

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Клубный дом «Щедрин»

№ 78-000027 по состоянию на 20.02.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"Гардиен"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гардиен"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>199034</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Василеостровский</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>переулок</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бугский</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:00</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)328-09-28</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@baltcom.info</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>кирочная62.рф</b>                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Дубина</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Жилой дом «Щедрин»</b>                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7838475051</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847255326</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012 г.</b>                                                               |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                                                  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Балтийская Коммерция"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7801452555</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЛАС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7801621098</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                       |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                              | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.7 | Голосов в органе управления:                                                      |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.1 | Фамилия:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2 | Имя:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4 | Гражданство:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:                                                      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2017</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(3 797 000) руб.</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>32 712 000 руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>81 242 000 руб.</b>                                                                                         |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                     |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Центральный</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>МО Смольнинское</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Кирочная</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>62</b>                                                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Строение:<br><b>1</b>                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12574,87 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Проведение антисейсмических мероприятий в отношении строящегося объекта не требуется</b>                                                                  |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Трест ГРИИ»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ИЗЫСКАТЕЛЬ»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826145073</b>                                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Комплексные Экологические Решения»</b>          |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>                                                                         |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр Диагностики Строительных конструкций»</b> |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810512627</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПЕТЕР-ГИБ»</b>                |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813144749</b>                                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ИНТЕРКОЛУМНИУМ»</b>                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813042088</b>                                                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.02.2016</b>                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0046-16</b>                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7842436520</b>                                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                            |
|                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:<br><b>Клубный дом «Щедрин»</b>                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-018-0145-2015</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.11.2015</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.11.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.10.2014</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.11.2014</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Гардиен"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7838475051</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:31:0111901:0000001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>2 425 км2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусмотрены два проезда на внутридворовую территорию жилого дома. С наружной и дворовой сторон предусмотрены тротуары</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне жилого дома обусловлено действующей транспортной схемой Центрального района с возможностью парковки вдоль Кирочной улицы</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрена эксплуатируемая кровля, где будут размещена детская площадка с игровым городком и площадка для отдыха взрослых с малыми архитектурными формами в соответствии дизайн-проектом благоустройства территории кровли</b> |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для сбора и складирования ТБО предусмотрена встроенная мусоросборная камера, расположенная с северной стороны жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Дворовая территория озеленяется газонами, деревьями, кустами и цветниками в соответствии дизайн-проектом благоустройства территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входы офисных помещений, обращенные на Кирочную улицу и боковые фасады (вестибюль, лестничные клетки, офисные помещения) оборудованы нормативными пандусами для МНГ (улон-5%), размеры площадок при пандусах не менее 2,2х2,2м; доступ в офисные помещения, входы в которые осуществляются со двора, согласно заданию на проектирование, не предусматривается. Размеры входных тамбуров (глубиной не менее 2.3м) и дверей в них приняты с учетом комфортности перемещения инвалидов-колясочников. Предусмотрено место для личного транспорта инвалидов, расположенное недалеко от входов в проектируемое здание и имеющее ширину парковки для инвалидов-колясочников не менее 3,6м, а длину 6,0м.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается освещение наружного и дворового пространства отдельно стоящими и настенными светильниками, а так же архитектурная подсветка фасадов здания в соответствии с Техническими условиями ПАО «Ленэнерго» №ОД-СПб-15577-15/15666-Э-15 от 15.10.2015 г. Срок действия ТУ - 15.10.2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17439/14-2-1-ВС</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>429 261,49 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2015</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17439/14-1-2-ВО</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2016</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>187 500,16 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ленэнерго»</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2015</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-СПб-15577-15/15666-Э-15</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2017</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 446 808,87 р.</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Теплосеть Санкт-Петербурга»</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7810577007</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.08.2015</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1475/81070201/5-2</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.08.2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 945 224,51 р.</b>                                                                                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                |                    |                                                                                                                                                                                                                              |               |                      |                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       |            |      |                | 14.2.1             | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.2             | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.3             | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»</b> |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.4             | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                      |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       |            |      |                | 14.2.1             | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                             |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.2             | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.3             | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»</b> |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.4             | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                      |               |                      |                                                  |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |      |                |                    |                                                                                                                                                                                                                              |               |                      |                                                  |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       |            |      |                | 15.1.1             | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>                                                                                                                                                                                     |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 15.1.2             | Количество нежилых помещений:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                   |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 15.1.2.1           | В том числе машино-мест:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                                        |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 15.1.2.2           | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                              |               |                      |                                                  |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                       |            |      |                | 15.2.1             |                                                                                                                                                                                                                              |               |                      |                                                  |             |
| №                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат                                                                                                                                                                                                                | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                |                    |                                                                                                                                                                                                                              |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                      | жилое      | 2    | 1              | 122.70             | 3                                                                                                                                                                                                                            |               |                      |                                                  |             |

