

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.4 В СОСТАВЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА ПОЗ. Л 3.3 С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ В СОСТАВЕ 3 ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО И СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

№ 63-000381 по состоянию на 03.12.2019

Дата подачи декларации: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛАДА-ДОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "ФСК "ЛАДА-ДОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 445030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (8482) 77 88 77

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@ladadom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ladadom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бартоломеев
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6320010256
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026301997776
	2.1.3	Год регистрации: 1995
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бартоломеев
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-801-375 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 632105806809

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник учредителя
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бартоломеева
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 632111434034
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник учредителя
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тольятти Девелопмент Компани
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311143690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136311003630
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК «ПОЛЮС»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6320036374

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313047446
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая Компания «Ёлка»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6321456621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313017009
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОКОН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6320016642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176313104990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БИК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6321168574
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066320169035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом поз. Л 6.1 в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU63302000-383
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия городского округа Тольятти
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.2-МАГ, II очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 436
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302-427-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия городского округа Тольятти
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.3-МАГ в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302-426-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия городского округа Тольятти
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом поз. Л 4.1 с инженерно-техническим обеспечением и трансформаторные подстанции Л2.3-ТП, Л2.1-ТП, Л4.4-ТП с сетями электроснабжения 6 кВт в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49-д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302000-1063-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.4-МАГ в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302-428-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия городского округа Тольятти
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом поз. Л 4.6 с инженерно-техническим обеспечением в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47-в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302000-687-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом поз. Л 6.5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в составе VI этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51-в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302000-1062-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45к
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «GREENWOOD»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302000-249-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «GREENWOOD»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302000-261-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «СредВолгаСтрой»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946530
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364 000,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 384 869,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 664 568,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ. ГОРОД ТОЛЬЯТТИ, АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН, УЛ. 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10338 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7637,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7637,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоНика
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6321188531
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6322042849
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проджэкт Мейкерс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6321209189
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0034-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-003978-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-005430-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «GREENWOOD»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-302000-105-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-302000-368-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3935
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Тольятти
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:09:101183:9800
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 912,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Обустройство зоны застройки предусматривает устройство проездов транспорта с тротуаром, установку урн у входов в здание.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Обустройство зоны застройки предусматривает устройство стоянок автотранспорта (юго-восточнее дома -26 машино/мест – в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома; - 86 машино/мест – с размещением автомобилей частично на территории жилых кварталов с учетом санитарных норм и правил (СанПиН), а также на прилегающей территории с учетом пешеходных допустимости не более 800 метров в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Обустройство зоны застройки предусматривает устройство: детской игровой площадки(юго-восточнее дома), спортивной площадки(юго-восточнее дома)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка находится южнее дома

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Обустройство зоны застройки предусматривает посадку кустарников , устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения по обеспечению доступа инвалидов выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - Технические условия № ЭС 19-03-15 от 02.03.2015г., до 01.12.2019г., выдано ЗАО «Энергетика и Связь Строительства» - Изменения №1 в ТУ № ЭС 19-03-15 от 02.03.2015г. - Доп. соглашение №5 от 10.02.2017г и доп. соглашение №6 от 30.03.2017г к договору № 074-15-ТП от 21.04.2015г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №1724/в-17/Т от 25.12.2017г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4924624 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №1724/с-17/Т от 25.12.2017г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7747786 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетика и Связь Строительства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320005633
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭС 19-03-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 535158 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т-Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 449/02888 (корректировка №449/05157 от 02.11.2017)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2055571 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 168
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	26.9	1
2	Жилое помещение	1	1	37.8	1
3	Жилое помещение	1	1	46.6	2
4	Жилое помещение	1	1	54	2
5	Жилое помещение	1	1	54.5	2
6	Жилое помещение	1	1	31	1
7	Жилое помещение	1	1	35.9	1
8	Жилое помещение	1	1	51.8	2
9	Жилое помещение	1	1	88.6	3
10	Жилое помещение	1	1	22.7	1
11	Жилое помещение	2	1	37.7	2
12	Жилое помещение	2	1	37.8	1
13	Жилое помещение	2	1	46.6	2
14	Жилое помещение	2	1	54	2
15	Жилое помещение	2	1	54.5	2
16	Жилое помещение	2	1	31	1
17	Жилое помещение	2	1	35.9	1
18	Жилое помещение	2	1	51.8	2

