

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003280 от 08.10.2026

Комплексная жилая застройка территории общей площадью 56,83 Га, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар. Прикубанский внутригородской округ. Квартал жилой застройки №6. ЗУ 6 (Л11-13,С11,12,30)

Дата первичного размещения: 18.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАРСКИЙ ДЕВЕЛОПЕР 1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАРСКИЙ ДЕВЕЛОПЕР 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красных Партизан
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 531
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 18

	1.2.10	Уточнение адреса: 350049, Краснодарский край, г Краснодар, ул Красных Партизан, д 531, помещ 18
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612067629
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@dogma.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dogma.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Смирнов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАРСКИЙ ДЕВЕЛОПЕР 1"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230812351014
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Dogma
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290151
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011184

	2.1.3	Дата регистрации: 01.03.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ОВИК ГРУПП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312251765
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Смолньякова
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00312617987
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 234908685463
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор доверительного управления
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Д-Финанс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311343639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300000899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КУБАНЬСТРОЙАГРО-РЕСУРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308183431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112308009550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5041204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165012050994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8903020348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1028900577760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503255928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215500029370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300015586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329793
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Служба управления проектами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311326640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300065449

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Вода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300047058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 288,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 584,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 823 131,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 12 Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Ул. 1-го Мая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 12
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20167 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 13 Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Ул. 1-го Мая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 13
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21521.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Литер С12 Подземная автостоянка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы: Ул. 1-го Мая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер С12
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3455.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Литер С30 Подземная автостоянка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Ул. 1-го Мая
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер С30
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2355.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 509,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 766,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 276,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 155,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 887,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 042,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 311,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 311,67 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 869,95 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 869,95 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 217
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.04.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Расторгуев Игорь Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061765-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-066366-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал ГРЕЙД Литер 12
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЗОЛОТОЕ СЕЧЕНИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-176-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 81995-82042/2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2049

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НовостройКраснодар"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312319195
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:82039
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено размещение площадок ТБО с четырьмя контейнерами для бумаги, пластика, стекла и пищевых отходов, с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки заглубленных мусорных контейнеров для несортированных ТКО (общий объем всех контейнеров не менее требуемого расчетного). На стадии разработки рабочей документации объём каждого из контейнеров будет уточнён после получения технического задания с указанием заводов-изготовителей общий объем контейнеров ТБО составит не менее 17,5 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение земельного участка выполняется устройством газонного покрытия и высадкой деревьев (лиственный и хвойный посадочный материал диаметром штамба от 4 см) из расчета 1 дерево на 20 кв.м территории озеленения земельного участка. При площади озеленения земельного участка 3360 м², расчетное минимальное количество деревьев составляет 3360/20 = 168 деревьев. В границах озеленения участка предусмотрена высадка 54 дерева, в границах благоустройства данного участка (на прилегающих территориях) – 114 деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены на всех открытых стоянках общего пользования около жилых зданий из расчета 10% от общего числа (СП 59.13330.2020 п.5.2.1). Данные машино-места равномерно распределены по территории комплексной жилой застройки, размещены в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома и 50 м от общественных и социальных объектов на открытых площадках в границах земельных участков жилой застройки, а также на организованных стоянках в пределах улично-дорожной сети
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожными фонарями ТУ от 02.07.2025 №02-07/78527/78526/78525, выданное ООО "Кубань-Сеть" сроком действия с 31.10.2028

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников На территории отведенного участка запроектировано 19 открытых машино-мест, вдоль УДС в границах благоустройства еще 26 машино-мест.В подземных автостоянках размещено 262 машино-места для хранения транспорта.287 машино-мест предусмотрено в проектируемой автостоянке Литер М5, расположенной на удалении менее 500 м все элементы благоустройства предназначены для МКД Литер 11, 12 и 13
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал-Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205/1-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 377 248 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть ливневой канализации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308298898
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311322773

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 284 720 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1121-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 183 426 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КубаньСеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-07/78527/78526/78525/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Метеор Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 316
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 184
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 184
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.30	1	12.30	2.87
2	Квартира	2	1	46.40	2	24.10	2.87
3	Квартира	2	1	36.80	1	10.20	2.87
4	Квартира	2	1	33.70	1	11.90	2.87
5	Квартира	2	1	32.70	1	10.70	2.87
6	Квартира	2	1	34.00	1	10.60	2.87
7	Квартира-студия	2	1	21.10	1	10.20	2.87
8	Квартира	2	1	31.90	1	11.20	2.87
9	Квартира	2	1	36.00	1	13.90	2.87
10	Квартира	2	1	50.90	2	20.00	2.87
11	Квартира-студия	2	1	21.40	1	10.40	2.87
12	Квартира	2	1	34.60	1	11.40	2.87
13	Квартира	3	1	34.00	1	12.30	2.87
14	Квартира	3	1	52.90	2	24.10	2.87

15	Квартира	3	1	42.70	1	10.20	2.87
16	Квартира	3	1	35.00	1	11.90	2.87
17	Квартира	3	1	34.10	1	10.70	2.87
18	Квартира	3	1	35.50	1	10.60	2.87
19	Квартира-студия	3	1	22.50	1	9.80	2.87
20	Квартира	3	1	33.10	1	11.20	2.87
21	Квартира	3	1	37.50	1	13.90	2.87
22	Квартира	3	1	51.00	2	20.20	2.87
23	Квартира-студия	3	1	21.10	1	10.10	2.87
24	Квартира	3	1	32.20	1	11.40	2.87
25	Квартира	4	1	35.80	1	12.30	2.87
26	Квартира	4	1	46.00	2	24.10	2.87
27	Квартира	4	1	36.60	1	10.20	2.87
28	Квартира	4	1	33.20	1	11.90	2.87
29	Квартира	4	1	32.30	1	10.70	2.87
30	Квартира	4	1	33.70	1	10.60	2.87
31	Квартира-студия	4	1	20.70	1	9.80	2.87
32	Квартира	4	1	31.30	1	11.20	2.87
33	Квартира	4	1	35.70	1	13.90	2.87
34	Квартира	4	1	51.00	2	20.20	2.87
35	Квартира-студия	4	1	21.10	1	10.10	2.87
36	Квартира	4	1	34.00	1	11.40	2.87
37	Квартира	5	1	34.00	1	12.30	2.87
38	Квартира	5	1	52.90	2	24.10	2.87
39	Квартира	5	1	42.70	1	10.20	2.87
40	Квартира	5	1	35.00	1	11.90	2.87
41	Квартира	5	1	34.10	1	10.70	2.87
42	Квартира	5	1	35.50	1	10.60	2.87
43	Квартира-студия	5	1	22.50	1	9.80	2.87
44	Квартира	5	1	33.10	1	11.20	2.87
45	Квартира	5	1	37.50	1	13.90	2.87
46	Квартира	5	1	51.00	2	20.20	2.87
47	Квартира-студия	5	1	21.10	1	10.10	2.87
48	Квартира	5	1	32.20	1	11.40	2.87
49	Квартира	6	1	35.80	1	12.30	2.87
50	Квартира	6	1	46.00	2	24.10	2.87
51	Квартира	6	1	36.60	1	10.20	2.87
52	Квартира	6	1	33.20	1	11.90	2.87
53	Квартира	6	1	32.30	1	10.70	2.87
54	Квартира	6	1	33.70	1	10.60	2.87

55	Квартира-студия	6	1	20.70	1	9.80	2.87
56	Квартира	6	1	31.30	1	11.20	2.87
57	Квартира	6	1	35.70	1	13.90	2.87
58	Квартира	6	1	51.00	2	20.20	2.87
59	Квартира-студия	6	1	21.10	1	10.10	2.87
60	Квартира	6	1	34.00	1	11.40	2.87
61	Квартира	7	1	34.00	1	12.30	2.87
62	Квартира	7	1	52.90	2	24.10	2.87
63	Квартира	7	1	42.70	1	10.20	2.87
64	Квартира	7	1	35.00	1	11.90	2.87
65	Квартира	7	1	34.10	1	10.70	2.87
66	Квартира	7	1	35.50	1	10.60	2.87
67	Квартира-студия	7	1	22.50	1	9.80	2.87
68	Квартира	7	1	33.10	1	11.20	2.87
69	Квартира	7	1	37.50	1	13.90	2.87
70	Квартира	7	1	51.00	2	20.20	2.87
71	Квартира-студия	7	1	21.10	1	10.10	2.87
72	Квартира	7	1	32.20	1	11.40	2.87
73	Квартира	8	1	35.80	1	12.30	2.87
74	Квартира	8	1	46.00	2	24.10	2.87
75	Квартира	8	1	36.60	1	10.20	2.87
76	Квартира	8	1	33.20	1	11.90	2.87
77	Квартира	8	1	32.30	1	10.70	2.87
78	Квартира	8	1	33.70	1	10.60	2.87
79	Квартира-студия	8	1	20.70	1	9.80	2.87
80	Квартира	8	1	31.30	1	11.20	2.87
81	Квартира	8	1	35.70	1	13.90	2.87
82	Квартира	8	1	51.00	2	20.20	2.87
83	Квартира-студия	8	1	21.10	1	10.10	2.87
84	Квартира	8	1	34.00	1	11.40	2.87
85	Квартира	9	1	34.00	1	12.30	2.87
86	Квартира	9	1	52.90	2	24.10	2.87
87	Квартира	9	1	42.70	1	10.20	2.87
88	Квартира	9	1	35.00	1	11.90	2.87
89	Квартира	9	1	34.10	1	10.70	2.87
90	Квартира	9	1	35.50	1	10.60	2.87
91	Квартира-студия	9	1	22.50	1	9.80	2.87
92	Квартира	9	1	33.10	1	11.20	2.87
93	Квартира	9	1	37.50	1	13.90	2.87