|    |       |   |   |        |   |  |  |  |  |
|----|-------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 2  | жилое | 2 | 1 | 133.13 | 4 |  |  |  |  |
| 3  | жилое | 2 | 1 | 70.82  | 2 |  |  |  |  |
| 4  | жилое | 2 | 1 | 74.73  | 2 |  |  |  |  |
| 5  | жилое | 2 | 1 | 102.00 | 3 |  |  |  |  |
| 6  | жилое | 2 | 1 | 106.68 | 3 |  |  |  |  |
| 7  | жилое | 2 | 1 | 74.23  | 2 |  |  |  |  |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 70.89  | 2 |  |  |  |  |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 107.98 | 3 |  |  |  |  |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 57.47  | 1 |  |  |  |  |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 86.83  | 2 |  |  |  |  |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 125.23 | 3 |  |  |  |  |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 144.89 | 4 |  |  |  |  |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 70.82  | 2 |  |  |  |  |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 74.73  | 2 |  |  |  |  |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 102.02 | 3 |  |  |  |  |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 106.68 | 3 |  |  |  |  |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 74.23  | 2 |  |  |  |  |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 70.89  | 2 |  |  |  |  |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 112.79 | 3 |  |  |  |  |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 57.47  | 1 |  |  |  |  |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 86.83  | 2 |  |  |  |  |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 125.23 | 3 |  |  |  |  |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 144.89 | 4 |  |  |  |  |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 70.82  | 2 |  |  |  |  |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 75.91  | 2 |  |  |  |  |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 102.02 | 3 |  |  |  |  |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 106.68 | 3 |  |  |  |  |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 74.23  | 2 |  |  |  |  |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 70.89  | 2 |  |  |  |  |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 112.79 | 3 |  |  |  |  |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 57.47  | 1 |  |  |  |  |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 86.83  | 2 |  |  |  |  |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 125.23 | 3 |  |  |  |  |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 144.89 | 4 |  |  |  |  |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 70.82  | 2 |  |  |  |  |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 76.00  | 2 |  |  |  |  |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 102.02 | 3 |  |  |  |  |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 106.68 | 3 |  |  |  |  |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 74.23  | 2 |  |  |  |  |

