

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001056 от 06.11.2025

**Жилая застройка микрорайона А1 по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 24 с объектами инженерного обеспечения**

**Дата первичного размещения: 05.06.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ДСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394038</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пеше-Стрелецкая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 95; Корпус: к 1 литер а</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>394038, Воронежская обл, г Воронеж, ул Пеше-Стрелецкая, д 95 к 1 литер а, офис 300</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 16:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (473) 263-29-36</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dskvrn@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.dsk.vrn.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Соболев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРО-ИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>366605547357</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ДСК</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665005205</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601540258</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.05.1996</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"МонтажСтройГрупп"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665086074</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Лукина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вера</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>95 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03473726559</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366401295006</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником-ООО "МонтажСтройГрупп" с долей участия 95 процентов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНТАЖСТРОЙГРУПП"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665086074</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1113668050924</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ-ЗЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665069181</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668023900</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ-ЗТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665071078</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668041930</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФинСтройМаркет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3128071360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093128000756</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БилдингИнвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665079119</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103668025042</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛС Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666258706</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213600014319</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АртИнвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665094798</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668032563</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ключникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ластокино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.28/1 с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-111-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ключникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ластокино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала А1 по ул.Острогожская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный жилой дом поз.18 с объектами инженерного обеспечения и встроеннымми помещениями общественного назначения.Изм.1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-112-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ключникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала А-П в границах земельного участка 8,51га по ул.Острогожская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.28 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.П этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-040-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Одинцова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 256/7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 25б в г.Воронеже.Жилой дом поз.36/1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.07.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-045-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Одинцова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 256/9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.33</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.07.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-048-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или до-черные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ключникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала А-П в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.31 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.П этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.10.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-078-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или долевые общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ключникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала А-П в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.30 с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-112-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Одинцова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 256/6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 25б в г.Воронеже. Жилой дом поз.35</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-123-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Полковника Богомолова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.32 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.П этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.05.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-030-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа г.Воронеж</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Одинцова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 256/8</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лазурный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 25б в г. Воронеже. Жилой дом поз. 28.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.07.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-049-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа г. Воронеж</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Полковника Богомолова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 33 с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-085-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа г. Воронеж</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шибилкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка микрорайона А1 по ул. Острогожская в городе Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 20 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-086-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа г. Воронеж</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или до-черные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Полковника Богомолова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 34 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной. II этап строительства - жилой дом с объектами инженерного обеспечения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-136-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа г. Воронеж</b>
05	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
5.1.1		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "ВГАСУ-Межрегиональное объединение организаций в системе строительства"</b>
5.1.2		Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3664082101</b>
5.1.3		Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>C-136-36-0350-36-141216</b>
5.1.4		Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>14.12.2016</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 010,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 006 156,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 477 373,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилая застройка микрорайона А1 по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 24 с объектами инженерного обеспечения</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Шибилкина</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Земельный участок 11, позиция 24</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 624,7 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из крупных сборных железобетонных панелей)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 024,60 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 024,60 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геоцентр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Аминев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ефим</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Фагимович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366223418494</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3665040961</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.04.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-018993-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.04.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-018993-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Ласточкино" позиция 24</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-041-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.04.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>117/14-3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.05.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>119/14-з</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.05.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0545001:15436</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 185,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>167</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>150</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусмотрена площадка для игр детей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Для обслуживания территории проектируемого жилого дома поз.24 предусмотрено размещение 3 мусоросборных контейнеров емкостью 3 куб.м.на хозяйственной площадке, расположенной в юго-западной части земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>По озеленению планируется устройство газона</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающими улиц (Технические условия № 2-4/1-33 выданы 14.06.2022 г.МКП городского округа г.Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 30.05.2027 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Также предусмотрена площадка для отдыха взрослых</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>53.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3665072314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>391</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3665072314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>391</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа г.Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666077347</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>390</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ024373</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 746,71 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ024373</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 746,71 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОРОНЕЖЛИФТМОНТАЖ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662254362</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Информсвязь-Черноземье"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3666077347</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>658</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	20.70	1	15.50	2.60
2	Квартира	1	1	36.60	1	12.80	2.60
3	Квартира	1	1	36.90	1	12.80	2.60
4	Квартира	1	1	57.90	2	25.40	2.60
5	Квартира-студия	1	1	20.70	1	15.50	2.60
6	Квартира-студия	1	1	20.60	1	15.50	2.60
7	Квартира-студия	1	1	20.70	1	15.50	2.60
8	Квартира	1	1	36.90	1	12.80	2.60
9	Квартира-студия	1	1	20.60	1	15.50	2.60
10	Квартира-студия	1	1	20.60	1	15.50	2.60
11	Квартира-студия	1	1	20.70	1	15.50	2.60
12	Квартира	1	1	57.90	2	25.40	2.60
13	Квартира	1	1	36.90	1	12.80	2.60
14	Квартира	1	1	36.60	1	12.80	2.60
15	Квартира-студия	1	1	20.70	1	15.50	2.60
16	Квартира-студия	2	1	20.70	1	15.50	2.60
17	Квартира	2	1	36.60	1	12.80	2.60
18	Квартира	2	1	36.90	1	12.80	2.60
19	Квартира	2	1	57.90	2	25.40	2.60
20	Квартира-студия	2	1	20.70	1	15.50	2.60
21	Квартира-студия	2	1	20.60	1	15.50	2.60
22	Квартира-студия	2	1	20.70	1	15.50	2.60
23	Квартира	2	1	36.90	1	12.80	2.60
24	Квартира	2	1	36.90	1	12.80	2.60
25	Квартира-студия	2	1	20.70	1	15.50	2.60
26	Квартира-студия	2	1	20.60	1	15.50	2.60

