационное хозяйство "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6604017216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Березовское водо-канализационное хозяйство "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6604017216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/24Б-1518
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовая империя"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671079095
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 237
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 314
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 182
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 132
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.01	Квартира	1	1	53.43	1	16.06	3.04
1.1.02	Квартира	1	1	39.62	1	12.61	3.04
1.1.03	Квартира	1	1	39.01	1	12.03	3.04
1.1.04	Квартира-студия	1	1	29.65	1	13.14	3.04
1.2.01	Квартира	2	1	68.69	2	31.79	2.74
1.2.02	Квартира	2	1	96.27	3	37.77	2.74
1.2.03	Квартира	2	1	55.29	2	28.49	2.74
1.2.04	Квартира	2	1	44.69	1	11.80	2.74
1.2.05	Квартира	2	1	43.91	1	14.44	2.74
1.2.06	Квартира-студия	2	1	27.95	1	11.79	2.74
1.2.07	Квартира	2	1	65.02	2	26.36	2.74
1.3.01	Квартира	3	1	62.03	2	25.52	2.74
1.3.02	Квартира	3	1	67.98	2	31.79	2.74
1.3.03	Квартира	3	1	95.97	3	37.77	2.74
1.3.04	Квартира	3	1	55.32	2	28.49	2.74
1.3.05	Квартира	3	1	44.68	1	11.82	2.74
1.3.06	Квартира	3	1	43.91	1	14.44	2.74
1.3.07	Квартира-студия	3	1	27.63	1	9.34	2.74
1.3.08	Квартира	3	1	66.76	2	27.40	2.74
1.4.01	Квартира	4	1	62.03	2	25.52	2.74
1.4.02	Квартира	4	1	67.98	2	31.79	2.74
1.4.03	Квартира	4	1	95.97	3	37.77	2.74
1.4.04	Квартира	4	1	55.32	2	28.49	2.74
1.4.05	Квартира	4	1	44.68	1	11.82	2.74
1.4.06	Квартира	4	1	43.91	1	14.44	2.74
1.4.07	Квартира-студия	4	1	27.63	1	9.34	2.74
1.4.08	Квартира	4	1	66.76	2	27.40	2.74
1.5.01	Квартира	5	1	62.03	2	25.52	2.74
1.5.02	Квартира	5	1	67.98	2	31.79	2.74
1.5.03	Квартира	5	1	95.97	3	37.77	2.74
1.5.04	Квартира	5	1	55.32	2	28.49	2.74
1.5.05	Квартира	5	1	44.68	1	11.82	2.74
1.5.06	Квартира	5	1	43.91	1	14.44	2.74
1.5.07	Квартира-студия	5	1	27.63	1	9.34	2.74
1.5.08	Квартира	5	1	66.76	2	27.40	2.74
1.6.01	Квартира	6	1	62.04	2	25.52	2.74
1.6.02	Квартира	6	1	67.98	2	31.79	2.74
1.6.03	Квартира	6	1	95.98	3	37.77	2.74

1.6.04	Квартира	6	1	55.32	2	28.49	2.74
1.6.05	Квартира	6	1	44.68	1	11.82	2.74
1.6.06	Квартира	6	1	43.91	1	14.44	2.74
1.6.07	Квартира-студия	6	1	27.63	1	9.33	2.74
1.6.08	Квартира	6	1	66.76	2	27.40	2.74
1.7.01	Квартира	7	1	62.04	2	25.52	2.74
1.7.02	Квартира	7	1	67.98	2	31.79	2.74
1.7.03	Квартира	7	1	95.98	3	37.77	2.74
1.7.04	Квартира	7	1	55.32	2	28.49	2.74
1.7.05	Квартира	7	1	44.68	1	11.82	2.74
1.7.06	Квартира	7	1	43.91	1	14.44	2.74
1.7.07	Квартира-студия	7	1	27.63	1	9.33	2.74
1.7.08	Квартира	7	1	66.76	2	27.40	2.74
1.8.01	Квартира	8	1	62.10	2	25.52	3.04
1.8.02	Квартира	8	1	68.01	2	31.81	3.04
1.8.03	Квартира	8	1	96.01	3	37.77	3.04
1.8.04	Квартира	8	1	54.49	1	16.13	3.04
1.8.05	Квартира	8	1	39.85	1	12.61	3.04
1.8.06	Квартира	8	1	39.24	1	12.03	3.04
1.8.07	Квартира-студия	8	1	27.63	1	9.31	3.04
1.8.08	Квартира	8	1	66.79	2	27.40	3.04
2.1.01	Квартира	1	2	54.69	2	26.32	3.04
2.1.02	Квартира	1	2	44.47	1	16.40	3.04
2.1.03	Квартира-студия	1	2	31.76	1	13.06	3.04
2.1.04	Квартира-студия	1	2	31.72	1	12.47	3.04
2.1.05	Квартира-студия	1	2	31.45	1	15.82	3.04
2.2.01	Квартира	2	2	51.03	1	14.08	2.74
2.2.02	Квартира-студия	2	2	30.37	1	10.89	2.74
2.2.03	Квартира	2	2	39.24	1	10.57	2.74
2.2.04	Квартира	2	2	54.49	1	16.52	2.74
2.2.05	Квартира	2	2	56.85	2	27.38	2.74
2.2.06	Квартира	2	2	44.42	1	16.40	2.74
2.2.07	Квартира-студия	2	2	31.66	1	13.06	2.74
2.2.08	Квартира-студия	2	2	28.54	1	12.29	2.74
2.2.09	Квартира	2	2	61.83	2	22.82	2.74
2.3.01	Квартира	3	2	59.05	2	28.27	2.74
2.3.02	Квартира	3	2	43.12	1	14.08	2.74