94	Квартира	9	1	51.00	2	20.20	2.87
95	Квартира-студия	9	1	21.10	1	10.10	2.87
96	Квартира	9	1	32.20	1	11.40	2.87
97	Квартира	10	1	34.00	1	12.30	2.87
98	Квартира	10	1	46.00	2	24.10	2.87
99	Квартира	10	1	36.60	1	10.20	2.87
100	Квартира	10	1	33.20	1	11.90	2.87
101	Квартира	10	1	32.30	1	10.70	2.87
102	Квартира	10	1	33.70	1	10.60	2.87
103	Квартира-студия	10	1	20.70	1	9.80	2.87
104	Квартира	10	1	31.30	1	11.20	2.87
105	Квартира	10	1	50.90	1	13.90	2.87
106	Квартира	10	1	66.20	2	20.20	2.87
107	Квартира-студия	10	1	21.10	1	10.10	2.87
108	Квартира	10	1	32.20	1	11.40	2.87
109	Квартира	11	1	34.00	1	12.30	2.87
110	Квартира	11	1	46.00	2	24.10	2.87
111	Квартира	11	1	36.60	1	10.20	2.87
112	Квартира	11	1	33.20	1	11.90	2.87
113	Квартира	11	1	32.30	1	10.70	2.87
114	Квартира	11	1	33.70	1	10.60	2.87
115	Квартира-студия	11	1	20.70	1	9.80	2.87
116	Квартира	11	1	31.30	1	11.20	2.87
117	Квартира	11	1	35.70	1	13.90	2.87
118	Квартира	11	1	51.00	2	20.20	2.87
119	Квартира-студия	11	1	21.10	1	10.10	2.87
120	Квартира	11	1	32.20	1	11.40	2.87
121	Квартира	12	1	34.00	1	12.30	2.87
122	Квартира	12	1	46.00	2	24.10	2.87
123	Квартира	12	1	36.60	1	10.20	2.87
124	Квартира	12	1	33.20	1	11.90	2.87
125	Квартира	12	1	32.30	1	10.70	2.87
126	Квартира	12	1	33.70	1	10.60	2.87
127	Квартира-студия	12	1	20.70	1	9.80	2.87
128	Квартира	12	1	31.30	1	11.20	2.87
129	Квартира	12	1	35.70	1	13.90	2.87
130	Квартира	12	1	51.00	2	20.20	2.87
131	Квартира-студия	12	1	21.10	1	10.10	2.87
132	Квартира	12	1	32.20	1	11.40	2.87

133	Квартира	13	1	34.00	1	12.30	2.87
134	Квартира	13	1	46.00	2	24.10	2.87
135	Квартира	13	1	36.60	1	10.20	2.87
136	Квартира	13	1	33.20	1	11.90	2.87
137	Квартира	13	1	32.30	1	10.70	2.87
138	Квартира	13	1	33.70	1	10.60	2.87
139	Квартира-студия	13	1	20.70	1	9.80	2.87
140	Квартира	13	1	31.30	1	11.20	2.87
141	Квартира	13	1	35.70	1	13.90	2.87
142	Квартира	13	1	51.00	2	20.20	2.87
143	Квартира-студия	13	1	21.10	1	10.10	2.87
144	Квартира	13	1	32.20	1	11.40	2.87
145	Квартира	14	1	34.00	1	12.30	2.87
146	Квартира	14	1	46.00	2	24.10	2.87
147	Квартира	14	1	36.60	1	10.20	2.87
148	Квартира	14	1	33.20	1	11.90	2.87
149	Квартира	14	1	32.30	1	10.70	2.87
150	Квартира	14	1	33.70	1	10.60	2.87
151	Квартира-студия	14	1	20.70	1	9.80	2.87
152	Квартира	14	1	31.30	1	11.20	2.87
153	Квартира	14	1	35.70	1	13.90	2.87
154	Квартира	14	1	51.00	2	20.20	2.87
155	Квартира-студия	14	1	21.10	1	10.10	2.87
156	Квартира	14	1	32.20	1	11.40	2.87
157	Квартира	15	1	34.00	1	12.30	3.17
158	Квартира	15	1	46.00	2	24.10	3.17
159	Квартира	15	1	36.60	1	10.20	3.17
160	Квартира	15	1	33.20	1	11.90	3.17
161	Квартира	15	1	32.30	1	10.70	3.17
162	Квартира	15	1	33.70	1	10.60	3.17
163	Квартира-студия	15	1	20.70	1	9.80	3.17
164	Квартира	15	1	31.30	1	11.20	3.17
165	Квартира	15	1	35.70	1	13.90	3.17
166	Квартира	15	1	51.00	2	20.20	3.17
167	Квартира-студия	15	1	21.10	1	10.10	3.17
168	Квартира	15	1	32.20	1	11.40	3.17
169	Квартира	16	1	34.00	1	12.30	3.17
170	Квартира	16	1	46.00	2	24.10	3.17
171	Квартира	16	1	36.60	1	10.20	3.17
172	Квартира	16	1	33.20	1	11.90	3.17

173	Квартира	16	1	32.30	1	10.70	3.17
174	Квартира	16	1	33.70	1	10.60	3.17
175	Квартира-студия	16	1	20.70	1	9.80	3.17
176	Квартира	16	1	31.30	1	11.20	3.17
177	Квартира	16	1	35.70	1	13.90	3.17
178	Квартира	16	1	51.00	2	20.20	3.17
179	Квартира-студия	16	1	21.10	1	10.10	3.17
180	Квартира	16	1	32.20	1	11.40	3.17
181	Квартира	2	2	34.60	1	10.90	2.85
182	Квартира	2	2	36.40	1	12.50	2.85
183	Квартира	2	2	57.60	2	22.50	2.85
184	Квартира	2	2	38.70	1	10.40	2.85
185	Квартира	2	2	37.70	1	10.10	2.85
186	Квартира-студия	2	2	25.60	1	10.80	2.85
187	Квартира-студия	2	2	27.40	1	10.80	2.85
188	Квартира	2	2	56.00	2	22.00	2.85
189	Квартира	2	2	36.60	1	10.50	2.85
190	Квартира	2	2	57.90	2	22.60	2.85
191	Квартира	2	2	55.90	2	23.90	2.85
192	Квартира	2	2	61.60	2	24.30	2.85
193	Квартира	3	2	34.10	1	10.90	2.85
194	Квартира	3	2	37.90	1	12.50	2.85
195	Квартира	3	2	57.10	2	22.50	2.85
196	Квартира	3	2	40.30	1	10.40	2.85
197	Квартира	3	2	37.40	1	10.10	2.85
198	Квартира-студия	3	2	25.20	1	10.80	2.85
199	Квартира-студия	3	2	25.20	1	10.80	2.85
200	Квартира	3	2	53.60	2	22.00	2.85
201	Квартира	3	2	34.50	1	10.50	2.85
202	Квартира	3	2	53.70	2	22.40	2.85
203	Квартира	3	2	57.40	2	23.90	2.85
204	Квартира	3	2	63.00	2	24.30	2.85
205	Квартира	4	2	34.10	1	10.90	2.85
206	Квартира	4	2	36.00	1	12.50	2.85
207	Квартира	4	2	57.10	2	22.50	2.85
208	Квартира	4	2	38.40	1	10.40	2.85
209	Квартира	4	2	37.40	1	10.10	2.85
210	Квартира-студия	4	2	25.20	1	10.80	2.85

211	Квартира-студия	4	2	27.00	1	10.80	2.85
212	Квартира	4	2	55.40	2	22.00	2.85
213	Квартира	4	2	36.30	1	10.50	2.85
214	Квартира	4	2	57.30	2	22.40	2.85
215	Квартира	4	2	55.60	2	23.90	2.85
216	Квартира	4	2	61.20	2	24.30	2.85
217	Квартира	5	2	34.10	1	10.90	2.85
218	Квартира	5	2	37.90	1	12.50	2.85
219	Квартира	5	2	57.10	2	22.50	2.85
220	Квартира	5	2	40.30	1	10.40	2.85
221	Квартира	5	2	37.40	1	10.10	2.85
222	Квартира-студия	5	2	25.20	1	10.80	2.85
223	Квартира-студия	5	2	25.20	1	10.80	2.85
224	Квартира	5	2	53.60	2	22.00	2.85
225	Квартира	5	2	34.50	1	10.50	2.85
226	Квартира	5	2	53.70	2	22.40	2.85
227	Квартира	5	2	57.40	2	23.90	2.85
228	Квартира	5	2	63.00	2	24.30	2.85
229	Квартира	6	2	34.10	1	10.90	2.85
230	Квартира	6	2	36.00	1	12.50	2.85
231	Квартира	6	2	57.10	2	22.50	2.85
232	Квартира	6	2	38.40	1	10.40	2.85
233	Квартира	6	2	37.40	1	10.10	2.85
234	Квартира-студия	6	2	25.20	1	10.80	2.85
235	Квартира-студия	6	2	27.00	1	10.80	2.85
236	Квартира	6	2	55.40	2	22.00	2.85
237	Квартира	6	2	36.30	1	10.50	2.85
238	Квартира	6	2	57.30	2	22.40	2.85
239	Квартира	6	2	55.60	2	23.90	2.85
240	Квартира	6	2	61.20	2	24.30	2.85
241	Квартира	7	2	34.10	1	10.90	2.85
242	Квартира	7	2	37.90	1	12.50	2.85
243	Квартира	7	2	57.10	2	22.50	2.85
244	Квартира	7	2	40.30	1	10.40	2.85
245	Квартира	7	2	37.40	1	10.10	2.85
246	Квартира-студия	7	2	25.20	1	10.80	2.85
247	Квартира-студия	7	2	25.20	1	10.80	2.85
248	Квартира	7	2	53.60	2	22.00	2.85
249	Квартира	7	2	34.50	1	10.50	2.85

250	Квартира	7	2	53.70	2	22.40	2.85
251	Квартира	7	2	57.40	2	23.90	2.85
252	Квартира	7	2	63.00	2	24.30	2.85
253	Квартира	8	2	34.10	1	10.90	2.85
254	Квартира	8	2	36.00	1	12.50	2.85
255	Квартира	8	2	57.10	2	22.50	2.85
256	Квартира	8	2	38.40	1	10.40	2.85
257	Квартира	8	2	37.40	1	10.10	2.85
258	Квартира-студия	8	2	25.20	1	10.80	2.85
259	Квартира-студия	8	2	27.00	1	10.80	2.85
260	Квартира	8	2	55.40	2	22.00	2.85
261	Квартира	8	2	36.30	1	10.50	2.85
262	Квартира	8	2	57.30	2	22.40	2.85
263	Квартира	8	2	55.60	2	23.90	2.85
264	Квартира	8	2	61.20	2	24.30	2.85
265	Квартира	9	2	34.10	1	10.90	2.85
266	Квартира	9	2	36.00	1	12.50	2.85
267	Квартира	9	2	57.10	2	22.50	2.85
268	Квартира	9	2	38.40	1	10.40	2.85
269	Квартира	9	2	37.40	1	10.10	2.85
270	Квартира-студия	9	2	25.20	1	10.80	2.85
271	Квартира-студия	9	2	25.20	1	10.80	2.85
272	Квартира	9	2	53.60	2	22.00	2.85
273	Квартира	9	2	34.50	1	10.50	2.85
274	Квартира	9	2	53.70	2	22.40	2.85
275	Квартира	9	2	55.60	2	23.90	2.85
276	Квартира	9	2	61.20	2	24.30	2.85
277	Квартира	2	3	68.10	3	36.90	2.85
278	Квартира	2	3	55.20	2	22.10	2.85
279	Квартира	2	3	33.90	1	10.80	2.85
280	Квартира-студия	2	3	22.70	1	11.80	2.85
281	Квартира	2	3	79.00	3	34.30	2.85
282	Квартира	3	3	71.80	3	36.90	2.85
283	Квартира	3	3	53.50	2	22.30	2.85
284	Квартира	3	3	33.90	1	10.90	2.85
285	Квартира-студия	3	3	22.20	1	11.30	2.85
286	Квартира	3	3	84.10	3	34.40	2.85
287	Квартира	4	3	68.20	3	36.90	2.85
288	Квартира	4	3	55.30	2	22.30	2.85
289	Квартира	4	3	33.90	1	10.90	2.85