27	Квартира-студия	2	1	20.70	1	15.50	2.60
28	Квартира	2	1	57.90	2	25.40	2.60
29	Квартира	2	1	36.90	1	12.80	2.60
30	Квартира	2	1	36.60	1	12.80	2.60
31	Квартира-студия	2	1	20.70	1	15.50	2.60
32	Квартира-студия	3	1	20.70	1	15.50	2.60
33	Квартира	3	1	36.60	1	12.80	2.60
34	Квартира	3	1	36.90	1	12.80	2.60
35	Квартира	3	1	57.90	2	25.40	2.60
36	Квартира-студия	3	1	20.70	1	15.50	2.60
37	Квартира-студия	3	1	20.60	1	15.50	2.60
38	Квартира-студия	3	1	20.70	1	15.50	2.60
39	Квартира	3	1	36.90	1	12.80	2.60
40	Квартира	3	1	36.90	1	12.80	2.60
41	Квартира-студия	3	1	20.70	1	15.50	2.60
42	Квартира-студия	3	1	20.60	1	15.50	2.60
43	Квартира-студия	3	1	20.70	1	15.50	2.60
44	Квартира	3	1	57.90	2	25.40	2.60
45	Квартира	3	1	36.90	1	12.80	2.60
46	Квартира	3	1	36.60	1	12.80	2.60
47	Квартира-студия	3	1	20.70	1	15.50	2.60
48	Квартира-студия	4	1	20.70	1	15.50	2.60
49	Квартира	4	1	36.60	1	12.80	2.60
50	Квартира	4	1	36.90	1	12.80	2.60
51	Квартира	4	1	57.90	2	25.40	2.60
52	Квартира-студия	4	1	20.70	1	15.50	2.60
53	Квартира-студия	4	1	20.60	1	15.50	2.60
54	Квартира-студия	4	1	20.70	1	15.50	2.60
55	Квартира	4	1	36.90	1	12.80	2.60
56	Квартира	4	1	36.90	1	12.80	2.60
57	Квартира-студия	4	1	20.70	1	15.50	2.60
58	Квартира-студия	4	1	20.60	1	15.50	2.60

59	Квартира-студия	4	1	20.70	1	15.50	2.60
60	Квартира	4	1	57.90	2	25.40	2.60
61	Квартира	4	1	36.90	1	12.80	2.60
62	Квартира	4	1	36.60	1	12.80	2.60
63	Квартира-студия	4	1	20.70	1	15.50	2.60
64	Квартира-студия	5	1	20.70	1	15.50	2.60
65	Квартира	5	1	36.60	1	12.80	2.60
66	Квартира	5	1	36.90	1	12.80	2.60
67	Квартира	5	1	57.90	2	25.40	2.60
68	Квартира-студия	5	1	20.70	1	15.50	2.60
69	Квартира-студия	5	1	20.60	1	15.50	2.60
70	Квартира-студия	5	1	20.70	1	15.50	2.60
71	Квартира	5	1	36.90	1	12.80	2.60
72	Квартира	5	1	36.90	1	12.80	2.60
73	Квартира-студия	5	1	20.70	1	15.50	2.60
74	Квартира-студия	5	1	20.60	1	15.50	2.60
75	Квартира-студия	5	1	20.70	1	15.50	2.60
76	Квартира	5	1	57.90	2	25.40	2.60
77	Квартира	5	1	36.90	1	12.80	2.60
78	Квартира	5	1	36.60	1	12.80	2.60
79	Квартира-студия	5	1	20.70	1	15.50	2.60
80	Квартира-студия	6	1	20.70	1	15.50	2.60
81	Квартира	6	1	36.60	1	12.80	2.60
82	Квартира	6	1	36.90	1	12.80	2.60
83	Квартира	6	1	57.90	2	25.40	2.60
84	Квартира-студия	6	1	20.70	1	15.50	2.60
85	Квартира-студия	6	1	20.60	1	15.50	2.60
86	Квартира-студия	6	1	20.70	1	15.50	2.60
87	Квартира	6	1	36.90	1	12.80	2.60
88	Квартира	6	1	36.90	1	12.80	2.60
89	Квартира-студия	6	1	20.70	1	15.50	2.60
90	Квартира-студия	6	1	20.60	1	15.50	2.60

91	Квартира-студия	6	1	20.70	1	15.50	2.60
92	Квартира	6	1	57.90	2	25.40	2.60
93	Квартира	6	1	36.90	1	12.80	2.60
94	Квартира	6	1	36.60	1	12.80	2.60
95	Квартира-студия	6	1	20.70	1	15.50	2.60
96	Квартира-студия	7	1	20.70	1	15.50	2.60
97	Квартира	7	1	36.60	1	12.80	2.60
98	Квартира	7	1	36.90	1	12.80	2.60
99	Квартира	7	1	57.90	2	25.40	2.60
100	Квартира-студия	7	1	20.70	1	15.50	2.60
101	Квартира-студия	7	1	20.60	1	15.50	2.60
102	Квартира-студия	7	1	20.70	1	15.50	2.60
103	Квартира	7	1	36.90	1	12.80	2.60
104	Квартира	7	1	36.90	1	12.80	2.60
105	Квартира-студия	7	1	20.70	1	15.50	2.60
106	Квартира-студия	7	1	20.60	1	15.50	2.60
107	Квартира-студия	7	1	20.70	1	15.50	2.60
108	Квартира	7	1	57.90	2	25.40	2.60
109	Квартира	7	1	36.90	1	12.80	2.60
110	Квартира	7	1	36.60	1	12.80	2.60
111	Квартира-студия	7	1	20.70	1	15.50	2.60
112	Квартира-студия	8	1	20.70	1	15.50	2.60
113	Квартира	8	1	36.60	1	12.80	2.60
114	Квартира	8	1	36.90	1	12.80	2.60
115	Квартира	8	1	57.90	2	25.40	2.60
116	Квартира-студия	8	1	20.70	1	15.50	2.60
117	Квартира-студия	8	1	20.60	1	15.50	2.60
118	Квартира-студия	8	1	20.70	1	15.50	2.60
119	Квартира	8	1	36.90	1	12.80	2.60
120	Квартира	8	1	36.90	1	12.80	2.60
121	Квартира-студия	8	1	20.70	1	15.50	2.60
122	Квартира-студия	8	1	20.60	1	15.50	2.60

123	Квартира-студия	8	1	20.70	1	15.50	2.60
124	Квартира	8	1	57.90	2	25.40	2.60
125	Квартира	8	1	36.90	1	12.80	2.60
126	Квартира	8	1	36.60	1	12.80	2.60
127	Квартира-студия	8	1	20.70	1	15.50	2.60
128	Квартира-студия	9	1	20.70	1	15.50	2.60
129	Квартира	9	1	36.60	1	12.80	2.60
130	Квартира	9	1	36.90	1	12.80	2.60
131	Квартира	9	1	57.90	2	25.40	2.60
132	Квартира-студия	9	1	20.70	1	15.50	2.60
133	Квартира-студия	9	1	20.60	1	15.50	2.60
134	Квартира-студия	9	1	20.70	1	15.50	2.60
135	Квартира	9	1	36.90	1	12.80	2.60
136	Квартира	9	1	36.90	1	12.80	2.60
137	Квартира-студия	9	1	20.70	1	15.50	2.60
138	Квартира-студия	9	1	20.60	1	15.50	2.60
139	Квартира-студия	9	1	20.70	1	15.50	2.60
140	Квартира	9	1	57.90	2	25.40	2.60
141	Квартира	9	1	36.90	1	12.80	2.60
142	Квартира	9	1	36.60	1	12.80	2.60
143	Квартира-студия	9	1	20.70	1	15.50	2.60
144	Квартира-студия	10	1	20.70	1	15.50	2.60
145	Квартира	10	1	36.60	1	12.80	2.60
146	Квартира	10	1	36.90	1	12.80	2.60
147	Квартира	10	1	57.90	2	25.40	2.60
148	Квартира-студия	10	1	20.70	1	15.50	2.60
149	Квартира-студия	10	1	20.60	1	15.50	2.60
150	Квартира-студия	10	1	20.70	1	15.50	2.60
151	Квартира	10	1	36.90	1	12.80	2.60
152	Квартира	10	1	36.90	1	12.80	2.60
153	Квартира-студия	10	1	20.70	1	15.50	2.60
154	Квартира-студия	10	1	20.60	1	15.50	2.60