2.3.03	Квартира-студия	3	2	30.24	1	10.89	2.74
2.3.04	Квартира	3	2	39.81	1	10.57	2.74
2.3.05	Квартира	3	2	54.23	1	16.51	2.74
2.3.06	Квартира	3	2	57.76	2	27.38	2.74
2.3.07	Квартира	3	2	44.08	1	12.44	2.74
2.3.08	Квартира-студия	3	2	31.68	1	13.34	2.74
2.3.09	Квартира-студия	3	2	28.23	1	9.85	2.74
2.3.10	Квартира	3	2	61.90	2	23.02	2.74
2.4.01	Квартира	4	2	59.05	2	28.27	2.74
2.4.02	Квартира	4	2	43.12	1	14.08	2.74
2.4.03	Квартира-студия	4	2	30.24	1	10.89	2.74
2.4.04	Квартира	4	2	39.81	1	10.57	2.74
2.4.05	Квартира	4	2	54.23	1	16.51	2.74
2.4.06	Квартира	4	2	57.76	2	27.38	2.74
2.4.07	Квартира	4	2	44.08	1	12.44	2.74
2.4.08	Квартира-студия	4	2	31.68	1	13.34	2.74
2.4.09	Квартира-студия	4	2	28.23	1	9.85	2.74
2.4.10	Квартира	4	2	61.90	2	23.02	2.74
2.5.01	Квартира	5	2	59.05	2	28.27	2.74
2.5.02	Квартира	5	2	43.12	1	14.08	2.74
2.5.03	Квартира-студия	5	2	30.24	1	10.89	2.74
2.5.04	Квартира	5	2	39.81	1	10.57	2.74
2.5.05	Квартира	5	2	54.23	1	16.51	2.74
2.5.06	Квартира	5	2	57.76	2	27.38	2.74
2.5.07	Квартира	5	2	44.08	1	12.44	2.74
2.5.08	Квартира-студия	5	2	31.68	1	13.34	2.74
2.5.09	Квартира-студия	5	2	28.23	1	9.85	2.74
2.5.10	Квартира	5	2	61.90	2	23.02	2.74
2.6.01	Квартира	6	2	59.03	2	28.25	2.74
2.6.02	Квартира	6	2	43.12	1	14.08	2.74
2.6.03	Квартира-студия	6	2	30.23	1	10.89	2.74
2.6.04	Квартира	6	2	39.81	1	10.57	2.74
2.6.05	Квартира	6	2	54.23	1	16.51	2.74
2.6.06	Квартира	6	2	57.76	2	27.38	2.74
2.6.07	Квартира	6	2	44.08	1	12.44	2.74
2.6.08	Квартира-студия	6	2	31.68	1	13.34	2.74

2.6.09	Квартира-студия	6	2	28.23	1	9.85	2.74
2.6.10	Квартира	6	2	61.70	2	22.82	2.74
2.7.01	Квартира	7	2	59.03	2	28.25	2.74
2.7.02	Квартира	7	2	43.12	1	14.08	2.74
2.7.03	Квартира-студия	7	2	30.23	1	10.89	2.74
2.7.04	Квартира	7	2	39.81	1	10.57	2.74
2.7.05	Квартира	7	2	54.23	1	16.51	2.74
2.7.06	Квартира	7	2	57.76	2	27.38	2.74
2.7.07	Квартира	7	2	44.08	1	12.44	2.74
2.7.08	Квартира-студия	7	2	31.68	1	13.34	2.74
2.7.09	Квартира-студия	7	2	28.23	1	9.85	2.74
2.7.10	Квартира	7	2	61.70	2	22.82	2.74
2.8.01	Квартира	8	2	63.95	2	28.25	3.04
2.8.02	Квартира	8	2	68.74	2	25.74	3.04
2.8.03	Квартира	8	2	101.54	3	40.05	3.04
2.8.04	Квартира	8	2	58.08	2	28.50	3.04
2.8.05	Квартира	8	2	37.91	1	10.22	3.04
2.8.06	Квартира	8	2	38.19	1	10.22	3.04
2.8.07	Квартира	8	2	91.09	3	37.77	3.04
3.1.01	Квартира	1	3	39.20	1	12.71	3.04
3.1.02	Квартира	1	3	38.99	1	11.73	3.04
3.1.03	Квартира	1	3	42.71	1	12.81	3.04
3.1.04	Квартира	1	3	42.22	1	12.80	3.04
3.1.05	Квартира	1	3	61.48	2	26.16	3.04
3.2.01	Квартира	2	3	91.94	3	35.53	2.74
3.2.02	Квартира	2	3	42.51	1	12.81	2.74
3.2.03	Квартира	2	3	42.01	1	12.80	2.74
3.2.04	Квартира	2	3	61.09	2	26.17	2.74
3.2.05	Квартира	2	3	52.74	1	15.79	2.74
3.2.06	Квартира	2	3	39.19	1	12.19	2.74
3.2.07	Квартира	2	3	38.15	1	12.81	2.74
3.2.08	Квартира	2	3	50.08	2	23.03	2.74
3.3.01	Квартира	3	3	92.67	3	35.43	2.74
3.3.02	Квартира	3	3	42.51	1	12.81	2.74
3.3.03	Квартира	3	3	42.01	1	12.80	2.74
3.3.04	Квартира	3	3	60.68	2	26.17	2.74
3.3.05	Квартира	3	3	100.26	3	42.74	2.74
3.3.06	Квартира	3	3	39.49	1	12.81	2.74
3.3.07	Квартира	3	3	39.10	1	12.81	2.74
3.3.08	Квартира	3	3	56.81	2	26.17	2.74
3.4.01	Квартира	4	3	92.60	3	35.43	2.74
3.4.02	Квартира	4	3	42.51	1	12.81	2.74

3.4.03	Квартира	4	3	42.01	1	12.80	2.74
3.4.04	Квартира	4	3	60.68	2	26.17	2.74
3.4.05	Квартира	4	3	100.13	3	42.74	2.74
3.4.06	Квартира	4	3	39.49	1	12.81	2.74
3.4.07	Квартира	4	3	38.90	1	12.81	2.74
3.4.08	Квартира	4	3	57.40	2	26.17	2.74
3.5.01	Квартира	5	3	92.47	3	35.43	2.74
3.5.02	Квартира	5	3	42.49	1	12.81	2.74
3.5.03	Квартира	5	3	41.98	1	12.80	2.74
3.5.04	Квартира	5	3	60.68	2	26.17	2.74
3.5.05	Квартира	5	3	100.13	3	42.74	2.74
3.5.06	Квартира	5	3	39.35	1	12.81	2.74
3.5.07	Квартира	5	3	38.90	1	12.81	2.74
3.5.08	Квартира	5	3	57.40	2	26.17	2.74
3.6.01	Квартира	6	3	108.25	4	48.31	2.74
3.6.02	Квартира	6	3	64.55	2	29.87	2.74
3.6.03	Квартира	6	3	60.68	2	26.17	2.74
3.6.04	Квартира	6	3	100.13	3	42.74	2.74
3.6.05	Квартира	6	3	39.50	1	12.81	2.74
3.6.06	Квартира	6	3	38.90	1	12.81	2.74
3.6.07	Квартира	6	3	57.38	2	26.16	2.74
3.7.01	Квартира	7	3	108.47	4	48.31	3.04
3.7.02	Квартира	7	3	64.55	2	29.87	3.04
3.7.03	Квартира	7	3	60.79	2	26.17	3.04
3.7.04	Квартира	7	3	101.25	3	42.74	3.04
3.7.05	Квартира	7	3	39.34	1	12.81	3.04
3.7.06	Квартира	7	3	38.90	1	12.81	3.04
3.7.07	Квартира	7	3	57.38	2	26.16	3.04
4.1.01	Квартира	1	4	55.40	2	22.24	3.04
4.1.02	Квартира	1	4	39.59	1	14.16	3.04
4.1.03	Квартира	1	4	41.91	1	14.71	3.04
4.1.04	Квартира	1	4	42.01	1	14.65	3.04
4.1.05	Квартира	1	4	51.69	1	16.13	3.04
4.2.01	Квартира	2	4	55.10	2	22.24	2.74
4.2.02	Квартира	2	4	39.35	1	14.16	2.74
4.2.03	Квартира	2	4	41.65	1	14.71	2.74
4.2.04	Квартира	2	4	41.75	1	14.65	2.74
4.2.05	Квартира	2	4	52.13	1	16.13	2.74
4.2.06	Квартира	2	4	49.81	1	12.28	2.74
4.2.07	Квартира	2	4	38.89	1	11.50	2.74
4.2.08	Квартира-студия	2	4	29.72	1	10.38	2.74
4.2.09	Квартира	2	4	48.56	1	14.24	2.74
4.3.01	Квартира	3	4	56.76	2	23.20	2.74
4.3.02	Квартира	3	4	39.35	1	14.16	2.74