290	Квартира-студия	4	3	22.20	1	11.30	2.85
291	Квартира	4	3	79.30	3	34.40	2.85
292	Квартира	5	3	71.80	3	36.90	2.85
293	Квартира	5	3	53.50	2	22.30	2.85
294	Квартира	5	3	33.90	1	10.90	2.85
295	Квартира-студия	5	3	22.20	1	11.30	2.85
296	Квартира	5	3	84.10	3	34.40	2.85
297	Квартира	6	3	68.20	3	36.90	2.85
298	Квартира	6	3	55.30	2	22.30	2.85
299	Квартира	6	3	33.90	1	10.90	2.85
300	Квартира-студия	6	3	22.20	1	11.30	2.85
301	Квартира	6	3	79.30	3	34.40	2.85
302	Квартира	7	3	71.80	3	36.90	2.85
303	Квартира	7	3	53.50	2	22.30	2.85
304	Квартира	7	3	33.90	1	10.90	2.85
305	Квартира-студия	7	3	22.20	1	11.30	2.85
306	Квартира	7	3	84.10	3	34.40	2.85
307	Квартира	8	3	68.20	3	36.90	2.85
308	Квартира	8	3	55.30	2	22.30	2.85
309	Квартира	8	3	33.90	1	10.90	2.85
310	Квартира-студия	8	3	22.20	1	11.30	2.85
311	Квартира	8	3	79.30	3	34.40	2.85
312	Квартира	9	3	68.20	3	36.90	2.85
313	Квартира	9	3	53.50	2	22.30	2.85
314	Квартира	9	3	33.90	1	10.90	2.85
315	Квартира-студия	9	3	22.20	1	11.30	2.85
316	Квартира	9	3	79.30	3	34.40	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.20	Офисное помещение	76.20	4.52
					Санузел	3.00	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.10	Офисное помещение	81.70	4.52
					Санузел	5.40	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.60	Офисное помещение	27.60	4.52
					Санузел	2.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.40	Офисное помещение	73.80	4.52
					Санузел	4.60	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.90	Офисное помещение	116.80	4.52
					Санузел	5.10	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	136.90	Офисное помещение	134.50	4.50
					Санузел	2.40	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.20	Офисное помещение	99.10	4.50
					Санузел	3.10	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.30	Офисное помещение	96.10	4.50
					Санузел	3.20	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.80	Офисное помещение	105.50	4.50
					Санузел	4.30	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.20	Офисное помещение	61.40	4.50
					Санузел	4.80	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.70	Офисное помещение	97.80	4.50
					Санузел	2.90	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.00	Офисное помещение	101.50	4.50
					Санузел	2.50	
1	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
2	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
3	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.60
5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.60
6	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.60
7	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
8	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.60
9	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
10	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
11	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.60
12	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.60
13	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.60
14	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.60
15	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	3.60
16	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	3.60
17	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.60
18	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.60
19	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
20	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
21	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
22	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
23	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
24	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
25	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
26	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
28	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.60
29	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
30	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
31	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
32	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
33	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.60
34	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.60
35	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
36	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
37	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
38	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
39	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
40	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
41	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60

42	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
43	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.60
44	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.60
45	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.60
46	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.60
47	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
48	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
49	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.60
50	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.60
51	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.60
52	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.60
53	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.60
54	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
55	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
56	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
57	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.60
58	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	3.60
59	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.60
60	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
61	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.60
62	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.60
63	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
64	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.60
65	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.60
66	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
67	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.60
68	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.60
69	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.60
70	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.60
71	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.60
72	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.60
73	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.60
74	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.60
75	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.60
76	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	3.60
77	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
78	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.60
79	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
80	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
81	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
82	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
83	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	3.60
84	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	3.60
85	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	3.60
86	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60

87	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
88	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
89	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	3.60
90	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
91	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
92	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.60
93	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.60
94	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
95	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
96	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
97	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
98	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
99	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.60
100	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
101	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
102	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	3.60
103	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	3.60
104	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.60
105	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
106	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
107	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
108	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
109	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
110	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.60
111	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.60
112	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
113	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.60
114	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.60
115	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.60
116	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.60
117	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.60
118	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.60
119	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
120	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.60
121	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.60
122	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
123	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
124	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.60
125	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.60
126	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.60
127	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.60
128	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.60
129	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	3.60
130	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.60
131	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.60

132	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.60
133	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.60
134	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.60
135	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.60
136	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.60
137	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.60
138	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.60
139	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.60
140	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	3.60
141	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.60
142	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.60
143	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	3.60
144	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.60
145	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.60
146	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.60
147	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	3.60
148	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	3.60
149	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.60
150	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.60
151	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.60
152	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.60
153	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.60
154	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.60
155	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.60
156	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.60
157	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	3.60
158	Кладовая	-1	3	9.20	Кладовая	9.20	3.60
159	Кладовая	-1	3	9.20	Кладовая	9.20	3.60
160	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.60
161	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.60
162	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.60
163	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.60
164	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.60
165	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.60
166	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.60
167	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.60
168	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.60
169	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.60
170	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.60
171	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.60
172	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	21.30
2	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	4.80
3	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	19.80
4	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	9.90
5	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	18.20
6	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	13.80
7	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	7.10
8	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	27.80
9	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	56.20
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	7.00
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	7.50
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	22.60
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	13.70
14	КУИ	Подъезд 1, этаж - 1	Техническое	3.20
15	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж - 1	Техническое	25.10
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.2
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.5
18	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	55.8
19	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	22.5
20	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.9
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.2
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.30
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.60
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	22.70
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	25.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.30
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.60
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	22.70
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	25.90
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.30
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.60
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	22.70
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	25.90
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.30

36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.60
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	22.70
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	25.90
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.30
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.60
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	22.70
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	25.90
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.30
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.60
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	22.70
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	25.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.30
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.60
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	22.70
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	25.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.30
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.60
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	22.70
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	25.90
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.30
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.60
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	22.70
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	25.90
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.30
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.60
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	22.70
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	25.90
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.30
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.60
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	22.70
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	25.90
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.30
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.60
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	22.70
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	25.90
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.30
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.60
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	22.70

74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	25.90
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.30
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.60
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	22.70
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	25.90
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.30
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.60
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	22.70
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	25.90
83	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	17.4
84	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	17.8
85	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	8.8
86	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	12.1
87	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	13.1
88	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	11.6
89	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	11.6
90	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	5.6
91	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	14.6
92	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	8.4
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	7.3
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	7
95	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	61.5
96	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	44.2
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	13
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	23.9
99	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж - 1	Техническое	19.4
100	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж - 1	Техническое	37.2
101	КУИ	Подъезд 2, этаж - 1	Техническое	5.1
102	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.3
103	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.5
104	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	60
105	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	18.4
106	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	4
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.1
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.7
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.3
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	20.8
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	36.5
112	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	17.3

113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.3
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	20.8
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	36.5
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	17.3
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.3
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	20.8
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	36.5
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	17.3
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.3
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	20.8
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	36.5
124	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	17.3
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.3
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	20.8
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	36.5
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	17.3
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.3
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	20.8
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	36.5
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	17.3
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.3
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	20.8
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	36.5
136	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	17.3
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.3
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	20.8
139	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	36.5
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	17.3
141	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	17.1
142	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	16.7
143	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	4.1
144	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	11.4
145	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	11.3
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	8.2
147	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	49.1
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	13.7
149	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	20.7
150	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж - 1	Техническое	17.7

151	КУИ	Подъезд 3, этаж - 1	Техническое	4.9
152	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.8
153	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.5
154	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	55.2
155	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	18.9
156	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.5
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	8.2
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	16.3
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	15.9
161	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	17.9
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	16.3
163	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.9
164	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	17.9
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	16.3
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	15.9
167	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	17.9
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	16.3
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	15.9
170	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	17.9
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	16.3
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	15.9
173	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	17.9
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	16.3
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	15.9
176	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	17.9
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	16.3
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	15.9
179	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	17.9
180	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	16.3
181	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	15.9
182	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	17.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Заземляющая шина	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоснабжения	Водоснабжение
10	Подвал, подъезд 1	Система отопления и вентиляции	Отопление
11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
14	1 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	1 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	1 Этаж, подъезд 1	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
17	1 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
18	1 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
19	1 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
20	1 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
21	1 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
22	1 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
23	1 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
24	2 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	2 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	2 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
27	2 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
29	2 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
30	2 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи

31	2 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
32	2 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
33	2 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
34	2 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
35	2 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
36	2 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
37	3 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
38	3 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
39	3 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
40	3 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
41	3 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
42	3 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
43	3 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
44	3 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
45	3 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
46	3 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
47	3 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
48	3 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
49	3 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
50	4 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
51	4 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	4 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
53	4 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
55	4 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	4 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
57	4 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
58	4 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
59	4 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
60	4 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
61	4 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
62	4 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
63	5 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
64	5 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
65	5 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение

66	5 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	5 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
68	5 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	5 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
70	5 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
71	5 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
72	5 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
73	5 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
74	5 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
75	5 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
76	6 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	6 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	6 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
79	6 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
80	6 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
81	6 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	6 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
83	6 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
84	6 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
85	6 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
86	6 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
87	6 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
88	6 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
89	7 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	7 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	7 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
92	7 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
93	7 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
94	7 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
95	7 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
96	7 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
97	7 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
98	7 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
99	7 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
100	7 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность

101	7 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
102	8 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
103	8 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
104	8 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
105	8 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
106	8 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
107	8 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
108	8 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
109	8 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
110	8 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
111	8 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
112	8 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
113	8 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
114	8 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
115	9 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	9 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	9 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
118	9 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	9 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
120	9 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
121	9 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
122	9 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
123	9 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
124	9 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
125	9 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
126	9 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
127	9 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
128	10 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	10 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	10 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
131	10 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
132	10 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
133	10 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
134	10 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
135	10 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
136	10 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
137	10 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность

138	10 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
139	10 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
140	10 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
141	11 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	11 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	11 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
144	11 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	11 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
146	11 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
147	11 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
148	11 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
149	11 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
150	11 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
151	11 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
152	11 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
153	11 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
154	12 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
155	12 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
156	12 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
157	12 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
158	12 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
159	12 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
160	12 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
161	12 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
162	12 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
163	12 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
164	12 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
165	12 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
166	12 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
167	13 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
168	13 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
169	13 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
170	13 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	13 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
172	13 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	13 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи

