

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001555 от 26.05.2025

**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1.1 по ПЗУ)**

**Дата первичного размещения: 13.05.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖК ТИШИНА-2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ЖК ТИШИНА-2</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620014</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>620000, Свердловская обл</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чернышевского</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73433055530</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>JK-Tishina2@yandex.ru</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://тишинадом.рф</b>                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Борисенко</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Борисенко Павел Дмитриевич</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>667222836393</b>                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671280692</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600049993</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.08.2023</b>                                                                                                   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Борисенко</b>                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01092354309</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666301418816</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Мильман</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Борис</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13986179621</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667220487235</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>12.05.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 181,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>14 476,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>104 471,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1.1 по ПЗУ)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г. Екатеринбург, ул Ляпустина</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14778.37 м2</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 159,21 м2</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 840,75 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 999,96 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоКон Урал"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671383909</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВАНТ-Проект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6679027740</b>                                                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.01.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-000001-2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексная экспертиза проектной документации</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>                                                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>19.09.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>66.01.31.000.T.002493.09.23</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СГК ГРУПП"</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>6670250078</b>                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МАН"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6670354983</b>                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-56-2024</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.02.2024</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.02.2029</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-56-2024</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.02.2024</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.02.2029</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.09.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Борисенко</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>667222836393</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Мильман</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Борис</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>667220487235</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0504048:27</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 260,00 м²</b>                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                        |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>5</b>                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекта</b>                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекта</b>                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно проекта</b>                                                                                 |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Согласно проекта</b>                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>415/2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2026</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2023</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-16193/4-544</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.08.2026</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2023</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/23Ч-1550</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2026</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-16193/5-544</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.08.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.10.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-224-1344-2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2026</b>                                                                                                       |

|                                              |        |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                              |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНСИС</b>  |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>230</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>59</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>54</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 36.12                | 1                 | 14.14                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 49.66                | 2                 | 21.73                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 53.50                | 2                 | 20.06                      | 2.70                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.31                | 1                 | 15.22                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.98                | 1                 | 14.79                      | 2.70                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.42                | 1                 | 15.07                      | 2.70                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.59                | 1                 | 15.29                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 53.99                | 2                 | 26.56                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 52.52 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 36.65 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 35.95 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 49.50 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 53.34 | 2 | 19.98 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.78 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.21 | 1 | 15.07 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.38 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 52.35 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 36.46 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 48.76 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 52.65 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.33 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.05 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.47 | 1 | 15.07 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.67 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 53.08 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 51.62 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 35.73 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 48.76 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 52.65 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.33 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.05 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.47 | 1 | 15.07 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.67 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 53.08 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 51.62 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 35.73 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 48.76 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 52.65 | 2 | 19.80 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.33 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.05 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.47 | 1 | 15.07 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.67 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 53.08 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 51.62 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 35.73 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 48.76 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 52.65 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.33 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.05 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.47 | 1 | 15.07 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.67 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 53.08 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 51.62 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 35.73 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 48.76 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 52.65 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.33 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.05 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.47 | 1 | 15.07 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.67 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 53.08 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 51.62 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 35.73 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 9 | 1 | 48.76 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 9 | 1 | 52.65 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.33 | 1 | 15.22 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.05 | 1 | 14.79 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.47 | 1 | 15.07 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.67 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 53.08 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 51.62 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 35.73 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 85  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 15 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 16 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 17 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 18 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 18 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 18 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 19 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 19 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира        | 19 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 34.71 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 48.27 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 20 | 1 | 52.04 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.82 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.53 | 1 | 14.63 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.95 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.03 | 1 | 14.66 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 52.55 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 20 | 1 | 51.14 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 20 | 1 | 35.24 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 34.56 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 48.16 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 52.05 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.59 | 1 | 14.88 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.29 | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.70 | 1 | 14.72 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.98 | 1 | 14.62 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 52.40 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 21 | 1 | 50.99 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 21 | 1 | 35.07 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 34.56 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 22 | 1 | 48.16 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 52.05 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.59 | 1 | 14.88 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.29 | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.70 | 1 | 14.72 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.98 | 1 | 14.62 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 52.40 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 22 | 1 | 50.99 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 22 | 1 | 35.07 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 34.56 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 23 | 1 | 48.16 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 52.05 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.59 | 1 | 14.88 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.29 | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.70 | 1 | 14.72 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.98 | 1 | 14.62 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 52.40 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 23 | 1 | 50.99 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 23 | 1 | 35.07 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 24 | 1 | 34.56 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 24 | 1 | 48.16 | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 24 | 1 | 52.05 | 2 | 19.51 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.59 | 1 | 14.88 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.29 | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.70 | 1 | 14.72 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.98 | 1 | 14.62 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 24 | 1 | 52.40 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 24 | 1 | 50.99 | 2 | 26.94 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 24 | 1 | 35.07 | 1 | 14.29 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |                                                   |    |   |       |  |       |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 20 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 21 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 22 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 23 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 24 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 25 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 26 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 27 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 28 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 29 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 30 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 31 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 32 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 33 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.18 |  | 14.18 |      |
| 34 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.17 |  | 14.17 |      |
| 35 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 36 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.50 |  | 18.50 |      |
| 37 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.15 |  | 14.15 |      |
| 38 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.40 |  | 20.40 |      |
| 39 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |      |
| 40 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 41 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.14 |  | 20.14 |      |
| 42 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.40 |  | 20.40 |      |
| 43 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |      |
| 44 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 45 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.52 |  | 13.52 |      |
| 46 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 47 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 48 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 49 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 50 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 51 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 52 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 53 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 54 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.05 |  | 14.05 |      |
| 1. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 67.95 |  | 67.95 | 3.67 |
| 2. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 36.46 |  | 36.46 | 3.67 |
| 3. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 48.27 |  | 48.27 | 3.67 |