4.3.03	Квартира	3	4	41.65	1	14.71	2.74
4.3.04	Квартира	3	4	41.75	1	14.65	2.74
4.3.05	Квартира	3	4	52.14	1	16.14	2.74
4.3.06	Квартира	3	4	49.49	1	12.32	2.74
4.3.07	Квартира	3	4	39.39	1	11.50	2.74
4.3.08	Квартира-студия	3	4	29.45	1	10.38	2.74
4.3.09	Квартира	3	4	40.31	1	13.86	2.74
4.3.10	Квартира	3	4	57.42	2	26.16	2.74
4.4.01	Квартира	4	4	56.72	2	23.20	2.74
4.4.02	Квартира	4	4	39.35	1	14.16	2.74
4.4.03	Квартира	4	4	41.65	1	14.71	2.74
4.4.04	Квартира	4	4	41.75	1	14.65	2.74
4.4.05	Квартира	4	4	52.14	1	16.14	2.74
4.4.06	Квартира	4	4	49.49	1	12.32	2.74
4.4.07	Квартира	4	4	39.38	1	11.50	2.74
4.4.08	Квартира-студия	4	4	29.45	1	10.38	2.74
4.4.09	Квартира	4	4	40.31	1	13.86	2.74
4.4.10	Квартира	4	4	57.42	2	26.16	2.74
4.5.01	Квартира	5	4	56.76	2	23.20	2.74
4.5.02	Квартира	5	4	39.35	1	14.16	2.74
4.5.03	Квартира	5	4	41.65	1	14.71	2.74
4.5.04	Квартира	5	4	41.86	1	14.65	2.74
4.5.05	Квартира	5	4	52.14	1	16.14	2.74
4.5.06	Квартира	5	4	49.47	1	12.32	2.74
4.5.07	Квартира	5	4	39.38	1	11.50	2.74
4.5.08	Квартира-студия	5	4	29.45	1	10.38	2.74
4.5.09	Квартира	5	4	40.31	1	13.86	2.74
4.5.10	Квартира	5	4	57.42	2	26.16	2.74
4.6.01	Квартира	6	4	97.81	3	39.16	2.74
4.6.02	Квартира	6	4	79.70	3	38.97	2.74
4.6.03	Квартира	6	4	51.42	1	16.13	2.74
4.6.04	Квартира	6	4	96.47	4	52.40	2.74
4.6.05	Квартира	6	4	75.35	2	33.94	2.74
4.6.06	Квартира	6	4	57.43	2	26.16	2.74
4.7.01	Квартира	7	4	97.30	3	38.65	3.04
4.7.02	Квартира	7	4	80.28	3	38.97	3.04
4.7.03	Квартира	7	4	51.43	1	16.13	3.04
4.7.04	Квартира	7	4	96.44	4	51.93	3.04
4.7.05	Квартира	7	4	75.35	2	33.94	3.04
4.7.06	Квартира	7	4	57.42	2	26.16	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.01	Кладовая	1	1	7.36		7.36	
1.1.02	Кладовая	1	1	4.62		4.62	
1.1.03	Кладовая	1	1	5.98		5.98	
1.1.04	Кладовая	1	1	5.91		5.91	
1.1.05	Кладовая	1	1	5.43		5.43	
1.1.06	Кладовая	1	1	7.76		7.76	
1.1.07	Кладовая	1	1	5.53		5.53	
1.1.08	Кладовая	1	1	7.92		7.92	
1.1.09	Кладовая	1	1	4.28		4.28	
1.1.10	Кладовая	1	1	6.36		6.36	
1.1.11	Кладовая	1	1	5.25		5.25	
1.1.12	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.13	Кладовая	1	1	4.91		4.91	
1.1.14	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.15	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.16	Кладовая	1	1	4.94		4.94	
1.1.17	Кладовая	1	1	4.98		4.98	
1.1.18	Кладовая	1	1	5.07		5.07	
1.1.19	Кладовая	1	1	4.89		4.89	
1.1.20	Кладовая	1	1	5.07		5.07	
1.1.21	Кладовая	1	1	5.04		5.04	
1.1.22	Кладовая	1	1	3.93		3.93	
2.1.01	Кладовая	1	2	5.59		5.59	
2.1.02	Кладовая	1	2	5.35		5.35	
2.1.03	Кладовая	1	2	6.42		6.42	
2.1.04	Кладовая	1	2	4.82		4.82	
2.1.05	Кладовая	1	2	4.7		4.7	
2.1.06	Кладовая	1	2	5.31		5.31	
2.1.07	Кладовая	1	2	6.49		6.49	
2.1.08	Кладовая	1	2	6.29		6.29	
2.1.09	Кладовая	1	2	6.18		6.18	
2.1.10	Кладовая	1	2	5.31		5.31	
2.1.11	Кладовая	1	2	4.91		4.91	
2.1.12	Кладовая	1	2	5.04		5.04	
2.1.13	Кладовая	1	2	5.71		5.71	
2.1.14	Кладовая	1	2	4.48		4.48	
2.1.15	Кладовая	1	2	5.54		5.54	
2.1.16	Кладовая	1	2	6.94		6.94	
2.1.17	Кладовая	1	2	3.15		3.15	
2.1.18	Кладовая	1	2	7.4		7.4	
2.1.19	Кладовая	1	2	6.65		6.65	
2.1.20	Кладовая	1	2	5.15		5.15	