174	13 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
175	13 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
176	13 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
177	13 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
178	13 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
179	13 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
180	14 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	14 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	14 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
183	14 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	14 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
185	14 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
186	14 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
187	14 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
188	14 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
189	14 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
190	14 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
191	14 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
192	14 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
193	15 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	15 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	15 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
196	15 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
197	15 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
198	15 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
199	15 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
200	15 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
201	15 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
202	15 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
203	15 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
204	15 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
205	15 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
206	16 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
207	16 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
208	16 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение

209	16 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	16 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
211	16 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
212	16 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
213	16 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
214	16 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
215	16 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
216	16 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
217	16 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
218	16 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
219	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
220	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
221	Подвал, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
222	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
223	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
224	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
225	Подвал, подъезд 2	Заземляющая шина	Электроснабжение
226	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
227	Подвал, подъезд 2	Система водоснабжения	Водоснабжение
228	Подвал, подъезд 2	ВНС	Водоснабжение
229	Подвал, подъезд 2	ИТП	Отопление
230	Подвал, подъезд 2	Система отопления и вентиляции	Отопление
231	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
232	Подвал, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
233	Подвал, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
234	1 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	1 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	1 Этаж, подъезд 2	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
237	1 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
238	1 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
239	1 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
240	1 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
241	1 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
242	1 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность

243	1 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
244	2 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
245	2 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
246	2 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
247	2 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
248	2 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
249	2 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
250	2 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
251	2 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
252	2 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
253	2 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
254	2 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
255	2 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
256	2 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
257	3 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	3 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	3 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
260	3 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	3 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
262	3 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
263	3 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
264	3 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
265	3 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
266	3 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
267	3 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
268	3 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
269	3 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
270	4 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
271	4 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
272	4 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
273	4 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
274	4 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
275	4 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
276	4 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
277	4 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
278	4 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
279	4 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность

280	4 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
281	4 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
282	4 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
283	5 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
284	5 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
285	5 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
286	5 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
287	5 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
288	5 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
289	5 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
290	5 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
291	5 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
292	5 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
293	5 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
294	5 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
295	5 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
296	6 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
297	6 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
298	6 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
299	6 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	6 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
301	6 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
302	6 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
303	6 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
304	6 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
305	6 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
306	6 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
307	6 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
308	6 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
309	7 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
310	7 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
311	7 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
312	7 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
313	7 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
314	7 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
315	7 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи

316	7 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
317	7 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
318	7 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
319	7 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
320	7 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
321	7 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
322	8 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
323	8 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
324	8 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
325	8 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
326	8 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
327	8 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
328	8 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
329	8 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
330	8 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
331	8 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
332	8 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
333	8 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
334	8 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
335	9 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
336	9 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
337	9 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
338	9 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
339	9 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
340	9 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
341	9 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
342	9 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
343	9 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
344	9 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
345	9 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
346	9 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
347	9 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
348	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт

349	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
350	Подвал, подъезд 3	Электрощитовая	Электроснабжение
351	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
352	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
353	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
354	Подвал, подъезд 3	Заземляющая шина	Электроснабжение
355	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
356	Подвал, подъезд 3	Система водоснабжения	Водоснабжение
357	Подвал, подъезд 3	Система отопления и вентиляции	Отопление
358	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
359	Подвал, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
360	Подвал, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
361	1 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
362	1 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
363	1 Этаж, подъезд 3	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
364	1 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
365	1 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
366	1 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
367	1 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
368	1 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
369	1 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
370	1 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
371	2 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
372	2 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
373	2 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
374	2 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
375	2 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
376	2 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
377	2 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
378	2 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
379	2 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
380	2 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
381	2 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
382	2 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
383	2 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность

384	3 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
385	3 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
386	3 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
387	3 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
388	3 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
389	3 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
390	3 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
391	3 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
392	3 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
393	3 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
394	3 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
395	3 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
396	3 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
397	4 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
398	4 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
399	4 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
400	4 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
401	4 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
402	4 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
403	4 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
404	4 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
405	4 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
406	4 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
407	4 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
408	4 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
409	4 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
410	5 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
411	5 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
412	5 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
413	5 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
414	5 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
415	5 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
416	5 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
417	5 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
418	5 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
419	5 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
420	5 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность

421	5 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
422	5 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
423	6 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
424	6 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
425	6 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
426	6 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
427	6 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
428	6 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
429	6 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
430	6 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
431	6 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
432	6 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
433	6 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
434	6 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
435	6 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
436	7 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
437	7 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
438	7 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
439	7 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
440	7 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
441	7 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
442	7 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
443	7 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
444	7 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
445	7 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
446	7 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
447	7 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
448	7 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
449	8 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
450	8 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
451	8 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
452	8 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
453	8 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
454	8 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
455	8 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
456	8 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
457	8 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи

458	8 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
459	8 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
460	8 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
461	8 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
462	9 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
463	9 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
464	9 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
465	9 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
466	9 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
467	9 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
468	9 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
469	9 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
470	9 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
471	9 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
472	9 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
473	9 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
474	9 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 067 980 822,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000083153
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 913 102 818,02 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 29 765 119 469,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 147 983 348,35 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 778,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 49,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 839 110 703 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 369 550 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 217
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.04.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Расторгуев Игорь Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061765-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-066366-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал ГРЕЙД Литер 13
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЗОЛОТОЕ СЕЧЕНИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-176-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 81995-82042/2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2049

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НовостройКраснодар"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312319195
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:82039
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено размещение площадок ТБО с четырьмя контейнерами для бумаги, пластика, стекла и пищевых отходов, с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки заглубленных мусорных контейнеров для несортированных ТКО (общий объем всех контейнеров не менее требуемого расчетного). На стадии разработки рабочей документации объём каждого из контейнеров будет уточнён после получения технического задания с указанием заводов-изготовителей объём контейнеров ТБО составит не менее 17,5 куб.м

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение земельного участка выполняется устройством газонного покрытия и высадкой деревьев (лиственный и хвойный посадочный материал диаметром штамба от 4 см) из расчета 1 дерево на 20 кв.м территории озеленения земельного участка. При площади озеленения земельного участка 3360 м², расчетное минимальное количество деревьев составляет $3360/20 = 168$ деревьев. В границах озеленения участка предусмотрена высадка 54 дерева, в границах благоустройства данного участка (на прилегающих территориях) – 114 деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены на всех открытых стоянках общего пользования около жилых зданий из расчета 10% от общего числа (СП 59.13330.2020 п.5.2.1). Данные машино-места равномерно распределены по территории комплексной жилой застройки, размещены в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома и 50 м от общественных и социальных объектов на открытых площадках в границах земельных участков жилой застройки, а также на организованных стоянках в пределах улично-дорожной сети
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожными фонарями ТУ от 02.07.2025 №02-07/78527/78526/78525, выданное ООО "Кубань-Сеть" сроком действия с 31.10.2028
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. На территории отведенного участка запроектировано 19 открытых машино-мест, вдоль УДС в границах благоустройства еще 26 машино-мест. В подземных автостоянках размещено 262 машино-места для хранения транспорта. 287 машино-мест предусмотрено в проектируемой автостоянке Литер М5, расположенной на удалении менее 500 м все элементы благоустройства предназначены для МКД Литер 11, 12 и 13
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал-Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205/1-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 377 248 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть ливневой канализации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308298898
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311322773
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 284 720 000,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1121-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 183 426 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КубаньСеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-07/78527/78526/78525/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Метеор Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 324
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 175
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 175
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.50	1	12.30	2.87
2	Квартира	2	1	46.20	2	23.90	2.87
3	Квартира	2	1	36.80	1	10.20	2.87
4	Квартира	2	1	33.70	1	11.90	2.87
5	Квартира	2	1	32.70	1	10.70	2.87
6	Квартира	2	1	34.00	1	10.60	2.87
7	Квартира-студия	2	1	21.10	1	10.20	2.87
8	Квартира	2	1	31.90	1	11.20	2.87
9	Квартира	2	1	36.00	1	13.90	2.87
10	Квартира	2	1	50.90	2	20.00	2.87
11	Квартира-студия	2	1	21.40	1	10.40	2.87
12	Квартира	2	1	34.60	1	11.40	2.87
13	Квартира	3	1	34.00	1	12.30	2.87
14	Квартира	3	1	52.90	2	24.10	2.87
15	Квартира	3	1	42.70	1	10.20	2.87
16	Квартира	3	1	35.00	1	11.90	2.87
17	Квартира	3	1	34.10	1	10.70	2.87
18	Квартира	3	1	35.50	1	10.60	2.87
19	Квартира-студия	3	1	22.50	1	9.80	2.87
20	Квартира	3	1	33.10	1	11.20	2.87
21	Квартира	3	1	37.50	1	13.90	2.87
22	Квартира	3	1	51.00	2	20.20	2.87

23	Квартира-студия	3	1	21.10	1	10.10	2.87
24	Квартира	3	1	32.20	1	11.40	2.87
25	Квартира	4	1	35.80	1	12.30	2.87
26	Квартира	4	1	46.00	2	24.10	2.87
27	Квартира	4	1	36.60	1	10.20	2.87
28	Квартира	4	1	33.20	1	11.90	2.87
29	Квартира	4	1	32.30	1	10.70	2.87
30	Квартира	4	1	33.70	1	10.60	2.87
31	Квартира-студия	4	1	20.70	1	9.80	2.87
32	Квартира	4	1	31.30	1	11.20	2.87
33	Квартира	4	1	35.70	1	13.90	2.87
34	Квартира	4	1	51.00	2	20.20	2.87
35	Квартира-студия	4	1	21.10	1	10.10	2.87
36	Квартира	4	1	34.00	1	11.40	2.87
37	Квартира	5	1	34.00	1	12.30	2.87
38	Квартира	5	1	52.90	2	24.10	2.87
39	Квартира	5	1	42.70	1	10.20	2.87
40	Квартира	5	1	35.00	1	11.90	2.87
41	Квартира	5	1	34.10	1	10.70	2.87
42	Квартира	5	1	35.50	1	10.60	2.87
43	Квартира-студия	5	1	22.50	1	9.80	2.87
44	Квартира	5	1	33.10	1	11.20	2.87
45	Квартира	5	1	37.50	1	13.90	2.87
46	Квартира	5	1	51.00	2	20.20	2.87
47	Квартира-студия	5	1	21.10	1	10.10	2.87
48	Квартира	5	1	32.20	1	11.40	2.87
49	Квартира	6	1	35.80	1	12.30	2.87
50	Квартира	6	1	46.00	2	24.10	2.87
51	Квартира	6	1	36.60	1	10.20	2.87
52	Квартира	6	1	33.20	1	11.90	2.87
53	Квартира	6	1	32.30	1	10.70	2.87
54	Квартира	6	1	33.70	1	10.60	2.87
55	Квартира-студия	6	1	20.70	1	9.80	2.87
56	Квартира	6	1	31.30	1	11.20	2.87
57	Квартира	6	1	35.70	1	13.90	2.87
58	Квартира	6	1	51.00	2	20.20	2.87
59	Квартира-студия	6	1	21.10	1	10.10	2.87
60	Квартира	6	1	34.00	1	11.40	2.87
61	Квартира	7	1	34.00	1	12.30	2.87