19	Жилое помещение	2	1	88.6	3
20	Жилое помещение	2	1	38	1
21	Жилое помещение	3	1	37.7	2
22	Жилое помещение	3	1	37.8	1
23	Жилое помещение	3	1	46.6	2
24	Жилое помещение	3	1	54	2
25	Жилое помещение	3	1	54.5	2
26	Жилое помещение	3	1	31	1
27	Жилое помещение	3	1	35.9	1
28	Жилое помещение	3	1	51.8	2
29	Жилое помещение	3	1	88.6	3
30	Жилое помещение	3	1	38	1
31	Жилое помещение	4	1	37.7	2
32	Жилое помещение	4	1	37.8	1
33	Жилое помещение	4	1	46.6	2
34	Жилое помещение	4	1	54	2
35	Жилое помещение	4	1	54.5	2
36	Жилое помещение	4	1	31	1
37	Жилое помещение	4	1	35.9	1
38	Жилое помещение	4	1	51.8	2
39	Жилое помещение	4	1	88.6	3
40	Жилое помещение	4	1	38	1
41	Жилое помещение	5	1	37.7	2
42	Жилое помещение	5	1	37.8	1
43	Жилое помещение	5	1	46.6	2
44	Жилое помещение	5	1	54	2
45	Жилое помещение	5	1	54.5	2
46	Жилое помещение	5	1	31	1
47	Жилое помещение	5	1	35.9	1
48	Жилое помещение	5	1	51.8	2
49	Жилое помещение	5	1	88.6	3
50	Жилое помещение	5	1	38	1
51	Жилое помещение	6	1	37.7	2
52	Жилое помещение	6	1	37.8	1
53	Жилое помещение	6	1	46.6	2
54	Жилое помещение	6	1	54	2
55	Жилое помещение	6	1	54.5	2
56	Жилое помещение	6	1	31	1
57	Жилое помещение	6	1	35.9	1
58	Жилое помещение	6	1	51.8	2
59	Жилое помещение	6	1	88.6	3
60	Жилое помещение	6	1	38	1
61	Жилое помещение	7	1	37.7	2

62	Жилое помещение	7	1	37.8	1
63	Жилое помещение	7	1	46.6	2
64	Жилое помещение	7	1	54	2
65	Жилое помещение	7	1	54.5	2
66	Жилое помещение	7	1	31	1
67	Жилое помещение	7	1	35.9	1
68	Жилое помещение	7	1	51.8	2
69	Жилое помещение	7	1	88.6	3
70	Жилое помещение	7	1	38	1
71	Жилое помещение	8	1	39	1
72	Жилое помещение	8	1	39.1	1
73	Жилое помещение	8	1	48.6	1
74	Жилое помещение	8	1	55.7	1
75	Жилое помещение	8	1	56.5	1
76	Жилое помещение	8	1	32.3	1
77	Жилое помещение	8	1	37	1
78	Жилое помещение	8	1	53.7	1
79	Жилое помещение	8	1	91.4	1
80	Жилое помещение	8	1	39.4	1
81	Жилое помещение	1	2	26.9	1
82	Жилое помещение	1	2	39.9	1
83	Жилое помещение	1	2	46.6	2
84	Жилое помещение	1	2	54	2
85	Жилое помещение	1	2	54.5	2
86	Жилое помещение	1	2	31	1
87	Жилое помещение	1	2	35.9	1
88	Жилое помещение	1	2	51.8	2
89	Жилое помещение	1	2	51.3	2
90	Жилое помещение	1	2	40.5	1
91	Жилое помещение	1	2	22.7	1
92	Жилое помещение	2	2	37.7	2
93	Жилое помещение	2	2	39.9	1
94	Жилое помещение	2	2	46.6	2
95	Жилое помещение	2	2	54	2
96	Жилое помещение	2	2	54.5	2
97	Жилое помещение	2	2	31	1
98	Жилое помещение	2	2	35.9	1
99	Жилое помещение	2	2	51.8	2
100	Жилое помещение	2	2	51.4	2
101	Жилое помещение	2	2	40.5	1
102	Жилое помещение	2	2	38	1
103	Жилое помещение	3	2	37.7	2
104	Жилое помещение	3	2	39.9	1

105	Жилое помещение	3	2	46.6	2
106	Жилое помещение	3	2	54	2
107	Жилое помещение	3	2	54.5	2
108	Жилое помещение	3	2	31	1
109	Жилое помещение	3	2	35.9	1
110	Жилое помещение	3	2	51.8	2
111	Жилое помещение	3	2	51.3	2
112	Жилое помещение	3	2	40.5	1
113	Жилое помещение	3	2	38	1
114	Жилое помещение	4	2	37.7	2
115	Жилое помещение	4	2	39.9	1
116	Жилое помещение	4	2	46.6	2
117	Жилое помещение	4	2	54	2
118	Жилое помещение	4	2	54.5	2
119	Жилое помещение	4	2	31	1
120	Жилое помещение	4	2	35.9	1
121	Жилое помещение	4	2	51.8	2
122	Жилое помещение	4	2	51.4	2
123	Жилое помещение	4	2	40.5	1
124	Жилое помещение	4	2	38	1
125	Жилое помещение	5	2	37.7	2
126	Жилое помещение	5	2	39.9	1
127	Жилое помещение	5	2	46.6	2
128	Жилое помещение	5	2	54	2
129	Жилое помещение	5	2	54.5	2
130	Жилое помещение	5	2	31	1
131	Жилое помещение	5	2	35.9	1
132	Жилое помещение	5	2	51.8	2
133	Жилое помещение	5	2	51.3	2
134	Жилое помещение	5	2	40.5	1
135	Жилое помещение	5	2	38	1
136	Жилое помещение	6	2	37.7	2
137	Жилое помещение	6	2	39.9	1
138	Жилое помещение	6	2	46.6	2
139	Жилое помещение	6	2	54	2
140	Жилое помещение	6	2	54.5	2
141	Жилое помещение	6	2	31	1
142	Жилое помещение	6	2	35.9	1
143	Жилое помещение	6	2	51.8	2
144	Жилое помещение	6	2	51.4	2
145	Жилое помещение	6	2	40.5	1
146	Жилое помещение	6	2	38	1
147	Жилое помещение	7	2	37.7	2