155	Квартира-студия	10	1	20.70	1	15.50	2.60
156	Квартира	10	1	57.90	2	25.40	2.60
157	Квартира	10	1	36.90	1	12.80	2.60
158	Квартира	10	1	36.60	1	12.80	2.60
159	Квартира-студия	10	1	20.70	1	15.50	2.60
160	Квартира-студия	11	1	20.70	1	15.50	2.60
161	Квартира	11	1	36.60	1	12.80	2.60
162	Квартира	11	1	36.90	1	12.80	2.60
163	Квартира	11	1	57.90	2	25.40	2.60
164	Квартира-студия	11	1	20.70	1	15.50	2.60
165	Квартира-студия	11	1	20.60	1	15.50	2.60
166	Квартира-студия	11	1	20.70	1	15.50	2.60
167	Квартира	11	1	36.90	1	12.80	2.60
168	Квартира	11	1	36.90	1	12.80	2.60
169	Квартира-студия	11	1	20.70	1	15.50	2.60
170	Квартира-студия	11	1	20.60	1	15.50	2.60
171	Квартира-студия	11	1	20.70	1	15.50	2.60
172	Квартира	11	1	57.90	2	25.40	2.60
173	Квартира	11	1	36.90	1	12.80	2.60
174	Квартира	11	1	36.60	1	12.80	2.60
175	Квартира-студия	11	1	20.70	1	15.50	2.60
176	Квартира-студия	12	1	20.70	1	15.50	2.60
177	Квартира	12	1	36.60	1	12.80	2.60
178	Квартира	12	1	36.90	1	12.80	2.60
179	Квартира	12	1	57.90	2	25.40	2.60
180	Квартира-студия	12	1	20.70	1	15.50	2.60
181	Квартира-студия	12	1	20.60	1	15.50	2.60
182	Квартира-студия	12	1	20.70	1	15.50	2.60
183	Квартира	12	1	36.90	1	12.80	2.60
184	Квартира	12	1	36.90	1	12.80	2.60
185	Квартира-студия	12	1	20.70	1	15.50	2.60
186	Квартира-студия	12	1	20.60	1	15.50	2.60

187	Квартира-студия	12	1	20.70	1	15.50	2.60
188	Квартира	12	1	57.90	2	25.40	2.60
189	Квартира	12	1	36.90	1	12.80	2.60
190	Квартира	12	1	36.60	1	12.80	2.60
191	Квартира-студия	12	1	20.70	1	15.50	2.60
192	Квартира-студия	13	1	20.70	1	15.50	2.60
193	Квартира	13	1	36.60	1	12.80	2.60
194	Квартира	13	1	36.90	1	12.80	2.60
195	Квартира	13	1	57.90	2	25.40	2.60
196	Квартира-студия	13	1	20.70	1	15.50	2.60
197	Квартира-студия	13	1	20.60	1	15.50	2.60
198	Квартира-студия	13	1	20.70	1	15.50	2.60
199	Квартира	13	1	36.90	1	12.80	2.60
200	Квартира	13	1	36.90	1	12.80	2.60
201	Квартира-студия	13	1	20.70	1	15.50	2.60
202	Квартира-студия	13	1	20.60	1	15.50	2.60
203	Квартира-студия	13	1	20.70	1	15.50	2.60
204	Квартира	13	1	57.90	2	25.40	2.60
205	Квартира	13	1	36.90	1	12.80	2.60
206	Квартира	13	1	36.60	1	12.80	2.60
207	Квартира-студия	13	1	20.70	1	15.50	2.60
208	Квартира-студия	14	1	20.70	1	15.50	2.60
209	Квартира	14	1	36.60	1	12.80	2.60
210	Квартира	14	1	36.90	1	12.80	2.60
211	Квартира	14	1	57.90	2	25.40	2.60
212	Квартира-студия	14	1	20.70	1	15.50	2.60
213	Квартира-студия	14	1	20.60	1	15.50	2.60
214	Квартира-студия	14	1	20.70	1	15.50	2.60
215	Квартира	14	1	36.90	1	12.80	2.60
216	Квартира	14	1	36.90	1	12.80	2.60
217	Квартира-студия	14	1	20.70	1	15.50	2.60
218	Квартира-студия	14	1	20.60	1	15.50	2.60

219	Квартира-студия	14	1	20.70	1	15.50	2.60
220	Квартира	14	1	57.90	2	25.40	2.60
221	Квартира	14	1	36.90	1	12.80	2.60
222	Квартира	14	1	36.60	1	12.80	2.60
223	Квартира-студия	14	1	20.70	1	15.50	2.60
224	Квартира-студия	15	1	20.70	1	15.50	2.60
225	Квартира	15	1	36.60	1	12.80	2.60
226	Квартира	15	1	36.90	1	12.80	2.60
227	Квартира	15	1	57.90	2	25.40	2.60
228	Квартира-студия	15	1	20.70	1	15.50	2.60
229	Квартира-студия	15	1	20.60	1	15.50	2.60
230	Квартира-студия	15	1	20.70	1	15.50	2.60
231	Квартира	15	1	36.90	1	12.80	2.60
232	Квартира	15	1	36.90	1	12.80	2.60
233	Квартира-студия	15	1	20.70	1	15.50	2.60
234	Квартира-студия	15	1	20.60	1	15.50	2.60
235	Квартира-студия	15	1	20.70	1	15.50	2.60
236	Квартира	15	1	57.90	2	25.40	2.60
237	Квартира	15	1	36.90	1	12.80	2.60
238	Квартира	15	1	36.60	1	12.80	2.60
239	Квартира-студия	15	1	20.70	1	15.50	2.60
240	Квартира-студия	16	1	20.70	1	15.50	2.60
241	Квартира	16	1	36.60	1	12.80	2.60
242	Квартира	16	1	36.90	1	12.80	2.60
243	Квартира	16	1	57.90	2	25.40	2.60
244	Квартира-студия	16	1	20.70	1	15.50	2.60
245	Квартира-студия	16	1	20.60	1	15.50	2.60
246	Квартира-студия	16	1	20.70	1	15.50	2.60
247	Квартира	16	1	36.90	1	12.80	2.60
248	Квартира	16	1	36.90	1	12.80	2.60
249	Квартира-студия	16	1	20.70	1	15.50	2.60
250	Квартира-студия	16	1	20.60	1	15.50	2.60