62	Квартира	7	1	52.90	2	24.10	2.87
63	Квартира	7	1	42.70	1	10.20	2.87
64	Квартира	7	1	35.00	1	11.90	2.87
65	Квартира	7	1	34.10	1	10.70	2.87
66	Квартира	7	1	35.50	1	10.60	2.87
67	Квартира-студия	7	1	22.50	1	9.80	2.87
68	Квартира	7	1	33.10	1	11.20	2.87
69	Квартира	7	1	37.50	1	13.90	2.87
70	Квартира	7	1	51.00	2	20.20	2.87
71	Квартира-студия	7	1	21.10	1	10.10	2.87
72	Квартира	7	1	32.20	1	11.40	2.87
73	Квартира	8	1	35.80	1	12.30	2.87
74	Квартира	8	1	46.00	2	24.10	2.87
75	Квартира	8	1	36.60	1	10.20	2.87
76	Квартира	8	1	33.20	1	11.90	2.87
77	Квартира	8	1	32.30	1	10.70	2.87
78	Квартира	8	1	33.70	1	10.60	2.87
79	Квартира-студия	8	1	20.70	1	9.80	2.87
80	Квартира	8	1	31.30	1	11.20	2.87
81	Квартира	8	1	35.70	1	13.90	2.87
82	Квартира	8	1	51.00	2	20.20	2.87
83	Квартира-студия	8	1	21.10	1	10.10	2.87
84	Квартира	8	1	34.00	1	11.40	2.87
85	Квартира	9	1	34.00	1	12.30	2.87
86	Квартира	9	1	52.90	2	24.10	2.87
87	Квартира	9	1	42.70	1	10.20	2.87
88	Квартира	9	1	35.00	1	11.90	2.87
89	Квартира	9	1	34.10	1	10.70	2.87
90	Квартира	9	1	35.50	1	10.60	2.87
91	Квартира-студия	9	1	22.50	1	9.80	2.87
92	Квартира	9	1	33.10	1	11.20	2.87
93	Квартира	9	1	37.50	1	13.90	2.87
94	Квартира	9	1	51.00	2	20.20	2.87
95	Квартира-студия	9	1	21.10	1	10.10	2.87
96	Квартира	9	1	32.20	1	11.40	2.87
97	Квартира	10	1	34.00	1	12.30	2.87
98	Квартира	10	1	46.00	2	24.10	2.87
99	Квартира	10	1	36.60	1	10.20	2.87
100	Квартира	10	1	33.20	1	11.90	2.87
101	Квартира	10	1	32.30	1	10.70	2.87

102	Квартира	10	1	33.70	1	10.60	2.87
103	Квартира-студия	10	1	20.70	1	9.80	2.87
104	Квартира	10	1	31.30	1	11.20	2.87
105	Квартира	10	1	50.90	1	13.90	2.87
106	Квартира	10	1	66.20	2	20.20	2.87
107	Квартира-студия	10	1	21.10	1	10.10	2.87
108	Квартира	10	1	32.20	1	11.40	2.87
109	Квартира	11	1	34.00	1	12.30	2.87
110	Квартира	11	1	46.00	2	24.10	2.87
111	Квартира	11	1	36.60	1	10.20	2.87
112	Квартира	11	1	33.20	1	11.90	2.87
113	Квартира	11	1	32.30	1	10.70	2.87
114	Квартира	11	1	33.70	1	10.60	2.87
115	Квартира-студия	11	1	20.70	1	9.80	2.87
116	Квартира	11	1	31.30	1	11.20	2.87
117	Квартира	11	1	35.70	1	13.90	2.87
118	Квартира	11	1	51.00	2	20.20	2.87
119	Квартира-студия	11	1	21.10	1	10.10	2.87
120	Квартира	11	1	32.20	1	11.40	2.87
121	Квартира	12	1	34.00	1	12.30	2.87
122	Квартира	12	1	46.00	2	24.10	2.87
123	Квартира	12	1	36.60	1	10.20	2.87
124	Квартира	12	1	33.20	1	11.90	2.87
125	Квартира	12	1	32.30	1	10.70	2.87
126	Квартира	12	1	33.70	1	10.60	2.87
127	Квартира-студия	12	1	20.70	1	9.80	2.87
128	Квартира	12	1	31.30	1	11.20	2.87
129	Квартира	12	1	35.70	1	13.90	2.87
130	Квартира	12	1	51.00	2	20.20	2.87
131	Квартира-студия	12	1	21.10	1	10.10	2.87
132	Квартира	12	1	32.20	1	11.40	2.87
133	Квартира	13	1	34.00	1	12.30	2.87
134	Квартира	13	1	46.00	2	24.10	2.87
135	Квартира	13	1	36.60	1	10.20	2.87
136	Квартира	13	1	33.20	1	11.90	2.87
137	Квартира	13	1	32.30	1	10.70	2.87
138	Квартира	13	1	33.70	1	10.60	2.87
139	Квартира-студия	13	1	20.70	1	9.80	2.87
140	Квартира	13	1	31.30	1	11.20	2.87

141	Квартира	13	1	35.70	1	13.90	2.87
142	Квартира	13	1	51.00	2	20.20	2.87
143	Квартира-студия	13	1	21.10	1	10.10	2.87
144	Квартира	13	1	32.20	1	11.40	2.87
145	Квартира	14	1	34.00	1	12.30	2.87
146	Квартира	14	1	46.00	2	24.10	2.87
147	Квартира	14	1	36.60	1	10.20	2.87
148	Квартира	14	1	33.20	1	11.90	2.87
149	Квартира	14	1	32.30	1	10.70	2.87
150	Квартира	14	1	33.70	1	10.60	2.87
151	Квартира-студия	14	1	20.70	1	9.80	2.87
152	Квартира	14	1	31.30	1	11.20	2.87
153	Квартира	14	1	35.70	1	13.90	2.87
154	Квартира	14	1	51.00	2	20.20	2.87
155	Квартира-студия	14	1	21.10	1	10.10	2.87
156	Квартира	14	1	32.20	1	11.40	2.87
157	Квартира	15	1	34.00	1	12.30	2.87
158	Квартира	15	1	46.00	2	24.10	2.87
159	Квартира	15	1	36.60	1	10.20	2.87
160	Квартира	15	1	33.20	1	11.90	2.87
161	Квартира	15	1	32.30	1	10.70	2.87
162	Квартира	15	1	33.70	1	10.60	2.87
163	Квартира-студия	15	1	20.70	1	9.80	2.87
164	Квартира	15	1	31.30	1	11.20	2.87
165	Квартира	15	1	35.70	1	13.90	2.87
166	Квартира	15	1	51.00	2	20.20	2.87
167	Квартира-студия	15	1	21.10	1	10.10	2.87
168	Квартира	15	1	32.20	1	11.40	2.87
169	Квартира	16	1	34.00	1	12.30	2.87
170	Квартира	16	1	46.00	2	24.10	2.87
171	Квартира	16	1	36.60	1	10.20	2.87
172	Квартира	16	1	33.20	1	11.90	2.87
173	Квартира	16	1	32.30	1	10.70	2.87
174	Квартира	16	1	33.70	1	10.60	2.87
175	Квартира-студия	16	1	20.70	1	9.80	2.87
176	Квартира	16	1	31.30	1	11.20	2.87
177	Квартира	16	1	35.70	1	13.90	2.87
178	Квартира	16	1	51.00	2	20.20	2.87
179	Квартира-студия	16	1	21.10	1	10.10	2.87

180	Квартира	16	1	32.20	1	11.40	2.87
181	Квартира	17	1	34.00	1	12.30	3.17
182	Квартира	17	1	46.00	2	24.10	3.17
183	Квартира	17	1	36.60	1	10.20	3.17
184	Квартира	17	1	33.20	1	11.90	3.17
185	Квартира	17	1	32.30	1	10.70	3.17
186	Квартира	17	1	33.70	1	10.60	3.17
187	Квартира-студия	17	1	20.70	1	9.80	3.17
188	Квартира	17	1	31.30	1	11.20	3.17
189	Квартира	17	1	35.70	1	13.90	3.17
190	Квартира	17	1	51.00	2	20.20	3.17
191	Квартира-студия	17	1	21.10	1	10.10	3.17
192	Квартира	17	1	32.20	1	11.40	3.17
193	Квартира	18	1	34.00	1	12.30	3.17
194	Квартира	18	1	46.00	2	24.10	3.17
195	Квартира	18	1	36.60	1	10.20	3.17
196	Квартира	18	1	33.20	1	11.90	3.17
197	Квартира	18	1	32.30	1	10.70	3.17
198	Квартира	18	1	33.70	1	10.60	3.17
199	Квартира-студия	18	1	20.70	1	9.80	3.17
200	Квартира	18	1	31.30	1	11.20	3.17
201	Квартира	18	1	35.70	1	13.90	3.17
202	Квартира	18	1	51.00	2	20.20	3.17
203	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	3.17
204	Квартира	18	1	32.20	1	11.40	3.17
205	Квартира	2	2	57.80	2	23.80	2.85
206	Квартира	2	2	34.30	1	10.90	2.85
207	Квартира	2	2	32.40	1	10.00	2.85
208	Квартира-студия	2	2	22.70	1	11.90	2.85
209	Квартира	2	2	77.60	3	34.80	2.85
210	Квартира	3	2	57.00	2	23.80	2.85
211	Квартира	3	2	34.00	1	10.90	2.85
212	Квартира	3	2	34.50	1	10.00	2.85
213	Квартира-студия	3	2	24.80	1	11.60	2.85
214	Квартира	3	2	78.90	3	34.80	2.85
215	Квартира	4	2	57.00	2	23.80	2.85
216	Квартира	4	2	34.00	1	10.90	2.85
217	Квартира	4	2	32.10	1	10.00	2.85
218	Квартира-студия	4	2	22.40	1	11.60	2.85