|    |       |   |   |        |   |  |  |  |  |
|----|-------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 41 | жилое | 5 | 1 | 70.20  | 2 |  |  |  |  |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 112.79 | 3 |  |  |  |  |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 57.47  | 1 |  |  |  |  |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 86.83  | 2 |  |  |  |  |
| 45 | жилое | 6 | 1 | 125.88 | 3 |  |  |  |  |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 144.89 | 4 |  |  |  |  |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 70.82  | 2 |  |  |  |  |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 76.00  | 2 |  |  |  |  |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 102.02 | 3 |  |  |  |  |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 103.89 | 3 |  |  |  |  |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 66.19  | 2 |  |  |  |  |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 62.52  | 2 |  |  |  |  |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 102.53 | 3 |  |  |  |  |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 49.95  | 1 |  |  |  |  |
| 55 | жилое | 6 | 1 | 82.91  | 2 |  |  |  |  |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 126.60 | 3 |  |  |  |  |
| 57 | жилое | 7 | 1 | 144.89 | 4 |  |  |  |  |
| 58 | жилое | 7 | 1 | 70.82  | 2 |  |  |  |  |
| 59 | жилое | 7 | 1 | 76.00  | 2 |  |  |  |  |
| 60 | жилое | 7 | 1 | 102.02 | 3 |  |  |  |  |
| 61 | жилое | 8 | 1 | 126.60 | 3 |  |  |  |  |
| 62 | жилое | 8 | 1 | 144.61 | 4 |  |  |  |  |
| 63 | жилое | 8 | 1 | 70.86  | 2 |  |  |  |  |
| 64 | жилое | 8 | 1 | 74.62  | 2 |  |  |  |  |
| 65 | жилое | 8 | 1 | 102.02 | 3 |  |  |  |  |
| 66 | жилое | 9 | 1 | 95.6   | 3 |  |  |  |  |
| 67 | жилое | 9 | 1 | 131.85 | 4 |  |  |  |  |
| 68 | жилое | 9 | 1 | 60.95  | 2 |  |  |  |  |
| 69 | жилое | 9 | 1 | 66.10  | 2 |  |  |  |  |
| 70 | жилое | 9 | 1 | 90.97  | 3 |  |  |  |  |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 90.87              | Офисное помещение №1              | 72.6        |
|   |                   |      |                |                    | Тамбур                            | 5.3         |
|   |                   |      |                |                    | Тамбур с/у                        | 3.4         |
|   |                   |      |                |                    | С/у универсальный                 | 5.2         |
|   |                   |      |                |                    | Кладовая уборочного инвентаря     | 4.4         |

|    |                   |    |   |        |                               |        |
|----|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 145.1  | Офисное помещение №2          | 102.6  |
|    |                   |    |   |        | Тамбур                        | 11.0   |
|    |                   |    |   |        | Комната приема пищи           | 8.5    |
|    |                   |    |   |        | Гардеробная                   | 9.4    |
|    |                   |    |   |        | Тамбур с/у                    | 3.4    |
|    |                   |    |   |        | С/у универсальный             | 5.2    |
|    |                   |    |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 5.1    |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 114.5  | Офисное помещение №2          | 94.6   |
|    |                   |    |   |        | Тамбур                        | 8.2    |
|    |                   |    |   |        | С/у универсальный             | 4.9    |
|    |                   |    |   |        | Тамбур с/у                    | 2.8    |
|    |                   |    |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4.0    |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 128.4  | Офисное помещение №4          | 108.9  |
|    |                   |    |   |        | Тамбур                        | 7.1    |
|    |                   |    |   |        | С/у универсальный             | 4.7    |
|    |                   |    |   |        | Тамбур с/у                    | 3.7    |
|    |                   |    |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4.0    |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 30.3   | Офисное помещение №5          | 24.8   |
|    |                   |    |   |        | С/у                           | 1.6    |
|    |                   |    |   |        | Тамбур с/у                    | 3.8    |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 23.5   | Офисное помещение №6          | 18.3   |
|    |                   |    |   |        | Тамбур с/у                    | 3.6    |
|    |                   |    |   |        | С/у                           | 1.7    |
| 7  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 5.8    | Кладовая                      | 5.8    |
| 8  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 6.5    | Кладовая                      | 6.5    |
| 9  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 6.4    | Кладовая                      | 6.4    |
| 10 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 6.5    | Кладовая                      | 6.5    |
| 11 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 8.8    | Кладовая                      | 8.8    |
| 12 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 8.4    | Кладовая                      | 8.4    |
| 13 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 8.3    | Кладовая                      | 8.3    |
| 14 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 8.3    | Кладовая                      | 8.3    |
| 15 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 8.7    | Кладовая                      | 8.7    |
| 16 | Нежилое помещение | -1 |   | 1673.3 | Подземная автостоянка         | 1673.3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| №  | Вид помещения               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                             | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая              | Подземный этаж                        | Электроснабжение дома                            | 13.73        |
| 2  | Водомерный узел             | Подземный этаж                        | Водоснабжение дома                               | 15.91        |
| 3  | Лестница                    | Подземный этаж – 1 этаж               | Выход из тех.помещений                           | 36.54        |
| 4  | ИТП №1                      | Подземный этаж                        | Отопление и ГВС жилой части                      | 27.9         |
| 5  | ИТП №2                      | Подземный этаж                        | Отопление, вентиляция и ГВС встроенных помещений | 12.26        |
| 6  | Коридор                     | Подземный этаж                        | Выход из тех.помещений                           | 14.88        |
| 7  | Кладовая отработанных ламп  | Подземный этаж                        | Хранение отработанных ртутьсодержащих ламп       | 8.83         |
| 8  | Насосная АПТ                | Подземный этаж                        | Обеспечение пожарной безопасности                | 17.66        |
| 9  | Мусоросборная камера        | 1 этаж                                | Сбор ТБО                                         | 6.16         |
| 10 | Диспетчерская               | 1 этаж                                | Обслуживание жилого дома                         | 24.56        |
| 11 | Тамбур                      | 1 этаж                                | Доступ в холл                                    | 14.65        |
| 12 | Коридор                     | 1 этаж                                | Проход в жилые секции                            | 128.83       |
| 13 | Санузел персонала           | 1 этаж                                | Санузел для обслуживающего персонала             | 3.03         |
| 14 | Лифтовой холл секции №1     | 1 этаж                                | Доступ к лестнично-лифтовому узлу №1             | 21.36        |
| 15 | Колясочная                  | 1 этаж                                | Хранение колясок жильцов                         | 11.76        |
| 16 | Лестничная клетка секции №1 | 1 - 9 этажи                           | Эвакуация с жилых этажей                         | 77.58        |
| 17 | Лифтовой холл секции №2     | 1 этаж                                | Доступ к лестнично-лифтовому узлу №2             | 21.02        |
| 18 | Лестничная клетка секции №2 | 1 - 7 этажи                           | Эвакуация с жилых этажей                         | 61.23        |
| 19 | Этажные коридоры секции №1  | 2 - 9 этажи                           | Доступ к квартирам                               | 285.68       |
| 20 | Этажные коридоры секции №2  | 2 - 6 этажи                           | Доступ к квартирам                               | 186.45       |