251	Квартира-студия	16	1	20.70	1	15.50	2.60
252	Квартира	16	1	57.90	2	25.40	2.60
253	Квартира	16	1	36.90	1	12.80	2.60
254	Квартира	16	1	36.60	1	12.80	2.60
255	Квартира-студия	16	1	20.70	1	15.50	2.60
256	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
257	Квартира	17	1	36.60	1	12.80	2.60
258	Квартира	17	1	36.80	1	12.80	2.60
259	Квартира	17	1	57.90	2	25.40	2.60
260	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
261	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
262	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
263	Квартира	17	1	36.80	1	12.80	2.60
264	Квартира	17	1	36.80	1	12.80	2.60
265	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
266	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
267	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
268	Квартира	17	1	57.90	2	25.40	2.60
269	Квартира	17	1	36.80	1	12.80	2.60
270	Квартира	17	1	36.60	1	12.80	2.60
271	Квартира-студия	17	1	21.40	1	15.50	2.60
272	Квартира	1	2	36.60	1	12.80	2.60
273	Квартира	1	2	36.90	1	12.80	2.60
274	Квартира	1	2	56.90	2	25.40	2.60
275	Квартира	1	2	36.90	1	12.80	2.60
276	Квартира-студия	1	2	20.70	1	15.50	2.60
277	Квартира-студия	1	2	20.70	1	15.50	2.60
278	Квартира	1	2	36.90	1	12.80	2.60
279	Квартира	1	2	57.00	2	25.40	2.60
280	Квартира	1	2	36.90	1	12.80	2.60
281	Квартира	1	2	36.60	1	12.80	2.60
282	Квартира	2	2	36.60	1	12.80	2.60
283	Квартира	2	2	36.90	1	12.80	2.60
284	Квартира	2	2	56.90	2	25.40	2.60
285	Квартира	2	2	36.90	1	12.80	2.60

286	Квартира-студия	2	2	20.70	1	15.50	2.60
287	Квартира-студия	2	2	20.60	1	15.50	2.60
288	Квартира-студия	2	2	20.60	1	15.50	2.60
289	Квартира-студия	2	2	20.70	1	15.50	2.60
290	Квартира	2	2	36.90	1	12.80	2.60
291	Квартира	2	2	57.00	2	25.40	2.60
292	Квартира	2	2	36.90	1	12.80	2.60
293	Квартира	2	2	36.60	1	12.80	2.60
294	Квартира	3	2	36.60	1	12.80	2.60
295	Квартира	3	2	36.90	1	12.80	2.60
296	Квартира	3	2	56.90	2	25.40	2.60
297	Квартира	3	2	36.90	1	12.80	2.60
298	Квартира-студия	3	2	20.70	1	15.50	2.60
299	Квартира-студия	3	2	20.60	1	15.50	2.60
300	Квартира-студия	3	2	20.60	1	15.50	2.60
301	Квартира-студия	3	2	20.70	1	15.50	2.60
302	Квартира	3	2	36.90	1	12.80	2.60
303	Квартира	3	2	57.00	2	25.40	2.60
304	Квартира	3	2	36.90	1	12.80	2.60
305	Квартира	3	2	36.60	1	12.80	2.60
306	Квартира	4	2	36.60	1	12.80	2.60
307	Квартира	4	2	36.90	1	12.80	2.60
308	Квартира	4	2	56.90	2	25.40	2.60
309	Квартира	4	2	36.90	1	12.80	2.60
310	Квартира-студия	4	2	20.70	1	15.50	2.60
311	Квартира-студия	4	2	20.60	1	15.50	2.60
312	Квартира-студия	4	2	20.60	1	15.50	2.60
313	Квартира-студия	4	2	20.70	1	15.50	2.60
314	Квартира	4	2	36.90	1	12.80	2.60
315	Квартира	4	2	57.00	2	25.40	2.60
316	Квартира	4	2	36.90	1	12.80	2.60
317	Квартира	4	2	36.60	1	12.80	2.60
318	Квартира	5	2	36.60	1	12.80	2.60
319	Квартира	5	2	36.90	1	12.80	2.60
320	Квартира	5	2	56.90	2	25.40	2.60
321	Квартира	5	2	36.90	1	12.80	2.60

322	Квартира-студия	5	2	20.70	1	15.50	2.60
323	Квартира-студия	5	2	20.60	1	15.50	2.60
324	Квартира-студия	5	2	20.60	1	15.50	2.60
325	Квартира-студия	5	2	20.70	1	15.50	2.60
326	Квартира	5	2	36.90	1	12.80	2.60
327	Квартира	5	2	57.00	2	25.40	2.60
328	Квартира	5	2	36.90	1	12.80	2.60
329	Квартира	5	2	36.60	1	12.80	2.60
330	Квартира	6	2	36.60	1	12.80	2.60
331	Квартира	6	2	36.90	1	12.80	2.60
332	Квартира	6	2	56.90	2	25.40	2.60
333	Квартира	6	2	36.90	1	12.80	2.60
334	Квартира-студия	6	2	20.70	1	15.50	2.60
335	Квартира-студия	6	2	20.60	1	15.50	2.60
336	Квартира-студия	6	2	20.60	1	15.50	2.60
337	Квартира-студия	6	2	20.70	1	15.50	2.60
338	Квартира	6	2	36.90	1	12.80	2.60
339	Квартира	6	2	57.00	2	25.40	2.60
340	Квартира	6	2	36.90	1	12.80	2.60
341	Квартира	6	2	36.60	1	12.80	2.60
342	Квартира	7	2	36.60	1	12.80	2.60
343	Квартира	7	2	36.90	1	12.80	2.60
344	Квартира	7	2	56.90	2	25.40	2.60
345	Квартира	7	2	36.90	1	12.80	2.60
346	Квартира-студия	7	2	20.70	1	15.50	2.60
347	Квартира-студия	7	2	20.60	1	15.50	2.60
348	Квартира-студия	7	2	20.60	1	15.50	2.60
349	Квартира-студия	7	2	20.70	1	15.50	2.60
350	Квартира	7	2	36.90	1	12.80	2.60
351	Квартира	7	2	57.00	2	25.40	2.60
352	Квартира	7	2	36.90	1	12.80	2.60
353	Квартира	7	2	36.60	1	12.80	2.60
354	Квартира	8	2	36.60	1	12.80	2.60
355	Квартира	8	2	36.90	1	12.80	2.60
356	Квартира	8	2	56.90	2	25.40	2.60
357	Квартира	8	2	36.90	1	12.80	2.60