148	Жилое помещение	7	2	39.9	1
149	Жилое помещение	7	2	46.6	2
150	Жилое помещение	7	2	54	2
151	Жилое помещение	7	2	54.5	2
152	Жилое помещение	7	2	31	1
153	Жилое помещение	7	2	35.9	1
154	Жилое помещение	7	2	51.8	2
155	Жилое помещение	7	2	51.3	2
156	Жилое помещение	7	2	40.5	1
157	Жилое помещение	7	2	38	1
158	Жилое помещение	8	2	38.9	1
159	Жилое помещение	8	2	41.2	1
160	Жилое помещение	8	2	48.4	1
161	Жилое помещение	8	2	55.4	1
162	Жилое помещение	8	2	56.4	1
163	Жилое помещение	8	2	32.1	1
164	Жилое помещение	8	2	37	1
165	Жилое помещение	8	2	53.6	1
166	Жилое помещение	8	2	53	1
167	Жилое помещение	8	2	41.7	1
168	Жилое помещение	8	2	39.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	5.2
2	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	11
3	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	17.3
4	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Общественное	3.9
5	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10.3
6	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Общественное	8.2
7	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Техническое	2.3
8	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	37
9	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	41
10	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
11	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
12	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Общественное	4
13	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
14	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	41.1

15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
16	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Общественное	4
18	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
19	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	41.1
20	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
21	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
22	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Общественное	4
23	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
24	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	41.1
25	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
26	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
27	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Общественное	4
28	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
29	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	41.1
30	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
31	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
32	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Общественное	4
33	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
34	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	41.1
35	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
36	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Общественное	4
38	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
39	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	41.1
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Общественное	20.3
41	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Общественное	3.6
42	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Общественное	4
43	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	36.5
44	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	41
45	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	58.5
46	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	54
47	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	48.8
48	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	45.7
49	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	23.2
50	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	56.7
51	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	32.5
52	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	66.1
53	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	64.1
54	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	43.4
55	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	48.7
56	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	36.8
57	Технический подвал	1 подъезд	Техническое	20.1

58	Электрощитовая	1 подъезд	Техническое	11
59	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	5.2
60	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	11
61	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	17.3
62	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	3.9
63	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10.3
64	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Общественное	8.2
65	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Общественное	2.3
66	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	37
67	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	41
68	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
69	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
70	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	4
71	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
72	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
73	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
74	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
75	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	4
76	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
77	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
78	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
79	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
80	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	4
81	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
82	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
83	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
84	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
85	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	4
86	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
87	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
88	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
89	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
90	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	4
91	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
92	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
93	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
94	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
95	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	4
96	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
97	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
98	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	20.3
99	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	3.6
100	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	4

101	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	36.5
102	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	41.1
103	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	38
104	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	56.3
105	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	48.8
106	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	45.7
107	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	23.2
108	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	56.7
109	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	32.5
110	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	66.1
111	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	64.1
112	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	53.6
113	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	42.2
114	Технический подвал	2 подъезд	Техническое	22.6
115	Коридор	2 подъезд, тех. подвал	Техническое	10.4
116	Коридор	2 подъезд, тех. подвал	Техническое	2.7
117	Электрощитовая	2 подъезд, тех. подвал	Техническое	11
118	Тепловой пункт и нососная	2 подъезд, тех. подвал	Техническое	13.5
119	Тепловой пункт и нососная	2 подъезд, тех. подвал	Техническое	6.4
120	Тепловой пункт и нососная	2 подъезд, тех. подвал	Техническое	19.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	шахта лифта	лифты	для вертикального или наклонного перемещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 311754660 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:09:101183:9800
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810654400038502
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 130

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 200,9 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 281 112 961,26 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 771AEDB0A012434B918EAAC60047772801

Владелец: АО "ФСК "ЛАДА-ДОМ", Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич, Тольятти

Действителен: с 12.09.2019 по 12.09.2020