|    |                                                   |   |   |        |  |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 4. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 286.19 |  | 286.19 | 3.67 |
| 5. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 233.55 |  | 233.55 | 3.67 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, подземная часть            | Техническое          | 32.23          |
| 2     | ИТП                    | Подъезд 1, подземная часть            | Техническое          | 39.71          |
| 3     | Помещение автостоянки  | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 1470.09        |
| 4     | Электрощитовая         | Подъезд 1, подземная часть            | Техническое          | 5.39           |
| 5     | Насосная               | Подъезд 1, подземная часть            | Техническое          | 32.11          |
| 6     | Венткамера             | Подъезд 1, подземная часть            | Техническое          | 12.61          |
| 7     | Венткамера             | Подъезд 1, подземная часть            | Техническое          | 17.94          |
| 8     | Тамбур-шлюз            | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 5.45           |
| 9     | Тамбур-шлюз            | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 8.89           |
| 10    | Рампа                  | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 62.48          |
| 11    | Лестница 1             | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 12.49          |
| 12    | Лестница 2             | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 13.16          |
| 13    | Лестница 3             | Подъезд 1, подземная часть            | Общественное         | 16.69          |
| 14    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.32          |
| 15    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.54           |
| 16    | Вестибюль              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 30.79          |
| 17    | С.У.                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.33           |
| 18    | МОП                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.48           |
| 19    | Колясочная             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.41          |
| 20    | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.72          |
| 21    | Электрощитовая         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 14.13          |
| 22    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.51           |
| 23    | Лестница               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.06          |
| 24    | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.42           |
| 25    | Комната охраны         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.90          |
| 26    | С.У.                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.38           |
| 27    | Лестница               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.94          |
| 28    | Переходная лоджия      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 9.15           |
| 29    | Тамбур                 | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 5.76           |
| 30    | Лифтовой холл          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 14.53          |