358	Квартира-студия	8	2	20.70	1	15.50	2.60
359	Квартира-студия	8	2	20.60	1	15.50	2.60
360	Квартира-студия	8	2	20.60	1	15.50	2.60
361	Квартира-студия	8	2	20.70	1	15.50	2.60
362	Квартира	8	2	36.90	1	12.80	2.60
363	Квартира	8	2	57.00	2	25.40	2.60
364	Квартира	8	2	36.90	1	12.80	2.60
365	Квартира	8	2	36.60	1	12.80	2.60
366	Квартира	9	2	36.60	1	12.80	2.60
367	Квартира	9	2	36.90	1	12.80	2.60
368	Квартира	9	2	56.90	2	25.40	2.60
369	Квартира	9	2	36.90	1	12.80	2.60
370	Квартира-студия	9	2	20.70	1	15.50	2.60
371	Квартира-студия	9	2	20.60	1	15.50	2.60
372	Квартира-студия	9	2	20.60	1	15.50	2.60
373	Квартира-студия	9	2	20.70	1	15.50	2.60
374	Квартира	9	2	36.90	1	12.80	2.60
375	Квартира	9	2	57.00	2	25.40	2.60
376	Квартира	9	2	36.90	1	12.80	2.60
377	Квартира	9	2	36.60	1	12.80	2.60
378	Квартира	10	2	36.60	1	12.80	2.60
379	Квартира	10	2	36.90	1	12.80	2.60
380	Квартира	10	2	56.90	2	25.40	2.60
381	Квартира	10	2	36.90	1	12.80	2.60
382	Квартира-студия	10	2	20.70	1	15.50	2.60
383	Квартира-студия	10	2	20.60	1	15.50	2.60
384	Квартира-студия	10	2	20.60	1	15.50	2.60
385	Квартира-студия	10	2	20.70	1	15.50	2.60
386	Квартира	10	2	36.90	1	12.80	2.60
387	Квартира	10	2	57.00	2	25.40	2.60
388	Квартира	10	2	36.90	1	12.80	2.60
389	Квартира	10	2	36.60	1	12.80	2.60
390	Квартира	11	2	36.60	1	12.80	2.60
391	Квартира	11	2	36.90	1	12.80	2.60
392	Квартира	11	2	56.90	2	25.40	2.60
393	Квартира	11	2	36.90	1	12.80	2.60

394	Квартира-студия	11	2	20.70	1	15.50	2.60
395	Квартира-студия	11	2	20.60	1	15.50	2.60
396	Квартира-студия	11	2	20.60	1	15.50	2.60
397	Квартира-студия	11	2	20.70	1	15.50	2.60
398	Квартира	11	2	36.90	1	12.80	2.60
399	Квартира	11	2	57.00	2	25.40	2.60
400	Квартира	11	2	36.90	1	12.80	2.60
401	Квартира	11	2	36.60	1	12.80	2.60
402	Квартира	12	2	36.60	1	12.80	2.60
403	Квартира	12	2	36.90	1	12.80	2.60
404	Квартира	12	2	56.90	2	25.40	2.60
405	Квартира	12	2	36.90	1	12.80	2.60
406	Квартира-студия	12	2	20.70	1	15.50	2.60
407	Квартира-студия	12	2	20.60	1	15.50	2.60
408	Квартира-студия	12	2	20.60	1	15.50	2.60
409	Квартира-студия	12	2	20.70	1	15.50	2.60
410	Квартира	12	2	36.90	1	12.80	2.60
411	Квартира	12	2	57.00	2	25.40	2.60
412	Квартира	12	2	36.90	1	12.80	2.60
413	Квартира	12	2	36.60	1	12.80	2.60
414	Квартира	13	2	36.60	1	12.80	2.60
415	Квартира	13	2	36.90	1	12.80	2.60
416	Квартира	13	2	56.90	2	25.40	2.60
417	Квартира	13	2	36.90	1	12.80	2.60
418	Квартира-студия	13	2	20.70	1	15.50	2.60
419	Квартира-студия	13	2	20.60	1	15.50	2.60
420	Квартира-студия	13	2	20.60	1	15.50	2.60
421	Квартира-студия	13	2	20.70	1	15.50	2.60
422	Квартира	13	2	36.90	1	12.80	2.60
423	Квартира	13	2	57.00	2	25.40	2.60
424	Квартира	13	2	36.90	1	12.80	2.60
425	Квартира	13	2	36.60	1	12.80	2.60
426	Квартира	14	2	36.60	1	12.80	2.60
427	Квартира	14	2	36.90	1	12.80	2.60
428	Квартира	14	2	56.90	1	25.40	2.60
429	Квартира	14	2	36.90	1	12.80	2.60

430	Квартира-студия	14	2	20.70	1	15.50	2.60
431	Квартира-студия	14	2	20.60	1	15.50	2.60
432	Квартира-студия	14	2	20.60	1	15.50	2.60
433	Квартира-студия	14	2	20.70	1	15.50	2.60
434	Квартира	14	2	36.90	1	12.80	2.60
435	Квартира	14	2	57.00	2	25.40	2.60
436	Квартира	14	2	36.90	1	12.80	2.60
437	Квартира	14	2	36.60	1	12.80	2.60
438	Квартира	15	2	36.60	1	12.80	2.60
439	Квартира	15	2	36.90	1	12.80	2.60
440	Квартира	15	2	56.90	2	25.40	2.60
441	Квартира	15	2	36.90	1	12.80	2.60
442	Квартира-студия	15	2	20.70	1	15.50	2.60
443	Квартира-студия	15	2	20.60	1	15.50	2.60
444	Квартира-студия	15	2	20.60	1	15.50	2.60
445	Квартира-студия	15	2	20.70	1	15.50	2.60
446	Квартира	15	2	36.90	1	12.80	2.60
447	Квартира	15	2	57.00	2	25.40	2.60
448	Квартира	15	2	36.90	1	12.80	2.60
449	Квартира	15	2	36.60	1	12.80	2.60
450	Квартира	16	2	36.60	1	12.80	2.60
451	Квартира	16	2	36.90	1	12.80	2.60
452	Квартира	16	2	56.90	2	25.40	2.60
453	Квартира	16	2	36.90	1	12.90	2.60
454	Квартира-студия	16	2	20.70	1	15.50	2.60
455	Квартира-студия	16	2	20.60	1	15.50	2.60
456	Квартира-студия	16	2	20.60	1	15.50	2.60
457	Квартира-студия	16	2	20.70	1	15.50	2.60
458	Квартира	16	2	36.90	1	12.80	2.60
459	Квартира	16	2	57.00	2	25.40	2.60
460	Квартира	16	2	36.90	1	12.80	2.60
461	Квартира	16	2	36.60	1	12.80	2.60
462	Квартира	17	2	36.60	1	12.80	2.60
463	Квартира	17	2	36.80	1	12.80	2.60
464	Квартира	17	2	57.90	2	25.40	2.60
465	Квартира	17	2	36.80	1	12.80	2.60