|                                                                                                                                                        |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                           | Назначения                                       |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1 | Подземный этаж                        | ГРЩ                                        | Электроснабжение дома                            |
| 3 | Подземный этаж                        | Водомерный узел с насосной станцией        | Водоснабжение дома                               |
| 4 | Подземный этаж                        | Оборудование ИТП №1 (жилая часть)          | Отопление и ГВС жилой части                      |
| 5 | Подземный этаж                        | Оборудование ИТП №2 (встроенные помещения) | Отопление, вентиляция и ГВС встроенных помещений |
| 6 | Подземный – 9 этаж                    | Лифт секции №1                             | Перевозка людей и грузов                         |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                                                                                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7    | Подземный – 9 этаж                                                                                                                                                                                                                                                              | Лифт секции №1 | Перевозка людей                                                                                                                                                         |
| 8    | Подземный – 6 этаж                                                                                                                                                                                                                                                              | Лифт секции №2 | Перевозка людей и грузов                                                                                                                                                |
| 9    | Подземный – 6 этаж                                                                                                                                                                                                                                                              | Лифт секции №2 | Перевозка людей                                                                                                                                                         |
| 16.3 | Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                       | 16.3.1         |                                                                                                                                                                         |
| 17   | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                |                                                                                                                                                                         |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                                |
| 18   | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1         | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 400 000 000 р.</b>                                                                                                         |
| 19   | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                            |                |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                     | 19.1.1         | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                             |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2         | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:31:0111901:0000001</b>                          |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                          | 19.2.1         | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2         | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3         | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                  | 19.3.1         | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                          |
| 19.4 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1         | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>С-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810306000017732</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018100000000000920</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>044030920</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>772201001</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>56134439</b>                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |                    |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |                    |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |                    |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |                    |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 26.1.1 |                                                                                                                                                                             |                    |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                 | Описание изменений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 029F71E0FCF35E2381E811059064573A7F

Владелец: **ООО Гардиен, Дубина Елена  
Владимировна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 25.07.2018 по 25.07.2019