219	Квартира	4	2	77.00	3	34.80	2.85
220	Квартира	5	2	57.00	2	23.80	2.85
221	Квартира	5	2	34.00	1	10.90	2.85
222	Квартира	5	2	34.50	1	10.00	2.85
223	Квартира-студия	5	2	24.80	1	11.60	2.85
224	Квартира	5	2	78.90	3	34.80	2.85
225	Квартира	6	2	57.00	2	23.80	2.85
226	Квартира	6	2	34.00	1	10.90	2.85
227	Квартира	6	2	32.10	1	10.00	2.85
228	Квартира-студия	6	2	22.40	1	11.60	2.85
229	Квартира	6	2	77.00	3	34.80	2.85
230	Квартира	7	2	57.00	2	23.80	2.85
231	Квартира	7	2	34.00	1	10.90	2.85
232	Квартира	7	2	34.50	1	10.00	2.85
233	Квартира-студия	7	2	24.80	1	11.60	2.85
234	Квартира	7	2	78.90	3	34.80	2.85
235	Квартира	8	2	57.00	2	23.80	2.85
236	Квартира	8	2	34.00	1	10.90	2.85
237	Квартира	8	2	32.10	1	10.00	2.85
238	Квартира-студия	8	2	22.40	1	11.60	2.85
239	Квартира	8	2	77.00	3	34.80	2.85
240	Квартира	9	2	57.00	2	23.80	2.85
241	Квартира	9	2	34.00	1	10.90	2.85
242	Квартира	9	2	32.10	1	10.00	2.85
243	Квартира-студия	9	2	22.40	1	11.60	2.85
244	Квартира	9	2	77.00	3	34.80	2.85
245	Квартира	2	3	58.70	2	23.40	2.85
246	Квартира	2	3	49.40	2	21.90	2.85
247	Квартира	2	3	34.90	1	11.60	2.85
248	Квартира	2	3	58.30	2	25.10	2.85
249	Квартира	2	3	68.80	2	27.40	2.85
250	Квартира	3	3	61.70	2	23.40	2.85
251	Квартира	3	3	50.60	2	21.60	2.85
252	Квартира	3	3	36.20	1	11.30	2.85
253	Квартира	3	3	66.60	2	25.30	2.85
254	Квартира	3	3	70.40	2	27.60	2.85
255	Квартира	4	3	58.00	2	23.40	2.85
256	Квартира	4	3	48.80	2	21.60	2.85
257	Квартира	4	3	34.40	1	11.30	2.85
258	Квартира	4	3	58.30	2	25.30	2.85
259	Квартира	4	3	68.60	2	27.60	2.85

260	Квартира	5	3	61.70	2	23.40	2.85
261	Квартира	5	3	50.60	2	21.60	2.85
262	Квартира	5	3	36.20	1	11.30	2.85
263	Квартира	5	3	66.60	2	25.30	2.85
264	Квартира	5	3	70.40	2	27.60	2.85
265	Квартира	6	3	58.00	2	23.40	2.85
266	Квартира	6	3	48.80	2	21.60	2.85
267	Квартира	6	3	34.40	1	11.30	2.85
268	Квартира	6	3	58.30	2	25.30	2.85
269	Квартира	6	3	68.60	2	27.60	2.85
270	Квартира	7	3	61.70	2	23.40	2.85
271	Квартира	7	3	50.60	2	21.60	2.85
272	Квартира	7	3	36.20	1	11.30	2.85
273	Квартира	7	3	66.60	2	25.30	2.85
274	Квартира	7	3	70.40	2	27.60	2.85
275	Квартира	8	3	58.00	2	23.40	2.85
276	Квартира	8	3	48.80	2	21.60	2.85
277	Квартира	8	3	34.40	1	11.30	2.85
278	Квартира	8	3	58.30	2	25.30	2.85
279	Квартира	8	3	68.60	2	27.60	2.85
280	Квартира	9	3	58.00	2	23.40	2.85
281	Квартира	9	3	48.80	2	21.60	2.85
282	Квартира	9	3	34.40	1	11.30	2.85
283	Квартира	9	3	58.30	2	25.30	2.85
284	Квартира	9	3	68.60	2	27.60	2.85
285	Квартира	2	4	79.90	3	34.60	2.85
286	Квартира-студия	2	4	22.70	1	11.80	2.85
287	Квартира	2	4	34.20	1	10.90	2.85
288	Квартира	2	4	54.00	2	22.30	2.85
289	Квартира	2	4	68.80	3	37.20	2.85
290	Квартира	3	4	84.10	3	34.40	2.85
291	Квартира-студия	3	4	22.20	1	11.30	2.85
292	Квартира	3	4	35.70	1	10.90	2.85
293	Квартира	3	4	53.50	2	22.30	2.85
294	Квартира	3	4	68.20	3	36.90	2.85
295	Квартира	4	4	79.30	3	34.40	2.85
296	Квартира-студия	4	4	22.20	1	11.30	2.85
297	Квартира	4	4	33.90	1	10.90	2.85
298	Квартира	4	4	53.50	2	22.30	2.85
299	Квартира	4	4	68.20	3	36.90	2.85
300	Квартира	5	4	84.10	3	34.40	2.85
301	Квартира-студия	5	4	22.20	1	11.30	2.85

302	Квартира	5	4	35.70	1	10.90	2.85
303	Квартира	5	4	53.50	2	22.30	2.85
304	Квартира	5	4	68.20	3	36.90	2.85
305	Квартира	6	4	79.30	3	34.40	2.85
306	Квартира-студия	6	4	22.20	1	11.30	2.85
307	Квартира	6	4	33.90	1	10.90	2.85
308	Квартира	6	4	53.50	2	22.30	2.85
309	Квартира	6	4	68.20	3	36.90	2.85
310	Квартира	7	4	84.10	3	34.40	2.85
311	Квартира-студия	7	4	22.20	1	11.30	2.85
312	Квартира	7	4	35.70	1	10.90	2.85
313	Квартира	7	4	53.50	2	22.30	2.85
314	Квартира	7	4	68.20	3	36.90	2.85
315	Квартира	8	4	79.30	3	34.40	2.85
316	Квартира-студия	8	4	22.20	1	11.30	2.85
317	Квартира	8	4	33.90	1	10.90	2.85
318	Квартира	8	4	53.50	2	22.30	2.85
319	Квартира	8	4	68.20	3	36.90	2.85
320	Квартира	9	4	79.30	3	34.40	2.85
321	Квартира-студия	9	4	22.20	1	11.30	2.85
322	Квартира	9	4	33.90	1	10.90	2.85
323	Квартира	9	4	53.50	2	22.30	2.85
324	Квартира	9	4	68.20	3	36.90	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	474.00	Офисное помещение	468.60	4.52
					Санузел	5.40	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.40	Офисное помещение	73.80	4.52
					Санузел	4.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.90	Офисное помещение	116.80	4.52

					Санузел	5.10	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	24.50	Офисное помещение	22.70	4.50
					Санузел	1.80	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	33.20	Офисное помещение	30.90	4.50
					Санузел	2.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	106.50	Офисное помещение	103.60	4.50
					Санузел	2.90	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.00	Офисное помещение	43.60	4.50
					Санузел	2.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.70	Офисное помещение	62.40	4.50
					Санузел	3.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.90	Офисное помещение	101.00	4.50
					Санузел	3.90	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	79.40	Офисное помещение	76.50	4.50
					Санузел	2.90	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	20.30	Офисное помещение	17.90	4.50
					Санузел	2.40	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	104.00	Офисное помещение	101.50	4.50
					Санузел	2.50	
1	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
2	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
3	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60

4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.60
5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.60
6	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.60
7	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
8	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.60
9	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
10	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
11	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.60
12	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.60
13	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.60
14	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.60
15	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	3.60
16	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	3.60
17	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.60
18	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.60
19	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
20	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
21	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
22	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
23	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
24	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
25	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
26	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
28	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.60
29	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
30	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
31	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
32	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
33	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
34	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
35	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.60
36	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.60
37	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
38	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
39	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
40	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
41	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
42	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
43	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
44	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
45	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
46	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.60
47	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.60
48	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.60

49	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.60
50	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
51	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
52	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.60
53	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.60
54	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.60
55	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.60
56	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.60
57	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
58	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
59	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
60	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.60
61	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	3.60
62	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.60
63	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.60
64	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.60
65	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.60
66	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
67	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.60
68	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.60
69	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.60
70	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.60
71	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
72	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.60
73	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.60
74	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.60
75	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.60
76	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.60
77	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.60
78	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.60
79	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
80	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.60
81	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	3.60
82	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
83	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.60
84	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.60
85	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.60
86	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
87	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.60
88	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.60
89	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.60
90	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.60
91	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.60
92	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.60
93	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.60

94	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.60
95	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.60
96	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.60
97	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.60
98	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	3.60
99	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.60
100	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.60
101	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.60
102	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.60
103	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.60
104	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.60
105	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.60
106	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.60
107	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.60
108	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.60
109	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.60
110	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.60
111	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.60
112	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.60
113	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.60
114	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.60
115	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.60
116	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.60
117	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.60
118	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.60
119	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	3.60
120	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	3.60
121	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.60
122	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	3.60
123	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	3.60
124	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.60
125	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.60
126	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.60
127	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.60
128	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.60
129	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	3.60
130	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.60
131	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.60
132	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.60
133	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.60
134	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.60
135	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.60
136	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.60
137	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.60
138	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.60

139	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	3.60
140	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.60
141	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.60
142	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.60
143	Кладовая	-1	4	7.70	Кладовая	7.70	3.60
144	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	3.60
145	Кладовая	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	3.60
146	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.60
147	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.60
148	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.60
149	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.60
150	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.60
151	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.60
152	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.60
153	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	3.60
154	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	3.60
155	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	3.60
156	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.60
157	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.60
158	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	3.60
159	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.60
160	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.60
161	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.60
162	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	3.60
163	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	21.30
2	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	4.80
3	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	19.80
4	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	15.70
5	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	18.20
6	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	13.80
7	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	7.10
8	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	27.80
9	Коридор	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	45.60
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	7.00
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	22.60
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж - 1	Общественное	13.70

13	КУИ	Подъезд 1, этаж - 1	Техническое	3.20
14	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж - 1	Техническое	25.10
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.2
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.5
17	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	55.8
18	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	22.5
19	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.9
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.2
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.30
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.60
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	22.70
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	25.90
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.30
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.60
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	22.70
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	25.90
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.30
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.60
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	22.70
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	25.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.30
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.60
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	22.70
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	25.90
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.30
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.60
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	22.70
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	25.90
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.30
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.60
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	22.70
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	25.90
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.30
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.60
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	22.70
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	25.90

50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.30
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.60
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	22.70
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	25.90
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.30
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.60
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	22.70
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	25.90
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.30
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.60
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	22.70
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	25.90
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.30
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.60
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	22.70
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	25.90
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.30
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.60
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	22.70
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	25.90
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.30
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.60
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	22.70
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	25.90
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.30
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.60
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	22.70
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	25.90
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.30
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.60
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	22.70
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	25.90
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	16.30
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	16.60
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	22.70
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	25.90
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	16.30

87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	16.60
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	22.70
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	25.90
90	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	6.2
91	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	7
92	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	6.4
93	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	13.9
94	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	14.8
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	7
96	Коридор	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	47.8
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	13.7
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж - 1	Общественное	20.7
99	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж - 1	Техническое	17.6
100	КУИ	Подъезд 2, этаж - 1	Техническое	3.7
101	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.2
102	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.5
103	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	55.2
104	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	23.3
105	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.7
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.2
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.3
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	15.9
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	20.3
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.3
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.9
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	20.3
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.3
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	15.9
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	20.3
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.3
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	15.9
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	20.3
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.3
121	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	15.9
122	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	20.3
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.3
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	15.9