|    |                       |                    |              |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 31 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 33.88 |
| 32 | Лестница              | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 33 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 34 | Тамбур                | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 35 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 36 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 33.81 |
| 37 | Лестница              | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 38 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 39 | Тамбур                | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 40 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 41 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 33.82 |
| 42 | Лестница              | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 43 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 44 | Тамбур                | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 45 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 46 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 33.82 |
| 47 | Лестница              | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 48 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 49 | Тамбур                | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 50 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 51 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 33.82 |
| 52 | Лестница              | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 53 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 54 | Тамбур                | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 55 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 56 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 33.82 |
| 57 | Лестница              | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 58 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 59 | Тамбур                | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 60 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 61 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 33.82 |
| 62 | Лестница              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 63 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.15  |
| 64 | Тамбур                | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.76  |
| 65 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 14.53 |
| 66 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 33.82 |
| 67 | Лестница              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.94 |
| 68 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.15  |
| 69 | Тамбур                | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.76  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 70  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.53 |
| 71  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 33.88 |
| 72  | Лестница              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.94 |
| 73  | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.15  |
| 74  | Тамбур                | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.76  |
| 75  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.53 |
| 76  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 33.88 |
| 77  | Лестница              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.94 |
| 78  | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.15  |
| 79  | Тамбур                | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.76  |
| 80  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.53 |
| 81  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 33.88 |
| 82  | Лестница              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.94 |
| 83  | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 9.15  |
| 84  | Тамбур                | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.76  |
| 85  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.53 |
| 86  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 33.88 |
| 87  | Лестница              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.94 |
| 88  | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 9.15  |
| 89  | Тамбур                | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.76  |
| 90  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.53 |
| 91  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 33.88 |
| 92  | Лестница              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.94 |
| 93  | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 9.15  |
| 94  | Тамбур                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.76  |
| 95  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.53 |
| 96  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 33.88 |
| 97  | Лестница              | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.94 |
| 98  | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 9.15  |
| 99  | Тамбур                | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.76  |
| 100 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.53 |
| 101 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 33.88 |
| 102 | Лестница              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 15.94 |
| 103 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 9.15  |
| 104 | Тамбур                | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.76  |
| 105 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.53 |
| 106 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 33.88 |
| 107 | Лестница              | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 15.94 |
| 108 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 9.15  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 109 | Тамбур                | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.76  |
| 110 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.53 |
| 111 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 33.88 |
| 112 | Лестница              | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 15.94 |
| 113 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 9.15  |
| 114 | Тамбур                | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.76  |
| 115 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 14.53 |
| 116 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 33.88 |
| 117 | Лестница              | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 15.94 |
| 118 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 9.15  |
| 119 | Тамбур                | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.76  |
| 120 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 14.53 |
| 121 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 33.88 |
| 122 | Лестница              | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 15.94 |
| 123 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 9.15  |
| 124 | Тамбур                | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.76  |
| 125 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 14.53 |
| 126 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 33.82 |
| 127 | Лестница              | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 15.94 |
| 128 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 9.15  |
| 129 | Тамбур                | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.76  |
| 130 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 14.53 |
| 131 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 33.82 |
| 132 | Лестница              | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 15.94 |
| 133 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 9.15  |
| 134 | Тамбур                | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.76  |
| 135 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 14.53 |
| 136 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 33.82 |
| 137 | Лестница              | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 15.94 |
| 138 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 9.15  |
| 139 | Тамбур                | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.76  |
| 140 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 14.53 |
| 141 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 33.82 |

|                                                                                                                                       |                             |                  |            |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|------------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1           |            |  |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |  |

|    |                                            |                                                        |                                                                                                        |
|----|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Подъезд 1, лифтовой холл                   | Грузопассажирский лифт, 3 шт.                          | Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение пожарных подразделений               |
| 2  | Подземная и надземная части                | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                                                                          |
| 3  | Подземная и надземная части                | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                                                                          |
| 4  | Подземная и надземная части                | Система отопления и теплоснабжения                     | Отопление и теплоснабжение                                                                             |
| 5  | Подземная и надземная части                | Механическая приточно-вытяжная вентиляция              | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                   |
| 6  | Электрощитовая, 1 этаж, подъезд 1          | Система электроснабжения                               | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечения искусственного освещения помещений           |
| 7  | Пульт охраны, помещение 1 этажа            | Автоматическая система пожарной сигнализации           | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами                                              |
| 8  | Пульт охраны, помещение 1 этажа            | Система оповещения и управления эвакуацией             | Управление звуковыми и комбинированными светозвуковыми оповещателями с целью оповещения людей о пожаре |
| 9  | ИТП, -1 этаж                               | Система автоматизированного учета тепловой энергии     | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии                                                    |
| 10 | Насосная, -1 этаж                          | Насосная станция холодного водоснабжения               | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                |
| 11 | Насосная, -1 этаж                          | Насосная противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                               |
| 12 | Кровля, межквартирный коридор, техподполье | Система внутреннего водостока                          | Отвод дождевых и талых вод                                                                             |
| 13 | Подземная и надземная части, подъезд 1     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                                                                          |
| 14 | Тамбур, Подъезд 1                          | Домофон                                                | Домофонная связь. Обеспечение двухсторонней связи гость-жильец                                         |
| 15 | Насосная, -1 этаж                          | Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы       | Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода горячей воды                         |
| 16 | Узел учета, -1 этаж                        | Приборы общедомового учета расхода холодной воды       | Общедомовой учет расхода холодной воды                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>829 114 000,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0504048:27</b>                                                                                                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810616540017740</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>829 114 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>421 108 035,57 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>408 005 964,43 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.04.2026</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>73</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 700,02 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>245,6 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                          |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>386 728 274 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 400 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.77519756541217e+38

Владелец: **ООО СЗ "ЖК ТИШИНА-2", Борисенко  
Павел Дмитриевич, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ,  
Г ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 11.12.2024 по 11.03.2026