2.1.21	Кладовая	1	2	7.76		7.76	
2.1.22	Кладовая	1	2	5.36		5.36	
2.1.23	Кладовая	1	2	5.48		5.48	
2.1.24	Кладовая	1	2	6.19		6.19	
2.1.25	Кладовая	1	2	8.27		8.27	
2.1.26	Кладовая	1	2	4.54		4.54	
2.1.27	Кладовая	1	2	7.42		7.42	
3.0.01	Кладовая	-1	3	8.4		8.4	
3.0.02	Кладовая	-1	3	4.95		4.95	
3.0.03	Кладовая	-1	3	4.73		4.73	
3.0.04	Кладовая	-1	3	4.84		4.84	
3.0.05	Кладовая	-1	3	5.49		5.49	
3.0.06	Кладовая	-1	3	4.73		4.73	
3.0.07	Кладовая	-1	3	6.08		6.08	
3.0.08	Кладовая	-1	3	8.22		8.22	
3.0.09	Кладовая	-1	3	5.82		5.82	
3.0.10	Кладовая	-1	3	4.46		4.46	
3.0.11	Кладовая	-1	3	5.64		5.64	
3.0.12	Кладовая	-1	3	4.72		4.72	
3.0.13	Кладовая	-1	3	4.15		4.15	
3.1.01	Кладовая	1	3	8.94		8.94	
3.1.02	Кладовая	1	3	9.82		9.82	
3.1.03	Кладовая	1	3	6.8		6.8	
3.1.04	Кладовая	1	3	4.83		4.83	
3.1.05	Кладовая	1	3	9.67		9.67	
3.1.06	Кладовая	1	3	5.01		5.01	
3.1.07	Кладовая	1	3	4.72		4.72	
3.1.08	Кладовая	1	3	5.49		5.49	
3.1.09	Кладовая	1	3	4.84		4.84	
3.1.10	Кладовая	1	3	4.72		4.72	
3.1.11	Кладовая	1	3	4.97		4.97	
3.1.12	Кладовая	1	3	5.36		5.36	
3.1.13	Кладовая	1	3	3.68		3.68	
3.1.14	Кладовая	1	3	4.4		4.4	
3.1.15	Кладовая	1	3	4.84		4.84	
3.1.16	Кладовая	1	3	4.59		4.59	
3.1.17	Кладовая	1	3	4.72		4.72	
3.1.18	Кладовая	1	3	5.56		5.56	
3.1.19	Кладовая	1	3	6.34		6.34	
4.0.01	Кладовая	-1	4	5.49		5.49	
4.0.02	Кладовая	-1	4	5.27		5.27	
4.0.03	Кладовая	-1	4	5.07		5.07	
4.0.04	Кладовая	-1	4	4.63		4.63	
4.0.05	Кладовая	-1	4	4.82		4.82	
4.0.06	Кладовая	-1	4	4.82		4.82	

4.0.07	Кладовая	-1	4	5.35		5.35	
4.0.08	Кладовая	-1	4	4.82		4.82	
4.0.09	Кладовая	-1	4	4.72		4.72	
4.0.10	Кладовая	-1	4	5.53		5.53	
4.0.11	Кладовая	-1	4	3.67		3.67	
4.0.12	Кладовая	-1	4	5.22		5.22	
4.0.13	Кладовая	-1	4	5.65		5.65	
4.0.14	Кладовая	-1	4	5.22		5.22	
4.0.15	Кладовая	-1	4	4.26		4.26	
4.1.01	Кладовая	1	4	4.7		4.7	
4.1.02	Кладовая	1	4	4.55		4.55	
4.1.03	Кладовая	1	4	4.86		4.86	
4.1.04	Кладовая	1	4	8.17		8.17	
4.1.05	Кладовая	1	4	5.54		5.54	
4.1.06	Кладовая	1	4	5.42		5.42	
4.1.07	Кладовая	1	4	5.42		5.42	
4.1.08	Кладовая	1	4	5		5	
4.1.09	Кладовая	1	4	6.25		6.25	
4.1.10	Кладовая	1	4	6.17		6.17	
4.1.11	Кладовая	1	4	6.11		6.11	
4.1.12	Кладовая	1	4	5.99		5.99	
4.1.13	Кладовая	1	4	5.19		5.19	
4.1.14	Кладовая	1	4	5.01		5.01	
4.1.15	Кладовая	1	4	5.22		5.22	
4.1.16	Кладовая	1	4	8.07		8.07	
4.1.17	Кладовая	1	4	5		5	
4.1.18	Кладовая	1	4	4.14		4.14	
4.1.19	Кладовая	1	4	3.75		3.75	
4.1.20	Кладовая	1	4	3.74		3.74	
4.1.21	Кладовая	1	4	3.92		3.92	
4.1.22	Кладовая	1	4	4.54		4.54	
4.1.23	Кладовая	1	4	3.48		3.48	
4.1.24	Кладовая	1	4	3.53		3.53	
4.1.25	Кладовая	1	4	3.52		3.52	
4.1.26	Кладовая	1	4	3.35		3.35	
4.1.27	Кладовая	1	4	4.31		4.31	
4.1.28	Кладовая	1	4	5.38		5.38	
4.1.29	Кладовая	1	4	5.39		5.39	
4.1.30	Кладовая	1	4	5.41		5.41	
4.1.31	Кладовая	1	4	5.39		5.39	
4.1.32	Кладовая	1	4	5.18		5.18	
4.1.33	Кладовая	1	4	7.4		7.4	
1.1.012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.93		70.93	3.04

3.0.012	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	268.04		268.04	3.04
4.0.011	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	269.84		269.84	3.04
0.001	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.002	Машино-место	-1	4	14.69		14.69	
0.003	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.004	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.005	Машино-место	-1	4	14.69		14.69	
0.006	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.007	Машино-место	-1	4	16.45		16.45	
0.008	Машино-место	-1	4	14.69		14.69	
0.009	Машино-место	-1	3	18.12		18.12	
0.010	Машино-место	-1	3	16.45		16.45	
0.011	Машино-место	-1	3	18.54		18.54	
0.012	Машино-место	-1	3	14.07		14.07	
0.013	Машино-место	-1	4	17.21		17.21	
0.014	Машино-место	-1	4	17.21		17.21	
0.015	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.016	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.017	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.018	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.019	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.020	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.021	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.022	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.023	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.024	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.025	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.026	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.027	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.028	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.029	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.030	Машино-место	-1	3	16.82		16.82	
0.031	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.032	Машино-место	-1	3	15.5		15.5	
0.033	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.034	Машино-место	-1	3	17.36		17.36	
0.035	Машино-место	-1	3	17.67		17.67	
0.036	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.037	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.038	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	

0.039	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
0.040	Машино-место	-1	3	16.34		16.34	
0.041	Машино-место	-1	3	16.34		16.34	
0.042	Машино-место	-1	3	17.79		17.79	
0.043	Машино-место	-1	3	16.5		16.5	
0.044	Машино-место	-1	3	18.48		18.48	
0.045	Машино-место	-1	3	18.48		18.48	
0.046	Машино-место	-1	3	19.14		19.14	
0.047	Машино-место	-1	3	21.12		21.12	
0.048	Машино-место	-1	3	27.05		27.05	
0.049	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.050	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.051	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.052	Машино-место	-1	2	16.96		16.96	
0.053	Машино-место	-1	2	16.81		16.81	
0.054	Машино-место	-1	2	16.52		16.52	
0.055	Машино-место	-1	2	16.52		16.52	
0.056	Машино-место	-1	2	14.75		14.75	
0.057	Машино-место	-1	2	16.52		16.52	
0.058	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.059	Машино-место	-1	2	15.5		15.5	
0.060	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.061	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.062	Машино-место	-1	2	15.5		15.5	
0.063	Машино-место	-1	2	16.82		16.82	
0.064	Машино-место	-1	2	17.36		17.36	
0.065	Машино-место	-1	2	15.5		15.5	
0.066	Машино-место	-1	2	17.36		17.36	
0.067	Машино-место	-1	2	17.36		17.36	
0.068	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.069	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.070	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.071	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.072	Машино-место	-1	4	15.5		15.5	
0.073	Машино-место	-1	4	17.36		17.36	
0.074	Машино-место	-1	4	17.67		17.67	
0.075	Машино-место	-1	4	17.67		17.67	
0.076	Машино-место	-1	1	16.74		16.74	
0.077	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.078	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.079	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.080	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.081	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.082	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.083	Машино-место	-1	1	16.74		16.74	