125	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	20.3
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.3
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	15.9
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	20.3
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.3
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	15.9
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	20.3
132	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	5.6
133	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	20.5
134	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	16.9
135	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	11.3
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	7.1
137	Коридор	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	60.2
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	11.3
139	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж - 1	Общественное	21.6
140	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж - 1	Техническое	17.9
141	ИТП, ВНС	Подъезд 3, этаж - 1	Техническое	42.7
142	КУИ	Подъезд 3, этаж - 1	Техническое	5.1
143	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	8
144	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6.7
145	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	60.2
146	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	16.6
147	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.1
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.7
149	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.7
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	16.3
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	15.2
152	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	25.5
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	16.3
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.2
155	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	25.5
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	16.3
157	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	15.2
158	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	25.5
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	16.3
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	15.2
161	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	25.5

162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	16.3
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	15.2
164	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	25.5
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	16.3
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	15.2
167	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	25.5
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	16.3
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	15.2
170	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	25.5
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	16.3
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	15.2
173	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	25.5
174	Коридор	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	11.3
175	Коридор	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	11.3
176	Коридор	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	7
177	Коридор	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	16.7
178	Коридор	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	17.1
179	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	7.8
180	Коридор	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	38.9
181	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	13.7
182	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж - 1	Общественное	20.7
183	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж - 1	Техническое	16
184	КУИ	Подъезд 4, этаж - 1	Техническое	4.9
185	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.8
186	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.5
187	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	55.2
188	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	18.9
189	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.5
190	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	8.2
191	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	11
192	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	16.3
193	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	15.9
194	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	17.9
195	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	16.3
196	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	15.9
197	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	17.9
198	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	16.3

199	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	15.9
200	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	17.9
201	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	16.3
202	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	15.9
203	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	17.9
204	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	16.3
205	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	15.9
206	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	17.9
207	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	16.3
208	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	15.9
209	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	17.9
210	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	16.3
211	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	15.9
212	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	17.9
213	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	16.3
214	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	15.9
215	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	17.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Заземляющая шина	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоснабжения	Водоснабжение
10	Подвал, подъезд 1	Система отопления и вентиляции	Отопление
11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность

13	Подвал, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
14	1 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	1 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	1 Этаж, подъезд 1	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
17	1 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
18	1 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
19	1 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
20	1 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
21	1 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
22	1 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
23	1 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
24	2 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	2 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	2 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
27	2 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
29	2 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
30	2 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
31	2 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
32	2 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
33	2 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
34	2 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
35	2 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
36	2 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
37	3 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
38	3 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
39	3 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
40	3 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
41	3 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
42	3 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
43	3 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
44	3 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
45	3 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
46	3 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
47	3 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность

48	3 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
49	3 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
50	4 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
51	4 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	4 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
53	4 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
55	4 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	4 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
57	4 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
58	4 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
59	4 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
60	4 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
61	4 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
62	4 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
63	5 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
64	5 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
65	5 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
66	5 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	5 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
68	5 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	5 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
70	5 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
71	5 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
72	5 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
73	5 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
74	5 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
75	5 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
76	6 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	6 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	6 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
79	6 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
80	6 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
81	6 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	6 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
83	6 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
84	6 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи

85	6 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
86	6 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
87	6 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
88	6 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
89	7 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	7 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	7 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
92	7 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
93	7 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
94	7 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
95	7 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
96	7 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
97	7 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
98	7 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
99	7 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
100	7 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
101	7 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
102	8 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
103	8 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
104	8 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
105	8 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
106	8 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
107	8 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
108	8 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
109	8 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
110	8 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
111	8 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
112	8 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
113	8 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
114	8 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
115	9 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	9 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	9 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
118	9 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	9 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление

120	9 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
121	9 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
122	9 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
123	9 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
124	9 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
125	9 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
126	9 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
127	9 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
128	10 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	10 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	10 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
131	10 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
132	10 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
133	10 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
134	10 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
135	10 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
136	10 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
137	10 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
138	10 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
139	10 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
140	10 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
141	11 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	11 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	11 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
144	11 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	11 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
146	11 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
147	11 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
148	11 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
149	11 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
150	11 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
151	11 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
152	11 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
153	11 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
154	12 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

155	12 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
156	12 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
157	12 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
158	12 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
159	12 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
160	12 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
161	12 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
162	12 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
163	12 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
164	12 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
165	12 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
166	12 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
167	13 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
168	13 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
169	13 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
170	13 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	13 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
172	13 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	13 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
174	13 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
175	13 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
176	13 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
177	13 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
178	13 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
179	13 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
180	14 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	14 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	14 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
183	14 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	14 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
185	14 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
186	14 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
187	14 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
188	14 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
189	14 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
190	14 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность

191	14 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
192	14 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
193	15 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	15 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	15 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
196	15 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
197	15 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
198	15 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
199	15 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
200	15 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
201	15 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
202	15 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
203	15 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
204	15 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
205	15 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
206	16 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
207	16 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
208	16 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
209	16 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	16 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
211	16 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
212	16 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
213	16 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
214	16 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
215	16 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
216	16 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
217	16 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
218	16 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
219	17 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
220	17 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
221	17 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
222	17 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
223	17 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
224	17 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
225	17 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
226	17 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
227	17 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи

228	17 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
229	17 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
230	17 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
231	17 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
232	18 Этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
233	18 Этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
234	18 Этаж, подъезд 1	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
235	18 Этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
236	18 Этаж, подъезд 1	Отопительные приборы	Отопление
237	18 Этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
238	18 Этаж, подъезд 1	Общедомовое телевидение	Сети связи
239	18 Этаж, подъезд 1	Интернет сети	Сети связи
240	18 Этаж, подъезд 1	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
241	18 Этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
242	18 Этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
243	18 Этаж, подъезд 1	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
244	18 Этаж, подъезд 1	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
245	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
246	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
247	Подвал, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
248	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
249	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	Подвал, подъезд 2	Заземляющая шина	Электроснабжение
252	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
253	Подвал, подъезд 2	Система водоснабжения	Водоснабжение
254	Подвал, подъезд 2	Система отопления и вентиляции	Отопление
255	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
256	Подвал, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
257	Подвал, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
258	1 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	1 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	1 Этаж, подъезд 2	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
261	1 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

262	1 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
263	1 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
264	1 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
265	1 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
266	1 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
267	1 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
268	2 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
269	2 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
270	2 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
271	2 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
272	2 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
273	2 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
274	2 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
275	2 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
276	2 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
277	2 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
278	2 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
279	2 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
280	2 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
281	3 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
282	3 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
283	3 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
284	3 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	3 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
286	3 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
287	3 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
288	3 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
289	3 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
290	3 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
291	3 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
292	3 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
293	3 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
294	4 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
295	4 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
296	4 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение

297	4 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
298	4 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
299	4 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
300	4 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
301	4 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
302	4 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
303	4 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
304	4 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
305	4 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
306	4 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
307	5 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
308	5 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
309	5 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
310	5 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
311	5 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
312	5 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
313	5 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
314	5 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
315	5 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
316	5 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
317	5 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
318	5 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
319	5 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
320	6 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
321	6 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
322	6 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
323	6 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
324	6 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
325	6 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
326	6 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
327	6 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
328	6 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
329	6 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
330	6 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
331	6 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность

332	6 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
333	7 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	7 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	7 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
336	7 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
337	7 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
338	7 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
339	7 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
340	7 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
341	7 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
342	7 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
343	7 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
344	7 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
345	7 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
346	8 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
347	8 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
348	8 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
349	8 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
350	8 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
351	8 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
352	8 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
353	8 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
354	8 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
355	8 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
356	8 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
357	8 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
358	8 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
359	9 Этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
360	9 Этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
361	9 Этаж, подъезд 2	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
362	9 Этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	9 Этаж, подъезд 2	Отопительные приборы	Отопление
364	9 Этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
365	9 Этаж, подъезд 2	Общедомовое телевидение	Сети связи
366	9 Этаж, подъезд 2	Интернет сети	Сети связи
367	9 Этаж, подъезд 2	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
368	9 Этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность

369	9 Этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
370	9 Этаж, подъезд 2	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
371	9 Этаж, подъезд 2	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
372	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
373	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
374	Подвал, подъезд 3	Электрощитовая	Электроснабжение
375	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
376	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
377	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
378	Подвал, подъезд 3	Заземляющая шина	Электроснабжение
379	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
380	Подвал, подъезд 3	Система водоснабжения	Водоснабжение
381	Подвал, подъезд 3	ВНС	Водоснабжение
382	Подвал, подъезд 3	ИТП	Отопление
383	Подвал, подъезд 3	Система отопления и вентиляции	Отопление
384	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
385	Подвал, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
386	Подвал, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
387	1 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
388	1 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
389	1 Этаж, подъезд 3	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
390	1 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
391	1 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
392	1 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
393	1 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
394	1 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
395	1 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
396	1 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
397	2 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
398	2 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
399	2 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
400	2 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
401	2 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
402	2 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
403	2 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи

404	2 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
405	2 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
406	2 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
407	2 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
408	2 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
409	2 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
410	3 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
411	3 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
412	3 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
413	3 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
414	3 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
415	3 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
416	3 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
417	3 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
418	3 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
419	3 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
420	3 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
421	3 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
422	3 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
423	4 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
424	4 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
425	4 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
426	4 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
427	4 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
428	4 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
429	4 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
430	4 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
431	4 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
432	4 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
433	4 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
434	4 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
435	4 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
436	5 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
437	5 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
438	5 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение

439	5 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
440	5 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
441	5 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
442	5 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
443	5 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
444	5 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
445	5 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
446	5 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
447	5 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
448	5 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
449	6 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
450	6 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
451	6 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
452	6 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
453	6 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
454	6 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
455	6 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
456	6 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
457	6 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
458	6 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
459	6 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
460	6 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
461	6 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
462	7 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
463	7 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
464	7 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
465	7 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
466	7 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
467	7 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
468	7 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
469	7 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
470	7 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
471	7 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
472	7 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
473	7 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность

474	7 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
475	8 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
476	8 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
477	8 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
478	8 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
479	8 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
480	8 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
481	8 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
482	8 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
483	8 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
484	8 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
485	8 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
486	8 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
487	8 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
488	9 Этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
489	9 Этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
490	9 Этаж, подъезд 3	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
491	9 Этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
492	9 Этаж, подъезд 3	Отопительные приборы	Отопление
493	9 Этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
494	9 Этаж, подъезд 3	Общедомовое телевидение	Сети связи
495	9 Этаж, подъезд 3	Интернет сети	Сети связи
496	9 Этаж, подъезд 3	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
497	9 Этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
498	9 Этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
499	9 Этаж, подъезд 3	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
500	9 Этаж, подъезд 3	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
501	Подъезд 4	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
502	Подъезд 4	Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
503	Подвал, подъезд 4	Электрощитовая	Электроснабжение
504	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
505	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
506	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
507	Подвал, подъезд 4	Заземляющая шина	Электроснабжение
508	Подвал, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение

