

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000556 от 09.09.2022

**"Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого (административного) назначения. Ленинский проспект, 8д в г. Воронеже"**

**Дата первичного размещения: 05.11.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛТДМ РАЗВИТИЕ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЛТДМ РАЗВИТИЕ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394016</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>45 стрелковой дивизии</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 110</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 2; Помещение: 36</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(473)260-22-00</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@grad1.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ltdmvrn.ru</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Гончаров</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛТДМ РАЗВИТИЕ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3664090529</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ "ЛАЙТ ТРАСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ МЕНЕДЖМЕНТ- Развитие "</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664090529</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668018170</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.04.2008</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гончаров</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>046-304-636 37</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>360202552089</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гончаров</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>             |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>046-304-636 37</b>    |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>360202552089</b>   |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение, приказ</b> |

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

|   |         |   |
|---|---------|---|
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик " РАЗВИТИЕ ЦЕНТР"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662284705</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203600015497</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Логистик 48"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4824063550</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1144824000628</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик " Эксперт Логистика"</b>                                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664082831</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668001057</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Лайт Траст Девелопмент Менеджмент - Развитие</b>         |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664090529</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668018170</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСУ СЗ "Развитие"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662134153</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668020303</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие"</b>                            |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662205510</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1143668032705</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Развитие и Партнеры"</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662234359</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668097229</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания Специализированный Застройщик "Аргон"</b>                         |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3661062763</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1143668004886</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Развитие Север"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662218533</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668063900</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Град-Развитие"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666173241</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1113668034050</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Развитие-М"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666192822</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1143668032672</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Интернетмедиа"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3663057279</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1053600583630</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "ТрансЦентрСтрой Развитие"</b>                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664043840</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033600030727</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "ПРОФВЫБОР РАЗВИТИЕ"</b>                           |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666218862</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173668026025</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Развитие Арт Деко"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666146223</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073667031294</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>               |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чернышевского</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>41</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖД"Дом Философа"</b>                           |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой по ул.Чернышевского , 41 в г.Воронеже"</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-131-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                       |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей "Развитие"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3662121845</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1185</b>  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>20.09.2019</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>   |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,04 тыс. руб.</b>    |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>82,31 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>140,78 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>пр-кт  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ленинский</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>8Д</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г. Воронеж, Ленинский проспект, 8Д</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 843,7 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 386,55 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>574,50 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 961,05 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор купли- продажи объекта недвижимости )</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.08.2020</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроектЭкспертСервис"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666196834</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроектЭкспертСервис"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666196834</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.10.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0041-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроектЭкспертСервис"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3666196834</b>                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.03.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-010195-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза проектной документации "БИЛД ЭКСПЕРТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3662270614</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Кировский", ЖД "Кировский" , Жилой комплекс "Кировский", Жилой дом "Кировский"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мега 8"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3662218371</b>                                |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU302000-228-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.09.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU302000-228-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.03.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.08.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.08.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0304024:430</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 955,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>27</b>  |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>28</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>.   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>.   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов. Для устройства газонов и цветника предусматривается подсыпка растительного грунта. На газонах высевается газонная трава. Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев и кустарников на открытом пространстве газона</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов. Для устройства газонов и цветника предусматривается подсыпка растительного грунта. На газонах высевается газонная трава. Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев и кустарников на открытом пространстве газона |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Запроектировано наружное освещение . Предусматривается освещение проездов и всех площадок. Технические условия выданы Администрацией городского округа город Воронеж Управлением Дорожного хозяйства 15.09.2020 г. №101 .<br>Сроком до 15.09.2023г   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>.  