0.084	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.085	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.086	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.087	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.088	Машино-место	-1	1	15.5		15.5	
0.089	Машино-место	-1	1	17.36		17.36	
0.090	Машино-место	-1	2	19.8		19.8	
0.091	Машино-место	-1	2	20.15		20.15	
0.092	Машино-место	-1	2	15.92		15.92	
0.093	Машино-место	-1	2	16.25		16.25	
0.094	Машино-место	-1	2	17.52		17.52	
0.095	Машино-место	-1	2	17.87		17.87	
0.096	Машино-место	-1	2	17.54		17.54	
0.097	Машино-место	-1	2	17.9		17.9	
0.098	Машино-место	-1	2	18.45		18.45	
0.099	Машино-место	-1	2	18.83		18.83	
0.100	Машино-место	-1	2	15.95		15.95	
0.101	Машино-место	-1	2	15.95		15.95	
1.001	Машино-место	1	4	20.56		20.56	
1.002	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.003	Машино-место	1	4	14.69		14.69	
1.004	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.005	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.006	Машино-место	1	4	14.69		14.69	
1.007	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.008	Машино-место	1	4	16.45		16.45	
1.009	Машино-место	1	4	14.69		14.69	
1.010	Машино-место	1	3	18.12		18.12	
1.011	Машино-место	1	3	16.45		16.45	
1.012	Машино-место	1	3	18.54		18.54	
1.013	Машино-место	1	3	13.64		13.64	
1.014	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.015	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.016	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.017	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.018	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.019	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.020	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.021	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.022	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.023	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.024	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.025	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.026	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.027	Машино-место	1	3	15.5		15.5	

1.028	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.029	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.030	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.031	Машино-место	1	3	16.82		16.82	
1.032	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.033	Машино-место	1	3	15.5		15.5	
1.034	Машино-место	1	3	17.36		17.36	
1.035	Машино-место	1	2	18.52		18.52	
1.036	Машино-место	1	2	16.52		16.52	
1.037	Машино-место	1	3	15.4		15.4	
1.038	Машино-место	1	2	16.52		16.52	
1.039	Машино-место	1	2	14.75		14.75	
1.040	Машино-место	1	2	16.52		16.52	
1.041	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.042	Машино-место	1	2	15.5		15.5	
1.043	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.044	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.045	Машино-место	1	2	15.5		15.5	
1.046	Машино-место	1	2	16.82		16.82	
1.047	Машино-место	1	2	17.36		17.36	
1.048	Машино-место	1	2	15.5		15.5	
1.049	Машино-место	1	2	17.36		17.36	
1.050	Машино-место	1	2	17.36		17.36	
1.051	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.052	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.053	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.054	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.055	Машино-место	1	4	15.5		15.5	
1.056	Машино-место	1	4	17.36		17.36	
1.057	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.058	Машино-место	1	4	17.67		17.67	
1.059	Машино-место	1	1	17.56		17.56	
1.060	Машино-место	1	1	17.44		17.44	
1.061	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.062	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.063	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.064	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.065	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.066	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.067	Машино-место	1	2	19.8		19.8	
1.068	Машино-место	1	2	19.8		19.8	
1.069	Машино-место	1	2	17.68		17.68	
1.070	Машино-место	1	2	19.8		19.8	
1.071	Машино-место	1	2	19.18		19.18	
1.072	Машино-место	1	2	23.96		23.96	

1.073	Машино-место	1	1	17.78		17.78	
1.074	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.075	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.076	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.077	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.078	Машино-место	1	1	15.5		15.5	
1.079	Машино-место	1	1	17.36		17.36	
1.080	Машино-место	1	2	13.75		13.75	
1.081	Машино-место	1	2	18.23		18.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ТП-2	-1 этаж автостоянка	Техническое помещение	50.56
2	Венткамера автостоянки	-1 этаж автостоянка	Техническое помещение	32.73
3	Лестница	-1 этаж автостоянка	Общественное помещение	2.07
4	Узел ввода	-1 этаж автостоянка	Техническое помещение	81.18
5	Галерея	1 этаж автостоянка	Общественное помещение	49.43
6	ИТП	1 этаж автостоянка	Техническое помещение	24
7	Мусорокамера	1 этаж автостоянка	Общественное помещение	5.29
8	Электрощитовая паркинга	1 этаж автостоянка	Техническое помещение	20.83
9	Лестница	1 этаж автостоянка	Общественное помещение	14.07
10	Техподполье	Подъезд 1, этаж -1	Техническое помещение	654.16
11	Лестница	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	12.79
12	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	18.46
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	27.42
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	45.85
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	6.41

16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	6.59
17	Лапомойная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	4.48
18	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное помещение	3.81
19	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Техническое помещение	10.71
20	Насосная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое помещение	54.68
21	Лестница	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	4.41
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	7.56
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	18.32
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	30.28
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	6.59
26	Лаунж	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	24.65
27	Коворкинг	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	22.42
28	Колясочная	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	19.22
29	С/у	Подъезд 1, этаж 2	Общественное помещение	2.64
30	Лестница	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	4.41
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	8.26
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	23.44
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное помещение	31.19
34	Лестница	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	4.41
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	8.26
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	23.44
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное помещение	31.19
38	Лестница	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	4.41
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	8.26

40	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	23.44
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное помещение	31.19
42	Лестница	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	4.41
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	8.26
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	22.98
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное помещение	30.69
46	Лестница	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	4.41
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	8.26
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	22.98
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное помещение	30.69
50	Лестница	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	4.41
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	8.4
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	22.94
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное помещение	31.33
54	Техподполье	Подъезд 2, этаж -1	Техническое помещение	645.38
55	Лестница	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	13.26
56	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	29.3
57	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	35.86
58	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	65.5
59	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	3.81
60	Лапомойная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	4.84
61	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж 1	Техническое помещение	10.71
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	5.81
63	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное помещение	6.32

64	Лестница	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	4.39
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	7.56
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	24.48
67	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	27.55
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	28.62
69	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	6.59
70	С/у	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	4.72
71	Колясочная	Подъезд 2, этаж 2	Общественное помещение	24.36
72	Лестница	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	4.41
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	8.26
74	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	30.45
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное помещение	28.56
76	Лестница	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	4.41
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	8.26
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	30.45
79	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное помещение	28.56
80	Лестница	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	4.41
81	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	8.26
82	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	30.45
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное помещение	28.56
84	Лестница	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	4.41
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	8.26
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	30.45
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное помещение	28.56