466	Квартира-студия	17	2	21.40	1	15.50	2.60
467	Квартира-студия	17	2	21.40	1	15.50	2.60
468	Квартира-студия	17	2	21.40	1	15.50	2.60
469	Квартира-студия	17	2	21.40	1	15.50	2.60
470	Квартира	17	2	36.80	1	12.80	2.60
471	Квартира	17	2	57.90	2	25.40	2.60
472	Квартира	17	2	36.80	1	12.80	2.60
473	Квартира	17	2	36.60	1	12.80	2.60
474	Квартира	1	3	73.40	3	42.00	2.60
475	Квартира	1	3	43.10	1	17.60	2.60
476	Квартира	1	3	39.50	1	17.90	2.60
477	Квартира	1	3	35.90	1	17.90	2.60
478	Квартира-студия	1	3	36.40	1	28.40	2.60
479	Квартира	1	3	43.40	1	14.00	2.60
480	Квартира-студия	1	3	36.40	1	28.40	2.60
481	Квартира	1	3	57.40	2	35.80	2.60
482	Квартира	1	3	94.80	4	59.60	2.60
483	Квартира	2	3	73.40	3	42.00	2.60
484	Квартира	2	3	43.10	1	17.60	2.60
485	Квартира	2	3	39.50	1	17.90	2.60
486	Квартира	2	3	35.90	1	17.90	2.60
487	Квартира-студия	2	3	36.40	1	28.40	2.60
488	Квартира	2	3	43.40	1	14.00	2.60
489	Квартира-студия	2	3	36.40	1	28.40	2.60
490	Квартира	2	3	35.90	1	17.90	2.60
491	Квартира	2	3	39.50	1	17.90	2.60
492	Квартира	2	3	43.10	1	17.60	2.60
493	Квартира	2	3	73.40	3	42.00	2.60
494	Квартира	3	3	73.40	3	42.00	2.60
495	Квартира	3	3	43.10	1	17.60	2.60
496	Квартира	3	3	39.50	1	17.90	2.60
497	Квартира	3	3	35.90	1	17.90	2.60
498	Квартира-студия	3	3	36.40	1	28.40	2.60
499	Квартира	3	3	43.40	1	14.00	2.60
500	Квартира-студия	3	3	36.40	1	28.40	2.60
501	Квартира	3	3	35.90	1	17.90	2.60
502	Квартира	3	3	39.50	1	17.90	2.60
503	Квартира	3	3	43.10	1	17.60	2.60

504	Квартира	3	3	73.40	3	42.00	2.60
505	Квартира	4	3	73.40	3	42.00	2.60
506	Квартира	4	3	43.10	1	17.60	2.60
507	Квартира	4	3	39.50	1	17.90	2.60
508	Квартира	4	3	35.90	1	17.90	2.60
509	Квартира-студия	4	3	36.40	1	28.40	2.60
510	Квартира	4	3	43.40	1	14.00	2.60
511	Квартира-студия	4	3	36.40	1	28.40	2.60
512	Квартира	4	3	35.90	1	17.90	2.60
513	Квартира	4	3	39.50	1	17.90	2.60
514	Квартира	4	3	43.10	1	17.60	2.60
515	Квартира	4	3	73.40	3	42.00	2.60
516	Квартира	5	3	73.40	3	42.00	2.60
517	Квартира	5	3	43.10	1	17.60	2.60
518	Квартира	5	3	39.50	1	17.90	2.60
519	Квартира	5	3	35.90	1	17.90	2.60
520	Квартира-студия	5	3	36.40	1	28.40	2.60
521	Квартира	5	3	43.40	1	14.00	2.60
522	Квартира-студия	5	3	36.40	1	28.40	2.60
523	Квартира	5	3	35.90	1	17.90	2.60
524	Квартира	5	3	39.50	1	17.90	2.60
525	Квартира	5	3	43.10	1	17.60	2.60
526	Квартира	5	3	73.40	3	42.00	2.60
527	Квартира	6	3	73.40	3	42.00	2.60
528	Квартира	6	3	43.10	1	17.60	2.60
529	Квартира	6	3	39.50	1	17.90	2.60
530	Квартира	6	3	35.90	1	17.90	2.60
531	Квартира-студия	6	3	36.40	1	28.40	2.60
532	Квартира	6	3	43.40	1	14.00	2.60
533	Квартира-студия	6	3	36.40	1	28.40	2.60
534	Квартира	6	3	35.90	1	17.90	2.60
535	Квартира	6	3	39.50	1	17.90	2.60
536	Квартира	6	3	43.10	1	17.60	2.60
537	Квартира	6	3	73.40	3	42.00	2.60
538	Квартира	7	3	73.40	3	42.00	2.60
539	Квартира	7	3	43.10	1	17.60	2.60
540	Квартира	7	3	39.50	1	17.90	2.60
541	Квартира	7	3	35.90	1	17.90	2.60
542	Квартира-студия	7	3	36.40	1	28.40	2.60
543	Квартира	7	3	43.40	1	14.00	2.60