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>37500 м</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>44.25 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Росводоканал Воронеж "</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200-ВК</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Воронежская Горэлектросеть"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3662990355</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Росводоканал Воронеж"</b>          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200-ВК</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квадра- генерирующая компания"</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>                    |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.02.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.02.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 484 013,70 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квант-Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квант-Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                            |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квант-Телеком"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квант-Телеком"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 43.20                | 1                 | 16.26                      | 2.59                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 46.45                | 1                 | 17.40                      | 2.59                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 51.19                | 2                 | 38.34                      | 2.59                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 53.59                | 2                 | 27.11                      | 2.59                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 38.30                | 1                 | 15.95                      | 2.59                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 58.96                | 2                 | 30.85                      | 2.59                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 40.34                | 1                 | 17.31                      | 2.59                |
| 8                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 30.22                | 1                 | 16.02                      | 2.59                |
| 9                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 38.01                | 1                 | 16.94                      | 2.59                |
| 10                                     | Квартира   | 1                 | 1  | 21.70                | 1                 | 14.12                      | 2.59                |
| 11                                     | Квартира   | 1                 | 1  | 23.31                | 1                 | 15.30                      | 2.59                |
| 12                                     | Квартира   | 1                 | 1  | 56.64                | 2                 | 30.75                      | 2.59                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 71.81                | 3                 | 39.67                      | 2.59                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 43.20                | 1                 | 16.26                      | 2.59                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 46.45                | 1                 | 17.40                      | 2.59                |
| 16                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 51.19                | 2                 | 38.34                      | 2.59                |
| 17                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 53.59                | 2                 | 27.11                      | 2.59                |
| 18                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 38.30                | 1                 | 15.95                      | 2.59                |
| 19                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 58.96                | 2                 | 30.85                      | 2.59                |
| 20                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 40.34                | 1                 | 17.31                      | 2.59                |
| 21                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 30.22                | 1                 | 16.02                      | 2.59                |
| 22                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 38.01                | 1                 | 16.94                      | 2.59                |
| 23                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 21.70                | 1                 | 14.12                      | 2.59                |
| 24                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 23.31                | 1                 | 15.30                      | 2.59                |
| 25                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 56.64                | 2                 | 30.75                      | 2.59                |
| 26                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 71.81                | 3                 | 39.67                      | 2.59                |
| 27                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 43.20                | 1                 | 16.26                      | 2.59                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 75 | Квартира | 6 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 76 | Квартира | 6 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 77 | Квартира | 6 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 87 | Квартира | 7 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 88 | Квартира | 7 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 89 | Квартира | 7 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 90 | Квартира | 7 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 95  | Квартира | 8  | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 96  | Квартира | 8  | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 97  | Квартира | 8  | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 98  | Квартира | 8  | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 99  | Квартира | 8  | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 100 | Квартира | 8  | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 101 | Квартира | 8  | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 8  | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 8  | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 108 | Квартира | 9  | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 109 | Квартира | 9  | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 110 | Квартира | 9  | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 9  | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 112 | Квартира | 9  | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 113 | Квартира | 9  | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 114 | Квартира | 9  | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 9  | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 116 | Квартира | 9  | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 126 | Квартира | 10 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 127 | Квартира | 10 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 128 | Квартира | 10 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 129 | Квартира | 10 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 134 | Квартира | 11 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 11 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 140 | Квартира | 11 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 11 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |
| 147 | Квартира | 12 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 148 | Квартира | 12 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 149 | Квартира | 12 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 150 | Квартира | 12 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 12 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 154 | Квартира | 12 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 155 | Квартира | 12 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 71.81 | 3 | 39.67 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 43.20 | 1 | 16.26 | 2.59 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 46.45 | 1 | 17.40 | 2.59 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 51.19 | 2 | 38.34 | 2.59 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 160 | Квартира | 13 | 1 | 53.59 | 2 | 27.11 | 2.59 |
| 161 | Квартира | 13 | 1 | 38.30 | 1 | 15.95 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 13 | 1 | 58.96 | 2 | 30.85 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 13 | 1 | 40.34 | 1 | 17.31 | 2.59 |
| 164 | Квартира | 13 | 1 | 30.22 | 1 | 16.02 | 2.59 |
| 165 | Квартира | 13 | 1 | 38.01 | 1 | 16.94 | 2.59 |
| 166 | Квартира | 13 | 1 | 21.70 | 1 | 14.12 | 2.59 |
| 167 | Квартира | 13 | 1 | 23.31 | 1 | 15.30 | 2.59 |
| 168 | Квартира | 13 | 1 | 56.64 | 2 | 30.75 | 2.59 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1/1            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 268.99         | Помещение                         | 268.99         | 2.14                |
| 1/2            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 242.99         | Помещение                         | 242.99         | 2.14                |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 14.91          | Помещение                         | 13.07          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 1.84           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 24.91          | Помещение                         | 23.23          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 1.68           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.70          | Помещение                         | 20.86          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 1.84           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