88	Лестница	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	4.41
89	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	8.26
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	30.45
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное помещение	28.56
92	Лестница	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	4.38
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	29.77
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	8.4
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное помещение	23.77
96	Техподполье	Подъезд 3, техподполье	Техническое помещение	316.45
97	Лестница	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	9.01
98	Лестница	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	7.33
99	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	13.4
100	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	16.87
101	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	19.4
102	С/у охраны	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	3.24
103	Помещение охраны	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	8.31
104	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое помещение	12.14
105	ПУИ	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	4.71
106	Лапомойная	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	3.24
107	Тамбур	Подъезд 3, этаж -1	Общественное помещение	7.64
108	Лестница	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	13.51
109	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	25.1
110	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	40.17
111	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	39.97

112	Помещение охраны/ пожарный пост	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	17.82
113	С/у	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	3.24
114	Тех. помещение	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	16.16
115	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное помещение	4.72
116	Лестница	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	4.41
117	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	7.82
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	23.76
119	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	23.06
120	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	6.65
121	С/у	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	4.58
122	Колясочная	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	23.68
123	Холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное помещение	22.81
124	Лестница	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	4.41
125	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	8.38
126	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	63.94
127	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное помещение	24.02
128	Лестница	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	4.41
129	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	8.38
130	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	23.54
131	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное помещение	24.02
132	Лестница	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	4.41
133	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	8.38
134	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	23.54
135	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное помещение	24.02

136	Лестница	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	4.41
137	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	8.26
138	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	22.02
139	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное помещение	24
140	Лестница	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	4.41
141	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	8.26
142	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	22.03
143	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное помещение	24.03
144	Техподполье	Подъезд 4, техподполье	Техническое помещение	315.66
145	Лестница	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	17.95
146	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	34.43
147	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	33.11
148	ПУИ	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	3.81
149	Лапомойная	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	4.67
150	Насосная	Подъезд 4, этаж -1	Техническое помещение	19.46
151	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое помещение	13.44
152	ИТП	Подъезд 4, этаж -1	Техническое помещение	30.39
153	Тамбур	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	13.2
154	Тамбур	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	10.03
155	Тамбур	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	13.35
156	Мусорокамера	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	7.48
157	Помещение связи провайдеров	Подъезд 4, этаж -1	Общественное помещение	5.54
158	Лестница	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	4.34
159	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	13.41

160	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	30.79
161	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	14.3
162	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	60.28
163	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное помещение	6.14
164	Лестница	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	4.41
165	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	7.86
166	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	30.48
167	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	21.03
168	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	5.9
169	С/у	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	4.56
170	Колясочная	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	32.37
171	Холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное помещение	20.77
172	Лестница	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	4.41
173	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	8.26
174	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	31.4
175	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное помещение	30.52
176	Лестница	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	4.41
177	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	8.26
178	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	31.4
179	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное помещение	30.52
180	Лестница	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	4.41
181	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	8.26
182	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	31.4
183	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное помещение	30.52

184	Лестница	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	13.87
185	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	8.31
186	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	29.56
187	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное помещение	26.42
188	Лестница	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	4.41
189	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	8.34
190	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	29.1
191	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное помещение	26.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Электрощитовая	Электроконвектор ЭВУБ	Отопление технических помещений автостоянки
2	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Электрощитовая	Электрощитовое оборудование, Система автоматизированного учета электроэнергии	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение электроснабжением автостоянки. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
3	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Нижний Паркинг	Вентилятор приточный VR-80-75-7,1PD-6-1,0Dn-Лев0 фирмы «VENTZ»	Общеобменная вентиляция Автостоянки
4	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Нижний Паркинг	Вентилятор вытяжной VR-80-75-7,1PD-6-1,05Dn-Лев0 фирмы «VENTZ»	Общеобменная вентиляция Автостоянки
5	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Вентилятор приточный VR-80-75-7,1PD-6-1,0Dn-Лев0 фирмы «VENTZ»	Общеобменная вентиляция Автостоянки
6	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Вентилятор вытяжной VR-80-75-7,1PD-6-1,05Dn-Лев0 фирмы «VENTZ»	Общеобменная вентиляция Автостоянки
7	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Вентилятор дымоудаления UKRF-090Ac-4-400-У1 фирмы «VENTZ»	Система дымоудаления автостоянки
8	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Пожарные шкафы ШПК	Пожаротушение здания

9	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Насосное оборудование	Отвод случайных аварийных вод
10	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
11	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Автоматическая система пожарной сигнализации Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Рубеж»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
12	Подземно-наземная часть. Автостоянка, Верхний-Нижний Паркинг	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
13	Подземно-наземная часть. Секция 1. Техническое подполье, Узел ввода	Счетчик холодной воды турбинный с импульсным выходом Ру 1,6 МПа Ду 50 мм марки ВСХНд-50 АО «Тепловодомер» (Общий на 1-2 секции)	Учет общего расхода холодной воды
14	Наземная часть. Секция 1. ИТП, Насосная на отм. 0,000	Насосное оборудование (Общий на 1-2 секции)	Отвод случайных аварийных вод
15	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Счетчик холодной воды крыльчатый с импульсным выходом Ру 1,6 МПа Ду 32 мм марки ВСХНд-32 АО «Тепловодомер» (Общий на 1-2 секции)	Учет расхода воды на приготовление горячей воды
16	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Комплектная установка повышения давления с хозяйственными насосами с частотным преобразователем марки COR-3 MVL410/SKw-EB-R (Общий на 1-2 секции)	Водоснабжение здания
17	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Насосная установка пожаротушения CO 2 MVI 7002/SK-FFS-R-CS (Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания
18	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Насосная установка пожаротушения CO 2 MVI 804/SK-FFS-R-05 (Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания
19	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Насос-жокей CO-1 Helix FIRST V 1005/J-ET-R (Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания

20	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Узел управления спринклерный воздушный с акселератором УУ-С150/1,6 ВЗ-ВФ.04 -01 (Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания
21	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Компрессор К-24 -(Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания
22	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Осушитель сжатого воздуха ОВ-42 (Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания
23	Наземная часть. Секция 1. Насосная на отм. 0,000	Сигнализатор давления ТУ 22.21.29-042-73011750-2021 (Общая на Автостоянку и Жилой дом)	Пожаротушение здания
24	Наземная часть. Секция 1. Кладовые на отм. 0,000	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция	Система вентиляции
25	Наземная часть. Секция 1. Помещение ИТП на отм. 0,000	Теплообменная система (Общая на 1-2 секции)	Обеспечение потребителей горячей водой
26	Подземно-наземная часть. Секция 1. Техническое подполье на отм. -2,110, Квартиры, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Автоматическая система пожарной сигнализации Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Рубеж»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
27	Подземно-наземная часть. Секция 1. Техническое подполье на отм. -2,110, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
28	Подземно-наземная часть. Секция 1. Техническое подполье на отм. -2,110, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
29	Наземная часть. Секция 1. Электрощитовая на отм. 0,000, МОП выше отм. 0,000	Электрощитовое оборудование, Система автоматизированного учета электроэнергии	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение электроснабжением в помещениях жилого дома. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
30	Наземная часть. Секция 1. Квартиры выше отм. 0,000	Установка внутриквартирного пожаротушения «Роса»	Тушение пожара на ранней стадии
31	Наземная часть. Секция 1. Квартиры, Общественные помещения выше отм. 0,000	Стальные панельные радиаторы Ростерм	Обеспечение помещений теплом
32	Наземная часть. Секция 1. МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Конвекторы «Сантехпром Авто»	Обеспечение помещений теплом
33	Наземная часть. Секция 1. Электрощитовая на отм. 0,000	Электроконвекторы ЭВУБ	Отопление технических помещений