544	Квартира-студия	7	3	36.40	1	28.40	2.60
545	Квартира	7	3	35.90	1	17.90	2.60
546	Квартира	7	3	39.50	1	17.90	2.60
547	Квартира	7	3	43.10	1	17.60	2.60
548	Квартира	7	3	73.40	3	42.00	2.60
549	Квартира	8	3	73.40	3	42.00	2.60
550	Квартира	8	3	43.10	1	17.60	2.60
551	Квартира	8	3	39.50	1	17.90	2.60
552	Квартира	8	3	35.90	1	17.90	2.60
553	Квартира-студия	8	3	36.40	1	28.40	2.60
554	Квартира	8	3	43.40	1	14.00	2.60
555	Квартира-студия	8	3	36.40	1	28.40	2.60
556	Квартира	8	3	35.90	1	17.90	2.60
557	Квартира	8	3	39.50	1	17.90	2.60
558	Квартира	8	3	43.10	1	17.60	2.60
559	Квартира	8	3	73.40	3	42.00	2.60
560	Квартира	9	3	73.40	3	42.00	2.60
561	Квартира	9	3	43.10	1	17.60	2.60
562	Квартира	9	3	39.50	1	17.90	2.60
563	Квартира	9	3	35.90	1	17.90	2.60
564	Квартира-студия	9	3	36.40	1	28.40	2.60
565	Квартира	9	3	43.40	1	14.00	2.60
566	Квартира-студия	9	3	36.40	1	28.40	2.60
567	Квартира	9	3	35.90	1	17.90	2.60
568	Квартира	9	3	39.50	1	17.90	2.60
569	Квартира	9	3	43.10	1	17.60	2.60
570	Квартира	9	3	73.40	3	42.00	2.60
571	Квартира	10	3	73.40	3	42.00	2.60
572	Квартира	10	3	43.10	1	17.60	2.60
573	Квартира	10	3	39.50	1	17.90	2.60
574	Квартира	10	3	35.90	1	17.90	2.60
575	Квартира-студия	10	3	36.40	1	28.40	2.60
576	Квартира	10	3	43.40	1	14.00	2.60
577	Квартира-студия	10	3	36.40	1	28.40	2.60
578	Квартира	10	3	35.90	1	17.90	2.60
579	Квартира	10	3	39.50	1	17.90	2.60
580	Квартира	10	3	43.10	1	17.60	2.60
581	Квартира	10	3	73.40	3	42.00	2.60
582	Квартира	11	3	73.40	3	42.00	2.60
583	Квартира	11	3	43.10	1	17.60	2.60

584	Квартира	11	3	39.50	1	17.90	2.60
585	Квартира	11	3	35.90	1	17.90	2.60
586	Квартира-студия	11	3	36.40	1	28.40	2.60
587	Квартира	11	3	43.40	1	14.00	2.60
588	Квартира-студия	11	3	36.40	1	28.40	2.60
589	Квартира	11	3	35.90	1	17.90	2.60
590	Квартира	11	3	39.50	1	17.90	2.60
591	Квартира	11	3	43.10	1	17.60	2.60
592	Квартира	11	3	73.40	3	42.00	2.60
593	Квартира	12	3	73.40	3	42.00	2.60
594	Квартира	12	3	43.10	1	17.60	2.60
595	Квартира	12	3	39.50	1	17.90	2.60
596	Квартира	12	3	35.90	1	17.90	2.60
597	Квартира-студия	12	3	36.40	1	28.40	2.60
598	Квартира	12	3	43.40	1	14.00	2.60
599	Квартира-студия	12	3	36.40	1	28.40	2.60
600	Квартира	12	3	35.90	1	17.90	2.60
601	Квартира	12	3	39.50	1	17.90	2.60
602	Квартира	12	3	43.10	1	17.60	2.60
603	Квартира	12	3	73.40	3	42.00	2.60
604	Квартира	13	3	73.40	3	42.00	2.60
605	Квартира	13	3	43.10	1	17.60	2.60
606	Квартира	13	3	39.50	1	17.90	2.60
607	Квартира	13	3	35.90	1	17.90	2.60
608	Квартира-студия	13	3	36.40	1	28.40	2.60
609	Квартира	13	3	43.40	1	14.00	2.60
610	Квартира-студия	13	3	36.40	1	28.40	2.60
611	Квартира	13	3	35.90	1	17.90	2.60
612	Квартира	13	3	39.50	1	17.90	2.60
613	Квартира	13	3	43.10	1	17.60	2.60
614	Квартира	13	3	73.40	3	42.00	2.60
615	Квартира	14	3	73.40	3	42.00	2.60
616	Квартира	14	3	43.10	1	17.60	2.60
617	Квартира	14	3	39.50	1	17.90	2.60
618	Квартира	14	3	35.90	1	17.90	2.60
619	Квартира-студия	14	3	36.40	1	28.40	2.60
620	Квартира	14	3	43.40	1	14.00	2.60
621	Квартира-студия	14	3	36.40	1	28.40	2.60
622	Квартира	14	3	35.90	1	17.90	2.60

623	Квартира	14	3	39.50	1	17.90	2.60
624	Квартира	14	3	43.10	1	17.60	2.60
625	Квартира	14	3	73.40	3	42.00	2.60
626	Квартира	15	3	73.40	3	42.00	2.60
627	Квартира	15	3	43.10	1	17.60	2.60
628	Квартира	15	3	39.50	1	17.90	2.60
629	Квартира	15	3	35.90	1	17.90	2.60
630	Квартира-студия	15	3	36.40	1	28.40	2.60
631	Квартира	15	3	43.40	1	14.00	2.60
632	Квартира-студия	15	3	36.40	1	28.40	2.60
633	Квартира	15	3	35.90	1	17.90	2.60
634	Квартира	15	3	39.50	1	17.90	2.60
635	Квартира	15	3	43.10	1	17.60	2.60
636	Квартира	15	3	73.40	3	42.00	2.60
637	Квартира	16	3	73.40	3	42.00	2.60
638	Квартира	16	3	43.10	1	17.60	2.60
639	Квартира	16	3	39.50	1	17.90	2.60
640	Квартира	16	3	35.90	1	17.90	2.60
641	Квартира-студия	16	3	36.40	1	28.40	2.60
642	Квартира	16	3	43.40	1	14.00	2.60
643	Квартира-студия	16	3	36.40	1	28.40	2.60
644	Квартира	16	3	35.90	1	17.90	2.60
645	Квартира	16	3	39.50	1	17.90	2.60
646	Квартира	16	3	43.10	1	17.60	2.60
647	Квартира	16	3	73.40	3	42.00	2.60
648	Квартира	17	3	74.30	3	42.00	2.60
649	Квартира	17	3	43.10	1	17.60	2.60
650	Квартира	17	3	39.50	1	17.90	2.60
651	Квартира	17	3	36.60	1	17.90	2.60
652	Квартира-студия	17	3	37.10	1	28.40	2.60
653	Квартира	17	3	43.30	1	14.00	2.60
654	Квартира-студия	17	3	37.10	1	28.40	2.60
655	Квартира	17	3	36.60	1	17.90	2.60
656	Квартира	17	3	39.50	1	17.90	2.60
657	Квартира	17	3	43.10	1	17.60	2.60
658	Квартира	17	3	74.30	3	42.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	20.00
2	Электрощитовая	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	15.00
3	Помещение технического этажа	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	581.70
4	Помещение слаботочных систем	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	9.30
5	ИТП	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	19.60
6	Помещение водомерного узла	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	9.80
7	ИТП	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	15.00
8	Помещение технического этажа	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	11.30
9	Помещение технического этажа	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	6.70
10	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	15.00
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.80
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.20
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.90
14	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.30
15	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	72.00
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.90
17	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.10
18	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.80
19	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.80
20	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.10
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.90
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.30
23	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	72.00
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.90
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.30
26	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	72.00
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.90
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.30
29	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	72.00
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.90
31	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.30
32	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	72.00
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.90
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.30
35	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	72.00
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.90
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.30
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	72.00
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.90