509	Подвал, подъезд 4	Система водоснабжения	Водоснабжение
510	Подвал, подъезд 4	Система отопления и вентиляции	Отопление
511	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием	Сети связи
512	Подвал, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
513	Подвал, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
514	1 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
515	1 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
516	1 Этаж, подъезд 4	Модульный распределительный щит	Электроснабжение
517	1 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
518	1 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
519	1 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
520	1 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
521	1 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
522	1 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
523	1 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
524	2 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
525	2 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
526	2 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
527	2 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
528	2 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
529	2 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
530	2 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
531	2 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
532	2 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
533	2 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
534	2 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
535	2 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
536	2 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
537	3 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
538	3 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
539	3 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
540	3 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
541	3 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
542	3 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
543	3 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
544	3 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
545	3 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи

546	3 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
547	3 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
548	3 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
549	3 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
550	4 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
551	4 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
552	4 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
553	4 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
554	4 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
555	4 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
556	4 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
557	4 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
558	4 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
559	4 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
560	4 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
561	4 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
562	4 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
563	5 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
564	5 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
565	5 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
566	5 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
567	5 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
568	5 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
569	5 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
570	5 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
571	5 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
572	5 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
573	5 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
574	5 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
575	5 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
576	6 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
577	6 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
578	6 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
579	6 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
580	6 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление

581	6 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
582	6 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
583	6 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
584	6 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
585	6 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
586	6 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
587	6 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
588	6 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
589	7 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
590	7 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
591	7 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
592	7 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
593	7 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
594	7 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
595	7 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
596	7 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
597	7 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
598	7 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
599	7 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
600	7 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
601	7 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
602	8 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
603	8 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
604	8 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
605	8 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
606	8 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
607	8 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
608	8 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
609	8 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
610	8 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
611	8 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
612	8 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
613	8 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
614	8 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность
615	9 Этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

616	9 Этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
617	9 Этаж, подъезд 4	Этажный распределительный щит	Электроснабжение
618	9 Этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
619	9 Этаж, подъезд 4	Отопительные приборы	Отопление
620	9 Этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
621	9 Этаж, подъезд 4	Общедомовое телевидение	Сети связи
622	9 Этаж, подъезд 4	Интернет сети	Сети связи
623	9 Этаж, подъезд 4	Шкаф электрослаботочных устройств	Сети связи
624	9 Этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
625	9 Этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
626	9 Этаж, подъезд 4	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
627	9 Этаж, подъезд 4	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 135 744 130,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000083153

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 913 102 818,02 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 29 765 119 469,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 147 983 348,35 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 165 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 70,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 875 872 638 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 226 061 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 471 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 217
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.04.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Расторгуев Игорь Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061765-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-066366-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал ГРЕЙД Литер С12
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЗОЛОТОЕ СЕЧЕНИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-176-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 81995-82042/2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2049

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НовостройКраснодар"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312319195
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:82039
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено размещение площадок ТБО с четырьмя контейнерами для бумаги, пластика, стекла и пищевых отходов, с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки заглубленных мусорных контейнеров для несортированных ТКО (общий объем всех контейнеров не менее требуемого расчетного). На стадии разработки рабочей документации объём каждого из контейнеров будет уточнён после получения технического задания с указанием заводов-изготовителей общий объем контейнеров ТБО составит не менее 17,5 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение земельного участка выполняется устройством газонного покрытия и высадкой деревьев (лиственный и хвойный посадочный материал диаметром штамба от 4 см) из расчета 1 дерево на 20 кв.м территории озеленения земельного участка. При площади озеленения земельного участка 3360 м², расчетное минимальное количество деревьев составляет $3360/20 = 168$ деревьев. В границах озеленения участка предусмотрена высадка 54 дерева, в границах благоустройства данного участка (на прилегающих территориях) – 114 деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены на всех открытых стоянках общего пользования около жилых зданий из расчета 10% от общего числа (СП 59.13330.2020 п.5.2.1). Данные машино-места равномерно распределены по территории комплексной жилой застройки, размещены в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома и 50 м от общественных и социальных объектов на открытых площадках в границах земельных участков жилой застройки, а также на организованных стоянках в пределах улично-дорожной сети
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожными фонарями ТУ от 02.07.2025 №02-07/78527/78526/78525, выданное ООО "Кубань-Сеть" сроком действия с 31.10.2028

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников На территории отведенного участка запроектировано 19 открытых машино-мест, вдоль УДС в границах благоустройства еще 26 машино-мест. В подземных автостоянках размещено 262 машино-места для хранения транспорта. 287 машино-мест предусмотрено в проектируемой автостоянке Литер М5, расположенной на удалении менее 500 м все элементы благоустройства предназначены для МКД Литер 11, 12 и 13
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал-Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205/1-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 377 248 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть ливневой канализации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308298898
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311322773

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 284 720 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1121-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 183 426 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КубаньСеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-07/78527/78526/78525/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Метеор Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 98
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 98
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
2	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
3	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
4	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
5	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00

7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
8	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
9	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
10	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
11	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
12	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
13	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
14	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
15	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
16	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
17	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
18	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
19	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
20	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
21	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
22	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
23	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
24	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
25	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
26	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
27	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
28	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
29	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
30	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00

[illegible]

[illegible]

79	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
80	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
81	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
82	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
83	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
84	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
85	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
86	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
87	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
88	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
89	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
90	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
91	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
92	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
93	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
94	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
95	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
96	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
97	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
98	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Помещение автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	1875.73
2	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	15.50
3	ВНС	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	69.00
4	Электрощитовая	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	17.60
5	Рампа	Автостоянка, этаж 1	Общественное	194.80
6	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	15.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал Паркинга	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подвал Паркинга	Водонапорно-насосная станция	Водоснабжение
3	Подвал Паркинга	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подвал Паркинга	Оборудование вентиляции	Вентиляция
5	Подвал Паркинга	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
6	Подвал Паркинга	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
7	Подвал Паркинга	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
8	Подвал Паркинга	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 157 409 596,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000083153
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 913 102 818,02 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 29 765 119 469,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 147 983 348,35 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 172,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 314 800 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Высота потолков паркингов переменная за счет выступающих конструктивных элементов минимальная высота - 2,6 м. максимальная высота - 3,0 м.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 217
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.04.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Расторгуев Игорь Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-061765-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-066366-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал ГРЕЙД Литер С30
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЗОЛОТОЕ СЕЧЕНИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-176-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 81995-82042/2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2049

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НовостройКраснодар"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312319195
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:82039
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории данного квартала во внутридворовом пространстве домов запроектированы комплексные площадки для отдыха взрослых, занятия физкультурой и игр детей. Площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 1930 м2. Деление комплексной площадки на типы по функциональному назначению проводится на стадии разработки рабочей документации для размещения детских комплексов отводится по нормативам 1255 кв.м, для спортивных тренажеров-447 кв.м. В соответствии с ППТ на территории микрорайона предусмотрены общественные спортивные зоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено размещение площадок ТБО с четырьмя контейнерами для бумаги, пластика, стекла и пищевых отходов, с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки заглубленных мусорных контейнеров для несортированных ТКО (общий объем всех контейнеров не менее требуемого расчетного). На стадии разработки рабочей документации объём каждого из контейнеров будет уточнён после получения технического задания с указанием заводов-изготовителей общий объем контейнеров ТБО составит не менее 17,5 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение земельного участка выполняется устройством газонного покрытия и высадкой деревьев (лиственный и хвойный посадочный материал диаметром штамба от 4 см) из расчета 1 дерево на 20 кв.м территории озеленения земельного участка. При площади озеленения земельного участка 3360 м², расчетное минимальное количество деревьев составляет 3360/20 = 168 деревьев. В границах озеленения участка предусмотрена высадка 54 дерева, в границах благоустройства данного участка (на прилегающих территориях) – 114 деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены на всех открытых стоянках общего пользования около жилых зданий из расчета 10% от общего числа (СП 59.13330.2020 п.5.2.1). Данные машино-места равномерно распределены по территории комплексной жилой застройки, размещены в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома и 50 м от общественных и социальных объектов на открытых площадках в границах земельных участков жилой застройки, а также на организованных стоянках в пределах улично-дорожной сети
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожными фонарями ТУ от 02.07.2025 №02-07/78527/78526/78525, выданное ООО "Кубань-Сеть" сроком действия с 31.10.2028

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников На территории отведенного участка запроектировано 19 открытых машино-мест, вдоль УДС в границах благоустройства еще 26 машино-мест.В подземных автостоянках размещено 262 машино-места для хранения транспорта.287 машино-мест предусмотрено в проектируемой автостоянке Литер М5, расположенной на удалении менее 500 м все элементы благоустройства предназначены для МКД Литер 11, 12 и 13
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал-Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205/1-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 377 248 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городская сеть ливневой канализации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308298898
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311322773

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 284 720 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1121-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 183 426 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КубаньСеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-07/78527/78526/78525/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Метеор Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 64
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
2	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
3	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
4	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
5	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00

7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
8	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
9	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
10	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
11	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
12	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
13	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
14	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
15	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
16	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
17	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
18	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
19	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
20	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
21	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
22	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
23	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
24	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
25	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
26	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
27	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
28	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
29	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
30	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00

[illegible]

55	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
56	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
57	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
58	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
59	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
60	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
61	Машино-место	-1		17.64	Машино-место	17.64	3.00
62	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
63	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00
64	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	1234.55
2	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	15.50
3	ВНС	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	68.10
4	Электрощитовая	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	22.50
5	Рампа	Автостоянка, этаж 1	Общественное	204.40
6	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	15.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал Паркинга	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подвал Паркинга	Водонапорно-насосная станция	Водоснабжение
3	Подвал Паркинга	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подвал Паркинга	Оборудование вентиляции	Вентиляция

5	Подвал Паркинга	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
6	Подвал Паркинга	Система подпора воздуха	Пожарная безопасность
7	Подвал Паркинга	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
8	Подвал Паркинга	Система оповещения управление эвакуацией	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 07.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 109 047 342,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028103300000083153
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 913 102 818,02 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 29 765 119 469,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 147 983 348,35 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 48 242 923 227,06 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 524 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Высота потолков паркингов переменная за счет выступающих конструктивных элементов минимальная высота - 2,6 м. максимальная высота - 3,0 м.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021542b30021b4fda24f177ebc64175ad1

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАРСКИЙ ДЕВЕЛОПЕР
1", СМИРНОВ ДМИТРИЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ,
ГОРОД КРАСНОДАР Г.О., КРАСНОДАР Г.**

Действителен: с 03.04.2026 по 03.07.2027