34	Наземная часть. Секция 1. Кухни, спальные помещения квартир выше отм. 0,000	Оконные клапаны	Приток воздуха в квартиры
35	Подземно-наземная часть. Секция 1. Шахты лифта	Вентилятор подпора в лифтовую шахту РКО-050В-2-(I)-01-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор в воздуха в лифтовые шахты с функцией перевозки пож.подразделений
36	Наземная часть. Секция 1. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при открытых проемах на время заполнения) PVO-045I-2-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
37	Наземная часть. Секция 1. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при закрытых дверях на время пребывания) PVRO-60x30A-4-У2 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
38	Наземная часть. Секция 1. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Вентилятор дымоудаления UKRF-063В-4-400-У1 фирмы «VENTZ»	Дымоудаление из межквартирных коридоров для комплекса работы противодымного подпора
39	Наземная часть. Секция 1. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан компенсации воздуха для ВД KVU-Р 800x800 MN220 фирмы «Неватом»	Компенсирующий приток
40	Наземная часть. Секция 1. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан избыточного давления КИД 250x250 фирмы «VENTZ»	Поддержание постоянного заданного избыточного давления
41	Наземная часть. Секция 1. Санитарные узлы, Кухни, Технические помещения выше отм. 0,000	Ротационный дефлектор Rotado	Усиливание тяги в воздухоотводах
42	Наземная часть. Секция 1. Лифтовые холлы выше отм. 0,000, Фасад жилого дома	Система охранного теленаблюдения на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
43	Наземная часть. Секция 1. Квартиры, Технические помещения, МОП выше отм. 0,000	Система охранно-тревожной сигнализации в соответствии с рабочей документацией	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
44	Подземно-наземная часть. Секция 1. Шахты лифта, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
45	Наземная часть. Секция 2. Кладовые на отм. 0,000	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция	Система вентиляции
46	Подземно-наземная часть. Секция 2. Техническое подполье на отм. -2,110, Квартиры, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Автоматическая система пожарной сигнализации Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Рубеж»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием

47	Подземно-наземная часть. Секция 2. Техническое подполье на отм. -2,110, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
48	Подземно-наземная часть. Секция 2. Техническое подполье на отм. -2,110, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
49	Наземная часть. Секция 2. Электрощитовая на отм. 0,000, МОП выше отм. 0,000	Электрощитовое оборудование, Система автоматизированного учета электроэнергии	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение электроснабжением в помещениях жилого дома. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
50	Наземная часть. Секция 2. Квартиры выше отм. 0,000	Установка внутриквартирного пожаротушения «Роса»	Тушение пожара на ранней стадии
51	Наземная часть. Секция 2. Квартиры, Общественные помещения выше отм. 0,000	Стальные панельные радиаторы Ростерм	Обеспечение помещений теплом
52	Наземная часть. Секция 2. МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Конвекторы «Сантехпром Авто»	Обеспечение помещений теплом
53	Наземная часть. Секция 2. Электрощитовая на отм. 0,000	Электроконвекторы ЭВУБ	Отопление технических помещений
54	Наземная часть. Секция 2. Кухни, спальные помещения квартир выше отм. 0,000	Оконные клапаны	Приток воздуха в квартиры
55	Подземно-наземная часть. Секция 2. Шахты лифта	Вентилятор подпора в лифтовую шахту РКО-050В-2-(I)-01-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор в воздуха в лифтовые шахты с функцией перевозки пож.подразделений
56	Наземная часть. Секция 2. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при открытых проемах на время заполнения) PVO-045I-2-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
57	Наземная часть. Секция 2. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при закрытых дверях на время пребывания) PVRO-60x30A-4-У2 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
58	Наземная часть. Секция 2. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Вентилятор дымоудаления UKRF-063B-4-400-У1 фирмы «VENTZ»	Дымоудаление из межквартирных коридоров для комплекса работы противодымного подпора
59	Наземная часть. Секция 2. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан компенсации воздуха для ВД KVU-P 800x800 MN220 фирмы «Неватом»	Компенсирующий приток
60	Наземная часть. Секция 2. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан избыточного давления КИД 250x250 фирмы «VENTZ»	Поддержание постоянного заданного избыточного давления

61	Наземная часть. Секция 2. Санитарные узлы, Кухни, Технические помещения выше отм. 0,000	Ротационный дефлектор Rotado	Усиливание тяги в воздухоотводах
62	Наземная часть. Секция 2. Лифтовые холлы выше отм. 0,000, Фасад жилого дома	Система охранного теленаблюдения на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
63	Наземная часть. Секция 2. Квартиры, Технические помещения, МОП выше отм. 0,000	Система охранно-тревожной сигнализации в соответствии с рабочей документацией	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
64	Подземно-наземная часть. Секция 2. Шахты лифта, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
65	Подземно-наземная часть. Секция 3. Кладовые на отм. -3,900; 0,000	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция	Система вентиляции
66	Подземно-наземная часть. Секция 3. Техническое подполье на отм. -6,010, Квартиры, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Автоматическая система пожарной сигнализации Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Рубеж»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
67	Подземно-наземная часть. Секция 3. Техническое подполье на отм. -6,010, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
68	Подземно-наземная часть. Секция 3. Техническое подполье на отм. -6,010, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
69	Подземно-наземная часть. Секция 3. Электрощитовая на отм. -3,900	Электрощитовое оборудование, Система автоматизированного учета электроэнергии	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение электроснабжением в помещениях жилого дома. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
70	Наземная часть. Секция 3. Квартиры выше отм. 0,000	Установка внутриквартирного пожаротушения «Роса»	Тушение пожара на ранней стадии
71	Наземная часть. Секция 3. Квартиры, Общественные помещения выше отм. 0,000	Стальные панельные радиаторы Ростерм	Обеспечение помещений теплом
72	Наземная часть. Секция 3. МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Конвекторы «Сантехпром Авто»	Обеспечение помещений теплом