40	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.30
41	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	72.00
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.90
43	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.30
44	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	72.00
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.90
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.30
47	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	72.00
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.90
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.30
50	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	72.00
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.90
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.30
53	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	72.00
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.90
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.30
56	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	72.00
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.90
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.30
59	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	72.00
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.90
61	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.30
62	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	72.00
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.90
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.30
65	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	72.00
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.90
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.30
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	72.00
69	Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	9.80
70	Электрощитовая	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	15.00
71	ИТП	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	12.00
72	ИТП	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	15.00
73	Помещение технического этажа	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	7.70
74	Помещение технического этажа	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	373.10
75	ИТП	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	20.00
76	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.80
77	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.80
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.90
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.20
80	Общий коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	57.60
81	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.80
82	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.10
83	Помещение диспетчерской лифтов	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	12.40



130	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	57.60
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.90
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.20
133	Общий коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	57.60
134	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	18.60
135	Помещение эл.задвижек	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	6.10
136	Помещение слаботочных систем	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	4.80
137	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	11.20
138	Насосная ВПВ	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	7.70
139	Электрощитовая	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	9.40
140	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	17.50
141	Помещение технического этажа	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	522.70
142	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.40
143	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.40
144	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.30
145	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.70
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.60
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.70
149	Общий коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	73.70
150	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.30
151	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.60
152	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.20
153	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.10
154	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.60
155	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.30
156	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.10
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.70
158	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	73.70
159	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.60
160	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.30
161	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.10
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.70
163	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	73.70
164	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.60
165	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.30
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.10
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.70
168	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	73.70
169	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.60
170	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.30
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.10
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.70
173	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	73.70



220	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.30
221	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	10.10
222	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.70
223	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	73.70
224	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	10.60
225	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.30
226	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	10.10
227	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.70
228	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	73.70
229	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	10.60
230	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.30
231	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	10.10
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.70
233	Общий коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	73.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1,2 подъезды	4 лифта: в каждой секции 2 лифта грузоподъемностью 1000 кг (один из лифтов имеет режим "перевозка пожарных подразделений")	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
2	3 подъезд	2 лифта, один грузоподъемностью 630 кг, один грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
3	1,2,3 подъезды, технический этаж, электрощитовая	ВРУ, ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп, укомплектованные аппаратами защиты, измерительными трансформаторами тока, приборами учета потребляемой электроэнергии, световой сигнализацией о наличии напряжения, амперметрами, вольтметрами, ограничителями перенапряжений. Схемы вводов вводных устройств, как с ручным управлением (ВРУ), так и с автоматическим (ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп) применены двухсекционные с межсекционным выключателем	
4	1,2,3 подъезды, технический этаж, электрощитовая	Счетчики	Учет потребляемой электроэнергии
5	3 подъезд, технический этаж, насосная ВПВ	Насосы (1 раб., 1 рез.), категория насосного оборудования по энергообеспечению - I, категория по водообеспечению - II	Для обеспечения требуемых напоров и расходов на противопожарные нужды жилого дома

6	Отдельно стоящая, ранее запроектированная	Повысительная насосная станция	Для обеспечения требуемых напоров и расходов на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
7	1 подъезд, технический этаж, помещение водомерного узла, на вводах водопровода в жилой дом	Счетчики холодной воды	Учет расхода воды
8	1,2,3 подъезды, технический этаж, ИТП, на подводках холодной воды к модулям ГВС	Счетчики	Учет расхода холодной воды, необходимой для приготовления горячей
9	1,2,3 подъезды, технический этаж, помещение ИТП	Дренажные насосы (1 раб., 1 рез.)	Часть системы канализации
10	1 подъезд, технический этаж, помещение водомерного узла	Дренажные насосы (1 раб., 1 рез.)	Часть системы канализации
11	3 подъезд, технический этаж, насосная ВПВ	Дренажные насосы (1 раб., 1 рез.)	Часть системы канализации
12	1,2,3 подъезды, технический этаж, помещение ИТП	Модули ГВС, укомплектованные пластинчатыми водоподогревателями, регулирующими приборами, запорной арматурой, циркуляционными насосами, приборами КИПиА	Приготовление горячей воды на нужды жилого дома
13	1,2,3 подъезды, технический этаж, помещение ИТП, на вводе тепловой сети	Узлы коммерческого учета тепла	Для учета теплопотребления и регистрации параметров теплоносителя
14	1,2,3 подъезды	Телевизионные усилители, коллективная телевизионная антенна	Обеспечение телевизионного вещания
15	1,2,3 подъезды	Многоабонентский домофон: вызывная панель, замок электромагнитный, кнопка открывания замка, коммутаторы, монтажная колодка, блок питания, брелок, аудиотрубка, считыватель, доводчик дверной	Система домофонной связи
16	1,2,3 подъезды	Сервер с предустановленным программным обеспечением для записи и передачи информации с камер на мониторы, видеокамеры, коммутатор, источник бесперебойного питания	Система охранная телевизионная (СОТ)
17	1,2,3 подъезды	Совокупность вызывной сигнализации для МГН и системы двусторонней селекторной связи с дежурным объекта: пульт диспетчера, коммутатор стояка, блок вызова, оповещатель охранно-пожарный комбинированный светозвуковой	Система двусторонней связи с диспетчером (дежурным по объекту)
18	1,2,3 подъезды	Вентиляторы дымоудаления крыши, воздуховоды класса герметичности В, нормально-закрытые противопожарные клапаны, вентиляторы, противопожарные обратные клапаны с требуемым пределом огнестойкости	Система противодымной вытяжной вентиляции

19	1,2,3 подъезды	Крышные вентиляторы, воздуховоды класса герметичности В, противопожарные обратные клапаны у вентиляторов, нормально-закрытые противопожарные клапаны, частотные преобразователи для вентиляторов	Система приточной противодымной вентиляции
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>30.06.2028</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>30.06.2028</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p><b>1 994 041 800,00 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>267 546,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Технические условия по теплоснабжению и горячему водоснабжению выполнены (Акт о подключении (технологическом присоединении) от 21.10.2024 г.)</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.11.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:  
0000000221ed5b0068b3e6944a1cab1aacb0eece

Владелец: АО "СЗ "ДСК", СОБОЛЕВ АНДРЕЙ  
ИВАНОВИЧ, Г. Воронеж

Действителен: с 30.09.2025 по 30.12.2026