|    |                      |         |                          |       |
|----|----------------------|---------|--------------------------|-------|
| 1  | Узел ввода, Насосная | -1 этаж | Техническое              | 18.29 |
| 2  | ИТП                  | -1 этаж | Техническое              | 26.20 |
| 3  | Электрощитовая       | -1 этаж | Техническое              | 15.10 |
| 4  | Коридор              | 1 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 5  | Коридор              | 1 этаж  | Место общего пользования | 9.68  |
| 6  | Тамбур               | 1 этаж  | Место общего пользования | 3.24  |
| 7  | Тамбур               | 1 этаж  | Место общего пользования | 3.24  |
| 8  | Лифтовой холл        | 1 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 9  | Лестничная клетка    | 1 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 10 | Инвентарная          | 1 этаж  | Техническое              | 1.40  |
| 11 | Коридор              | 2 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 12 | Тамбур               | 2 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 13 | Лифтовой холл        | 2 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 14 | Лестничная клетка    | 2 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 15 | Коридор              | 3 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 16 | Тамбур               | 3 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 17 | Лифтовой холл        | 3 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 18 | Лестничная клетка    | 3 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 19 | Коридор              | 4 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 20 | Тамбур               | 4 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 21 | Лифтовой холл        | 4 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 22 | Лестничная клетка    | 4 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 23 | Коридор              | 5 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 24 | Тамбур               | 5 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 25 | Лифтовой холл        | 5 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 26 | Лестничная клетка    | 5 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 27 | Коридор              | 6 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 28 | Тамбур               | 6 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 29 | Лифтовой холл        | 6 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 30 | Лестничная клетка    | 6 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 31 | Коридор              | 7 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 32 | Тамбур               | 7 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 33 | Лифтовой холл        | 7 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |

|    |                   |         |                          |       |
|----|-------------------|---------|--------------------------|-------|
| 34 | Лестничная клетка | 7 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 35 | Коридор           | 8 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 36 | Тамбур            | 8 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 37 | Лифтовой холл     | 8 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 38 | Лестничная клетка | 8 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 39 | Коридор           | 9 этаж  | Место общего пользования | 56.45 |
| 40 | Тамбур            | 9 этаж  | Место общего пользования | 5.47  |
| 41 | Лифтовой холл     | 9 этаж  | Место общего пользования | 7.10  |
| 42 | Лестничная клетка | 9 этаж  | Место общего пользования | 14.19 |
| 43 | Коридор           | 10 этаж | Место общего пользования | 56.45 |
| 44 | Тамбур            | 10 этаж | Место общего пользования | 5.47  |
| 45 | Лифтовой холл     | 10 этаж | Место общего пользования | 7.10  |
| 46 | Лестничная клетка | 10 этаж | Место общего пользования | 14.19 |
| 47 | Коридор           | 11 этаж | Место общего пользования | 56.45 |
| 48 | Тамбур            | 11 этаж | Место общего пользования | 5.47  |
| 49 | Лифтовой холл     | 11 этаж | Место общего пользования | 7.10  |
| 50 | Лестничная клетка | 11 этаж | Место общего пользования | 14.19 |
| 51 | Коридор           | 12 этаж | Место общего пользования | 56.45 |
| 52 | Тамбур            | 12 этаж | Место общего пользования | 5.47  |
| 53 | Лифтовой холл     | 12 этаж | Место общего пользования | 7.10  |
| 54 | Лестничная клетка | 12 этаж | Место общего пользования | 14.19 |
| 55 | Коридор           | 13 этаж | Место общего пользования | 56.45 |
| 56 | Тамбур            | 13 этаж | Место общего пользования | 5.47  |
| 57 | Лифтовой холл     | 13 этаж | Место общего пользования | 7.10  |
| 58 | Лестничная клетка | 13 этаж | Место общего пользования | 14.19 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение     |
|-------|-----------------------------|---|----------------|
| 1     | ИТП                         | Предусматривается распределительная гребенка трубопровода Т12-Т22 | Теплоснабжение |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | ПНС, помещение водомерного узла   | Предусматривается водомерный узел с водомером ВСХд-40   | Подача воды в водомер / повышение давления системы водоснабжения  |
| 3 | Электрощитовая помещений общественного назначения   | Панели ВРУ  | Для снабжения помещений электроэнергией   |
| 4 | Лифтовые шахты , машинные помещения лифтов  | Запроектированы 2 пассажирских лифта грузоподъемностью по 630 кг)   | Для вертикальной связи между этажами  |
| 5 | Подъезд 1   | Система водоснабжения. Напор для хоз-питьевых нужд обеспечивается насосной установкой полной заводской готовности, SiBoost Smart 3 Helix EXCEL 611, Q =5.0 л/с, H =71м, N =3x4.2 кВт фирмы "Wilo" | Водоснабжение запроектировано от водопроводной линии от существующей хозяйственно-питьевой-противопожарный водопровод .Для подачи холодной и горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещений общественного назначения, пожаротушения |
| 6 | Подъезд 1   | Система связи   | Для обеспечения телефонией, интернетом, телевидением и радио. Установка домофона.   |
| 7 | Подъезд 1 ( поэтажные распределительные узлы, горизонтальная поэтажная и поквартирная разводка в межквартирных коридорах) | Система отопления. Двухтрубная система отопления с горизонтальной поэтажной, поквартирной разводкой. В качестве теплоносителя используется вода с расчетными параметрами -90 С / 70 С.            | Для обеспечения отопления помещений.  |
| 8 | Помещение телеоборудования  | Оборудование с комплектом коллективных антенн   | Для обеспечения телевизионного вещания и радиовещания   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 9  | Подъезд 1                                | Система вентиляции. Удаления воздуха осуществляется из кухонь и санузлов, через вытяжные регулируемые решетки, установленные в верхней зоне. Вытяжные устройства присоединяются к вертикальному сборному коллектору через воздушные затворы- каналы "спутники" ,с длиной вертикального участка не менее 2м. Для систем вентиляции квартир применены вентканалы " Schiedel".   | Для обеспечения вентиляции с естественным притоком и удалением воздуха.       |
| 10 | Подъезд 1                                | Противодымная вентиляция. Запроектированы системы приточно- вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением. Системы дымоудаления из общих межквартирных коридоров жилой части здания - EI 30, система подачи воздуха в поэтажные лифтовые холлы EI 30 , в шахту лифта с режимом " перевозка пожарных подразделений" EI 120. В системе удаления продуктов горения применен крышной вентилятор дымоудаления, в системах подпора воздуха- крышные вентиляторы в общепромышленном исполнении. Вентиляторы систем противодымной защиты размещены на кровле здания. | Для обеспечения противодымной вентиляции.                                     |
| 11 | Подъезд 1                                | Сети связи. Внутриквартальная телефонная канализация проектируется из двух канальной телефонной канализации ( труба ПЭ100 SDR13.6 100 мм) с установкой проектируемого смотрового устройства типа ККС-2-80.  | Телефонная связь.   |
| 12 | Подъезд 1 ( на этажах в межэтажном щите) | Проводное вещание ( радиофикация) - установка оператором связи в шкаф ТКД конвертера проводного вещания IP/СПВ FG-ACE-CON -VF/Eth,V2  | Для обеспечения жителей системой связи.                                       |
| 13 | Подъезд 1                                | Система коллективного приема телевизионного сигнала. Предусмотрена установка антенно-мачтовых блоков на кровле жилого дома. Антенна типа SkyTech UHF- 13 формата DVB-T12 (или аналог) на мачте МТ -6/1. Подключение выполняется стальным прусом (тросом) 8мм.Усилитель- TERRA HS200.  | Для обеспечения жителей системой коллективного приема телевизионного сигнала. |
| 14 | Подъезд 1                                | Система автоматизации.Система втоматической пожарной сигнализации-Состоит из интегрированной системы "Рубеж" и адресных автоматических и ручных пожарных извещателей, приемно- контрольных приборов, блока индикации и управления и ряда вспомогательных электронных блоков. Помещения защищаются автоматическими адресными дымовыми "ИП 212-64 прот. R3" и ручными "ИПР513-11 прот. R3" пожарными извещателями.  | Для оповещения сигнала о пожаре.  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.03.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.03.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>361 574 715,24 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810513000001627</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000681</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>042007681</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>366402001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09111971</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>168</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>3</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 386,55 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>62,52 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>433 251 288,5 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 369 965 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |            |  |   |
|--|------------|--|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |            |  |   |
|  | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |   |
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |   |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |   |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |   |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |   |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |   |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |            |  |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>Генеральный подрядчик ООО"МЕГА-8".Планируемый срок передачи объекта строительства участникам долевого строительства-30.03.2023г  |   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |            |  |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1     |  |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений  |
| 1  | 10.09.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением новых дду |
| 2  | 08.10.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду       |
| 3  | 29.10.2021 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесение данных о финансовом результате за 3 кв. 2021г.     |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 4  | 03.11.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 5  | 10.12.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 6  | 10.01.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 7  | 10.02.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 8  | 28.02.2022 | 15.2 О характеристиках жилых помещений   | Архитектурные решения   |
| 9  | 03.03.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 10 | 30.03.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Обновление данных О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 11 | 05.04.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 12 | 29.04.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Обновление данных О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату     |
| 13 | 06.05.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 14 | 02.06.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 15 | 08.07.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 16 | 29.07.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |
| 17 | 29.07.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Обновление данных О финансовом результате текущего квартала, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 18 | 09.09.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесение изменений в раздел в связи с заключением дду   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67014136094892710996861272049527018440

Владелец: **ООО СЗ "ЛТДМ РАЗВИТИЕ", Гончаров Сергей  
Викторович, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.12.2021 по 15.03.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 122619761449833327030706822206533574254

Владелец: **Инспекция государственного строительного  
надзора Воронежской области, Болгов Сергей Юрьевич,  
Воронеж**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021