73	Подземно-наземная часть. Секция 3. Электрощитовая на отм. -3,900	Электроконвекторы ЭВУБ	Отопление технических помещений
74	Наземная часть. Секция 3. Кухни, спальные помещения квартир выше отм. 0,000	Оконные клапаны	Приток воздуха в квартиры
75	Подземно-наземная часть. Секция 3. Шахты лифта	Вентилятор подпора в лифтовую шахту РКО-050В-2-(I)-01-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор в воздуха в лифтовые шахты с функцией перевозки пож.подразделений
76	Наземная часть. Секция 3. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при открытых проемах на время заполнения) PVO-045I-2-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
77	Наземная часть. Секция 3. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при закрытых дверях на время пребывания) PVRO- 60x30A-4-У2 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
78	Наземная часть. Секция 3. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Вентилятор дымоудаления UKRF- 063В-4-400-У1 фирмы «VENTZ»	Дымоудаление из межквартирных коридоров для комплекса работы противодымного подпора
79	Наземная часть. Секция 3. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан компенсации воздуха для ВД KVU-P 800x800 MN220 фирмы «Неватом»	Компенсирующий приток
80	Наземная часть. Секция 3. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан избыточного давления КИД 250x250 фирмы «VENTZ»	Поддержание постоянного заданного избыточного давления
81	Наземная часть. Секция 3. Санитарные узлы, Кухни, Технические помещения выше отм. 0,000	Ротационный дефлектор Rotado	Усиливание тяги в воздухоотводах
82	Наземная часть. Секция 3. Лифтовые холлы выше отм. 0,000, Фасад жилого дома	Система охранного теленаблюдения на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
83	Наземная часть. Секция 3. Квартиры, Технические помещения, МОП выше отм. 0,000	Система охранно-тревожной сигнализации в соответствии с рабочей документацией	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
84	Подземно-наземная часть. Секция 3. Шахты лифта, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
85	Подземная часть. 4 Секция. Техническое подполье	Счетчик холодной воды турбинный с импульсным выходом Ру 1,6 МПа Ду 50 мм марки ВСХНд-50 АО «Тепловодемер» (Общий на 3-4 секции)	Учет общего расхода холодной воды

86	Подземная часть. 4 Секция. Техническое подполье	Счетчик холодной воды крыльчатый с импульсным выходом Ру 1,6 МПа Ду 32 мм марки ВСХНд-32 АО «Тепловономер» (Общий на 3-4 секции)	Учет расхода воды на приготовление горячей воды
87	Подземно-наземная часть. Секция 4. Помещение ИТП, Насосная на отм. -3,900	Насосное оборудование (Общее на 3-4 секции)	Отвод случайных аварийных вод
88	Подземно-наземная часть. Секция 4. Насосная на отм. -3,900	Комплектная установка повышения давления с хозяйственными насосами с частотным преобразователем марки COR-3 MVL410/SKw-EB-R (Общая на 3-4 секции)	Водоснабжение здания
89	Подземно-наземная часть. Секция 4. Коммерческое помещение на отм. -3,900, Кладовые на отм. 0,000	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция	Система вентиляции
90	Подземно-наземная часть. Секция 4. Помещение ИТП, на отм. -3,900	Теплообменная система (общая на 3-4 секции)	Обеспечение потребителей горячей водой
91	Подземно-наземная часть. Секция 4. Техническое подполье на отм. -6,010, Коммерческое помещение на отм. -3,900, Квартиры, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Автоматическая система пожарной сигнализации Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Рубеж»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
92	Подземно-наземная часть. Секция 4. Техническое подполье на отм. -6,010, Коммерческое помещение на отм. -3,900, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
93	Подземно-наземная часть. Секция 4. Техническое подполье на отм. -6,010, Коммерческое помещение на отм. -3,900, МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
94	Подземно-наземная часть. Секция 4. Электрощитовая на отм. -3,900, МОП выше отм. 0,000	Электрощитовое оборудование, Система автоматизированного учета электроэнергии	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение электроснабжением в помещениях жилого дома. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
95	Наземная часть. Секция 4. Квартиры выше отм. 0,000	Установка внутриквартирного пожаротушения «Роса»	Тушение пожара на ранней стадии

96	Наземная часть. Секция 4. Квартирные, Общественные помещения выше отм. 0,000	Стальные панельные радиаторы Ростерм	Обеспечение помещений теплом
97	Наземная часть. Секция 4. МОП, Технические помещения выше отм. 0,000	Конвекторы «Сантехпром Авто»	Обеспечение помещений теплом
98	Подземно-наземная часть. Секция 4. Электрощитовая на отм. -3,900	Электроконвекторы ЭВУБ	Отопление технических помещений
99	Наземная часть. Секция 4. Кухни, спальные помещения квартир выше отм. 0,000	Оконные клапаны	Приток воздуха в квартиры
100	Подземно-наземная часть. Секция 4. Шахты лифта	Вентилятор подпора в лифтовую шахту РКО-050В-2-(I)-01-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в лифтовые шахты с функцией перевозки пож. подразделений
101	Наземная часть. Секция 4. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при открытых проемах на время заполнения) PVO-045I-2-У1 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
102	Наземная часть. Секция 4. Лифтовые холлы выше отм. 0,000	Вентилятор подпора в лифтовой холл (при закрытых дверях на время пребывания) PVRO-60x30A-4-У2 фирмы «VENTZ»	Подпор воздуха в пожароопасные зоны
103	Наземная часть. Секция 4. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Вентилятор дымоудаления UKRF-063В-4-400-У1 фирмы «VENTZ»	Дымоудаление из межквартирных коридоров для комплекса работ противодымного подпора
104	Наземная часть. Секция 4. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан компенсации воздуха для ВД KVU-P 800x800 MN220 фирмы «Неватом»	Компенсирующий приток
105	Наземная часть. Секция 4. Межквартирные коридоры выше отм. 0,000	Клапан избыточного давления КИД 250x250 фирмы «VENTZ»	Поддержание постоянного заданного избыточного давления
106	Наземная часть. Секция 4. Санитарные узлы, Кухни, Технические помещения выше отм. 0,000	Ротационный дефлектор Rotado	Усиление тяги в воздухоотводах
107	Наземная часть. Секция 4. Лифтовые холлы выше отм. 0,000, Фасад жилого дома	Система охранного теленаблюдения на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
108	Наземная часть. Секция 4. Квартирные, Технические помещения, МОП выше отм. 0,000	Система охранно-тревожной сигнализации в соответствии с рабочей документацией	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
109	Подземно-наземная часть. Секция 4. Шахты лифта, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 156 017 667,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:35:0221001:9218
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810949770002852
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603

		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 059 862 742,78 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 843 672 848,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 216 189 894,10 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 654,67 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 47,55 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75 317 085 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 287 400 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Телепов Александр Иванович
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 665802417829
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 48 803 864,90 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Телепов Александр Иванович
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 665802417829
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 752 584,95 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Телепов Александр иванович
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 665802417829
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 938 146,24 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Телепов Александр Иванович
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 665802417829
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 938 146,24 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Кузовлева Наталья Сергеевна
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 450107094646
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 492 784,38 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПЕРСПЕКТИВА+"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4501229409
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 565 702,91 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000028d3abc001ab3669248743eb0fcd872cb

Владелец: **ООО "СЗ" "ЭКОЛОГИКА", Милищенко
Александр Леонидович, г БЕРЕЗОВСКИЙ**

Действителен: с 14.07.2025 по 14.10.2026